

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

**Plzeň - TURISMUS, příspěvková organizace**

IČ: 00075361

se sídlem náměstí Republiky 290/41, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, v oddílu Pr, vložce 587  
zastoupená Ing. Mgr. Zuzanou Koubíkovou, ředitelkou

(dále v textu jen „**Objednatel**“)

a

**st.dio s.r.o.**

IČ: 05183731

se sídlem Přimdská 362, 348 02 Bor  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, v oddílu C, vložce 32889  
zastoupená Jakubem Ročkem, jednatelem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

tuto

## **SMLOUVU O DÍLO**

**podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku**

(dále jen „**Smlouva**“)

### **1. Základní ustanovení**

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele provést řádně a v termínech dohodnutých v této Smlouvě dílo specifikované v článku 2. Smlouvy.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k provádění díla dle Smlouvy ve smyslu platných právních předpisů.
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že podklady předané Objednatelem posoudil s odbornou péčí, přičemž současně prohlašuje, že Objednatelem předané podklady byly pro takové posouzení úplné a dostačující a Zhotovitel disponuje materiálními, personálními, odbornými a jinými prostředky potřebnými pro takové posouzení. Zhotovitel uznává bez výhrad všechny podmínky stanovené Objednatelem pro plnění této Smlouvy. Prohlašuje, že je o nich dostatečně informován a že všechny jemu nejasné podmínky si před uzavřením Smlouvy vyjasnil s Objednatelem.
- 1.4 Objednatel se zavazuje převzít pouze dílo provedené řádně, tj. prosté jakýchkoliv vad, tedy včetně vad nebránících užívání díla, a zaplatit cenu díla sjednanou Smlouvou.
- 1.5 Zhotovitel je povinen provádět veškerou činnost v souladu se všemi platnými právními předpisy a dle příkazů Objednatele. Pokud Objednatel neudělí

Zhotoviteli žádný příkaz, je Zhotovitel povinen postupovat samostatně s odbornou péčí tak, aby bylo dosaženo výsledku předvídaného touto Smlouvou, jinak výsledku obvyklého a/nebo spravedlivě očekávatelného.

- 1.6 Smluvní strany jsou povinny vyvíjet činnost k dosažení účelu Smlouvy, kterým je vzájemná spolupráce Smluvních stran při realizaci stavby „Expozice - muzeum generála Pattona“. Smluvní strany jsou povinny zdržet se jakékoli činnosti či jednání, které by mohlo znemožnit nebo ztížit dosažení účelu Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o skutečnostech rozhodných pro plnění povinností stanovených Smlouvou.

## **2. Vymezení díla**

- 2.1 Dílem se rozumí provádění odborné poradenské a konzultační pomoci v oblasti odborných a konzultačních prací v rámci projektu vybudování muzea s názvem „Expozice - muzeum generála Pattona“, zejména:

- (a) zajištění odborné expertní podpory a konzultací;
- (b) účast na kontrolních dnech stavby v rozsahu 2x měsíčně a zastupování Objednatele ;
- (c) kontrola a připomínkování zápisů z kontrolních dnů
- (d) zpracovávání rozhodných podkladů pro stavbu a investora, pokud si je v průběhu kontrolních dnů vyžádají;
- (e) definice požadavků Objednatele směrem ke stavbě a investorovi v průběhu akce;

(dále jen „Dílo“).

- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, když k tomuto obstará vše, co je k provedení Díla potřeba.
- 2.3 V rámci provádění Díla je Zhotovitel povinen provést a zajistit plnění a činnosti výslovně ve Smlouvě uvedené, jakož i plnění další, je-li takové plnění nezbytné k provedení a řádnému užívání Díla či Objednatelem spravedlivě očekávatelné.
- 2.4 Výstupy z provádění Díla ve formě veškerých informací je od počátku provádění Díla Objednatel oprávněn použít pro svoji potřebu či pro potřebu stavby.

## **3. Cena díla**

- 3.1 Cena Díla se sjednává ve formě paušální měsíční odměny ve výši 10.000,- Kč vč. DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.
- 3.2 Zhotovitel nemůže žádat zvýšení ceny Díla proto, že si Dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno s výjimkou situace, kdy bude nezbytná účast Zhotovitele na kontrolních dnech stavby a zastupování Objednatele ve vyšším rozsahu, než je přepokládáno. Pro tyto případy smluvní strany sjednávají, že za každou další účast Zhotovitele na kontrolním dnu stavby a zastupování Objednatele náleží Zhotoviteli odměna ve výši 3.000,- Kč vč. DPH.

- 3.3 Zhotovitel nemá nárok na náhradu účelně vynaložených a prokazatelně doložených hotových výdajů souvisejících s jeho činností dle této Smlouvy, nebude-li výslovně předem dohodnuto jinak.
- 3.4 Cena Díla zahrnuje veškerá nutná, obvyklá, sdělená a též spravedlivě očekávaná plnění nutná k provedení Díla dle Smlouvy. V ceně Díla jsou (není-li výslovně sjednáno jinak) zahrnuty všechny práce a dodávky včetně vedlejších, pomocných a doplňkových výkonů, režijních nákladů, dopravy, zařízení místa provádění Díla, ceny licencí a další náklady, které patří k úplnému a bezvadnému provedení předmětu Díla. Veškeré tyto práce a dodávky, i pokud nejsou ve Smlouvě výslovně uvedené a jsou nezbytné pro řádné provedení a užívání Díla, jsou zahrnuty v ceně.
- 3.5 Právo na zaplacení ceny Díla vzniká okamžikem řádného provedení Díla vždy po skončení kalendářního měsíce. Objednatel je povinen cenu Díla zaplatit na základě faktury Zhotovitele, splatné do 21 dnů ode dne doručení faktury Objednateli. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu nebo tyto budou uvedeny chybně, případně k faktuře nebude přiložen předávací protokol, splatnost nepočne běžet.
- 3.6 V případě, že se Zhotovitel, který ke dni podpisu Smlouvy nebyl plátcem DPH, stane v průběhu trvání smlouvy plátcem DPH, nemá tato skutečnost vliv na cenu dle Smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen upravit cenu za dílo tak, že cena dle čl. 3 odst. 3.1. Smlouvy zůstane pro Objednatele stejná.
- 3.7 Smluvní strany výslovně sjednávají, že Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, a tedy ke zvýšení ceny Díla nedojde ani v případě zcela mimořádných a v okamžiku uzavření této Smlouvy nepředvídatelných okolností, které dokončení Díla podstatně ztěžují.

#### **4. Termín provedení díla a místo plnění**

- 4.1 Místem plnění je sídlo Zhotovitele příp. místo provádění stavby, k předání Díla však dochází v sídle Objednatele, není-li v konkrétním případě písemně dohodnuto jinak.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje splnit požadavky Objednatele v Objednatelem požadovaných a Zhotovitelem odsouhlasených termínech, jinak v termínech obvyklých a přiměřených povaze a rozsahu Díla v níže uvedených lhůtách:
- (a) zahájení provádění Díla: do 3 dnů ode dne uzavření této Smlouvy či předání dílčích úkolů;
  - (b) dokončení a předání předmětu Díla Objednateli bezodkladně.
- 4.3 Dílo se považuje za provedené okamžikem jeho řádného dokončení a předání Objednateli. Objednatel je oprávněn před převzetím Díla požadovat předvedení způsobilosti Díla sloužit svému účelu. Dílo se považuje za dokončené, odpovídá-li výsledku sjednanému touto Smlouvou, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 4.4 O dílčím předání Díla bude pořízen předávací protokol – měsíční výkaz provedené práce, okamžikem jeho podpisu je příslušná část Díla předána.

- 4.5 Objednatel je povinen převzít pouze řádně dokončené Dílo, tedy prosté jakýchkoliv vad, byť by se jednalo o vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla ani je neztěžují. V případě, že Objednatel převezme Dílo s vadami, náleží Objednateli právo volby práva z těchto vad, když Objednatel je zejména oprávněn požadovat dokončením nedokončených částí Díla, odstranění vad opravou, či slevu z ceny Díla.
- 4.6 Pro převzetí Díla Objednatel určuje tyto osoby: Mgr. Alena Šulc
- 4.7 Události, které byly smluvním stranám známy před podpisem této Smlouvy, jakož ani jiné důvody mající svůj původ u Zhotovitele či v místě provádění Díla, nejsou důvodem pro prodloužení termínů dle této Smlouvy.

## **5. Způsob provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran**

- 5.1 Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost při provádění Díla, zejména provádí Dílo vadným způsobem, může požadovat Objednatel, aby Zhotovitel zajistil nápravu. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené Objednatel stanovené době, může Objednatel od této Smlouvy odstoupit.
- 5.2 Objednatel je oprávněn v případě prodlení Zhotovitele se splněním jakékoliv povinnosti dle Smlouvy zajistit bez dalšího splnění takové povinnosti sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Objednatel je tak zejména oprávněn v případě prodlení Zhotovitele s prováděním Díla či jeho části oproti sjednaným termínům zajistit bez dalšího provedení Díla či jeho části sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Tímto postupem není dotčena záruka Zhotovitele za jakost Díla. Uvedené platí i pro případy, kdy bude prodlení zhotovitele a/nebo jiná újma na straně Objednatele hrozit.
- 5.3 Objednatel je oprávněn též v případě prodlení Zhotovitele se splněním jakékoliv povinnosti dle Smlouvy od Smlouvy odstoupit.

## **6. Příkazy objednatele**

- 6.1 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení Díla předal, nebo příkazu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li Zhotovitel nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče, když v takovém případě nemá Objednatel práva z vady Díla vzniklé pro nevhodnost věci nebo příkazu.

## **7. Náhrada újmy**

- 7.1 V souladu s ust. § 2951 odst. 1 občanského zákoníku se sjednává, že způsobí-li Zhotovitel Objednateli škodu, bude tato škoda nahrazena v penězích, nestanoví-li Objednatel jinak.
- 7.2 Smluvní strany dále ve smyslu ust. § 2894 odst. 2 občanského zákoníku sjednávají povinnost Zhotovitele odčinit Objednateli nemajetkovou újmu, kterou Objednateli způsobil, a to v penězích.

## **8. Smluvní pokuta**

- 8.1 Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli za porušení povinnosti uvedené v 4.2 této Smlouvy smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, v němž porušení povinnosti trvá. Přesáhne-li doba, po kterou porušení povinnosti trvá, 10 dnů, zvyšuje se uvedená smluvní pokuta na 2.000,- Kč za každý i započatý den.
- 8.2 Smluvní pokuta je splatná do 5 dní ode dne, kdy byla Zhotoviteli doručena písemná výzva k jejímu zaplacení, a to na bankovní účet Objednatele.
- 8.3 Právo Objednatele na náhradu újmy není sjednáním ani zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Vedle smluvní pokuty je Zhotovitel povinen Objednateli nahradit i újmu v plné výši, která porušením povinností Zhotovitele vznikla. Smluvní pokuta se do náhrady újmy nezapočítává. Jakýmkoliv ujednáním o smluvní pokutě tak není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy v plné výši a Objednatel je oprávněn požadovat též náhradu újmy ve výši přesahující smluvní pokutu.

## 9. Záruka za jakost

- 9.1 Zhotovitel poskytuje tímto záruku za jakost Díla, tedy že Dílo bude způsobilé pro sjednaný, jinak obvyklý účel a že si zachová sjednané, jinak obvyklé vlastnosti, když pro Dílo jako celek se sjednává záruční doba záruky za jakost v délce **dvou (2) let** ode dne předání a převzetí řádně dokončeného Díla podle této Smlouvy.
- 9.2 Záruční doba dle předchozího odstavce počíná běžet dnem převzetí Díla Objednatelem bez vad a nedodělků, v případě existence vad Díla v době jeho předání pak okamžikem uspokojení práv Objednatele z těchto vad.
- 9.3 Zhotovitel odpovídá za újmu způsobenou výskytem vady a nemožností Dílo řádně užívat z důvodu výskytu takové vady, a to za dobu až do okamžiku odstranění takové vady.

## 10. Vady Díla

- 10.1 Vady Díla je Objednatel oprávněn oznámit Zhotoviteli jakoukoliv formou, totéž platí i pro oznámení volby práva z těchto vad.
- 10.2 Volba mezi nároky z vad Díla či ze záruky za jakost náleží zcela Objednateli bez ohledu na charakter vady. Pokud se v průběhu záruční doby na předmětu Díla vyskytne jakákoliv vada, je Objednatel, bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení Smlouvy výskytem takové vady, vždy oprávněn požadovat její odstranění dodáním náhradního díla, odstranění opravou, odstranění prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele, poskytnutím slevy z ceny Díla, to vše dle vlastní volby bez ohledu na charakter předmětné vady. Konkrétní volbu oznámí Objednatel Zhotoviteli v písemném oznámení. Za včasné oznámení Objednatele je považováno oznámení učiněné kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění nároků z vad Díla. Uplatněný nárok z vady může Objednatel měnit i bez souhlasu Zhotovitele, a to až do doby zahájení prací Zhotovitele na jejím odstranění.
- 10.3 V případě uplatnění nároku na odstranění vady opravou provede Zhotovitel opravu na svůj náklad, a to ve lhůtě bez zbytečného odkladu s přihlídnutím k povaze vady, nejpozději však do 5 dní ode dne oznámení vady. Před zahájením opravy je povinen písemně sdělit způsob a předpokládaný termín provedení

opravy. Objednatel je oprávněn určit způsob provedení opravy odlišně. Vada je odstraněna okamžikem podpisu protokolu o jejím odstranění. O výsledku, jakož i způsobu odstranění vad, je Zhotovitel Objednatele povinen informovat nejpozději do 10 dní.

- 10.4 Objednatel je oprávněn zvolit způsob řešení odstranění vad Díla dle vlastního uvážení. Objednatel je oprávněn svoji volbu práv z vad Díla měnit až do doby zahájení prací Zhotovitele na jejich odstranění. Povinnost k odstranění oznámené vady má Zhotovitel vždy bez ohledu na to, zda vadu uzná či nikoli. V případě, že Zhotovitel odpovědnost za vadu neuznává, bude otázka případných nároků Zhotovitele z odstranění vad řešena až po úplném odstranění uplatněných vad.
- 10.5 Objednatel je oprávněn oznámit Zhotoviteli záruční vadu i vadu, která existovala v době předání Díla, a uplatnit práva z takové vady, kdykoliv v průběhu záruční doby, bez ohledu na to, kdy Objednatel tuto vadu zjistil nebo kdy vada měla či mohla být Objednatelem zjištěna při vynaložení odborné péče. V případě, že Objednatel oznámil Zhotoviteli vadu v průběhu záruční doby, je tato vada oznámena včas, přičemž aplikace dispozitivních norem stanovených právními předpisy, které se odchyľují od shora uvedených podmínek, zejména ust. § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, se vylučují.
- 10.6 V případě, že pro splnění povinnosti Zhotovitele bude nezbytná součinnost Objednatele, je Objednatel povinen vyžádanou součinnost poskytnout na základě písemné výzvy, v níž bude požadovaná součinnost specifikována. Náklady na poskytnutí takové součinnosti nese Zhotovitel.

## **11. Součinnost objednatele**

- 11.1 Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem v rozsahu nutném k dosažení předmětu Smlouvy. V případě, že pro splnění povinnosti Zhotovitele bude nezbytná součinnost Objednatele, je Objednatel povinen vyžádanou součinnost poskytnout na základě písemné výzvy, v níž bude požadovaná součinnost specifikována.
- 11.2 Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli aktuální, správné a úplné údaje, které má k dispozici v rozsahu a formátu potřebném k plnění předmětu Smlouvy. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění Smlouvy a neposkytne je třetí straně bez předchozího souhlasu Objednatele.

## **12. Vlastnické právo**

- 12.1 Vlastníkem Díla je od počátku Objednatel. Aplikace ust. § 2609 občanského zákoníku se vylučuje.
- 12.2 Nebezpečí škody na věci přechází na Objednatele okamžikem předání Díla. Po dobu od oznámení vady do doby jejího řádného odstranění nese nebezpečí škody na věci Zhotovitel.

## **13. Licence**

- 13.1 Smluvní strany pro odstranění pochybností výslovně sjednávají, že Zhotovitel ve smyslu ust. § 61 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, poskytuje Objednateli licenci k účelu vyplývajícím ze Smlouvy (tj. zejména k užití Díla všemi předpokládanými způsoby užití ve smyslu ustanovení § 12 odst. 4 AZ, když licence se sjednává jako:
- (a) výhradní,
  - (b) časově neomezená,
  - (c) územně neomezená,
  - (d) množstevně neomezená.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že Dílo nebude při jeho předání Objednateli zatíženo jakýmkoliv právy třetích osob. V případě, že se toto prohlášení Zhotovitele v budoucnu ukáže jako nepravdivé, je Zhotovitel povinen nahradit Objednateli veškerou škodu a/nebo nemajetkovou újmu, která mu v této souvislosti vznikne.
- 13.3 Odměna za poskytnutou licenci je zahrnuta v ceně Díla dle čl. 3 Smlouvy. Zhotovitel tedy není oprávněn požadovat nad rámec ceny Díla žádnou další odměnu ve vztahu k licenci dle tohoto článku Smlouvy.
- 13.4 Objednatel není povinen svolení a oprávnění udělená mu Zhotovitelem podle tohoto článku využít.

#### **14. Informační doložka**

- 14.1 Smluvní strany výslovně označují obsah této Smlouvy, jakož i informace poskytnuté vzájemně v průběhu trvání za důvěrné.
- 14.2 V rámci provádění Díla budou třetími subjekty poskytovány Zhotoviteli důvěrné informace, které souvisejí s Objednatelem, investorem či stavbou a které by jinak nebyly Zhotoviteli poskytnuty, přičemž důvěrné informace jsou zároveň předmětem obchodního tajemství Objednatele či investora. V rámci provádění Díla se Zhotoviteli seznamuje se skutečnostmi, které tvoří obchodní tajemství, tj. skutečnostmi konkurenčně významnými, určitelnými, ocenitelnými a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupnými, které souvisejí se závodem Objednatele a jejichž utajení Objednatel zajišťuje ve svém zájmu odpovídajícím způsobem, tj. skutečnostmi výrobní, technické, obchodní a personální povahy, marketingovými záměry, informacemi o realizovaných či plánovaných projektech, informacemi o způsobu zajištění jakosti, nákupních cenách, tvorbě a výši prodejních cen, obsahu smluv a informacemi o zákaznících a dodavatelích Objednatele (dále jen „Důvěrné informace“).
- 14.3 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech Důvěrných informacích, které mu byly či budou poskytnuty nebo zpřístupněny přímo nebo nepřímo v rámci realizace Díla. Zhotovitel nevyužije Důvěrné informace ve prospěch třetí osoby a nepoužije Důvěrné informace jakýmkoli způsobem, který by mohl poškodit Objednatele či investora. Zhotoviteli se zavazuje vhodným způsobem zabezpečit Důvěrné informace proti odcizení či jinému neoprávněnému úniku.

- 14.4 Je ujednáno, že každá smluvní strana se zavazuje udržet v tajnosti a neprozradit nebo jinak zpřístupnit Důvěrné informace ani jakékoliv informace, které mají vztah k obsahu či předmětu této Smlouvy, ať už přímo či odvozeně.
- 14.5 Kdo poruší tuto povinnost, je povinen nahradit druhé smluvní straně jí vzniklou škodu.
- 14.6 Za porušení této povinnosti se nepovažuje plnění povinnosti uložené právním předpisem.
- 14.7 Zhotovitel i Objednatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se předmětu této Smlouvy, které nejsou právními předpisy určeny ke zveřejnění nebo nejsou obecné známé. S informacemi poskytnutými Objednatelem za účelem splnění závazků dodavatele plynoucích z této Smlouvy je povinen Zhotovitel nakládat jako s důvěrnými materiály.
- 14.8 Za důvěrné materiály se pro účel této Smlouvy nepovažují:
- a. informace, které se staly obecně dostupnými veřejnosti jinak než následkem jejich zpřístupnění Zhotovitelem,
  - b. informace, které Zhotovitel získá jako informace nikoli důvěrného charakteru z jiného zdroje než od Objednatele.
- 14.9 Podpisem této Smlouvy Zhotovitel poskytuje Objednateli nevypověditelnou, převoditelnou, výhradní a časově neomezenou licenci k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám jakýchkoliv dokumentů, stanovisek, listin či návrhů vztahujících se k předmětu Smlouvy nebo vytvořených v souvislosti s ní Zhotovitelem či jeho subdodavatelem, jež podle obecně závazných právních předpisů představují autorská díla nebo práva pořizovatele k jím pořízené databázi, včetně práva upravovat a měnit takováto autorská díla nebo databáze.
- 14.10 Zhotovitel není s výjimkou investora a subjektů provádějících stavbu oprávněn výstupy z předmětu plnění této Smlouvy nebo jejich částí jakkoliv rozšiřovat bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Přenechání výstupů nebo jejich části Zhotovitelem třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele se považuje za podstatné porušení této Smlouvy.
- 14.11 Žádná ze smluvních stran není oprávněna poskytnout třetím osobám jakékoliv informace o podmínkách této smlouvy a souvisejících s touto Smlouvou, jejichž obsahem mohou být důvěrné informace, osobní a citlivé údaje, informace týkající se obchodního tajemství, technologie nebo know-how, s výjimkou povinnosti poskytovat informace podle zvláštních předpisů. Objednatel je rovněž oprávněn zveřejnit tuto Smlouvu, čímž není dotčeno ustanovení první věty tohoto odstavce.
- 14.12 Závazky dle předchozího odstavce tohoto článku zůstávají v platnosti i po ukončení účinnosti této Smlouvy.
- 14.13 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne či vyjde najevo, pokud Zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této Smlouvy.



- 14.14 Zhotovitel je povinen na požádání informovat Objednatele o průběhu plnění předmětu Smlouvy a akceptovat jeho doplňující pokyny a připomínky k plnění předmětu Smlouvy. V případě, že Objednatelem budou zjištěny nedostatky v průběhu plnění předmětu Smlouvy, Zhotovitel je povinen tyto nedostatky neprodleně odstranit bez nároku na navýšení celkové výše ceny za poskytované služby, nejdéle však do 5 pracovních dnů, pokud Objednatel nestanoví písemně lhůtu delší.
- 14.15 Zhotovitel odpovídá za to, že plnění předmětu Smlouvy nezasahuje a nebude zasahovat do práv jiných osob, zejména práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, a to pro jakékoliv využití plnění v ČR i v zahraničí.
- 14.16 V rámci spolupráce a za účelem plnění závazků Zhotovitele předává Objednatel Zhotoviteli i některé osobní údaje, když zájmem Objednatele je, aby s osobními údaji bylo nakládáno ze strany Zhotovitele pouze na základě pokynů Objednatele a v souladu s právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/79, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a zákonem č. 110/2019 S., o zpracování osobních údajů.
- 14.17 Zhotovitel prohlašuje, že přijal vhodná technická a organizační opatření tak, aby zpracování dle této Smlouvy splňovalo požadavky platných právních předpisů.

## **15. Doba trvání a ukončení smlouvy**

- 15.1 Smlouva se uzavírá s účinností od 1.1.2025 na dobu určitou, a to do dokončení a předání stavby investorovi.
- 15.2 Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit:
- (a) dohodou;
  - (b) výpovědí ze zákonných důvodů či důvodů uvedených v této Smlouvě,
  - (c) odstoupením ze zákonných důvodů či důvodů uvedených v této Smlouvě.
- 15.3 Smluvní strany jsou oprávněny Smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu, výpovědní doba v takovém případě činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Není-li ve výpovědi uvedeno jinak, je Zhotovitel povinen dokončit plnění již započaté dílčí části Díla.
- 15.4 Objednatel je oprávněn Smlouvu vypovědět z důvodů přijetí takových rozhodnutí či skutečností, která brání či omezují další pokračování účinnosti Smlouvy. Výpověď nabude účinnosti dnem jejího doručení Zhotoviteli, není-li ve výpovědi stanoveno jinak.
- 15.5 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Dílo prováděné na základě této Smlouvy bude vykazovat vady ve formě špatné kvality či nedodržení rozsahu Díla, ačkoliv na výskyt vad s uvedením jejich specifikace byl Zhotovitel nejméně jednou písemně upozorněn a neprovedl příslušnou nápravu.

- 15.6 Zhotovitel oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě prodlení Objednatele s placením faktur delším než 60 dní ode dne doručení.
- 15.7 Odstoupením od této Smlouvy nezanikají povinnosti nahradit vzniklou škodu a hradit smluvní pokuty sjednané pro případ porušení této Smlouvy a dále ty povinnosti smluvních stran, které vznikly před odstoupením od této Smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá něco jiného.
- 15.8 Závazky, které mají z podstaty přetrvat (např. záruka za jakost, povinnost k odstraňování vad, náhrada škody či smluvní pokuty) platí i po skončení účinnosti Smlouvy.

## **16. Závěrečná ustanovení**

- 16.1 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí právním řádem ČR, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 16.2 Smluvní strany si výslovně sjednávají pro případné spory z této Smlouvy místní příslušnost soudu věcně příslušného v prvním stupni dle sídla Objednatele. Věcná příslušnost bude určena na základě ustanovení právních předpisů o věcné příslušnosti, zejména zák. č. 99/1963, občanského soudního řádu, v platném znění.
- 16.3 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“) podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru Objednatel.
- 16.4 V souladu s ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku si smluvní strany sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům Objednatele přímo či odvozeně souvisejícím s touto Smlouvou v délce pěti (5) let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.
- 16.5 Smluvní strany si sjednávají, že Zhotovitel není oprávněn žádnou pohledávku za Objednatelem plynoucí z této Smlouvy a/nebo s touto Smlouvou související postoupit třetí osobě, ani k těmto pohledávkám zřídit zástavní právo.
- 16.6 Zhotovitel není oprávněn provést vzájemné zápočty případných svých pohledávek plynoucích z této Smlouvy a/nebo s touto Smlouvou souvisejících vůči pohledávkám Objednatele bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 16.7 Zhotovitel přebírá podle ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
- 16.8 Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou uskutečňovány formou písemných dodatků podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.9 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 16.10 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

16.11 Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, že si Smlouvu přečetly, porozuměly zcela jejímu obsahu a na důkaz toho níže připojují své podpisy.

V Plzni dne 30. 12. 2024

**Plzeň - TURISMUS, příspěvková organizace**

**st.dio s.r.o.**

\_\_\_\_\_  
Ing. Mgr. Zuzana Koubíková, ředitelka

\_\_\_\_\_  
Jakub Roček, jednatel

**Objednatel**

**Zhotovitel**