**Příkazní smlouva   
na zajištění autorského dozoru projektanta**

**pro realizaci projektů**

**„Stavební úpravy obrobny a realizační dílny“ a**

**„Stavební úpravy objektu praktické výuky Unhošťská č. p. 2737“**

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nový občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (NOZ)

# SMLUVNÍ STRANY

**1. PŘÍKAZCE**: **SOŠ a SOU, Kladno, Dubská**

Zastoupen: Ing. Jiřím Růžkem, ředitelem příspěvkové organizace

Se sídlem: Dubská 967, 272 03 Kladno

IČ: 16977246

DIČ: CZ1697724

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 10636141/0100

Telefon: 312 243 168

e-mail: [reditelstvi@sou-dubska.cz](mailto:reditelstvi@sou-dubska.cz)

(dále jen **„Zadavatel**“ nebo „**Příkazce“**)

a

**2. PŘÍKAZNÍK**: **Ing. Helena Zakouřilová**

Podnikající pod jménem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXxx

Místo podnikání: Roškotova 1737/6, 140 00 Praha - Braník

IČ: 13099647

DIČ: CZ-5853201915

Bankovní spojení: Fio banka

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Podnikající na základě živnostenského listu, vydaného obecním ÚMČ Praha 4 – 27. 6. 2007 – projektová činnost ve výstavbě, č.j. ZIV/U16658/2007/MAC

Telefon: XXXXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**Uchazeč**“ nebo **„Příkazník**“)

**I.**

**Preambule a účel smlouvy**

1. Příkazce je investorem projektů „Stavební úpravy obrobny a realizační dílny“ a „Stavební úpravy objektu praktické výuky Unhošťská ulice č. p. 2737“ . Akce budou realizovány na adresách **SOŠ a SOU, Kladno, Dubská, Dubská 967, 272 03 Kladno** a **SOŠ a SOU, Kladno, Dubská, Unhošťská 2737, 272 01 Kladno.**
2. Výstavba se bude realizovat dle projektové dokumentace, která je členěna na dvě části, a to „Stavební úpravy obrobny a realizační dílny“ a „Stavební úpravy objektu praktické výuky Unhošťská ulice č. p. 2737“ zpracované subjektem Ing. Helenou Zakouřilovou, Roškotova 1737/6, 140 00 Praha – Braník.
3. Příkazce a Příkazník uzavírají tuto smlouvu v souladu s ustanovením § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „NOZ“) na služby nazvané zajištění autorského dozoru projektanta pro projekty „Stavební úpravy obrobny a realizační dílny“ a „Stavební úpravy objektu praktické výuky Unhošťská ulice č. p. 2737“, zadané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., Zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ).
4. Předpokládaná hodnota stavebních prací je 4 015 155,- Kč bez DPH.

**II.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je splnění zákonné povinnosti Příkazce, kterou je zajištění výkonu funkce autorského dozoru projektanta v rámci realizace projektu „Stavební úpravy obrobny a realizační dílny“ a zajištění výkonu funkce autorského dozoru projektanta v rámci realizace projektu „Stavební úpravy objektu praktické výuky Unhošťská ulice č. p. 2737“ v rozsahu plnění a cenové kalkulace uvedené v nabídce ze dne 3. 7. 2017.

**III.**

**Cena za dílo a platební podmínky**

1.Cena za předmět díla činí finanční částku v celkové výši **62.000,--Kč** (slovy: šedesát dva tisíce korun českých). Cena je konečná, Příkazník není povinným ani dobrovolným plátcem DPH. Celková cena díla zahrnuje součet cen jednotlivých částí, a to výkon funkce autorského dozoru projektanta v rámci realizace projektu „Stavební úpravy obrobny a realizační dílny“ ve výši 42 000,-- Kč (slovy čtyřicet dva tisíce korun českých) a výkon funkce autorského dozoru projektanta v rámci realizace projektu „Stavební úpravy objektu praktické výuky Unhošťská ulice č. p. 2737“ ve výši 20 000,- Kč (slovy dvacet tisíc korun českých).

2.Příkazník prohlašuje, že výše uvedená cena díla obsahuje veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu díla.

3.Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku bude Příkazcem uhrazena následujícím způsobem, a to:

cena díla ve výši **62 000,--Kč** (slovy: šedesát dva tisíce korun českých) uhradí Příkazce na základě Příkazníkem vystavené faktury (v členění předmětu na jednotlivé části dle článku I. bodu 2) ve prospěch bankovního účtu Příkazníka uvedeného v záhlaví této smlouvy, a to nejpozději do 30 (třiceti) kalendářních dnů počítaných od ukončení výkonu autorského dozoru; cena díla se považuje ze strany Příkazce za řádně a včas uhrazenou okamžikem, kdy bude připsána v plném rozsahu ve výše uvedené lhůtě na bankovním účtu Příkazníka.

**IV.**

# Termín plnění

Smluvní strany se dohodly na těchto termínech:

termín výkonu autorského dozoru je stanoven v návaznosti na provádění příslušné stavby**, přičemž autorský dozor bude vykonáván průběžně po celou dobu trvání stavby tj. do termínu ukončení a předání stavby investorovi (plnění dodavatele stavby dle VŘ). Termín zahájení stavby zašle Příkazce Příkazníkovi na elektronickou adresu udanou v záhlaví této smlouvy minimálně 3 týdny před zahájením stavby. Příkazník je povinen nastoupit k výkonu autorského dozoru do 3 dnů od zahájení stavby.**

# V.

# Jakost díla a záruční doba, kontrola provádění díla a odpovědnost za škodu

1. Příkazník zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Příkazník nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy. Příkazník dává záruku za odvedené dílo po dobu 36 (třiceti šesti) kalendářních měsíců počítaných ode dne předání díla Příkazci.

2. Na písemnou žádost Příkazce je Příkazník povinen předložit Příkazci veškeré doklady o provádění autorského dozoru projektanta.

3. Příkazník odpovídá Příkazci za újmu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této smlouvy a za veškerou újmu způsobenou při naplňování účelu této smlouvy včetně nemajetkové újmy a poškození dobrého jména, pokud vzniklo v přímé souvislosti s nesplněním povinnosti stanovené Příkazníku v této smlouvě.

1. Příkazník odpovídá Příkazci i za způsobení neplatnosti a/nebo zdánlivosti jakéhokoliv právního jednání učiněného na základě této smlouvy o dílo podle § 579 občanského zákoníku.

# VI.

# Součinnost Příkazce

1. Příkazce se zavazuje, že poskytne Příkazníkovi veškerou potřebnou dokumentaci.

#### 2. Příkazce je povinen poskytovat Příkazníkovi veškerou nezbytnou součinnost nutno k řádnému a včasnému dokončení předmětu díla.

3. V případě, že Příkazce neposkytne Příkazníkovi součinnost uvedenou v odst. 1 a 2 tohoto článku, případně jinou součinnost nezbytně nutnou k provádění díla uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy, a to ani v přiměřené lhůtě, kterou Příkazník poskytne Příkazci, má Příkazník právo podle své volby si buď zajistit náhradní plnění na účet Příkazce, anebo, upozornil-li na to Příkazce, od této smlouvy odstoupit. V případě, že Příkazník odstoupí od této smlouvy z důvodu uvedeného ve větě první tohoto odstavce, bude se odstoupení od této smlouvy řídit způsobem uvedeným v čl. VII. odst. 3 této smlouvy.

**VII.**

**Odstoupení od smlouvy a smluvní pokuty**

1. V případě, že Příkazník bude provádět dílo v rozporu s příkazní smlouvou, přílohami smlouvy, nebo v rozporu s platnými právními předpisy či normami, a toto své pochybení nenapraví ani do 30 (třiceti) kalendářních dnů poté, co k tomu byl Příkazcem písemně vyzván, může Příkazce od této smlouvy o dílo odstoupit.

2. V případě, že se Příkazník ocitne bez zavinění Příkazce ve více než 30 (třiceti) denním prodlení se splněním termínu zahájení provádění díla nebo s konečným termínem pro dokončení díla, může Příkazce od této smlouvy o dílo odstoupit.

3. Uplatní-li některá ze smluvních stran své právo od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

* Příkazník provede soupis všech provedených prací, oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
* Příkazník provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „konečnou fakturu“, která bude mít splatnost 30 (třiceti) kalendářních dnů počítaných ode dne jejího doručení objednateli.

Odstoupení od této smlouvy je účinné okamžikem, kdy písemný právní úkon obsahující odstoupení od této smlouvy dojde do dispoziční sféry druhé smluvní strany. Odstoupení musí být odesláno držitelem poštovní licence s dodejkou do vlastních rukou Příkazce nebo Příkazníka, případně předáno Příkazcem osobně Příkazníkovi (a naopak) v sídle Příkazníka (Příkazce) opatřeno otiskem razítka Příkazníka (Příkazce), podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem Příkazníka (Příkazce) obsahující prohlášení o osobním přijetí a převzetí odstoupení s vyznačením data jeho přijetí.

#### 4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení příslušné smluvní pokuty podle této smlouvy, jakož ani nároku zhotovitele na uhrazení finanční částky uvedené v „konečné faktuře“ vystavené za podmínek uvedených v odst. 3 tohoto článku.

#### 5. V případě prodlení Příkazce se splatností ceny díla podle čl. III. této smlouvy, je Příkazce povinen uhradit Příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení se zaplacením ceny díla podle čl. III této smlouvy. Smluvní pokuta podle tohoto ustanovení je splatná vždy jednou měsíčně do posledního dne každého kalendářního měsíce, ve kterém nastalo prodlení nebo ve kterém prodlení trvá, a to bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu Příkazníka uvedeného v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že výši smluvní pokuty uvedenou v tomto odstavci považují za zcela přiměřenou s tím, že v této souvislosti se dohodly na tom, že Příkazce nebude oprávněn podat návrh na snížení výše smluvní pokuty podle § 2051 občanského zákoníku.

#### 6. V případě prodlení Příkazníka s dokončením díla v termínu uvedeném v čl. IV. této smlouvy, je Příkazník povinen uhradit Příkazci smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení s dokončením předmětu díla v termínu uvedeném v čl. IV. této smlouvy. Smluvní pokuta podle tohoto ustanovení je splatná vždy jednou měsíčně do posledního dne každého kalendářního měsíce, ve kterém nastalo prodlení nebo ve kterém prodlení trvá, a to bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu Příkazce uvedeného v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že výši smluvní pokuty uvedenou v tomto odstavci považují za zcela přiměřenou s tím, že v této souvislosti se dohodly na tom, že zhotovitel nebude oprávněn podat návrh na snížení výše smluvní pokuty podle § 2051 občanského zákoníku.

#### 7. Zaplacením smluvní pokuty zaniká právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, ke které se smluvní pokuta váže, nepřekročila-li výše vzniklé škody stanovenou výši smluvní pokuty. Jinak platí, že smluvní strana, které vznikla škoda v důsledku porušení smluvní povinnosti druhé smluvní strany, je oprávněna požadovat náhradu škody nad stanovený rámec smluvní pokuty, a to až do výše skutečně vzniklé škody.

8. **V případě, že nebude Příkazci poskytnuta dotace k realizaci stavby, stavba nebude realizována a tato příkazní smlouva se stane irelevantní,** může Příkazce od této smlouvy odstoupit okamžitě po obdržení rozhodnutí o neschválení financování stavby.

# VIII.

# Doručování

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, veškeré výzvy, sdělení nebo oznámení podle této smlouvy budou oznamovány doporučeným dopisem, nebo emailem či telefonem s tím, že v případě, kdy bude příslušná výzva, sdělení nebo oznámení podle této smlouvy oznamováno telefonem, musí dojít současně k jejímu potvrzení emailem. Za doručenou se považuje také doporučená zásilka, kterou si adresát nevyzvedl na příslušné úřadovně pošty nebo jiného držitele poštovní licence ani 5. (pátý) den po jejím uložení, a to tímto dnem.

2. Pokud Příkazník neoznámí Příkazci jiné údaje, budou veškerá sdělení nebo oznámení Příkazce zasílána a oznamována na:

adresu: **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**

kontaktní osoba: Ing. Helena Zakouřilová

email: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

telefon: XXXXXXXXX

3. Pokud Příkazce neoznámí Příkazníkovi jiné údaje, budou veškerá sdělení nebo oznámení Příkazníka zasílána a oznamována na:

adresu: **Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kladno, Dubská,** Dubská 967, 272 03 Kladno

kontaktní osoba: Ing. Jiří Růžek

email: [reditelstvi@sou-dubska.cz](mailto:reditelstvi@sou-dubska.cz)

telefon: 312 243 168

# IX.

# Řešení sporů a povinnost mlčenlivosti

1. Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny před obecnými soudy.

2. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech souvisejících s touto smlouvou a jejími účastníky, které se při uzavření smlouvy uzavřely. V této souvislosti se zavazují zejména nesdělovat důvěrné informace třetím osobám bez souhlasu druhé smluvní strany, přičemž za důvěrnou informaci se považuje informace, která není veřejně ani v obchodních kruzích známá či přístupná třetím osobám.

# X.

# Vyšší moc

1. Příkazce ani Příkazník nemohou nést zodpovědnost za nesplnění svých smluvních závazků, které byly způsobeny vlivem vyšší moci.

2. Pod pojmem vyšší moc se rozumí působení nepředvídatelných událostí, které se vyskytnou po uzavření smlouvy a které jsou mimo možnosti zvládnutí stranami, nebo proti kterým nemohou strany přijmout dostatečná opatření, jako jsou stávky, (vyjma stávky Příkazníka či Příkazce), výluky, blokády, válka, hrozba války, mobilizace, přírodní katastrofy.

3. Strana, která uplatňuje případ vyšší moci, musí učinit maximální opatření ze své strany pro omezení nebo minimalizaci důsledků těchto událostí a k tomu musí předložit podrobný plán opatření druhé straně. Příkazník i Příkazce musí spolupracovat, aby zpoždění nebo jiné následky byly minimalizovány.

4. Strana, která uplatňuje vyšší moc je povinna bez prodlení informovat druhou stranu o události, jejím začátku a pravděpodobném trvání. Podobným způsobem musí být sdělen okamžik skončení události. Strana odvolávající se na působení vyšší moci je povinna podrobně dokladovat její vliv na plnění příslušného ustanovení smlouvy. V případě, že Příkazník nebude schopen dílo provádět v důsledku vyšší moci pod dobu delší 90 (devadesáti) kalendářních dnů, bude Příkazník oprávněn od této smlouvy odstoupit způsobem uvedeným v čl. VII. odst. 3 této smlouvy.

# XI.

# Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy obou smluvních stran neupravené konkrétně ustanoveními této smlouvy o dílo se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Tam, kde je smluvní úprava dle této smlouvy odlišná od zákona, má smlouva přednost.

2. Práva a povinnosti dle této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany se dohodly na tom, že kterákoli smluvní strana nemůže převést jako postupitel svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z její části třetí osobě. Tím není dotčena věta prvá tohoto odstavce o přechodu práv a povinností na případné právní nástupce. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že kterákoli smluvní strana nemůže postoupit pohledávku či její část vyplývající z této smlouvy jiné osobě (postupníkovi) a tímto ujednáním smluvní strany vylučují ustanovení § 1879 a násl. občanského zákoníku.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, přičemž Příkazník obdrží jedno vyhotovení a Příkazce dvě vyhotovení této smlouvy.

4. Pro případ, že by kdykoliv po podpisu této smlouvy vyšlo najevo, že kterékoliv její ustanovení je neplatné, neproveditelné nebo nevymahatelné, zavazují se smluvní stranynahradit takové ustanovení bez zbytečného odkladu ujednáním novým, ve znění, které bude v nejvyšší možné míře naplňovat hospodářský a ekonomický smysl ustanovení původního, a to ve znění, které bude umožňovat jeho realizaci, naplnění či vymahatelnost.

5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat výlučně písemnými, číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

6. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísni za jednostranně nevýhodných podmínek.

7. Příkazník bere na vědomí, že Příkazce je povinen dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouvu v registru smluv zveřejňuje Příkazce.

8. Na důkaz souhlasu s touto smlouvou připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne…………………………………… V Kladně dne…………………………………….

----------------------------------------------------- --------------------------------------------------------

Příkazník: Příkazce:

Ing. Helena Zakouřilová Střední odborná škola a Střední odborné

učiliště, Kladno, Dubská

zastoupená Ing. Jiřím Růžkem

ředitelem