

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

Smluvní strany:

Střední škola, Rokycany

se sídlem: Rokycany, Jeřabinová 96/III

IČO: 18242171

za niž jedná: Ing. Irena Vostrá – ředitelka školy

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Lepší práce a.s.

se sídlem: Na Pankráci 322/26, Nusle – Praha 4, Praha, PSČ 140 00

IČO: 14073421

(dále jen „Nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu (dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Ubytovatele poskytnout objednavateli v době od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 ubytování v ubytovně Střední školy, Rokycany na adrese Fr. Kotyzy 1026, Rokycany, 337 01 – Domov mládeže (dále jen „ubytovna“).

2. Ubytovatel prohlašuje, že je oprávněn v ubytovně poskytovat ubytovací služby v rámci své hospodářské činnosti.

3. Ubytovatel vyhrazuje objednavateli k ubytování pokojů dle objednávky

II.

Cena za ubytování

1. Objednavatel je povinen zaplatit za ubytování cenu dle platného ceníku. Ceník je přílohou smlouvy o ubytování.

2. Cena za ubytování v sobě zahrnuje kompletní sjednanou ubytovací službu včetně tepla, vody, elektřiny.

3. Smluvní strany se dohodly, že cena za ubytování bude objednavatelem uhrazena na základě faktury zpětně za kalendářní měsíc.

III.

Povinnosti Smluvních stran

1. Ubytovatel se zavazuje předat objednavateli pokoj ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním.

2. Objednavatel je povinen zajistit dodržování pravidel ubytovny dle Řádu domova mládeže, po skončení ubytování odevzdat ubytovateli pokoj ve stavu, v jakém ho převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

2. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

3. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se před podpisem této smlouvy seznámily s jejím obsahem a bez výhrad s ním souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Rokycanech dne 30.12.2024

V Rokycanech dne 30.12.2024

.....
Ubytovatel

LEPŠÍ PRÁCE a.s.
.....
Objednavatel

Správce rozpočtu

Střední škola, Rokycany
Jeřabinová 96/III
337 01 Rokycany
IČO 18242171

STŘEDNÍ ŠKOLA ROKYCANY, JEŘABINOVÁ 96/III, ROKYCANY
DOMOV MLÁDEŽE, ROKYCANY, FR. KOTYZY 1026

CENÍK UBYTOVACÍCH SLUŽEB - UBYTOVNA

(CENA JE POČÍTÁNA NA OSOBU(LŮŽKO) A NOC)

UBYTOVÁNÍ 1-2 DNY

	ZÁKLAD DPH	DPH	CENA KČ
JEDNOLŮŽKOVÝ POKOJ SE SOC.ZAŘÍZENÍM	295,54	35,46	331,00
VÍCELŮŽKOVÝ SE SOC.ZAŘÍZENÍM V BUŇCE+KUCHYŇSKÝ KOUT	276,79	33,21	310,00
VÍCELŮŽKOVÝ SE SOC.ZAŘÍZENÍM V BUŇCE	258,93	31,07	290,00
VÍCELŮŽKOVÝ SE SOC.ZAŘÍZENÍM NA PATŘE	245,54	29,46	275,00

UBYTOVÁNÍ 3-5 DNŮ

	ZÁKLAD DPH	DPH	CENA KČ
JEDNOLŮŽKOVÝ POKOJ SE SOC.ZAŘÍZENÍM	286,61	34,39	321,00
VÍCELŮŽKOVÝ SE SOC.ZAŘÍZENÍM V BUŇCE+KUCHYŇSKÝ KOUT	267,86	32,14	300,00
VÍCELŮŽKOVÝ SE SOC.ZAŘÍZENÍM V BUŇCE	254,46	30,54	285,00
VÍCELŮŽKOVÝ SE SOC.ZAŘÍZENÍM NA PATŘE	241,07	28,93	270,00

UBYTOVÁNÍ 6 A VÍCE DNŮ

	ZÁKLAD DPH	DPH	CENA KČ
JEDNOLŮŽKOVÝ POKOJ SE SOC.ZAŘÍZENÍM	226,79	27,21	254,00
VÍCELŮŽKOVÝ SE SOC.ZAŘÍZENÍM V BUŇCE+KUCHYŇSKÝ KOUT	208,93	25,07	234,00
VÍCELŮŽKOVÝ SE SOC.ZAŘÍZENÍM V BUŇCE	185,71	22,29	208,00
VÍCELŮŽKOVÝ SE SOC.ZAŘÍZENÍM NA PATŘE	172,32	20,68	193,00

UBYTOVÁNÍ PRACOVNÍ AGENTUR URY A FIRMY

	ZÁKLAD DPH	DPH	CENA KČ
JEDNOLŮŽKOVÝ POKOJ SE SOC.ZAŘÍZENÍM	236,61	28,39	265,00
VÍCELŮŽKOVÝ SE SOC.ZAŘÍZENÍM V BUŇCE+KUCHYŇSKÝ KOUT	226,79	27,21	254,00
VÍCELŮŽKOVÝ SE SOC.ZAŘÍZENÍM V BUŇCE	208,93	25,07	234,00
VÍCELŮŽKOVÝ SE SOC.ZAŘÍZENÍM NA PATŘE	200,00	24,00	224,00
KRÁTKODOBÉ UBYTOVÁNÍ 1-5 DNÍ	236,61	28,39	265,00

POUŽÍVÁNÍ VLASTNÍHO ELEKTRICKÉHO SPOTŘEBIČE S PLATNOU REVIZÍ, U TELEVIZE
A ROZHLASU UBYTOVANÝ PROHLÁŠÍ, ŽE JE PLÁTCEM KONCESIONÁŘSKÝCH POPLATKŮ

	ZÁKLAD DPH	DPH	CENA KČ
CENA ZA SPOTŘEBIČ A MĚSÍC 21%	247,93	52,07	300,00

ING. IRENA VOSTRÁ
ŘEDITELKA ŠKOLY

Střední škola, Rokycany
Jeřabinová 96/III
337 01 Rokycany
IČO 18242171

PLATNÉ OD 01.01.2025