

SMLOUVA O DÍLO
č. 6440-0135 -2017-113

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Za kterou jedná: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí OdP Praha, [REDAKCE]

- ve věcech technických: Miloslav Senčík, vedoucí PS 0135 Stará Boleslav, [REDAKCE]

- ve věcech BOZP: Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP, [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0135,Boleslavská 929,Stará Boleslav PSČ 250 02
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Oldřich Komorouš

zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu v Brandýse nad Labem ,pod č.j.: 46093/2011/Ji-70 ze dne 24.6.2011

Místo podnikání: [REDAKCE]

Bytem: [REDAKCE]

IČO: 158 36 410

DIČ: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Tel., mobil: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: rrby3xb

Adresa pro doručování: [REDAKCE]

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1
Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, ve kterém došlo k havárii na střechách b.č.056 , 057, 010.

Článek 2

Předmět smlouvy

- 2.1. **Předmětem smlouvy je:**
a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo oprava střechy b.č.056 , b.č.057 , b.č.010.
b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2. Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

Článek 3

Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:
Cena bez DPH v Kč 75 282,26
21% DPH v Kč 15 809,27
Cena celkem s DPH v Kč 91 091,53
(slovy: Devadesátjedentisícdevadesátjedna 53/100 korun českých)
- 3.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cena placená za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek“.

Článek 4

Místo provedení díla

- 4.1. Místem provedení díla je objekt ve správě PS 0135 Stará Boleslav
- vojenský objekt: č. CE: 01-50-16 A-311 LES
- stavební objekt: I.č.010-kuchyň, v k.ú. Hlavenec, obec Hlavenec, parcel č. 236
- stavební objekt: I.č.056-kanceláře, v k.ú. Hlavenec, obec Hlavenec, parcel č. 243
- stavební objekt: I.č.057-hala Jeseník , v k.ú. Hlavenec, obec Hlavenec, parcel č. 244
zapsáno na LV č. 248 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha -východ.

Článek 5

Uznání závazku

- 5.1. Práce byly zahájeny dne 4.7.2017. Převzetí dokončených prací proběhlo dne 14.7.2017 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
- 5.2. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek a zavazuje se k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

Článek 6

Fakturační a platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou v záhlaví smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích s přílohami do deseti pracovních dnů objednateli.
- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 ObčZ, musí obsahovat zejména tyto údaje:
- označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;
- číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;

- cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;
 - označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.
- 6.3. K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený přejímajícím zástupcem objednatele.
Protokolu o předání díla musí obsahovat tyto údaje:
- označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
 - název a sídlo zhotovitele s uvedením IČO a DIČ;
 - název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
 - číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;
 - jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
 - jméno odpovědné přejímající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.
- 6.4. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.
- 6.5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.
- 6.7. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.8. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 35/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.
- 6.9. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

Článek 7

Ostatní ujednání

- 7.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.
- 7.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ..), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 7.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 1 výtisk. Každý výtisk má charakter originálu.
- 7.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
č. 2 - Cenová nabídka - o počtu 1 listu;
č. 1 - Předávací protokol - o počtu 1 listu.

V Praze dne:

V dne:

21-07-2017

za objednatele

Ing. Martina Ošmyková
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

za zhotovitele

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL EV.Č. ZAKÁZKY 27274/2017-6440

Předmětem předání je plnění díla: „Odstranění havárie - oprava střech b.č.056 , b.č.057,b.č.010 ve vojenském objektu CE:01-50-16 – A-311 LES ze dne 3.7.2017

Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

pověřený jednáním:

- ve věcech smluvních: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu
Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření
s nemovitým majetkem

se sídlem: Hradební 772/12, 110 05 Praha 1

osoba přebírající dílo: Miloslav Senčík, vedoucí PS 0135 Stará Boleslav,

Zhotovitel:

Oldřich Komorous

místo podnikání: [REDAKCE]

IČO: 158 36 410

DIČ: [REDAKCE]

jehož jménem jedná: Oldřich Komorous

předávající : Oldřich Komorous

Číslo smlouvy : 6440-0135-2017-113

Datum skutečného zahájení prací: 4.7.2017

Datum předání a převzetí díla: 14.7.2017

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „Odstranění havárie - - oprava střech ve vojenském objektu CE:01-50-16 – A-311 LES

dle Smlouvy o dílo č. 6440-0135-2017-113“, byla provedena v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele v tomto rozsahu:

- oprava opláštění vlnitých krytin
- oprava roštů podhledu střechy
- oprava klempířských prvků

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a přejímce dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

- oprava bez dokumentace , pouze protokol o provedení opravy

Předávací protokol je vyhotoven ve 3 výtiscích, 2x je určen pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

Datum předání: 14.7. 2017

Předávající:

[REDAKCE]

Přebírající:

[REDAKCE]

Stavební rozpočet

Název stavby:	Oprava havárie střech na budovách č. 010,056,057	Doba výstavby:	VSB 0135 Stará Boleslav
Druh stavby:	Kuchyňský blok, Ubýlovný, Ubýlovný	Začátek výstavby:	
Lokalita:	A 311 - LESS	Konec výstavby:	
JKSO:		Zpracováno dne:	
		Zpracoval:	Komorous Oldřich
		Zhotovitel:	Komorous Oldřich
		Projektant:	
		Objednatel:	VSB 0135 Stará Boleslav

Č	Obj	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.
711 Izolace proti vodě										
1		711131311R00	Převážení AZC hřebenačů plymem PB + varleap		m2	52,00	1 783,08	4 742,92	6 526,00	0,00
		712	Izolace střech (čtvrtěné krytiny)		m2	125,50	8 716,04	526,64	9 242,68	0,16
2		712310918RZ2	Překrytí poškozené AZC krytiny varnou lepenkou za tepla PB		m2	26,11	8 716,04	526,64	9 242,68	0,16
		762	Konstrukce tesarské		m	8,90	11 631,30	10 696,24	22 327,54	0,99
3		762124120RU1	Podložení sítěšních latí 60/40 profilem 21mm		m	8,90	2 189,40	1 146,94	3 336,34	0,05
4		762131115RT2	Oprava a doplnění sítěšních latí 60/40mm		m2	58,20	6 577,76	4 043,74	10 621,50	0,64
5		762332110RT2	Oprava stříjených vazníků pravidelných do 120 cm2		m	48,52	2 864,14	5 505,56	8 369,70	0,29
		765	Krytina tvrdá		m2	13,40	22 323,15	11 872,05	34 195,20	1,38
6		765323870R00	Demontáž vlákocem vinovek, k použití, na konstrukci		m2	13,40	0,00	393,83	393,83	0,01
7		765323252RT2	Krytina z vlákocem, vin, příř. Cembrit, A, 2500x920mm		m2	45,20	10 655,90	2 565,10	13 221,00	0,15
8		765322801R00	Samostatné přiležení a uchycení - rovné, Cembrit		m	17,90	0,00	902,34	902,34	0,01
9		765328521R00	Hřeben Cembrit, na šablony, obdélníky, vlnovky		m	18,90	8 389,52	2 383,48	10 773,00	0,13
10		765328813R00	Dem. hřebenu a nároží vlákocem, kryt. vlnitá, sur'		m	18,90	0,00	234,36	234,36	0,02
11		765328914R00	Vyspravení příř. AZC vinovek B, bedněn+lep do 20%		m2	42,60	1 974,94	870,74	2 845,68	0,12
12		7653293955R00	Přeložení hřebenu z AZC, pálené trouby, složitě		m	15,80	269,39	997,77	1 267,16	0,00
13		76532933R00	Vyspravení příř. AZC vinovek A, na dřevo, do 10%		m2	22,50	506,93	424,80	931,73	0,03
14		765329212R00	Těsnění spár vlákocem, vinovek provazcem, dl. 125cm		m2	35,85	506,92	565,35	1 072,27	0,00
15		7653293961R00	Přeložení hřebenačů z AZC, hladké, složitě		m	42,50	19,55	2 534,28	2 553,83	0,01
		HT71	Izolace proti vodě				0,00	151,59	151,59	0,00
16		998711101R00	Přesun hmoti pro izolace proti vodě, výšky do 6 m		t	0,21	0,00	151,59	151,59	0,00
		HT62	Konstrukce tesarské				0,00	1 170,74	1 170,74	0,00
17		998762102R00	Přesun hmoti pro tesarské konstrukce, výšky do 12 m		t	0,99	0,00	1 170,74	1 170,74	0,00
		HT65	Krytina tvrdá				0,00	1 668,51	1 668,51	0,00
18		998765101R00	Přesun hmoti pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m		t	1,38	0,00	1 007,17	1 007,17	0,00
19		998765192R00	Připlatek zvětšený přesun, krytiny tvrdé do 100 m		t	1,38	0,00	661,34	661,34	0,00
Celkem:							0,00	75 282,26	75 282,26	0,00