

DODATEK Č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

uzavřenou dne 23. 8. 2019 dle § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami

Pronajímatel: Městská knihovna Valašské Meziříčí, příspěvková organizace
se sídlem: Nábřeží 268, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 64123421
zastoupená: Mgr. Zdeňkou Smahlovou, ředitelkou knihovny

a

Nájemce: pobočný spolek Občanská poradna pod křídly
se sídlem: Nábřeží 268, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 03225828
zastoupený: Mgr. Terezou Ševčíkovou, předsedou pobočného spolku
evidovaný: ve spolkovém rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl L,
vložka 13735

I.

Účel dodatku

Tento dodatek upravuje výši nájemného v souladu s článkem VI. odst. 6.1. Smlouvy.

II.

Nová výše nájemného

S účinností od 1. 1. 2025 se nájemné stanovuje ve výši:

- 15.444 Kč ročně, což odpovídá zvýšení o 10 %.
- Sazba za m² a rok činí 324,50 Kč.

Toto navýšení se promítne do platebního kalendáře na rok 2025, který bude pronajímatelem nájemci předložen do 20. 1. 2025.

III.

Ostatní ujednání

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Ve Valašském Meziříčí

Ve Valašském Meziříčí

Mgr. Zdeňka Smahlová
ředitelka knihovny

Mgr. Tereza Ševčíková
předseda pobočného spolku