

RÁMCOVÁ DOHODA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Strany dohody

Objednatel: Brněnské komunikace a.s.

se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice

IČO: 60733098

DIČ: CZ60733098

bankovní spojení: [REDACTED]

účet č.: [REDACTED]

zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479

zastoupen: Ing. Davidem Grundem, předsedou představenstva

JUDr. Michalem Markem, místopředsedou představenstva

ve věcech běžného plnění dohody:

Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem

ve věcech technických

středisko 3100 – středisko správy komunikací

číslo dohody: 3100 - 24000573

a

Zhotovitel: H.K.U., spol. s r.o.

se sídlem Poděbradova 289/113, 612 00 Brno

IČO: 25515161

DIČ: CZ25515161

bankovní spojení: [REDACTED]

účet č.: [REDACTED]

zapsán dne 21.1.1998 v obchodním rejstříku u KS soudu v Brně, oddíl C, vložka 29496

zastoupen Ing. Jiřím Uhrem, Pavlem Mokřým, jednatelem

číslo dohody: 2024 – U/27

II.

Předmět dohody

- (1) Předmětem této rámcové dohody o dílo (dále také jen „dohoda“) je závazek zhotovitele provést pro objednatele stavební práce spočívající v opravách havarijních uličních vpustí (UV) a jejich přípojek klasickou metodou, a to na základě podmínek uvedených v této dohodě a rovněž v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky s názvem „**Opravy odvodnění – rámcové dohody 2025**“ dílčí část č. 1 „**Opravy havarijních UV – klasickou metodou**“ (dále také jen „dílo“).

Dílem je zhotovení takto definovaných částí díla:

- a) Stavba „Opravy havarijních UV – klasickou metodou“

Stavbou jsou stavební práce spočívající v opravách havarijních uličních vpustí (UV) a jejich přípojek klasickou metodou.

b) Geodetické zaměření stavby

1. Geodeticky bude zaměřeno skutečné provedení stavby a veškeré dotčené inženýrské sítě včetně stavbou odkrytých, ale nepřekládaných inženýrských sítí. Více uvedeno ve Směrnici. V případě, že se na stavbě prolně plnění více zhotovitelů, je zhotovitel povinen zaštitit kompletní geodetické zaměření.
2. Výsledek geodetického zaměření stavby bude předán nejpozději při dokončení stavby, a to 3 x v listinné podobě a 1 x elektronicky na nosiči dat CD, či DVD.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci ke hmotně zachycenému výsledku geodetického zaměření stavby. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

(dále také „dílo“ a „stavba“).

- (2) Bližší specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této dohody. Zhotovitel se zavazuje provést každé jednotlivé dílo v souladu s požadavky uvedenými v Příloze č. 1 této dohody.
- (3) Rozsah plnění dle této dohody je dále specifikován dílčími objednávkami objednatele doručenými zhotoviteli. Maximální celková cena všech prací zhotovitele na základě této dohody je omezena na **12.000.000,- Kč bez DPH**, přičemž objednatel není povinen tuto částku vyčerpat.
- (4) Součástí plnění zhotovitele mohou být i práce, o kterých, ač nejsou v této dohodě výslovně uvedeny, je zhotoviteli známo, nebo s ohledem na jeho odbornost mělo být známo, že jejich provedení je pro splnění účelu této dohody nezbytné.
- (5) Tato dohoda stanovuje podmínky na veškeré budoucí provádění shora uvedených děl realizovaných na základě dílčích objednávek objednatele. Smluvní strany se zavazují plnění poskytované dle této dohody realizovat dílčími smlouvami o dílo. Každá taková dílčí smlouva bude uzavřena na základě písemné výzvy objednatele učiněné formou oboustranně závazné objednávky, jež je návrhem na uzavření smlouvy. Zhotovitel tímto souhlasí s poskytováním plnění podle této dohody a podle jemu dodaných objednávek, a tudíž potvrzení dílčích objednávek ze strany zhotovitele není k uzavření dílčí smlouvy o dílo zapotřebí (povinnost zhotovitele vyhotovit potvrzení objednávky a zaslat jej objednateli však trvá). Dodáním objednávky zhotoviteli je objednávka přijata a dílčí smlouva o dílo uzavřena. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli potvrzení dílčí objednávky bez zbytečného odkladu po dodání objednávky. Absence potvrzení objednávky nemá vliv na uzavření dílčí smlouvy o dílo.
- (6) Před provedením objednávky může objednatel požádat zhotovitele o nacenění díla. V takovém případě je zhotovitel na žádost objednatele povinen objednatelům požadované dílo nacenit za využití touto dohodou sjednaných cen a takovou nabídku zaslat objednateli bez zbytečného odkladu po dodání jeho žádosti. Nabídka musí obsahovat minimálně:
 - a) popis prací a materiálu nutných k provedení díla;
 - b) cenovou kalkulaci díla s předpokládaným rozsahem prací;
 - c) časový harmonogram realizace díla.
- (7) Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení všech jednotlivých děl.
- (8) Zhotovitel je povinen provést každé jednotlivé dílo řádně a včas. Každé jednotlivé dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této dohodě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Každé jednotlivé dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této dohody jako úplné a bezvadné předány objednateli ve lhůtách touto dohodou sjednaných.
- (9) Zhotovitel výslovně souhlasí a zavazuje se, že provádění každého jednotlivého díla bude dle potřeby objednatele realizovat i o víkendu a dnech pracovního volna.
- (10) Každé jednotlivé dílo bude provedeno tak, aby bylo způsobilé k obvyklému užívání, a v souladu se zadáním každého jednotlivého díla, čímž je v řazení dle závaznosti:
 - soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství,

- akty státní správy,
- písemné pokyny objednatele,
- technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na základě této dohody, technické kvalitativní podmínky.

III.

Lhůty plnění a místo plnění

- (1) Tato dohoda se uzavírá na dobu určitou v délce trvání 12 měsíců počítané ode dne nabytí její účinnosti nebo do vyčerpání částky uvedené v čl. II. odst. 3 podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- (2) Zahájení realizace této rámcové dohody o dílo: na základě výzvy objednatele, nejdříve však 1. 1. 2025.
- (3) Zahájení každého jednotlivého díla dle této dohody: do 10 dnů ode dne nabytí účinnosti každé jednotlivé prováděcí smlouvy na základě dílčí objednávky, není-li v ní stanoven termín pozdější.
- (4) Dokončení a předání každých jednotlivých děl včetně vyklizení staveniště a dokončení a převzetí každé jednotlivé části: nejpozději v termínu určeném v dílčí objednávce u každých jednotlivých stavebních prací.
- (5) Místo plnění: statutární město Brno.
- (6) Při provádění každého jednotlivého díla je zhotovitel povinen maximálně účelně zkrátit průběh realizace prací tak, aby od započetí prací do jejich ukončení nedocházelo ke zbytečným neopodstatněným časovým prodlevám.

IV.

Cena díla

- (1) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení každého jednotlivého díla cenu na základě objednávek dle jednotkových položkových cen uvedených v příloze č. 1 této dohody.
- (2) Práce, jejichž provedení je předmětem této dohody, spadají dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, do režimu přenesené daňové povinnosti. Povinen přiznat a zaplatit daň je objednatel.
- (3) Položkové ceny jsou nejvýše přípustné a nelze je zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů, nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu každého jednotlivého díla odsouhlasených oběma stranami dohody.
- (4) Položkové ceny zahrnují veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení každého jednotlivého díla v místě plnění (mimo vlastní dílo i např. poplatky a nájemné za plochu pro zařízení staveniště, náklady na zřízení, provoz a údržbu a vyklizení staveniště, náklady související s veškerými zkouškami, odvoz vytěženého materiálu apod.) včetně dokladování rozsahu prací v papírové a digitální formě pomocí programu EBU a průběhu a konečného stavu fotodokumentací.
- (5) Přesný položkový rozpočet na dílo tvoří přílohu č. 1 této dohody.

V.

Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí cenu na základě faktury vystavené zhotovitelem vždy po řádném provedení každého jednotlivého díla a po jeho úspěšném předání a převzetí, na základě soupisu skutečně provedených prací potvrzeného oběma stranami dohody.
- (2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu objednateli na email: [REDACTED], případně na adresu společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.
- (3) Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn

správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny každého jednotlivého díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

- (4) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Každá faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- (6) Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky, číslo dohody objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).
- (7) Zálohové platby ani úhrada přiměřené části ceny díla se nesjednávají, a to ani v případě, provádí-li se jednotlivá díla po částech nebo se značnými náklady.

VI.

Předání staveniště

- (1) Objednatel předá zhotoviteli každé jednotlivé staveniště do 10 dnů ode dne nabytí účinnosti prováděcí smlouvy ve formě objednávky, a to ve stavu způsobilém pro provedení jednotlivého díla.
- (2) O předání staveniště učiní zhotovitel zápis do stavebního deníku. Nebude-li dohodnuto jinak, současně s předáním staveniště budou zhotoviteli předány i veškeré potřebné doklady pro zahájení provádění každého jednotlivého díla, zejména stavební povolení.
- (3) Zhotovitel se zavazuje na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění jednotlivých děl odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé. Zhotovitel se taktéž zavazuje staveniště na svůj náklad řádně označit a zabezpečit. Dojde-li v průběhu provádění jednotlivých děl ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch, je zhotovitel povinen na své náklady znečištění bez zbytečného odkladu odstranit. Rovněž je zhotovitel povinen odstranit na své náklady i veškerá poškození takových komunikací nebo ploch, vzniklá v přímé souvislosti s jeho činností.
- (4) Zhotovitel je povinen dodržovat po celou dobu provádění prací právní a technické podmínky vyplývající ze závazných právních předpisů, vyhlášek a norem, zvláště v oblasti bezpečnosti práce za mimořádných podmínek při provozu silničních vozidel dle technických podmínek Ministerstva dopravy TP 66 „Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích“, bezpečnostní, požární a hygienické předpisy a dále pak požadavky a podmínky vyplývající z vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen dodržovat zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, zejména při uspořádání staveniště dle § 2 shora uvedeného nařízení vlády.
- (5) Dojde-li v průběhu provádění díla k zásahu do pozemní komunikace, je zhotovitel povinen zabezpečit pracovní místa na pozemní komunikaci plně v souladu se vzorovými výkresy dle TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích. Bude-li předmětem jednotlivých dílčích smluv i pokládka AC, bude-li to z objektivního hlediska možné a zároveň nebude-li stanoveno jinak, je zhotovitel povinen ji provést ve stejný den jako vybourání.
- (6) Bude-li v průběhu provádění každého jednotlivého díla nutné realizovat práce v celém profilu obousměrné pozemní komunikace, je zhotovitel povinen rozdělit průběh prací tak, aby nejdříve provedl a dokončil práce na jedné polovině vozovky a teprve následně realizoval prováděné práce na druhé polovině vozovky.
- (7) Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, a není-li to možné, tak bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti doví, o výskytu osob na staveništi, s výjimkou

zaměstnanců objednatele a zhotovitele, projektanta, TDI, osob při výkonu veřejné správy, případně dalších osob, o kterých to objednatel určí.

- (8) Zhotovitel je povinen seznámit se před zahájením provádění díla s rozmístěním podzemních vedení a v průběhu provádění každého jednotlivého díla je vhodným způsobem přeložit nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- (9) Objednatel nezajišťuje vytyčení sítí, energii, zařízení staveniště, zvláštní užívání komunikace, uzavírku ani dopravní značení. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi a s prováděním každého jednotlivého díla bude nutné umístit nebo přemístit dopravní značky dle předpisů o pozemních komunikacích, zajišťuje toto rovněž zhotovitel na svůj náklad.
- (10) Povolení potřebná k užívání pozemních komunikací a ostatních veřejných ploch dotčených prováděním každého jednotlivého díla je zhotovitel povinen opatřit na vlastní náklady.
- (11) Zhotovitel je povinen zajistit organizaci dopravy v průběhu provádění každého jednotlivého díla, k tomuto účelu je zhotovitel zejména povinen zajistit:
 - i. Povolení k uzavírkám.
 - ii. Povolení zvláštního užívání komunikací.
 - iii. Stanovení dočasného dopravního značení.
 - iv. Umístění, údržbu, přemístění a odstranění dočasného dopravního značení.
 - v. Užívání veřejného prostranství.

VII.

Stavební deník

- (1) Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění dohody, zejména údaje o časovém postupu jednotlivých prací a o jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek od projektových dokumentací, klimatické podmínky apod., a dále údaje potřebné pro posouzení průběhu jednotlivých děl orgány státní správy pro účely státního stavebního dohledu a dalších činností uložených právními předpisy.
- (2) Zápisy do stavebního deníku činí osoba pověřená zhotovitelem, a to vždy v den, kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Dále mohou do stavebního deníku činit zápisy oprávnění zaměstnanci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace a oprávněné orgány státní správy. Denní zápisy se vyhotovují ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou stranu dohody.
- (3) Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a je oprávněn dle potřeby připojovat svá stanoviska.
- (4) Jestliže je k dennímu záznamu potřebné stanovisko druhé strany dohody, musí být do deníku zapsáno do tří dnů.
- (5) Zápisy ve stavebním deníku nelze v žádném případě považovat za změnu této dohody.

VIII.

Technický dozor

- (1) Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektů, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.
- (2) Technický dozor objednatele je oprávněn nařídít přerušení prací, jestliže tak nemůže okamžitě učinit oprávněný zástupce zhotovitele a jestliže je ohrožena bezpečnost díla, zdraví nebo životy osob na staveništi nebo hrozí-li jiné vážné nebezpečí. Dále je technický dozor objednatele oprávněn nařídít přerušení prací v případě jiného závažného důvodu na straně objednatele. Není-li přerušení prací zapříčiněno jednáním zhotovitele či porušením jeho povinností, o dobu přerušení prací se automaticky prodlužují termíny a lhůty k provedení díla. V takovém případě není nutné uzavírat dodatek k této dohodě, postačí zápis ve stavebním deníku.
- (3) V případě, že technický dozor objednatele nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci; toto přerušení nemá vliv na termíny či lhůty k provedení díla. V případě, že zhotovitel provádí dílo v

- rozporu s touto dohodou, a ani přes písemné upozornění v zápise z kontrolního dne nebo ve stavebním deníku nesjedná nápravu stavebního díla nebo její částí, tato porušení nemá vliv na termíny či lhůty k provedení díla. Za stavebního dozoru jako technický dozor objednatel je oprávněn naříditi prerušení prací i objednatel.
- (4) Technický dozor objednatel není oprávněn ke kontrole a zásahům do hospodářské činnosti zhotovitele.
- (5) Technickým dozorem objednatel jsou [REDACTED]
- (6) Ke změně osoby vykonávající technický dozor objednatel postačuje písemné sdělení objednatel adresované zhotoviteli.

IX.

Oprávněné osoby stran dohody

- (1) Oprávněnou osobou objednatel je technický dozor objednatel.
- (2) Oprávněnou osobou zhotovitel je stavbyvedoucí. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým právním jednáním dle této dohody, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této dohodě.
- (3) Stavbyvedoucím je [REDACTED]

X.

Další povinnosti stran dohody

- (1) Zhotovitel je povinen použít materiály v souladu s platnými technickými předpisy.
- (2) Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu plnění smlouvy bude splňovat veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky.
- (3) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná, nejméně dva pracovní dny předem. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen umožnit objednateli dodatečnou kontrolu na své náklady.
- (4) Ve znění lhůt dle čl. III. je zhotovitel povinen:
- zajistit etapizaci jednotlivých staveb a případnou úplnou nebo částečnou uzavírku dotčených částí ulic,
 - zajistit, aby veškeré stavební a montážní práce byly provedeny podle platných norem ČSN, TP a ZTKP,
 - respektovat podmínky uvedené ve vyjádřeních příslušných dotčených orgánů, Územním rozhodnutí, Stavebních povoleních,
 - zajistit spolupráci s BOZP objednatel,
 - doložit výstup o průtočnosti realizovaných uličních vpustí, který vystaví firma zabývající se touto činností, každá prověřená vpust bude označena dle tabulky uličních vpustí,
 - provést kamerové zkoušky přípojek včetně protokolu a CD, každá kamerová zkouška bude označena dle tabulky uličních vpustí; kamerová zkouška se provádí zejména z důvodu kontroly délky přípojek a také kontroly provedení přesnosti spojů tvarovek a trub,
 - doložit fotodokumentaci uličních vpustí a přípojek – před zakrytím konstrukce, foto bude obsahovat přípojku uliční vpusti před obetonováním popsanou dle tabulky uličních vpustí včetně vystavené samotné uliční vpusti,
 - doložit přípojkový list K1; tento dokument poskytne pracovník správy odvodnění (tel. správa odvodnění: [REDACTED]).
 - v nové poloze odvodňovacího zařízení a přípojky provést geodetické zaměření dle směrnice objednatel „Předpis pro vyhotovení geodetické dokumentace skutečného provedení staveb (Mp-SÚ3200-01)“; směrnice k dispozici na [REDACTED]
 - vyhotovit zápisy o provedení prací, podepsané technickým dozorem investora v případech, kdy jsou investorem Brněnské komunikace a.s., v ostatních případech pracovníkem správy odvodnění Brněnských komunikací a.s.,

zejména se kontroluje provedení podkladního betonu pod troubami, použití materiálů a technické provedení přípojky a uliční vpusti dle přílohy 4 Městských standardů pro kanalizační zařízení (volně přístupná na webových stránkách statutárního města Brna), dále vymazání spojů ergelitem a výškové osazení,

- zajistit záznamy ve stavebním deníku o zaměřování podzemních částí stavby před zakrytím, jak je stanoveno v § 13, odst. 6 vyhlášky č.31/1995 Sb. a ve směrnici Mp-SÚ3200-01 „Předpis pro vyhotovení geodetické dokumentace skutečného provedení staveb“, odst. 3.1.1.3.

XI.

Předání a převzetí každého jednotlivého díla

- (1) Zhotovitel oznámí objednateli, kdy budou jednotlivá díla bez vad a nedodělků připravena k předání, a to nejméně 15 dnů předem, u prací netrvajících déle než 3 měsíce pak nejméně 4 dny předem.
- (2) Předání a převzetí prostoru staveniště, dokončené stavby, a každého jednotlivého díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště, dokončené stavby či předání a převzetí každého jednotlivého díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí každého jednotlivého díla osoby vykonávající funkci TDI, případně také autorského dozoru projektanta.
- (3) Předání a převzetí každého jednotlivého díla bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou stran dohody. V předávacím protokolu bude rovněž uvedeno, v jaké lhůtě je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést ho do stavu sjednaného v projektové dokumentaci. Není-li taková lhůta uvedena, a to ani v této dohodě, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do pěti dnů ode dne předání každého jednotlivého díla.
- (4) Každé jednotlivé dílo bude předáno bez vad a nedodělků. Smluvní strany se však mohou domluvit na tom, že dílo bude předáno s ojedinělými drobnými vadami, které budou v takovém případě uvedeny v protokolu o předání v převzetí dokončeného díla; zároveň bude stanovena lhůta k jejich odstranění.
- (5) Pro účely této dohody je každé jednotlivé dílo, které je stavbou, dokončeno tehdy, je-li bez vad, nebo vykazuje-li stavba ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Drobné vady budou v takovém případě uvedeny v protokolu o předání v převzetí dokončené stavby; zároveň bude stanovena lhůta k jejich odstranění.
- (6) Do dokončení každého jednotlivého díla je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této dohody, není-li v ní stanoveno jinak.
- (7) U předávacího řízení je zhotovitel povinen doložit veškeré potřebné doklady, a to zejména:
 - zápisy o provedených revizních a provozních zkouškách,
 - zápisy o kontrole prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění jednotlivých děl,
 - originál stavebního deníku,
 - průkazy kvality stavebních materiálů a stavebních dílů,
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních a v elektronické podobě dle čl. II. této dohody,
 - dokladování rozsahu prací v papírové a digitální formě pomocí programu EBU,
 - dokladování průběhu prací a konečného stavu fotodokumentací – fotodokumentace průběhu prací a konečného stavu bude v tištěné podobě přikládána k fakturaci,

XII.

Záruka na každé jednotlivé dílo

- (1) Zhotovitel je povinen k náhradě případné újmy na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci každého jednotlivého díla objednateli nebo třetí osobě.
- (2) Zhotovitel je povinen být pojištěn proti újmám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování každého jednotlivého díla

pojištěn do výše odpovídající možné výši újmy. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.

(3) Práva objednatele z vad každého jednotlivého díla:

3.1 Vady každého jednotlivého díla jsou odchylky každého jednotlivého díla od výsledku stanoveného touto dohodou a od způsobilosti předmětu každého jednotlivého díla k naplnění účelu této dohody.

3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má každé jednotlivé dílo v době předání a převzetí.

3.3 Strany dohody se dohodly, že délka promlčecí lhůty pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má každé jednotlivé dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 10 let.

3.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.

3.5 Smluvní strany sjednávají, že vady díla může objednatel vytknout zhotoviteli kdykoliv ve lhůtě dvou let počítané od převzetí díla objednatelem. Jedná-li se o skrytou vadu, prodlužuje se lhůta k jejímu vytknutí na pět let od převzetí díla objednatelem. Přitom platí, že objednatel není povinen vady vytýkat bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nýbrž kdykoli v průběhu těchto sjednaných lhůt (tedy i vytknutí vady, které nebylo učiněno bez zbytečného odkladu poté, kdy objednatel vadu zjistil či zjistit měl, je včasné, bylo-li zároveň učiněno v tímto odstavcem sjednané lhůtě).

3.6 Převzetí díla objednatelem bez výhrad nemá vliv na pozdější možnost uplatnění jakýchkoli vad díla objednatelem, ani objednatele nezavazuje práv z vadného plnění ani možnosti domáhat se u soudu uspokojení těchto práv; ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.

(4) Záruka za jakost:

4.1 Zhotovitel poskytuje na provedení každého jednotlivého díla následující záruku:

- záruční doba na každé jednotlivé dílo činí **48 měsíců** a začíná běžet ode dne předání každého jednotlivého díla

4.2 Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání každého jednotlivého díla.

4.3 Zhotovitel je povinen odstranit vady každého jednotlivého díla, tj. odchylky každého jednotlivého díla od výsledku stanoveného touto dohodou a od způsobilosti předmětu každého jednotlivého díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční doby. Zhotovitel není povinen odstranit vady každého jednotlivého díla způsobené po předání a převzetí každého jednotlivého díla, pokud je způsobil objednatel, třetí osoba nebo vyšší moc.

4.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je vada uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.

4.5 Objednatel je oprávněn vady ze záruky vytknout kdykoliv v době trvání záruční doby díla. Vady díla, které vzniknou v době posledních tří měsíců trvání záruční doby, je možné zhotoviteli vytknout až do tří měsíců od skončení záruční doby díla. Přitom není objednatel povinen vytýkat vady bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nýbrž kdykoliv v průběhu těchto sjednaných lhůt (tedy i vytknutí vady, které nebylo učiněno bez zbytečného odkladu poté, kdy objednatel vadu zjistil či zjistit měl, je včasné, bylo-li zároveň učiněno v tímto odstavcem sjednané lhůtě).

XIII.

Další ujednání

(1) Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této dohody s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu dohodou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména tato ustanovení:

- § 100 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 390/2021 Sb., o bližších podmínkách poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků, ve znění pozdějších předpisů,

- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,
 - nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, tak, aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků zhotovitele a třetích subjektů a aby nebyla ohrožována bezpečnost silničního provozu a bezpečnost provozu pěších po celou dobu provádění každého jednotlivého díla.
- (2) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z technické zprávy, situace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.
 - (3) Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této dohody průběžně, zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.
 - (4) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění každého jednotlivého díla trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu provádění každého jednotlivého díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatele vyjádřeným v zadávacích podmínkách pro zadání této zakázky.
 - (5) Zjistí-li zhotovitel při provádění stavby skryté překážky týkající se věci, na niž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být každé jednotlivé dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení stavby způsobem určeným v této dohodě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání každého jednotlivého díla. Do dosažení dohody o změně zadání každého jednotlivého díla je zhotovitel oprávněn provádění každého jednotlivého díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.
 - (6) Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této dohody a je účasten pojištění z odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s realizací každého jednotlivého díla.
 - (7) Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Nepoužitelný materiál je materiál, který vznikl při provádění každého jednotlivého díla a není předmětem každého jednotlivého díla.
 - (8) Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zejména zakotvené v § 16 písm. b) tohoto zákona, a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen zajistit zejména dodržování veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
 - (9) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků realizujících sjednané plnění dle této dohody, nebo se pouze s vědomím zhotovitele zdržujících na stanovišti, přitom je povinen všechny tyto osoby vybavit ochrannými pracovními pomůckami. Dále je povinen provést u svých pracovníků vstupní školení o BOZP a o požární ochraně, jakož i zajistit, aby byla taková školení provedena i u svých subdodavatelů a jejich pracovníků. Tato školení je povinen průběžně obnovovat a kontrolovat u veškerých pracovníků znalosti o BOZP a o požární ochraně.
 - (10) Zhotovitel je povinen provádět vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním všech zásad BOZP a požární ochrany. Přitom je povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.
 - (11) Dojde-li v rámci plnění této dohody či při činnostech s ní souvisejících k jakémukoliv úrazu, je zhotovitel povinen zabezpečit jeho vyšetření a sepsání příslušného záznamu o takové události. Objednatel je povinen poskytnout za tímto účelem zhotoviteli nezbytnou součinnost.

- (12) Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- (13) Bude-li v průběhu provádění každého jednotlivého díla zhotovitel zasahovat do inženýrských sítí uložených v silničním pozemku, na němž je každé jednotlivé dílo prováděno, je povinen nutně zásahy s vlastníky těchto sítí samostatně projednat. O takové skutečnosti je povinen předem informovat objednatele a odsouhlasit s ním další postup. K uvedenému následnému jednání s vlastníky sítí včetně uzavření dohody o provedení a hrazení přeložky objednatel zhotovitele tímto výslovně zmocňuje.
- (14) Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (15) Není-li uvedeno jinak, rozumí se výrazem „dny“ či „den“ kalendářní dny či den.

XIV. Sankční ujednání

- (1) Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny každého jednotlivého díla, může po něm zhotovitel požadovat uhradit úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky i za každý den prodlení.
- (2) Objednatel může po Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel se v případě takového uplatnění ze strany Objednatele zavazuje Objednateli zaplatit tyto pokuty:
- 2.1 Ve výši 24.000,- Kč za každé porušení závazků zhotovitele se zahájením prací na zhotovení každého jednotlivého díla, a to za každý i započatý den prodlení, vyjma situace, kdy zahájení prací objektivně zcela brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky.
- 2.2 Ve výši 24.000,- Kč za porušení závazku zhotovitele s dokončením každého jednotlivého díla a jeho předání objednateli ve sjednané lhůtě, a to za každý započatý den prodlení.
- 2.3 Ve výši 20.000,- Kč za každé porušení závazků zhotovitele s odstraněním drobných vad ve sjednané lhůtě, a to za každý i započatý den prodlení.
- 2.4 Ve výši 20.000,- Kč za každé porušení závazku zhotovitele s odstraněním reklamovaných záručních vad ve sjednané lhůtě, a to za každý i započatý den prodlení, jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání každého jednotlivého díla, případně hrozí nebezpečí újmy velkého rozsahu (havárie); nejedná-li se o takovou vadu, je možné požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
- 2.5 Ve výši 24.000,- Kč za každý den prodlení v případě nedodržení lhůty sjednané k úplnému vyklizení staveniště.
- 2.6 Ve výši 24.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele při výkonu činností stavbyvedoucího, a to i opakovaně.
- 2.7 Ve výši 24.000,- Kč v případě, že zhotovitel poruší své povinnosti dle čl. X. až XIII. nebo čl. XVI., a to za každé takové porušení.
- 2.8 V případě, že koordinátorem BOZP při jeho návštěvě staveniště bude prokázáno, že více pracovníků zhotovitele porušuje předpisy BOZP či plán BOZP, provede koordinátor BOZP o této skutečnosti zápis do stavebního deníku. Na základě takového zápisu může být zhotoviteli udělena pokuta ve výši 24.000,- Kč. Koordinátor BOZP následně vyhotoví zprávu o udělení pokuty, doloží ji průkaznou fotodokumentací a doručí ji zhotoviteli.
- 2.9 Ve výši 24.000,- Kč v případě nesplnění nápravných opatření ve stanovené lhůtě navržených koordinátorem BOZP a odsouhlasených objednatel.
- 2.10 Ve výši 24.000,- Kč za porušení povinnosti Zhotovitele být pojištěn či předložit doklad o pojištění podle této dohody, a to za každý případ a každý den trvání porušení uvedené povinnosti Zhotovitele.

- 2.11 Ve výši 20.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti maximálního účelného zkrácení průběhu realizace prací tak, aby od započetí prací do jejich ukončení nedocházelo ke zbytečným neopodstatněným časovým prodlevám.
- 2.12 Ve výši 24.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti zabezpečit v případě zásahu do pozemní komunikace pracovní místa na pozemní komunikaci plně v souladu se vzorovými výkresy dle TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.
- 2.13 Ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti rozdělit průběh prací tak, aby v případě realizace prací v celém profilu obousměrné pozemní komunikace nejdříve provedl a dokončil práce na jedné polovině vozovky a teprve následně realizoval prováděné práce na druhé polovině vozovky.
- 2.14 V případě, že zhotovitel nedodá objednateli potvrzení objednávky ani do 14 dnů ode dne jejího dodání zhotoviteli, případně nedodá nacenění služeb ani do 14 dnů ode dne, co jej o to objednatel požádal, může po něm objednatel uplatňovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení.
- 2.15 Ve výši 24.000,- Kč za nepředložení seznamu poddodavatelů ve stanovených lhůtách.
- 2.16 Dojde-li ze strany zhotovitele k porušení smluvní povinnosti, která není výslovně zajištěna smluvní pokutou, může po zhotoviteli objednatel uplatňovat smluvní pokutu ve výši 12.000,- Kč za každý případ takového porušení smluvní povinnosti.
- 2.17 V případě, že závazek provést každé jednotlivé dílo zanikne před řádným dokončením každého jednotlivého díla, nezaniká nárok na pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na pokutu za prodlení s plněním.
- 2.18 Sjedené pokuty / úroky z prodlení zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně dohody újma.
- 2.19 Smluvní pokuty budou hrazeny na základě výzvy objednatele. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé újmy. Náhradu újmy lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- (3) Vlastnické právo ke každému jednotlivému dílu nabývá objednatel postupně tak, jak každé jednotlivé dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí každého jednotlivého díla. Objednatel nenese nebezpečí škody na díle po dobu svého prodlení.

XV.

Odstoupení od dohody

- (1) Objednatel má právo na odstoupení od dohody v případě jejího podstatného porušení ze strany zhotovitele Pro účely odstoupení od této dohody se za její podstatné porušení považuje zejména:
- a) vadnost jednotlivého díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
 - b) provádění jednotlivého díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé,
 - c) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením provádění jednotlivého díla o více než 10 dní,
 - d) zastavení prací na více než 15 dní, pokud není v souladu se zněním této dohody stanoveno jinak,
 - e) skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto dohodou,
 - f) porušování předpisů bezpečnosti práce, bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření,
 - g) zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje,
 - h) zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
 - i) z důvodů uvedených v § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

- (2) Strany dohody sjednávají, že zhotovitel od této dohody nemůže odstoupit z důvodů vymezených v ustanovení § 2595 občanského zákoníku a ani v případě nepodstatného porušení této dohody ze strany objednatele dle ustanovení § 1978 občanského zákoníku. Zhotovitel může od této dohody odstoupit pouze v následujících případech, které se považují za její podstatné porušení:
- a) úpadek objednatele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů,
 - c) prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění dohody o více než 90 dnů.
- (3) Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou. V takovém případě nastávají účinky odstoupení od smlouvy dnem, ve kterém smluvní straně dojde oznámení o odstoupení ve smyslu § 570 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Od smlouvy je možné odstoupit jak bez zbytečného odkladu, tak i v případě, pokud důvod, pro který je odstupováno, stále přetrvává.
- (4) Odstoupením od dohody nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran ani povinnost k náhradě způsobené újmy.

XVI.

Důvěrnost informací

- (1) Strany dohody jsou si vědomy toho, že v rámci plnění dohody:
- si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
 - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
- (2) Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této dohody, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit dohodu. Obě strany dohody se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany dohody jinak než za účelem plnění dohody nebo uplatnění svých práv z této dohody.
- (3) Nedohodnou-li se strany dohody výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit újmu.
- (4) Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
- (5) Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti dohody z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této dohody.

XVII.

Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy v této dohodě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Strany dohody berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Strany dohody berou na vědomí, že tato dohoda podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- (4) Žádná ze stran dohody není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této dohody vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé strany dohody. Práva

i povinnosti z dohody přecházejí na právní nástupce obou stran dohody. Obě strany dohody jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.

- (5) Strany dohody se dohodly, že na jejich vztah upravený touto dohodou se neuplatní § 2606, § 2609, §§ 2620 – 2622 a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku.
- (6) Tuto dohodu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma stranami dohody.
- (7) Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
- (8) Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (9) Odkazuje-li tato smlouva na již neúčinný právní předpis, použije se ten právní předpis, který tento neúčinný právní předpis nahradil, je-li takový. Zejména tak bude postupováno po vydání nových prováděcích právních předpisů, jak je předjíráno v § 332a zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- (10) Tato dohoda nabude platnosti dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Strany dohody se dohodly, že tuto dohodu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- (11) Tato dohoda je uzavřena pouze elektronicky, přičemž poslední podepisující strana dohody je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronicky uzavřený originál dohody druhé straně dohody. Automatické prodloužení účinnosti této smlouvy se nesjednává.
- (12) Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prostě omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.
- (13) Nedílnou součástí této dohody je Příloha č. 1.

Přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Za objednatele:

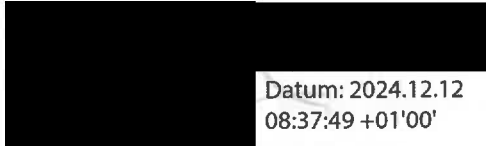
Za zhotovitele:

V Brně dne

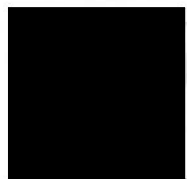

Datum:
2025.01.03
13:27:39 +01'00'

Ing. David Grund
předseda představenstva

V Brně dne


Datum: 2024.12.12
08:37:49 +01'00'

Ing. Jiří Uher
jednatel


Datum:
2025.01.07
17:06:51 +01'00'

JUDr. Michal Marek
místopředseda představenstva

RS 2025 - 1/ Opravy havarijních stavů UV

Všechny kumulované ceny položek jsou uvedeny včetně ceny materiálu, nakládání, skládání, dovozu, odvozu na skládku a poplatku za skládku, min tř. betonu C12/15-X0

	Druh práce	mj	množství	cena za m.j.	cena bez DPH
1	Bourací práce - ceny včetně vybourání, odvozu, uložení na skládku a v případě dlážděných povrchů s očištěním dlažby pro další použití				
2	odstranění konstrukce chodníku s asfaltovým povrchem, tl. 25 cm	m ²	60	539,00 Kč	32 340,00 Kč
3	odstranění konstrukce chodníku s dlážděným povrchem (dlažba bude očištěna pro zpětné použití) - tl. 25 cm	m ²	60	486,00 Kč	29 160,00 Kč
4	odstranění konstrukce vjezdu s asfaltovým povrchem tl. 40 cm	m ²	10	798,00 Kč	7 980,00 Kč
5	odstranění konstrukce vjezdu - povrch ZD, tl. 40 cm	m ²	60	762,00 Kč	45 720,00 Kč
6	odstranění konstrukce vjezdu - povrch kamenná kostka tl. 40 cm	m ²	10	914,00 Kč	9 140,00 Kč
7	odstranění konstrukce vozovky s dlážděným povrchem tl. 55 cm	m ²	60	1 176,00 Kč	70 560,00 Kč
8	odstranění konstrukce vozovky s povrchem z asfaltu tl. 55 cm	m ²	640	1 228,00 Kč	785 920,00 Kč
9	odstranění konstrukce vozovky s povrchem z asfaltu tl. 65 cm	m ²	110	1 309,00 Kč	143 990,00 Kč
10	příplatek za každý další cm - stmelené vrstvy	m ²	580	22,00 Kč	12 760,00 Kč
11	příplatek za každý další cm - nestmelené vrstvy	m ²	10	12,00 Kč	120,00 Kč
12	Výkopové práce - pod konstrukcí vozovky				
13	výkop včetně naložení, odvozu a uložení na skládku - hl.do 1 m	m ³	130	1 615,00 Kč	209 950,00 Kč
14	výkop včetně naložení, odvozu a uložení na skládku - hl. do 2 m	m ³	400	1 814,00 Kč	725 600,00 Kč
15	výkop včetně naložení, odvozu a uložení na skládku - hl.nad 2 m	m ³	30	2 096,00 Kč	62 880,00 Kč
16	pažení	m ²	2300	82,00 Kč	188 600,00 Kč
17	dočasné zajištění stáv.inž.sítí - potrubí ocel, litina do DN 200	m	35	222,00 Kč	7 770,00 Kč
18	dočasné zajištění stáv.inž.sítí - potrubí beton, kamenina do DN 200	m	15	239,00 Kč	3 585,00 Kč
19	dočasné zajištění stáv.inž.sítí - kabely do 3 ks	m	30	189,00 Kč	5 670,00 Kč
20	bourání betonových konstrukcí v hloubených vykopávkách vč.odvozu a uložení na skládku hl. do 1 m	m ³	15	6 518,00 Kč	97 770,00 Kč
21	bourání betonových konstrukcí v hloubených vykopávkách vč.odvozu a uložení na skládku hl. do 2 m	m ³	120	6 799,00 Kč	815 880,00 Kč
22	bourání betonových konstrukcí v hloubených vykopávkách vč.odvozu a uložení na skládku hl. nad 2 m	m ³	15	7 108,00 Kč	106 620,00 Kč
23	Zásyp výkopu včetně materiálu a hutnění				
24	Zásyp vhodnou zeminou včetně hutnění po vrstvách tl. cca 30 cm	m ³	8	624,00 Kč	4 992,00 Kč
25	Zásyp ze štěrkodrtě včetně hutnění po vrstvách tl. cca 30 cm	m ³	180	922,00 Kč	165 960,00 Kč
26	Zásyp z asfaltového recyklátu včetně hutnění po vrstvách tl. cca 30 cm	m ³	30	1 164,00 Kč	34 920,00 Kč
27	Vyplnění betonem C12/15 - X0 včetně hutnění	m ³	200	3 118,00 Kč	623 600,00 Kč
28	Zalítí KOPOS - uzavření trubního vedení, vyplnění dutin	m ³	8	1 226,00 Kč	9 808,00 Kč
29	Trubní vedení a objekty na kanalizaci				
30	Montáž potrubí z trub kameninových KT DN 150 vč.dodávky materiálu	m	520	873,00 Kč	453 960,00 Kč
31	Montáž potrubí z trub plastových PVC DN 150 vč.dodávky materiálu	m	40	412,00 Kč	16 480,00 Kč
32	Montáž potrubí z kameninových tvarovek- kolen KT DN 150 vč.dodávky materiálu	kus	390	694,00 Kč	270 660,00 Kč
33	Montáž potrubí z plastových tvarovek - kolen PVC DN 150 vč.dodávky materiálu	kus	40	519,00 Kč	20 760,00 Kč
34	Montáž potrubí z kameninových tvarovek - odboček KT DN 150/150 vč.dodávky materiálu	kus	8	1 228,00 Kč	9 824,00 Kč
35	Montáž potrubí z plastových tvarovek - odboček PVC DN 150 /150 vč.dodávky materiálu	kus	15	1 034,00 Kč	15 510,00 Kč
36	Navrtávka DN 150 na stávající stoku vč. materiálu a těsnění	kus	60	2 899,00 Kč	173 940,00 Kč
37	Dodávka a montáž pružné spojky Flex Seal DN 150	kus	100	2 496,00 Kč	249 600,00 Kč

38	Monolitické konstrukce šachet z prostého betonu C 25/30 vč. bednění	m ³	15	4 142,00 Kč	62 130,00 Kč
39	Podkladní konstrukce, bloky a obetonování z prostého betonu C12/15 vč. bednění	m ³	200	3 262,00 Kč	652 400,00 Kč
40	Lože a obsyp potrubí ze štěrkopísku vč. dodávky materiálu	m ³	25	828,00 Kč	20 700,00 Kč
41	Zřízení vpusti kanalizační vč. podkladu	kus	200	1 528,00 Kč	305 600,00 Kč
42	Dodávka prefabrikovaného betonového dílu UV - horní díl pro čtvercový poklop h 190 mm	kus	200	744,00 Kč	148 800,00 Kč
43	Dodávka prefabrikovaného betonového dílu UV - skruž d 500 mm, h 290 mm	kus	200	824,00 Kč	164 800,00 Kč
44	Dodávka prefabrikovaného betonového dílu UV - skruž d 500 mm, h 590 mm	kus	200	768,00 Kč	153 600,00 Kč
45	Dodávka prefabrikovaného betonového dílu UV - skruž d 500 mm, h 590 mm s odtokem	kus	200	1 029,00 Kč	205 800,00 Kč
46	Dodávka prefabrikovaného betonového dílu UV - dno s kalištěm bez odtoku d 500 mm, h 820 mm	kus	200	1 089,00 Kč	217 800,00 Kč
47	Dodávka a osazení mříže plastové N500D s litinovým rámem	kus	200	4 665,00 Kč	933 000,00 Kč
48	Zkouška průtočnosti kanalizace	kpl	200	1 617,00 Kč	323 400,00 Kč
49	Trubní vedení - demontáž včetně odvozu a uložení na skládku				
50	Demontáž potrubí z trub kameninových KT DN 150 včetně odvozu a poplatku za skládku	m	340	198,00 Kč	67 320,00 Kč
51	Demontáž potrubí z kameninových tvarovek- kolen KT DN 150 včetně odvozu a poplatku za skládku	kus	280	126,00 Kč	35 280,00 Kč
52	Demontáž mříže s rámem	kus	150	358,00 Kč	53 700,00 Kč
53	Obnova konstrukce komunikace				
54	obnova konstrukce chodníku s asfaltovým povrchem, tl. 25 cm (litý asfalt 3 cm, lepenka, podkladní beton 12 cm, ŠD 10 cm)	m ²	20	876,00 Kč	17 520,00 Kč
55	obnova konstrukce chodníku s asfaltovým povrchem, tl. 25 cm (litý asfalt 3 cm, obalované kamenivo 10 cm, ŠD 12 cm)	m ²	50	984,00 Kč	49 200,00 Kč
56	obnova konstrukce chodníku s dlážděným povrchem tl. 25 cm (ZD 6 cm, lože z drti 4 cm, ŠD 15 cm)	m ²	8	748,00 Kč	5 984,00 Kč
57	obnova konstrukce chodníku s dlážděným povrchem tl. 25 cm (bet.dl. 30/30 4 cm, lože z písku 4 cm, ŠD 17 cm)	m ²	8	688,00 Kč	5 504,00 Kč
58	obnova konstrukce vjezdu s asfaltovým povrchem tl. 40 cm (ACO 8+ 5 cm, ACP 11+ 8 cm, SC 8/10 15 cm, ŠD 12 cm)	m ²	8	1 236,00 Kč	9 888,00 Kč
59	obnova konstrukce vjezdu s asfaltovým povrchem tl. 40 cm (LA 5 cm, ACP 11+ 8 cm, SC 8/10 15 cm, ŠD 12 cm)	m ²	8	1 445,00 Kč	11 560,00 Kč
60	obnova konstrukce vjezdu - povrch ZD, tl. 40 cm (ZD 6 cm, lože z drti 4 cm, SC 8/10 20 cm, ŠD 10 cm)	m ²	50	976,00 Kč	48 800,00 Kč
61	obnova konstrukce vjezdu kamenná kostka (kamenná mozaika 6 cm, betonové lože 4 cm, SC 8/10 20 cm, ŠD 10 cm)	m ²	8	1 475,00 Kč	11 800,00 Kč
62	obnova konstrukce vjezdu kamenná kostka (kamenná kostka 10 cm, lože z drti 4 cm, SC 8/10 16 cm, ŠD 10 cm)	m ²	8	1 508,00 Kč	12 064,00 Kč
63	obnova konstrukce vjezdu kamenná kostka (kamenná kostka 16 cm, lože z drti 4 cm, SC 8/10 12 cm, ŠD 8 cm)	m ²	8	1 637,00 Kč	13 096,00 Kč
64	obnova konstrukce vozovky s dlážděným povrchem tl. 55 cm (kamenná kostka 10 cm, lože z drti 4 cm, SC 8/10 25 cm, ŠD 20 cm)	m ²	60	1 598,00 Kč	95 880,00 Kč
65	obnova konstrukce vozovky s dlážděným povrchem tl. 55 cm (kamenná kostka 16 cm, lože z drti 4 cm, SC 8/10 25 cm, ŠD 10 cm)	m ²	8	1 898,00 Kč	15 184,00 Kč
66	obnova konstrukce vozovky s povrchem z asfaltu tl. 55 cm (ACO 8+ nebo ACO 11+ 5 cm, ACP 11+ 10 cm, SC 8/10 22 cm, ŠD 18 cm)	m ²	700	1 688,00 Kč	1 181 600,00 Kč
67	obnova konstrukce vozovky s povrchem z asfaltu tl.65 cm (ACO 8+ nebo ACO 11+ 5 cm, ACL 11+ 5 cm, ACP 16+ 10 cm, SC 8/10 25 cm, ŠD 20 cm)	m ²	80	1 822,00 Kč	145 760,00 Kč
68	příplatek za každý další cm - asfaltové vrstvy	m ²	200	86,00 Kč	17 200,00 Kč
69	příplatek za každý další cm - SC 8/10	m ²	240	23,00 Kč	5 520,00 Kč
70	příplatek za každý další cm - nestmelené vrstvy	m ²	10	12,00 Kč	120,00 Kč

71	Zřízení podkladních vrstev				
72	Ze štěrkodrti (recyklátu) 0-32 10 cm se zhutněním	m ²	60	92,00 Kč	5 520,00 Kč
73	Ze štěrkodrti (recyklátu) 0-32 za každý další 1 cm se zhutněním	m ²	1200	10,00 Kč	12 000,00 Kč
74	Ze štěrkodrti (recyklátu) 0-63 10 cm se zhutněním	m ²	10	118,00 Kč	1 180,00 Kč
75	Ze štěrkodrti (recyklátu) 0-63 za každý další 1 cm se zhutněním	m ²	10	13,00 Kč	130,00 Kč
76	Kamenivo zpevněné cementem SC8/10 tl. 15 cm se zhutněním	m ²	10	325,00 Kč	3 250,00 Kč
77	Kamenivo zpevněné cementem SC8/10 příplatek za každý další 1 cm se zhutněním	m ²	600	32,00 Kč	19 200,00 Kč
78	Podkladní beton C12/15-X0 tl. 10 cm se zhutněním	m ²	100	280,00 Kč	28 000,00 Kč
79	Podkladní beton C12/15-X0 příplatek za každý další 1 cm se zhutněním	m ²	600	28,00 Kč	16 800,00 Kč
80	Obalované kamenivo AC tl. 5 cm se zhutněním	m ²	40	680,00 Kč	27 200,00 Kč
81	Obalované kamenivo AC příplatek za každý další 1 cm se zhutněním	m ²	10	98,00 Kč	980,00 Kč
82	Přesazení obrub v rámci živičných prací - cena včetně vybourání, očištění, zpětné osazení do betonu				
83	Obruby kamenné	bm	40	796,00 Kč	31 840,00 Kč
84	Krajníky kamenné K13	bm	15	428,00 Kč	6 420,00 Kč
85	ABO 2 - 15 - obruba bet. silniční	bm	93,33333	458,00 Kč	42 746,67 Kč
86	Zastávková obruba bet. silniční (vzor Kassel)	bm	10	1 372,00 Kč	13 720,00 Kč
87	ABO 13 - 10 - obruba bet. chodníková	bm	60	342,00 Kč	20 520,00 Kč
88	Obruba bet. zahradní	bm	10	264,00 Kč	2 640,00 Kč
89	Vybourání obrub				
90	Obruby kamenné	bm	5	378,00 Kč	1 890,00 Kč
91	Krajníky kamenné K13	bm	5	213,00 Kč	1 065,00 Kč
92	ABO 2 - 15 - obruba bet. silniční	bm	25	178,00 Kč	4 450,00 Kč
93	Zastávková obruba bet. silniční (vzor Kassel)	bm	5	776,00 Kč	3 880,00 Kč
94	ABO 13 - 10 - obruba bet. chodníková	bm	15	138,00 Kč	2 070,00 Kč
95	Obruba bet. zahradní	bm	5	104,00 Kč	520,00 Kč
96	Pokládka nových obrub do betonu				
97	Obruby kamenné	bm	10	1 674,00 Kč	16 740,00 Kč
98	Krajníky kamenné K13	bm	10	758,00 Kč	7 580,00 Kč
99	ABO 2 - 15 - obruba bet. silniční	bm	40	539,00 Kč	21 560,00 Kč
100	Zastávková obruba bet. silniční (vzor Kassel)	bm	10	2 784,00 Kč	27 840,00 Kč
101	ABO 13 - 10 - obruba bet. chodníková	bm	20	412,00 Kč	8 240,00 Kč
102	Obruba bet. zahradní	bm	10	296,00 Kč	2 960,00 Kč
110	Vybourání přídlažby				
111	KK 16/20 - jednořádek	bm	10	162,00 Kč	1 620,00 Kč
112	KK 10/10 - jednořádek	bm	10	134,00 Kč	1 340,00 Kč
113	KK 10/10 - dvojřádek	bm	10	264,00 Kč	2 640,00 Kč
114	bet. dlažba 10/20/8 - jednořádek	bm	60	92,00 Kč	5 520,00 Kč
115	bet. dlažba 10/20/8 - dvojřádek	bm	60	184,00 Kč	11 040,00 Kč
116	bet. dlažba 10/20/8 - trojřádek	bm	10	274,00 Kč	2 740,00 Kč
117	Pokládka nové přídlažby do betonu				
118	Osazení jednořádku z KK 16/20 do betonu s opěrou	bm	10	364,00 Kč	3 640,00 Kč
119	Osazení jednořádku z KK 10/10 do betonu s opěrou	bm	10	244,00 Kč	2 440,00 Kč
120	Osazení dvojřádku z KK 10/10 do betonu s opěrou	bm	10	488,00 Kč	4 880,00 Kč
121	Osazení jednořádku z bet. dlažby 10/20/8 do betonu s opěrou	bm	60	198,00 Kč	11 880,00 Kč
122	Osazení dvojřádku z bet. dl. 10/20/8 do betonu s opěrou	bm	60	396,00 Kč	23 760,00 Kč
123	Osazení trojřádku z bet. dl. 10/20/8 do betonu s opěrou	bm	10	594,00 Kč	5 940,00 Kč
124	Doplňkové práce				
125	Zařízení krytu (vozovky, chodníku) do hl. 5 cm	bm	400	94,00 Kč	37 600,00 Kč
126	Ošetření spar asfaltovou zálivkou za horka s posypem mletým vápencem	bm	400	108,00 Kč	43 200,00 Kč
127	Předlažba betonové dlažby včetně nového podypu 2/4 (4/8) tl. 40 mm - manipulační pás	m ²	15	634,00 Kč	9 510,00 Kč
128	Předlažba kamenné dlažby - včetně nového podypu 2/4 (4/8) tl. 40 mm - manipulační pás	m ²	40	854,00 Kč	34 160,00 Kč

129	Přesazení dopravní značky včetně základku z betonu	ks	10	466,00 Kč	4 660,00 Kč
130	Přesazení zábradlí vzor Brno včetně základku z betonu	ks	10	272,00 Kč	2 720,00 Kč
131	Nátěr zábradlí vzor Brno (2 x RAL 7026) včetně očištění před nátěrem	ks	10	344,00 Kč	3 440,00 Kč
132	Výšková úprava šoupěte a hydrantu	ks	8	1 496,00 Kč	11 968,00 Kč
133	Výšková úprava revizní šachty a uliční vpusti (UV)	ks	15	2 988,00 Kč	44 820,00 Kč
134	Obnova VDZ - barva	m ²	10	614,00 Kč	6 140,00 Kč
135	Obnova VDZ - plast	m ²	10	842,00 Kč	8 420,00 Kč
136	Náklady na dopravu materiálu ze skladu BKOM ul.Vinohradská 78 za každý km	km	80	70,00 Kč	5 600,00 Kč
137	Vyčištění kanalizační šachty	kus	15	889,00 Kč	13 335,00 Kč
138	Vyčištění kanalizačního potrubí	m	20	198,00 Kč	3 960,00 Kč
139	Dočasné zajištění kabelů	m	11	174,00 Kč	1 856,00 Kč
140	Obnažení a zajištění kabelových sítí a potrubí	m	11	344,00 Kč	3 669,33 Kč
141	Obnažení stávající kabel.chráničky se zajištěním stáv.kabelů	m	7	362,00 Kč	2 413,33 Kč
142	Obnažení stávající porušené kanal.přípojky vč. vybourání	m	60	274,00 Kč	16 440,00 Kč
143	Obnažení stávající klenby stropu	m ²	7	886,00 Kč	5 906,67 Kč
144	Uložení stávajících kabelů do TK žlabů	m	7	298,00 Kč	1 986,67 Kč
145	Uložení stávajících kabelů do půlené plast.chráničky	m	9	584,00 Kč	5 450,67 Kč
146	Zajištění zařízení na vodovodu - šoupě	kus	10	2 486,00 Kč	24 860,00 Kč
147	Zajištění stávající klenby ŽB stropu	m ²	10	2 874,00 Kč	28 740,00 Kč
148	Hodinová sazba pro práce specifické a výše nezařazené	hod.	200	200,00 Kč	40 000,00 Kč
149	Ostatní				
150	Dopravní opatření - osazení dočasné dopravní značky	ks/de	4 000	22,00 Kč	88 000,00 Kč
151	Dopravní opatření - použití dočasného světelného mobilního dopravního zařízení (např. světelná šipka,...)	ks/de	400	260,00 Kč	104 000,00 Kč
152	Náklady na vypracování projektové dokumentace dopravně-inženýrských opatření (DIO)	ks	120	300,00 Kč	36 000,00 Kč
153	Zaměření a grafické znázornění - EBU	bod	480	38,00 Kč	18 240,00 Kč

Poznámka: v případě nutnosti doplnění atypického materiálu bude účtována cena dle dodacího listu výrobce

Cena celkem bez DPH

11 418 516,33 Kč

Datum: 2024.12.12
08:39:32 +01'00'

