7

MO evid. č. sml.: 6440-0344-2024-037

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0344 -2024-037

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

MOCRX04GBSRS

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
Kontaktní osoba:
- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [redacted]
- ve věcech technických: [redacted]
- ve věcech BOZP: [redacted]
E-mail: [redacted]
Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování: Provozní středisko 0344 Radošov, pošta Bochov, 364 71 Bochov
dále jen „objednatel" na straně jedné

a

2. BAUING KV s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, pod sp.zn.: C 42805
Sídlo: V Březinkách 185, 36001 Otovice
IČO: 294 14 075
DIČ: CZ29414075
Bankovní spojení: FIO banka a.s.
Číslo účtu: 2300431004/2010
Zastoupená: Ing. Jiří Sára, jednatel
Kontaktní osoba:
- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Sára, jednatel, [redacted]
- ve věcech technických: Ing. Jiří Sára, [redacted]
E-mail: [redacted]
Datová schránka: gytqh86
Adresa pro doručování: BAUING KV s.r.o., V Březinkách 185, 360 01 Otovice
dále jen „zhotovitel" na straně druhé

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ"), uzavírají na „**Havárii**" tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva"):

Článek 1
Účel smlouvy

1.1. Účelem smlouvy je odstranění havarijního stavu degradací a povětrnostními vlivy narušené asfaltové střešní krytiny na objektu Ubikace, kanceláře č.1 v části kuchyňského bloku v areálu Radošov, a to za účelem zajištění bezpečného a řádného technického stavu.

1.2. Smlouva se uzavírá na základě ustanovení § 63 odst. 5) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to v důsledku krajně naléhavé okolnosti, tj. bezprostředně po zjištění havárie ve snaze minimalizovat škody způsobené havárií, ústní formou a strany v zájmu právní jistoty stvrzují její obsah, kterým se cítí být vázáni.

Článek 2
Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „PS 0344 – Havárie – Oprava střechy SO 001“, kterým se rozumí souhrn provedených plnění:

2.2. Podrobná specifikace díla (věcný obsah a rozsah prací) je specifikován v příloze č. 1 - Soupisu skutečně provedených prací, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečil všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla, které podle tohoto odstavce byl zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.

2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:

a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;

b) neshledal jejich nevhodnost, která by překážela dokončení plnění smlouvy;

c) neshledal žádné nedostatky či rozpory, či vady, které by zpochybnily provedení předmětu této smlouvy;

d) měl k dispozici informace potřebné k provedení díla.

Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré, po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.

2.5. Zhotovitel se zavázal provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a po provedené opravě jej předal objednateli dne 5.12.2024.

Objednatel se zavázal řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.

Článek 3
Cena za dílo

3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě Soupisu skutečně provedených prací, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:

Cena bez DPH	77.962,75 Kč
21% DPH	16.372,18 Kč
Cena celkem s DPH	94.334,93 Kč

(Slovy: devadesátčtyřitisíctřistatřicetčtyři 93/100 korun českých)

3.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodané věcí nezbytné pro řádné provedení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).

3.3. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek.

Článek 4
Doba a místo plnění

4.1. Termín předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací: 20.11.2024

4.2. Termín ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla: 5.12.2024

4.3. Místem provedení díla je areál ve správě PS 0344 Radošov

- vojenský areál: č. CE: 03-48-23 Radošov
- stavební objekt: I.č. 001 – Ubikace, kanceláře č.1, v k.ú. Radošov u Hradiště, obec Hradiště, parcel č. 586 zapsáno na LV č.3 vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Článek 5
Nakládání s odpady

5.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikl, je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistil na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 6
Podmínky předání díla

6.1. Dokončené dílo zhotovitel předal objednateli po dokončení havarijní opravy (čl. 4.2. smlouvy).

6.2. Při předání díla byla za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Po provedené prohlídce bylo dílo:
- objednatelem převzato bez výhrad a bylo uznáno za dokončené a o předání byl podepsán zápis o předání a převzetí díla.

6.3. Protokol o předání a převzetí díla obsahuje informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Protokol byl za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací a dodávek, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

Článek 7
Fakturační a platební podmínky

7.1. Cena díla bude zaplacena jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura"), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID **ukbwcxd** - Fakturace (ministerstvo obrany), popř. do e-mailové schránky [redacted] Na faktuře budou uvedeny tyto identifikační údaje: **NS 644000, AP 91, SML 6440-0344-2024-037.** Faktura musí být v jednom z následujících formátů: ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII, JPEG, PNG, TIF. Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatele.

7.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
a) označení „faktura - daňový doklad";
b) evidenční číslo daňového dokladu;
c) číslo smlouvy;
d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
e) IČO, DIČ smluvních stran;
f) předmět plnění a název díla;
g) den vystavení faktury a datum splatnosti;
h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

7.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.

7.4. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. U faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

7.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

7.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.

7.7. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

7.8. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

7.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli třetí osobě.

7.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 8
Záruka za jakost, vady díla a reklamace

8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 12 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.

8.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.

8.3. Reklamace se uplatňují písemně.

8.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 pracovních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 10 pracovních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.

8.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.

8.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 9
Smluvní pokuty a úrok z prodlení

9.1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.

9.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňování vad podle čl. 8 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 470,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.

9.3. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat

smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.

9.4. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.

Článek 10
Zvláštní ujednání

10.1. Zhotovitel vzal na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavázal dodržovat následující požadavky objednatele:
- Zhotovitel je povinen dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště.
- K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předložil zhotovitel seznam všech zaměstnanců, kteří vstupovali do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, číslo občanského průkazu) a seznam registračních značek a typů dopravních prostředků.

Článek 11
Zánik závazků

11.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
a) splněním všech závazků řádně a včas;
b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;

11.2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména:
a) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem;
b) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;

11.3. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001a násl. OZ.

Článek 12
Závěrečná ujednání

12.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.

12.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.

12.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.

12.4. Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR"), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se

zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.

12.5. Smluvní strany se zavázaly zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.

12.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

12.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

12.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.

12.9. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 6 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 2 výtisky. Každý výtisk má charakter originálu.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 - Soupis skutečně provedených prací - o počtu 5 listů;
Příloha č. 2 - Předávací protokol - o počtu 1 listu.
Příloha č. 3 - Čestné prohlášení - o počtu 1 listu.

V Praze dne:

16-12-2024 [redacted]

za objednatele

Ing. Zdenko Pohranc
Vedoucí oddělení provozu Prah
Agentura hospodaření s nemovitým m
[redacted]

V Otovicích dne: 13.12.2024 [redacted]

za zhotovitele

[redacted]

SOUPIS SKLUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ -REKAPITULACE STAVBY

Kód:	2024-52		Příloha č.1
Stavba:	**Havárie - Oprav střechy SO 001**		**Počet listů: 5**
KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Radošov - Ubikace , kanceláře č.1	Datum:	

Zadavatel: IČ: DIČ:

Zhotovitel: IČ: DIČ:

Projektant: IČ: DIČ:

Zpracovatel: IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			**77 962,75**
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**77 962,75**	**16 372,18**
snížená	12,00%	**0,00**	**0,00**
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**94 334,93**

Projektant		**Zpracovatel**	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
Objednavatel		**Zhotovitel** [redacted]	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis: [redacted]	Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024-52

Stavba: **Havárie - Oprav střechy SO 001**

Místo: **Radošov - Ubikace , kanceláře č.1** Datum:

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**77 962,75**	**94 334,93**
2024-52	**Radošov - oprav...**	77 962,75	94 334,93

SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ - KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Havárie - Oprav střechy SO 001
Objekt:
Radošov - Ubikace, kanceláře č.1

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum:
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH **77 962,75**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	77 962,75	21,00%	16 372,18
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **94 334,93**

Projektant		**Zpracovatel**	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel		**Zhotovitel**	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Havárie - Oprav střechy SO 001
Objekt:
Radošov - Ubikace, kanceláře č.1

Místo:
Datum:

Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**77 962,75**
HSV - Práce a dodávky HSV	[redacted]
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	[redacted]
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	[redacted]
998 - Přesun hmot	[redacted]
PSV - Práce a dodávky PSV	[redacted]
712 - Povlakové krytiny	[redacted]
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	[redacted]
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	[redacted]

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Havárie - Oprav střechy SO 001
Objekt:
Radošov - Ubikace, kanceláře č.1

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**77 962,75**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				[redacted]
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	K	632452515	Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí tl přes 20 do 30 mm	m2	12,000		
2	K	632681117	Vyspravení betonových podlah rychletuhnoucím polymerem vysprávka průměr přes 500 do 1000 mm tl do 100 mm	kus	1,000		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
3	K	946111118	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 7,6 do 8,6 m	kus	1,000		
4	K	946111218	Příplatek k pojízdným věžím š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 7,6 do 8,6 m za každý den použití	kus	14,000		
5	K	946111818	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 7,6 do 8,6 m	kus	1,000		
	D	998	Přesun hmot				
6	K	998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,908		
7	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,908		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	712	Povlakové krytiny				
8	K	712300841	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° odškrabáním mechu s urovnáním povrchu a očištěním	m2	66,000		
9	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	66,000		
10	*M*	*11163150*	*lak penetrační asfaltový*	*t*	*0,021*		
11	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	66,000		
12	*M*	*62853004*	*pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm*	*m2*	*76,923*		
13	K	998712123	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,494		
14	K	998712129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro krytiny povlakové za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,494		
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				
15	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	1,500		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
16	K	K001	Doprava na stavbu, odvoz a likvidace obalového materiálu a drobného odpadu	kpl	1,000		

AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM

Odbor provozu nemovité infrastruktury
Oddělení provozu Praha
Hradební 12/772, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČO: 60162694; IDS hjyaavk

Příloha č.2
Počet listů: 1

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předávaných prací a dodávek je:
Název akce: „PS 0344 - Havárie – Oprava střechy SO 001"
Vojenský objekt: CE: 03-48-23 Radošov, SO: I.č. 001 – Ubikace, kanceláře č.1
MO evid. č. sml.: 6440-0344-2024-037
Objednatel:
Česká republika - Ministerstvo obrany
Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
Se sídlem: Hradební 772/12, 110 15 Praha 1
- ve věcech technických [redacted]

Zhotovitel:
BAUING KV s.r.o.
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, pod sp.zn.: C 42805
Sídlo: V Březinkách 185, 36001 Otovice
IČO: 294 14 075
Zastoupená: Ing. Jiří Sára, jednatel
Kontaktní osoba:
- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Sára, jednatel, [redacted]
- ve věcech technických: Ing. Jiří Sára, [redacted]
E-mail: [redacted]
Datová schránka: gytqh86
Datum předání staveniště a zahájení prací:20.11.2024
Datum skutečného dokončení prací: 5.12.2024
Datum předání a převzetí díla: 5.12.2024
Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „PS 0344 - Havárie – Oprava střechy SO 001" v objektu CE: 03-48-23 Radošov, SO: 001 – Ubikace, kanceláře č.1 dle Smlouvy o dílo č. 6440-0344-2024-037 bylo provedeno v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele, práce byly započaty 20.11.2024 dokončeny 5.12.2024. Tzn. „bez výhrad.
Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a přejímce dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
Záruční doba na dílo je 12 měsíců ode dne převzetí tj. **do 5.12. 2025**
Předávací protokol je vyhotoven ve 2 výtiscích, 1 je určen pro zhotovitele a 1 pro objednatele.

V Radošově dne: **5. 12. 2024** [redacted]

Za zhotovitele: [redacted]

Za objednatele: [redacted]

Příloha č. 3
Počet listů: 1

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že na níže uvedenou právnickou osobu/podnikající fyzickou osobu se nevztahují žádná omezení stanovená zákonem č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, ani omezení stanovená zákonem č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaných v mezinárodních vztazích.

V Otovicích dne 13.12.2024

[redacted]

IČO 294 14 075

Ing. Jiří Sára, jednatel

v. r. podpis

Zdůvodnění časového nesouladu mezi uzavřením smlouvy/objednávky a realizací PFK před vznikem závazku

Při přípravě nákupu nebyla PFK realizována dle požadavků zákona 320/2001 Sb. čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením smlouvy a realizací PFK před vznikem závazku. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že rizika jsou minimální. Předkládám PFK k realizaci.

Zdůvodnění :
Řešení akutního havarijního stavu za účelem zabránění vzniku škod na majetku státu.

[redacted]

Příkazce operace

Ing. Zdenko Pohranc