



Ev.č.: UZSVM/B/350209/2024
Čj.: UZSVM/B/316876/2024-BZLM

Centrum služeb pro silniční dopravu, státní příspěvková organizace

se sídlem nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
za kterou jedná JUDr. Lenka Ptáčková Melicharová, MBA, ředitelka
na základě jmenování Ministra dopravy č.j. MD-2639/2024-410/1 ze dne 27. 3. 2024
IČO: 70898219
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábreží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za který právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky
a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), tuto

Smlouvu
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/B/316876/2024-BZLM

Čl. I

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy
vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na
základě dvojice rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů ČR č.j. 5548/2000 ze dne 20. 12. 2000
a č.j. 432/2001 ze dne 1. 2. 2001 podle ustanovení § 9 ZMS:

- **pozemek pozemková parcela číslo: 904/56** o výměře 4 162 m², druh pozemku: ostatní
plocha, způsob využití: zeleň, hodnota v účetnictví: 3.328.820,00 Kč,
- **pozemek stavební parcela číslo: 1310** o výměře 99 m², druh pozemku: zastavěná plocha
a nádvoří, hodnota v účetnictví: 79.180,00 Kč,
součástí je stavba: Malenovice, č.p. 40, obč. vyb,
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1310,
- **stavba Malenovice, č.p. 40, obč. vyb**, která je součástí pozemku stavební parcela č. 1310,
hodnota v účetnictví 396.000,00 Kč,

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 1466 pro katastrální území Malenovice u Zlína, obec Zlín,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm
Zlín (dále jen „předávaný majetek“).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé
nepotřebnosti rozhodnutím č.j. CSPSD/100/6504/2023 ze dne 12. 6. 2023. Předávající
současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti
Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto
důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu
ustanovení § 19b ZMS.

2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi a příslušenstvím a movitými věcmi:

- **oplocení**, hodnota v účetní evidenci 394.287,32 Kč,
- **komunikace**, hodnota v účetní evidenci 5.818.012,14 Kč,
- **opěrná zeď**, hodnota v účetní evidenci 29.000,00 Kč,
- **movité věci**.

Poř. č.	Inventární číslo	středisko	Název položky	Datum pořízení	Pořizovací hodnota v Kč	Zůstatková hodnota v Kč
1	401038	43011	Knihovna	01.01.2001	1.600,00	0,00
2	401039	43011	Knihovna	01.01.2001	1.740,00	0,00
3	510009	43011	Police kovová	01.01.1978	733,00	0,00
4	510137	43011	Hasicí přístroj	30.08.2002	899,00	0,00
5	513000	43011	Skříň spisová sv.	01.01.2000	744,00	0,00
6	513003	43011	Montážní stůl	01.01.2000	485,00	0,00
7	513005	43011	Pojízdná skříň	01.01.2000	2.140,00	0,00
8	513008	43011	Skříňka kov. malá	01.01.2000	415,00	0,00
9	513034	43011	Hasicí přístroj	01.01.2000	420,00	0,00
10	513038	43011	Tabule firemní	01.01.2000	1.275,83	0,00
11	513055	43011	Maketa	01.01.2000	1.104,00	0,00
12	513082	43011	Stojan na kola	01.01.2000	446,00	0,00
13	513096	43011	Popelnice	01.01.2000	614,75	0,00
14	513099	43011	Svěrák	01.01.2000	220,00	0,00
15	513100	43011	Stavební kolečko	01.01.2000	260,00	0,00
16	513106	43011	Skříň hobby	01.01.2000	200,00	0,00
17	513156	43011	Lékárnička	01.01.1978	285,00	0,00
18	513169	43011	Deska na zeď	01.01.1980	125,00	0,00
19	513170	43011	Deska na zeď	01.01.1980	125,00	0,00
20	513171	43011	Deska na zeď	01.01.1980	125,00	0,00
21	513185	43011	Lavice šatní	31.10.2002	0,00	0,00
22	513186	43011	Lavice šatní	31.10.2002	0,00	0,00
23	513187	43011	Věšák šatní	31.10.2002	0,00	0,00
24	513188	43011	Věšák šatní	31.10.2002	0,00	0,00
25	513209	43011	Lavička Park	26.11.2018	5.349,41	0,00
26	513210	43011	Lavička Park	26.11.2018	5.349,41	0,00
27	513211	43011	Lavička Park	26.11.2018	5.349,41	0,00
28	513212	43011	Lavička Park	26.11.2018	5.349,41	0,00
29	513213	43011	Lavička Park	26.11.2018	5.349,41	0,00
30	513214	43011	Lavička Park	26.11.2018	5.349,41	0,00
31	513215	43011	Stůl Park	26.11.2018	6.002,81	0,00
32	513216	43011	Odpadkový koš Park	26.11.2018	5.490,98	0,00
33	513217	43011	Odpadkový koš Park	26.11.2018	5.490,98	0,00
34	513218	43011	Interaktivní tabule 65"	25.10.2022	34.529,77	0,00
35	840047	43011	Komoda-2dv.	30.09.2007	1.199,00	0,00
36	840048	43011	Komoda-2dv.	30.09.2007	1.199,00	0,00
37	840049	43011	Skříň	30.09.2007	2.599,00	0,00
38	840050	43011	Kontejner	30.09.2007	1.299,00	0,00
39	840051	43011	Psací stůl	30.09.2007	1.299,00	0,00
40	840052	43011	Psací stůl	30.09.2007	1.499,00	0,00
41	840053	43011	Regál	30.09.2007	999,00	0,00
42	840054	43011	Regál	30.09.2007	899,00	0,00
43	840055	43011	Regál	30.09.2007	899,00	0,00
44	840056	43011	Věšák dřevěný přírodní	30.09.2007	749,00	0,00

3. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ve vztahu k převáděnému majetku je uzavřena smlouva o nájmu č.j. CSPSD/146/2019 s panem Zdeňkem Patíkem včetně dodatku č. 1 a dodatku č. 2. Předávající předává přejímajícímu veškerou spisovou dokumentaci týkající se uvedených smluv, která je uvedena v Příloze č. 1 bod 6 této smlouvy.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k nemovitým věcem nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.

8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se uskuteční do 10 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy.
9. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Neoddělitelnou součástí a přílohou této smlouvy je veškerá dokumentace uvedená v Čl. IV. této smlouvy, která s touto smlouvou tvoří jediný elektronický dokument.

Příloha č. 1: Seznam předávaných dokumentů

V dle doložky elektronického podpisu

V Brně dle doložky elektronického podpisu

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
JUDr. Lenka Ptáčková Melicharová, MBA
ředitelka Centra služeb pro silniční
dopravu, státní příspěvková organizace
(předávající)

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno
(přejímající)

Příloha č. 1 ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/B/316876/2024-BZLM

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly – nejsou**
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem – nejsou**
- 3. Stavebně technická dokumentace – nejsou**
- 4. Dokumenty k soudním řízením – nejsou**
- 5. Dokumenty ke správním řízením – nejsou**
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám – Nájemní smlouva uzavřená s panem Zdeňkem Patíkem (č.j. CSPSD/146/2019, včetně dodatku č.1 a dodatku č.2)**
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem – nejsou**
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu – nejsou**
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům – nejsou**
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem– nejsou**
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí – nejsou**
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku – nejsou**
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**
 - **LV č. 1466 pro k.ú. Malenovice u Zlína**
 - **Rozhodnutí o nepotřebnosti**
 - **Nabídka nepotřebného majetku**
 - **Seznam majetku**
 - **Registrační karty majetku**
 - **Rozhodnutí ministra dopravy vč. dodatku č. 9**
 - **Jmenování ředitelky JUDr. Lenky Ptáčkové Melicharové, MBA**