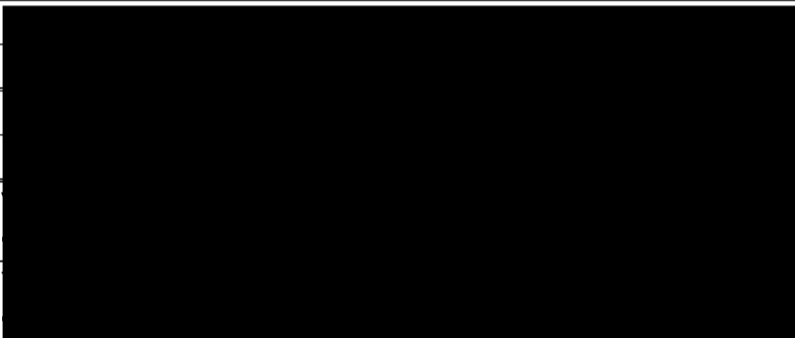


SMLOUVA O DÍLO

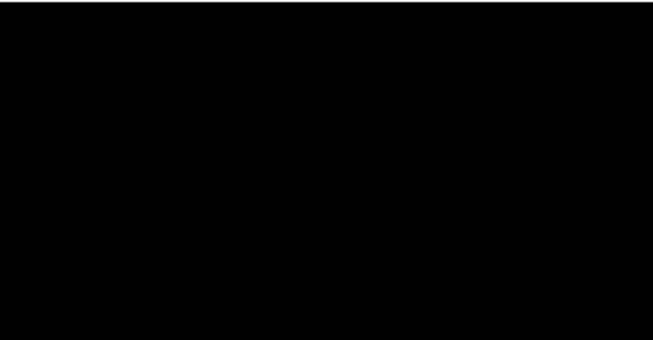
uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „ObčZ“) mezi následujícími smluvními stranami

1. Smluvní strany**1.1. Objednatel:**

Název:	Město Nepomuk
Sídlo:	náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk 1
IČ:	00256986
DIČ:	CZ00256986
Datová schránka ID:	f6mbchf
Statutární zástupce:	Vladimír Vokurka, starosta města
Telefon:	
E-mail:	
Banka:	
Číslo účtu:	
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:	
Kontaktní osoba ve věcech technických:	

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název:	MONTIMA s.r.o.
Sídlo:	Pivovarská 104/23, 385 01 Vimperk
Korespondenční adresa (je-li odlišná):	Pivovarská 111/28, 385 01 Vimperk
IČ:	28085094
DIČ:	CZ28085094
Datová schránka ID:	i9exdiz
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Cais, jednatel
Telefon:	
E-mail:	
Banka:	
Číslo účtu:	
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:	
Kontaktní osoba ve věcech technických:	

(dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět plnění

- 2.1. Předmětem plnění je zhotovení stavebních prací (dále jen díla) na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku (dále také jen „VZ“) s názvem **“Oprava kaple v č.p.127, nám. A. Němejce, Nepomuk“**, zadávanou Objednatelům jako zadavatelem, a to v souladu s nabídkou Zhotovitele podanou v souladu se zadávacími podmínkami k této VZ.
- 2.2. **Pro rozsah díla je závazný:**
 - Položkový soupis prací a dodávek a soupis vedlejších a ostatních nákladů
 - Stavební dokumentace doložená v rámci výběrového řízení (Technická zpráva a půdorysy)
 - Zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky
 - Nabídka zhotovitele
- 2.3. Součástí díla jsou všechny práce a činnosti nezbytné pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu specifikované v soupisu prací a dodávek a soupisu vedlejších a ostatních nákladů.
- 2.4. Součástí díla je rovněž předložení veškerých atestů použitých materiálů a výrobků, kopií certifikátů kvality a prohlášení o shodě u jednotlivých použitých komponentů, předložení protokolů o provedených zkouškách, revizní zprávy, předložení dokumentů vyžadovaných podle této smlouvy a zadávacích podmínek předmětné veřejné zakázky.
- 2.5. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 2.6. Dílo musí být provedeno zcela v souladu se stavební dokumentací, resp. technickou zprávou a soupisem prací, touto Smlouvou, příslušnými obecně závaznými právními předpisy, závaznými i doporučujícími hygienickými, bezpečnostními a technickými normami ČSN, i právními předpisy EU a evropskými normami.
- 2.7. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané stavební dokumentace. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že předmětnou dokumentaci před započítím prací převzal, podrobil kontrole a shledal ji bez zjevných vad a dostatečně podrobnou tak, aby na jejím základě byl schopen řádně realizovat sjednané dílo za sjednanou cenu.
- 2.8. Zhotovitel prohlašuje, že si jako odborně způsobilá osoba (dle § 5 odst. 1 ObčZ) prověřil faktické a technické podmínky pro provedení díla, včetně nemovitosti, kde se má dílo provádět, prověřil obsah všech odborných a technických dokumentů charakterizujících dílo, a to včetně možnosti výskytu případných skrytých překážek. Zhotovitel na základě toho prohlašuje, že je oprávněn, schopen a ochoten dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě provést.
- 2.9. Při provádění díla zhotoviteli nenáleží námitky týkající se technických podkladů nebo faktických podmínek pro provádění díla. Zhotoviteli není oprávněn žádat po objednateli jinou součinnost, než která je výslovně ujednána v této smlouvě, ani nesmí odkazem na jinou součinnost podmiňovat plnění svých povinností nebo odůvodňovat jejich neplnění.
- 2.10. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

3. Doba a místo plnění

- 3.1. Místem plnění je kaple v č.p.127, nám. A. Němejce, 335 01 Nepomuk. NUTS: CZ0324558109, ZÚJ: 558109, okr. Plzeň-jih.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
 - zahájení stavebních prací: **1. 7. 2025**
 - dokončení stavebních prací a předání díla bez vad a nedodělků: **nejpozději do 31. 12. 2025**
- 3.3. Tato smlouva nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případné odstoupení dle tohoto článku nezakládá zhotoviteli jakékoliv nároky vůči objednateli. V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez písemné výzvy dle předchozího odstavce, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla ani nákladů, vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatel. Bude však oprávněn odmontovat a odvézt ze staveniště vše, co v této souvislosti do té doby na staveništi umístil nebo namontoval, a to v případě, že s tím nesníží hodnota majetku objednatel oproti stavu v době uzavření této smlouvy.
- 3.4. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a písemným protokolem předáno objednateli včetně všech dokladů ujednaných v této smlouvě a dokladů nutných pro kolaudaci/převzetí a předání díla, užívání a provoz

díla. Dílo je dokončeno, je-li zcela hotové, kompletní, bez vad, splňuje-li všechny podmínky stanovené touto smlouvou a je-li objednateli předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků objednateli, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je součástí předání a převzetí díla.

- 3.5. Prodlení zhotovitele oproti termínům dokončení stavebních prací, které jsou stanoveny v čl. 3.2 této smlouvy, pokud důvodem prodlení zhotovitele nejsou vyhrazené změny závazku, upravené v článku 3.3 této smlouvy, je podle výslovného ujednání stran podstatným prodlením a současně zvlášť závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu a i náhradu vzniklé škody.

4. Cena díla a platební podmínky

- 4.1. Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. 2.1 této smlouvy je dohodnuta smluvní cena dle zákona č. 526/1990 Sb. „o cenách“ ve výši:
Cena za dílo CELKEM: 1.899.969,40 Kč bez DPH
2.298.962,97 Kč vč. DPH
- 4.2. Daň z přidané hodnoty je ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění uskutečněno.
- 4.3. Cena díla je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit jinak, než písemným dodatkem k této smlouvě (§ 1 odst. 2 ObčZ). Zhotovitel nemůže žádat úhradu části ceny díla podle § 2611 ObčZ. Zvýšení ceny díla podle § 2612 ObčZ je nepřipustné. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny díla pro zvýšené úsilí nebo náklady na jeho zhotovení (§ 2620 odst. 1 ObčZ). Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností a cenu díla nelze zvýšit ani rozhodnutím soudu (§ 2620 odst. 2 ObčZ).
- 4.4. Změna ceny díla je možná pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH dle platných a účinných právních předpisů České republiky, nebo v odůvodněných případech v souladu se změnami dle příslušných ustanovení Příručky pro zadávání zakázek na projekty rozvoje venkova v rámci Strategického plánu SZP na období 2023 – 2027, verze 1.2, červenec 2023, případně vyhrazenými změnami závazku, které si Objednatel vyhradil v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, konkrétně v čl. 8.10 Výzvy. Podmínky pro případné změny ceny díla jsou dále upraveny v čl. 6 této Smlouvy.
- 4.5. Dílčí fakturu vystaví zhotovitel měsíčně, nejpozději do 5 dnů po ukončení zdaňovacího období. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu a příloha faktury).
- 4.6. Z každé faktury bude pozastaveno 10% z fakturované částky (bez DPH). Zbývající část ze sjednané ceny díla bude objednatelem uhrazena až po předání a převzetí díla, resp. po odstranění vad a nedodělků.
- 4.7. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po dokončení prací. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu a faktury) a zápisem o předání a převzetí díla. Po provedení konečné faktury není zhotoviteli dovoleno vznášet další dodatečné požadavky na platby.
- 4.8. Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v § 28, odst. 2, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Faktura podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92e, zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 4.9. Faktury (daňové doklady) budou obsahovat tyto údaje:
- obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ objednatele i zhotovitele
 - číslo faktury
 - bankovní spojení objednatele i zhotovitele
 - název, množství nebo rozsah plnění včetně termínu, kdy byly práce prováděny a na jaké stavbě, číslo smlouvy
 - datum vystavení fa, datum zdanitelného plnění,
 - výše ceny bez daně

- 4.10. Objednatel **může požadovat označení faktury číslem nebo názvem dotačního projektu.**
- 4.11. Splatnost dílčí i konečné faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení.
- 4.12. Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
- 4.13. Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky nebo její části delším 30 kalendářních dnů, může zhotovitel přerušit práce. Přitom je povinen práce znovu zahájit do 7 kalendářních dnů poté, kdy objednatel uhradil dlužnou částku. O dobu přerušení prací se potom prodlužuje lhůta pro dokončení díla. Kromě toho se objednatel zavazuje uhradit prokazatelné náklady, které vzniknou přerušením prací.
- 4.14. Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 60 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.

5. Vedení stavebního deníku

- 5.1. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.
- 5.2. Kromě zápisů podle předchozího odstavce se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod. Stavební deník musí obsahovat také jména a státní příslušnost všech osob, které se kterýkoli den na stavbě vyskytnou. Stavební deník musí obsahovat i záznamy o veškerých kontrolách ze strany státních orgánů a institucí. Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. Toto prověření provede do 5 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.
- 5.3. Deník vede zhotovitel ve dvou shodných vyhotoveních, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace, na dobu nejméně deseti let od kolaudace stavby. Originál deníku předá zhotovitel objednateli.
- 5.4. Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu nesouhlasí.

6. Změny díla

- 6.1. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Případné změny smlouvy mohou být provedeny pouze v souladu s podmínkami uvedenými v čl. 4.4.4 až 4.4.12 Příručky pro zadávání zakázek na projekty rozvoje venkova v rámci Strategického plánu SZP na období 2023 – 2027, verze 1.2, červenec 2023 (dostupné na webu SZIF - <https://www.szif.cz/cs/szp23-info>), nebo v souladu s vyhrazenými změnami uvedenými v zadávacích podmínkách v čl. 8.10 Výzvy k podání nabídek.
- 6.2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku objednatele nebo změny vyplynou z podmínek při provádění díla nebo z vad zadávací projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Veškeré

vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu prací, dodávek a služeb, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění dle jednotkové ceny. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. Zadání těchto víceprací, změn, neprovedených prací, doplňků nebo rozšíření bude provedeno v souladu s Příručkou pro zadávání zakázek na projekty rozvoje venkova v rámci Strategického plánu SZP na období 2023 – 2027, verze 1.2, červenec 2023, a s přihlédnutím k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

- 6.3. Pro stanovení ceny díla při jeho změně je závazný údaj jednotkových cen z nabídky zhotovitele; tam, kde tento postup není možný, budou pro stanovení těchto cen využívány ceny z příslušných katalogů ÚRS, a. s., Praha event. RTS a. s. Brno platných pro příslušný rok výstavby a to v cenové úrovni platné v době realizace změnové části díla. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky (oceněném soupisu prací a dodávek z nabídky) jsou pevné po celou dobu provádění stavebních prací.
- 6.4. V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce).
- 6.5. Podmínky pro zvýšení nebo snížení ceny za provedení díla musí být v souladu s právními předpisy, zejména s příslušnými ustanoveními Příručky pro zadávání zakázek na projekty rozvoje venkova v rámci Strategického plánu SZP na období 2023 – 2027, verze 1.2, červenec 2023 a § 222 ZZVZ.

7. Provádění díla

- 7.1. Objednatel si vyhrazuje právo zastavit práce zápisem do stavebního deníku, jestliže nebude plněna tato Smlouva, nebude-li dodržena kvalita díla nebo pokud zhotovitel nebude dodržovat platné právní předpisy, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Toto přerušení nemá vliv na ve Smlouvě uvedenou dobu plnění díla. Zhotovitel je povinen při pozastavení postupu prací na díle nebo jeho části podle tohoto článku rozpracovanou část díla náležitě na své náklady zajistit a poskytnout mu řádnou ochranu. Veškeré náklady vzniklé s přerušením prací na díle dle tohoto článku jdou k tíži zhotovitele.
- 7.2. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby **oprávněnou autorizovanou osobou** (dále také „stavbyvedoucí“) v souladu s požadavky § 153 odst. 1 a 2 zák. 183/2006 Sb., **uvedenou v nabídce zhotovitele**. Změna stavbyvedoucího musí být písemně odsouhlasena objednatelem. Pokud dojde ke změně stavbyvedoucího, musí zhotovitel prokázat, že se jedná o stavbyvedoucího stejně kvalifikovaného. Veškeré náklady spojené s případnou změnou stavbyvedoucího nese zhotovitel. Stavbyvedoucí je povinen vykonávat dozor nad prováděním všech odborných prací, zajistit odborné vedení a organizaci stavby osobně na místě realizace díla v rozsahu dostatečném pro naplnění povinností stavbyvedoucího stanovených zákonem a řádné a kvalitní provedení díla. Stavbyvedoucí je povinen účastnit se pravidelně kontrolních dnů stavby. Stavbyvedoucí je povinen pozvat technický dozor stavebníka a autorský dozor minimálně 3 pracovní dny před konáním kontrolní prohlídky, na které má být schváleno zakrytí konstrukcí. Stavbyvedoucí je povinen zajistit provedení veškerých úkonů požadovaných ve stavební dokumentaci.
- 7.3. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla týdně.
- 7.4. Objednatel se zavazuje vykonat technický dozor. TDI bude oznámen při předání staveniště. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
- 7.5. Zhotovitel výlučně odpovídá za dodržení zákona č. 309/2006 Sb. „o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“, jakož i všech ostatních právních předpisů na úseku bezpečnosti práce, zejména nařízení vlády: č. 378/2001 Sb. (stroje zařízení, přístroje a nářadí), č. 101/2005 Sb. (pracoviště a pracovní prostředí) a č. 362/2005 Sb. (pád z výšky a do hloubky). Za plnění všech těchto povinností zhotovitel odpovídá objednateli bez omezení, jakož i za veškerou škodu, vzniklou nesplněním těchto povinností; za škodu se přitom považují i sankce udělené příslušným správním orgánem.

- 7.6. Nebudou-li na staveništi dodržovány zásady bezpečnosti práce a bezpečnost práce bude opakovaně porušována, může koordinátor BOZP vydat zákaz provádění práce, event. vykázat osoby porušující bezpečnost práce ze staveniště.
- 7.7. Zhotovitel stavby se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu realizace stavby a dále se zavazuje smluvně zavázat k součinnosti s ním po celou dobu realizace i všechny své poddodavatele a jiné osoby, které budou zhotovitelem, nebo poddodavatelem pověřeny provedením díla nebo jeho části.
- 7.8. Vytýčení veškerých inženýrských sítí, jejich zabezpečení po dobu realizace a jejich zpětné předání správcům sítí zápisem ve stavebním deníku nebo jinou formou je povinen zajistit zhotovitel.
- 7.9. Vytýčení stavby dle souřadnic JTSK zajistí na své náklady zhotovitel.
- 7.10. Zhotovitel se zavazuje, že zakázku nepostoupí jinému zhotoviteli.
- 7.11. **Zhotovitel je povinen provádět dílo za použití výhradně těch poddodavatelů, kteří byli uvedeni v seznamu poddodavatelů v nabídce zhotovitele. Změna poddodavatele musí být písemně odsouhlasena objednatelem (zadavatelem). Pokud dojde ke změně poddodavatele, musí zhotovitel prokázat, že se jedná o poddodavatele stejně kvalifikovaného (zejména u poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace).** Veškeré náklady spojené s případnou změnou poddodavatelů nese zhotovitel. Porušení těchto povinností je zvlášť závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu i náhradu vzniklé škody.
- 7.12. Technický dozor u této stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud stavební dozor provádí sám objednatel.
- 7.13. Zhotovitel prohlašuje, že má **uzavřenou platnou pojistnou smlouvu**, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám (tj. proti škodám způsobeným činností zhotovitele, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele) s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu **10 mil. Kč**. Tuto pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo.
- 7.14. Zhotovitel jako součást díla předkládá objednateli ohledně dodávaných, zabudovávaných a používaných věcí, materiálů a výrobků, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy, veškeré: atesty, doklady o původu, přesný popis složení, jakož i doklady o nezávadnosti a bezpečnosti s přesným určením bezpečnostní třídy, je-li pro takovou věc stanovena. U každé takové věci je zhotovitel objednateli povinen sdělit přesnou identifikaci jejich výrobce i dovozce. Pokud není zhotovitel povinen tyto doklady a informace poskytnout již v nabídce při soutěži o veřejnou zakázku, je povinen je objednateli poskytnout kdykoli na požádání, nejpozději však vždy před použitím konkrétní věci při provádění díla. Porušení této povinnosti je podle ujednání stran zvlášť závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu i náhradu vzniklé škody.
- 7.15. Zhotovitel jako součást díla dále objednateli předkládá veškeré protokoly o zkouškách, revizní zprávy, jakož i veškeré další podklady potřebné pro kolaudační řízení/převzetí a předání díla, doklady uvedené v zadávací dokumentaci soutěže o veřejnou zakázku. Nedodání kteréhokoli z těchto podkladů je podle ujednání stran zvlášť závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu a i náhradu vzniklé škody.
- 7.16. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že pokud k provádění díla použije osoby, které k výkonu práce v České republice potřebují pracovní povolení, vízum, povolení k pobytu nebo oznámení úřadu práce nebo celním orgánům, bez výhrady budou všechny zákonné podmínky pro účast těchto osob na díle splněny. Pokud zhotovitel tento závazek poruší, odpovídá objednateli bez omezení, za veškerou škodu, za níž se považují i sankce udělené příslušným správním orgánem. Porušení těchto podmínek je podle ujednání stran zvlášť závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu i náhradu vzniklé škody.
- 7.17. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci plnění této Smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na plnění Smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy, zejména zákona č. 262/2006

Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých poddodavatelů. Nesplnění povinností Zhotovitelem dle tohoto ujednání Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy s možností odstoupení Objednatel od této Smlouvy. Odstoupení od této Smlouvy je v takovém případě účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od této Smlouvy druhé smluvní straně.

- 7.18. Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpady pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy, zejména zákonem č. 185/2001 Sb. Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Zhotovitel bude při přejímce díla povinen předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce. Zhotovitel se zavazuje co nejvíce stavebního a demoličního odpadu vzniklého na staveništi připravit k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití.

8. Staveniště

- 8.1. Předání staveniště zhotoviteli bude uskutečněno písemnou formou. Zhotovitel staveniště označí v souladu s obecně platnými právními předpisy.
- 8.2. Od předání staveniště zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené na stavebním díle, jakož i za škody, vzniklé jeho činností ve spojitosti s prováděním díla, a to až do ukončení a předání a převzetí díla objednatel, kdy tato nebezpečí přechází na objednatele.
- 8.3. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla poskytovat objednateli potřebnou součinnost v souvislosti s probíhajícím provozem v objektech školy a současně probíhajícími pracemi, které jsou nezbytné k řádnému dokončení díla. Stavební práce mohou probíhat i o víkendech.
- 8.4. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady vybudování, provoz a následnou likvidaci veškerého zařízení staveniště, veškerý stavební materiál na stavbu, na vlastní náklady zajistí pronájem pozemků a případný zábor veřejného prostranství pro zařízení staveniště a skládky materiálu, překopy atd. (tzn. plochy mimo pozemky pro stavbu). Zhotovitel odpovídá za uvedení těchto pozemků do původního řádného stavu a předání těchto pozemků zpět pronajímateli do pěti (5) pracovních dnů po podpisu předávacího protokolu díla.
- 8.5. Pokud to bude nutné v rámci provádění díla, zhotovitel si též na vlastní náklady zajistí umístění nebo přemístění dopravního značení atp., vč. projednání s příslušnými veřejnoprávními orgány.
- 8.6. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu na staveništi, průběžně bude odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde jeho provozem nebo činností, na vlastní náklady zajistí odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládky, včetně zaplacení skládkovného.
- 8.7. Po ukončení stavby, tj. po odevzdání a převzetí díla je povinen zhotovitel do 7 kalendářních dnů vyklidit prostor staveniště a předat jej objednateli.

9. Předání díla

- 9.1. Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla bez vad a nedodělků zhotovitelem a jeho převzetím objednatel. Předání se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou min. 5 pracovních dnů před zahájením předání. O průběhu a výsledku předání díla se pořídí zápis (předávací protokol), který podepíší zástupci objednatel a zhotovitel. Tento zápis je součástí předání a převzetí díla.
- 9.2. Dílo s drobnými vadami a nedodělkami nebránícími užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně za předpokladu, že zhotovitel odstraní objednatel vytknuté vady a nedodělků vždy nejpozději do 14 pracovních dnů, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. V opačném případě se na dílo bude hledět, jakoby k předání/převzetí nedošlo.
- 9.3. Při předání je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré doklady vztahující se k dílu podle této smlouvy a zákona, zejména: atesty materiálů a výrobků, protokoly o zkouškách, revizní zprávy a ostatní dokumenty potřebné ke kolaudaci. Bez předání těchto dokladů se dílo nepovažuje za řádně předané. Seznam předaných dokumentů smluvní strany sepíší do předávacího protokolu.
- 9.4. Při předání díla předloží zhotovitel zjišťovací protokol včetně soupisu provedených prací.

10. Záruka na dílo, odpovědnost za vady

- 10.1. Zhotovitel poskytuje na kompletní dílo záruku v trvání 60 měsíců. Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmínky, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.
- 10.2. Zjištěné vady je zhotovitel povinen odstranit bezodkladně, vlastním nákladem a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu. Ujednává se, že přiměřená lhůta k odstranění vady dodáním nové věci nebo opravou díla činí nejdéle dvacet dnů od provedené reklamace (§ 1 odst. 2 ObčZ). V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad sám či prostřednictvím jiného zhotovitele, a zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré náklady takto vynaložené, bez práva namítat výši nebo účelnost těchto nákladů (§ 1 odst. 2 ObčZ).
- 10.3. V oznámení vad (reklamaci) musí být vada popsána. O doručení reklamace platí ustanovení této smlouvy o doručování zhotoviteli.
- 10.4. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
- jméno zástupců smluvních stran
 - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a číslo jednací reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a odstranění vady
 - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
 - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
- 10.5. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele či vznikem vady.
- 10.6. O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady. V případě výměny části díla z důvodu vad za část novou, počne běžet ohledně takové vyměněné části díla záruční doba opět od počátku.
- 10.7. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- 10.8. S odstraňováním reklamovaných vad je zhotovitel povinen započít okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 3 kalendářních dnů, v případě havárie (neočekávaná náhlá závada, která vylučuje, nebo podstatným způsobem ztěžuje užívání díla) do 24 hodin, nedohodnou-li se obě smluvní strany v každém konkrétním případě jinak.
- 10.9. Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a testy k prokázání kvalitativních parametrů prováděného díla.

11. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s provedením celého díla nebo za prodlení se splněním dílčích termínů, dle ujednání v článku 3.2. této smlouvy, ve výši **0,1% z ceny celého díla bez DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení s řádným dokončením a předáním celého a řádného díla.
- 11.2. Smluvní strany se dohodly, že naplní-li zhotovitel kterýkoli výpovědní důvod pro odstoupení objednatele od této smlouvy, dle ujednání v článku 11.1 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **10% z celkové ceny díla bez DPH**.
- 11.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením staveniště ve výši **0,05 % ze sjednané ceny díla** za každý i započatý den prodlení zhotovitele, nejvýše však 50.000,- Kč za den.
- 11.4. Při porušení povinnosti zhotovitele provádět veškeré odborné práce pod dohledem stavbyvedoucího a zajištění odborného vedení stavby osobou stavbyvedoucího, může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **2 000,- Kč bez DPH** za každé jednotlivé porušení. Porušením této povinnosti se rozumí také neprovedení kontrol částí stavby před zakrytím a

dokončením jednotlivých technologických etap výstavby, které musí být zaznamenány ve stavebním deníku a podepsány osobou stavbyvedoucího, technického dozoru stavebníka a autorského dozoru, neprovádění pravidelných kontrol a organizace probíhajících stavebních prací osobou stavbyvedoucího min. jedenkrát (1x) týdně s potvrzením ve stavebním deníku a neúčast na kontrolním dnu, kdy by tato osoba v odůvodněném a nezbytně nutném případě nezajistila za sebe odpovídající náhradu. Porušením této povinnosti se rozumí i nepřizvání technického dozoru stavebníka a autorského dozoru na kontrolní prohlídku před zakrytím konstrukcí.

- 11.5. Stavební deník bude na stavbě k dispozici po celou dobu provádění stavby. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč bez DPH** za každý den, kdy nebude na stavbě k dispozici stavební deník.
- 11.6. V případě porušení povinností ze strany zhotovitele (zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli a zajistit dodržování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO)) bude zhotoviteli účtována pokuta **20 000,- Kč bez DPH** za každý případ objektivně prokazatelného porušení, nebo ve výši udělené pokuty kontrolním orgánem objednateli – rozhodující je vyšší částka.
- 11.7. Za nedodržení dohodnutého konečného termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení stavby se sjednává pokuta ve výši **1 000,- Kč bez DPH** za každou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním těchto vad.
- 11.8. V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu k odstranění nebo odstranění vad reklamovaných v záruční lhůtě vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč bez DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
- 11.9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s placením oprávněně a řádně vystavených a objednateli prokazatelně doručených faktur **úrok z prodlení ve výši 0,02 % Kč bez DPH** z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.10. Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla.
- 11.11. Smluvní pokuty se kumulují a je tedy nárok na každou z nich zvlášť.
- 11.12. Povinností zaplatit smluvní pokuty, jak jsou specifikovány v této smlouvě, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- 11.13. Smluvní pokuty, ujednané v této smlouvě, smí objednatel svým jednostranným rozhodnutím snížit, případně zhotoviteli zcela prominout; právní nárok na to zhotovitel ovšem nemá. Takto může objednatel postupovat, budou-li splněny důvody zvláštního zřetele hodné, a neutrpěl-li objednatel porušením sankcionované povinnosti škodu.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy zejména pokud:
 - zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, kupříkladu v nižším, než ujednaném nebo požadovaném standardu, nebo
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály či postupy v rozporu s touto smlouvou, kupříkladu v nižší, než ujednané nebo vyžadované kvalitě, nebo
 - zhotovitel je v podstatném prodlení oproti celkovým nebo dílčím termínům provádění díla, nebo
 - zhotovitel přes upozornění objednatele při provádění díla porušuje platné právní předpisy, kupříkladu stavebně právní, pracovně právní, předpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, předpisy o pobytu a zaměstnávání cizinců, atd., nebo
 - zhotovitel nedbá pokynů objednatele pro provádění díla ani přes upozornění, nebo
 - bylo-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele v insolvenčním řízení, nebo
 - byl naplněn důvod k odstoupení objednatele výslovně ujednaný v této smlouvě, anebo

- byl naplněn zákonný důvod pro odstoupení objednatele od této smlouvy pro porušení povinností zhotovitele

příčemž naplnění jakéhokoli z důvodů pro odstoupení objednatele podle tohoto odstavce se považuje za zvlášť závažné a podstatné porušení povinností zhotovitele.

- 12.2. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 90 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- 12.3. Odstoupením zaniká smlouva od počátku. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy, je na vůli objednatele, zda si ponechá dosud provedené dílo, anebo zda jej na náklady zhotovitele nechá odstranit třetí osobou, přičemž náklady na odstranění díla je zhotovitel povinen objednateli uhradit. Ponechá-li si objednatel dosud provedené dílo, je povinen zaplatit zhotoviteli namísto ceny díla pouze hodnotu dosud řádně provedené a upotřebitelné části díla, jejíž výši určí objednatelům přizvaný soudní znalec, sníženou o započtené smluvní pokuty a o dosud uhrazené části ceny díla (§ 1 odst. 2, § 1982, § 2004, § 2048 ObčZ). Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, ani práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, ani jiných ujednání, které mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy (§ 2005 odst. 2 ObčZ). Smluvní pokuta se hradí vedle způsobené škody a bez ohledu na zavinění (§ 1 odst. 2, § 2048, § 2050 ObčZ). Povinnost zaplatit smluvní pokutu není nijak dotčena ani tehdy, pokud nesplnění sankcionované povinnosti nastalo v důsledku následné nemožnosti plnění (§ 2006 ObčZ). Ujednanou smluvní pokutu nelze snížit rozhodnutím soudu (§ 1 odst. 2, § 2051 ObčZ).

13. Komunikace

- 13.1. Veškerá sdělení či jiná jednání smluvních stran budou adresovány kontaktním osobám uvedeným v čl. 1. této smlouvy. Pokud je vyžadována písemná forma, bude takové sdělení zasláno prostřednictvím datové schránky nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, případně e-mailem opatřeným zaručeným elektronickým podpisem zástupce smluvní strany na e-mail kontaktní osoby druhé smluvní strany. Smluvní strany se zavazují vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro úspěšnou realizaci Smlouvy.
- 13.2. Písemnost je doručena potvrzením přijetí zprávy, nepotvrdí-li adresát přijetí zprávy, považují se písemnosti za doručené třetí pracovní den po jejich odeslání.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou rozpočty zakázky.
- 14.2. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- 14.3. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu, včetně účetních dokladů minimálně 10 let od ukončení a předání zhotoveného díla. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít. Tato povinnost se vztahuje i na partnery a poddodavatele zhotovitele.
- 14.4. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zaváže poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace.
- 14.5. Zhotovitel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Vybraný dodavatel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit. Zhotovitel je povinen minimálně 10 let od ukončení a předání zhotoveného díla poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů, kterými jsou zejména poskytovatel dotace, Nejvyšší kontrolní úřad, příslušný orgán finanční správy a další

oprávněné orgány státní správy, a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

- 14.6. Zhotovitel se dále zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu, a to ve lhůtě stanovené objednatelem. Zhotovitel poskytne součinnost pro zpracování monitorovacích ukazatelů pro poskytovatele dotace.
- 14.7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 14.8. Právní vztah z této smlouvy je věcí obchodní. Podle § 89a OSŘ (zákon č. 99/1963 Sb. „občanský soudní řád“) sjednávají strany pro všechny spory z této smlouvy a v souvislosti s ní, místní a věcnou příslušnost obecného soudu podle sídla objednatele.
- 14.9. Strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, že si smlouvu přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 14.10. Uzavření této smlouvy bylo schváleno **Radou města Nepomuk na jednání č. JedNR5-1/2025 dne 6.1.2025.**
- 14.11. Tato smlouva bude objednatelem zveřejněna dle zákona o registru smluv. Zhotovitel proti tomu nemá výhrad. Zhotovitel bere na vědomí, že podle ustanovení § 6 a § 7 zákona č. 340/2015 Sb. „zákon o registru smluv“, nenabývá smlouva účinnosti před jejím uveřejněním a není-li uveřejněna ani do tří měsíců od svého uzavření, pozbývá platnosti od svého uzavření. Zhotovitel bere na vědomí, že podle neúčinné smlouvy nebo podle smlouvy jejíž platnost byla zrušena, nesmí objednatel plnit a zhotoviteli vzniká povinnost plnění již přijaté, objednateli vrátit.
- 14.12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze zúčastněné strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.

1. Přílohy, které tvoří nedílnou součást smlouvy

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Za objednatele:	Za zhotovitele:
V Nepomuku dne:	Ve Vimperku dne:
	Ing. Jiří Cais  Digitálně podepsal Ing. Jiří Cais Datum: 2025.01.10 12:18:39 +01'00'
Vladimír Vokurka	Ing. Jiří Cais
Starosta města	Jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1/347/2024
Stavba: Oprava kaple v č.p.127, nám. A. Němejce, Nepomuk

KSO:
Místo: Nepomuk
CZ-CPV: 45453000-7

CC-CZ:
Datum: 27. 8. 2024

Zadavatel:
Město Nepomuk

IČ: 00256986
DIČ: CZ 00256986

Uchazeč:
MONTIMA s.r.o., Pivovarská 104/23, 385 01 Vimperk

IČ: 28085094
DIČ: CZ28085094

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Tomáš Chouň

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 899 969,40
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 899 969,40	398 993,57
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 298 962,97
------------	---	-----	--------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	1/347/2024		
Stavba:	Oprava kaple v č.p.127, nám. A. Němejce, Nepomuk		
Místo:	Nepomuk	Datum:	27. 8. 2024
Zadavatel:	Město Nepomuk	Projektant:	
Uchazeč:	MONTIMA s.r.o., Pivovarská 104/23, 385 01 Vimperk	Zpracovatel:	Tomáš Chouň

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 899 969,40	2 298 962,97	
SO 01	stavební práce	1 899 969.40	2 298 962.97	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava kaple v č.p.127. nám. A. Němejce, Nepomuk
Objekt:
SO 01 - stavební práce

KSO:
Místo: Nepomuk

Zadavatel:
Město Nepomuk

Uchazeč:
MONTIMA s.r.o., Pivovarská 104/23, 385 01 Vimperk

Projektant:

Zpracovatel:
Tomáš Chouň

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 8. 2024
IČ: 00256986
DIČ: CZ 00256986
IČ: 28085094
DIČ: CZ28085094
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH 1 899 969,40

	Základ daně	Sazba daně	Vyše daně
DPH základní	1 899 969.40	21.00%	398 993.57
snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH v CZK 2 298 962,97

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava kaple v č.p.127. nám. A. Němejce, Nepomuk

Objekt: SO 01 - stavební práce

Místo: Nepomuk

Zadavatel: Město Nepomuk

Uchazeč: MONTIMA s.r.o., Pivovarská 104/23. 385 01 Vimperk

Datum: 27. 8. 2024

Projektant:

Zpracovatel: Tomáš Chouň

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 899 969,40

HSV - Práce a dodávky HSV

- 4 - Vodorovné konstrukce
- 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
- 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
- 997 - Přesun sutě
- 998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

- 733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí
- 734 - Ústřední vytápění - armatury
- 735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa
- 741 - Elektroinstalace - silnoproud
- 766 - Konstrukce truhlářské
- 767 - Konstrukce zámečnické
- 771 - Podlahy z dlaždic
- 776 - Podlahy povlakové

M - Práce a dodávky M

- 21-M - Elektromontáže
- 46-M - Pomocné stavební práce při elektromontážích

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

- VRN3 - Zařízení staveniště
- VRN4 - Inženýrská činnost
- VRN7 - Provozní vlivy

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava kaple v č.p.127. nám. A. Němejce, Nepomuk
Objekt: SO 01 - stavební práce

Misto: Nepomuk Datum: 27. 8. 2024
Zadavatel: Město Nepomuk Projektant:
Uchazeč: MONTIMA s.r.o., Pivovarská 104/23. 385 01 Vimperk Zpracovatel: Tomáš Chouň

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 899 969,40

D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		4	Vodorovné konstrukce					
23	K	434191462	Osazování schodišťových stupňů kamenných s vyspárováním styčných spár, s provizorním dřevěným zábradlím a dočasným zakrytím stupnic prkny do připravených otvorů, rovných, kosých nebo vřetenových jednostranně zazděných visutých, popř. ukládaných na schodnici, stupňů pemrlovaných nebo ostatních	m	12.260			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/K5-URS-2024-02/434191462					
		VV	5*2.08+1.86		12.260			
24	M	58388024	stupeň schodišťový žulový snímaný s drážkou 150x300x1000mm výtlabková podstupnice-pemrlovaný	m	12.260			CS ÚRS 2024 01
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
1	K	611325418	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tl. štuksu do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	123.250			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/K5-URS-2024-02/611325418					
		VV	123.25		123.250			
3	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	63.835			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/K5-URS-2024-02/612325302					
		VV	"okna"2.27*5*0.9+2.84*10*0.9+0.84*0.9-0.6*2*0.9		37.611			
		VV	"dveře"(2.875*2-1.576)*1.27-(2.35*2-2.5)*2.35		26.224			
		VV	Součet		63.835			
2	K	612325419	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tl. štuksu do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	176.221			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/K5-URS-2024-02/612325419					
		VV	19*2*3.85+8.05*2*3.85		208.285			
		VV	-2.03*2.7*5*0.6*0.83-1.57*2.65		-32.064			
		VV	Součet		176.221			
4	K	619325131	Vytažení fabionů, hran a koutů při opravách vápenocementových omítek (s dodáním hmot) jakékoliv délky	m	107.620			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/K5-URS-2024-02/619325131					
		VV	19.06*2+8.05*8+0.94*4+0.67*2		107.620			
5	K	642953221	Osazení dřevěných dveřních zárubní a rámu dodatečně leštěných, plochy přes 2,5 m2	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/K5-URS-2024-02/642953221					
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
6	K	952901108	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 2,5 m2	m2	32.491			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/K5-URS-2024-02/952901108					
		VV	2.27*2.84*4+2.23*2.78+0.84*0.6		32.491			
7	K	952901123	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací dveří nebo vrat omytím, plochy do přes 3,0 do 5,0 m2	m2	6.323			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/K5-URS-2024-02/952901123					
		VV	1.58*2.88+0.9*1.97		6.323			
8	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	123.250			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/K5-URS-2024-02/952902031					
10	K	971024691	Vybourání otvoru ve zdivu základovém nebo nadzákladovém kamenném, smíšeném kamenném, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tl. přes 900 mm	m3	4.259			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/K5-URS-2024-02/971024691					
		VV	1.576*2.875*0.94		4.259			
D		997	Přesun sutě					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	11,261			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminby.urs.cz/item/KS_URS_2024_02/997013154					
54	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	11,261			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminby.urs.cz/item/KS_URS_2024_02/997013501					
55	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	56,305			CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminby.urs.cz/item/KS_URS_2024_02/997013509 11,261*5 Přepočtené koeficientem množství					
					56,305			
56	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demolčního zatříděného do Katalogu odpadu pod kódem 17 09 04	t	11,261			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminby.urs.cz/item/KS_URS_2024_02/997013631					
D	998		Přesun hmot					
9	K	998012043	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdivaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	14,632			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminby.urs.cz/item/KS_URS_2024_02/998012043					
D	PSV		Práce a dodávky PSV					
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					
44	K	733120815	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø do 38	m	54,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminby.urs.cz/item/KS_URS_2024_02/733120815					
43	K	733222303	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 18/1	m	5,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminby.urs.cz/item/KS_URS_2024_02/733222303					
42	K	733223304	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 28/1,5	m	54,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminby.urs.cz/item/KS_URS_2024_02/733223304					
46	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	59,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminby.urs.cz/item/KS_URS_2024_02/733291101					
47	K	998733113	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,072			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminby.urs.cz/item/KS_URS_2024_02/998733113					
D	734		Ústřední vytápění - armatury					
40	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	5,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminby.urs.cz/item/KS_URS_2024_02/734221682					
41	K	734261406	Šroubení přípojovací armatury radiátoru VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 1/2 x 18	kus	10,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminby.urs.cz/item/KS_URS_2024_02/734261406					
39	K	734412113	Teploměry technické kompaktní měřiče tepla jmenovitý průtok Qn (m3/h) 2,5 3/4"	kus	2,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminby.urs.cz/item/KS_URS_2024_02/734412113					
48	K	998734113	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,013			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminby.urs.cz/item/KS_URS_2024_02/998734113					
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa					
36	K	735121810	Demontáž otopných těles ocelových článkových	m2	4,320			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminby.urs.cz/item/KS_URS_2024_02/735121810					
37	K	735152563	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 500 mm stavební délky / výkonu 2000 mm / 2904 W	kus	5,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminby.urs.cz/item/KS_URS_2024_02/735152563					
38	K	998735113	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,282			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminby.urs.cz/item/KS_URS_2024_02/998735113					
D	741		Elektroinstalace - silnoproud					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
60	K	741110511	Montáž listů a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	40,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminov.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741110511								
61	M	34571011	lišta elektroinstalační vkládací 24x22mm	m	42,000			CS ÚRS 2024 02
VV					42,000			
62	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	20,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminov.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741112001								
63	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	20,000			CS ÚRS 2024 02
64	K	741122016	Montáž kabelu měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2.5 až 6 mm2	m	130,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminov.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122016					130,000			
VV					76+54			
65	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1.5mm2	m	62,100			CS ÚRS 2024 02
VV					62,100			
66	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2.5mm2	m	87,400			CS ÚRS 2024 02
VV					87,400			
67	K	741122232	Montáž kabelu měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm2	m	43,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminov.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122232								
68	M	34111100	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2	m	43,000			CS ÚRS 2024 02
69	K	741128005	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů úpravy vodičů a kabelu trasování vedení na omítce	m	130,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminov.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741128005								
70	K	741210101	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových bez zapojení vodičů sestavy hmotnosti do 50 kg	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminov.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741210101								
71	M	35713134	rozvodnice zapuštěná, neprůhledné dveře, 3 řady, šířka 14 modulárních jednotek	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
72	K	741310024	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6+6 dvojitých střídavých	kus	4,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminov.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310024								
73	M	34535022	přepínač nástěnný střídavý dvojité, řazení 6+6(6+1), IP44, šroubové svorky	kus	4,000			CS ÚRS 2024 02
74	K	741313004	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobná šikmá	kus	15,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminov.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741313004								
75	M	34555242	zásuvka zápusťná dvojnásobná, šikmá, s clonkami, bezšroubové svorky	kus	15,000			CS ÚRS 2024 02
76	K	741313052	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení nástěnných do 25 A, provedení 3P + N + PE	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminov.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741313052								
77	M	35811477	zásuvka nástěnná 16A - 5pól, řazení 3P+N+PE IP44, šroubové svorky	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
78	K	741320105	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A ve skřini	kus	4,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminov.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741320105								
79	M	35822111	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	3,000			CS ÚRS 2024 02
80	M	35822117	jistič 1-pólový 10 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
81	K	741320165	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A ve skřini	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminov.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741320165								
82	M	35822401	jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
83	K	741321003	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skřini	kus	2,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminov.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741321003								
84	M	35829011	chránič proudový 2 pólový 16A typ B	kus	2,000			CS ÚRS 2024 02
85	K	741331032	Montáž měřicích přístrojů bez zapojení vodičů elektroměru třífázového	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminov.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741331032								
86	M	38982004	elektroměr 3-fázový 60A digitální 1-tarifní	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
87	K	741370012	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních závěsných na háku nebo trubce 2 zdroje	kus	10,000			CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741370012								
88	M	34825100	svítidlo interiérové závěsné IP20 60W (LED) 9100lm. 4000K (víceramenný lustr)	kus	10.000			CS ÚRS 2024 02
D 766 Konstrukce truhlářské								
15	K	766621113	Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 špaletových do zdíva, výšky přes 2.5 m	m2	32.491			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766621113								
16	M	61110035	2.27*2.84*4-2.23*2.78+0.84*0.6 okno dřevěné špaletové otevíravé trojsklo přes plochu 1m2 přes v 2.5m	m2	32.491			CS ÚRS 2024 02
14	K	766621437	Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 obloukových nebo kulatých do zdíva, výšky přes 2.5 m	m2	32.491			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766621437								
11	K	766622834	2.27*2.84*4-2.23*2.78+0.84*0.6 Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití rámu zdvojených dřevěných nebo plastových, plochy otvoru přes 4 m2	m2	32.491			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766622834								
12	K	766622862	2.27*2.84*4-2.23*2.78+0.84*0.6 Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití vyvážení křídel dřevěných nebo plastových okenních, plochy otvoru přes 1,5 m2	kus	22.000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766622862								
17	K	766660461	Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdíva dvoukřídlových s nadsvětlíkem	kus	1.000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660461								
19	M	RMAT0001	dveře vchodové dřevěné dvoukřídlé částečně prosklené s pulkruhovým nadsvětlíkem 1576/2875 (replika historických dveří) - včetně kování a rámu	m2	4.363			
VV 1.576*2.15+ (3.14*0.788*0.788)*2								
13	K	766691812	Demontáž parapetních desek šířky přes 300 mm	m	12.140			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766691812								
20	K	766694126	2.27*4-2.23-0.83 Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	12.140			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766694126								
21	M	60794104	2.27*4+2.23-0.83 parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 340mm	m	12.140			CS ÚRS 2024 02
22	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	12.000			CS ÚRS 2024 02
49	K	998766113	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1.521			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766113								
D 767 Konstrukce zámečnické								
25	K	767220430	Montáž schodišťového zábradlí z profilové oceli do zdíva, hmotnosti 1 m zábradlí přes 40 kg	m	2.600			CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767220430								
26	M	RMAT0002	zábradlí kované s tyčovou výplní (replika historického) - nátěr kovářskou barvou		2.600			
50	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0.100			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767103								
D 771 Podlahy z dlaždic								
34	K	771474113	Montáž soklu z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	62.240			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771474113								
35	M	59761175	19.06*2-8.06*2+0.17*16+0.94*4+0.76*2 sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm	m	68.464			CS ÚRS 2024 02
VV 62.24*1.1 'Přepočtené koeficientem množství								
32	K	771574476	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem pro vysoké mechanické zatížení, tloušťky přes 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	123.250			CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771574476								
33	M	RMAT0003	dlažba keramická tvrdá slínutá neglazovaná (TERRACOTA / kámen) 300 x 300 tl. 10 mm	m2	129.413			
VV 123.25*1.05 'Přepočtené koeficientem množství								
51	K	998771113	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0.977			CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771113					
D 776			Podlahy povlakové					
28	K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	123.250			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111116					
29	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	123.250			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111311					
30	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	123.250			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776121112					
31	K	776141122	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	123.250			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776141122					
27	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	123.250			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776201812					
VV			123 25		123.250			
52	K	998776113	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0.928			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998776113					
D M			Práce a dodávky M					
D 21-M			Elektromontáže					
89	K	210280001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka, zkoušení, měření a vyhotovení revizní zprávy	kus	1.000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/210280001					
D 46-M			Pomocné stavební práce při elektromontážích					
90	K	460903121	Zazdění a začištění skříně pro rozvod nn včetně vysekání otvoru pro skříně a kabelový svod ve zdivu a obnovy okolní povrchové úpravy bez koncovkového dílu hloubky do 30 cm výšky 45 cm a šířky do 30 cm	kus	1.000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/460903121					
91	K	468094112	Vyvrtní otvoru pro elektroinstalační krabice ve stěnách z cihel, hloubky přes 6 do 9 cm	kus	20.000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/468094112					
92	K	468111122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 5x5 cm	m	20.000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/468111122					
93	K	468112321	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu včetně omítky, rozměru do 3x3 cm	m	20.000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/468112321					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					
D VRN3			Zařízení staveniště					
57	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1.000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/030001000					
D VRN4			Inženýrská činnost					
59	K	049303000	Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby (veškeré revize a zkoušky)	kpl	1.000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/049303000					
D VRN7			Provozní vlivy					
58	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1.000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/070001000					

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektu stavby a soupisu prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektu, inženýrských objektu, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálu a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, F IG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadání může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. I dítovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisu prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisu prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Misto	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Misto	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Misto	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snižená	Snižená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sniž. přenesená	Snižená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST