

**SMLOUVA O DÍLO**

číslo smlouvy objednatele : 2017/00178/OR

číslo smlouvy zhotovitele : ...2241/17

*uzavřena dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)*

**Smluvní strany**

Objednatel: Město Český Brod  
se sídlem: Husovo náměstí 70, 282 01 Český Brod  
zastoupený: Bc. Jakubem Nekolným, starostou města  
IČ: 00235334  
DIČ: CZ00235334  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: [redacted]  
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Bc. Jakub Nekolný, starosta města  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Petr Kostkan, investiční technik

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: GREBNER – projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o.  
se sídlem: Jeseniova 1196/52, 130 00 Praha 3  
zastoupený: Ing. Miroslavem Lánem, jednatelem  
IČ: 25076655  
DIČ: CZ25076655  
Bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]  
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Lán, jednatel  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Igor Čermák

dále jen „zhotovitel“

**Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu smlouvy o dílo.**

**Preambule**

Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s objednatelem jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky „Studie komunikací v Českém Brodě“. Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení ze dne 26. 5. 2017 (výzva a zadávací dokumentace včetně všech příloh) této veřejné zakázky jakož i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění zakázky i když nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě.

## Článek I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla „Studie komunikací v Českém Brodě“, část A Ulice Průmyslová a část B Chodník do Štolmíře v rozsahu zadávací dokumentace objednatele včetně jejich příloh. Předmětem smlouvy jsou služby spočívající ve zpracování studií komunikací v Českém Brodě a to
- část A zakázky – studie ulice Průmyslová
  - část B zakázky – studie chodníku do Štolmíře

Studie budou sloužit jako podklad pro zpracování dalších stupňů projektových dokumentací. Budou zpracovány ve variantním řešení a bude prověřena reálnost jednotlivých variant

- 1.2. Dílo dále zahrnuje :

- Zajištění zaměření dotčeného území
- Specifikace dotčených pozemků, vyčíslení záborů jednotlivých vlastníků
- Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nespecifikované v této smlouvě, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč (zhotovitel) měl nebo mohl vědět.

1.3. Pokud zhotovitel prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky: „Studie komunikací v Českém Brodě“ subdodavatelem, musí odpovídající činnosti poskytovat uvedený subdodavatel.

1.4. Součástí předmětu plnění jsou i další práce blíže nespecifikované v této smlouvě, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých, vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem, zhotovitel měl nebo mohl vědět.

- 1.5. Dílo bude vypracováno a předáno v rozsahu:

- Geodetické zaměření dotčeného území ve 2 výtiscích v papírové podobě a dále v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu \*.pdf, \*.dwg (dgn), \*.doc a \*.xls.
- Studie včetně odsouhlasení ve 2 paré + elektronicky na nosiči CD nebo DVD ve formátu pdf, dwg (dgn), doc a xls

1.6. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v tomto článku zaplatit zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v článku III. této smlouvy a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

## Článek II. Doba zhotovení díla

2.1. Zhotovitel zahájí práce na provádění díla specifikovaného v článku I po podpisu této smlouvy

2.2. Termín předání studie včetně zaměření území je nejdéle do 31.10.2017

2.3. V průběhu provádění služby bude zhotovitel konzultovat postup prací se zadavatelem.

2.4. Zhotovitel může provést dílo před sjednanou dobou.

2.5. Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo převzít. O převzetí díla bude sepsán písemný protokol podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran

### Článek III. Cena za dílo

3.1. Cena za dílo dle článku I je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v celkové výši 222 500,- Kč bez DPH v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a to jako cena nejvýše přípustná. K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, DPH ve výši 46 725,- Kč.

Cena za dílo včetně DPH činí 269 225,- Kč.

Z toho cena za jednotlivé části činí:

**část A zakázky - Ulice Průmyslová**

cena bez DPH 96 500,- Kč

cena včetně DPH 116 765,- Kč

**část B zakázky - Chodník do Štolmíře**

cena bez DPH 126 000,- Kč

cena včetně DPH 152 460,- Kč

3.2. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec této smlouvy, bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli.

3.3. Zhotovitel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.

3.4. V ceně jsou zahrnuty i náklady na cestovné a náhradu ostatních výloh spojených s plněním předmětu smlouvy.

### Článek IV. Platební podmínky

4.1. Realizované služby budou objednateli hrazeny zhotoviteli na základě faktury, která bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

4.2. Fakturace bude provedena po ukončení kompletní zakázky. V případě zpracování obou zakázek bude každá část fakturována samostatně.

4.3. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli díla zálohu.

4.4. Faktura je splatná ve lhůtě **30 kalendářních dnů** od jejího doručení objednateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.

4.5. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu zhotovitele.

4.6. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu platby v průběhu zhotovování díla, jestliže zhotovitel neplní termíny uvedené v článku II této smlouvy nebo jestliže zhotovitel neodstranil zjištěné vady a nedodělky dosavadního plnění předmětu díla nebo jestliže je zhotovitel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči objednateli podle této smlouvy.



4.7. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.

#### **Článek V. Prohlášení zhotovitele**

5.1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a že je způsobilý provádět činnost, která je předmětem díla a má pro tuto činnost v plném rozsahu potřebnou platnou kvalifikaci.

5.2. Zhotovitel se zavazuje pro objednavatele provést dílo, jehož předmět a rozsah je stanoven v článku I této smlouvy a to svým jménem, na své nebezpečí, na svůj náklad a na vlastní zodpovědnost za podmínek a v rozsahu sjednaných v této smlouvě a předat je objednavateli způsobem uvedeným v této smlouvě.

5.3. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem, povahou a podmínkami díla, jakožto i s okolnostmi souvisejícími s jeho provedením. Všechny nejasné podmínky provedení díla si vyjasnil s objednavatelem nebo v rámci místního šetření, které si provedl.

#### **Článek VI. Povinnosti objednatele a zhotovitele**

6.1. Zhotovitel bude průběžně konzultovat s objednatelem projektovou dokumentaci na pracovních setkáních v sídle objednatele minimálně 2 x v průběhu zpracování.

6.2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit bezodkladně objednateli zjištění všech skrytých překážek, které by znemožňovaly provedení díla a dále navrhnout objednateli případnou změnu díla.

6.3. Dílo je provedeno jeho řádným dokončením a předáním objednateli v souladu s touto smlouvou. Řádným provedením díla se rozumí protokolární předání všech požadovaných dokumentací v příslušném počtu a formátu

#### **Článek VII. Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady**

7.1. Záruční doba na dílo činí 60 měsíců a začíná plynout dnem předání písemného protokolu o předání díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.

7.2. Pro případ oprávněné reklamace vady díla sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady a to bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od provedené reklamace.

7.3. Uplatněním záruky vzniká objednateli právo na bezplatné odstranění vad.

7.4. Záruční doba se prodlužuje o dobu počítanou od zjištění vady, až do jejího odstranění.

#### **Článek VIII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

8.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla stanoveném v článku II. nebo nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu, jejíž výše je 1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

8.2. Smluvní pokuty uvedené v bodě 8.1 hradí zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

8.3. Smluvní strany souhlasí, že objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu do úhrady, která přísluší zhotoviteli za provedení předmětu této smlouvy

**Článek IX. Závěrečná ustanovení**

- 9.1. V případě změny údajů uvedených v identifikaci objednatele a zhotovitele této smlouvy je povinná smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila tuto nahradit.
- 9.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinná toto ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců obou smluvních stran.
- 9.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.4. Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 9.5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy.
- 9.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž objednatel obdrží 3 výtisky a zhotovitel 1 výtisk.
- 9.7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí, prohlašují, že tato smlouva nebyla podepsána ani sjednána v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek pro některou z nich a že plně vyjadřuje svobodnou vůli obou smluvních stran a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

V Českém Brodě dne ..... **19 -07- 2017** .....

V *Praze* dne..... *19.7.2017* .....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Bc. Jakub  
starosta



.....  
Ing. Miroslav  
jednatel sp

MÍSTO PRO OVĚROVACÍ DOLOŽKY

Doložka: *RM č. 193/2017*  
potvrzuje se, že podmínky podmiňující  
platnost tohoto právního úkonu obce  
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.  
jsou splněny.  
Datum: **19 -07- 2017** Podp

**19 -07- 2017**

**19 -07- 2017**

**19 -07- 2017**