

## SMLOUVA O SPOLUPRÁCI PŘI POŘÁDÁNÍ TRHŮ MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-ZBRASLAV

**Zadavatel:** Městská část Praha-Zbraslav  
**Se sídlem:** Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha-Zbraslav  
**IČ:** 00241 857  
**bankovní spojení** [REDAKCE]  
**zastoupený** Mgr. Kateřinou Pavlíkovou, starostkou městské části  
**(dále jen** „Zadavatel“)

a

**Simona Herčíková**  
**IČ:** 06844642  
**Sídlo:** Pavlovská 3, 162 00 Praha 6  
**(dále jen** „Pořadatel“)

dále také společně jako „smluvní strany“

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany uzavřely ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o spolupráci při pořádání trhů městské části Praha-Zbraslav:

### I. Úvodní ustanovení

1. Zadavatel prohlašuje, že pozemky parc. č. 34, parc. č. 33/2, parc. č. 33/1, parc. č. 123/1 parc. č. 128 a parc. č. 2909/210, vše v k.ú. Zbraslav, obec Praha, zapsané na LV č. 1707 v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, jsou ve výlučném vlastnictví Hlavního města Prahy a byly svěřeny do správy Městské části Praha-Zbraslav, která je oprávněna s pozemky nakládat, vykonávat k nim všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhodovat o majetkoprávních úkonech v plném rozsahu. Informativní výpis z katastru nemovitostí tvoří, jako nedílná součást této smlouvy, Přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Trhy se rozumí prodejní, společenské a kulturní akce specifikované v dalším obsahu této smlouvy.

### II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Pořadatele v roce 2025 zajistit na své náklady pro Zadavatele konání celkem **16 trhů městské části Praha-Zbraslav a tematických akcí (dále jen „trhy“)** v Praze-Zbraslavi a závazek Zadavatele uhradit Pořadateli sjednanou odměnu, a to za podmínek a v rozsahu stanoveném touto smlouvou.

2. Na trhu bude umožněn prodej zejména zboží, které tematicky odpovídá charakteru lokálních trhů, vychází ze zemědělské a venkovské tradice, tedy potraviny, jiné zemědělské produkty a rukodělné výrobky.

### **III. Doba a místo konání trhů**

1. Termíny a místa konání jednotlivých trhů a tematických akcí jsou uvedeny v Příloze č. 2 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.
2. Minimální počet prodejců na každém trhu je 8. Pořadatel je povinen zajistit každému prodejci samostatné prodejní místo.

### **IV. Výpůjčka**

1. Zadavatel jako půjčitel touto smlouvou a za podmínek v ní dále uvedených přenechává v den konání trhů, jež jsou vymezeny v Příloze č. 2 této smlouvy, Pořadateli jako vypůjčiteli do bezúplatného užívání

- část pozemku parc. č. 34 o výměře 786 m<sup>2</sup>,
- část pozemku parc. č. 33/2 o výměře 39 m<sup>2</sup>,
- část pozemku parc. č. 33/1 o výměře 64 m<sup>2</sup>,
- část pozemku parc. č. 123/1 o výměře 1 182 m<sup>2</sup>,
- část pozemku parc. č. 128 o výměře 257 m<sup>2</sup>,
- část pozemku parc. č. 2909/210 o výměře 500 m<sup>2</sup>,

o celkové výměře 2 828 m<sup>2</sup>, jejichž prostorové vymezení a přesný zákres do katastrální mapy tvoří Přílohu č. 3 a nedílnou součást této smlouvy (dále společně také jako „Pozemky“) a dále mobiliář dle Přílohy č. 4 této Smlouvy (dále jen „Mobiliář“; Mobiliář a Pozemky dále společně jako „Předmět výpůjčky“) a vypůjčitel se zavazuje Předmět výpůjčky převzít a užívat v souladu s podmínkami této smlouvy.

2. Výpůjčka se sjednává za účelem zajištění konání trhů v souladu s touto smlouvou. Vypůjčitel je povinen užívat Předmět výpůjčky pouze za sjednaným účelem a chránit jej před poškozením a zničením.
3. Vypůjčitel prohlašuje, že si je vědom stavu Předmětu výpůjčky, že měl možnost si jej před uzavřením této smlouvy řádně prohlédnout, a konstatuje, že Předmět výpůjčky je ve stavu způsobilém k užívání k dohodnutému účelu.
4. Vypůjčitel je oprávněn započít užívání Předmětu výpůjčky (tj. zahájit přípravné práce pro konání trhů) nejdříve 2 hodiny před začátkem trhu.
5. Vypůjčitel se zavazuje nejpozději do 22:00 hodin v den konání trhu Pozemky vyklidit a vyklizené odevzdat Půjčiteli ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání a údržbě. Smluvní strany se dohodly, že předáním se pro účely této smlouvy rozumí zaslání fotodokumentace Pozemků bezprostředně po provedení vyklizení a úklidu na e-mail: [redacted]@mc-zbraslav.cz. Pokud přitom kterákoliv smluvní strana zjistí jakoukoliv závadu, musí být zaznamenána písemně a potvrzena zástupci obou stran.

6. O předání a převzetí Mobiliáře bude mezi smluvními stranami sepsán úvodní předávací protokol nejpozději ke dni konání prvního trhu dle této smlouvy. Dodavatel se zavazuje vrátit Mobiliář na místo určené Půjčitelem nejpozději do 1 pracovního dne od skončení trhu ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, a současně ohlásit půjčiteli veškeré případné závady nebo škody vzniklé na Mobiliáři, a to písemně na e-mail: [REDACTED]@mc-zbraslav.cz. Nejpozději do 10 pracovních dnů od skončení posledního trhu dle této smlouvy bude mezi smluvními stranami sepsán závěrečný předávací protokol o předání a převzetí Mobiliáře.
7. Vypůjčitel je povinen Předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nebude potřebovat.
8. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení Předmětu výpůjčky i před skončením sjednané doby výpůjčky, jestliže vypůjčitel nebude užívat Předmět výpůjčky řádně nebo jestliže jej bude užívat v rozporu s dohodnutým účelem.

## **V. Práva a povinnosti smluvních stran**

### **1. Pořadatel je povinen na své náklady:**

- a) zajistit účast vhodných prodejců a výrobců pěstitelských a chovatelských výrobků, případně poskytovatelů služeb (dále jen „prodejce“),
- b) informovat zadavatele o sortimentu každého jednotlivého trhu 3 dny před jeho konáním,
- c) vhodným způsobem informovat v součinnosti se zadavatelem veřejnost o pořádání trhů,
- d) umístit na vhodném, trvale viditelném místě údaje o pořadateli trhů, tj. obchodní jméno, místo trvalého pobytu nebo sídlo, IČO a jméno a příjmení správce (pokud je ustanoven) včetně telefonního spojení,
- e) zajistit na ploše vymezené v Příloze č. 3 této smlouvy kompozici prodejních míst pro řádný chod akce; prodejním místem se rozumí zejména stánek, motorové vozidlo (je-li k tomu vhodné), návěs, nebo přenosné zařízení (stůl, lavice apod.), kde se prodej uskutečňuje,
- f) zajistit účelné umístění vybraných prodejců a vést jejich evidenci,
- g) informovat prodejce a poskytovatele služeb o povinnostech stanovených v čl. V odst. 2 této smlouvy a kontrolovat jejich dodržování,
- h) dodržovat nařízení Hl. m. Prahy č. 21/2021 Sb. Hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Tržní řád“); Pořadatel podpisem této smlouvy stvrzuje, že byl s Tržním řádem seznámen;
- i) důsledně kontrolovat kvalitu nabízeného sortimentu, který bude zaměřen na produkty tuzemských pěstitelů a výrobky lokálních výrobců včetně případných specialit/zajímavostí, a to zejména v souladu s nařízením Hl. m. Prahy č. 21/2021 Sb. Hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů-Tržní řád a dále Veterinárními a hygienickými podmínkami prodeje živočišných produktů,
- j) zajistit prodej zejména zboží, které tematicky odpovídá charakteru lokálních trhů, vychází ze zemědělské a venkovské tradice, tedy potraviny, jiné zemědělské produkty a české rukodělné výrobky,
- k) zajistit k trhům vhodný doprovodný kulturní a společenský program včetně získání potřebných souhlasů apod. s autorským ochranným svazem pro práva k hudebním dílům a zajištění dalších povinností vyplývajících ze zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona; doprovodný program nesmí intenzitou zvuku obtěžovat okolí nad míru obvyklou,

- l) zajistit, aby při pořádání trhů nedocházelo k narušování provozu na komunikacích v bezprostředním okolí,
  - m) vymezit prostor k ukládání odpadů i obalů a zajistit vybavení místa konání trhů dostatečným množstvím nádob na odpad, jeho pravidelný odvoz a likvidaci a úklid prostoru pořádání trhů po každém ukončení trhu.
2. Pořadatel se dále zavazuje zajistit, aby prodejci:
- a) umístili na svém prodejním místě na trvale viditelném místě své obchodní jméno a IČO,
  - b) prodávali výhradně zboží, které tematicky odpovídá charakteru buď farmářských trhů – zboží vycházející ze zemědělské tradice, rukodělných výrobků; pro zpestření trhu je možné nabízet farmářské speciality či zajímavosti od zahraničních farmářů, pěstitelů a výrobců, nebo tematických akcí.
  - c) zabezpečovali průběžný a řádný úklid a udržovali čistotu prodejního místa a jeho okolí včetně místa pro nakládku zboží a skladových prostor,
  - d) parkovali motorová vozidla a přívěsy, jimiž bylo dopravováno zboží na místo prodeje, pouze na parkovacích místech k tomuto účelu určených.
2. Pořadatel odpovídá za škody, které budou způsobeny po dobu pořádání trhu vůči třetím osobám. Stejně tak pořadatel nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na vypůjčené části pozemku či jeho příslušenství po dobu jejího trvání jednáním třetích osob.
3. Pořadatel je povinen umožnit Zadavateli v rámci konání trhů organizovat a zajišťovat na náklady Zadavatele ozvučení a hudební program trhů a/nebo rozšířený doprovodný program trhů (např. divadlo pro děti apod.).
4. Zadavatel je povinen zajistit na své náklady a pro Pořadatele:
- a) napojení na elektrickou energii – rozvodné skříně,
  - b) zajistit prostory pro uskladnění mobiliáře v blízkosti tržiště
  - c) zajistit prostor pro ukládání směsného odpadu,
  - d) přístup k pitné vodě (veřejné pítko na Zbraslavském náměstí),
  - e) přístup k toaletám v objektu Infocentra na Zbraslavském náměstí
  - f) prezentaci trhů ve vlastních online médiích, ve Zpravodaji a na vývěskách,
  - g) zajištění parkovacích míst pro trhovce v ulici u bývalého pivovaru.

## VI. Cena a termín plnění

1. Cena za kompletní zajištění každého jednotlivého trhu dle bodu II. této smlouvy je stanovena ve výši **5 000 Kč** (slovy: **pět tisíc korun českých**. Konečná maximální cena celkem za zajištění předmětu plnění dle této smlouvy je stanovena ve výši max. **80 000 Kč** (slovy: **sedmdesát pět tisíc korun českých**), tj. 16 trhů x 5 000 Kč. Celková cena je konečná, dodavatel není plátcem DPH.
2. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje veškeré poplatky, výdaje a další náklady pořadatele spojené s realizací plnění dle této smlouvy.
3. Pořadatel je oprávněn vystavit fakturu vždy po řádně provedeném trhu a odsouhlasení zadavatelem.

4. Zadavatel zaplatí pořadateli cenu díla dle předchozích odstavců bezhotovostním převodem na základě faktury, vystavené dodavatelem. Faktury musí mít náležitosti obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku s tím, že faktury musí mít náležitosti daňového dokladu.
5. Splatnost faktur činí 14 kalendářních dnů a počíná běžet od jejich prokazatelného doručení zadavateli. Povinnost zaplacení ceny je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu zadavatele.
6. Jestliže nebude příslušná faktura obsahovat veškeré údaje dle odstavce 5, nebo vyžadované právními předpisy pro daňový a účetní doklad, nebo pokud v ní nebudou správně uvedené údaje, je zadavatel oprávněn vrátit ji pořadateli k opravě. V takovém případě se ruší původní doba její splatnosti a zadavatel tak není v prodlení s plněním. Nová lhůta splatnosti počne běžet dnem doručení řádně opravené či nově vystavené faktury zadavateli.

## **VII. Doba trvání smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou **do 31.12.2025**.
2. Tuto smlouvu je možné ukončit před uplynutím doby stanovené v čl. VII. odst. 1 také
  - a) dohodou smluvních stran k sjednanému dni,
  - b) výpovědí obou ze smluvních stran z následujících důvodů závažného nebo opakovaného porušení povinností jedné ze smluvních stran stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou.
3. Výpověď musí být druhé straně doručena písemně. Výpovědní doba dle tohoto článku smlouvy činí 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem v měsíci následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

## **VI.**

### **Závěrečná ustanovení**

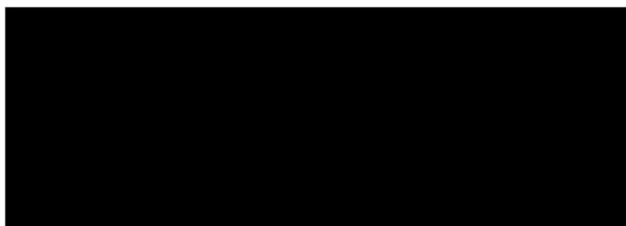
1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž po jednom vyhotovení obdrží každá smluvní strana.
2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze na základě písemných dodatků, které budou odsouhlaseny a podepsány oběma smluvními stranami.
3. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či neúčinným, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost této smlouvy jako celku ani jiných jejích ustanovení, pokud je takovéto neplatné či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku smlouvy. Smluvní strany se zavazují neplatné či neúčinné ustanovení nahradit novým platným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení smlouvy.
4. Pokud není v této Smlouvě uvedeno jinak, mohou být práva a povinnosti z této smlouvy převedena na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem obou smluvních stran.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Městská část Praha-Zbraslav.

6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nejsou obchodním tajemstvím ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1: Výpis z katastru nemovitostí
- Příloha č. 2 Seznam termínů a míst konání trhů
- Příloha č. 3: Vymezení předmětu výpůjčky (Pozemky)
- Příloha č. 4: Vymezení předmětu výpůjčky (Mobiliář)

V Praze-Zbraslavi dne: - 6 -01- 2025

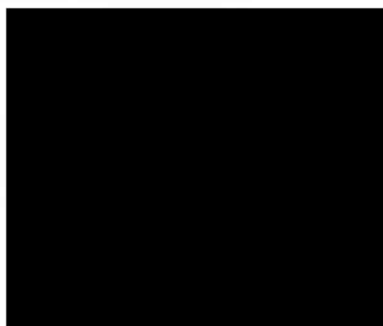
V Praze-Zbraslavi dne: - 6 -01- 2025



**Mgr. Kateřina Pavlíková,**  
starostka městské části



**Simona Herčíková**



|                                                   |             |
|---------------------------------------------------|-------------|
| Schváleno usnesením<br>RMČ / ZMČ Praha - Zbraslav |             |
| číslo                                             | R 47 894 24 |
| ze dne                                            | 18.12.2024  |
| za správnost:                                     |             |

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 18.12.2023 15:34:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-231218150413 pro Městská část Praha - Zbraslav

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 791733 Zbraslav

List vlastnictví: 1707

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný                                                    | Identifikátor | Podíl |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|
| <i>Vlastnické právo</i>                                                       |               |       |
| HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1         | 00064581      |       |
| <i>Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce</i>                         |               |       |
| Městská část Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464, Zbraslav, 15600 Praha 5 | 00241857      |       |

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

| Parcela | Výměra[m2] | Druh pozemku   | Způsob využití     | Způsob ochrany                                                      |
|---------|------------|----------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 33/2    | 122        | ostatní plocha | zeleň              | pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně                        |
| 34      | 2216       | ostatní plocha | ostatní komunikace | pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně                        |
| 123/1   | 3545       | ostatní plocha | ostatní komunikace |                                                                     |
| 128     | 257        | zahrada        |                    | pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, zemědělský půdní fond |

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

*Typ vztahu*

**o Věcné břemeno (podle listiny)**

právo umístění a provozování zařízení, právo volného vstupu a vjezdu za účelem zajištění provozu, oprav a údržby kabelového vedení dle čl. II. smlouvy a dle GP. č. 2432-222/2009

*Oprávnění pro*

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 27376516

*Povinnost k*

Parcela: 123/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 30.03.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.05.2011.

V-23054/2011-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

**o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

dle článku III. smlouvy, v rozsahu GP 3047-21/2018

*Oprávnění pro*

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu  
 Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle,  
 14000 Praha 4, RČ/IČO: 27403505

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.12.2023 15:34:00

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 791733 Zbraslav

List vlastnictví: 1707

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 123/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.1094/2018/OP ze dne 06.05.2019.  
Právní účinky zápisu k okamžiku 01.07.2019 14:06:07. Zápis proveden dne  
12.08.2019.

V-41491/2019-101

Pořadí k 01.07.2019 14:06

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Jiná listina ze dne žádost MÚ o změnu vlastnictví ze dne 17.06.1992.

POLVZ:74/1993

Z-12500074/1993-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581  
Praha 1

o Hospodářská smlouva 4419/1977 HS ze dne 10.5.77, žádost o zápis - změna vlastnictví.

POLVZ:99/1993

Z-12500099/1993-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581  
Praha 1

o Jiná listina ze dne změna vlastníka MÚ Zbraslav ze dne 03.11.1992.

POLVZ:160/1993

Z-12500160/1993-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581  
Praha 1

o Jiná listina ze dne změna vlastníka MÚ Zbraslav ze dne 03.11.1992.

POLVZ:161/1993

Z-12500161/1993-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581  
Praha 1

o Jiná listina ze dne 20.7.1992 -žádost o zápis, delimitační protokol z 23.8.1991.

POLVZ:100/1994

Z-12500100/1994-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581  
Praha 1

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:379/1999

Z-12500379/1999-101

Pro: Městská část Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464,  
Zbraslav, 15600 Praha 5 RČ/IČO: 00241857  
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 00064581  
Praha 1

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:386/1999

Z-12500386/1999-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581  
Praha 1



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 18.12.2023 15:34:00

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 791733 Zbraslav

List vlastnictví: 1707

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Listina*

Městská část Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464, 00241857  
Zbraslav, 15600 Praha 5

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:387/1999 Z-12500387/1999-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581  
Praha 1

Městská část Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464, 00241857  
Zbraslav, 15600 Praha 5

o Ohlášení města o svěřeni majetku městské části (původní zápis pod PVZ:378/99) ze dne 17.02.1999. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.01.2005.

V-1726/2005-101

Pro: Městská část Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464, RČ/IČO: 00241857  
Zbraslav, 15600 Praha 5

o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) (původní zápis pod PVZ:378/99) ze dne 17.02.1999. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.01.2005.

V-1726/2005-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581  
Praha 1

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám**

| Parcela | BPEJ  | Výměra [m2] |
|---------|-------|-------------|
| 128     | 22212 | 257         |

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 18.12.2023 16:04:14

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 21.11.2024 09:27:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-241121085707 pro Městská část Praha - Zbraslav

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 791733 Zbraslav

List vlastnictví: 1707

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|----------------------------|---------------|-------|
|----------------------------|---------------|-------|

Vlastnické právo

|                                                                          |          |  |
|--------------------------------------------------------------------------|----------|--|
| HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město,<br>11000 Praha 1 | 00064581 |  |
|--------------------------------------------------------------------------|----------|--|

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce

|                                                                                  |          |  |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------|--|
| Městská část Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464,<br>Zbraslav, 15600 Praha 5 | 00241857 |  |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------|--|

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

2909/210

8745 orná půda

zemědělský půdní  
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění a provozování kabelového vedení 22kV na částech pozemků, právo vstupu a vjezdu za účelem zajištění provozu, oprav a údržby; vyznačeno v GP 2106-328/2006

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000  
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 2909/210

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.05.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.07.2009.

V-37870/2009-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění, provozování a užívání Zařízení  
právo vstupu a vjezdu za účelem zajištění provozu, oprav a údržby  
dle smlouvy čl. II. v rozsahu GP č.2467-462/2010

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000  
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 2909/210

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.05.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.06.2012.

V-27542/2012-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno užívání

části pozemku za účelem zřízení a uložení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

strana 1

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.11.2024 09:27:00

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 791733 Zbraslav

List vlastnictví: 1707

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Typ vztahu

veřejné komunikační sítě blíže specifik. ve smlouvě, dle gpl.č.1845-510/2004

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha  
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 2909/210

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.09.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.09.2005.

V-38255/2005-101

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.06.2015 13:41:39. Zápis proveden dne 24.07.2015.

V-45938/2015-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součást distribuční soustavy na pozemcích, právo zřídit, mít a udržovat na Pozemcích potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění v rozsahu GP č. 2810-66/2014

Oprávnění pro

PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000  
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 2909/210

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VV/G33/10370/1428147 ze dne 22.09.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.10.2015 08:45:23. Zápis proveden dne 19.11.2015.

V-81196/2015-101

Pořadí k 29.10.2015 08:45

### o Věcné břemeno (podle listiny)

právo strpění zřízení, umístění, provozování, údržby, oprav, modernizace a rozvoje Stavby včetně veškerých obslužných zařízení nutných k provozu Stavby a dále právo strpění vstupu a vjezdu motorovými vozidly za účelem běžného provozu, kontroly, provádění údržby, oprav, modernizace a rozvoje Stavby včetně Zařízení dle. čl. III. smlouvy v rozsahu GP. č. 2721-343/2013

Oprávnění pro

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov,  
14800 Praha 4, RČ/IČO: 64949681

Povinnost k

Parcela: 2909/210

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. 106013-000-00, č. 139/2017 ze dne 31.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.10.2017 10:05:47. Zápis proveden dne 08.11.2017.

V-74197/2017-101

Pořadí k 17.10.2017 10:05

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

prokazující stav evidovaný k datu 21.11.2024 09:27:00

Obec: 554782 Praha

List vlastnictví: 1707

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Plomby a upozornění - Bez zápisu

|   |                                        |
|---|----------------------------------------|
| E | Nabývací tituly a jiné podklady zápisu |
|---|----------------------------------------|

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ: 883/1998

Z-12500883/1998-101

RČ/IČO: 00241857

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000  
Praha 1

00064581

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m<sup>2</sup>]

2909/210

22212

8745

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 21.11.2024 09:57:08

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užíat pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

**Termíny trhů a akcí Zbraslav 2025 - Minitrhy**

**Jarní termíny – trhy na náměstí 8:30 - 12:30**

12.4.2025 - Velikonoce a zahájení trhů – Zbraslavské náměstí

26.4.2025 - Zbraslavské trhy – náměstí

26.4.2025 – Grill piknik Zbraslav 14:00 - 21:00 - U Malé řeky a Městská zahrada

10.5.2025 - Zbraslavské trhy – náměstí

24.5.2024 - Zbraslavské trhy – náměstí

7.6.2025 - Dětský den na Zbraslavi 13:00 - 22:00 - Ovál na Slunečním městě

14.6.2025 - Zbraslavské trhy ukončení jarní sezóny – náměstí

**Podzimní část trhů - 9:00 - 13:00**

13.9.2025 - Zahájení trhů – náměstí

13.9.2025 - Zbraslavské vinobraní a Slavnosti Elišky Přemyslovny 14:00 - 22:00 Ovál

20.9.2025 - Zbraslavské trhy – náměstí

4.10.2025 - Zbraslavské trhy – náměstí

4.10.2025 - Zbraslavské Minipivovary - U Malé řeky - 14:00 - 21:00 + Vejvoda??

18.10.2025 - Zbraslavské trhy Halloween a dýně – náměstí

1.11.2025 Zbraslavské trhy – poslední – náměstí

6.12.2025 Mikulášský adventní trh – U Malé řeky 14:00 - 19:00

20.12.2025 Zbraslavské Vánoce a ohňostroj – U Malé řeky 14:00 - 19:00



Příloha č. 3 Smlouvy o spolupráci při pořádání tržnic Praha-Zbraslav







## **Příloha č. 4**

### **Smlouvy o spolupráci při pořádání trhů Městské části Praha-Zbraslav**

#### **SEZNAM MOBILIÁŘE**

Vybavení a prostory, jež jsou v majetku MČ Praha-Zbraslav a jsou zapůjčeny k užívání pro trhy v roce 2025 po dobu trvání této smlouvy:

- |                                                         |      |
|---------------------------------------------------------|------|
| 1. nůžkový stan 3x6m, 3x4,5, 3x4, 4x3 s příslušenstvím  | 4 ks |
| 2. stojan na pytle s kovovým víkem, 120 l, typ 1020     | 6 ks |
| 3. pивní set (stůl + 2 lavice)                          | 8 ks |
| 4. bistro stočky                                        | 6 ks |
| 5. elektrozařizení tržiště (viz předávací protokol OMH) |      |

Mobiliář je uskladněn v garáži v budově ÚMČ a organizátorovi trhů se zapůjčuje vždy pro den konání trhu (dle přílohy č. 2)