

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

„STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU ČP. 33, ULICE STANISLAVA OPOČENSKÉHO, BROUMOV “

Uzavřena podle §2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, uzavřené mezi smluvními stranami dne 21.06.2024 (dále jen „Smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:	MĚSTO BROUMOV
Se sídlem:	Třída Masarykova 239, 550 01 Broumov 1
Zastoupený:	Arnoldem Vodochodským, starostou města
IČO:	00272523
DIČ:	CZ00272523
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	9005-182355/0100
K technickému jednání je oprávněn:	Ing. Lucie Hurdálková, Ph.D., Město Broumov
Technický dozor stavebníka:	Dabona s.r.o. IČO: 64826996, Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou v zastoupení Jan Seitl,
Koordinátor bezpečnosti práce:	Dabona s.r.o. IČO: 64826996, Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou v zastoupení Ing. Milan Kunert,

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:	Broumovské stavební sdružení s.r.o.
Se sídlem:	U Horní Brány 29, Broumov, 550 01
Zastoupený:	Miroslavem Netíkem
Telefon:	+420 491 523 543
IČO:	46504303
DIČ:	CZ46504303
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	3077732/0800
K technickému jednání je oprávněn:	Ing. Vladimír Kudera, ředitel společnosti
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném KS Hradec Králové, oddíl C, vložka 1949	

dále jen „zhotovitel“

II. ÚČEL DODATKU

Účelem tohoto dodatku je změna předmětu díla o nezbytné dodatečné stavební práce, resp. o práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl

předvídat v rozsahu dle přílohy k tomuto dodatku – změnovým listům – a tomu odpovídající úprava ceny za provedení díla.

III.

PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany se dohodly na změně díla tak, jak je tato specifikována v oběma smluvními stranami potvrzených změnových listech č. 1,2,3,4,5 jež tvoří přílohy č. 1 smlouvy.

Původní cena díla bez DPH: 45 797 677,40 Kč

DPH: 9 617 512,25 Kč

Cena celkem včetně DPH: 55 415 189,65 Kč

se snižuje o 27 594,00 Kč bez DPH, tedy o 33 388,74 Kč včetně 21 % DPH.

ozn.ZL	Úprava ceny dle ZL zahrnutého do dodatku č. 1	Cena bez DPH
ZL01	Změna technologického a konstrukčního provedení stropních konstrukcí	- 135 409,68
ZL02	Změna založení výtahové šachty včetně navazujících nosných konstrukcí v prostoru 1PP	213 007,62
ZL03	Úpravy parapetů a podkladních betonů včetně úprav nadpraží	416 889,80
ZL04	Úprava atiky a změna vegetační fasády	- 488 313,34
ZL05	Úprava dispozice včetně bouracích prací sádrovláknitých předstěn	- 33 768,40
Cena celkem bez DPH		- 27 594,00
21 % DPH		- 5 794,74
CENA CELKEM VČETNĚ DPH		- 33 388,74

Tímto dodatkem se ruší ust. čl. IV. odst. 4.3. Smlouvy a nahrazuje se tímto zněním:

4.3 Cena za zhotovení díla činí: **45 770 083,40 Kč bez DPH**
9 611 717,514 Kč DPH 21%
55 381 800,914 Kč včetně DPH

S odkazem na shora uvedené si smluvní strany sjednaly, že předmět díla, specifikovaný v ust. čl. II. *Předmět a účel* smlouvy a cena díla, sjednaná v ust. čl. IV. *Cena díla* smlouvy, se vzhledem k okolnostem, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, mění takto:

- v rozsahu víceprací/méněprací uvedených **ve změnovém listu č. 5**. Součet hodnot těchto změn, které jsou zatříděny k ustanovení **§ 222 odst. 4 ZZVZ**, činí 0,51%

- v rozsahu víceprací/méněprací uvedených **ve změnovém listu č. 1-4**. Součet hodnot těchto změn, které jsou zaříděny k ustanovení **§ 222 odst. 6 ZZVZ**, činí 10,65%

IV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní části Smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv; zveřejnění zajistí objednatel.
3. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno RM č. 52 dne 18.12.2024

Přílohy: Změnové listy č. 1, 2,3,4,5,

V Broumově, dne

V Broumově dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Arnold Vodochodský

starosta města

Miroslav Netík

jednatel společnosti

ZMĚNOVÝ LIST

Stavební úpravy objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov			
reg.č.projektu:	0331000006 Vznik kulturního a kreativního centra v Broumově - Městská knihovna v Broumově		číslo ZL:
smlouva:	SOD ze dne 21.6.2024		01
objednatel:	Město Broumov, třída Masarykova 239, 550 01 Broumov		
zhotovitel:	Broumovské stavební sdružení s.r.o., U Horní Brány 29, 550 01 Broumov IČO:46504303		
název ZL:	Změna technologického a konstrukčního provedení stropních konstrukcí		
dotčené st. objekty:	NOVÉ ÚPRAVY OBJEKTU		
předmět změny:			
Předmětem změny je provedení změn v technologickém a konstrukčním provedení stropních konstrukcí.			
zdůvodnění nezbytnosti změny:			
Na základě zpracované dokumentace k provedení stavby ze dne 24.8.2023 byl zjištěn nedostatek v navrhovaném řešení změny stropních konstrukcí, které byly uvažovány v rámci bouracích prací k celkovému odstranění. Neprodleně po předání staveniště a zahájení stavebních prací byli zahájeni bourací práce stropních konstrukcí nad 1NP a 2 NP. Dle postupu bouracích prací byly zjištěny nedostatky v konstrukčním řešení stropních konstrukcí. V této souvislosti byly práce pozastaveny a AD byl vyzván k neprodlené nápravě části PD reflektující stávající stav objektu. Následně byla provedena revize celkového konstrukčního řešení stropních konstrukcí v 1NP – 4 NP. Tato revize vedla k doplnění ztužujících prvků. AD předal objednateli změnu PD, která byla následně předána zhotoviteli k provedení změnového výkazu výměr. Tento změnový výkaz výměr byl předán TDS ke kontrole, který jej zkontroloval a doporučil objednateli k jeho přijetí. Tato změna generuje více a méně práce s přímým dopadem do dokumentace skutečného provedení díla.			
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:			
Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci ve stupni provádění projektové dokumentace. V rámci zahájení stavební prací navrženého předmětu díla byl zjištěn nesoulad v možnosti provedení navrženého řešení. Z tohoto důvodu byl objednatel nucen zajistit revizi projektové dokumentace reflektující skutečný stav objektu a možnost provedení navrženého řešení stropních konstrukcí. V rámci revize projektové dokumentace vzešli požadavky a úpravu konstrukčního zajištění stability objektu a celkové únosnosti stropních konstrukcí s ohledem na navržený materiál, který se následně prokázal jako chybně zvolený s ohledem na aktuální stav stropní konstrukce. Neprovedení navržených změn v revizi změnové PD by vedlo nejen k nevhodnému provedení nosných konstrukcí ale zároveň by znamenalo značnou technologickou náročnost na celkovou rekonstrukci objektu. Zároveň se prokázal aktuální stav stropních konstrukcí jako vhodný bez nadbytečného stavebního zásahu. Tedy bylo nalezeno lepší stavebně technické řešení prokazující i ekonomicky přívětivější provedení. S péčí řádného hospodáře je objednatel povinen konat tak, aby objekt byl zcela nezávadný a plně funkční. Dodatečné provedení není svým charakterem možným v rámci užívání objektu přípustné. Dodatečné provedení by bylo ekonomicky značně nákladné a znamenalo by výrazné ovlivnění celého provozu v daném objektu, což svým charakterem užívání je zcela nepřipustné. Objednatel souhlasil s předloženou cenovou nabídkou, která generuje vícepráce a méně práce, ale přesto objednatel koná s maximální péčí řádného hospodáře v souvislosti na charakter nezbytnosti provedení prací. Tato změna je plně v souladu ZZVZ (zákon 134/2016 v aktuálně platném znění), §222 odst. 6, splňuje podmínku, kdy potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku.			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit a samostatně zadat dle §222 odst. 6, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné a způsobilo by objednateli značné obtíže v samotném provedení.			
zařazení změny dle ZZVZ:			
§222, odst. 6, Předpokládá se, že změna generuje vícepráce a méněpráce.			
méněpráce			
	bez DPH	1 818 032,85	Kč
	21%DPH	381 786,90	Kč
	celkem	2 199 819,75	Kč
vícepráce			
	bez DPH	1 682 623,17	Kč
	21%DPH	353 350,87	Kč
	celkem	2 035 974,04	Kč
celková bilance méněprací a víceprací			
	bez DPH	3 500 656,02	Kč
	21%DPH	735 137,76	Kč
	celkem	4 235 793,78	Kč
celkový dopad do ceny díla			
	bez DPH	-135 409,68	Kč
vliv na termín dokončení:			
Nemá vliv na termín dokončení.			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Změna má vliv na úpravu PD.			
vyjádření AD:			
Viz příloha č.2			
vyjádření TDI:			
TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, autorského dozoru, a se souhlasem objednatel a souhlasí se změnou.			
vyjádření objednatel:			
Objednatel souhlasí s touto změnou.			
další vyjádření:			
Přílohy:			

Příloha č.1	Soupis prací		
Příloha č.2	Vyjádření AD		
za zhotovitele:	Broumovské stavební sdružení s.r.o.	Miroslav Netík v zastoupení Ing. Vladimír Kudera	Datum: 20.09.2024
za AD:	Ins spol. s r.o.	Ing. Pavel Tůmy v zastoupení Ing. Tomáš Podstata	Datum: 20.09.2024
za TDI:	Dabona s.r.o.	Jan Seitl	Datum: 20.09.2024
za objednatele:	Město Broumov	Kamil Slezák	
		Ing. Lucie Hurdáková, Ph.D.	Datum: 20.09.2024

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZBV_1
Stavba: St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1
Objekt: **01 - Změna technologického a konstrukčního provedení stropních konstrukcí**
Místo:

Datum: 20. 9. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-135 409,68
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	-135 409,68	-28 436,03
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-163 845,71

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZBV_1

Stavba: St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Místo: Datum: 20. 9. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

-135 409,68

-163 845,71

01	Změna technologického a konstrukčního provedení stropních konstrukcí	-135 409,68	-163 845,71
01-1	Odpočet nebouraných stropů	-366 657,29	-443 655,32
01-2	Odpočet neprováděného keramického stropu	-1 451 375,56	-1 756 164,43
01-3	Nově prováděné práce vzniklé změnou výkresů stropů	1 682 623,17	2 035 974,04

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

01 - Změna technologického a konstrukčního provedení stropních konstrukcí

Soupis:

01-1 - Odpočet nebouraných stropů

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

20. 9. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-366 657,29

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-366 657,29	21,00%	-76 998,03
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-443 655,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

01 - Změna technologického a konstrukčního provedení stropních konstrukcí

Soupis:

01-1 - Odpočet nebouraných stropů

Místo:

Datum: 20. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-366 657,29

HSV - Práce a dodávky HSV

-366 657,29

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-164 036,52

997 - Přesun sutě

-202 620,77

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

01 - Změna technologického a konstrukčního provedení stropních konstrukcí

Soupis:

01-1 - Odpočet nebouraných stropů

Místo:

Datum: 20. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-366 657,29

D HSV Práce a dodávky HSV

-366 657,29

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

-164 036,52

1	K	963031532	Bourání cihelných kleneb vápenocementovou, do ocelových nosníků, bez jejich vybourání, tl. do 150 mm	m2	-159,644	279,00	-44 540,68	
2	K	963051110	Bourání železobetonových stropů deskových, tl. do 80 mm	m3	-1,060	5 330,00	-5 649,80	
3	K	963051113	Bourání železobetonových stropů deskových, tl. přes 80 mm	m3	-8,178	3 820,00	-31 239,96	
4	K	963051213	Bourání železobetonových stropů žebrových s viditelnými trámy	m3	-4,927	5 160,00	-25 423,32	
5	K	964073321	Vybourání válcovaných nosníků uložených ve zdivu cihelném délky do 6 m, hmotnosti do 20 kg/m	t	-5,994	9 540,00	-57 182,76	

D 997 Přesun sutě

-202 620,77

6	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	-83,044	1 110,00	-92 178,84	
7	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	-2 491,320	12,90	-32 138,03	

VV -83,044*30 *Přepočtené koeficientem množství -2 491,320

8	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-83,044	424,00	-35 210,66	
9	K	997013635	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) komunálního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01	t	-7,540	2 340,00	-17 643,60	
10	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	-33,996	375,00	-12 748,50	
11	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	-41,507	306,00	-12 701,14	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

01 - Změna technologického a konstrukčního provedení stropních konstrukcí

Soupis:

01-2 - Odpočet neprováděného keramického stropu

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

20. 9. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-1 451 375,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-1 451 375,56	21,00%	-304 788,87
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-1 756 164,43

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

01 - Změna technologického a konstrukčního provedení stropních konstrukcí

Soupis:

01-2 - Odpočet neprováděného keramického stropu

Místo:

Datum: 20. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-1 451 375,56

HSV - Práce a dodávky HSV

-1 451 375,56

4 - Vodorovné konstrukce

-1 157 856,97

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-82 628,80

997 - Přesun sutě

-43 328,51

998 - Přesun hmot

-167 561,28

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

01 - Změna technologického a konstrukčního provedení stropních konstrukcí

Soupis:

01-2 - Odpočet neprováděného keramického stropu

Místo:

Datum: 20. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-1 451 375,56

D HSV Práce a dodávky HSV -1 451 375,56

D 4 Vodorovné konstrukce -1 157 856,97

1	K	411168307	Stropy keramické z cihelných stropních vlozek MIAKO a keramobetonových nosníků včetně zmonolitnění konstrukce z betonu C 20/25 a svařované sítě při osové vzdálenosti nosníků 50 cm, z vloček výšky 19 cm (MIAKO 19/50), tloušťky stropní konstrukce 25 cm, z n	m2	-42,000	2 890,00	-121 380,00	
2	K	411168327	Stropy keramické z cihelných stropních vlozek MIAKO a keramobetonových nosníků včetně zmonolitnění konstrukce z betonu C 20/25 a svařované sítě při osové vzdálenosti nosníků 50 cm, z vloček výšky 23 cm (MIAKO 23/50), tloušťky stropní konstrukce 29 cm, z n	m2	-297,000	3 050,00	-905 850,00	
3	K	411354315	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 25 do 35 cm zřízení	m2	-317,920	312,00	-99 191,04	
VV -42-297+10,54*2					-317,920			
4	K	411354316	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 25 do 35 cm odstranění	m2	-317,920	98,88	-31 435,93	

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -82 628,80

5	K	974031167	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 300 mm	m	-240,200	344,00	-82 628,80	
---	---	-----------	--	---	----------	--------	------------	--

D 997 Přesun sutě -43 328,51

6	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	-19,456	1 110,00	-21 596,16	
7	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	-583,680	12,90	-7 529,47	

VV -19,456*30 *Přepočtené koeficientem množství -583,680

8	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-19,456	424,00	-8 249,34	
9	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	-19,456	306,00	-5 953,54	

D 998 Přesun hmot -167 561,28

10	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-114,768	1 460,00	-167 561,28	
----	---	-----------	--	---	----------	----------	-------------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

01 - Změna technologického a konstrukčního provedení stropních konstrukcí

Soupis:

01-3 - Nově prováděné práce vzniklé změnou výkresů stropů

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

20. 9. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 682 623,17

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 682 623,17	21,00%	353 350,87
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 035 974,04

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

01 - Změna technologického a konstrukčního provedení stropních konstrukcí

Soupis:

01-3 - Nově prováděné práce vzniklé změnou výkresů stropů

Místo:

Datum: 20. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 682 623,17

HSV - Práce a dodávky HSV

1 602 227,47

4 - Vodorovné konstrukce

1 138 837,36

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

19 197,58

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

113 799,48

997 - Přesun sutě

4 623,25

998 - Přesun hmot

325 769,80

PSV - Práce a dodávky PSV

80 395,70

713 - Izolace tepelné

80 395,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

01 - Změna technologického a konstrukčního provedení stropních konstrukcí

Soupis:

01-3 - Nově prováděné práce vzniklé změnou výkresů stropů

Místo:

Datum: 20. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 682 623,17

D HSV Práce a dodávky HSV

1 602 227,47

D 4 Vodorovné konstrukce

1 138 837,36

1	K	411168327.R	Demontáž a zpětná montáž keramického stropu nad místnostmi 108 - 114	m2	47,500	1 450,00	68 875,00	
			47,5		47,500			
2	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	73,458	7 005,00	514 573,29	CS ÚRS 2024 01
			Dle výkresu D.1.1.2.06					
			Strop nad 2.NP					
			Nadbetonávka 60 mm nad stávající stropní kci					
			26,0*0,06		1,560			
			Nadbetonávka 80 mm nad stávající stropní kci					
			36,9*0,08		2,952			
			22,2*0,08		1,776			
			"kapsy" 40*0,4*0,15*0,08		0,192			
			ŽB strop okolo výtahu tl. 240 mm					
			10,5*0,24		2,520			
			Mezisoučet				9,000	
			Dle výkresu D.1.1.2.08					
			Strop nad 3.NP					
			Nadbetonávka 60 mm nad stávající stropní kci					
			26,4*0,06		1,584			
			Nadbetonávka 80 mm nad stávající stropní kci					
			36,7*0,08		2,936			
			22,4*0,08		1,792			
			"kapsy" 40*0,4*0,15*0,08		0,192			
			Nadbetonávka 80 mm nad stávající stropní kci a mezi T1					
			56,6*0,08+5*7,35*0,3*0,22+2*7,35*0,15*0,22+2*7,55*0,15*0,2		7,541			
			2-6*0,3*0,22					
			45,6*0,08+5*5,8*0,3*0,14+2*5,8*0,15*0,14+2*8,0*0,15*0,22-		5,242			
			6*0,3*0,22					
			"kapsy" 21*0,4*0,15*0,3+15*0,4*0,15*0,22		0,576			
			ŽB strop okolo výtahu tl. 240 mm					
			10,5*0,24		2,520			
			Mezisoučet				22,383	
			Dobetonávky keramických stropů					
			Strop nad 1.PP					
			(18+2,5+2,5+12,5+2+2+7+2+2+11+8+2)*0,625*0,25*(0,19-		1,349			
			0,08)					
			8*0,5*0,25*(0,19-0,08)		0,110			
			Nad nosníky posazenými vedle sebe					
			2,25*0,16*(0,25-0,06)		0,068			
			(4,75+3,0)*(0,16+0,08)*(0,25-0,06)		0,353			
			2,25*(2*0,16+0,08)*(0,25-0,06)		0,171			
			Mezisoučet				2,051	
			Strop nad 1.NP					
			Místnosti 108-114					
			(20,5+13*3,5)*0,5*0,25*(0,23-0,08)		1,238			
			13*17*0,5*0,25*(0,23-0,19)		1,105			
			Nad nosníky posazenými vedle sebe					
			13*5,5*0,16*(0,29-0,06)		2,631			
			5,5*(2*0,16+0,08)*(0,29-0,06)		0,506			
			Místnost 104					
			(6+5,5+6+6+6)*0,5*0,25*(0,23-0,08)		0,553			
			(5,5+5,5+28,5)*0,625*0,25*(0,23-0,08)		0,926			
			(10+6+6+16+6)*0,5*0,25*(0,23-0,19)		0,220			
			(17+6)*0,625*0,25*(0,23-0,19)		0,144			
			Nad nosníky posazenými vedle sebe					
			7,75*(0,08+15*0,16)*(0,29-0,06)		4,421			
			7,5*(5*0,16+0,08)*(0,29-0,06)		1,518			
			Místnost 105					
			3*2*0,5*0,25*(0,23-0,08)		0,113			
			(8+4*2)*0,625*0,25*(0,23-0,08)		0,375			
			3*6*0,5*0,25*(0,23-0,19)		0,090			
			4*6*0,625*0,25*(0,23-0,19)		0,150			
			Nad nosníky posazenými vedle sebe					
			2,25*(0,08+18*0,16+0,08)*(0,29-0,06)		1,573			
			Místnost 106					
			(20,5+6,5+5,5+4,5+5,5+4,5)*0,5*0,25*(0,23-0,08)		0,881			
			(4+4+4,5)*0,625*0,25*(0,23-0,08)		0,293			
			(3+15+5+14+6)*0,5*0,25*(0,23-0,19)		0,215			
			(5+15+5)*0,625*0,25*(0,23-0,19)		0,156			
			Nad nosníky posazenými vedle sebe					
			5,25*0,08*(0,29-0,06)		0,097			
			6,0*(18*0,16+0,08)*(0,29-0,06)		4,085			
			Místnost 103 - šikmo položené nosníky					
			(2+2+7+7+7+7+5,5+6+2,5+2)*0,5*0,25*(0,19-0,08)		0,660			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			(5+5)*0,625*0,25*(0,19-0,08)		0,172			
			Nad nosníky posazenými vedle sebe					
			(2,7*0,35+5,35*0,35+4,8*0,35+3,35*0,3+1,85*0,5)*(0,25-0,06)		1,221			
			Místnost 103					
			(16+10*2+3)*0,5*0,25*(0,23-0,08)		0,731			
			8*0,5*0,25*(0,23-0,19)		0,040			
			Nad nosníky posazenými vedle sebe					
			4,25*(5*0,16+0,08)*(0,29-0,06)		0,860			
			Místnosti 101, 102, 119					
			(2+2,5+1,5+14+5+18)*0,5*0,25*(0,19-0,08)		0,591			
			(3,5+6*4)*0,625*0,25*(0,19-0,08)		0,473			
			(2+4)*0,5*0,25*(0,19-0,15)		0,030			
			(1+1+2+5+3+3+2)*0,625*0,25*(0,19-0,15)		0,106			
			Nad nosníky posazenými vedle sebe					
			5,0*(0,08+3*0,16+0,08)*(0,25-0,06)		0,608			
			2,25*(0,08+3*0,16)*(0,25-0,06)		0,239			
			4,75*(4*0,16+0,08)*(0,25-0,06)		0,650			
			Mezisoučet		27,671			
			Strop nad 2.NP					
			(12,5+5,5+3*5+2*6+5,5+8*2+4*4,5)*0,5*0,25*(0,23-0,08)		1,584			
			(5,5+8+2*2+3*4,5+2*5,5)*0,625*0,25*(0,23-0,08)		0,984			
			(15+24+15+7+19+6+8*6+2+3*5)*0,5*0,25*(0,23-0,19)		0,755			
			(6+2*5)*0,625*0,25*(0,23-0,19)		0,100			
			Nad nosníky posazenými vedle sebe					
			3,25*2*0,16*(0,29-0,06)		0,239			
			7,75*6*0,16*(0,29-0,06)		1,711			
			7,5*(10*0,16+0,08)*(0,29-0,06)		2,898			
			2,25*(0,08+10*0,16*0,08)*(0,29-0,06)		0,108			
			6,0*(0,08+17*0,16+0,08)*(0,29-0,06)		3,974			
			Mezisoučet		12,353			
			Součet		73,458			
3	K	4113214900.R	Příplatek za stržení povrchu ŽB desek stropu	m2	501,000	75,00	37 575,00	
			157-42		115,000			
			683-297		386,000			
			Součet		501,000			
4	K	411351011	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm zřízení	m2	21,080	879,00	18 529,32	
			10,54*2		21,080			
			Součet		21,080			
5	K	411351012	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm odstranění	m2	21,080	213,00	4 490,04	
6	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	4,481	55 900,00	250 487,90	CS ÚRS 2024 01
			Nad 1.PP					
			Dle výpisu betonářské výztuže z výkresu D.1.1.2.03					
			Výztuž navíc					
			404*0,001		0,404			
			"Doplnění výztuže do pokladku pod nosníky"		0,003			
			34*2*0,2*0,222*0,001					
			Mezisoučet		0,407			
			Nad 1.NP					
			Dle výpisu betonářské výztuže z výkresu D.1.1.2.05					
			Výztuž navíc					
			2403*0,001		2,403			
			"Doplnění výztuže do pokladku pod nosníky"		0,014			
			155*2*0,2*0,222*0,001					
			Mezisoučet		2,417			
			Nad 2.NP					
			Dle výpisu betonářské výztuže z výkresu D.1.1.2.07					
			Výztuž navíc					
			1206*0,001		1,206			
			"Doplnění výztuže do pokladku pod nosníky"		0,006			
			72*2*0,2*0,222*0,001					
			Mezisoučet		1,212			
			Nad 3.NP					
			Dle výpisu betonářské výztuže z výkresu D.1.1.2.08					
			Výztuž navíc					
			"1" 60*0,395*0,001		0,024			
			"2" 11,4*1,208*0,001		0,014			
			Mezisoučet		0,038			
			Součet		4,074			
			4,074*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,481			
7	K	411361821.R	Příplatek za složitost vázání výztuže stropů betonářskou ocelí 10 505	t	4,481	11 500,00	51 531,50	
			Nad 1.PP					
			Dle výpisu betonářské výztuže z výkresu D.1.1.2.03					
			Výztuž navíc					
			404*0,001		0,404			
			"Doplnění výztuže do pokladku pod nosníky"		0,003			
			34*2*0,2*0,222*0,001					
			Mezisoučet		0,407			
			Nad 1.NP					
			Dle výpisu betonářské výztuže z výkresu D.1.1.2.05					
			Výztuž navíc					
			2403*0,001		2,403			
			"Doplnění výztuže do pokladku pod nosníky"		0,014			
			155*2*0,2*0,222*0,001					
			Mezisoučet		2,417			
			Nad 2.NP					
			Dle výpisu betonářské výztuže z výkresu D.1.1.2.07					
			Výztuž navíc					
			1206*0,001		1,206			
			"Doplnění výztuže do pokladku pod nosníky"		0,006			
			72*2*0,2*0,222*0,001					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		1,212			
	VV		Nad 3.NP					
	VV		Dle výpisu betonářské výztuže z výkresu D.1.1.2.08					
	VV		Výztuž navíc					
	VV		"1" 60*0,395*0,001		0,024			
	VV		"2" 11,4*1,208*0,001		0,014			
	VV		Mezisoučet		0,038			
	VV		Součet		4,074			
	VV		4,074*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		4,481			
8	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	3,805	41 301,00	157 150,31	CS ÚRS 2024 02
	VV		Nad 1.NP					
	VV		Nově kari síť KY49 (8x100x100) na horním a dolním povrchu nadbetonávky					
	VV		"dle tabulky ve výkrese č. D.1.1.2.05" 1090,2*0,001		1,090			
	VV		Mezisoučet		1,090			
	VV		Nad 2.NP					
	VV		Nově kari síť KY49 (8x100x100) na horním a dolním povrchu nadbetonávky					
	VV		"dle tabulky ve výkrese č. D.1.1.2.07" 237,0*0,001		0,237			
	VV		Nově kari síť KH30 (6x100x100) do betonové mazaniny nad stávající stropní kci					
	VV		"dle tabulky ve výkrese č. D.1.1.2.07" 1278,72*0,001		1,279			
	VV		Mezisoučet		1,516			
	VV		Nad 3.NP					
	VV		Nově kari síť KH30 (6x100x100) do betonové mazaniny nad stávající stropní kci					
	VV		"dle tabulky ve výkrese č. D.1.1.2.08" 1198,8*0,001		1,199			
	VV		Mezisoučet		1,199			
	VV		Součet		3,805			
9	K	411362021.R	Montáž distančních lišt	m	950,000	16,00	15 200,00	
10	M	56200001.R	distanční lišta z umělé hmoty k pokládání výztuže a kari sítí výšky 20 mm	m	950,000	21,50	20 425,00	
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				19 197,58	
11	K	632451022	Vyrovnávací potěr tl přes 20 do 30 mm z MC 15 provedený v pásu (617-240,2)*0,17	m2	64,056	299,70	19 197,58	CS ÚRS 2024 02
	VV				64,056			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				113 799,48	
12	K	953962113.R	Kotva chemickým tmelem M 14 hl 250 mm do zdiva z plných cihel s vyvrtáním otvoru	kus	119,000	295,00	35 105,00	
	VV		Nad 1.PP					
	VV		Dle výkresu č. D.1.1.2.03 výztuž č. 5 kotvená 250 mm do zdi					
	VV		22		22,000			
	VV		Nad 1.NP					
	VV		Dle výkresu č. D.1.1.2.05 výztuž č. 8 kotvená 250 mm do zdi					
	VV		68		68,000			
	VV		Nad 2.NP					
	VV		Dle výkresu č. D.1.1.2.07 výztuž č. 8 kotvená 250 mm do zdi					
	VV		17		17,000			
	VV		Nad 3.NP					
	VV		Dle výkresu č. D.1.1.2.08 výztuž č. 2 kotvená 250 mm do zdi					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		119,000			
13	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	95,000	247,81	23 541,95	CS ÚRS 2024 02
	VV		Strop nad 2.NP					
	VV		kapsy pro kari síť při nadbetonávce u stávajících stropních kcih					
	VV		40		40,000			
	VV		Strop nad 3.NP					
	VV		kapsy pro kari síť při nadbetonávce u stávajících stropních kcih					
	VV		40+15		55,000			
	VV		Součet		95,000			
14	K	973031334	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 150 mm	kus	21,000	303,93	6 382,53	CS ÚRS 2024 02
	VV		Strop nad 3.NP					
	VV		kapsy pro kari síť při nadbetonávce u stávajících stropních kcih					
	VV		21		21,000			
15	K	980000001.R	Dodávka a montáž zedních kleštín	kus	16,000	2 950,00	47 200,00	
	VV		strop nad 1.NP					
	VV		9		9,000			
	VV		strop nad 2.NP					
	VV		7		7,000			
	VV		Součet		16,000			
16	K	980000002.R	Dodávka a montáž výměny 2x L 75/50/6 dl. 1200 mm	kpl	1,000	1 570,00	1 570,00	
	D	997	Přesun sutě				4 623,25	
17	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a halý výšky přes 15 do 18 m	t	2,076	1 110,00	2 304,36	
18	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	62,280	12,90	803,41	
	VV		2,076*30 "Přepočtené koeficientem množství"		62,280			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,076	424,00	880,22	
20	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	2,076	306,00	635,26	
D 998 Přesun hmot							325 769,80	
21	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	223,130	1 460,00	325 769,80	
D PSV Práce a dodávky PSV							80 395,70	
D 713 Izolace tepelné							80 395,70	
22	K	713121122	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými mezi trámy nebo rošt rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	78,530	167,32	13 139,64	CS ÚRS 2024 02
	VV		56,6-5*7,35*0,3-2*7,35*0,15		43,370			
	VV		45,6-5*5,8*0,3-2*5,8*0,15		35,160			
	VV		Součet		78,530			
23	M	28375922	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ tl 60mm	m2	36,918	206,51	7 623,94	CS ÚRS 2024 02
	VV		35,16*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		36,918			
24	M	28375924	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ tl 80mm	m2	36,918	275,34	10 165,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		35,16*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		36,918			
25	M	28375927	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ tl 120mm	m2	45,539	413,01	18 808,06	CS ÚRS 2024 02
	VV		43,37*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		45,539			
26	M	28375926	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ tl 100mm	m2	45,539	344,18	15 673,61	CS ÚRS 2024 02
	VV		43,37*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		45,539			
27	K	713121122.R	Příplatek za kotvení izolace tepelné podlah deskami 2 vrstvy	m2	78,530	175,00	13 742,75	
	VV		56,6-5*7,35*0,3-2*7,35*0,15		43,370			
	VV		45,6-5*5,8*0,3-2*5,8*0,15		35,160			
	VV		Součet		78,530			
28	K	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	791,530	1,57	1 242,70	

ZMĚNOVÝ LIST

Stavební úpravy objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov			
reg.č.projektu:	0331000006 Vznik kulturního a kreativního centra v Broumově - Městská knihovna v Broumově		číslo ZL:
smlouva:	SOD ze dne 21.6.2024		02
objednatel:	Město Broumov, třída Masarykova 239, 550 01 Broumov		
zhotovitel:	Broumovské stavební sdružení s.r.o., U Horní Brány 29, 550 01 Broumov IČO:46504303		
název ZL:	Změna založení výtahové šachty včetně navazujících nosných konstrukcí v prostoru 1PP		
dotčené st. objekty:	NOVÉ ÚPRAVY OBJEKTU		
předmět změny:			
Předmětem změny je provedení změn v konstrukčním provedení výtahové šachty a navazujících nosných prvků včetně uložení stropních konstrukcí v prostoru 1PP.			
zdůvodnění nezbytnosti změny:			
V souvislosti se zahájením stavebních prací v 1PP, byla zjištěna nadměrná vlhkost v konstrukcích. Při provádění založení výtahové šachty dle návrhu PD, byl na základě výzvy TDS a zhotovitele přehodnoceno navržené řešení za účasti AD. Jedná se o konstrukční změnu založení včetně provedení hydroizolační vrstvy. Dále byl zjištěn nesoulad normových požadavků č. EN1283-4/2014 na rozměr výtahové kabiny z důvodu bezbariérového užívání, toto řešení váže na úpravy kotvení a také na umístění nosných prvků ve stropní konstrukci. Tyto změny vyvolávají celkovou úpravu v 1PP jež bude reflektována v dokumentaci skutečného provedení. Objednatel vyzval zhotovitele ke zpracování změnového výkazu výměru na předmětné změny, které byly v součinnosti s AD podrobně řešeny na příslušných KD. Zhotovitel zpracoval změnový soupis prací, který následně předal TDS ke kontrole, ten zkontrolovaný změnový soupis prací doporučil objednateli k jeho přijetí. Tato změna generuje více práce, které objednatel s náležitou péčí nemohl předvídat.			
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:			
Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci ve stupni provádění projektové dokumentace. V rámci zahájení stavební prací navrženého předmětu díla byl zjištěn nesoulad v možnosti provedení navrženého řešení zejména v prostoru 1PP, kde byla zjištěna nadměrná vlhkost ve zdivu z důvodu absence HI vrstvy. Z tohoto důvodu byl objednatel nucen zajistit revizi projektové dokumentace reflektující skutečný stav objektu a možnost provedení navrženého řešení změny založení výtahové šachty a úpravy navazujících konstrukcí. V rámci revize projektové dokumentace vzešli požadavky a úpravu půdorysného řešení výtahové šachty z důvodů nutného souladu s č. EN1283-4/2014 včetně konstrukčního zajištění stability navazujících konstrukcí a celkové únosnosti stropních konstrukcí. Neprovedení navržených změn v revizi změnové PD by vedlo nejen k nevhodnému provedení založení nosných konstrukcí zejména výtahové šachty, ale zároveň by znamenalo značnou technologickou náročnost na celkovou rekonstrukci objektu. AD zpracoval změnovou PD pro založení výtahu, který byl následně předán zhotoviteli k provedení změnového soupisu prací, který následně DS zkontroloval a doporučil objednateli k jeho přijetí. Objednatel konající s péčí řádného hospodáře tedy dostal závazku a je povinen konat tak, aby objekt byl zcela nezávazný a zároveň splňoval požadavky na bezbariérové užívání s ohledem na celkový charakter objektu. Dodatečné provedení není svým charakterem možným v rámci užívání objektu přípustné. Dodatečné provedení by bylo ekonomicky značně nákladné a znamenalo by výrazné ovlivnění celého provozu v daném objektu, což svým charakterem užívání je zcela nepřipustné. Objednatel souhlasil s předloženou cenovou nabídkou, která generuje více práce a méně práce, ale přesto objednatel koná s maximální péčí řádného hospodáře v souvislosti na charakter nezbytnosti provedení prací. Tato změna je plně v souladu ZZZV (zákon 134/2016 v aktuálně platném znění), §222 odst. 6, splňuje podmínku, kdy potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku.			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit a samostatně zadat dle §222 odst. 6, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné a způsobilo by objednateli značné obtíže v samotném provedení.			
zařazení změny dle ZZZV:			
§222, odst. 6, Předpokládá se, že změna generuje více práce a méně práce.			
méněpráce	bez DPH	7 705,42	Kč
	21%DPH	1 618,14	Kč
	celkem	9 323,56	Kč
vícepráce	bez DPH	220 713,04	Kč
	21%DPH	46 349,74	Kč
	celkem	267 062,78	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	228 418,46	Kč
	21%DPH	47 967,88	Kč
	celkem	276 386,34	Kč
celkový dopad do ceny díla	bez DPH	213 007,62	Kč
vliv na termín dokončení:			
Nemá vliv na termín dokončení.			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Změna má vliv na úpravu PD.			
vyjádření AD:			
Viz zápis z KD včetně příloh.			
vyjádření TDI:			
TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, autorského dozoru, a se souhlasem objednatel a souhlasí se změnou.			
vyjádření objednatel:			
Objednatel souhlasí s touto změnou.			
další vyjádření:			

Přílohy:Příloha č.1 Soupis prací
Příloha č.2 Vyjádření AD

za zhotovitele:	Broumovské stavební sdružení s.r.o.	Miroslav Netík v zastoupení Ing. Vladimír Kudera	Datum:	20.09.2024
za AD:	Ins spol. s r.o.	Ing. Pavel Tůmy v zastoupení Ing. Tomáš Podstata	Datum:	20.09.2024
za TDI:	Dabona s.r.o.	Jan Seitl	Datum:	20.09.2024
za objednatele:	Město Broumov	Kamil Slezák		
		Ing. Lucie Hurdálková, Ph.D.	Datum:	20.09.2024

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZBV_1
Stavba: St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1
Objekt: **02 - Změna založení výtahové šachty včetně navazujících nosných konstrukcí v prostoru 1PP**
Místo: Datum: 20. 9. 2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			213 007,62
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	213 007,62	44 731,60
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			257 739,22

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZBV_1

Stavba: St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Místo: Datum: 20. 9. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		213 007,62	257 739,22
02	Změna založení výtahové šachty včetně navazujících nosných konstrukcí v prostoru 1PP	213 007,62	257 739,22
02-1	Změny v 1.PP	80 555,75	97 472,46
02-2	Prodloužení výtahové šachty o 20 cm	132 451,87	160 266,76

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

02 - Změna založení výtahové šachty včetně navazujících nosných konstrukcí v prostoru

1PP

Soupis:

02-1 - Změny v 1.PP

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 20. 9. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

80 555,75

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	80 555,75	21,00%	16 916,71
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

97 472,46

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

02 - Změna založení výtahové šachty včetně navazujících nosných konstrukcí v prostoru 1PP

Soupis:

02-1 - Změny v 1.PP

Místo:

Datum: 20. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	80 555,75
HSV - Práce a dodávky HSV	61 070,46
3 - Svislé a kompletní konstrukce	29 814,03
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	6 812,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 793,35
997 - Přesun sutě	10 160,12
998 - Přesun hmot	4 490,96
PSV - Práce a dodávky PSV	19 485,29
766 - Konstrukce truhlářské	18 300,96
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 184,33

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

02 - Změna založení výtahové šachty včetně navazujících nosných konstrukcí v prostoru 1PP

Soupis:

02-1 - Změny v 1.PP

Místo:

Datum: 20. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

80 555,75

D		HSV	Práce a dodávky HSV					61 070,46
D		3	Svislé a kompletní konstrukce					29 814,03
1	K	311231126	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P20 až 25 na MC 5 nebo MC 10	m3	1,397	8 027,22	11 214,03	CS ÚRS 2024 02
VV		"Mezi místnostmi č. 1P01 a 1P04" 2,15*2,36*0,45-1,0*1,97*0,45			1,397			
2	K	339941001.R	Sloup ze zdvojených válcovaných nosníků do U 160, včetně výkopu a základu	kus	1,000	18 600,00	18 600,00	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					6 812,00
3	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	4 940,00	4 940,00	
VV		"Mezi místnostmi č. 1P01 a 1P04" 1			1,000			
4	M	55331563	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	1 872,00	1 872,00	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					9 793,35
5	K	962032241	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plných nebo lícových nebo vápenopískových, na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	m3	1,397	1 040,00	1 452,88	
VV		1.PP						
VV		Stěna pod schodištěm						
VV		2,15*2,36*0,45-1,0*1,97*0,45			1,397			
VV		Součet			1,397			
6	K	962052210	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB do 1 m3	m3	0,743	11 225,40	8 340,47	CS ÚRS 2024 02
VV		ŽB límeček v 1.PP						
VV		(3,37+3,32)*2*0,3*0,2-1,0*0,3*0,2			0,743			
VV		Součet			0,743			
D		997	Přesun sutě					10 160,12
7	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	4,507	1 110,00	5 002,77	
8	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	135,210	12,90	1 744,21	
VV		4,507*30 "Přepočtené koeficientem množství"			135,210			
9	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,507	424,00	1 910,97	
10	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	1,783	375,00	668,63	
11	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	2,724	306,00	833,54	
D		998	Přesun hmot					4 490,96
12	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	3,076	1 460,00	4 490,96	
D		PSV	Práce a dodávky PSV					19 485,29
D		766	Konstrukce truhlářské					18 300,96
13	K	766660022	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	1 690,00	1 690,00	
VV		"Mezi místnostmi č. 1P01 a 1P04" 1			1,000			
14	M	766_T31	dveře jednokřídlové otočné, polodrážkové 900x1970 mm, s požární odolností EI30 DP3-C, DTD, CPL laminát, kování, generální klíč, samozavírač	kus	1,000	16 500,00	16 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	181,900	0,61	110,96	
D 783			Dokončovací práce - nátěry				1 184,33	
16	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	2,450	77,40	189,63	
		VV	1*(0,9+2*2)*0,5		2,450			
		VV	Mezisoučet		2,450			
		VV	Součet		2,450			
17	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,450	145,00	355,25	
18	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,450	129,00	316,05	
19	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,450	132,00	323,40	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

02 - Změna založení výtahové šachty včetně navazujících nosných konstrukcí v prostoru

1PP

Soupis:

02-2 - Prodloužení výtahové šachty o 20 cm

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

20. 9. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

132 451,87

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	132 451,87	21,00%	27 814,89
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

160 266,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

02 - Změna založení výtahové šachty včetně navazujících nosných konstrukcí v prostoru 1PP

Soupis:

02-2 - Prodloužení výtahové šachty o 20 cm

Místo:

Datum: 20. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

132 451,87

HSV - Práce a dodávky HSV	39 812,45
3 - Svislé a kompletní konstrukce	16 619,61
4 - Vodorovné konstrukce	1 510,84
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	7 997,62
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 569,87
997 - Přesun sutě	4 547,53
998 - Přesun hmot	5 566,98
PSV - Práce a dodávky PSV	92 639,42
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	-4 455,40
767 - Konstrukce zámečnické	97 094,82

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

02 - Změna založení výtahové šachty včetně navazujících nosných konstrukcí v prostoru 1PP

Soupis:

02-2 - Prodloužení výtahové šachty o 20 cm

Místo:

Datum: 20. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

132 451,87

D	HSV		Práce a dodávky HSV				39 812,45	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				16 619,61	
1	K	310239211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m3	0,339	7 590,00	2 573,01	
	VV		D.1.1.1.03 Púdorys 1.PP - nový stav					
	VV		Zazdívka otvoru u výtahu (původně uvažováno zazdění ze ztraceného bednění)					
	VV		(3,415-2,75)*2,55*0,2		0,339			
	VV		Součet		0,339			
2	K	311113142	Nadzákladové zdi z betonových tvárníc ztraceného bednění hladkých, včetně výplně z betonu třídy C 20/25, tloušťky zdiva přes 150 do 200 mm	m2	4,670	1 380,00	6 444,60	
	VV		D.1.1.1.01 Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.17 Skladby konstrukcí					
	VV		Skladba S25					
	VV		D.1.1.1.03 Púdorys 1.PP - nový stav					
	VV		Původní výměry					
	VV		-((3,415+1,8+2,55)*2,55-1,2*2,25)		-17,101			
	VV		-((1,8+2,55)*2*14,64-1,2*2,25*4)		-116,568			
	VV		Nově prodloužení o 20 cm					
	VV		(1,8+2*2,75)*2,55-1,2*2,25		15,915			
	VV		(1,8+2,75)*2*14,64-1,2*2,25*4		122,424			
	VV		Součet		4,670			
3	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,140	54 300,00	7 602,00	
	VV		D.1.1.1.01 Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.17 Skladby konstrukcí					
	VV		Skladba S25					
	VV		D.1.1.1.03 Púdorys 1.PP - nový stav					
	VV		D.1.1.1.13 Řezy - nový stav					
	VV		míra vyztužení 150 kg/m3					
	VV		Původní výměry					
	VV		-((3,415+1,8+2,55)*2,55-1,2*2,25)*0,2*150*0,001		-0,513			
	VV		-((1,8+2,55)*2*14,64-1,2*2,25*4)*0,2*150*0,001		-3,497			
	VV		Nově prodloužení o 20 cm					
	VV		((1,8+2*2,75)*2,55-1,2*2,25)*0,2*150*0,001		0,477			
	VV		((1,8+2,75)*2*14,64-1,2*2,25*4)*0,2*150*0,001		3,673			
	VV		Součet		0,140			
D	4		Vodorovné konstrukce				1 510,84	
4	K	411321414	Stropy z betonu železobetonového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 25/30	m3	0,088	7 005,00	616,44	
	VV		D.1.1.1.01 Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.13 Řezy					
	VV		D.1.1.1.17 Skladby stavebních konstrukcí					
	VV		Skladba S24					
	VV		původně					
	VV		-2,2*2,55*0,2		-1,122			
	VV		nově					
	VV		2,2*2,75*0,2		1,210			
	VV		Součet		0,088			
5	K	411361821	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trémových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových n	t	0,016	55 900,00	894,40	
	VV		D.1.1.1.01 Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.13 Řezy					
	VV		D.1.1.1.17 Skladby stavebních konstrukcí					
	VV		Skladba S24					
	VV		180 kg/m3					
	VV		Původně					
	VV		-2,2*2,55*0,2*180*0,001		-0,202			
	VV		Nově					
	VV		2,2*2,75*0,2*180*0,001		0,218			
	VV		Součet		0,016			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				7 997,62	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	611131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stropů	m2	0,360	119,00	42,84	
	VV		D.1.1.1. Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.13 Řezy					
	VV		D.1.1.1.11 Půdorys 4.NP - nový stav					
	VV		Původně					
	VV		"413" -3,87		-3,870			
	VV		Nově					
	VV		"413" 1,8*2,35		4,230			
	VV		Součet		0,360			
7	K	611321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	0,360	424,00	152,64	
8	K	611321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stropů	m2	0,360	94,20	33,91	
9	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	6,750	295,00	1 991,25	
	VV		D.1.1.1. Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.13 Řezy					
	VV		D.1.1.1.3 Půdorys 1.PP - nový stav					
	VV		"1P03" 2,5*2,7		6,750			
10	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	13,500	89,50	1 208,25	
	VV		6,75*2 *Přepočtené koeficientem množství		13,500			
11	K	617131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně světlíků nebo výtahových šachet	m2	7,424	105,00	779,52	
	VV		D.1.1.1. Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.13 Řezy					
	VV		D.1.1.1.11 Půdorys 4.NP - nový stav					
	VV		Původně					
	VV		"výtahová šachta" -((2,15+1,8)*2*18,56-1,2*2,25*6+(1,2+2,25*2)*0,25*6)		-138,974			
	VV		Nově					
	VV		"výtahová šachta" (2,35+1,8)*2*18,56-1,2*2,25*6+(1,2+2,25*2)*0,25*6		146,398			
	VV		Součet		7,424			
12	K	617321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková uzavřených nebo omezených prostor světlíků nebo výtahových šachet	m2	7,424	416,00	3 088,38	
13	K	617321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm světlíků nebo výtahových šachet	m2	7,424	94,40	700,83	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							3 569,87	
14	K	967031733	Přisekání plošné zdíva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 150 mm	m2	7,425	480,79	3 569,87	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.PP - obvodová stěna u výtahu					
	VV		2,5*2,97		7,425			
D 997 Přesun sutě							4 547,53	
15	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a halý výšky přes 15 do 18 m	t	2,042	1 110,00	2 266,62	
16	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	61,260	12,90	790,25	
	VV		2,042*30 *Přepočtené koeficientem množství		61,260			
17	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,042	424,00	865,81	
18	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	2,042	306,00	624,85	
D 998 Přesun hmot							5 566,98	
19	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	3,813	1 460,00	5 566,98	
D PSV Práce a dodávky PSV							92 639,42	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							-4 455,40	
20	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	4,150	53,40	221,61	
	VV		D.1.1.1.01 Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.19 Půdorys základů					
	VV		Původně					
	VV		"A" -2,6		-2,600			
	VV		Nově					
	VV		2,5*2,7		6,750			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv Součet		4,150			
21	M	24551274	stěrka hydroizolační cementová jednosložková	kg	-7,800	238,00	-1 856,40	
22	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,003	93 500,00	280,50	CS ÚRS 2024 01
			vv 2,5*2,7*0,4*0,001		0,003			
			vv 0,003*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		0,003			
23	K	711112051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S dvojnásobným nátěrem tekutou elastickou hydroizolací	m2	-2,600	202,00	-525,20	
24	M	24551274	stěrka hydroizolační cementová jednosložková	kg	-7,800	238,00	-1 856,40	
25	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	6,750	158,85	1 072,24	CS ÚRS 2024 02
			vv D.1.1.1.19 Půdorys základů					
			vv 2,5*2,7		6,750			
26	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	7,867	213,00	1 675,67	
			vv 6,75		6,750			
			vv Součet		6,750			
			vv 6,75*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství"		7,867			
27	K	711493121	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě - ostatní na ploše svislé S dvousložkovou na bázi cementu	m2	-2,600	1 302,00	-3 385,20	
28	K	998711203	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 60 m	%	-43,732	1,88	-82,22	
		D 767	Konstrukce zámečnické				97 094,82	
29	K	767_K01	Dodávka a montáž kesonu, včetně dopravy	kplt	1,000	96 143,00	96 143,00	
30	K	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	961,430	0,99	951,82	

ZMĚNOVÝ LIST

Stavební úpravy objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov			
reg.č.projektu:	0331000006 Vznik kulturního a kreativního centra v Broumově - Městská knihovna v Broumově		číslo ZL:
smlouva:	SOD ze dne 21.6.2024		03
objednatel:	Město Broumov, třída Masarykova 239, 550 01 Broumov		
zhotovitel:	Broumovské stavební sdružení s.r.o., U Horní Brány 29, 550 01 Broumov IČO:46504303		
název ZL:	Úpravy parapetů a podkladních betonů včetně úprav nadpraží		
dotčené st. objekty:	NOVÉ ÚPRAVY OBJEKTU		
předmět změny:			
Předmětem změny je provedení změn v úpravě parapetů s podkladním betonem včetně nutných dobetonávek a úpravy nadpraží dveřních otvorů a drobného nutného dozdivání a zavázání zdiva ve vazbě na změnu konstrukčního řešení dle ZL01.			
zdůvodnění nezbytnosti změny:			
V souvislosti se změnou provedení stropních konstrukcí vzešel požadavek na úpravu výšky parapetů, oprav nadpraží a částečných dozdivků nosných konstrukcí včetně dobetonávek s vazbou na okolní nosné konstrukce. Jelikož se jedná o vazbu na změny vyvolané úpravou konstrukčního řešení stropních konstrukcí bylo nutné vzájemně tyto nesrovnalosti z pohledu výškové nivelety a statického zajištění provést v souladu s novým řešením, jedná se o vazbu na ZL01. Objednatel vyzval zhotovitele ke zpracování změnového výkazu výměru na předmětné změny, které byly v součinnosti s AD podrobně řešeny na příslušných KD. Zhotovitel zpracoval změnový soupis prací, který následně předal TDS ke kontrole, ten zkontrolovaný změnový soupis prací doporučil objednateli k jeho přijetí. Tato změna generuje více práce, které objednatel s náležitou péčí nemohl předvídat.			
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:			
Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci ve stupni provádění projektové dokumentace. V rámci zahájení stavební prací navrženého předmětu díla byl zjištěn nesoulad v možnosti provedení navrženého řešení. Z tohoto důvodu byl objednatel nucen zajistit revizi projektové dokumentace reflektující skutečný stav objektu a možnost provedení navrženého řešení stropních konstrukcí. V rámci revize projektové dokumentace vzešli požadavky a úpravu konstrukčního zajištění stability objektu a celkové únosnosti stropních konstrukcí s ohledem na navržený materiál, který se následně prokázal jako chybně zvolený s ohledem na aktuální stav stropní konstrukce. V této souvislosti vzešla nutnost celkové úpravy parapetů, nutného plentování ponechaných nosných konstrukcí, dále nezbytně nutných dozdivků a oprav nadpraží s cílem maximální ekonomické úspory ve vazbě na ZL01. Neprovedení navržených změn v revizi změnové PD a s vazbou na uvedené byt' drobnější úpravy by vedlo nejen k nevhodnému provedení nosných konstrukcí, ale zároveň by znamenalo značnou technologickou náročnost na celkovou rekonstrukci objektu. Zároveň se prokázal aktuální stav stropních konstrukcí jako vhodný bez nadbytečného stavebního zásahu. Tedy bylo nalezeno lepší stavebně technické řešení prokazující i ekonomicky přívětivější provedení. S péčí řádného hospodáře je objednatel povinen konat tak, aby objekt byl zcela nezávazný a plně funkční. Dodatečné provedení není svým charakterem možným v rámci užívání objektu přípustné. Dodatečné provedení by bylo ekonomicky značně nákladné a znamenalo by výrazné ovlivnění celého provozu v daném objektu, což svým charakterem užívání je zcela nepřipustné. Objednatel souhlasil s předloženou cenovou nabídkou, která generuje vícepráce a méně práce, ale přesto objednatel koná s maximální péčí řádného hospodáře v souvislosti na charakter nezbytnosti provedení prací. Tato změna je plně v souladu ZZVZ (zákona 134/2016 v aktuálně platném znění), §222 odst. 6, splňuje podmínku, kdy potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku.			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit a samostatně zadat dle §222 odst. 6, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné a způsobilo by objednateli značné obtíže v samotném provedení.			
zařazení změny dle ZZVZ:			
§222, odst. 6, Předpokládá se, že změna generuje vícepráce.			
méněpráce	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
vícepráce	bez DPH	416 889,80	Kč
	21%DPH	87 546,86	Kč
	celkem	504 436,66	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	416 889,80	Kč
	21%DPH	87 546,86	Kč
	celkem	504 436,66	Kč
celkový dopad do ceny díla	bez DPH	416 889,80	Kč
vliv na termín dokončení:			
Nemá vliv na termín dokončení.			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Změna má vliv na úpravu PD.			
vyjádření AD:			
Viz zápis z KD včetně příloh.			
vyjádření TDI:			
TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, autorského dozoru, a se souhlasem objednatel a souhlasí se změnou.			
vyjádření objednatel:			
Objednatel souhlasí s touto změnou.			
další vyjádření:			

Přílohy:			
Příloha č.1	Soupis prací		
Příloha č.2	Vyjádření AD		
za zhotovitele:	Broumovské stavební sdružení s.r.o.	Miroslav Netík v zastoupení Ing. Vladimír Kudera	Datum: 25.09.2024
za AD:	Ins spol. s r.o.	Ing. Pavel Tůmy v zastoupení Ing. Tomáš Podstata	Datum: 25.09.2024
za TDI:	Dabona s.r.o.	Jan Seitl	Datum: 25.09.2024
za objednatele:	Město Broumov	Kamil Slezák	Datum: 25.09.2024
		Ing. Lucie Hurdálková, Ph.D.	Datum: 25.09.2024

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZBV_1
Stavba: St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1
Objekt: 03 - Úpravy parapetů a podkladních betonů včetně úprav nadpraží
Místo:

Datum: 25. 9. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			416 889,80
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	416 889,80	87 546,86
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			504 436,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZBV_1

Stavba: St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Místo: Datum: 25. 9. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		416 889,80	504 436,66
03	Úpravy parapetů a podkladních betonů včetně úprav nadpraží	416 889,80	504 436,66
03-1	Vybourání teraco parapetů s podkladním betonem + nový dobetonávka pod parapet	87 843,41	106 290,53
03-2	Oprava nadpraží dveřních otvorů, včetně dozdívek, plentování a zavázání zdiva	329 046,39	398 146,13

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

03 - Úpravy parapetů a podkladních betonů včetně úprav nadpraží

Soupis:

03-1 - Vybourání teraco parapetů s podkladním betonem + nový dobetonávka pod parapet

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

25. 9. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

87 843,41

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	87 843,41	21,00%	18 447,12
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

106 290,53

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

03 - Úpravy parapetů a podkladních betonů včetně úprav nadpraží

Soupis:

03-1 - Vybourání teraco parapetů s podkladním betonem + nový dobetonávka pod parapet

Místo:

Datum: 25. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

87 843,41

HSV - Práce a dodávky HSV

87 843,41

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

39 252,31

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

23 862,28

997 - Přesun sutě

17 731,04

998 - Přesun hmot

6 997,78

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

03 - Úpravy parapetů a podkladních betonů včetně úprav nadpraží

Soupis:

03-1 - Vybourání teraco parapetů s podkladním betonem + nový dobetonávka pod parapet

Místo:

Datum: 25. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

87 843,41

D	HSV		Práce a dodávky HSV				87 843,41	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				39 252,31	
1	K	632450124	Vyrovňovací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu "2.NP" (3*0,6+0,76+0,77+0,97+1,12+1,6+1,62+1,63+2*1,9+3*1,91+3*1,92+4*1,95+1,97)*0,5	m2	45,647	859,91	39 252,31	CS ÚRS 2024 02
	VV		"3.NP" (0,65+0,76+0,77+0,96+1,08+1,12+1,6+1,61+1,63+1,65+3*1,9+2*1,91+3*1,92+1,93)*0,5		17,665			
	VV		"4.NP" (3*0,45+0,6+0,95+1,68+2*1,918+2*1,92+6*1,924+3,124)*0,5		14,520			
	VV		Součet		13,462			
	VV				45,647			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				23 862,28	
2	K	965043321	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 1 m2 "2.NP" (3*0,6+0,76+0,77+0,97+1,12+1,6+1,62+1,63+2*1,9+3*1,91+3*1,92+4*1,95+1,97)*0,5*0,08	m3	3,652	6 534,03	23 862,28	CS ÚRS 2024 02
	VV		"3.NP" (0,65+0,76+0,77+0,96+1,08+1,12+1,6+1,61+1,63+1,65+3*1,9+2*1,91+3*1,92+1,93)*0,5*0,08		1,413			
	VV		"4.NP" (3*0,45+0,6+0,95+1,68+2*1,918+2*1,92+6*1,924+3,124)*0,5*0,08		1,162			
	VV		Součet		1,077			
	VV				3,652			
D	997		Přesun sutě				17 731,04	
3	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	8,034	1 110,00	8 917,74	
4	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km 8,034*30 *Přepočtené koeficientem množství	t	241,020	12,90	3 109,16	
	VV				241,020			
5	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,034	424,00	3 406,42	
6	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	8,034	286,00	2 297,72	
D	998		Přesun hmot				6 997,78	
7	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	4,793	1 460,00	6 997,78	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

03 - Úpravy parapetů a podkladních betonů včetně úprav nadpraží

Soupis:

03-2 - Oprava nadpraží dveřních otvorů, včetně dozdívek, plentování a zavázání zdiva

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

25. 9. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

329 046,39

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	329 046,39	21,00%	69 099,74
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

398 146,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

03 - Úpravy parapetů a podkladních betonů včetně úprav nadpraží

Soupis:

03-2 - Oprava nadpraží dveřních otvorů, včetně dozdívek, plentování a zavázání zdiva

Místo:

Datum: 25. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

329 046,39

HSV - Práce a dodávky HSV	329 046,39
3 - Svislé a kompletní konstrukce	113 420,54
4 - Vodorovné konstrukce	7 001,42
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	67 328,19
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	77 204,39
997 - Přesun sutě	29 265,01
998 - Přesun hmot	34 826,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

03 - Úpravy parapetů a podkladních betonů včetně úprav nadpraží

Soupis:

03-2 - Oprava nadpraží dveřních otvorů, včetně dozdivek, plentování a zavázání zdiva

Místo:

Datum: 25. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

329 046,39

D	HSV	Práce a dodávky HSV						
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					113 420,54	
1	K	310239211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m3	2,642	7 590,00	20 052,78	
	VV		D.1.1.1.07 Půdorys 2.NP - nový stav					
	VV		"201-206" 1,02*(2,45-2,07)*0,33		0,128			
	VV		D.1.1.1.09 Půdorys 3.NP - nový stav					
	VV		"312-313" 1,0*2,15*0,5		1,075			
	VV		D.1.1.1.11 Půdorys 4.NP - nový stav					
	VV		"408-409" 0,574*(3,3-3,0)*0,6+(1,3-0,574)*(3,3-1,805)*0,6-1,55*0,6*0,25		0,522			
	VV		"401-412" (1,5*2,45-1,05*2,1)*0,35-1,55*0,35*0,25		0,379			
	VV		Změna výšek zazdívek					
	VV		"401-410 a 401-411" -0,9*2,02*0,4*2+0,9*2,45*0,4*2		0,310			
	VV		"417-418" -1*2,07*0,6+1*2,45*0,6		0,228			
	VV		Součet		2,642			
2	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	6,189	9 679,26	59 904,94	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vyzdívka vč. nadezdívky překladů					
	VV		D.1.1.1.05 Půdorys 1.NP - nový stav					
	VV		"119-118" 0,25*0,27*1,5		0,101			
	VV		D.1.1.1.07 Půdorys 2.NP - nový stav					
	VV		"203-204" (2,45-2,1)*0,5*1,55		0,271			
	VV		"202-204" 0,25*0,49*2,45+0,2*0,49*1,85		0,481			
	VV		"204-205" (2,45-2,15)*0,33*2,45		0,243			
	VV		"202-201" 0,25*0,75*1,8		0,338			
	VV		"201-205" (2,45-2,1)*0,33*1,55		0,179			
	VV		"201-208" (2,45-2,15)*0,35*1,8		0,189			
	VV		"208-216" 0,25*0,504*1,55		0,195			
	VV		"Okno m.č. 208" 0,25*0,504*1,45		0,183			
	VV		D.1.1.1.09 Půdorys 3.NP - nový stav					
	VV		"304-305" 0,25*0,495*2,45+1,5*0,25*0,495		0,489			
	VV		"304-306" 0,25*0,495*1,55		0,192			
	VV		"306-307" (2,45-2,1)*0,35*1,55		0,190			
	VV		"301-307" (2,45-2,1)*0,35*1,55		0,190			
	VV		"309-315" 0,25*0,5*1,55		0,194			
	VV		"304-301" 0,25*0,495*1,7		0,210			
	VV		"301-309" (2,45-2,15)*0,35*1,8		0,189			
	VV		"309" 0,25*0,5*1,7		0,213			
	VV		"Okno m.č. 309" 0,25*0,5*1,45		0,181			
	VV		D.1.1.1.11 Půdorys 4.NP - nový stav					
	VV		"402-406" (2,45-2,1)*0,35*1,55		0,190			
	VV		"402-406" (2,35-2,1)*0,35*1,55		0,136			
	VV		"402-403" (2,45-2,07)*0,35*1,55		0,206			
	VV		"402-403" (2,55-2,1)*0,35*1,55		0,244			
	VV		"408-409" 0,25*0,6*1,55		0,233			
	VV		"408-410" (2,4-2,1)*0,35*1,55		0,163			
	VV		"408-401" 0,25*0,35*1,55		0,136			
	VV		"401-412" 0,25*0,35*1,55		0,136			
	VV		"412-418" 0,2*0,5*1,55		0,155			
	VV		"Okno m.č. 412" 0,25*0,5*1,45		0,181			
	VV		"Okno m.č. 418" 0,25*0,5*1,45		0,181			
	VV		Součet		6,189			
3	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	0,188	12 300,00	2 312,40	
	VV		D.1.1.1.07 Půdorys 2.NP - nový stav					
	VV		I 120 - 11,1 kg/m					
	VV		"201-205" 3*1,55*11,1*0,001		0,052			
	VV		D.1.1.1.09 Půdorys 3.NP - nový stav					
	VV		I 120 - 11,1 kg/m					
	VV		"306-307" 2*1,55*11,1*0,001		0,034			
	VV		"301-307" 2*1,55*11,1*0,001		0,034			
	VV		D.1.1.1.11 Půdorys 4.NP - nový stav					
	VV		I 120 - 11,1 kg/m					
	VV		"402-403" 2*1,55*11,1*0,001		0,034			
	VV		"402-403" 2*1,55*11,1*0,001		0,034			
	VV		Součet		0,188			
4	M	13010714	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 120	t	0,197	26 280,00	5 177,16	
	VV		0,188*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,197			
5	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	15,772	990,17	15 616,96	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.1.05 Půdorys 1.NP - nový stav					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"R101" 2*2*1,6*0,14		0,896			
	VV		"R102" 2*1,5*0,14		0,420			
	VV		"R103" 2*1,0*0,12		0,240			
	VV		Mezisoučet		1,556			
	VV		D.1.1.1.07 Púdorys 2.NP - nový stav					
	VV		"R201" 2*2,45*0,16		0,784			
	VV		"R202" 2*2,45*0,16		0,784			
	VV		"R203" 2*2*1,55*0,12		0,744			
	VV		"R204" 2*1,55*0,12		0,372			
	VV		"R205" 2*1,8*0,12		0,432			
	VV		"R206" 2*1,8*0,14		0,504			
	VV		"R207" 2*1,6*0,14		0,448			
	VV		"R208" 2*1,45*0,12		0,348			
	VV		"R209" 2*1,0*0,12		0,240			
	VV		"201-205" 2*1,55*0,12		0,372			
	VV		Mezisoučet		5,028			
	VV		D.1.1.1.09 Púdorys 3.NP - nový stav					
	VV		"R301" 2*2,45*0,16		0,784			
	VV		"R302" 2*2*1,55*0,12		0,744			
	VV		"R303" 2*1,7*0,12		0,408			
	VV		"R304" 2*1,8*0,14		0,504			
	VV		"R305" 2*1,45*0,12		0,348			
	VV		"R306" 2*1,7*0,14		0,476			
	VV		"R307" 2*1,6*0,14		0,448			
	VV		"R308" 2*1,0*0,12		0,240			
	VV		"306-307" 2*1,55*0,12		0,372			
	VV		"301-307" 2*1,55*0,12		0,372			
	VV		Mezisoučet		4,696			
	VV		D.1.1.1.11 Púdorys 4.NP - nový stav					
	VV		"R401" 5*2*1,55*0,12		1,860			
	VV		"R402" 2*2*1,55*0,12		0,744			
	VV		"R403" 2*1,6*0,14		0,448			
	VV		"R404" 2*2*1,45*0,12		0,696			
	VV		"402-403" 2*1,55*0,12		0,372			
	VV		"402-403" 2*1,55*0,12		0,372			
	VV		Mezisoučet		4,492			
	VV		Součet		15,772			
6	K	346244382	Plentování jednostranné v přes 200 do 300 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	10,988	942,51	10 356,30	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.1.07 Púdorys 2.NP - nový stav					
	VV		"R216" 2*2*7,8*0,24		7,488			
	VV		D.1.1.1.09 Púdorys 3.NP - nový stav					
	VV		"R314" 2*5,0*0,2		2,000			
	VV		"R315" 2*3,75*0,2		1,500			
	VV		Součet		10,988			
D	4		Vodorovné konstrukce				7 001,42	
7	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,378	7 005,00	2 647,89	CS ÚRS 2024 01
	VV		Dobetonávky otvorů - místnosti č. 403-406 NS					
	VV		2*0,5*0,5*0,12+10*0,2*0,2*0,12+1*1,3*1,3*0,16		0,378			
	VV		Součet		0,378			
8	K	411351011	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm zřízení	m2	2,590	879,00	2 276,61	
	VV		2*0,5*0,5+10*0,2*0,2+1*1,3*1,3		2,590			
	VV		Součet		2,590			
9	K	411351012	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm odstranění	m2	2,590	213,00	551,67	
10	K	411354333	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření přes 4 do 6 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm zřízení	m2	2,590	292,80	758,35	
11	K	411354334	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření přes 4 do 6 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm odstranění	m2	2,590	88,80	229,99	
12	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,013	41 301,00	536,91	CS ÚRS 2024 02
	VV		Kari síť KH30 (6x100x100) - hmotnost 26,64 kg					
	VV		2,59*26,64/6*1,1*0,001		0,013			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				67 328,19	
13	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtažené do tmelu	m2	223,074	301,82	67 328,19	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.1.05 Púdorys 1.NP - nový stav					
	VV		"R101" 2*(1,6+2*0,15)*(0,6+0,2+0,6)		5,320			
	VV		"R102" (1,5+2*0,15)*(0,6+0,25+0,6)		2,610			
	VV		"R103" (1,0+2*0,15)*(0,6+0,25)		1,105			
	VV		Mezisoučet		9,035			
	VV		D.1.1.1.07 Púdorys 2.NP - nový stav					
	VV		"R201" (2,45+2*0,15)*(0,6+0,5+0,6)		4,675			
	VV		"R202" (2,45+2*0,15)*(0,6+0,35+0,6)		4,263			
	VV		"R203" 2*(1,55+2*0,15)*(0,6+0,5+0,6)		6,290			
	VV		"R204" (1,55+2*0,15)*(0,6+0,35+0,6)		2,868			
	VV		"R205" (1,8+2*0,15)*(0,6+0,75+0,6)		4,095			
	VV		"R206" (1,8+2*0,15)*(0,6+0,35+0,6)		3,255			
	VV		"R207" (1,6+2*0,15)*(0,6+0,2+0,6)		2,660			
	VV		"R208" (1,45+2*0,15)*(0,6+0,5+0,6)		2,975			
	VV		"R209" (1,0+2*0,15)*(0,6+0,25)		1,105			
	VV		"R216" 2*(7,8+2*0,15)*(0,6+0,5+0,6)		27,540			
	VV		"201-205" (1,55+2*0,15)*(0,6+0,35+0,6)		2,868			
	VV		Mezisoučet		62,594			
	VV		D.1.1.1.09 Púdorys 3.NP - nový stav					
	VV		"R301" (2,45+2*0,15)*(0,6+0,5+0,6)		4,675			
	VV		"R302" 2*(1,55+2*0,15)*(0,6+0,5+0,6)		6,290			
	VV		"R303" (1,7+2*0,15)*(0,6+0,5+0,6)		3,400			
	VV		"R304" (1,8+2*0,15)*(0,6+0,35+0,6)		3,255			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"R305" (1,45+2*0,15)*(0,6+0,5+0,6)		2,975			
	VV		"R306" (1,7+2*0,15)*(0,6+0,5+0,6)		3,400			
	VV		"R307" (1,6+2*0,15)*(0,6+0,2+0,6)		2,660			
	VV		"R308" (1,0+2*0,15)*(0,6+0,25)		1,105			
	VV		"R314" (5,0+2*0,15)*(0,6+0,37+0,6)		8,321			
	VV		"R315" (3,75+2*0,15)*(0,6+0,37+0,6)		6,359			
	VV		"306-307" (1,55+2*0,15)*(0,6+0,35+0,6)		2,868			
	VV		"301-307" (1,55+2*0,15)*(0,6+0,35+0,6)		2,868			
	VV		Mezisoučet		48,176			
	VV		D.1.1.1.11 Púdorys 4.NP - nový stav					
	VV		"R401" 5*(1,55+2*0,15)*(0,6+0,35+0,6)		14,338			
	VV		"R402" 2*(1,55+2*0,15)*(0,6+0,5+0,6)		6,290			
	VV		"R403" (1,6+2*0,15)*(0,6+0,2+0,6)		2,660			
	VV		"R404" 2*(1,45+2*0,15)*(0,6+0,35+0,6)		5,425			
	VV		"402-403" (1,55+2*0,15)*(0,6+0,35+0,6)		2,868			
	VV		"402-403" (1,55+2*0,15)*(0,6+0,35+0,6)		2,868			
	VV		Mezisoučet		34,449			
	VV		Nadpraží oken a betonové kce					
	VV		(7*2,25+3*1,6+1,95+7*2,2+2*1,3+1,1+1,1+1,45+2*1,95+4*2,2		47,070			
	VV		5+2,25+2*2,25+2*1,3+1,1+1,1+1,35+2*1,95+2,3+2,3)*0,6					
	VV		(1,9+2,3+2*2,3+2*2,3+2,25+0,9+1,2+1,9+2*2,25+1,95+1,25+1		21,750			
	VV		,9+2*2,25+2*1,25)*0,6					
	VV		Mezisoučet		68,820			
	VV		Součet		223,074			

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

77 204,39

14	K	962032240	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plných nebo licových nebo vápenopískových, na maltu cementovou, objemu do 1 m3	m3	2,763	1 880,00	5 194,44	
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	--

Č. m. dle púdorysů nového stavu

Nadpraží

D.1.1.1.07 Púdorys 2.NP - nový stav

"203-204" (2,45-2,1)*0,5*1,55-3*1,55*0,25*0,15

0,097

"202-204" 0,25*0,49*2,45+0,2*0,49*1,85-4*2,45*0,25*0,15

0,114

"201-205" (2,45-2,1)*0,33*1,55-3*1,55*0,25*0,15

0,005

"201-206" (2,45-2,07)*0,33*1,02

0,128

"201-208" (1,3*2,15-0,7*1,97)*0,35

0,496

D.1.1.1.09 Púdorys 3.NP - nový stav

"304-305" 1,5*0,25*0,495

0,186

"306-307" (2,45-2,1)*0,35*1,55-2*1,55*0,25*0,15

0,074

"301-307" (2,45-2,1)*0,35*1,55-2*1,55*0,25*0,15

0,074

"301-309" 1,8*0,35*0,35-3*1,8*0,15*0,25

0,018

D.1.1.1.11 Púdorys 4.NP - nový stav

"402-406" (2,45-2,1)*0,35*1,55-2*1,55*0,25*0,15

0,074

"402-403" (2,45-2,07)*0,35*1,55-2*1,55*0,25*0,15

0,090

"402-403" (2,55-2,1)*0,35*1,55-2*1,55*0,25*0,15

0,128

"408-409" 1,55*0,25*(0,6-2*0,15)

0,116

"408-410" (2,4-2,1)*0,35*1,55-2*1,55*0,25*0,15

0,047

"401-410" (2,45-2,1)*0,35*1,2

0,147

"401-411" (2,45-2,1)*0,35*1,2

0,147

"401-412" 1,57*2,45*0,35-1,0*2,0*0,35-2*1,55*0,15*0,25

0,530

"412-418" 1,05*(2,4-2,1)*0,5-2*1,55*0,15*0,25

0,041

"417-418" (2,45-2,07)*0,55*1,2

0,251

Součet

2,763

15	K	962032241	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plných nebo licových nebo vápenopískových, na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	m3	1,053	1 040,00	1 095,12	
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	--

Střešní světlík

4*1,3*1,35*0,15

1,053

16	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm	m3	1,697	1 530,00	2 596,41	
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	--

D.1.1.1.11 Púdorys 4.NP - nový stav

"408-409" 1,805*2,1*0,5*0+(3,3-1,805)*1,3*0,5

0,972

"408-410" 1,05*2,1*0,329

0,725

Součet

1,697

17	K	973031825	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání zdí tl do 450 mm	m	33,560	554,92	18 623,12	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	----------------

D.1.1.1.03 Púdorys 1.PP - nový stav

"1P01-1P04" 1*2,36

2,360

D.1.1.1.07 Púdorys 2.NP - nový stav

"201-206" 2*2,45

4,900

"201-208" 1*2,45

2,450

D.1.1.1.09 Púdorys 3.NP - nový stav

"303-304" 1*2,5

2,500

"301-307" 2*2,1

4,200

"301-309" 1*2,45

2,450

D.1.1.1.11 Púdorys 4.NP - nový stav

"401-408" 1*2,45

2,450

"401-410" 2*2,45

4,900

"401-411" 2*2,45

4,900

"401-412" 1*2,45

2,450

Součet

33,560

18	K	973031826	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání zdí tl do 600 mm	m	44,110	665,05	29 335,36	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	----------------

D.1.1.1.07 Púdorys 2.NP - nový stav

"203-204" 1*2,45

2,450

"212-216" 2*2,1

4,200

"Okno m.č. 208" 2*1,52

3,040

"Okno m.č. 216" 2*1,3

2,600

"Přízdívky pod HEB 240" 2*3,05

6,100

D.1.1.1.09 Púdorys 3.NP - nový stav

"312-313" 2*2,15

4,300

"315" 2*2,1

4,200

"Okno m.č. 309" 2*1,43

2,860

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		D.1.1.1.11 Púdorys 4.NP - nový stav					
	VV		"408-409" 2*3,3		6,600			
	VV		"417-418" 2*2,45		4,900			
	VV		"Okno m.č. 412" 2*1,43		2,860			
	VV		Součet		44,110			
19	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtahování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 250 mm	m	20,050	393,00	7 879,65	
	VV		D.1.1.1.05 Púdorys 1.NP - nový stav					
	VV		"119-118" 2*1,5		3,000			
	VV		D.1.1.1.07 Púdorys 2.NP - nový stav					
	VV		"201-205" 3*1,55		4,650			
	VV		D.1.1.1.09 Púdorys 3.NP - nový stav					
	VV		"306-307" 2*1,55		3,100			
	VV		"301-307" 2*1,55		3,100			
	VV		D.1.1.1.11 Púdorys 4.NP - nový stav					
	VV		"402-403" 2*1,55		3,100			
	VV		"402-403" 2*1,55		3,100			
	VV		Součet		20,050			
20	K	975121111	Zřízení jednořadého podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v do 4 m zatížení do 750 kg/m	m	49,750	162,00	8 059,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vyzdívka vč. nadezdívky překladů					
	VV		D.1.1.1.05 Púdorys 1.NP - nový stav					
	VV		"119-118" 1,5		1,500			
	VV		D.1.1.1.07 Púdorys 2.NP - nový stav					
	VV		"203-204" 1,55		1,550			
	VV		"202-204" 2,45		2,450			
	VV		"204-205" 2,45		2,450			
	VV		"202-201" 1,8		1,800			
	VV		"201-205" 1,55		1,550			
	VV		"201-208" 1,8		1,800			
	VV		"208-216" 1,55		1,550			
	VV		"Okno m.č. 208" 1,45		1,450			
	VV		D.1.1.1.09 Púdorys 3.NP - nový stav					
	VV		"304-305" 2,45+1,5		3,950			
	VV		"304-306" 1,55		1,550			
	VV		"306-307" 1,55		1,550			
	VV		"301-307" 1,55		1,550			
	VV		"309-315" 1,55		1,550			
	VV		"304-301" 1,7		1,700			
	VV		"301-309" 1,8		1,800			
	VV		"309" 1,7		1,700			
	VV		"Okno m.č. 309" 1,45		1,450			
	VV		D.1.1.1.11 Púdorys 4.NP - nový stav					
	VV		"402-406" 1,55		1,550			
	VV		"402-406" 1,55		1,550			
	VV		"402-403" 1,55		1,550			
	VV		"402-403" 1,55		1,550			
	VV		"408-409" 1,55		1,550			
	VV		"408-410" 1,55		1,550			
	VV		"408-401" 1,55		1,550			
	VV		"401-412" 1,55		1,550			
	VV		"412-418" 1,55		1,550			
	VV		"Okno m.č. 412" 1,45		1,450			
	VV		"Okno m.č. 418" 1,45		1,450			
	VV		Součet		49,750			
21	K	975121112	Příplatek k jednořadému podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v do 4 m zatížení do 750 kg/m za první a ZKD den použití	m	99,500	1,63	162,19	CS ÚRS 2024 02
	VV		49,75*2 'Přepočtené koeficientem množství		99,500			
22	K	975121113	Odstranění jednořadého podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v do 4 m zatížení do 750 kg/m	m	49,750	85,60	4 258,60	CS ÚRS 2024 02
D 997			Přesun sutě				29 265,01	
23	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	13,141	1 110,00	14 586,51	
24	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	394,230	12,90	5 085,57	
	VV		13,141*30 'Přepočtené koeficientem množství		394,230			
25	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	13,141	424,00	5 571,78	
26	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	13,141	306,00	4 021,15	
D 998			Přesun hmot				34 826,84	
27	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	23,854	1 460,00	34 826,84	

ZMĚNOVÝ LIST

Stavební úpravy objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov			
reg.č.projektu:	0331000006 Vznik kulturního a kreativního centra v Broumově - Městská knihovna v Broumově		číslo ZL:
smlouva:	SOD ze dne 21.6.2024		04
objednatel:	Město Broumov, třída Masarykova 239, 550 01 Broumov		
zhotovitel:	Broumovské stavební sdružení s.r.o., U Horní Brány 29, 550 01 Broumov IČO:46504303		
název ZL:	Úprava atiky a změna vegetační fasády		
dotčené st. objekty:	NOVÉ ÚPRAVY OBJEKTU		
předmět změny:			
Předmětem změny je provedení úprav atiky na ploché střeše a dále změna vegetační fasády z důvodu zastínění sousedních objektů.			
zdůvodnění nezbytnosti změny:			
V rámci zahájených stavebních prací byl vznesen požadavek na simulaci budoucí zastínění od majitele sousedního objektu, jak je uvedeno v požadavcích stavebního povolení k následné specifikaci provedení. Objednatel vyzval zhotovitele k provedení předmětné simulace budoucí výšky konstrukce vegetační fasády, která má odclonit užívání veřejné terasy objektu a sousedního objektu. Zhotovitel provedl simulaci výšky vegetační fasády a na základě jednání za účasti majitele sousedního objektu a AD bylo navrženo opatření, které bude ekonomicky výhodnější a zároveň nebude zbytečně zastíňovat sousední objekt a přilehlý pozemek a tím bude vyhověno majiteli sousedního objektu. V této souvislosti vzešla nutnost na změnu provedení atiky plochých střech s vazbou na změnu vegetační fasády a nového provedení povlakové krytiny plochých střech. Stav stávajících atik v rámci probíhajících stavebních prací byl vyhodnocen jako celkově nevyhovující s ohledem na značnou degradaci původního materiálu. Proto uvažované atiky budou opětovně vyžděny a toto má přímou vazbu na provedení vegetační fasády, jež by byla značně nákladnou konstrukcí. Objednatel vyzval tedy zhotovitele k předložení změnového soupisu prací. Zhotovitel předložil změnový soupis prací ke kontrole TDS, který se změnovým soupisem prací následně souhlasil a doporučil objednateli k jeho přijetí. Tato změna generuje více a méně práce a bude reflektována do dokumentace skutečného provedení.			
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:			
Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci ve stupni provádění projektové dokumentace. V rámci zahájení stavební prací navrženého předmětu díla byl vyzván objednatel majitelem sousedního objektu k nasimulování budoucí zástěny ve formě vegetační fasády, jak bylo deklarováno v rámci stavebního povolení. Objednatel tedy vyzval zhotovitele k provedení simulace s ohledem na výšku provedení vegetační fasády s cílem dopadu oslunění na sousední objekt a přilehlý pozemek. Na základě této simulace byl prokázán značný úbytek denního osvětlení a oslunění sousedního objektu. Objednatel tedy vyzval AD ke zpracování kompromisního řešení s vazbou na využití stávající atiky. S ohledem na probíhající stavební práce byla zjištěna značně degradující stav stávající atikové konstrukce, který musí být opětovně proveden tak aby byla zajištěna plná funkčnost navazující střešní konstrukce. Neprovedení navržených změn v revizi změnové PD a s vazbou na uvedené byt drobnější úpravy by vedlo nejen k nevhodnému provedení nosných konstrukcí, ale zároveň by znamenalo značnou technologickou náročnost na celkovou rekonstrukci objektu. Zároveň se prokázal aktuální stav stropních konstrukcí jako vhodný bez nadbytečného stavebního zásahu. Tedy bylo nalezeno lepší stavební technické řešení prokazující i ekonomicky přívětivější provedení. S péčí řádného hospodáře je objednatel povinen konat tak, aby objekt byl zcela nezávazný a plně funkční. Dodatečné provedení není svým charakterem možným v rámci užívání objektu přípustné. Dodatečné provedení by bylo ekonomicky značně nákladné a znamenalo by výrazné ovlivnění celého provozu v daném objektu, což svým charakterem užívání je zcela nepřípustné. Objednatel souhlasil s předloženou cenovou nabídkou, která generuje vícepráce a méně práce, ale přesto objednatel koná s maximální péčí řádného hospodáře v souvislosti na charakter nezbytnosti provedení prací. Tato změna je plně v souladu ZZZV (zákona 134/2016 v aktuálně platném znění), §222 odst. 6, splňuje podmínku, kdy potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku.			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit a samostatně zadat dle §222 odst. 6, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné a způsobilo by objednateli značné obtíže v samotném provedení.			
zařazení změny dle ZZZV:			
§222, odst. 6, Předpokládá se, že změna generuje vícepráce a méněpráce.			
méněpráce			
	bez DPH	609 755,99	Kč
	21%DPH	128 048,76	Kč
	celkem	737 804,75	Kč
vícepráce			
	bez DPH	121 442,65	Kč
	21%DPH	25 502,96	Kč
	celkem	146 945,61	Kč
celková bilance méněprací a víceprací			
	bez DPH	731 198,64	Kč
	21%DPH	153 551,71	Kč
	celkem	884 750,35	Kč
celkový dopad do ceny díla			
	bez DPH	-488 313,34	Kč
vliv na termín dokončení:			
Nemá vliv na termín dokončení.			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Změna má vliv na úpravu PD.			
vyjádření AD:			
Viz zápis z KD včetně píloh.			
vyjádření TDI:			
TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, autorského dozoru, a se souhlasem objednatel a souhlasil se změnou.			
vyjádření objednatel:			
Objednatel souhlasil s touto změnou.			

další vyjádření:			
Přílohy:			
Příloha č.1	Soupis prací		
Příloha č.2	Vyjádření AD		
za zhotovitele:	Broumovské stavební sdružení s.r.o.	Miroslav Netík v zastoupení Ing. Vladimír Kudera	Datum: 08.11.2024
za AD:	Ins spol. s r.o.	Ing. Pavel Tůmy v zastoupení Ing. Tomáš Podstata	Datum: 08.11.2024
za TDI:	Dabona s.r.o.	Jan Seitl	Datum: 08.11.2024
za objednatele:	Město Broumov	Kamil Slezák	
		Ing. Lucie Hurdálková, Ph.D.	Datum: 08.11.2024

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZBV_1
Stavba: St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1
Objekt: **04 - Úprava atiky a změna vegetační fasády**
Místo:

Datum: 8. 11. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-488 313,34
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	-488 313,34	-102 545,80
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-590 859,14

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZBV_1

Stavba: St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Místo: Datum: 8. 11. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		-488 313,34	-590 859,14
04	Úprava atiky a změna vegetační fasády	-488 313,34	-590 859,14
04-1	Úprava atiky střech	107 467,73	130 035,95
04-2	Odpočet vegetační fasády	-595 781,07	-720 895,09

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

04 - Úprava atiky a změna vegetační fasády

Soupis:

04-1 - Úprava atiky střech

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

8. 11. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

107 467,73

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	107 467,73	21,00%	22 568,22
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

130 035,95

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

04 - Úprava atiky a změna vegetační fasády

Soupis:

04-1 - Úprava atiky střech

Místo:

Datum: 8. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

107 467,73

HSV - Práce a dodávky HSV	103 669,66
3 - Svislé a kompletní konstrukce	33 128,12
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	23 635,93
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 949,76
997 - Přesun sutě	33 507,13
998 - Přesun hmot	5 448,72
PSV - Práce a dodávky PSV	3 798,07
713 - Izolace tepelné	288,31
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 509,76

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

04 - Úprava atiky a změna vegetační fasády

Soupis:

04-1 - Úprava atiky střech

Místo:

Datum: 8. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

107 467,73

D	HSV		Práce a dodávky HSV				103 669,66	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				33 128,12	
1	K	311272031	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 150 - 200 mm	m2	19,400	1 524,96	29 584,22	CS ÚRS 2024 02
	VV		"Atika nad m.č. 316" (6,0+2,35)*0,8		6,680			
	VV		"Vzniklá atika po vybourané střeše - skladba SS17 ve 3.NP" (9,6+6,3)*0,8		12,720			
	VV		Součet		19,400			
2	K	311273951	Založení pórobetonového zdiva na základací maltu tloušťky 150 - 200 mm	m	24,250	146,14	3 543,90	CS ÚRS 2024 02
	VV		"Atika nad m.č. 316" 6,0+2,35		8,350			
	VV		"Vzniklá atika po vybourané střeše - skladba SS17 ve 3.NP" 9,6+6,3		15,900			
	VV		Součet		24,250			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				23 635,93	
3	K	622131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omtaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	38,800	89,80	3 484,24	
	VV		"Atika nad m.č. 316" (6,0+2,35)*0,8*2		13,360			
	VV		"Vzniklá atika po vybourané střeše - skladba SS17 ve 3.NP" (9,6+6,3)*0,8*2		25,440			
	VV		Součet		38,800			
4	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopísko	m2	7,680	997,00	7 656,96	
	VV		"Zpětná izolace k nové atice" 9,6*0,8		7,680			
	VV		Součet		7,680			
5	M	63142022	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 60mm	m2	8,064	329,35	2 655,88	CS ÚRS 2024 02
	VV		7,68		7,680			
	VV		7,68*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		8,064			
6	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	7,680	67,60	519,17	
7	K	622311131R	Finální omítková vrstva - renovační fasádní omítka na bázi vápna, bílého cementu s organickými přísadami a armovacími vlákny	m2	7,680	720,00	5 529,60	
8	K	622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	7,680	493,50	3 790,08	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 949,76	
9	K	962032241	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plných nebo lícových nebo vápenopískových, na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	m3	7,644	1 040,00	7 949,76	
	VV		"Atika nad m.č. 316" (6,0+2*2,35)*0,45*0,3+(6,0+2,35)*0,35*0,15		1,883			
	VV		"Vzniklá atika po vybourané střeše - skladba SS17 ve 3.NP" (9,6+6,3+8,8+1,5+2,7)*0,45*0,3+(9,6+6,3)*0,35*0,15		4,736			
	VV		"Původní otvor mezi m.č. 305 a 307 - NS" 1,35*2,53*0,3		1,025			
	VV		Součet		7,644			
D	997		Přesun sutě				33 507,13	
10	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a halý výšky přes 15 do 18 m	t	14,952	1 110,00	16 596,72	
11	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	448,560	12,90	5 786,42	
	VV		14,952*30 'Přepočtené koeficientem množství		448,560			
12	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	14,952	424,00	6 339,65	
13	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) z izolačních materiálů zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	0,046	4 850,00	223,10	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	14,906	306,00	4 561,24	
D 998			Přesun hmot				5 448,72	
15	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	3,732	1 460,00	5 448,72	
D PSV			Práce a dodávky PSV				3 798,07	
D 713			Izolace tepelné				288,31	
16	K	713130853	Odstranění tepelné izolace stěn lepené z polystyrenu tl přes 100 do 200 mm	m2	7,680	36,96	283,85	CS ÚRS 2024 02
VV			"Demontáž TI původní atiky" 9,6*0,8		7,680			
17	K	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	2,839	1,57	4,46	
D 783			Dokončovací práce - nátěry				3 509,76	
18	K	783823135R	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 minerální sol-silikátový nátěr	m2	7,680	55,00	422,40	
VV			"Nátěr k nové atice" 9,6*0,8		7,680			
VV			Součet		7,680			
19	K	783827425R	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 minerální sol-silikátový nátěr	m2	7,680	341,00	2 618,88	
20	K	783897603	Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost provádění styku 2 barev dvojnásobného nátěru	m2	7,680	15,40	118,27	
21	K	783897619	Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za provádění barevného nátěru v odstínu náročném dvojnásobného	m2	7,680	45,60	350,21	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

04 - Úprava atiky a změna vegetační fasády

Soupis:

04-2 - Odpočet vegetační fasády

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

8. 11. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-595 781,07

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-595 781,07	21,00%	-125 114,02
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-720 895,09

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

04 - Úprava atiky a změna vegetační fasády

Soupis:

04-2 - Odpočet vegetační fasády

Místo:

Datum: 8. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-595 781,07

HSV - Práce a dodávky HSV	-5 341,26
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-15 758,16
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	8 372,12
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 602,80
998 - Přesun hmot	-3 558,02
PSV - Práce a dodávky PSV	-590 439,81
712 - Povlakové krytiny	-590 439,81

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

04 - Úprava atiky a změna vegetační fasády

Soupis:

04-2 - Odpočet vegetační fasády

Místo:

Datum: 8. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-595 781,07

D	HSV		Práce a dodávky HSV				-5 341,26	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				-15 758,16	
1	K	311235141	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdvia 240 mm	m2	-11,176	1 410,00	-15 758,16	
	VV		D.1.1.1.01 Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.07 Púdorys 2.NP - nový stav					
	VV		Původně					
	VV		-5,588*3			-16,764		
	VV		Nově					
	VV		5,588*1,0			5,588		
	VV		Součet			-11,176		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				8 372,12	
2	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnice keramických nebo vápenopísko	m2	5,588	997,00	5 571,24	
	VV		5,588*1,0			5,588		
3	M	63142024	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 80mm	m2	5,867	413,01	2 423,13	GS ÚRS 2024 02
	VV		5,588*1,05 Přepočtené koeficientem množství			5,867		
4	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	5,588	67,60	377,75	
	VV		5,588*1,0			5,588		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 602,80	
5	K	941111121	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky výšky do 10 m montáž	m2	17,400	85,50	1 487,70	
	VV		D.1.1.1.15 Pohledy - nový stav					
	VV		5,8*3			17,400		
	VV		lešení					
	VV		Součet			17,400		
6	K	941111221	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	1 566,000	1,08	1 691,28	
	VV		lešení			17,400		
	VV		Součet			17,400		
	VV		17,4*90 Přepočtené koeficientem množství			1 566,000		
7	K	941111821	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky výšky do 10 m demontáž	m2	17,400	52,00	904,80	
	VV		lešení			17,400		
	VV		Součet			17,400		
8	K	944511111	Sít ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	17,400	23,10	401,94	
	VV		lešení			17,400		
	VV		Součet			17,400		
9	K	944511211	Sít ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	1 566,000	0,37	579,42	
	VV		lešení			17,400		
	VV		Součet			17,400		
	VV		17,4*90 Přepočtené koeficientem množství			1 566,000		
10	K	944511811	Sít ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	17,400	15,60	271,44	
	VV		lešení			17,400		
	VV		Součet			17,400		
11	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	17,400	15,30	266,22	
	VV		lešení			17,400		
	VV		Součet			17,400		
D	998		Přesun hmot				-3 558,02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-2,437	1 460,00	-3 558,02	
D PSV Práce a dodávky PSV							-590 439,81	
D 712 Povlakové krytiny							-590 439,81	
13	K	712_O09	Kompletní dodávka a provedení vegetační fasády z vegetačních panelů s hydrofilní minerální vlnou (panely 600x450 mm, předpěstované trvalky ve skleníku, Al pomocný předsažený rošt, cetris deska tl. 12 mm, izolace proti vodě, vodící Al lišty, rozvody kapko	m2	-25,250	22 950,00	-579 487,50	
	vv		D.1.1.1. Technická zpráva					
	vv		D.1.1.1.22 Výrobky					
	vv		"O09" -(4,7*2,5+3*4,5)		-25,250			
	vv		Součet		-25,250			
14	K	998712203	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	-5 794,875	1,89	-10 952,31	

ZMĚNOVÝ LIST

Stavební úpravy objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov			
reg.č.projektu:	0331000006 Vznik kulturního a kreativního centra v Broumově - Městská knihovna v Broumově		číslo ZL:
smlouva:	SOD ze dne 21.6.2024		05
objednatel:	Město Broumov, třída Masarykova 239, 550 01 Broumov		
zhotovitel:	Broumovské stavební sdružení s.r.o., U Horní Brány 29, 550 01 Broumov IČO:46504303		
název ZL:	Úprava dispozice včetně bouracích prací sádrovláknitých předstěn		
dotčené st. objekty:	NOVÉ ÚPRAVY OBJEKTU		
předmět změny:			
Předmětem změny je provedení dispozičních úprav v m.č. 203 a 214 včetně provedení bourání sádrovláknitých předstěn.			
zdůvodnění nezbytnosti změny:			
V návaznosti na zahájení stavebních prací na objektu byl vyzván budoucí provozovatel ke konečné revizi dispozic. Dle požadavku budoucího provozovatele vzešel požadavek na úpravu dispozice v místnosti 203 a 214 z důvodu lepší využitelnosti těchto místností a dále k úpravě dispozice v místnosti č. 403 a 404 z důvodů navýšení kapacity místnosti pro budoucí multifunkční využití. Objednatel vyzval zhotovitele k provedení změnového soupisu prací. Objednatel vyzval tedy zhotovitele k předložení změnového soupisu prací. Zhotovitel předložil změnový soupis prací ke kontrole TDS, který se změnovým soupisem prací následně souhlasil a doporučil objednateli k jeho přijetí. Jedná se o změny na žádost objednatele s cílem zlepšení funkčního využití objektu s ohledem na navržený provoz. Tato změna generuje více a méně práce a bude reflektována do dokumentace skutečného provedení.			
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:			
Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci ve stupni provádění projektové dokumentace. V rámci zahájení stavební prací navrženého předmětu díla byl vyzván budoucí uživatel ke konečné revizi dispozičního řešení. Následně budoucí provozovatel s objednatelem dospěl k závěru nezbytných změn umožňující lepší funkční využití objektu s drobnou změnou dispozic v 2 NP a 4 NP kdy bude zajištěna lepší obslužnost a multifunkčnost místností bez výrazné změny celkového koncepčního řešení. Objednatel vyzval AD ke zpracování požadovaných dispozičních úprav. AD zpracoval změny a ty byly následně odsouhlaseny a předány zhotoviteli k provedení změnového soupisu prací. Zhotovitel změnový soupis prací předložil ke kontrole TDS, který se změnami souhlasil a doporučil objednateli jejich přijetí. Zároveň bylo nalezeno lepší stavebně technické řešení prokazující i ekonomicky přívětivější provedení. S péčí řádného hospodáře je objednatel povinen konat tak, aby objekt byl zcela nezávazný a plně funkční s maximální ekonomickou výhodností. Dodatečné provedení není svým charakterem možným v rámci užívání objektu přípustné. Dodatečné provedení by bylo ekonomicky značně nákladné a znamenalo by výrazné ovlivnění celého provozu v daném objektu, což svým charakterem užívání je zcela nepřípustné. Objednatel souhlasil s předloženou cenovou nabídkou, která generuje vícepráce a méně práce, ale přesto objednatel koná s maximální péčí řádného hospodáře v souvislosti na charakter nezbytnosti provedení prací			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit a samostatně zadat dle §222 odst. 4, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné a způsobilo by objednateli značné obtíže v samotném provedení.			
zařazení změny dle ZZVZ:			
§222, odst. 4, Předpokládá se, že změna generuje vícepráce.			
méněpráce	bez DPH	132 753,20	Kč
	21%DPH	27 878,17	Kč
	celkem	160 631,37	Kč
vícepráce	bez DPH	98 984,80	Kč
	21%DPH	20 786,81	Kč
	celkem	119 771,61	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	231 738,00	Kč
	21%DPH	48 664,98	Kč
	celkem	280 402,98	Kč
celkový dopad do ceny díla	bez DPH	-33 768,40	Kč
vliv na termín dokončení:			
Nemá vliv na termín dokončení.			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Změna má vliv na úpravu PD.			
vyjádření AD:			
Viz zápis z KD včetně příloh.			
vyjádření TDI:			
TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, autorského dozoru, a se souhlasem objednatele a souhlasí se změnou.			
vyjádření objednatele:			
Objednatel souhlasí s touto změnou.			

další vyjádření:			
Přílohy:			
Příloha č.1	Soupis prací		
Příloha č.2	Vyjádření AD		
za zhotovitele:	Broumovské stavební sdružení s.r.o.	Miroslav Netík v zastoupení Ing. Vladimír Kudera	Datum: 08.11.2024
za AD:	Ins spol. s r.o.	Ing. Pavel Tůmy v zastoupení Ing. Tomáš Podstata	Datum: 08.11.2024
za TDI:	Dabona s.r.o.	Jan Seitl	Datum: 08.11.2024
za objednatele:	Město Broumov	Kamil Slezák	
		Ing. Lucie Hurdálková, Ph.D.	Datum: 08.11.2024

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZBV_1
Stavba: St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1
Objekt: **05 - Úprava dispozice včetně bouracích prací sádrovláknitých předstěn**
Místo:

Datum: 8. 11. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				-33 768,40
---------------------	--	--	--	-------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
snížená	21,00%	-33 768,40		-7 091,36
	12,00%	0,00		0,00

Cena s DPH	v	CZK		-40 859,76
-------------------	----------	------------	--	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZBV_1

Stavba: St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Místo: Datum: 8. 11. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		-33 768,40	-40 859,76
05	Úprava dispozice včetně bouracích prací sádrovláknitých předstěn	-33 768,40	-40 859,76
05-1	Stavební úpravy v místnostech č. 203 a 214	-4 335,85	-5 246,38
05-2	Odpočet kcí SDK a bourání sádrovláknitých předstěn	-29 432,55	-35 613,39

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

05 - Úprava dispozice včetně bouracích prací sádrovláknitých předstěn

Soupis:

05-1 - Stavební úpravy v místnostech č. 203 a 214

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

8. 11. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-4 335,85
---------------------	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-4 335,85	21,00%	-910,53
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	-5 246,38
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

05 - Úprava dispozice včetně bouracích prací sádrovláknitých předstěn

Soupis:

05-1 - Stavební úpravy v místnostech č. 203 a 214

Místo:

Datum: 8. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-4 335,85

HSV - Práce a dodávky HSV	24 121,23
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 605,07
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	27 229,04
998 - Přesun hmot	-4 712,88
PSV - Práce a dodávky PSV	-28 457,08
713 - Izolace tepelné	-3 761,83
763 - Konstrukce suché výstavby	-11 077,54
766 - Konstrukce truhlářské	-12 433,38
783 - Dokončovací práce - nátěry	-1 184,33

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

05 - Úprava dispozice včetně bouracích prací sádrovláknitých předstěn

Soupis:

05-1 - Stavební úpravy v místnostech č. 203 a 214

Místo:

Datum: 8. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-4 335,85

D	HSV	Práce a dodávky HSV						
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					1 605,07	
1	K	310237261	Zazdívká otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdívu nadzákladovém cihlami pálenými tl přes 450 do 600 mm	kus	2,000	1 228,44	2 456,88	CS ÚRS 2024 02
	VV		původně plánované uložení HEB 240					
	VV		2		2,000			
2	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdívu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	-0,069	12 300,00	-848,70	
	VV		D.1.1.1.01 Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.07 Púdorys 2.NP - nový stav					
	VV		I 120 - 11,1 kg/m					
	VV		"R203" -1,55*4*1*11,1*0,001		-0,069			
	VV		Součet		-0,069			
3	M	13010714	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 120	t	-0,072	26 280,00	-1 892,16	
	VV		D.1.1.1.01 Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.07 Púdorys 2.NP - nový stav					
	VV		I 120 - 11,1 kg/m					
	VV		"R203" -1,55*4*1*11,1*0,001		-0,069			
	VV		-0,069*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		-0,072			
4	K	340239212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2	1,800	1 049,47	1 889,05	CS ÚRS 2024 02
	VV		m.č. 203					
	VV		0,9*2,0		1,800			
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					27 229,04	
5	K	612321121	Omítka vápencementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	3,600	295,00	1 062,00	
	VV		D.1.1.1. Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.7 Púdorys 2.NP - nový stav					
	VV		"203,208" 2*0,9*2,0		3,600			
	VV		Součet		3,600			
6	K	612321131	Vápencementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	3,600	171,00	615,60	
7	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	-2,544	6 552,00	-16 668,29	
	VV		D.1.1.1.01 Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.17 Skladby konstrukcí					
	VV		-Skladba_S16*0,053		-2,544			
	VV		Součet		-2,544			
8	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	-2,544	1 338,00	-3 403,87	
	VV		D.1.1.1.01 Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.17 Skladby konstrukcí					
	VV		-Skladba_S16*0,053		-2,544			
	VV		Součet		-2,544			
9	K	631319212R	Příplatek k cenám betonových mazanin za vyztužení polypropylenovými mikrovlákný objemové vyztužení 2,5 kg/m3	m3	-2,544	552,00	-1 404,29	
	VV		D.1.1.1.01 Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.17 Skladby konstrukcí					
	VV		-Skladba_S16*0,053		-2,544			
	VV		Součet		-2,544			
10	K	632453425	Potěr průmyslový samonivelační ze suchých směsí podkladní pro těžký provoz tl přes 20 do 25 mm	m2	48,000	1 164,90	55 915,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.1.01 Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.17 Skladby konstrukcí					
	VV		Skladba_S16		48,000			
	VV		Součet		48,000			
11	K	632481213	Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie	m2	-48,000	18,00	-864,00	
	VV		D.1.1.1.01 Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.17 Skladby konstrukcí					
	VV		-Skladba_S16		-48,000			
	VV		Součet		-48,000			
12	K	634112127	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE s fólií tl. do 10 mm, výšky 120 mm	m	-47,000	14,40	-676,80	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	634911112	Řezání dilatačních nebo smršťovacích spár v čerstvé betonové mazanině nebo potěru šířky do 5 mm, hloubky přes 10 do 20 mm	m	-77,140	72,90	-5 623,51	
	VV		D.1.1.1.17 Skladby konstrukcí					
	VV		Původní výpočet položky					
	VV		-922,13*2		-1 844,260			
	VV		Správný výpočet položky					
	VV		931,56*2		1 863,120			
	VV		-Skladba_S16*2		-96,000			
	VV		Součet		-77,140			
14	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	-1,000	445,00	-445,00	
	VV		D.1.1.1.1. Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.22 Výrobky					
	VV		"T35" -1		-1,000			
	VV		Součet		-1,000			
15	M	55331482	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	-1,000	1 278,00	-1 278,00	
	VV		D.1.1.1.1. Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.22 Výrobky					
	VV		"T35" -1		-1,000			
	VV		Součet		-1,000			
D	998		Přesun hmot				-4 712,88	
16	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-3,228	1 460,00	-4 712,88	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-28 457,08	
D	713		Izolace tepelné				-3 761,83	
17	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	-48,000	50,70	-2 433,60	
	VV		-Skladba_S16		-48,000			
	VV		Součet		-48,000			
18	M	28376551	deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 20mm	m2	-50,400	25,20	-1 270,08	
	VV		-Skladba_S16		-48,000			
	VV		Součet		-48,000			
	VV		-48*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		-50,400			
19	K	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	-37,037	1,57	-58,15	
D	763		Konstrukce suché výstavby				-11 077,54	
20	K	763111426	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm EI 90, příčka tl. 150 mm, profil 100, s izolací, Rw do 59 dB	m2	-8,250	1 298,00	-10 708,50	
	VV		D.1.1.1.01 Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.07 Púdorys 2.NP - nový stav					
	VV		-2,5*3,3		-8,250			
	VV		Součet		-8,250			
21	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	-8,250	27,50	-226,88	
22	K	998763403	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	-109,354	1,30	-142,16	
D	766		Konstrukce truhlářské				-12 433,38	
23	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	-1,000	858,00	-858,00	
	VV		D.1.1.1.1. Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.22 Výrobky					
	VV		"T35" -1		-1,000			
24	M	766_T35	dveře jednokřídlové otočné, polodrážkové 800x1970 mm, DTD, CPL laminát, kování, generální klíč	kus	-1,000	11 500,00	-11 500,00	
	VV		D.1.1.1.1. Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.22 Výrobky					
	VV		"T35" -1		-1,000			
	VV		Součet		-1,000			
25	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	-123,580	0,61	-75,38	
D	783		Dokončovací práce - nátěry				-1 184,33	
26	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštěním odmašťovačem ředidlovým	m2	-2,450	77,40	-189,63	
	VV		D.1.1.1.1. Technická zpráva					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			D.1.1.1.22 Výrobky					
			"T35" -1*(0,9+2*2)*0,5		-2,450			
			Mezisoučet		-2,450			
			Součet		-2,450			
27	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	-2,450	145,00	-355,25	
28	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	-2,450	129,00	-316,05	
29	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	-2,450	132,00	-323,40	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

05 - Úprava dispozice včetně bouracích prací sádrovláknitých předstěn

Soupis:

05-2 - Odpočet kcí SDK a bourání sádrovláknitých předstěn

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

8. 11. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				-29 432,55
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	-29 432,55	21,00%	-6 180,84	
snížená	0,00	12,00%	0,00	

Cena s DPH	v	CZK		-35 613,39
-------------------	----------	------------	--	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

05 - Úprava dispozice včetně bouracích prací sádrovláknitých předstěn

Soupis:

05-2 - Odpočet kcí SDK a bourání sádrovláknitých předstěn

Místo:

Datum: 8. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-29 432,55

HSV - Práce a dodávky HSV

17 633,55

997 - Přesun sutě

17 633,55

PSV - Práce a dodávky PSV

-47 066,10

713 - Izolace tepelné

1 291,28

763 - Konstrukce suché výstavby

-35 366,77

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

-12 990,61

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

St. ú. objektu č.p. 33, ul. Stanislava Opočenského, Broumov - Dodatek č. 1

Objekt:

05 - Úprava dispozice včetně bouracích prací sádrovláknitých předstěn

Soupis:

05-2 - Odpočet kcí SDK a bourání sádrovláknitých předstěn

Místo:

Datum: 8. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-29 432,55

D	HSV		Práce a dodávky HSV				17 633,55	
D	997		Přesun sutě				17 633,55	
1	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	2,744	1 110,00	3 045,84	
2	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	82,320	12,90	1 061,93	
	VV		2,744*30 'Přepočtené koeficientem množství		82,320			
3	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,744	424,00	1 163,46	
4	K	997013812	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z materiálů na bázi sádry zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 08 02	t	1,543	4 240,00	6 542,32	
5	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	1,200	4 850,00	5 820,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-47 066,10	
D	713		Izolace tepelné				1 291,28	
6	K	713130813	Odstranění tepelné izolace stěn volně kladené z vláknitých materiálů tl přes 100 do 200 mm	m2	34,295	37,07	1 271,32	CS ÚRS 2024 02
	VV		vč. tepelné izolace (vata)					
	VV		(16,8-3,3+4,55)*1,9		34,295			
7	K	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	12,713	1,57	19,96	
D	763		Konstrukce suché výstavby				-35 366,77	
8	K	763111417	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 150 mm, profil 100, Rw do 56 dB	m2	-44,030	1 177,00	-51 823,31	
	VV		D.1.1.1.11 Půdorys 4.NP - nový stav					
	VV		(-5,4+7,55)*3,4		-44,030			
	VV		Mezisoučet		-44,030			
	VV	SDK_př150_A	Součet		-44,030			
9	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	-44,030	27,50	-1 210,83	
	VV		SDK_př150_A		-44,030			
	VV	malba SDK příčky	Součet		-44,030			
10	K	763121425R	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 12,5 mm s izolací, EI 30, stěna tl. 160 mm, profil 100, Rw do 12 dB	m2	15,520	764,50	11 865,04	
	VV		D.1.1.1.01 Technická zpráva					
	VV		D.1.1.1.17 Skladby stavebních konstrukcí					
	VV		Skladba S23					
	VV		D.1.1.1.11 Půdorys 4.NP - nový stav					
	VV		Původně					
	VV		-((7,5+12+9,1+5,6+4,6)*3-1,92*1,05*8-4,436*0,75-0,43*1,4*3)		-95,139			
	VV		Nově					
	VV		(7,5+12+9,1+5,6+4,6)*3,4-1,92*1,05*8-4,436*0,75-0,43*1,4*3		110,659			
	VV	SDK_předsazen_DF	Součet		15,520			
11	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	15,520	38,50	597,52	
	VV		SDK_předsazen_DF		15,520			
	VV		Součet		15,520			
12	K	763221810.r	Vybourání předstěny ze sádrovláknitých tvárcí tl. 40 mm	m2	34,295	165,00	5 658,68	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		vč. tepelné izolace (vata)					
	VV		(16,8-3,3+4,55)*1,9		34,295			
13	K	998763403	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	-349,129	1,30	-453,87	
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				-12 990,61	
14	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-88,060	6,12	-538,93	
	VV		malba SDK příčky*2		-88,060			
	VV		Součet		-88,060			
15	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-88,060	24,70	-2 175,08	
	VV		malba		-88,060			
	VV		Součet		-88,060			
16	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-88,060	94,70	-8 339,28	
	VV		malba		-88,060			
	VV		Součet		-88,060			
17	K	784211167	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu náročném	m2	-44,030	44,00	-1 937,32	
	VV		malba/2		-44,030			
	VV		Součet		-44,030			