

Dodatek č. 30

Smlouvy o nájmu a provozování skládky Borek

uzavřené dne 17. 12. 1996 mezi:

1. Pronajímatelem

Název:	Dobrovolný svazek obcí Sdružení pro likvidaci komunálního odpadu Borek
Adresa:	Krajířova 27, 380 01 Dačice
Zástupce:	Bc. Miloš Novák, předseda představenstva
IČO:	60816180
DIČ:	CZ60816180
Banka:	Česká spořitelna
Č. účtu:	

2. Nájemcem

Název:	FCC Dačice, s.r.o.
Adresa:	Palackého nám. 31, 380 01 Dačicích
Zástupce:	Radim Kolář, DiS, jednatel společnosti nebo Vladimír Turek, jednatel společnosti
IČO:	19012161
DIČ:	CZ19012161
Banka:	ČSOB, a.s.
Č. účtu:	

Obě smluvní strany se dohodly na následující úpravě ustanovení výše uvedené smlouvy (dále jen "smlouva"):

A. Ustanovení článku VII. Finanční záležitosti, odst. 1 se mění a nově zní takto:

„Smluvní strany se dohodly, že Nájemce uhradí pronajímateli nájemné pro celé období od 1. ledna 2022 do 31. prosince 2026 jako jednorázovou částku.

Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné podle předchozí věty ve výši **21.390.375 Kč** (slovy: dvacet jedna milionů tři sta devadesát tisíc tři sta sedmdesát pět korun) za užívání skládky Borek v období od 1. ledna 2022 do 31. prosince 2026 (dále jen „**Pětileté nájemné**“). Nájemné bude

placeno ve dvou splátkách na základě faktur, vystavených v průběhu měsíce ledna 2022, jak je uvedeno dále v této smlouvě. K uvedené ceně nájmu bude připočtena DPH v zákonné sazbě.

K pětiletému nájemnému se nájemce zavazuje uhradit navýšení nájmu o 1.800.000 Kč s účinností od 1. 1. 2025.

B. Ustanovení článku VIII. Platební podmínky, odst. 1 se mění a nově zní takto:

„Nájemce bude platit Pětileté nájemné dle čl. VII., odst. 1, této smlouvy na účet pronajímatele, a to na základě dvou faktur, vystavených pronajímatelem a doručených nájemci, a to následovně:

- první faktura na částku ve výši 10.695.187,50 Kč bude vystavena a doručena nájemci nejpozději dne 10. ledna 2022, se splatností 14. ledna 2022;
- druhá faktura na částku ve výši 10.695.187,50 Kč bude vystavena a doručena nájemci nejpozději dne 24. ledna 2022 se splatností 31. ledna 2022.
- třetí faktura na částku ve výši 900 000 Kč bude vystavena a doručena nájemci nejpozději dne 10. ledna 2025 se splatností 10. února 2025,
- čtvrtá faktura na částku ve výši 900 000 Kč bude vystavena a doručena nájemci nejpozději dne 10. července se splatností 10. srpna 2025.

Ke všem částkám uvedeným v této smlouvě bude připočtena příslušná sazba DPH.

V případě, že nájemce v období, na které je hrazeno Pětileté nájemné, navýší cenu za uložení odpadu na skládce Borek, je pronajímatel oprávněn vyvolat jednání o poměrném navýšení nebo doplacení Pětiletého nájemného. V případě, že nájemce některý rok v době Pětiletého nájemného období překročí výši návozu, jakou měl v roce 2020, je pronajímatel oprávněn vyvolat jednání o navýšení nebo doplacení Pětiletého nájemného. Smluvní strany shodně prohlašují, že za navýšení ceny za uložení odpadu není považováno navýšení související s růstem poplatku za uložení odpadu, jak předpokládá zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Pronajímatel se zavazuje vrátit nájemci odpovídající poměrnou částku z Pětiletého nájemného pro případ, že tato smlouva bude z jakéhokoli důvodu ukončena před 31. prosincem 2026.“

C. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění pozdějších dodatků zůstávají beze změn.

D. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě strany obdrží po dvou.

V Dačicích dne 30.12.2024

V Dačicích dne 30.12.2024

pronajímatel
**Sdružení pro likvidaci
komunálního odpadu Borek**

SDRUŽENÍ
pro likvidaci komunálního odpadu
BOREK
se sídlem v Dačicích
Krajčářova ul. 27/I, 380 13

nájemce
FCC Dačice, s.r.o.

FCC Environment
FCC Dačice, s.r.o.
U Stadionu 50/V, 380 01 Dačice
IČ: 19012161 DIČ: CZ19012161
Tel./fax: 384 420 001

②