

Číslo smlouvy objednatele: **190/2024**  
Číslo smlouvy zhotovitele: **2024-0777 SDPI**

## SMLOUVA

### na vývoz a ekologickou likvidaci odpadních jímek a lapolů

uzavřená podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), na základě výsledku zadávacího řízení podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „smlouva“)

### I. Smluvní strany

#### Česká republika - Ministerstvo vnitra

Sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7  
Kontaktní adresa: MV – GŘ HZS ČR, Školní a výcvikové zařízení HZS ČR,  
Trnkova 85, 628 00 Brno  
IČO: 00007064  
DIČ: CZ00007064  
Bankovní spojení: ČNB Praha 1  
Číslo účtu: 8908881/0710  
Datová schránka: 84taiur  
Zastoupená: plk. Mgr. Martinem Oujezským, MBA  
ředitelem Školního a výcvikového zařízení HZS ČR

Kontaktní osoba:

Email:

Telefon:

(dále jen „objednatel“)



a

#### Kaiser servis, spol. s.r.o.

Sídlo: Bezručova 608/36, 678 01 Blansko  
IČO: 26274906  
DIČ: CZ26274906  
Bankovní spojení: KB, a.s.  
Číslo účtu: 19-4793250277/0100  
Zastoupená: Radimem Opluštělem, jednatelem

Kontaktní osoba:

Email:

Telefon:



zapsaná v obchodním rejstříku vedená u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 41376

(dále jen „zhotovitel“)

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. II odst. 2 (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu uvedenou v čl. V. odst. 1 smlouvy.
2. Specifikace díla: provádění vývozu a ekologické likvidace odpadních jímek a lapolu a čištění kanalizace na základě konkrétních dílčích objednávek dle aktuálních potřeb objednatele.
3. V průběhu účinnosti této smlouvy může být změněn počet míst plnění vývozu (snižením nebo zvýšením) odpadních jímek, lapolů při dodržení jednotkových cen, a to na základě požadavku objednatele formou dodatku ke smlouvě.
4. Předmět plnění bude prováděn v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a dle podmínek dále specifikovaných.
5. V případě nebezpečných odpadů se zhotovitel zavazuje zasílat „Evidenční list pro přepravu nebezpečných odpadů po území ČR“ za objednatele na příslušný úřad a to v termínu, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

## III. Způsob a místo plnění

1. Zhotovitel provede vývoz a ekologickou likvidaci odpadních jímek a lapolu a čištění kanalizace na základě telefonické domluvy s kontaktní osobou objednatele.
2. Místem plnění je:  
Školní a výcvikové zařízení HZS ČR, Trnkova 85, 628 00 Brno  
Školní a výcvikové zařízení HZS ČR, Zaoralova 3124/14, 628 00 Brno

## IV. Cena a platební podmínky

1. Cena bude vypočtena dle skutečně provedených služeb. Smluvní jednotkové ceny budou účtovány dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Jednotkové ceny za předmět plnění uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou považovány za maximálně přípustné a nepřekročitelné, s výjimkou změny zákonných sazeb DPH.
3. Po vzniku práva fakturovat je zhotovitel povinen vystavit a předat objednateli faktury s rozepsáním jednotlivých položek dle předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel na faktuře uvede jednotkové ceny materiálu v Kč bez DPH s DPH s uvedením sazby DPH a jejím vyčíslením.
5. Zhotovitel uvede na faktuře celkovou cenu služby v Kč s DPH i bez DPH, s uvedením sazby DPH a jejím vyčíslením.
6. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“). Dále musí obsahovat evidenční číslo smlouvy a vyčíslení zvláště ceny v Kč bez DPH, zvláště DPH a celkovou cenu v Kč včetně DPH. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od předání a převzetí hotového díla.
7. Faktura bude provedena ve dvou (2) vyhotoveních a musí obsahovat přesné a úplné znění fakturační adresy:

na faktuře bude jako objednatel uvedeno:

**Ministerstvo vnitra  
Nad Štolou 936/3  
170 34 PRAHA 7**

**Zastoupené: MV – GŘ HZS ČR  
Školní a výcvikové zařízení HZS ČR  
Trnkova 85  
628 00 Brno**

Veškerá korespondence včetně faktur bude zasílána na adresu:

**MV – GŘ HZS ČR  
Školní a výcvikové zařízení HZS ČR  
Trnkova 85  
628 00 Brno**

8. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí (3) den ode dne odeslání faktury.
9. Cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady uhradit cenu. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
10. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu cen provedených prací nebo jeho části a zhotovitel prohlašuje, že žádnou zálohovou platbu nepožaduje a požadovat nebude.
11. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny za provedené práce. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
12. Na základě § 26 zákona o dani z přidané hodnoty, objednatel nedává souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě.
13. V souladu s § 5 odst. 4 zákona o dani z přidané hodnoty, není Ministerstvo vnitra v předmětu smlouvy osobou povinnou k dani.
14. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena v českých korunách (CZK) výhradně na účet zhotovitele uvedený v čl. I. této smlouvy.
15. Pokud zhotovitel nemá účet zřízený v peněžním ústavu na území České republiky, bankovní poplatky za zahraniční platbu jdou na vrub zhotovitele.

## **V.**

### **Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

1. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení za splnění podmínky podle § 1968 občanského zákoníku ve výši podle § 1970 občanského zákoníku.
2. V případě prodlení zhotovitele s dokončením služeb nebo s jejich neuskutečněním v dohodnutém termínu může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny příslušných prací za každý den prodlení.

3. V případě nedodržení sjednaného termínu odstranění oprávněně reklamované vady může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den a to až do odstranění reklamované vady.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnu ode dne jejího uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
6. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
  - a) opakované neodstranění vad;
  - b) opakované porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. IV., VI. smlouvy.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
  - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
8. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
9. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
10. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

## **VI.**

### **Povinnost mlčenlivosti**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo;
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle bodu 1. tohoto článku smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

## VII.

### Odpovědnost za vady

1. Předmět plnění má vady, jestliže provedení služeb neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
2. Reklamace se řídí dle Občanského zákoníku.

## VIII.

### Ostatní ujednání

1. Vyhrazené změny závazku:

V případě, že zhotovitel nebude moci provést služby v dohodnutém termínu z důvodu vyhlášení nouzového stavu či karanténních nebo jiných opatření veřejné moci, vyhrazuje si objednatel právo adekvátně prodloužit dobu pro provedení služby.

Jestliže se zhotovitel bude domnívat, že je oprávněn k prodloužení doby pro provedení služby musí toto oznámit objednateli, včetně popisu a odůvodnění konkrétní události nebo okolnosti. Zhotovitel musí pokračovat ve výkonu činností s využitím takových vhodných a rozumných opatření, která jsou přiměřená pro tyto události nebo okolnosti, a musí jednat v souladu s jakýmkoli pokyny, které mu dá objednatel. Prodloužení doby provedení služby bude odpovídat době trvání překážky, přerušení či omezení činností, s přihlédnutím k době nezbytně nutné pro obnovení činností.

2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu identifikačních údajů v čl. I. smlouvy.
3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování i dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i dodržování požárních předpisů. Zaměstnanci zhotovitele a poddodavatelů musí být prokazatelně proškoleni z povinností v oblasti požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí a hygieny. Proškolení jde na náklady zhotovitele, který garantuje dodržování uvedených povinností jak u svých zaměstnanců, tak u zaměstnanců poddodavatelů.
6. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
7. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR

a případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.

8. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
9. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmu bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmu zjistit před uzavřením této smlouvy.
10. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
11. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provádění prací dle této smlouvy.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou a to na 48 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy nebo do vyčerpání finančního limitu objednatele, který činí 299 000,- Kč bez DPH**, a to podle toho, která ze skutečností nastane dříve.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a, podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatelem.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
4. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel na sebe přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění.
6. Smluvní strany se dohodly na uplatnění ustanovení § 576 občanského zákoníku. při posuzování vlivu nicotnosti (vady) této smlouvy na ostatní ustanovení.
7. Práva objednatele vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě deseti (10) let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
8. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným českým právním řádem zejména § 2586 a násl. občanského zákoníku.
9. V případě uzavření smlouvy ve dvojjazyčném znění je rozhodné znění v českém jazyce. Veškerá komunikace smluvních stran bude probíhat v českém jazyce.
10. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat či zrušit pouze dohodou smluvních stran, a to písemnými listinnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou; jiná ujednání jsou neplatná.
11. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací této smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, bude spor projednán před příslušným českým soudem podle platného českého právního řádu.

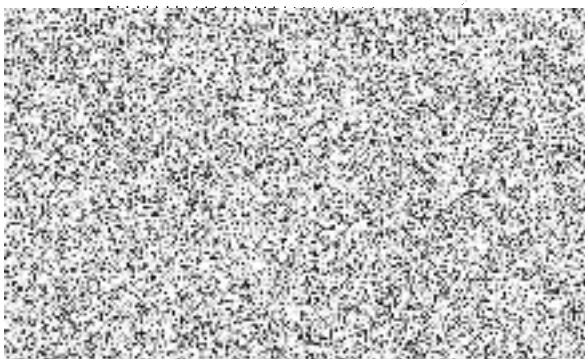
12. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je bez vlivu na sjednaný obsah práv a povinností smluvních stran dle této smlouvy, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
13. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) výtiscích, z nichž objednatel obdrží dva (2) výtisky a zhotovitel jeden (1) výtisk. Každý má platnost originálu.
14. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na dukaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
15. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, s možným zpřístupněním, či zveřejněním všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
16. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:  
Příloha č. 1 – cenová nabídka č. 2024-0248 NDPI ze dne 29. 7. 2024

V Brně dne 29. 7. 2024

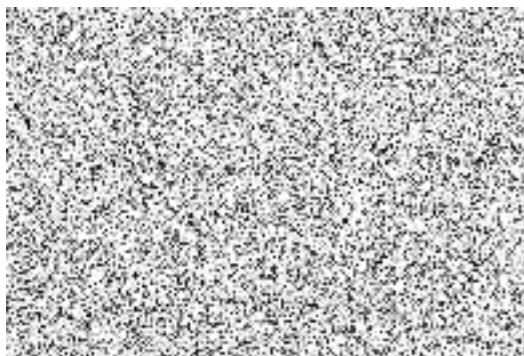
V Blansku dne 29. 7. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:



R





## 13.05.02. Kaly z odlučovače oleje (odlučovač ropných látek)

Odvoz odpadů realizujeme v pravidelných intervalech, nebo podle Vaší potřeby na telefonickou, nebo e-mailovou výzvu. V rámci servisu od nás dostanete vedení provozního deníku zdarma. Při pravidelném servisu garantujeme vyhovující limity pro vypouštění odpadních vod.

Katalog	Název odpadu/služby	MJ	Cena (Kč/MJ)
13 05 02	Kaly z odlučovače oleje (odlučovač ropných látek)	t	1 550,00
filtry nové	Dodání nové filtrační náplně a výměna (fibroil)	kg	250,00
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály, zneč. NL	kg	15,00
doprava	Doprava servisního vozidla	paušál	1 500,00

### Uvedené ceny obsahují:

- převzetí a bezpečné odstranění odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech
- transport odpadu z Vašeho areálu do místa odstranění odpadu
- vystavení stanovených dokladů o předání a převzetí odpadů
- kompletní servis sacího vozu (kapacita 12 m<sup>3</sup> + 13 m<sup>3</sup> vlek)
- vystavení Servisní zprávy

## 19.08.09. Biologický odpad z tukových lapolů

Odvoz odpadů realizujeme v pravidelných intervalech, nebo podle Vaší potřeby na telefonickou, nebo e-mailovou výzvu. V rámci servisu od nás dostanete vedení provozního deníku zdarma. Při pravidelném servisu garantujeme vyhovující limity pro vypouštění odpadních vod.

Katalog	Název odpadu/služby	MJ	Cena (Kč/MJ)
19 08 09	Biologický odpad z tukových lapolů	t	1 750,00
doprava	Čištění jímky, doprava a manipulace cisterny	paušál	1 500,00

### Uvedené ceny obsahují:

- převzetí a bezpečné odstranění odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech
- transport odpadu z Vašeho areálu do místa odstranění odpadu
- vystavení stanovených dokladů o předání a převzetí odpadů
- kompletní servis sacího vozu (kapacita 12 m<sup>3</sup>)
- ruční práce při dočištění lapolu + vymytí tlakovou vodou
- vystavení Servisní zprávy





Vážený pane   
a jsme u konce. Nebylo to tak hrozné, vidíte.

Pokud budete mít jakékoliv otázky k této cenové nabídce, neváhejte a **zavolejte mi**. Je to nejrychlejší způsob. Pokud nespěcháte, **napište mi e-mail**. Rád Vaše dotazy zodpovím.

Těším se na Vaši odpověď a přeji příjemný den



**Chci objednat**



**Chci smlouvu**



**Uklízíme na vlastním**  
Jsme česká firma  
s českým kapitálem



**Nehrajeme na vás betla**  
Ceny neměníme  
jako ponožky



**Jsme tu pořád**  
Držíme pohotovost  
24 hodin denně



**Chytře investujeme**  
Do techniky, která vás  
neobtěžuje hlukem



**Máme nejmodernější**  
chemickou čističku  
tekutých odpadů v ČR



422 583 tun odpadu  
jsme zlikvidovali za  
posledních 15 let

**Svoz komunálního  
odpadu s akcí  
2 měsíce zdarma**

**Výkup odpadních  
olejů**

**Letní a zimní údržba  
Vašeho areálu**

**Odběry a analýzy  
vzorků odpadních vod**

**Poradenská činnost  
v oblasti ekologie**

**Bezstarostný převod  
od stávajícího  
dodavatele**

Při jakémkoli jednání o této cenové nabídce uveďte, prosím, její číslo (najdete ho zcela nahoře na první straně). Výrazně tím zrychlíte její vyhledání v databázi. Děkujeme.



kaiser.

Každý má něco rád.  
Naše láska má jméno „odpad“.  
Již od roku 2002.

