

**Dodatek č. 2 ke  
Smlouvě o nájmu nebytových prostor**

**Ingka Centres Ostrava s.r.o.**

sídlem Rudná 3114/114, Zábřeh, 700 30 Ostrava

registrovaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 85285

ICO: 107 08 898

zastoupená: paní [REDACTED], obě na základě plné moci  
(dále jen "**Pronajímatel**")

a

**Fakultní nemocnice Ostrava**

Príspevková organizace s registrovaným sídlem 17. listopadu 1790/5, PSČ: 708 00 Ostrava-Poruba

IČO: 008 43 989

zastoupena: pan MUDr. Jiří Havrlant, MHA

(dále jen "**Nájemce**")

(dále společně také „Smluvní strany“)

**I.**

**ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

- 1.1 Dne 25.5.2015 uzavřeli Pronajímatel a Nájemce Smlouvu o nájmu nebytových prostor (dále jenom „Nájemní smlouva“) na základě, které má Nájemce v nájmu nebytové prostory označené jako jednotka **300-246** s celkovou výměrou 120 m<sup>2</sup> (dále jenom „Prostory“) nacházející se v obchodním centru Avion Shopping Park Ostrava na adrese Rudná 3114/114, Ostrava (dále jenom „Centrum“).

**II.**

**ZMĚNY SMLOUVY**

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na změně čl. 1.17 Nájemní smlouvy takto:

**"Doba nájmu"** znamená dobu nájmu, která započne běžet dne **16.7.2015** a skončí dne **31.7.2030**.

**III.**

**ZÁVEREČNÁ USTANOVENÍ**

- 3.1 Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3.2 Tato dohoda je vyhotovena ve 2 provedeních v českém jazyce, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.

3.3 Obě smluvní strany si tuto dohodu řádně přečetly a prohlašují, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že je prosta omylů a že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

K potvrzení výše uvedeného, obě strany podepsaly tento Dodatek ke dni uvedenému níže.

V Praze dne 31.10.2024

Pronajímatel:

**Ingka Centres Ostrava s.r.o.**

Nájemce:

*10.12.2025*

**Fakultní nemocnice Ostrava**

FACULTNÍ NEMOCNICE OSTRAVA

6, 708 52 Ostrava-Poruba

11 Fax: +420 596 917 340

MUDr. Jiří Havrlant, MHA