**Dodatek č. 1. ke smlouvě o dílo**

**č. objednatele: 013/TSA/2016**

**č. zhotovitele: 16-2-24**

uzavřené níže uvedeného dne podle zákona č. 89/2012 Sb.

**Mikrobiologický ústav AV ČR, v.v.i.**

se sídlem: Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4

IČ: 61388971, DIČ: CZ61388971

zastoupené: Ing. Jiří Hašek, CSc., ředitel

osoba oprávněná jednat jménem zhotovitele ve věcech technických: Ing. Pavel Sobotka

(dále jen Objednatel)

a

**ARCHATT PAMÁTKY spol. s.r.o.**

se sídlem: Třebíč, V. Nezvala 56/68, Stařečka, 674 01

IČ: 60753013, DIČ: CZ60753013

zastoupený: Františkem Jourou, jednatelem

Ing. arch. Petrem Řehořkou, jednatelem

Ing. arch. Markem Tichým, jednatelem

Bankovní spojení: ČS a.s., č. ú. 1521589329

společnost zapsána do obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 19429

(dále jen Zhotovitel)

**Preambule**

Tímto dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 013/TSA/2016 ze dne 31. 10. 2016, která byla uzavřena mezi Objednatelem, jako veřejným zadavatelem a Zhotovitelem, který předložil v zadávacím řízení nejvýhodnější nabídku, dochází ke změně závazku v navýšení rozsahu prací, navýšení ceny a změně termínu z následovných důvodů; po odstranění podlah byly zjištěny následující skutečnosti, a to, že oproti předpokladu z projektové dokumentace je větší mocnost vrstev zásypů stropů, v kruhovém sále byla nalezena betonová mazanina, v podlahách byla nalezena nákaza dřevomorkou ve větším rozsahu, než bylo předpokládáno, dřevomorka napadla také nosnou dřevěnou konstrukci deštění oken. Vlivem výše uvedených skutečností byla provedena změna projektové dokumentace a zapracována do rozpočtu změn provádění. Dále došlo na doporučení generálního projektanta k posouzení povalových stropů nad divadlem a na základě mykologického posudku byla navržena sanace povalů za pomoci otesání a chemie. Výsledkem posouzení byl i požadavek na statické zajištění povalového stropu, které bylo provedeno pomocí ocelové konstrukce. Z rozpočtu byla vyjmuta dříve uvažovaná výměna části povalů. Generální projektant navrhl zabezpečení horní strany povalů, aby konstrukce povalů odolala požáru El30min. V kancelářích 3.NP byl doplněn sádrokartonový podhled s povrchovou úpravou v historickém rázu s fabiony v rozích. Další vícepráce, jejichž potřeba vyvstala v průběhu realizace díla, jsou podrobně uvedeny v soupise prací, jež je součástí Změnového listu č. 1 ze dne 12. 7. 2017.

K posouzení stavu části předmětu díla byl pořízen odborný posudek ze dne 28. 1. 2017 od společnosti Ing. Soukup František, Inženýrská kancelář za součinnosti poradce a soudního znalce v oboru dřevozpracování, ochrany dřeva a přírody Dipl. Ing. Jaroslava Žáka. Odborný posudek v Modrém salonku a divadle prozkoumal stav škůdců, dřeva a konstrukcí a konstatoval nepřípustnost ponechání konstrukcí v tehdejším stavu bez opravy a sanace a doporučil náležité opravy, nutnost náročné a pečlivé tesařské opravy konstrukcí, odstranění stop dřevomorky domácí, nutnost statického zajištění a ztužení konstrukce povalových stropů a sanace a regenerace dřeva.

1. **Předmět dodatku**
   1. Předmětem dodatku č. 1. je změna rozsahu předmětu díla navýšením prací z důvodu nálezu nákazy dřevomorkou a jejím odstraňování a navýšením dodatečných prací, které nebyly zahrnuty ve Smlouvě o dílo. Podrobný popis změn je uveden ve Změnovém listě č. 1 ze dne 12. 7. 2017, tvořícím Přílohu č. 1 tohoto dodatku. Vlivem změny rozsahu díla dochází také ke změně ceny dle čl. 2 tohoto dodatku a ke změně termínu plnění dle čl. 3 tohoto dodatku.
2. **Cena díla**
   1. Původní cena díla dle SOD ve výši 16.777.542,-Kč bez DPH

Změna ceny dílo o rozpočet dodatku č. 1 2.265.671,-Kč bez DPH

Celková cena díla dle SoD a dodatku č. 1 19.043.213,-Kč bez DPH

K ceně díla bude připočteno DPH ve výši platné ke dni vystavení daňového dokladu.

1. **Termín plnění**

3.1 Smluvní strany se dohodly na změně termínu plnění, přičemž Zhotovitel je povinen zhotovit a předat dílo Objednateli v termínu nejpozději do 30. 3. 2018.

1. **Závěrečná ustanovení**
   1. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 výtiscích, z nichž 2 vyhotovení obdrží Objednatel a 2 vyhotovení Zhotovitel.
   2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku včetně jejich příloh a s celým obsahem dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
   3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
   4. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním plného znění tohoto dodatku včetně jeho příloh v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Povinnost uveřejnit tento dodatek zajistí Objednatel v termínu do 10 dnů po podpisu tohoto dodatku.
   5. Obě smluvní strany výslovně potvrzují, že uzavřením této smlouvy pozbývají veškeré platnosti jejich předchozí ujednání a objednávky, které nahrazuje text této smlouvy.
   6. Ostatní ujednání, která se dodatkem nemění, zůstávají nadále v platnosti dle původní smlouvy o dílo.
   7. Přílohy tohoto dodatku, které jsou nedílnou součástí smluvního ujednání:

Příloha č. 1 – Změnový list ze dne 12. 7. 2017

Příloha č. 2 – Harmonogram č. 2

V Třebíči dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

za Zhotovitele: za Objednatele:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. arch. Petr Řehořka Ing. Jiří Hašek, CSc.

jednatel ředitel