

Kupní smlouva č. KS_AGRI_2025_00002

uzavřená dle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků

I.

Strany smlouvy

Kupující		Prodávající	
Obec Svaté Pole		AGRI CS a.s.	
sídlem	Svaté Pole 36, 263 01 Svaté Pole	sídlem	Hybešova 14, 693 01 Hustopeče
IČ	00662984	IČ	262 433 34
zápis v OR		zápis v OR	KS Brno, B/3582
zastoupená		zastoupená	Glückselig Dominik - vedoucí prodeje
č. účtu	42825211/0100	č. účtu	CZK: 27-5384070237/0100 EUR: 10605409/6200 IBAN: CZ79620000000000010605409
kontaktní telefon	606345675	kontaktní telefon	
kontaktní email	obecsvatepole@post.cz	kontaktní email	info@agrics.cz

II.

Předmět plnění

Prodávající se touto smlouvou zavazuje kupujícímu dodat zboží – stroj:

Předmětem prodeje je následující 1 ks stroje:

Traktorový nosič kontejnerů 7t včetně dvou kontejnerů

(podrobná specifikace je uvedena v příloze č. 1)

a převést na něj vlastnické právo ke zboží a kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit dohodnutou kupní cenu.

III.

Kupní cena a platební podmínky

3.1. Kupní cena dodávaného zboží byla sjednána za podmínek § 2 zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, dohodou ve výši **581 500,00 Kč bez DPH**. Tato cena bude navýšena o daň z přidané hodnoty ve výši dle platných předpisů ke dni zdanitelného plnění.

3.2. Výše uvedená cena se skládá:

Cena stroje bez DPH:	581 500,00	Kč
DPH:	122 115,00	Kč
Celková cena:	703 615,00	Kč

V případě změny sazby daně do dne zdanitelného plnění bude cena změněna shodně se změnou příslušné daně.

3.3. Kupní cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v hlavičce této smlouvy ve lhůtě splatnosti 30 dnů od předání předmětu prodeje. Prodávající vystaví na kupní cenu daňový doklad – fakturu s vyznačením sjednané splatnosti a dnem zdanitelného plnění dnem předání předmětu prodeje.

Kupní cena bude uhrazena na účet v záhlaví této smlouvy podle měny, která odpovídá kupní ceně.

3.4. V případě úhrady prostřednictvím leasingové společnosti slouží tato smlouva jako vzor pro kupní smlouvu budoucí s leasingovou společností a předpoklad uhrazení kupní ceny bude prokazován potvrzením leasingové společnosti o uzavření smlouvy. Strany sjednaly, že uzavření kupní smlouvy mezi prodávajícím a leasingovou společností je rozvazovací podmínkou této kupní smlouvy. Prodávající má právo odmítnout výběr leasingové společnosti, není-li zajištěna její schopnost uhradit kupní cenu.

IV. Dodací podmínky

4.1. Termín dodání: do **30.06.2025**

4.2. Místo dodání: u prodávajícího

4.3. Strany smlouvy se dále dohodly, že předmět prodeje zůstává až do úplného uhrazení kupní ceny vlastnictvím prodávajícího a kupující není oprávněn převést vlastnické právo předmětu prodeje na třetí osobu ani jej jakkoliv zatížit právem třetí osoby. V případě nedodržení tohoto ustanovení kupujícím, nebo některým z jeho zaměstnanců, uhradí kupující prodávajícímu veškerou z tohoto vzniklou škodu včetně případných nákladů na její vyčíslení. V případě, že se smluvní strany na výši škody nedohodnou, určí prodávající soudního znalce a vybraný soudní znalec určí výši způsobené škody znaleckým posudkem.

V. Záruční podmínky

5.1. Prodávající se zavazuje na základě operativních objednávek kupujícího provádět úplatně a bezúplatně dle podmínek svých či výrobce záruční i pozáruční servis, prohlídky a opravy.

5.2. Prodávající poskytuje na zboží záruku za jakost v délce 12 měsíců. Podmínky záruky jsou stanoveny v záručním listu popřípadě v servisní knížce.

5.3. Záruka platí pouze na území České republiky a Slovenské republiky.

VI. Všeobecná ustanovení

6.1. Tato smlouva je platná a účinná ode dne podpisu oběma stranami.

6.2. Jakékoli změny kupní smlouvy je možné provádět pouze písemně formou číslovaných dodatků.

6.3. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom. Každý stejnopis má platnost originálu.

6.4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

- Příloha č. 1 – Specifikace předmětu prodeje
- Příloha č. 2 – Obchodní podmínky pro prodej techniky 2018-Pro-01 (OPPT)

6.5. Účastníci kupní smlouvy prohlašují po jejím přečtení, že tuto smlouvu sepsali podle svojí vážné a svobodné vůle, souhlasí s ní nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho opatřují smlouvu vlastnoručními podpisy osob oprávněných k podpisu této smlouvy.

V dne

V *Rybníhořek* dne *8.1.2025*

Josef
Šimonovský

Digitálně podepsal
Josef Šimonovský
Datum: 2025.01.08
11:18:30 +01'00'


GLÜCKSELIG DOMINIK
vedoucí prodeje
AGRI CS a.s.

Traktorový nosič kontejneru 7t.

Vybavení - jednoduchá náprava odpružená

- celková povolná hmotnost	9 900 kg
- užitková hmotnost	7 500 kg
- provozní hmotnost	2 400 kg
- největší zatížení na oje	1 800 kg
- rychlost	40 km/h
- výškově nastavitelné oje	
- mechanická podpěra oje	
- kola	385/65 R22,5(renovované)
- podkladací klíny	
- elektroinstalace	12V
- parkovací brzda (mechanická)	
- automatický zátěžový regulátor brzd	
- brzdy vzduchové dvou hadicové	
- přímé napojení na traktor	
- tažné oko	40 / 50
- úhel sklápění	46°
- šířka návěsu (bez kontejneru)	2 240 mm
- délka návěsu (bez kontejneru)	5 000 mm
- výška návěsu (bez kontejneru)	2 170 mm
- výška háku	1 000 mm
- rozteč podélníku kontejneru	1 060 mm
- délka kontejneru	3 400 - 4 000 mm

AGRI CS a.s., Hybešova 14, 693 01 Hustopeče, IČO: 26243334; DIČ: CZ 26243334
tel.: +420 519 402 285; fax: +420 519 402 287, e-mail: info@agrics.cz; web: www.agrics.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 3582. Bankovní spojení: KB Hustopeče č. ú. 27-5384070237/0100.

Dva kusy kontejnerů

rozměr kontejneru 3,8 x 2,3 x 1,7 m vnitřní, nosnost 10tun
háčky na plachtu, vrata otvíraná o 270°, panty a rolny mazací
barva dle vzorníku RAL
Objem 15 cbm

v *Bybníhořích* dne *8.1.2025*

Josef
Šimonovský

Digitálně podepsal
Josef Šimonovský
Datum: 2025.01.08
11:19:36 +01'00'

Kupující

Prodávající

AGRI CS a.s., Hybešova 14, 693 01 Hustopeče, IČO: 26243334; DIČ: CZ 26243334

tel.: +420 519 402 285; fax: +420 519 402 287, e-mail: info@agrics.cz; web: www.agrics.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 3582. Bankovní spojení: KB Hustopeče č. ú. 27-5384070237/0100.

1. Všeobecná ustanovení

- 1.1. Tyto obchodní podmínky se vztahují ke všem případům prodeje zboží společnosti AGRI CS a.s. na základě kupních smluv. Tyto obchodní podmínky jsou nedílnou součástí každé kupní smlouvy a společně s textem smlouvy a případnými přílohami vyjadřují celou a úplnou dohodu o dané kupní smlouvě mezi stranami. Pokud text smlouvy upravuje některé otázky odlišně od těchto obchodních podmínek, použije se úprava obsažená v textu smlouvy.
- 1.2. Je-li zmiňována níže v textu kupní smlouva, rozumí se tím kupní smlouva včetně těchto obchodních podmínek, samostatný „text smlouvy“ označuje smluvní dokument bez těchto podmínek. Kupní smlouvou se rozumí i potvrzená objednávka, a to za předpokladu, že byla po jejím převzetí prodávajícím potvrzena interní procedurou prodávajícího.
- 1.3. Kupní smlouvou se prodávající zavazuje dodat kupujícímu předmět prodeje a převést na něj vlastnické právo a kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu.

2. Předmět plnění

- 2.1. Předmětem prodeje je zásadně nové zboží, pokud není v textu smlouvy uvedeno, že předmětem prodeje je zboží použité.
- 2.2. Kupující podpisem takové smlouvy potvrzuje, že stav zboží s vynaložením odborné péče a při zkušební jízdě zkontroloval, je s ním srozuměn, že je zároveň seznámen se všemi případnými nedostatky, a že stav i nedostatky odpovídají smluvnému vztahu včetně kupní ceny. Ustanovení upravující záruku za jakost se pro takový vztah nepoužijí, v případě, že je záruka poskytována, řídí se její podmínky i délka výhradně záručním prohlášením.
- 2.3. Předmět prodeje bude předán v místě sídla prodávajícího popřípadě v místě jeho organizační složky. Místo a dobu předání je povinen prodávající kupujícímu včas oznámit. Podmínkou předání předmětu prodeje je uhrazení kupní ceny, nebude-li mezi stranami písemně dohodnuto jinak.

3. Kupní cena a platební podmínky

- 3.1. Kupní cena je cenou smluvní a je určena dohodou stran dle zákona č. 526/1990 Sb., v platném znění. Kupní cena je uvedena zásadně bez DPH s tím, že ke kupní ceně bude připočteno DPH ve výši dle platných právních norem ke dni zdanitelného plnění.
- 3.2. Dnem zdanitelného plnění je den úhrady kupní ceny event. den převzetí předmětu prodeje kupujícími, a to ten z výše uvedených dnů, který nastane dříve.
- 3.3. Kaucí je částka uvedená ve smlouvě jako kauce (jistota) na náklady spojené s objednávkou předmětu prodeje u výrobce. Kauce bude kupujícímu vrácena při převzetí vozidla, a to bezhotovostně ve prospěch účtu dle dispozice kupujícího.
- 3.4. Zálohou je částka uvedená ve smlouvě zvýšená o DPH jako záloha na kupní cenu předmětu prodeje. Tato částka bude vyúčtována zálohovou fakturou a odečtena z konečné faktury.
- 3.5. Záloha na kupní cenu bude v případě, že kupující předmět prodeje bude leasingová společnost mezi stranami vypořádána na základě dohody všech zúčastněných stran.
- 3.6. Splatnost kauce nebo zálohy je do deseti dnů od podpisu kupní smlouvy.
- 3.7. Kupní cena, v případě platby zálohy pak zůstatek kupní ceny, bude kupujícími uhrazena nejpozději při převzetí předmětu prodeje v hotovosti (pokud je doplatek nižší než limit stanovený zákonem č. 254/2004 Sb., v platném znění) nebo bezhotovostním převodem tak, aby úhrada za předmět prodeje byla prokazatelně k okamžiku předání připsána na účet prodávajícího, pokud strany nedohodnou jinou formu úhrady (např. dle bodu 3.8). Proávající vystaví na kupní cenu daňový doklad (fakturu).
- 3.8. Strany mohou v textu smlouvy dojednat úhradu kupní ceny či její částí až v určitém termínu po předání předmětu prodeje (tzv. „na fakturu se splatností“). Pokud není dojednána v textu smlouvy lhůta odlišná, má se za to, že dojednána je mezi stranami lhůta splatnosti 14 dní od vystavení faktury.
- 3.9. V případě, že je v textu smlouvy sjednána úhrada kupní ceny ve splátkách, přičemž za úhradu je považována úhrada ve dvou a více splátkách s výjimkou použití zálohy, sjednaly strany zároveň ztrátu výhody splátek v případě prodloužení kupujícího s úhradou kterékoliv ze splátek a zároveň pro takový případ sjednaly strany úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

- 3.10. Proávající je oprávněn prověřit bonitu kupujícího a požadovat další formu zajištění závazků z kupní smlouvy v případě dohody o úhradě kupní ceny předmětu prodeje až po jeho předání kupujícímu na základě vystaveného daňového dokladu.
- 3.11. V případě úhrady prostřednictvím leasingové společnosti slouží kupní smlouva jako vzor pro kupní smlouvu budoucí s leasingovou společností a předpoklad uhrazení kupní ceny bude prokazován potvrzením leasingové společnosti o uzavření smlouvy.
- 3.12. Uzavření kupní smlouvy mezi prodávajícím a leasingovou společností je rozvazovací podmínkou kupní smlouvy, s výjimkou všech ustanovení o smluvních pokutách a úrocích z prodlení. Tato ustanovení zůstávají i nadále mezi původními stranami platná a závazná. Proávající má právo odmítnout výběr leasingové společnosti, není-li zajištěna její schopnost uhradit kupní cenu.
- 3.13. Proávající je oprávněn v případě neuhrazení zálohy na kupní cenu nebo smluvné kauce do deseti dnů ode dne podpisu kupní smlouvy nebo dne dohodnutého ve smlouvě od této kupní smlouvy písemně odstoupit, neboť toto lze považovat za podstatné porušení smluvní povinnosti ze strany kupujícího.
- 3.14. Pro případ prodlení kupujícího s uhrazením kupní ceny sjednaly strany smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 3.15. Bude-li kupující v prodlení s uhrazením kupní ceny předmětu prodeje po dobu delší než 30 dní, je prodávající oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit, neboť toto lze považovat za podstatné porušení smluvní povinnosti ze strany kupujícího.

4. Dodací podmínky

- 4.1. Proávající se zavazuje předat předmět prodeje kupujícímu do termínu uvedeného ve smlouvě. Proávající a kupující jsou srozuměni s tím, že termín dodání je předběžný a může být s ohledem na kapacitní možnosti výrobce změněn. Tato změna termínu dodání musí být včas kupujícímu oznámena, v opačném případě se prodávající dostává uplynutím termínu předání do prodlení.
- 4.2. Bylo-li zpoždění s předáním způsobeno opožděním výroby předmětu prodeje u výrobce nebo kupujícími určeného úpravce, nenese prodávající za takové zpoždění s předáním odpovědnost a kupující není oprávněn k náhradě jakýchkoli škod z důvodu zpoždění předání předmětu prodeje.
- 4.3. O předání předmětu prodeje kupujícímu se sepíše předávací protokol.
- 4.4. Podpisem předávacího protokolu kupující potvrzuje, že byl seznámen s pravidly používání předmětu prodeje, návodem k používání a event. technickou normou, je-li používání předmětu prodeje takovou normou upraveno.
- 4.5. Proávající předá kupujícímu spolu s předmětem prodeje doklady potřebné k jeho používání a případně přihlášení do evidence vozidel. Předáním předchází na kupujícího nebezpečí vzniku škody na věci.
- 4.6. Kupující je povinen na písemnou výzvu prodávajícího uhradit kupní cenu a předmět prodeje převzít. Jestliže kupující kupní cenu neuhradí a předmět prodeje neodebere ani na opětovnou výzvu prodávajícího, dostává se do prodlení a přechází na něj nebezpečí vzniku škody na věci. Bude-li kupující v prodlení s převzetím předmětu prodeje po dobu delší než 30 dní, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit, neboť toto lze považovat za podstatné porušení smluvní povinnosti ze strany kupujícího.

5. Záruční podmínky

- 5.1. Proávající poskytuje na předmět prodeje, jde-li o nový stroj, záruku v délce trvání šesti měsíců, pokud není ve smlouvě stanovena lhůta jiná. Podmínky záruky jsou stanoveny v záručním prohlášení, které kupující obdrží při předání předmětu prodeje. Záruka se nevztahuje na případy výluky ze záruky uvedené v záručním prohlášení. Proávající může v záručním prohlášení nebo jiném dokumentu záruční dobu prodloužit, stanovit podmínky jejího prodloužení a její rozsah. Záruční prohlášení může být součástí servisní knížky.
- 5.2. Pokud je předmětem prodeje zboží použité, je zásadně prodáváno „jak stojí a leží“ a prodávající na něj neposkytuje žádnou záruku za jakost.
- 5.3. Z titulu odpovědnosti za vady zboží může kupující nárokovat v případě vad odstranitelných jejich odstranění opravou, nebo dodáním náhradního zboží, v případě vad neodstranitelných též přiměřenou slevu z ceny zboží. Konkrétní nárok, způsob a přiměřenou lhůtu k odstranění vad volí a určuje prodávající.

Kupující je oprávněn provést volbu nároku a způsobu odstranění teprve poté, pokud prodávající neprovede volbu způsobu vyřízení nároku ve lhůtě 30 dní od uplatnění odpovědnosti za vady (reklamace), nebo pokud prodávající v určené lhůtě vadu neodstraní. Výše slevy zboží bude určena znaleckým posudkem shodně s bodem 5.6., jako rozdíl mezi hodnotou zboží bez vad a zboží s vadami.

- 5.4. Nárok na odstoupení od smlouvy z důvodu vad na zboží má kupující pouze v případě, že vada zboží je neodstranitelná a prodávající neposkytl výše uvedeným způsobem slevu, nebo nebude prodávajícím v souladu s výše uvedeným postupem odstraněna a tato vada způsobuje nepoužitelnost zboží v souladu s jeho obvyklým způsobem použití.
- 5.5. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením doporučeného dopisu druhé straně a jde-li o případ, že kupujícímu již byl předán předmět prodeje, je povinen vrátit předmět prodeje v původním stavu do tří dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že se oznámení o odstoupení od smlouvy nepodaří doručit, nastávají účinky doručení šestým dnem po podání zásilky k poštovní přepravě.
- 5.6. V případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti všechna ustanovení týkající se smluvních pokut a závazků k náhradě škody.
- 5.7. Nedohodnou-li se strany na výši škody, či úhrady za závady a opotřebení, objedná prodávající znalecký posudek, který bude závazný pro určení této výše. Podkladem pro znalecké ocenění je ceník servisních prací, nájmu a cen náhradních dílů prodávajícího.
- 5.8. Místem zpětného předání (vrácení) předmětu prodeje je sídlo prodávajícího nebo provozovna, ve které byl předmět prodeje převzat, není-li sjednáno písemně jinak. O vrácení se sepíše předávací protokol, ve kterém bude uveden stav vráceného předmětu prodeje a viditelné závady (poškození věci). Detailní prohlídku je povinen učinit prodávající nejpozději do tří týdnů po vrácení a oznámit tyto závady kupujícímu, jinak nemá právo na jejich úhradu.
- 5.9. Výše uvedené závazky vyrovnají strany mezi sebou ve lhůtě do 10 dnů od dohody nebo vypracování posudku.
- 5.10. Veškeré platby z titulu závad a opotřebení budou hrazeny na účty stran, uvedené v bodě 1. kupní smlouvy.
- 5.11. Je-li kupující v prodloužení s vrácením předmětu prodeje, je povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši trojnásobku tržního denního nájemného předmětu prodeje, a to za každý i započatý den prodloužení.
- 5.12. Smluvní pokuty dle kupní smlouvy jsou splatné do 10 dnů od výzvy oprávněné strany na účty, uvedené v bodě 1. Kupní smlouvy.

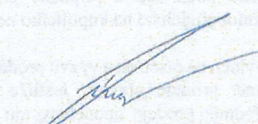
6. Všeobecná ustanovení

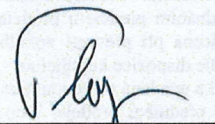
- 6.1. Smluvní strany prohlašují, že nejsou v úpadku ani v likvidaci. V případě, že taková okolnost u jedné ze stran nastane před uskutečněním plnění, je taková strana povinna informovat o této

skutečnosti obratem druhou stranu, která je v takovém případě oprávněna od této smlouvy odstoupit.

- 6.2. Strany současně prohlašují, že jim není nic známo o tom, že by byl podán návrh na prohlášení jejich úpadku a zavazují se v případě, že by taková skutečnost nastala, informovat bezodkladně druhou stranu o této skutečnosti. V případě porušení tohoto závazku odpovídají za veškerou škodu tímto způsobem.
- 6.3. Osoby podepisující kupní smlouvu potvrzují, že jsou oprávněny jednat jménem smluvních stran a že jimi založené závazky stran jsou platné a vymahatelné a ručí za splnění povinností dle bodu 6.2.
- 6.4. V případě, že kupující poruší své povinnosti vyplývající z kupní smlouvy a těchto podmínek podstatným způsobem a prodávající v návaznosti na toto porušení odstoupí od smlouvy, je prodávající oprávněn požadovat po kupující smluvní pokutu ve výši složené kauce a/nebo uhrazené zálohy na kupní cenu, přičemž kupující již uhrazené částky je prodávající oprávněn jednostranně započíst. Proávající vystaví kupujícímu na smluvní pokutu účetní doklad. V případě, že kauce ani záloha nebyly sjednány, je výše sjednané smluvní pokuty 10 % z dohodnuté kupní ceny vč. DPH
- 6.5. Jakékoli změny kupní smlouvy je možné provádět pouze písemně formou číslovaných dodatků.
- 6.6. Veškeré spory vyplývající z kupních smluv budou řešeny mezi stranami nejprve smírnou cestou. Nepodaří-li se takto spor vyřešit, je kterákoli ze stran oprávněna věc postoupit k řešení soudu.
- 6.7. Doručování písemností mezi stranami se uskutečňuje na jejich adresu uvedenou v záhlaví kupní smlouvy, neurčí-li strana doporučeným dopisem s odkazem na číslo smlouvy jinou doručovací adresu. Dojde-li ke změně sídla nebo místa podnikání, zavazuje se strana smlouvy tuto skutečnost oznámit druhé straně doporučeným dopisem. Písemnost je doručena dnem, kdy byla převzata smluvní stranou nebo v případě, že byla písemnost uložena na poštu, tak uplynutím třetího dnem po dni jejího uložení, nebo v případě, že adresát převzatý písemnosti odmítl, tak dnem tohoto odmítnutí.
- 6.8. Otázky neupravené kupní smlouvou nebo těmito obchodními podmínkami se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v aktuálním znění. Pro všechny vztahy související s touto smlouvou včetně otázek její existence a platnosti strany smluvily aplikaci práva České republiky.
- 6.9. V souladu se zněním § 2898 občanského zákoníku strany dohodou omezují právo na náhradu škody způsobené neúmyslně kupujícímu na maximálně deset procent z kupní ceny.
- 6.10. Pokud by se kterákoli část kupní smlouvy nebo těchto obchodních podmínek ukázala jako neplatná z důvodu rozporu s právními předpisy, nezpůsobuje tato skutečnost neplatnost celého právního vztahu, ale strany se zavazují nahradit neplatné ujednání ujednáním platným, co do zamýšlených právních účinků odpovídajícím původnímu neplatnému ustanovení.

Tyto obchodní podmínky jsou platné od 9. 5. 2022


Ing. Martin Rada
předseda představenstva
AGRI CS a.s.


Karel Plešinger
člen představenstva
AGRI CS a.s.

Kupující se s těmito obchodními podmínkami podrobně seznámil, porozuměl jim a souhlasí s tím, že jsou společně s textem smlouvy kompletním vyjádřením vůle obou stran co do obsahu jejich smluvního vztahu, tedy že s nimi v celém rozsahu souhlasí.

Josef
Šimonovský
Digitálně podepsal
Josef Šimonovský
Datum: 2025.01.08
11:19:05 +01'00'

Kupující