

# Smlouva

## **o ubytování a službách s ním spojených**

Ubytovatel/Provozovatel:

Miroslava Sotáková, Horní Bečva 233,75657

IČO: 0188351

Tel:731541037

č. ú.247043475/600, vedený u Moneta

Zastoupená: Radim Šamánek, provozní vedoucí

*dále jen jako „ubytovatel“*

a

Objednatel: Základní škola Frýdlant nad Ostravicí, náměstí T.G. Masaryka 1260, příspěvková organizace

*Nám. T. G. Masaryka 1260, Frýdlant 73911 Frýdlant nad Ostravicí Česká republika*

**IČ: 73184535**

Zastoupený:

Kontaktní osoba:

*dále jen jako „objednatel“*

uzavírají tuto smlouvu ve smyslu ust. § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

Ubytovatel výslovně prohlašuje, že je provozovatelem areálu **Horská chata Bílá**, na adrese 739 15 Bílá 140 a že je oprávněn toto zařízení užívat a provozovat a dále, že je oprávněn poskytovat veškeré další sjednané služby v souladu s platnými předpisy.

Ubytovatel zejména prohlašuje, že je zajištěn souhlas příslušného hygienika s provozem zařízení v souladu s platnými právními předpisy, a že jsou splněny veškeré podmínky obecně závazných a dalších předpisů pro poskytování ubytovacích a stravovacích služeb pro konání školních akcí pro děti a jejich stravování.

## II.

### Předmět smlouvy

Ubytovatel se zavazuje objednateli poskytnout ubytování a související služby včetně stravování, využívání společných a dalších nabízených prostor včetně zařízení a vybavení těchto prostor **za účelem pořádání lyžařského výcvikového pobytu** (dále jen též „ubytování“), na základě výběru objednatele a po upřesnění s ubytovatelem.

Dále se jako součást služeb rozumí i dodávka teplé a studené vody, zajištění tepla a ostatních energií, denní úklid společných prostor a sociálních zařízení.

## III.

### Doba poskytování ubytování a stravování

Ubytovatel poskytne objednateli ubytování na dobu určitou, a to

ode dne 16.12.2024 od 9:00 hod. (čas příjezdu), stravování začíná večerí.

do dne 20. 12. 2024 do 13:00 hod.(čas odjezdu), stravování končí obědem.

Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednavateli stravování účastníků 3x denně včetně pitného režimu, z toho minimálně 2 teplá jídla.

Požadavky na vegetariánskou (jinou) stravu budou upřesněny 14 dní před nástupem na lyžařský kurz s ubytovatelem.

V případě jiné specifikace stravování je nutné konzultovat možnosti ubytovatele (např. balíček místo oběda při celodenním výletu apod.) přímo na místě.

## IV.

### Cena za ubytování a platební podmínky

Objednatel je povinen ubytovateli zaplatit za poskytnutí ubytování a dalších služeb spojených s ubytováním dle smluvených platebních podmínek ubytovatele odpovídající sumu za účastníka dle tabulky níže.

**Předpokládaný počet účastníků** je 45 včetně pedagogického dohledu.

| Kategorie                                           | Ubytování<br>/den | Strava/den                           | Poplatky/<br>den | Pobyt         |                 |
|-----------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|------------------|---------------|-----------------|
|                                                     |                   |                                      |                  | 1 den         | PO-PA =4noci    |
| <b>Žáci</b>                                         | 750 Kč            | Zahrnuta<br>v ubytovacím<br>poplatku | 0Kč              | <b>750 Kč</b> | <b>3 000 Kč</b> |
| <b>Pedagogický<br/>dohled/ méně<br/>než 20 žáků</b> | 750 Kč            | Zahrnuta<br>v ubytovacím<br>poplatku | 0 Kč             | <b>750 Kč</b> | <b>3 000 Kč</b> |
| <b>Pedagogický<br/>dohled/více<br/>než 20 žáků</b>  | Zdarma            | Zahrnuta<br>v ubytovacím<br>poplatku | 0 Kč             | <b>0 Kč</b>   | <b>0 Kč</b>     |

Denní sazba zahrnuje stravování (3jídla za den), nocleh v posteli s čistým povlečením, sociální zázemí s teplou vodou ve sprchách.

Na každých **20 účastníků** je jednomu členu pedagogického doprovodu poskytnuto ubytování a strava zdarma.

Sjednaná cena bude v případě jasně doložitelných navýšení cen energií, potravin a dalších komodit potřebných k chodu ubytovacího zařízení adekvátně navýšena.

Konečná cena zahrnuje veškeré daně a poplatky, včetně veškerých místních poplatků úřadům.

Po skončení pobytu je objednavatel povinen uhradit konečné vyúčtování podle skutečného počtu účastníků na základě vystavených faktur (zvláště ubytování se stravováním za žáky a za pedagogický dohled) **se splatností nejpozději 10 dnů po vystavení faktury ubytovatelem.**

#### **Lyžařské vleky:**

Ubytovatel vleky nezajišťuje. Objednavatel si vleky zajišťuje pro účastníky ve vlastní režii.

### **V.**

#### **Další ujednání**

V souvislosti s předmětem smlouvy souhlasí ubytovatel se zveřejněním této smlouvy a jejího obsahu tak, jak je, v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2016 Sb., zákon o registru smluv a tuto skutečnost bere na vědomí. Zveřejňuje objednavatel.

Obě strany plně respektují Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a zachovávají mlčenlivost o veškerých skutečnostech souvisejících s osobními údaji, s nimiž bude nakládat v rámci svého plnění této smlouvy. Osobní údaje nebudou sdělovány (ani jiným způsobem nepřístupněny) osobám, které nejsou oprávněny k takovým informacím přistupovat. Osobní údaje budou chráněny před zneužitím, neoprávněným pozměněním apod.

Objednatel je povinen veškeré vybavení a zařízení areálu nijak nepoškozovat a používat dle účelu toho kterého vybavení či zařízení. Veškeré škody vzniklé na vybavení nebo zařízení v celém areálu, způsobené objednatelem je objednatel povinen nahlásit ubytovateli a v případě zavinění tyto škody také přiměřeně nahradit. Objednatel je povinen se seznámit a řídit ubytovacím řádem ubytovatele.

### **VI.**

#### **Platnost, účinnost a zánik smlouvy**

Tato smlouva je platná dnem podpisu obou smluvních stran.

Smlouva zaniká vzájemnou dohodou obou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo

úplným splněním závazků smluvních stran.

Ubytovatel je oprávněn bez náhrady odstoupit od smlouvy nejpozději 60. den před sjednaným dnem zahájení poskytování ubytování.

Ve lhůtě kratší než 60 dní před zahájením ubytování tak může učinit jen v případě mimořádné události (technická závada, požár, epidemie apod.), která znemožní poskytnutí ubytování nebo výrazně omezí provoz areálu a tuto skutečnost doloží písemně.

Dále je odstoupení od smlouvy možné pouze:

- a) v případě vyhlášení karantény nad účastníky připravenými k odjezdu, po doložení této skutečnosti příslušným úřadem
- b) v případě zrušení lyžařského výcviku na základě nařízení ministerstvem zdravotnictví nebo příslušnou hygienickou stanicí, příp. jiným vyšším orgánem,
- c) v případě hrubého porušení sjednaných podmínek jednou ze smluvních stran či v případě opakovaného hrubého porušení ubytovacího řádu objednatelem, v tom případě má ubytovatel nárok na úhradu poměrné části vynaložených nákladů na účastníky.
- d) Storno poplatky
  - v případě zrušení rezervace objednatelem ve lhůtě do 60 dní před plánovaným příjezdem zavazuje se ubytovatel nepožadovat po objednateli žádný storno poplatek
  - dojde-li ke zrušení rezervace objednatelem ve lhůtě 20 až 14 dní před plánovaným příjezdem, je ubytovatel oprávněn požadovat po objednateli storno poplatek ve výši 30% z ceny rezervovaných ubytovacích služeb
  - dojde-li ke zrušení rezervace objednatelem ve lhůtě 13 až 8 dní před plánovaným příjezdem, je ubytovatel oprávněn požadovat po objednateli storno poplatek ve výši 40% z ceny rezervovaných ubytovacích služeb
  - dojde-li ke zrušení rezervace objednatelem ve lhůtě 7 až 3 dní před plánovaným příjezdem, je ubytovatel oprávněn požadovat po objednateli storno poplatek ve výši 60% z ceny rezervovaných ubytovacích služeb
  - dojde-li ke zrušení rezervace objednatelem ve lhůtě dvou dní před plánovaným příjezdem nebo v den příjezdu, je ubytovatel oprávněn požadovat po objednateli storno poplatek ve výši 100% z ceny rezervovaných ubytovacích služeb

## **VII.**

### **Závěrečná ustanovení**

Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí českým právem, občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, a to chronologicky očíslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými všemi účastníky, jinak jsou neplatné.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že smlouva byla uzavřena dobrovolně, po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Bílé dne 11. 12. 2024

Ve Frýdlantu nad Ostravicí 11. 12. 2024

.....  
Radim Šamánek  
*Provozní vedoucí*

.....  
*objednatel*