**Smlouva o dílo č. 15**

**Měsrské lesy a rybníky Kutná Hora spol. s r.o.**

IČO: 62967291

se sídlem: Opatovice I, č.p.43, 28601 Čáslav

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 44032

zastoupená: Ing. Stanislavem Peroutkou

bankovní spojení: 109103097/0300

(dále jako „**objednatel**“ na straně jedné)

**a**

**Stavitelství KH spol. s r.o.**

se sídlem: Koudelov 43, Vrdy 286 01

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložce č. 179916

IČO: 24846945

bankovní spojení: 244177726/0300

zastoupená: Milanem Kořínkem, jednatelem společnosti

(dále jako „**zhotovitel**“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále také jako „**smluvní strany**“ nebo každý samostatně jako „**smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „**občanský zákoník**“), tuto

**smlouvu o dílo**

**I.**

**Předmět smlouvy**

1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele kompletní elektro rozvody specifikované v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy a závazek objednatele řádně a včas dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.

**II.**

**Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody**

2

2.1 Vlastníkem realizovaného díla je zhotovitel. Zhotovitel zůstává vlastníkem realizovaného díla až do úplného zaplacení celé smluvené ceny díla dle čl. VI této smlouvy.

2.2 Nebezpečí škody na díle, nese po dobu realizace díla zhotovitel a to od započetí denní doby realizace do doby skončení denní realizace. Po skončení denní doby realizace (uvedena buď ve smlouvě o dílo, nebo ve stavebním deníku) až do doby započetí denní realizace (započetí a ukončení denní pracovní činnosti) nese zodpovědnost za škody na díle objednatel.

**III.**

**Provedení díla**

3

3.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dodáním s tím, že následně předá předmět díla objednateli či jím pověřené osobě. Zhotovitel písemně, nebo elektronicky ( e-mailem ) vyzve objednatele k převzetí díla a ten je povinen ho do 7 dnů převzít. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který zástupci oprávnění jednat za smluvní strany opatří svým podpisem. Pokud objednatel neposkytne zhotoviteli součinnost k převzetí díla a podpisu předávacího protokolu v uvedené lhůtě, pak se má za to, že uplynutím posledního dne této lhůty bylo dílo zhotovitelem řádně dokončeno, je bez vad a nedodělků a považuje se za řádně předané.

**IV.**

**Doba a místo plnění**

4

4.1 Místem plnění je místo sídla objednatele, tedy na adrese Hájenka Morašice

4.2 Strany této smlouvy se dohodly, že příslušné práce budou zhotovitelem zahájeny po oboustranném podpisu této smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly, že dodávka díla bude provedena do 10 dní od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

**V.**

**Cena díla a platební podmínky**

5

5.1 Nárok na zaplacení smluvené ceny za zhotovené dílo vzniká provedením díla. Podkladem pro zaplacení ceny za provedení díla je faktura vystavená zhotovitelem, nebo dílčí faktury za část provedeného díla. Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po datu odeslání. Vyjma případů neposkytnutí součinnosti objednatelem k převzetí díla bude přílohou faktury protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami.

5.2 Cena za dodání díla ( viz položkový rozpočet prací ) je stanovena dohodou smluvních stran a činí **363.461,- Kč**

bez DPH.

5.3 Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení díla ve sjednané výši bezhotovostním převodem na účet zhotovitele č. 244177726/0300, vedený u ČSOB

**VI.**

**Záruka**

6

6.1 Zhotovitel odpovídá za jakost jím provedených prací dle této smlouvy po dobu 24 měsíců od data předání díla objednateli.

6.2 Zhotovitel poskytuje bezplatný záruční servis 24 měsíců od provedení díla. Servis se provádí v místě předaného díla, kde bylo dílo zhotovitelem realizováno. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby reklamační servis splňoval požadavky dané příslušnými právními normami.

6.3 Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, používáním cizích dílů objednatelem či jinými osobami na jeho straně a na závady způsobené živelnou pohromou.

**VII.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

7

7.1 Zhotovitel prohlašuje, že dílo bylo realizováno v obvyklé kvalitě a dle norem platných v ČR.

7.2 Objednatel je povinen po dobu záruky chránit před poškozením nebo zničením. Objednatel je povinen dílo užívat v souladu s informacemi, které získal v souvislosti s proškolením osob určených objednatelem, nebo objednatel samotný.

7.3 Při předání díla předá zhotovitel objednateli příslušnou dokumentaci týkající se díla, která je nutná pro další užívání díla nebo jejichž existence je požadována příslušnými právními předpisy, popř. technickými normami.

**VIII.**

**Sankce**

8

8.1 Zhotovitel má nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z částky, jež je sjednána jako cena za dodání díla, a to za každý započatý den prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti dle příslušných ustanovení této smlouvy.

8.2 Bude-li objednatel v prodlení s placením sjednané ceny za dodání díla, má zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z částky, jež je sjednána jako cena za dodání díla, a to za každý započatý den prodlení objednatele s placením ceny díla.

8.3 V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v příslušné zákonné výši.

8.4 Bude-li objednatel v prodlení s placením sjednané ceny za dodání díla, bude mu ze strany zhotovitele poskytnuta přiměřená lhůta k uhrazení dlužné částky. Zhotovitel má nárok na odstoupení od smlouvy v případě, neuhradí-li objednatel dlužnou částku ani v dodatečně poskytnuté lhůtě. Za přiměřenou lhůtu se má max. 30 dní od vyzvání objednatele k úhradě dlužné částky.

8.5 V případě sporu ohledně úhrady za cenu díla, je zhotovitel oprávněn vzniklou pohledávku předat, nebo prodat třetí osobě s čímž objednatel bez výhrad souhlasí.

8.6. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z části nedokončeného díla (viz předchozí dílčí předání, zapsané ve stavebním deníku) specifikovanou položkovým rozpočtem prací.

**IX.**

**Závěrečná ustanovení**

9

9.1 Tato dohoda je platná a účinná dnem jejího uzavření.

9.2 Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této dohody a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškeré právní a jiná jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této dohody.

9.3 Veškeré změny a doplnění této dohody vyžadují dle výslovné vůle smluvních stran písemnou formu.

9.4 Pokud některé z ustanovení této dohody je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost dohody jako celku ani jiných ustanovení této dohody, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této dohody. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.

9.5 Tato dohoda a vztahy z této dohody vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

9.6 Tato dohoda byla vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

9.7 Přílohou této smlouvy je položkový rozpočet prací a dodávek, který specifikuje rozsah domluveného díla.

V Opatovicích I dne 16.12.2024

Za objednatele: Za zhotovitele:

………………………………………………… ……………………………………………

**Městské lesy a rybníky Kutná Hora s.r.o. Stavitelství KH spol. s r.o.**

Ing. Stanislav Peroutka Milan Kořínek

jednatel jednatel