

Kbelská sportovní, příspěvková organizace, IČ 18016669, se sídlem Semilská 43/1, 197 00, Praha 9 – Kbely, zastoupena statutárním orgánem – ředitelem Ing. Radkem Petráňem dále jen „pronajímatel“ na straně jedné

a

BLACK ANGELS, z.s., IČ 27029387, se sídlem Tupolevova 710, 199 00, Praha 9 – Letňany, zastoupena prezidentem Tomášem Janečkem

dále jen „nájemce“ na straně druhé
společně dále také „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**dodatek č. 4
ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání –
sportovní hala**

dle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany uzavřely dne 1.9.2024 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní haly nacházející se ve 2. nadzemním podlaží budově nové sportovní haly Kbely č. p. 732 (adresní místo Toužimská 732/24i), která je součástí pozemku parc. č. 248, vše k. ú. Kbely, obec Praha a pronajímatel je oprávněn na základě smlouvy o výpůjčce, kterou dne 30.6.2023 uzavřel se svým zřizovatelem Městskou částí Praha 19, nakládat s předmětnou nemovitostí a je rovněž oprávněn přenechat prostory v této budově do užívání třetí osobě, avšak maximálně na 1 rok; a to za účelem **provozování sportovní aktivity**. K předmětné smlouvě byl dne 1.10.2024 uzavřen dodatek č. 1, dne 11.10.2024 byl uzavřen dodatek č. 2 a dne 19.12.2024 dodatek č. 3.
2. Smluvní strany se dohodly, že nájemce nevyužije předmět nájmu v termínu 12.1.2025 od 17:00 do 20:30 hod., když těchto 3,5 hodin užívání předmětu nájmu nájemce využije v náhradních termínech schválených pronajímatelem pro konání zápasu a to nejpozději do dne 30.5.2025.
3. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní haly zůstávají tímto dodatkem č. 4 nedotčena.
4. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, které mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 podepsaném vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 4 odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, že jej neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si dodatek č. 4 po jeho sepsání řádně přečetly a na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.
6. Tento dodatek č. 4 nabývá účinnosti dnem jeho vložení do registru smluv dle zákona č. 340/2015

Sh. o registru smluv...

Kbelská sportovní
příspěvková organizace
Semilská 43/1, 197 00 Praha 9
IČ: 18016669

Kbelská sportovní, příspěvková organizace
Ing. Radek Petráň, ředitel

V Praze dne 7.1.2025

BLACK ANGELS
Tomáš Janeček, prezident