

Smlouva o dílo

na zpracování plánu ÚSES ORP Horažďovice

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb. (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel:	město Horažďovice
se sídlem:	341 01 Horažďovice, Mírové náměstí 1
statutární zástupce:	Ing. Michael Forman, starosta města
IČO, DIČ:	00255513, CZ00255513
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s., Klatovy, 27-821898399/0800

a

Zhotovitel:	Geo Vision, s.r.o.
se sídlem:	Chodovická 472/4, 193 00 Praha 20 – Horní Počernice
statutární zástupce:	Ing. Vladimír Zýval
registrován u:	Městského soudu v Praze; spis C 52070
IČO, DIČ:	25128442, CZ25128442
Bankovní spojení:	XX

II. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas, v podobě a ve lhůtách ujednaných touto smlouvou, dílo pod názvem „Plán Územního systému ekologické stability krajiny ORP Horažďovice“ (dále je ÚSES) a objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
2. Předmětem díla je zpracování plánu Územního systému ekologické stability krajiny (dále jen „ÚSES“) v měřítku katastrální mapy pro celé území obce s rozšířenou působností (ORP) Horažďovice o celkové rozloze 25.876 ha včetně projednání s dotčenými orgány, jednotlivými obcemi ORP a okolními ORP z důvodu návaznosti na hranicích ORP. Předmět díla bude zpracován v souladu s
 - a) Podmínkami zadání“ Zpracování plánu ÚSES ORP Horažďovice“, zpracovaného objednatelem,
 - b) Metodikou vymezování územního systému ekologické stability v rámci PO 4 OPŽP 2014 – 2020 (březen 2017),
 - c) Standardy péče o přírodu a krajinu zpracované pro Agenturu ochrany přírody a krajiny ČR Lesnickou a dřevařskou fakultou Mendelovy Univerzity v Brně,
 - d) smluvními podmínkami,
 - e) nabídkou Zhotovitele, předloženou v rámci výběrového řízení a bude navazovat na Revizi generelů ÚSES ORP Horažďovice, kterou zpracoval v roce 2008 RNDr. Ing. Miroslavem Hájkem

Plán ÚSES ORP Horažďovice bude obsahovat část analytickou a část návrhovou. Z hlediska struktury výsledných výstupů zahrnuje dokumentace textovou, tabulkovou, mapovou a datovou část.

Forma odevzdání dokumentace bude:

I. Tištěná dokumentace (3 vyhotovení)

- textová část svázaná, velikost min. A4
- tabulková část svázaná, velikost min. A4
- mapová (výkresová) část, velikost min. A4 (Velikost však bude zvolena s ohledem čitelnosti veškerých uváděných jevů)

II. Dokumentace v elektronické podobě

Dokumentace Plánu ÚSES na digitálním nosiči (např. USB flash disk, CD, DVD obsahující

- textovou část ve formátech *.docx a *.pdf,
- tabulkovou část ve formátech *.xlsx a *.pdf,
- výkresy ve formátu *.pdf nebo ve formátu rastrového obrázku (*.jpg, *.png). Velikost, rozlišení a komprese jsou voleny s ohledem na čitelnost veškerých uváděných jevů,
- vektorová data ve formátu *.shp vč. doplňkových dat (např. *.dbf, *.shx, *.prj, aj.).

3. Objednatel bude mít/ má podanou žádost o spolufinancování pořízení plánu ÚSES ORP Horažďovice do výzvy AOPK ČR v rámci OPŽP 2024 – 2027.
4. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese Zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele Objednateli nebo Zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.
5. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. Termín a místo plnění, předání a převzetí, akceptace

1. Zhotovitel zahájí práce dnem podpisu této smlouvy (předpoklad 01.01.2025) a je povinen dílo řádně a bezvadně dokončit a předat Objednateli bez zbytečného odkladu, nejpozději však do **30.04.2026**.
Práce a projednání se uskuteční v těchto předpokládaných etapách a časových obdobích
Etapa 1. Leden 2025 – březen 2025: zpracování a analýza podkladů, příprava terénního průzkumu
Etapa 2. Duben 2025 – srpen 2025: zpracování výsledků terénního průzkumu, digitalizace výstupů
Etapa 3. Říjen 2025 – leden 2026: projednávání návrh se všemi dotčenými organizacemi
Etapa 4. Únor 2026 – březen 2026: úprava návrhu dle výsledků projednání
Etapa 5. Duben 2026: finalizace a odevzdání bezvadného plánu ÚSES
2. Místem plnění je území ORP Horažďovice.
3. Místem předání bezvadně dokončeného díla je adresa sídla Objednatele.
4. Bezvadné dílo bude předáno Objednateli dle čl. II. odst. 2.

IV. Cena

1. Za bezvadné provedení díla ve sjednaném rozsahu a za dohodnutých podmínek zaplatí objednatel zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu
Nabídková cena – paušál 0 Kč bez DPH
Nabídková cena – cena při 25 876 ha v Kč bez DPH (součin jednotkové ceny 28 Kč a počtu ha) 724.528 Kč bez DPH

Cena celkem v Kč bez DPH 724.528
DPH 21% v Kč 152.150,88
Cena celkem v Kč vč. DPH 876.678,88

Z toho:

Nabídková cena za 1. etapu – 124.008 Kč bez DPH
Nabídková cena za 2. etapu – 210.020 Kč bez DPH
Nabídková cena za 3. etapu – 260.500 Kč bez DPH
Nabídková cena za 4. etapu – 90.000 Kč bez DPH
Nabídková cena za 5. etapu – 40.000 Kč bez DPH
Cena celkem v Kč bez DPH 724.528
DPH 21% v Kč 152.150,88
Cena celkem v Kč vč. DPH 876.678,88

DPH bude vždy účtována dle zákonné sazby platné ke dni zdanitelného plnění.

2. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě nebo pravidly pro žadatele a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu díla a ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek a této smlouvy.
3. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být překročena jen při rozšíření rozsahu předmětu díla. V takovém případě je Zhotovitel povinen předložit změnový list s uvedením důvodů vedoucích k nutnosti změny sjednané ceny, cenovou kalkulaci předmětné změny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
4. Změna ceny díla bude sjednána v souladu s platnými právními předpisy, nabídkou a zadávací dokumentací a nastane oboustranným uzavřením dodatku k této smlouvě o dílo.

V. Platební podmínky

1. Objednatel uhradí Zhotoviteli dohodnutou smluvní částku po úplném zakončení jednotlivé Etapy. Závěrečná platba za předmět plnění bude realizována po písemném předání bezvadného předmětu smlouvy Objednateli. Paušální platba může být požadována k proplacení nejdříve s ukončenou žádostí o platbu za Etapu č. 1
2. Doba splatnosti daňového dokladu bude 30 kalendářních dnů od data jejich prokazatelného doručení Objednateli. Peněžitý závazek Objednatel se považuje za splněný v den připsání částky na účet Zhotovitele.
3. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle paragrafu 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Objednatel není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí daňový doklad zhotoviteli do 7 kalendářních dnů od jeho doručení proto, že obsahuje nesprávné údaje nebo byl vystaven v rozporu se smlouvou.
5. Nebude-li daňový doklad označen tak, jak je níže uvedeno, je Objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli, aniž by se tím dostal do prodlení s jeho splatností. U nového nebo opraveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti od jejího doručení Objednateli.
6. Daňový doklad bude obsahovat následující ustanovení: „Fakturujeme vám za vypracování plánu USES, etapa č.....a registrační číslo projektu.

VI. Kontrola provádění díla, kontrolní dny

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb Objednatel. Zhotovitel se zavazuje předkládat Objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla a to včetně stavu projednávání se všemi dotčenými orgány a to nejpozději do pěti pracovních dnů od doručení žádosti Objednatel, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu.
2. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné Objednatel v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla nebo není v rozporu s právními předpisy a nebude mít povahu víceprací.

VII. Práva duševního vlastnictví, licence

1. Předáním díla objednateli poskytuje zhotovitel objednateli současně výhradní oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví k dílu v neomezeném rozsahu. Odměna za tuto licenci je zahrnuta ve sjednané ceně díla. Objednatel není povinen licenci využít. Objednatel je

oprávněn poskytnout podlicenci třetí osobě. Objednatel není povinen utajovat podklady a sdělení předaná zhotovitelem. Licence se poskytuje navždy a nelze ji ukončit výpovědí.

2. Objednatel je oprávněn dílo užít v původní i změněné podobě, všemi způsoby užití, bez omezení množstvím, místem i časem, smí jej rozmnožovat jakýmkoli prostředky a v jakékoli formě, smí měnit jeho název i obsah. Objednatel smí dílo použít pro zpracování dalších stupňů a v rámci toho poskytnout podlicenci dalšímu projektantovi; odměna za poskytnutí podlicence zhotoviteli nenáleží. Objednatel nesmí změnit označení autora; v případě změny obsahu díla je povinen uvádět informaci o změně díla a osobě, jež změnu provedla. Autorskou rozmnoženinu díla zhotovitel po objednateli nežadá.
3. Odstoupení zhotovitele od poskytnutí licence pro nečinnost objednatel nebo pro změnu přesvědčení zhotovitele je vyloučeno.
4. Zánikem právní subjektivity objednatel přechází práva a povinnosti z licence na jeho právního nástupce. Převodem vlastnictví k nemovitosti, které se dílo týká, přechází práva a povinnosti z licence na nabyvatele nemovitosti.

VIII. Záruka, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel po dobu šesti let odpovídá Objednateli, že Zhotovitelem provedené práce a výkony jsou provedeny podle podmínek této smlouvy.
2. V případě, že Objednatel zjistí nedostatky díla, je povinen je písemně reklamovat bez zbytečného odkladu poté, co budou zjištěny.
3. Objednatel má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaných vad plnění.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od Objednatel a Zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost (případně na nevhodnost příslušného Objednatel upozornil, ale ten jeho upozornění nerespektoval) nebo za nedostatky vzniklé následkem jednostranných úkonů Objednatel, které byly učiněny bez Zhotovitelova vědomí.

IX. Smluvní pokuty

1. Smluvní strana, která způsobí druhé smluvní straně škodu neplněním závazků z této smlouvy, je povinna k náhradě škody podle Občanského zákoníku.
2. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla nebo jeho dílčích plnění oproti dohodnuté lhůtě, je povinen příslušnému Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny příslušné části díla za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo příslušného Objednatel na náhradu škody vzniklou v příčinné souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele, které má za následek vznik práva na zaplacení smluvní pokuty.
3. V případě, že Objednatel bude v prodlení s placením splátky ceny nebo konečné faktury, zaplatí Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamovaných vad v dohodnuté lhůtě, zaplatí příslušnému Objednateli smluvní pokutu Kč 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení a za každou vadu. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo příslušného Objednatel na náhradu škody, která vznikne na straně Objednatel v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, která je sankcionována smluvní pokutou.
5. Nesplní-li zhotovitel zákonné povinnosti nebo podmínky vyplývající z jeho smluvních závazků vůči poskytovateli dotace, dotčeným orgánům státní správy či organizacím Objednatel, odpovídá Zhotovitel za veškeré škody, které tímto nesplněním příslušnému Objednateli vznikly, a to včetně veškerých vzniklých nákladů (pokuty, náhrady apod.), které musel příslušný Objednatel dotčeným osobám prokazatelně uhradit.
6. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.

X. Závěrečná ustanovení

1. Závazkový vztah vyplývající z této smlouvy se řídí ustanoveními Občanského zákoníku. Právní vztahy z této smlouvy jsou věcí obchodní. Strany ve smyslu §89a občanského soudního řádu (99/1963 Sb.) činí prorogační ujednání a ujednávají tak místní příslušnost obecného soudu Objednatele pro všechny soudní spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní.
2. V případě přerušení nebo trvalého zastavení přípravy nebo realizace díla nebo vypovězením této smlouvy ze strany Objednatele nepozbývá Zhotovitel právo na zaplacení provedených prací a výkonů.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními zástupci obou smluvních stran. Může být změněna pouze formou písemných dodatků podepsaných statutárními zástupci obou smluvních stran.
4. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do dvou měsíců od uzavření této smlouvy prověřit, že tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. „zákon o registru smluv“ a bere na vědomí, že podle ustanovení § 6 a § 7 tohoto zákona, které nabývají účinnosti až 1. 7. 2017, nenabývá smlouva účinnosti před jejím uveřejněním a není-li uveřejněna ani do tří měsíců od svého uzavření, pozbývá platnosti od svého uzavření. Zhotovitel bere na vědomí, že podle neúčinné smlouvy nebo podle smlouvy jejíž platnost byla zrušena, nesmí objednatel plnit a zhotoviteli vzniká povinnost plnění již přijaté, objednateli vrátit.
5. Ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb. „o ochraně osobních údajů“ zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl poučen o svých právech podle tohoto zákona a že souhlasí se zpracováním, shromažďováním a uchováváním svých osobních údajů s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. „o svobodném přístupu k informacím“ a zákon č. 340/2015 Sb. „o registru smluv“. Tento souhlas je udělen do budoucna, na dobu neurčitou, jak pro účely vnitřní potřeby města Horažďovice, tak i pro plnění jeho zákonných informačních povinností. Tento souhlas je udělen i pro zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech dokumentů s touto smlouvou souvisejících.
6. Tato smlouva byla projednána a schválena Radou města na 52. zasedání dne 16.12.2024.
7. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a podepsána zaručenými elektronickými podpisy stran (zástupců stran).

V Horažďovicích, dne 09.01.2025

V Plzni, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Michael Forman, starosta

.....
Ing. Vladimír Zýval, jednatel