**DODATEK č. 1**

**k Dohodě o spolupráci a budoucí nájemní smlouvě**

**č. OS/00940/2021/OMP ze dne 11.1.2022**

**Město Říčany**

IČO: 00240702

se sídlem: Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

zastoupené: Ing. Davidem Michaličkou, starostou města

*na straně jedné (dále jen* ***„město Říčany“****)*

a

**Ředitelství silnic a dálnic s. p.**

IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390

se sídlem: Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 - Krč

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 80478

zastoupený: Ing. Radkem Mátlem, generálním ředitelem

ve věcech smluvních Ing. Tomášem Grossem, Ph.D., ředitelem Závodu Praha

*na straně druhé (dále jen* ***„ŘSD“****)*

*společně též dále i jen* ***„smluvní strany“***

**článek 1. – Předmět dodatku**

Smluvní strany uzavřely dne 11.1.2022 Dohodu o spolupráci a budoucí nájemní smlouvě č. OS/00940/2021/OMP (dále také jen **„Dohoda“**), jejímž předmětem je spolupráce při stanovení podmínek v budoucnu schválených Kompenzačních opatření ŘSD na pozemcích v majetku města Říčany, kterou tímto dodatkem mění takto :

* 1. Smluvní strany tímto dodatkem **nahrazují čl. I odst. 1)** Dohody o spolupráci a budoucí nájemní smlouvě ze dne 11.11.2022, **tímto novým zněním :**

1. Město Říčany prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedených nemovitostí :

parc.č.281/2, o výměře 1.310 m2, ostatní plocha, jiná plocha,

parc.č.281/3, o výměře 1.457 m2, travní porost,

parc.č.283/29, o výměře 25.443 m2, travní porost,

parc.č.283/30, o výměře 15.692 m2, travní porost,

parc.č.284, o výměře 3.401 m2, ostatní plocha,

parc.č.283/27, o výměře 4.310 m2, travní porost,

parc.č.283/26, o výměře 25.747 m2, travní porost,

parc.č.283/1, o výměře 1.812 m2, travní porost,

parc.č.283/25, o výměře 2.513 m2, orná půda,

vše v k.ú. Voděrádky, zapsané na LV č. 10001 vedeném pro obec Říčany u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ *(dále jen „****Pozemky****“)*

* 1. Smluvní strany tímto dodatkem **nahrazují čl. II odst. 2)** Dohody o spolupráci a budoucí nájemní smlouvě ze dne 11.11.2022, **tímto novým zněním :**

1. Nájemní smlouva bude uzavřena do 60 dnů ode dne vydání rozhodnutí Územního rozhodnutí nebo Rozhodnutí o umístění stavby, nejpozději však do 5 let ode dne uzavření této smlouvy.
   1. Smluvní strany tímto dodatkem **nahrazují čl. III odst. 2)** Dohody o spolupráci a budoucí nájemní smlouvě ze dne 11.11.2022, **tímto novým zněním :**
2. Předmětné pozemky jsou zatíženy pachtem, město Říčany se zavazuje zajistit ukončení pachtovní smlouvy před podpisem nájemní smlouvy popsané v čl. II této dohody.

**článek 2. - Závěrečná ujednání**

* 1. Tento dodatek byl schválen radou města Říčany usnesením č. 24-52-019 ze dne 19-12-2024.
  2. Ostatní ustanovení Dohody tímto dodatkem nedotčená zůstávají nezměněna a v platnosti.
  3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, s tím že každá smluvní strana obdrží 2 stejnopisy.
  4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, a že s jeho obsahem souhlasí.
  5. Tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v účinném znění. Zveřejnění zajistí město Říčany.
  6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Říčanech dne 20.12.2024 V Praze dne ………………….

……….……………………………. ……….……………………………

Město Říčany Ředitelství silnic a dálnic s. p.