

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ - DAŇOVÝ DOKLAD PRO SLUŽBY a ENERGIE NA OBDOBÍ 1. 1. 2025 - 31. 12. 2025

k nájemní smlouvě ze dne 27. 2. 2019
ve znění dodatku č. 4

Pronajímatel: Smart Innovation Center, s.r.o.
Zapsaná v OR u KS Brno, oddíl C, vložka 95831
Purkyňova 648/125, 612 00 Brno
IČ: 654 09 574
DIČ: CZ65409574

BANKOVNÍ SPOJENÍ: [redacted]
VARIABILNÍ SYMBOL: IČ nájemce

Nájemce: Koordinátor ODIS s.r.o.
Zapsána v obchodním rejstříku u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 8979
28. října 3388/111, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČ: 646 13 895
DIČ: CZ64613895

Prostory: 904,79 m² kancelářské prostory v 6.NP objektu A

Od 1.1.2025 snížena záloha na energii na částku 750,- Kč/m²/rok.

Období	Číslo pro kontrolní hlášení	Zálohová úhrada:	DUZP	Datum splatnosti	Částka bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	DPH 12% (Kč)	CELKEM K ÚHRADĚ
1/2025	13	Záloha na služby			64 089,29	13 458,75		77 548,04 Kč
		Záloha na vodu			3 769,96		452,40	4 222,36 Kč
		Záloha na elektřinu a plyn			52 779,42	11 083,68		63 863,10 Kč
		Celkem:	1.1.2025	7.1.2025	120 638,67	24 542,43	452,40	145 633,50 Kč
2/2025	14	Záloha na služby			64 089,29	13 458,75		77 548,04 Kč
		Záloha na vodu			3 769,96		452,40	4 222,36 Kč
		Záloha na elektřinu a plyn			52 779,42	11 083,68		63 863,10 Kč
		Celkem:	1.2.2025	7.2.2025	120 638,67	24 542,43	452,40	145 633,50 Kč
3/2025	15	Záloha na služby			64 089,29	13 458,75		77 548,04 Kč
		Záloha na vodu			3 769,96		452,40	4 222,36 Kč
		Záloha na elektřinu a plyn			52 779,42	11 083,68		63 863,10 Kč
		Celkem:	1.3.2025	7.3.2025	120 638,67	24 542,43	452,40	145 633,50 Kč
4/2025	16	Záloha na služby			64 089,29	13 458,75		77 548,04 Kč
		Záloha na vodu			3 769,96		452,40	4 222,36 Kč
		Záloha na elektřinu a plyn			52 779,42	11 083,68		63 863,10 Kč
		Celkem:	1.4.2025	7.4.2025	120 638,67	24 542,43	452,40	145 633,50 Kč
5/2025	17	Záloha na služby			64 089,29	13 458,75		77 548,04 Kč
		Záloha na vodu			3 769,96		452,40	4 222,36 Kč
		Záloha na elektřinu a plyn			52 779,42	11 083,68		63 863,10 Kč
		Celkem:	1.5.2025	7.5.2025	120 638,67	24 542,43	452,40	145 633,50 Kč
6/2025	18	Záloha na služby			64 089,29	13 458,75		77 548,04 Kč
		Záloha na vodu			3 769,96		452,40	4 222,36 Kč
		Záloha na elektřinu a plyn			52 779,42	11 083,68		63 863,10 Kč
		Celkem:	1.6.2025	7.6.2025	120 638,67	24 542,43	452,40	145 633,50 Kč
7/2025	19	Záloha na služby			64 089,29	13 458,75		77 548,04 Kč
		Záloha na vodu			3 769,96		452,40	4 222,36 Kč
		Záloha na elektřinu a plyn			52 779,42	11 083,68		63 863,10 Kč
		Celkem:	1.7.2025	7.7.2025	120 638,67	24 542,43	452,40	145 633,50 Kč
8/2025	20	Záloha na služby			64 089,29	13 458,75		77 548,04 Kč
		Záloha na vodu			3 769,96		452,40	4 222,36 Kč
		Záloha na elektřinu a plyn			52 779,42	11 083,68		63 863,10 Kč
		Celkem:	1.8.2025	7.8.2025	120 638,67	24 542,43	452,40	145 633,50 Kč
9/2025	21	Záloha na služby			64 089,29	13 458,75		77 548,04 Kč
		Záloha na vodu			3 769,96		452,40	4 222,36 Kč
		Záloha na elektřinu a plyn			52 779,42	11 083,68		63 863,10 Kč
		Celkem:	1.9.2025	7.9.2025	120 638,67	24 542,43	452,40	145 633,50 Kč
10/2025	22	Záloha na služby			64 089,29	13 458,75		77 548,04 Kč
		Záloha na vodu			3 769,96		452,40	4 222,36 Kč
		Záloha na elektřinu a plyn			52 779,42	11 083,68		63 863,10 Kč
		Celkem:	1.10.2025	7.10.2025	120 638,67	24 542,43	452,40	145 633,50 Kč
11/2025	23	Záloha na služby			64 089,29	13 458,75		77 548,04 Kč
		Záloha na vodu			3 769,96		452,40	4 222,36 Kč
		Záloha na elektřinu a plyn			52 779,42	11 083,68		63 863,10 Kč
		Celkem:	1.11.2025	7.11.2025	120 638,67	24 542,43	452,40	145 633,50 Kč
12/2025	24	Záloha na služby			64 089,29	13 458,75		77 548,04 Kč
		Záloha na vodu			3 769,96		452,40	4 222,36 Kč
		Záloha na elektřinu a plyn			52 779,42	11 083,68		63 863,10 Kč
		Celkem:	1.12.2025	7.12.2025	120 638,67	24 542,43	452,40	145 633,50 Kč

Tento splátkový kalendář slouží jako daňový doklad.

Pro účely kontrolního hlášení uvádějte v položce "Evidenční číslo daňového dokladu" vaše IČ/číslo pro kontrolní hlášení (viz sloupec "Číslo pro kontrolní hlášení").

Za nájemce převzal dne: 9. 1. 2025

