**SMLOUVA O DÍLO**

**č. VS-264823-1/ČJ-2024-8026PS**

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění

**I.**

**Smluvní strany**

**Česká republika**

**Vězeňská služba České republiky**

se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

za stát právně jedná na základě pověření generálního ředitele

č. j.: VS-28962-74/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1.4.2021

Vrchní rada plk. Mgr. Zbyněk Červený, ředitel Věznice Oráčov

adresa pro doručování: Vězeňská služba ČR, Věznice Oráčov 159

270 32 Oráčov,

IČ: 00212423

DIČ: Při výkonu působností v oblasti veřejné správy se VS ČR nepovažuje

dle zák. č. 235/2004 Sb., za osobu povinnou k DPH.

bankovní spojení: ČNB Praha

č. ú.: 916-2901881/0710

ID DS: zgxd4z3

jako objednatel na straně jedné (dále je „**Objednatel**“)

**a**

**POLAK CZ s.r.o.**

sídlem/místem podnikání: Opatov 348, 569 12 Opatov

Zapsán/a v rejstříku vedeného: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 23007

Oprávněný jednat za společnost: Jaroslav Rozlívka, jednatel společnosti

IČO: 27505880

DIČ: CZ27505880

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

č. ú.: 223715652/0300

ID DS: 3citw5p

Předmět podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, silniční motorová doprava, zámečnictví, nástrojářství, velkoobchod a maloobchod, truhlářství, podlahářství, výroba textilií, textilních výrobků, oděvů a oděvních doplňků, výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků, povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů

jako dodavatel na straně druhé (dále jen „**Dodavatel**“)

(dále jen **„Smluvní strany“**)

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“):

**II.**

**Závazné podklady pro uzavření Smlouvy**

1. Závaznými podklady pro uzavření Smlouvy (dále jen „**Závazné podklady**“) se rozumí:
2. Výzva Objednatele k podání nabídky ze dne 06.11.2024, pod č. j.: VS-72036-74/ČJ-2023-802651-VERZAK.
3. Nabídka Dodavatele ze dne 07.11.2024, pod č. j.: VS-72036-78/ČJ-2023-802651-VERZAK.
4. Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 15.11.2024, pod č. j.: VS-72036-82/ČJ-2023-802651-VERZAK.
5. Pověření generálního ředitele č. j. VS-28962-74/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1.4.2021.

**III.**

**Předmět Smlouvy**

1. Objednatel je investorem budoucí stavební akce s názvem „Oráčov – montovaná hala“, spočívající ve výstavbě montované haly (dále vždy jen „**Stavba**“), umístěné na stávající zpevněné ploše v areálu výrobní zóny věznice. Nedílnou součástí stavební akce je zhotovení Díla včetně zpracování a předložení projektové dokumentace pro provedení stavby, vč. části elektro, Dodavatelem a provedení elektrorozvodů a instalace LED svítidel do interiéru haly, vč. provedení revize elektro a revizní zprávy a vypracování Požárně bezpečnostního řešení (dále jen „**PBŘ**“), čl. III. odst. 2 této Smlouvy, ve spojení s čl. IV. této Smlouvy.
2. Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatele svým jménem na svůj náklad a odpovědnost ve sjednaných termínech zhotovit a dokončit řádně a včas Dílo specifikované v článku IV. této Smlouvy (dále jen „**Dílo**“) a předat jej Objednateli sjednaným způsobem a ve sjednaném termínu za níže uvedených podmínek, to vše v rámci realizace projektu na akci **„Oráčov – montovaná hala“,** a závazek Objednatele řádně provedené Dílo převzít a zaplatit Dodavateli cenu za Dílo, za podmínek dle této Smlouvy.
3. Rozsah předmětu Díla a jeho kvalita je v souladu a rozsahu nabídky Dodavatele a je v souladu s platnými právními předpisy. Dodavatel je povinen při provádění Díla řídit se pokyny Objednatele a postupovat v souladu s touto Smlouvou, a v souladu se všemi aktuálně platnými a účinnými právními předpisy - zejména v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „**OZ**“), dále v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, (dále jen „**Stavební zákon**“ či „**SZ**“), dále v souladu s dalšími platnými právními prováděcími předpisy a technickými normami. Dojde-li k jakýmkoli změnám právních předpisů (zejména v oblasti stavebního práva) v průběhu provádění Díla, bude Dílo provedeno vždy dle předpisů aktuálně platných a účinných.

**IV.**

**Specifikace Díla, podmínky provádění Díla**

**Dílem se rozumí:**

1. Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby, vč. části elektro (dále jen „DPS“) a vypracování PBŘ, za následujících podmínek:
2. DPS bude provedena dle Stavebního zákona a ve znění prováděcích vyhlášek v platném a účinném znění, ke dni podpisu této Smlouvy především dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, v platném a účinném znění, a dále podle vyhlášky č. 131/2024, o dokumentaci staveb, v platném a účinném znění. Dojde-li ke dni zpracování DPS k jakýmkoli změnám platných právních předpisů, bude DPS provedena vždy dle předpisů aktuálně platných a účinných.
3. Součástí DPS bude **zapracování** výkresu vytýčených sítí do DPS. Výkres vytýčených podzemních sítí vedených v místě výstavby, pro zapracování do DPS, **zajistí Objednatel** a předá jej, na základě písemného protokolu, Dodavateli.
4. Součástí DPS bude projektová dokumentace část elektro - rozvody elektrokabelů a rozmístění LED svítidel do interiéru haly.
5. DPS bude zpracována v listinné podobě v 5-ti vyhotoveních a 1 x v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu \*.DOC, nebo \*.DOCX, tabulky ve formátu \*.XLS, nebo \*XLSX a současně kompletní dokumentace ve formátu \*.PDF.
6. DPS bude předložena Stavebnímu úřadu Ministerstva spravedlnosti při podání žádosti o vydání Stavebního povolení - s**tavební povolení zajistí Objednatel po předání DPS ze strany Dodavatele.** Stavební povolení bude předáno následně, a to před realizací díla. Stavební povolení bude Objednatelem předáno Dodavateli na základě písemného protokolu (k tomuto viz. také čl. VIII. odst.7, písm. b) bod i. této Smlouvy, ve vzájemné souvislosti).
7. Výstavba a kompletní montáž Stavby, umístěné na stávající zpevněné ploše, zátěžové zámkové dlažbě, v místě provádění Díla dle čl. V. odst. 4 této Smlouvy, která bude využívána pro skladování palet s materiály a hotovou výrobou z vnitřních pracovišť věznice.

Realizace Stavby bude ze strany Dodavatele probíhat za následujících podmínek:

1. Dílo spočívající ve výstavbě a montáži stavby bude prováděno dle předložené DPS, která je pro provedení Díla závazná, dále bude prováděno v souladu s vydaným stavebním povolením.
2. Stavba bude umístěna a velikostně realizována tak, aby vnější plášť stavby (trapézové plechy haly) přesahoval 10 cm přes stávající betonové obrubníky zpevněné plochy do plochy travnaté. V dolní části bude stavba doplněna spodním plachtovým opláštěním pro překrytí terénní nerovnosti a tím bude zajištěn odtok dešťové vody ze střechy stavby do travnaté plochy s odtokem do stávající dešťové kanalizace a s částečným vsakováním do travnaté plochy. Osové rozměry nosné konstrukce jsou šíře 10,75 m x délka 23 m, velikostně půdorysně korespondují rozměry se stávající zpevněnou plochou (za obrubníky zpevněné plochy). Výška bočních stěn stavby bude činit 3,00 m. Při výstavbě haly je **potřeba se vyrovnat s terénní nerovností,** nejvyšší je na uhlopříčku plochy **40 cm.**

Obvodový plášť a čela stavby budou z trapézového plechu s povrchovou úpravou a se zavětrováním.

V obvodovém plášti stavby budou směrem k příjezdové komunikaci nainstalována vjezdová vrata v ocelovém rámu opláštěná trapézovým plechem. Vrata budou jednokřídlá, pojezdová, směr pojezdu do boku haly. Opatřena budou zajišťujícími prvky proti náhodnému otevření. Vrata budou uzamykatelná, např. petlice a visací zámek, nebo madlo/madlo + zámek apod. Rozměry vrat - průjezdná šířka vrat 3,80 m, průjezdná výška vrat 2,65 m. Vjezdová vrata budou směrována ke stávající příjezdové komunikaci z důvodu snadné přístupnosti pro vysokozdvižné vozíky přepravující výrobky z provozoven vnitřních pracovišť věznice.

1. V obvodovém plášti Stavby budou, na protilehlé straně pojezdových vrat, v rohu, osazeny únikové dveře. Dveře budou jednokřídlé, plechové, plné, otvíravé, uzamykatelné. Kování klika/klika. Rozměry dveří 1,10 m x 2,00 m. Dveře budou realizovány dle PBŘ.
2. Nosná konstrukce Stavby bude např. ze slitiny hliníku v kombinaci s ocelovými spojovacími materiály. Nosná konstrukce bude do rostlého terénu kotvena pomocí např. kotvících šroubů, popř. trnů - dle možností způsobu osazení stavby (haly) dodavatele.
3. Střešní plášť (střecha sedlová) Stavby a štíty stavby budou z plachtoviny min. 650 g/m2, se sníženou hořlavostí tř. B, nepromokavé, světlopropustné.
4. Stavba vč. střechy bude světlé barvy, např. šedá. Stavba musí být odolná proti náporu větru – kdy musí být zohledněny klimatické podmínky místa výstavby. Konstrukce Stavby, resp. střešního pláště musí být dimenzována na sněhové zatížení dle sněhové mapy - místo Stavby Oráčov 0,80 kPa.

**3. Provedení elektrorozvodů a instalace LED svítidel do interiéru haly** - požadovaná

intenzita osvětlení navržených LED svítidel bude splňovat požadovanou normu, Dodavatel doloží výpočet umělého osvětlení navržených svítidel. Elektro světelný rozvod bude napojen přes vypínač ze stávajícího rozvaděče NN umístěného vedle vjezdových vrat haly. Provedení revize elektro, vč. zpracování revizní zprávy.

Nedílnou součástí Díla je odvoz stavebních a ostatních vzniklých odpadů, zákonné nakládání s těmito odpady a doprava stavebního materiálu. Součástí Díla je odvoz a nezávadná likvidace veškerých odpadů, vzniklých při provádění stavebních prací dle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a dále je součástí Díla doprava stavebního materiálu na místo provedení Stavby.

**4. Další podmínky provádění Díla - Stavba dle čl. IV. odst. 2 a 3 této Smlouvy**.

# Dodavatel je povinen si počínat tak, aby při provádění Díla nevznikaly žádné škody.

# Vyklizení stanoviště. Místa, kde dodavatel Dílo v podobě provedení Stavby prováděl, se zavazuje uvést do původního stavu (příp. stavu dle požadavků stanovených Objednatelem), a to do 10 dnů od předání a převzetí Díla (vyklizení staveniště). Převzetí staveniště Objednatel potvrdí v protokolu o převzetí staveniště. V případě prodlení Dodavatele s vyklizením staveniště je oprávněn Objednatel vyklidit staveniště na náklady Dodavatele.

# Dodavatel zajistí při provádění Díla dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech zaměstnanců provádějících Stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami a vnitřních předpisů věznice, zejména povinností osob vstupujících do střeženého prostoru, se kterými byl seznámen.

# Kontrola provádění Díla. Pokud o to Objednatel Dodavatele před zahájením zhotovování Díla požádá, Dodavatel mu předloží údaje o způsobu provádění prací a popíše jednotlivé postupy za účelem provádění kontrol, kdy Objednatel kontroluje provádění prací a Dodavatel je povinen umožnit Objednateli přístup na staveniště. Při provádění kontroly má Objednatel právo učinit opatření podle § 2593 OZ.

* 1. Pokud bude realizovat Dílo Dodavatel, který zaměstnává další zaměstnance, veškeré vstupy všech těchto osob do objektu Věznice Oráčov budou realizovány na základě schválení ředitele Věznice Oráčov.
  2. Během realizace Díla je Dodavatel povinen počínat si tak, aby Dílo provedl na svůj náklad a nebezpečí v ujednané době plnění a za podmínek dle této Smlouvy.

**V.**

**Čas plnění (provedení Díla), místo provádění Díla**

1. Dílo specifikované dle čl. IV. odst. 1. této Smlouvy spočívající ve zhotovení **DPS** bude Dodavatelem provedeno **nejpozději do 30 pracovních dnů** od podpisu Smlouvy.
2. Dílo dle čl. IV. odst. 2. a 3. této Smlouvy spočívající ve zhotovení Stavby - **montované haly, vč. elektroinstalace, revize elektro a revizní zprávy,** bude Dodavatelem provedeno ve lhůtě do **3** **měsíců**  ode dne  předání staveniště a všech dokladů potřebných k provedení Díla (viz. čl. VIII odst. 7 písm. a), ve spojení s písm. b) bod i. této smlouvy).
3. **Provedením** **Díla** se rozumí jeho řádné dokončení a předání (§ 2604 o. z.). Dílo dle čl. IV. odst. 1., 2. i 3. této Smlouvy je **dokončeno**, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a bude připraveno k **předání** v okamžiku, kdy byly provedeny všechny práce související s Dílem a Objednateli dodány všechny jeho součásti uvedené v této Smlouvě i v zadávací dokumentaci, vč. dokladů potřebných k řádnému předání a užívání Díla tak, aby Dílo jako celek bylo způsobilé sloužit svému účelu, tzn. bude-li Dílo řádně provedeno zejména v souladu s touto Smlouvou, v souladu se stavebním povolením a v souladu s DPS, Technickými podklady, platnými a účinnými právními předpisy, příslušnými právně závaznými i doporučenými českými a evropskými technickými normami (ČSN, EN) a s řádnou stavební praxí. Dílo se považuje za fakticky **předané** v okamžiku, kdy byl podepsán zápis o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků, vč. případu převzetí Díla Objednatelem s výhradami pro vady, nebránící v užití Díla jako celku. K bližším podmínkám převzetí a předání Díla platí dále také čl. X. této Smlouvy.
4. Místem plnění výkonové fáze Díla dle čl. IV. odst. 1 a Díla dle odst. 2. a 3. této Smlouvy je část pozemku uvnitř areálu výrobní zóny, parc. č. 1531/18, pozemek vedený jako ostatní plocha. Nemovitost zapsaná na LV č. 287, k. ú. Oráčov, obec Oráčov, Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník.

**VI.**

**Cena Díla**

1. Cena Díla, specifikovaného v čl. IV. odst. 1., 2. a 3. této Smlouvy, byla sjednána dohodou Smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, jako cena nejvýše přípustná, je platná po celou dobu realizace díla a činí:

**Celková nabídková cena za Dílo a zhotovení DPS:**

**1 149 500,00 Kč včetně DPH**

(slovy: jeden milion sto čtyřicet devět tisíc pět set korun českýchvčetně DPH)

**bez DPH: 950 000,00 Kč**

(slovy: devět set padesát tisíc korun českých)

**sazba 21% DPH: 199 500,00 Kč**

(slovy: sto devadesát devět tisíc pět set korun českých**)**

**V textu faktury bude jasně uvedena cena za provedení DPS a za provedení Díla:**

1. cena za provedení DPS dle čl. IV. odst. 1. této Smlouvy

163 350,00 Kč včetně DPH

(slovy: sto šedesát tři tisíc tři sta padesát korun českých včetně DPH)

bez DPH: 135 000,00 Kč

(slovy: sto třicet pět tisíc korun českých)

sazba 21% DPH: 28 350,00 Kč

(slovy: dvacet osm tisíc tři sta padesát korun českých)

1. cena za provedení Díla dle čl. IV. odst. 2. a 3. této Smlouvy

986 150,00 Kč včetně DPH

(slovy: devět set osmdesát šest tisíc sto padesát korun českých včetně DPH)

bez DPH: 815 000,00 Kč

(slovy: osm set patnáct tisíc korun českých)

sazba 21% DPH: 171 150,00 Kč

(slovy: sto sedmdesát jedna tisíc sto padesát korun českých)

1. Dodavatel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady Dodavatele spojené s realizací Díla jako celku. Dodavatel prohlašuje, že všechny náklady, náklady za dopravu, cestovné, ubytování, a další finanční náklady, které patří k úplnému a bezvadnému provedení Díla dle této Smlouvy, zahrnul do kalkulace ceny za provedení Díla.
2. Celková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Zmiňovaná změna ceny bude připuštěna jako tzv. **vyhrazená změna závazku** z této Smlouvy v souladu s ust. § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, přičemž tato změna se nepovažuje za změnu závazku vyžadující uzavření dodatku ke Smlouvě. Výše uvedené vyhrazené změny závazku je možno uplatnit pouze v průběhu plnění předmětné Smlouvy. Poskytnutí plnění v rozsahu ujednané vyhrazené změny závazku se považuje za plnění původně sjednaného smluvního vztahu.

**VII.**

**Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci Díla zálohy a ani jedna Smluvní strana neposkytne druhé Smluvní straně závdavek.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. VII. odst. 3. Smlouvy.
3. Úhrada ceny Díla bude provedena v české měně, na základě **jedné** faktury vystavené Dodavatelem, a je výslovně vázána až na podpis předávacího protokolu o předání a převzetí Díla (viz čl. X. této Smlouvy).

Faktura musí obsahovat:

* označení faktury a její číslo,
* číslo Smlouvy a den jejího uzavření,
* identifikační údaje Smluvních stran podle čl. I. Smlouvy,
* celkovou cenu bez DPH, celkovou výši DPH a celkovou cenu s DPH za Dílo, se současným uvedením ceny za jednotlivé stupně provedení Díla,
* protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oprávněnou osobou Objednatele a oprávněnou osobou Dodavatele,
* faktura musí být označena textem INVESTICE - „Oráčov – montovaná hala“.

1. Faktura vystavená Dodavatelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení Objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, Objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit Dodavateli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury Objednateli.
2. Faktura bude v elektronické podobě zaslána Objednateli na e-mail: XXXXXXXXXXX. Po odsouhlasení správnosti vystavené faktury, bude tato Dodavatelem v elektronické podobě zaslána, vč. všech příloh v jednom souboru, na e-mail: XXXXXXXXX. Vystavena bude v českém jazyce.
3. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou splatnou peněžitou pohledávku za Dodavatelem, oproti jakékoli peněžité splatné pohledávce Dodavatelem za Objednatelem.

**VIII.**

**Další povinnosti Objednatele a Dodavatele**

1. Objednatel proškolí zástupce Dodavatele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace Díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci dodavatele dozví. Objednatel zajistí školení o povinnostech osob vstupujících do prostor věznice a pohybujících se ve střeženém prostoru.
2. Potřebné Stavební povolení a oznámení o dokončení stavby, resp. získání kolaudačního souhlasu s provedením stavby, zajistí Objednatel.
3. Dodavatel se zavazuje během plnění Smlouvy, po ukončení Smlouvy i po předání Díla Objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Dodavatel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění Díla podílejí.
4. Dodavatel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány Objednateli, o kterých se od Objednatele dozví a uhradí případné sankce zaviněné Dodavatelem za neplnění těchto podmínek.
5. Dodavatel je povinen mít po celou dobu trvání této Smlouvy sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností (tzv. za škodu způsobenou třetím osobám), a to s výší pojistného plnění v případě pojistné události, jenž odpovídá nejméně **částce ceny díla plus DPH**. Dodavatel je povinen originál Smlouvy (ověřenou kopii) o pojištění a doklad o úhradě pojistného předložit k nahlédnutí Objednateli kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, a to v termínu nejpozději do **5 kalendářních dnů** od vyžádání Objednatele. Objednatel si může pořídit kopii této Smlouvy.
6. Dodavatel se na výzvu Objednatele zúčastní kolaudačního řízení, případně řízení o uvedení částí stavby do předčasného užívání.
7. **Ostatní všeobecné závazky objednatele**
8. **Předání staveniště:** Objednatel předá Dodavateli staveniště za účelem zahájení prací na Díle. Dodavatel bere na vědomí, že staveniště se nachází v areálu Objednatele, které bude muset být v průběhu provádění Stavby funkční a schopné provozu ke svému účelu. Veškeré práce na Díle budou prováděny za provozu Objednatele; Dodavatel nesmí při plnění povinností dle této Smlouvy bez předchozího souhlasu omezit provoz Objednatele. Strany se na přesném datu předání staveniště dohodnou.
9. **Doklady** potřebné dle platné právní úpravy k provedení Díla a užívání staveniště, doloží Objednatel Dodavateli nejpozději při předání staveniště. Jedná se zejména o tyto doklady:
   1. **Stavební povolení:** Objednatel poskytne dodavateli před zahájením díla před předáním staveniště potřebné stavební povolení vydané Stavebním úřadem Ministerstva spravedlnosti, pro řádné provedení Díla, které dodavatel provádí dle této Smlouvy. Dokument bude předán na základě písemného protokolu podepsaného oběma Smluvními stranami obratem po jeho obdržení od MSp - stavebního úřadu.
   2. **Výkres podzemních sítí:** Objednatel před zahájením provádění Díla seznámí Dodavatele s umístěním a vedením inženýrských sítí a zařízeními umístněnými v prostoru staveniště a přilehlých prostorech. Objednatel předá Dodavateli výkres vytýčených všech podzemních sítí vedených v místě výstavby. Výkres bude předán na základě písemného protokolu podepsaného oběma Smluvními stranami v den podpisu smlouvy o dílo. **Dodavatel má povinnost** počínat si tak, aby na těchto inženýrských sítích a zařízeních nevznikla újma.

Dodavatel podpisem Smlouvy potvrzuje, že podklady vyjmenované v čl. VIII. odst. 7 písm. b) této Smlouvy budou Dodavateli Objednatelem předány dle ujednání v této smlouvě.

c) **Spolu s předáním staveniště (či jeho části) Objednatel:**

* + 1. předá místa odběru elektrické energie a vody;
    2. předá prostor pro zařízení staveniště;
    3. určí vjezd na staveniště.

1. **OSTATNÍ VŠEOBECNÉ ZÁVAZKY DODAVATELE**
2. **Odborná péče**

DPS dle čl. IV. odst. 1 této Smlouvy bude vypracována osobou oprávněnou ke zpracování, bude opatřena doložkou stvrzující toto oprávnění (podpis, autorizační razítko), případně bude takovou osobou provedena kontrola DPS, což bude prokázáno jménem podpisem a otiskem razítka autorizované osoby, která kontrolu provedla. DPS bude zpracována oprávněnou autorizovanou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s obecně závaznými platnými i účinnými právními předpisy pro předmět veřejné zakázky.

Při provádění Díla dle čl. IV. odst. 2. a 3. této Smlouvy je Dodavatel taktéž povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, zejména tak, aby nevznikla žádná újma Objednateli.

1. **Pokyny Objednatele**

Dodavatel bude postupovat při provádění Díla dle čl. IV. odst. 1., 2. i 3. této Smlouvy v souladu s pokyny Objednatele. Dodavatel je vždy povinen jednat v souladu s pokyny Objednatele a nemá právo se od těchto pokynů odchýlit, ledaže obdrží předem písemný souhlas Objednatele, kterým schválí, že Dodavatel bude jednat podle vlastního uvážení, pokud je takové odchýlení nutné v případě nouze, kdy je třeba chránit zájmy Objednatele a obdržení předchozího písemného souhlasu Objednatele nelze rozumně požadovat.

Pokud pokyny vydané Objednatelem Dodavateli budou nevhodné pro účely včasné a řádné provedení a dokončení předmětu Smlouvy nebo budou v rozporu s platnými právními předpisy nebo oprávněnými požadavky účastníků řízení, orgánů státní správy a dotčených organizací, je Dodavatel neprodleně, po obdržení takového pokynu, povinen na to písemně upozornit Objednatele, jinak bude odpovědný za veškerou újmu způsobenou provedením takového pokynu. Jestliže i přes písemné upozornění Dodavatele o nevhodnosti takového pokynu bude Objednatel v písemném pokynu trvat na jeho dodržení, bude povinností Dodavatele takový pokyn provést, nebude však odpovědný za újmu způsobenou provedením takového pokynu.

1. **Spolupráce**

Dodavatel se zavazuje, že bude při plnění Smlouvy postupovat v koordinaci, spolupráci a nepřetržité každodenní komunikaci s Objednatelem, a to v maximálním možném rozsahu, a to včetně kontroly při provádění Díla (k tomuto viz čl. IV. odst. 4. písm. d) této Smlouvy).

V návaznosti na všeobecný závazek Objednatele dle čl. VIII. odst. 7 písm. a) a b) této Smlouvy se Dodavatel dále zavazuje poskytnout Objednateli při získávání stavebního povolení vč. příp. kolaudačního souhlasu, veškerou vyžadovanou spolupráci a součinnost, zejména mu poskytnout za tímto účelem příslušné dokumenty Dodavatele, a to ve formě a obsahu vyžadovaném Objednatelem, a aktivně se zúčastnit na výzvu Objednatele kolaudačního řízení nebo případně řízení vedeného pro účely vydání stavebního povolení, a jakýchkoliv jednání s příslušnými orgány státní správy a samosprávy.

1. **Spolupůsobení při výkonu finanční kontroly**

Dodavatel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů a poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných prostředků nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost je Dodavatel povinen vyžadovat i po všech svých poddodavatelích.

**IX.**

**Oprávněné osoby**

1. Mimo osoby uvedené v čl. I této Smlouvy jsou oprávněni Objednatele zastupovat:
2. ve věcech průběžné realizace Smlouvy, včetně kontroly provádění Díla, k účasti na jednání při převzetí Díla, odsouhlasení faktur a provádění záznamů ve stavebním deníku:

* XXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXX, tel.: XXXXXXXXXX
* XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX, tel.: XXXXXXXXXXX
* XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXX, tel.: XXXXXXXXX

1. k sepsání a podepsání protokolu při kontrole provádění Díla nebo při předávacím řízení je za objednatele oprávněn výhradně:

* XXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX, tel.: XXXXXXXXXX

a to pouze, nejedná-li se o případné právní jednání za Objednatele ve smyslu dohod o jiných právech a povinnostech, než která vyplývají z této Smlouvy.

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni Dodavatele zastupovat:
2. bez omezení rozsahu, včetně předání Díla:
   * Jaroslav Rozlívka - jednatel, e-mail: XXXXXXXXXXX, tel.: XXXXXXXXX
3. ve věcech technických, včetně vedení Stavby, denních záznamů do stavebního deníku, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky:

* XXXXXXXXXX - XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXX, tel.: XXXXXXX
* XXXXXXXX - XXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXX, tel.: XXXXXXXXX
* XXXXXXXX - XXXXXXX, tel.: XXXXXXXXXX

1. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě, jenž bude uzavřen na základě písemného oznámení o takovéto změně druhé Smluvní straně.

**X.**

**Předání a převzetí Díla**

**Udělení výhradní licence k předmětu Díla**

1. Předání a převzetí díla. Společné podmínky pro DPS i stavbu.
   1. Dodavatel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu Díla Objednateli, včetně odstranění případných vad a nedodělků a dodáním veškeré dokumentace (DPS, stavba), v případě stavby včetně zejména prohlášení o shodě. Objednatel splní svou povinnost převzít provedené Dílo podpisem protokolu o převzetí Díla. K podepsání protokolu a k účasti na předávacím řízení jsou oprávněné za Objednatele osoby uvedené v čl. IX. Smlouvy a za Dodavatele jednatel.
   2. Objednatel nepřevezme Dílo, které je neúplné, nebo pro vady, jenž brání v užití Díla jako celku. Převezme však Dílo, pokud vykazuje drobné vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla jako celku za předpokladu, že tyto zjevné vady a nedodělky jsou uvedeny v protokolu o převzetí Díla a byl stanoven termín jejich odstranění v souladu s termínem pro odstranění vad nebránících v užití díla dle čl. XI. odst. 8 písm. b) této Smlouvy.
   3. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí Díla pro vady, které nebrání v užití Díla jako celku a pro vady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal. Dodavatel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže Dodavatel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud Dodavatel sám poskytl nesprávné údaje, na základě kterých byly zpracovány Objednatelem podklady.
2. Speciální podmínky pro převzetí Díla – DPS.

Dílo v podobě DPS, vč. části elektro, dle čl. IV. odst. 1 této Smlouvy bude předáno dle podmínek čl. IV. odst. 1 této Smlouvy – tedy v listinné podobě vždy v 5 - ti vyhotoveních a v elektronické podobě na CD nosiči a to na základě protokolu o převzetí DPS.

1. Speciální podmínky převzetí Díla - stavba.
2. Dílo v podobě stavby bude považováno za dokončené a převzato Objednatelem za předpokladu, že bylo Dílo dokončeno v souladu se Smlouvou (viz. zejména čl. V. odst. 3 k výkladu pojmu dokončeného Díla), a také bude-li dílo provedeno zejména v souladu se stavebním povolením a v souladu s DPS, Technickými podklady, platnými a účinnými právními předpisy, příslušnými právně závaznými i doporučenými českými a evropskými technickými normami (ČSN, EN) a s řádnou stavební praxí. V takovém případě Objednatel vydá protokol o převzetí Díla, a to vč. případů, kdy dojde k předání Díla s vadami, nebránícími v užití Díla jako celku (k tomuto blíže viz. čl. X. odst.1 písm. b), věta druhá této Smlouvy).
3. Technickými podklady pro předání Díla se rozumí:
   * 1. zkoušky, atesty, revize dle ČSN (technických norem), pasporty a návody v českém jazyce,
     2. prohlášení o shodě na výrobky, které byly při Stavbě použity a pro které je to stanoveno ve smyslu zák. č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména Nařízením vlády č. 17 a 18/2003 Sb., a 426/2000 Sb., (prohlášení o shodě na použité technologie a materiály musí mít náležitosti stanovené Nařízením vlády č. 163/2002 Sb., § 13.),
     3. prohlášení o shodě na výrobky, pro které se prohlášení o shodě výslovně nevyžaduje.
4. Objednatel zabezpečí k přejímacímu řízení Stavby:
   * 1. účast zástupců příslušných orgánů, je-li tato stanovena zvláštními předpisy,
     2. účast svého zástupce.
5. Dodavatel zabezpečí nejpozději k datu přejímacího řízení Stavby zejména:
   1. účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
   2. účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.
6. Předání budou předcházet případné technické prohlídky za účasti Dodavatele, Objednatele a dalších Objednatelem pověřených osob.  Po případně provedené prohlídce Objednatel na základě výzvy Dodavatele k převzetí Díla:
7. **Dílo nepřevezme - odmítne vydání protokolu o převzetí** Díla s udáním důvodů a uvedením popisu neúplnosti Díla nebo vad (obojí bránící v užití Díla jako celku), jež má Dodavatel odstranit, aby bylo možno protokol o převzetí Díla vydat. Dodavatel tyto vady před předáním Díla odstraní a Objednatele dalším oznámením podle tohoto článku vyzve k vydání protokolu o převzetí Díla;
8. **Dílo převezme - vydá Dodavateli protokol** o převzetí Díla bez výhrad či s výhradami s uvedením soupisu vad nebránících řádnému užívání Díla jako celku a s popisem, jak se projevují, a s uvedením lhůty pro jejich odstranění dle čl. XI. odst.8 písm. b) této Smlouvy.
9. součástí **protokolu** o předání Díla bude:

* popis předávaného Díla, popř. jeho části,
* údaje o Ceně Díla,
* údaje o Dodavateli Díla
* údaje o projektantovi DPS
* lhůty provedení Díla
* odchylky od DPS
* zhodnocení prací, vč. jejich kvality
* prohlášení Objednatele, že Dílo přejímá bez výhrad nebo s výhradami (pro vady nebránící užití Díla jako celku),
* soupis vad a nedodělků, nebránících v užití Díla jako celku, které byly zjištěny v průběhu přejímacího řízení s uvedením lhůty pro jejich bezplatné odstranění dle čl. XI. odst. 8 písm. b) této Smlouvy, způsob jejich odstranění, popř. sleva z Ceny Díla.

1. Jestliže nedošlo k převzetí Díla (viz. také čl. X první věta odst.1 písm. b) této Smlouvy), vyznačí to Objednatel v zápisu a to vč. skutečnosti, že nedojde k vydání Protokolu o převzetí Díla pro dodání neúplného Díla nebo pro vady, jenž brání v užití Díla jako celku (viz. také čl. X odst.3 písm. e) bod i. této Smlouvy), a zároveň dohodne s Dodavatelem termín dalšího přejímacího řízení.

1. Výhradní licence k předmětu Díla – DPS.

Pro všechny případy, ve kterých je součástí Díla dle této Smlouvy autorského dílo, v daném případě DPS, Dodavatel poskytuje Objednateli výhradní oprávnění (licenci) k výkonu práva užít DPS coby autorské dílo, a to v územně a množstevně neomezeném rozsahu a všemi známými způsoby užití, včetně svolení autorské dílo měnit, spojovat s jinými a zařazovat je do děl souborných (dále jen „**výhradní licence**“). Cena za udělení této výhradní licence, je již zahrnuta v ceně plnění dle této Smlouvy. Dodavatel prohlašuje, že s ohledem na povahu výnosů z výhradní licence nemohou vzniknout podmínky pro aplikaci kogentního ustanovení § 2374 OZ. Objednatel je dále oprávněn zasahovat do plnění a dalších předaných materiálů, je oprávněn rozmnožovat je neomezeným způsobem, předávat třetím osobám a umožnit jejich použití třetími osobami.

**XI.**

##### Záruka za jakost, odpovědnost za vady,

##### odpovědnost Dodavatele za újmu

1. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Vadou je i vada právní.
2. DPS má vady, jestliže její provedení neodpovídá výsledku určenému v této Smlouvě, dále podmínkám dle dikce ust. § 159 stavebního zákona (tedy zejména pokud není DPS správná, úplná, a Stavba není dle předané DPS proveditelná), dále pokud je DPS v rozporu s platnými právními předpisy, nebo nevykazuje vlastnosti pro DPS obvyklé. Užití § 2605 odst. 2, § 2609 odst. 1 a 2 OZ se dohodou obou stran vylučuje.
3. Dílo, Stavba má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě, zejména pokud Dílo nemá vlastnosti stanovené zadávací dokumentací, obecně závaznými technickými normami, není vystavěno shodně s DPS, nebo Dílo svým provozem porušuje obecně závazné právní předpisy. Vadami se rozumí i vady a nedodělky, které nebylo možno zjistit při přejímce, nebo vznikly použitím nesprávné technologie.
4. Vady zjevné se uplatňují při předání Díla. Skryté vady lze uplatnit nejpozději v záruční lhůtě v délce **nejméně 5 ti let**, která počíná běžet předáním Díla na základě Protokolu o předání a převzetí Díla (§ 2619, ve spojení s § 2113 až § 2117 OZ). Během této doby odpovídá Dodavatel za to, že Dílo je možné provozovat běžným způsobem a že nebude vykazovat skryté vady nebo nedodělky a pokud k této skutečnosti dojde, bez zbytečného odkladu bude vady a nedodělky bezplatně odstraňovat. Skryté vady lze uplatnit ve lhůtě do 5 ti let od převzetí stavby, stejně tak jako v případě DPS (§ 2629 odst. 1 OZ). Uvedené případy se netýkají záruky za jakost, kdy u vad uplatňovaných v rámci Dodavatelovy záruky za jakost Díla se vady uplatňují v záruční lhůtě dle odstavce 5 tohoto ustanovení.
5. **Záruka za jakost**. Záruční doba na **DPS** byla sjednána dohodou Stran **v délce trvání  60 měsíců** od předání Stavby Objednateli.
6. Záruka na **Stavbu** byla sjednána dohodou Stran **v délce trvání 60 měsíců** od předání Stavby Objednateli.
7. Dodavatel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl Objednatel. Na žádost Objednatele je však Dodavatel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.
8. Dodavatel je povinen odstranit skryté vady Díla, jestliže je Objednatel písemně reklamoval v  době uvedené v odst. 4 či 5 tohoto článku Smlouvy. Zjevné vady se uplatňují při předání Díla. Dodavatel se zavazuje případné vady (zjevné i skryté) DPS odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do **5 pracovních dnů** po uplatnění reklamace.
9. Lhůty pro odstranění vad u Stavby jsou následující:
   1. **10 pracovních dnů** v případě vad bránících řádnému užívání Díla nebo jeho části,
   2. **20 pracovních dnů** v případě vad nebránících řádnému užívání Díla nebo jeho části.
10. V případě vad nebránících řádnému užití Díla, pokud ze strany Dodavatele nebude dodržena sjednaná lhůta k odstranění vady v případě vad nebránících řádnému užití Díla, bude vada považována za vadu neodstranitelnou a takováto skutečnost bude považována za podstatné porušení Smlouvy. Stejně tak bude považováno za podstatné porušení Smlouvy nedodržení lhůty k odstranění vad bránících v užívání Díla. K tomuto viz. sjednané případy podstatného porušení Smlouvy, které jsou vymezeny v článku XIII. odst. 2.2. písm. b) této Smlouvy.

**XII.**

**Úrok z prodlení a smluvní pokuta, náhrada újmy**

1. Je-li Objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VII. Smlouvy, je povinen uhradit Dodavateli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Pokud Dodavatel nedodrží dobu plnění dohodnutou v čl. V. odst. 1 a 2 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1%** z celkové ceny Díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že se Dodavatel ocitne v prodlení s odstraněním vad ve lhůtách dle této Smlouvy, zaplatí Dodavatel Objednateli smluvní pokutu, a to:

a) ve výši 0,1% z celkové ceny Díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení s odstraněním vad anebo nedokončených prací bránících užívání Díla nebo jeho části (ve lhůtách dle čl. XI odst.8 písm. a) této Smlouvy),

b) ve výši 0,05% z celkové ceny Díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení s odstraněním vad anebo nedokončených prací nebránících užívání Díla nebo jeho části (ve lhůtách dle čl. XI odst.8 písm. b) této Smlouvy),

c) ve výši 0,1% z celkové ceny Díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení v případě prodlení s odstraněním jakýchkoli vad na DPS (ve lhůtách dle čl. XI odst.7 této Smlouvy).

1. Za porušení povinnosti mlčenlivosti, specifikované v čl. VIII. odst. 3 Smlouvy je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
2. Úhradou jakékoli touto Smlouvou sjednané smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány. Ujednání o smluvních pokutách bylo učiněno vzájemnou dohodou Smluvních stran, a to s přihlédnutím k hodnotě a významu zajišťované povinnosti. Obě strany považují smluvní pokuty za přiměřené, a to nejen v době sjednávání této smlouvy, ale také pro futuro v době případného porušení povinnosti, jakož i pro okolnosti nastalé později, to vše s ohledem na zvýšený význam tohoto druhu zajišťované povinnosti pro Dodavatele, u smluvních pokut dle odst. 2 a 3 zejména v tom smyslu, aby mohlo být Dílo řádně dokončeno a užíváno, a dále, s ohledem na vlastní závazek dodavatele dle čl. XIV. odst. 2 této Smlouvy.

1. Dodavatel odpovídá za jakoukoli újmu způsobenou Objednateli v důsledku porušení svých povinností vypracovat DPS včetně újmy vzniklé na věcech předaných od Objednatele nebo věcí převzatých od třetích stran v průběhu přípravy DPS, a zavazuje se odškodnit Objednatele za jakoukoli újmu, ke které by mohlo v důsledku toho dojít. Tímto ujednáním není dotčena platnost článku VIII. odst. 7, ani podle čl. XII. odst.3 písm. c) této Smlouvy.
2. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení čl. VII. Smlouvy.
3. Odstoupením od Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

**XIII.**

**Ukončení Smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících **způsobech zániku této Smlouvy**:
   1. splněním smluvního závazku řádně a včas,
   2. dohodou Smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnáním účelně vynaložených a věrohodně doložených nákladů,
   3. jednostranným odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v čl. XIII. odst. 2,
   4. výpovědí s tříměsíční dobou, kterou může dát kterákoliv ze Smluvních stran.

Výpovědní lhůta počíná běžet prvého dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.

1. **Odstoupení od smlouvy.**
   1. Odstoupení od Smlouvy podle ust. čl. XIII. odst. 1 písm. c) této Smlouvy je možné v těchto případech:
      1. Pro podstatné porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2002 a § 2106 a násl. OZ některou ze Smluvních stran nebo pro překážku, jež nastala nezávisle na vůli povinné Smluvní strany. Případy podstatného porušení Smlouvy jsou demonstrativně vymezeny v článku XIII. odst. 2.2. této Smlouvy.
      2. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v souladu s ust. § 2001 občanského zákoníku v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek Dodavatele (v souladu se zněním zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Dodavatel vstoupí do likvidace.
      3. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od Smlouvy se závazek ruší vždy od počátku. Je-li však Dodavatel zavázán k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může Objednatel od Smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna.
      4. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí Dodavateli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
      5. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že Dodavatel je osobou, na kterou se vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky – tedy pokud zjistí, že Dodavatelem je subjekt naplňující podmínky odstavce 1 čl. 5 Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.
   2. Smluvní strany se dohodly, že pokládají za podstatné porušení této Smlouvy zejména (vedle dalších případů uvedených v této Smlouvě):
2. nedodání řádně (bez vad) provedeného Díla ve lhůtách dle této Smlouvy,
3. nedodržení ujednání o záruce a nedodržení ujednání o odstranění vad ve stanovených  lhůtách dle této Smlouvy,
4. nedodržení povinností vyplývajících z porušení povinnosti mlčenlivosti,
5. prodlení Objednatele s úhradou ceny Díla dle této Smlouvy delší než 30 dnů.
   1. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé Smluvní straně.
   2. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením Smlouvy, práv Objednatele ze záruk Dodavatele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti Dodavatele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení Smlouvy.

**XIV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
2. Dodavatel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení 1765 odst. 2 OZ.
3. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není Smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
5. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespoléhá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě či v jejích dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace Smluvních stran, včetně pokynů Objednatele.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden stejnopis obdrží Objednatel a jeden stejnopis obdrží Dodavatel.
7. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Tato Smlouva nabývá **platnosti** dnem podpisu oběma Smluvními stranami, **účinnosti** nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., ze dne 24. listopadu 2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění Smlouvy zajistí objednatel.
9. Nebude-li tato Smlouva, která nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku. To neplatí v případech dle ust. § 7 odst. 2 a 3 zákona o registru smluv.
10. Smluvní strany jsou si při plnění Smlouvy vědomy povinností vyplývajících ze zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zpracování osobních údajů“) a z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále „GDPR“).
11. Objednatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje vyplývající z tohoto smluvního vztahu v rozsahu nezbytně nutném pro splnění Smlouvy, za tímto účelem je oprávněn osobní údaje zejména ukládat na nosiče informací, upravovat, uchovávat pop dobu nezbytnou k uplatnění práv Objednatele vyplývajících ze Smlouvy, předávat zpracované osobní údaje, osobní údaje likvidovat, vše v souladu se zákonem o zpracování osobních údajů a v souladu s GDPR.

V Oráčově dne: ……………….. V Opatově dne: ……………………

Za Objednatele: ………………………. Za Dodavatele: ……………………

Vrchní rada Jaroslav Rozlívka

plk. Mgr. Zbyněk Červený jednatel společnosti

ředitel Věznice Oráčov