

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0135 -2017-114

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Za kterou jedná: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: Miloslav Senčík, vedoucí PS 0135 Stará Boleslav, [REDACTED]

- ve věcech BOZP: Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP, [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0135,Boleslavská 929,Stará Boleslav PSČ 250 02 dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Oldřich Komorouš

zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu v Brandýse nad Labem ,pod č.j.: 46093/2011/Ji-70 ze dne 24.6.2011

Místo podnikání: [REDACTED]

Bytem: [REDACTED]

IČO: 158 36 410

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Tel., mobil: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: rrby3xb

Adresa pro doručování: [REDACTED]

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, ve kterém došlo k havárii na střeše.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. **Předmětem smlouvy je:**
a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo oprava střechy
b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2. Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:
Cena bez DPH v Kč 58 970,51
21% DPH v Kč 12 383,81
Cena celkem s DPH v Kč 71 354,32
(slovy: sedmdesátjedentisíctřístapadesátčtyři 32/100 korun českých)
- 3.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cenu placenou za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek“.

Článek 4 Místo provedení díla

- 4.1. Místem provedení díla je objekt ve správě PS 0135 Stará Boleslav
- vojenský objekt: č. CE: 01-50-14
- stavební objekt: I.č. 002- klub VZP, v k.ú. Brandýs nad Labem, obec Brandýs nad Labem, parcel č. 620 zapsáno na LV č.8 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha -východ.

Článek 5 Uznání závazku

- 5.1. Práce byly zahájeny dne 13.7.2017. Převzetí dokončených prací proběhlo dne 19.7.2017 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
- 5.2. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek a zavazuje se k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

Článek 6 Fakturační a platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou v záhlaví smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích s přílohami do deseti pracovních dnů objednateli.
- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 ObčZ, musí obsahovat zejména tyto údaje:
- označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;
- číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
- cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;
- označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.

- 6.3. K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený přejímajícím zástupcem objednatele.
Protokolu o předání díla musí obsahovat tyto údaje:
- označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
 - název a sídlo zhotovitele s uvedením IČO a DIČ;
 - název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
 - číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;
 - jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
 - jméno odpovědné přejímající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.
- 6.4. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.
- 6.5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.
- 6.7. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.8. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 35/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.
- 6.9. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

Článek 7

Ostatní ujednání

- 7.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.
- 7.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ..), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 7.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 1 výtisk. Každý výtisk má charakter originálu.
- 7.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

č. 1 - Předávací protokol - o počtu 1 listu.

č. 2- Cenová nabídka - o počtu 2 listu;

V Praze dne:

21 -07- 2017

za objednatele

Ing. Martina Ošmyková
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

V dne:

za zhotovitele

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL EV.Č. ZAKÁZKY 27264/2017-6440

Předmětem předání je plnění díla: „Odstranění havárie - oprava střechy ve vojenském objektu CE:01-50-14/002 – ostrůvek Brandýs nad Labem, ze dne 12.7.2017

Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

pověřený jednáním:

- ve věcech smluvních: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu


Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření
s nemovitým majetkem

se sídlem: Hradební 772/12, 110 05 Praha 1

osoba přebírající dílo: Miloslav Senčík, vedoucí PS 0135 Stará Boleslav,

Zhotovitel:

Oldřich Komorous

místo podnikání: 

IČO: 158 36410

jehož jménem jedná: Oldřich Komorous

předávající : Oldřich Komorous

Číslo smlouvy : 6440-0135-2017-114

Datum skutečného zahájení prací:

13.7.2017

Datum předání a převzetí díla:

19.7.2017

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „Odstranění havárie - oprava střechy ve vojenském objektu CE:01-50-14/002 – Ostrůvek Brandýs nad Labem dle Smlouvy o dílo č. 6440-0135-2017-114“, byla provedena v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele v tomto rozsahu:

-oprava střešní izolace

-oprava omítek

-vymalování

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a převzetí dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

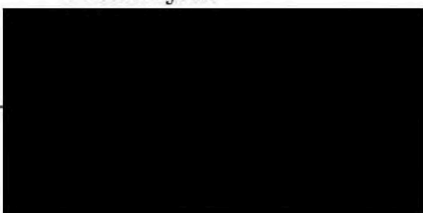
Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

- oprava bez dokumentace , pouze protokol o provedení opravy

Předávací protokol je vyhotoven ve 2 výtiscích, 1x je určen pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

Datum předání: 19.7. 2017

Předávající:



Přebírající:



Stavební rozpočet

Název stavby: Oprava střechy budovy číslo 002		Doba výstavby: VSB 0135								
Druh stavby: KLUB VZP - 002		Projektant:								
Lokalita: Brandýs nad Labem - Ostružek		Zhotovitel: Komorous Oldřich								
JKSO:		Zpracoval: Komorous Oldřich								
Č	Obj/Kód	Zkrácený popis	M.J.	Množství	Jednot. cena [Kč]	Dodávka	Náklady (Kč)	Celkem	Hmotnost [t]	Celkem
							Montáž		Jednot.	
61		Uprava povrchu vnitřní								
1	611401311R12	Oprava omítky na stropěch o ploše do 1 m ²	kus	6,00	572,00	2 628,00	5 422,63	7 960,63	0,05	0,61
2	611421121R12	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - hladkých	m ²	22,20	41,90	1 347,30	2 084,70	3 432,00	0,00	0,33
3	612421431R12	Oprava vápen omítek stěn do 50 % pl. - štukových	m ²	14,10	254,50	246,86	683,32	930,18	0,00	0,04
712		izolace střech (živičná krytina)				933,84	2 654,61	3 588,45	0,02	0,24
4	712300841R00	Odstirání mechu ze střech plochých do 10°	m ²	22,00	14,60	15 894,39	11 845,36	27 739,75	0,00	0,57
5	712300951R12	Oprava boubí na krytin střech do 10°, pásy přílav.	m ²	32,45	307,50	0,00	321,20	321,20	0,00	0,04
6	712321332R12	Přetření spojů a slepení přesahů asfaltem	m ²	18,10	10,99	6 191,46	3 706,92	9 978,38	0,01	0,04
7	712341559R15	Oprava povlakové krytiny přetavením pásky š. 500mm + vyrovnání	m ²	32,50	530,50	5,25	193,67	198,92	0,00	0,00
764		Konstrakce klempířské				9 697,65	7 543,57	17 241,25	0,01	0,35
8	764211403R00	Oprava krytiny hladké z Ti, Zn tabulí 2 x 1 m, do 30 sl.	m ²	12,52	1 149,99	8 026,19	6 856,39	14 882,89	0,22	0,22
9	764212721R00	Oprava krytiny Ti-Zn, 2 x 0,67 m, do 25 m ² , do 30°	m ²	0,12	1 156,01	7 957,84	6 440,03	14 397,87	0,02	0,00
10	764215711R00	Oprava, zhotovení okapů z Ti-Zn, sklon do 30°	m	5,12	67,60	68,35	70,37	138,72	0,00	0,00
11	764215733R00	Oprava útlabí v krytině Ti-Zn, sklon nad 45°	m	0,88	113,50	0,00	99,88	99,88	0,00	0,00
784		Malby				1 943,75	5 546,29	7 490,04	0,00	0,06
12	784111201R00	Penetrace podkladu natěrem Barlet Extra V1308 1 x	m ²	38,20	28,10	702,88	370,54	1 073,42	0,00	0,01
13	784115322R00	Malba tekutá Remal bílý, barva, bez penetrace, 2 x	m ²	31,20	40,80	259,27	1 013,69	1 272,96	0,00	0,01
14	784115512R00	Malba Remal profipřilnavý bílá, bez penetrace, 2 x	m ²	28,45	38,50	231,01	864,32	1 095,33	0,00	0,01
15	784167104R00	Výhledání disperz. imelem HET Dímel, 2 x (2+2mm)	m ²	3,45	342,49	567,96	614,03	1 181,99	0,01	0,02
16	784402801R00	Odstirání malby oškabáním v místnosti H do 3,8 m	m ²	18,10	20,90	1,45	376,84	378,29	0,00	0,00
17	784115112R00	Malba prášková Remal, bílá, bez penetrace, 2 x	m ²	42,56	33,00	109,38	1 295,10	1 404,48	0,00	0,00
18	784115102R00	Izolování přípravkem Teluria, Telisal 2x	m ²	18,90	57,30	72,20	1 010,77	1 082,97	0,00	0,00
H712		izolace střech (živičná krytina)				0,00	520,44	520,44	0,00	0,00
19	998712101R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	t	0,57	907,00	0,00	520,44	520,44	0,00	0,00
H764		Konstrakce klempířské				0,00	288,07	288,07	0,00	0,00
20	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,22	1 206,01	0,00	288,07	288,07	0,00	0,00
Celkem:								58 970,51		