|  |  |
| --- | --- |
|  | **Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 69/2012****I. Smluvní strany** |
| ***Pronajímatel:*** | **Povodí Ohře, státní podnik**Bezručova 4219, 430 03 ChomutovIČO: 70889988Povodí Ohře, státní podnik je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, v oddílu A, vložce č. 13052 |
| ***Nájemce:*** | **Jiří Zápotocký**Revoluční 56, 431 56 MašťovIČO: 46789448zapsán u MěÚ Kadaň, odbor správních činností a obecní živnostenský úřad, živnostenský list vydán dne 29. 3. 2005 pod č.j. OSC/30925/05 poř. č. 001 |

**Dodatkem č. 5 se mění s účinností od 1.2.2025 tyto body smlouvy:**

**IV. DOBA NÁJMU změna odst. 1**

1. Pronajímatel pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. II. na dobu určitou od

**1. 2. 2025 do 31. 1. 2030** tj. na dobu pěti let.

**V. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY změna odst. 3 a 4**

1. Cena nájmu pro rok 2025 je stanovena ve výši **80.148 Kč/rok bez DPH + oficiálně (úředně) zjištěná a vyhlášená inflace za rok 2024**.
2. Cena nájmu pro roky 2026 až 2030 bude upravována pronajímatelem v návaznosti na výši oficiálně (úředně) zjištěné a vyhlášené inflace a bude nájemci sdělena prostřednictvím příslušného daňového dokladu.

V ostatních bodech se smlouva nemění.

Dodatek č. 5 této smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv, pokud této účinnosti dle příslušných ustanovení smlouvy nenabude později.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení.

V Chomutově dne

V Mašťově dne

Pronajímatel

Povodí Ohře, státní podnik

Nájemce

Jiří Zápotocký