



d. n. j. 20/10/24

DODATEK č. 1

(dále jen jako „dodatek“)

ke Smlouvě o nájmu č. 13 13 47 ze dne 06.08.2010, uzavřené dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, mezi smluvními stranami:

Statutární město Brno, městská část Brno-jih,

zastoupené panem Ing. Davidem Grundem, starostou MČ Brno-jih,

sídlem: Mariánské nám. 13, 617 00 Brno,

IČ: 449 92 785,

Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Brno-město, č. účtu 19-15929621/0100

(dále jen pronajímatel)

BigBoard Praha, a.s.

se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, Krč,

zastoupená předsedou představenstva společnosti panem Richardem Fuxou

IČ: 242 26 491

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 18563

(dále jen nájemce)

Preambule:

Smluvní strany berou na vědomí změnu, ke které došlo na straně nájemce, jež je vyznačena v příložené kopii výpisu z obchodního rejstříku.

Společnost, jako společnost nástupnická, je právním nástupcem zanikající společnosti BigBoard Praha, a.s., IČO 251 17 599, se sídlem Praha 4, Štětkova 1638/18, PSČ 140 00, akciové společnosti původně zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4636. V důsledku fúze sloučením uvedených společností přešlo na nástupnickou společnost jmění zanikající společnosti, nástupnická společnost vstoupila do právního postavení zanikající společnosti, s výjimkou situací, kde zákon stanoví něco jiného. Při uvedené fúzi sloučením zároveň došlo u nástupnické společnosti mj. k následujícím změnám: (a) právní forma nástupnické společnosti se změnila ze společnosti s ručením omezeným na akciovou společnost, (b) obchodní firma nástupnické společnosti se změnila na „BigBoard Praha, a.s.“.

Smluvní strany se dohodly, že Smlouva o nájmu č. 13 13 47 ze dne 06.08.2010 (dále také jen jako „smlouva“) se za účelem narovnání skutečného stavu mění a doplňuje takto:

A) Příloha č. 2 smlouvy o nájmu č. 13 13 47 se mění a nahrazuje ji příloha č. 4 tohoto Dodatku

B) Příloha č. 3 smlouvy o nájmu č. 13 13 47 se mění a nahrazuje ji příloha č. 5 tohoto Dodatku

Ostatní ujednání smlouvy se nemění. Nově se celý smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

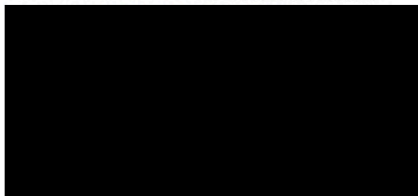
Smluvní strany vzájemně prohlašují, že dodatek nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek či na nátlak kterékoliv strany, popř. třetích osob. Dodatek byl uzavřen vážně a jeho účastníci prohlašují, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by jeho uzavření vylučovaly.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Záměr obce pronajmout předmět nájmu v k. ú. Komárov, byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem v době od 23.05.2024 do 10.06.2024.

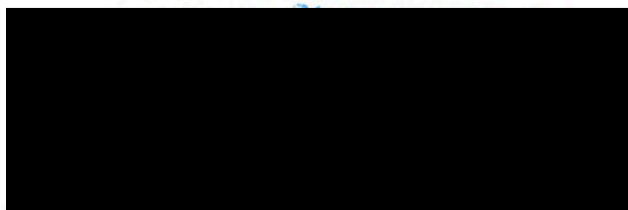
Tento dodatek byl projednán a schválen na schůzi Rady MČ Brno-jih č. 22/2024, konané dne 11.06.2024.

V Praze dne: 20.6.2024



za BigBoard Praha, a.s.
Richard Fuxa, předseda představenstva
(nájemce)

V Brně dne: 09.07.2024



za statutární město Brno, MČ Brno-jih
Ing. David Grund, starosta MČ Brno-jih
(pronajímatel)

A handwritten blue mark resembling a stylized 'e' or a similar symbol.

A handwritten blue mark resembling a stylized '7' or a similar symbol.

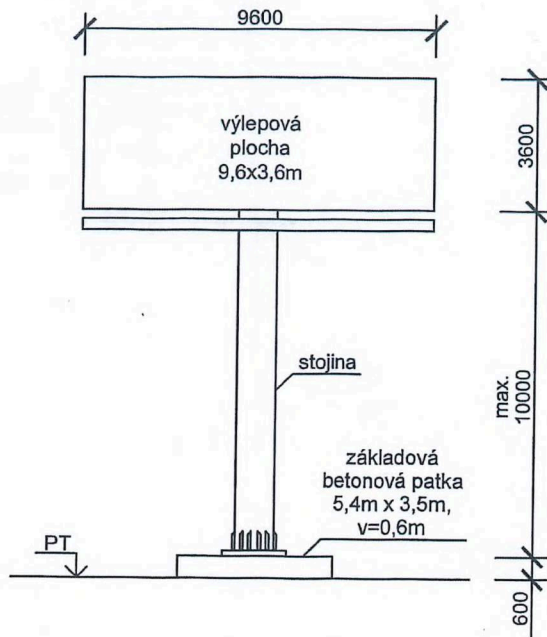
Oboustranná stavba pro reklamu na pozemku parc. č. 562/1 k.ú. Komárov se dvěma výleповými plochami o rozměru 9,6x3,6m

M 1:200

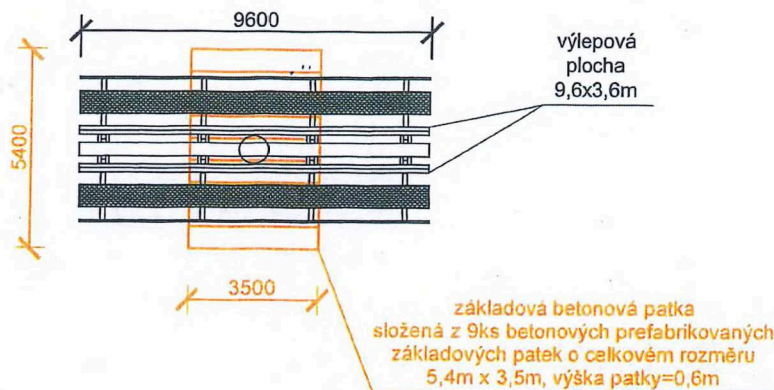
OBOUSTRANNÁ STAVBA PRO REKLAMU

rozměr jedné výleповé plochy 9,6x3,6m

ČELNÍ POHLED



PŮDORYS



Potvrzení přílohy od MČ Brno-jih

razítko

podpis

Toto potvrzení bude doloženo na stavební úřad.

Situace umístění

M 1:1000

Oboustranná stavba pro reklamu na pozemku parc. č. 562/1 k.ú. Komárov se dvěma výleповými plochami o rozměru 9,6x3,6m

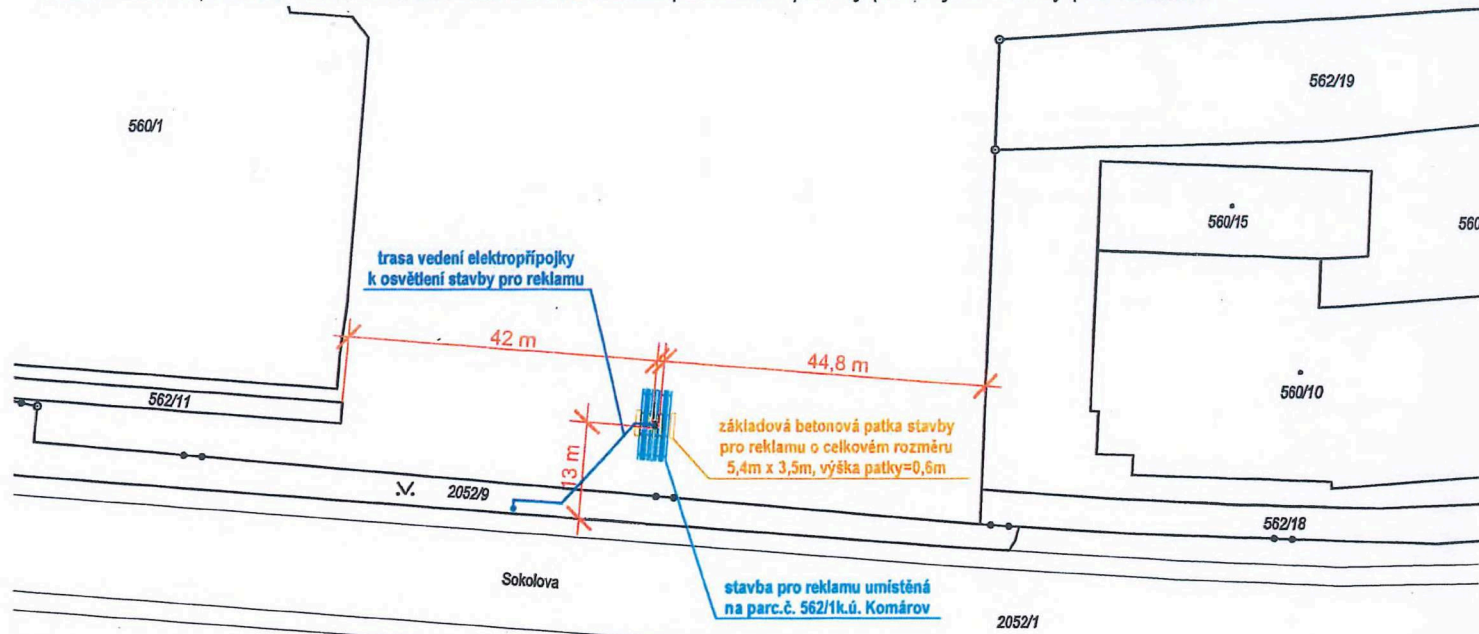


V zájmovém území umístěné stavby pro reklamu se nenacházejí inženýrské sítě ani jejich ochranná pásma.

- Vyjádření CETIN - č.j. 64775/24 - CETIN a.s., ze dne 1.3.2024
- Vyjádření Brněnské vodárny a kanalizace a.s. - číslo žádosti: 21288/2024, ze dne 5.2.2024
- Vyjádření EG.D, a.s. značka: B6941-26291544, ze dne 5.2.2024
- Stanovisko GasNet, s.r.o. - značka: 5002993078, ze dne 5.2.2024

Poznámka:

- vzdálenost 13 m od obrubníku tráva/chodník po stojinu stavby pro reklamu
- vzdálenost 42 m od rozhraní tráva/chodník asfalt po stojinu stavby pro reklamu
- vzdálenost 44,8 m od obrubníku tráva/zámková dlažba parkovací plochy po stojinu stavby pro reklamu



Potvrzení přílohy od MČ Brno-jih

razítko

podpis

[Handwritten signature]

Toto potvrzení bude doloženo na stavební úřad.

