

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324170071

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Petr Ptáček
se sídlem/s místem podnikání Česká Čermná 9,
Česká Čermná
PSC 549 21
zapsaný v obchodním rejstříku u
Zemědělský podnikatel - FO nezapsaná v OR
zastoupený: ---
IČO: 76378527
DIČ: [REDACTED]
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 502 000 Kč
DPH:	315 420 Kč
Úplata s DPH:	1 817 420 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Petr Ptáček

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324170071											
LS/LZ:	LS Hořice											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1434											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1434-101-A-a-11a											
GPS souřadnice OM	50.561081N 15.121293E											
Skupina dřevin:	MD, BO, SM, OL											
% zastoupení dřevin:	SM 47%,BO 39%,MD 12%,OL 1%,VJ 1%											
Termín prohlídky:	11.12.2024											
Termín zahájení těžby	2.1.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2025											
Vyvolávací cena:	1 430 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 502 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		MD		OL		SM		VJ			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16							4	0.67				
18	2	0.43					3	0.69				
20	3	0.93					11	3.61				
22	7	2.71					14	6.02				
24	13	6.3	2	0.91			16	8.4				
26	16	9.41	2	1.18			21	13.52				
28	20	14.22	2	1.35			14	10.92				
30	28	23.63	2	1.63			19	17.52				
32	32	31.53	2	1.9			20	21.02				
34	31	35.33	4	4.28			25	30.87				
36	27	34.85	3	3.76			19	26.5				
38	27	39.96	7	9.69	1	1.13	25	40.26				
40	25	42.41	4	6.24			13	23.35				
42	19	35.71	4	6.85			15	30.1				
44	9	18.9	8	15.24			13	28.65				
46	9	21.16	5	10.53			14	34.28				
48	4	10	5	11.57			7	18.79				
50	3	8.48	2	5.03			7	20.56	1	2.61		
52	3	9.15	2	5.6			7	22.41				
54	1	3.47	4	11.86			2	6.8				
56	1	3.71	2	6.44			3	11.33				
58			1	3.33			1	4.22				
60							3	12.78				
62							1	4.68				
64			1	4.15								
66							1	5.39				
72							2	12.83				
Celkem	280	352.29	62	111.54	1	1.13	280	416.17	1	2.61	0	0
Objem dle DP		332.44		102.15		1.05		379.98		2.51		0
Celkový počet stromů (ks)	624		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							883.74		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							818.13		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest požadujeme vyvozit na OM a nedostupný klest ručně uklidit dle pokynů (valy, hromady); místo uložení klestu určí vyvezený klest zůstane majetkem LČR. Zbytkový klest po vyvezení doklidit mimo přirozenou obnovu dle specifikace. V klestu vyvezeném na OM je nepřipustné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např.: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany atd. Klest nutno vyklidit z porostů, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které případně napadnou pro umělou obnovu lesa. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin! Na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, podsadeb a přirozeného zmlazení nutný vždy průběžný úklid.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	nejsou											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Aukce se nachází na lesnickém revíru Hrubá Skála Jedná se o myšlenou těžbu podrostní s doporučenou technologií 70 % harvester a 30 % JMP + UKT. Aukční blok je součástí CHKO Český ráj – zamezit poškození křehkých pískovcových skal! Odvozní cesta je turisticky značená frekventovaná trasa. Odvozní místa v majetku LČR. Dříví z hůře přístupných částí ve svazích přibližovat za sucha – omezení vzniku erozních ryh! V případě deštěvého počasí nesoustřeďovat dříví z míst, kde by hrozil vznik erozních ryh nebo poškození nebezpečných příložkových linek (vznik kolejí); v případě jejich vzniku tyto bezodkladně asanovat! Zadavatel si vyhrazuje právo pozastavit práce kupujícího za nevhodných klimatických podmínek! Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevnými body na kmenech ve výčetní výšce a na patě oranžovou barvou. Hranice těžebního zásahu jsou vyznačeny barevnou čarou - takto označené hraniční stromy, a dále stromy neoznačené barevnou tečkou, NEJSOU											



	PŘEDMĚTEM AUKCE a NESMÍ BÝT TĚŽENY! Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přiblížování na lok. OM ve větvích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s [REDAKCE] (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě). V případě deštivého počasí nesoustřeďovat dříví z míst, kde by hrozil vznik erozních rýh nebo poškození nezpevněných přibližovacích linek (vznik kolejí); v případě jejich vzniku tyto bezodkladně asanovat! Zadavatel si vyhrazuje právo pozastavit práce kupujícího za nevhodných klimatických podmínek! Podrobné podmínky a prohlídku předem domluvit s [REDAKCE] Tato aukce se vypisuje se začátkem těžby od 1. 1. 2025. Na tento den bude také datován „termín zahájení těžby“ v zadávacím listu a tento datum je také platným datem zdanitelného plnění.	
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDAKCE]	
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	4.12.2024	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf AUKCE_Mapova_priloha (1).pdf	

Poskytovatel:
Dne:

Nabyvatel:
Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Petr Ptáček