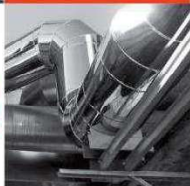




**ENESA**  
ČLEN ČEZ ESCO



**ÚSPORY ENERGIE  
SE ZÁRUKOU**



## NABÍDKA

# POKRAČOVÁNÍ SLUŽEB ENERGETICKÉHO MANAGEMENTU PRO OBDOBÍ 1.1.2025 – 31.12.2025

## ZADAVATEL

### Domov u studánky

Sídlo: Anenská Studánka 41, 563 01 Lanškroun  
IČO: 008 54 310

## NABÍZEJÍCÍ

### ENESA a.s.

Sídlo: Českomoravská 2532/19b, 190 00 Praha 9  
IČO: 27382052, DIČ: CZ27382052  
Korespondenční adresa: Arnošta z Pardubic 676, 530 02 Pardubice

ENESA a.s. je členem skupiny ČEZ ESCO

EVIDENČNÍ ČÍSLO	20128-0
TERMÍN ZPRACOVÁNÍ	14.10.2024
PLATNOST NABÍDKY	31.12.2024



## 1 PŘEDMĚT NABÍDKY

Na základě naší předchozí spolupráce Vám předkládáme cenovou nabídku na pokračování služeb energetického managementu (EM) společnosti ENESA.

Rozsah služeb je následující:

- Technická podpora dispečinku od pondělí do pátku v čase mezi 7 a 17h (nastavení teplotních útlumů, zadání prázdninových a mimořádných stavů, správa uživatel systému)
- Monitorování systému IRC, porovnávání průběhů teplot, řešení provozních problémů IRC, využívání automatického systému zasílání alarmových hlášení
- Diagnostika poruch systému individuální regulace IRC a výpomoc se zajištěním oprav. V rámci služeb EM je poskytován servis za zvýhodněné ceny viz Příloha 1. (opravy zařízení IRC nejsou zahrnuty v ceně)
- Úpravy a rozšíření systému IRC za zvýhodněné ceny
- Zajištění správného chodu vizualizačního systému, zajištění servisu systému PROPOLIS a jeho pravidelné aktualizace
- Správa, archivace a zálohování dat získaných ze systému IRC. Ukládaná data lze použít k analýze vnitřního prostředí objektu.
- Možnost zajištění vzdáleného přístupu do systému PROPOLIS.

*Sledování a rozbor spotřeby tepla, stejně jako pravidelný měsíční a roční reporting nejsou zahrnuty v ceně.*

## 2 NABÍDKOVÁ CENA

Cena je smluvní a činí: **34 920,- Kč bez DPH/rok tj. 2 910,- Kč bez DPH/měsíc**

## 3 PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE

Tato smlouva je uzavřena na období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025.

#### 4 PLATEBNÍ PODMÍNKY

Fakturace bude probíhat čtvrtletně.  
Faktura bude zaslána vždy v průběhu posledního měsíce daného období.  
Splatnost fakturace je 21 dní.

#### 5 MÍSTO REALIZACE

Domov u studánky, Anenská Studánka 41, 563 01 Lanškroun

#### 6 KONTAKTNÍ OSOBA

specialista energetického managementu

#### 7 ZODPOVĚDNÁ OSOBA

vedoucí odboru péče o zákazníka

## Příloha č.2 Ceník služeb nad rámec Předmětu smlouvy

Zařízení (DOT Controls)	Typ	Cena nový díl Kč/MJ	Cena repas. díl Kč/MJ *	MJ
Řízený aktuátor (hlavice)	95REM 24	1 220	-	ks
Snímač teploty	Tango TS-538	1 080	-	ks
Napájecí zdroj DIRC	30W BKE 26	3 340	1 400	ks
Napájecí zdroj DIRC	30W TRACO	3 120	-	
Zónová jednotka	PRE-BI-9K-11	2 910	1 620	ks
Zónová jednotka	PRE-BI-9K-12	3 540	1 960	ks
Zónová jednotka	PRE-BI-9K-13	3 590	1 990	ks
Zónová jednotka	PRE-BI-9K-14	3 970	2 200	ks
Trans. jedn. CAN	TRU-9K-24	23 580	13 080	ks
Trans. jedn. Ethernet	TRU-9K-25	27 190	15 080	ks
Zdroj TDK Lambda	DSP 10-12 (10-15)	1 900	-	ks
Práce DOT Controls		1 450	-	h
Administrace zásahu		850	-	h
Doprava		22	-	km
Práce ENESA	Účtováno po ½ h.	850	-	h

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH.

Dodání repasovaného dílu je podmíněno předáním vadného dílu.

# PROTOKOL O SERVISNÍM ZÁSAHU

<b>Datum</b>	
<b>Místo zásahu</b>	
Organizace	
Adresa	
Zastupující osoba, tel, mail	
<b>Servis zajišťuje</b>	
Organizace	ENESA a.s.
Adresa	Českomoravská 2532b, 190 00 Praha 9
Servisní technik	
Telefon	775 225 227 (Po - Pá 7:00 - 17:00)
E-mail	<a href="mailto:dispecink@enesa.cz">dispecink@enesa.cz</a>

Zařízení (DOT Controls)	Typ	Cena nový díl Kč/MJ	Cena repas. díl Kč/MJ *	MJ	Servis		Celkem (Kč)
					MJ novýc	MJ repas.	
Řízený aktuátor (hlavice)	95REM 24	1 220	-	ks			
Snímač teploty	Tango TS-538	1 080	-	ks			
Napájecí zdroj DIRC	30W BKE 26	3 340	1 400	ks			
Napájecí zdroj DIRC	30W TRACO	3 120	-				
Zónová jednotka	PRE-BI-9K-11	2 910	1 620	ks			
Zónová jednotka	PRE-BI-9K-12	3 540	1 960	ks			
Zónová jednotka	PRE-BI-9K-13	3 590	1 990	ks			
Zónová jednotka	PRE-BI-9K-14	3 970	2 200	ks			
Trans. jedn. CAN	TRU-9K-24	23 580	13 080	ks			
Trans. jedn. Ethernet	TRU-9K-25	27 190	15 080	ks			
Zdroj TDK Lambda	DSP 10-12 (10-15)	1 900	-	ks			
Práce DOT Controls		1 450	-	h			
Administrace zásahu		850	-	h			
Doprava		22	-	km			
Práce ENESA	Účtováno po ½ h.	850	-	h			

\* - Dodání repasovaného dílu je podmíněno jeho dostupností a vrácením dílu vadného.

<b>CENA CELKEM SERVIS (platí ENESA) Kč</b>	
<b>CENA CELKEM SERVIS (platí zákazník) Kč</b>	
<b>CENA CELKEM VANDALISMUS (platí zákazník) Kč</b>	

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH.

Dodání repasovaného dílu je podmíněno vrácením dílu vadného.

**Poznámky**

Large empty rectangular area for notes, overlaid with a large, faint watermark reading "VAVOR".

<b>Servisní technik</b>	<b>Zástupce servisované organizace</b>
<p style="text-align: center;">razítko, podpis</p> <p>Jméno hůlkovým písmem: .....</p>	<p style="text-align: center;">razítko, podpis</p> <p>Jméno hůlkovým písmem: .....</p>