

Smlouva o výpůjčce

uzavřená v souladu s § 2193 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník
mezi těmito smluvními stranami:

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace

Se sídlem: České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6

Zastoupená: ředitelem organizace

IČ: 709 46 078, DIČ: CZ70946078

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Praha, pobočka Liberec

Číslo účtu: 19-7963780267/0100

Registovaná: u Krajského soudu v Ústí nad Labem dne 1. 6. 2002, oddíl Pr, vložka 86

jako „*půjčitel*“ na straně jedné

a

Česká republika - Krajské ředitelství policie Libereckého kraje

Se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 584/24, 460 32 Liberec 1

IČ: 72050501

Zastoupený: **plk. Ing. Vladimír Libnar**, náměstek ředitele pro ekonomiku

Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem

Číslo účtu: 19-0084548881/0710

Kontaktní osoba: **mjr. Mgr. Zbyněk Řeha**, velitel krajských pořádkových jednotek
zbynek.reha@pcr.cz, tel.: 974 461 291;
– ve věcech provozních a organizačních

jako „*vypůjčitel*“ na straně druhé

t a k t o:

I.

- Liberecký kraj je, kromě jiného, výlučným vlastníkem **nemovitostí** (pozemky a stavby) **v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí**, obci Ralsko, zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 9 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, z důvodu obsáhlosti souhrnně označených jako **areál bývalého vojenského letiště Hradčany**, a dále **nemovitostí** (pozemky a stavby) **v katastrálním území Svěbořice**, obci Ralsko, zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 8 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, z důvodu obsáhlosti souhrnně označených jako **areál bývalého vojenského výcvikového prostoru Svěbořice**. Vlastnické právo k výše uvedeným nemovitostem bylo na Liberecký kraj převedeno bezúplatným převodem majetku státu na základě smlouvy Ministerstva financí č. 10/2007 o převodu privatizovaného majetku ze dne 1. 10. 2007 s účinností od 1. 10. 2007. Na základě zřizovací listiny ze dne 25.4.2017 schválené usnesením Zastupitelstva Libereckého kraje č. 168/17/ZK ze dne 25.4.2017 (dále jen „**zřizovací listina**“), má Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, při hospodaření s majetkem ve vlastnictví zřizovatele, právo vypůjčovat nemovitý majetek (viz. čl. VI. odst. 6.1. písmeno f) zřizovací listiny).
- Půjčitel přenechává bezplatně vypůjčiteli k užívání **areál bývalého vojenského letiště Hradčany a areál bývalého vojenského výcvikového prostoru Svěbořice za účelem výcviku policistů a zaměstnanců Policie České republiky, Krajského ředitelství**

Libereckého kraje. Pozemky ve vlastnictví Libereckého kraje jsou v mapách, které jsou přílohou této smlouvy, vyznačeny hnědou barvou.

3. Výcvik bude probíhat zpravidla v pracovních dnech v době od 07:00 hodin do 16:00 hodin, pokud se strany nedohodnou jinak.
4. Výpůjčka se sjednává na dobu **určitou**, a to **ode dne nabytí účinnosti této smlouvy do 31. 12. 2025.**

II.

1. Vypůjčitel se zavazuje:
 - předmět výpůjčky vrátit nejpozději do konce stanovené doby zapůjčení;
 - reagovat na připomínky, v případě vzniklých nenadálých situací se řídit pokyny pověřené kontaktní osoby;
 - při výcviku dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při výkonu služby, zvláště tak, aby nedošlo k ohrožení nezúčastněných osob ve vypůjčených areálech;
 - zajišťovat výcvik svými prostředky a na vlastní nebezpečí, v případě zranění či smrti **osob** uvedených v Čl. I., bod 2. nebo **služebních psů**, nebude požadovat na půjčiteli žádné plnění;
 - vypůjčitel se zavazuje nést následky a uhradit vzniklou škodu na zdraví osob nebo majetku půjčitele způsobenou při služební činnosti příslušníky, respektive služebními psy vypůjčitele;
 - o každém výcviku (datum, doba, místo, počet osob) písemně informovat nejméně jeden týden předem kontaktní osobu půjčitele: 
2. Vypůjčitel je oprávněn užívat areál v rozsahu této smlouvy, tj. s ohraničením vjezdů na plochy určené pro pořádání akcí např. páskou.
3. Rychlost jízdy musí být přizpůsobena provozním podmínkám a dopravnímu značení. Na celé ploše bývalého letiště Hradčany je rychlost jízdy omezena na 30 km/hod. Na ploše se pohybují inlajnisté, cyklisté a probíhá zde činnost Leteckého klubu LAA z.s. Letiště Hradčany nad Ploučnicí. Provoz na ploše se neřídí zákonem o pozemních komunikacích.
4. Vypůjčitel odpovídá za dodržování všech obecně platných předpisů včetně instalovaného dopravního značení. Rovněž odpovídá za dodržování podmínek Provozního řádu a výslovně prohlašuje, že se s Provozním řádem seznámil. Shora uvedené ujednání se vztahuje na všechny osoby pohybující se na předmětu výpůjčky. Případná újma na zdraví těchto osob jde k tíži vypůjčitele.
5. Půjčitel je oprávněn kontrolovat, zda vypůjčitel užívá předmět výpůjčky k účelu a způsobem stanoveným touto smlouvou.
6. Půjčitel upozorňuje, že vstup do všech objektů je přísně zakázán.
7. Vypůjčitel není oprávněn věc přenechat jiné osobě bez svolení půjčitele. Půjčitel je oprávněn domáhat se předčasného vrácení předmětu výpůjčky, potřebuje-li předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve než v dohodnuté době vrácení z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat.

8. Vypůjčitel je oprávněn vypovědět smlouvu bez uvedení důvodu s výpovědní dobou 1 měsíce, která začíná běžet první den měsíce následujícího po dni doručení písemné výpovědi půjčiteli.

III.

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, což svým podpisem potvrzují.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv vypůjčitel.
4. Jakékoliv změny a doplňky k této smlouvě jsou platné pouze oboustranně podepsané.
5. Tato smlouva je vyhotovena pouze v elektronické podobě a elektronicky podepsána půjčitelem a vypůjčitelem.
6. Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- situace vlastnictví pozemků k.ú. Hradčany nad Ploučnicí
- situace vlastnictví pozemků k.ú. Svěbořice
- Provozní řád

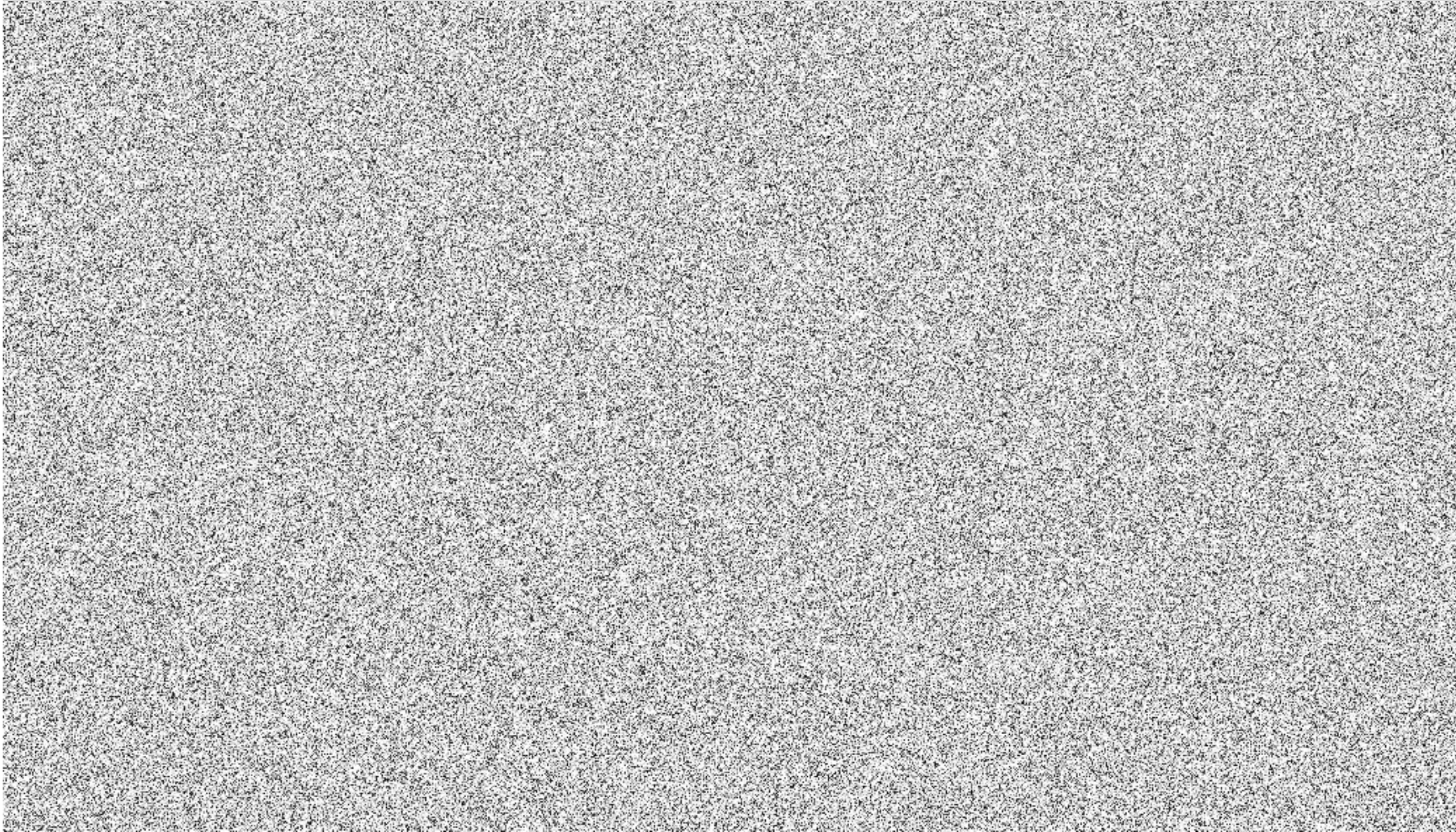


ředitel
podepsáno elektronicky



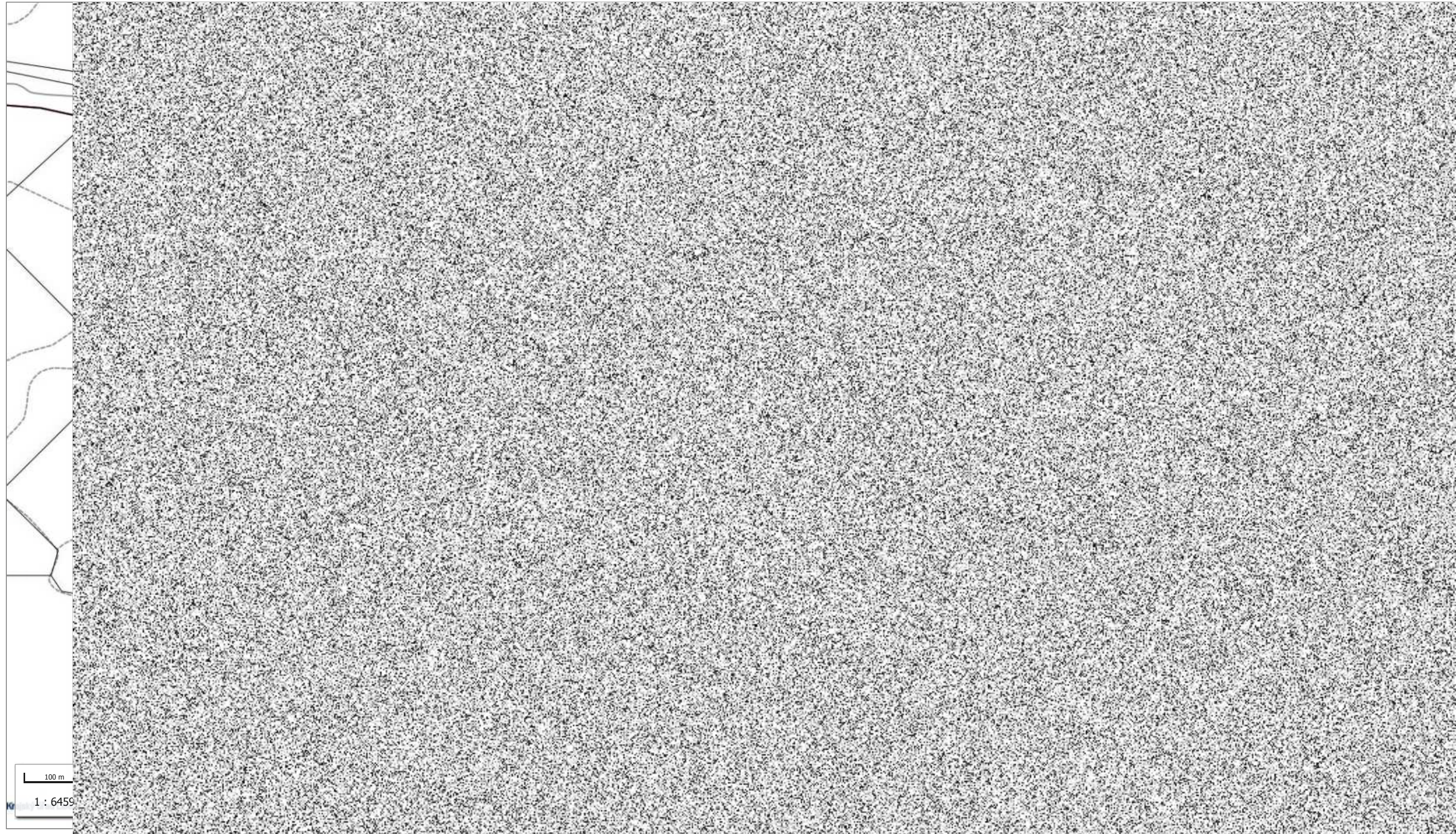
náměstek ředitele KRP LK pro ekonomiku
podepsáno elektronicky

Letiště Hradčany



POZEMKY VE VLASTNICTVÍ LIBERECKÉHO KRAJE JSOU VYZNAČENY HNĚDOU BARVOU

Mapa



POZEMKY VE VLASTNICTVÍ LIBERECKÉHO KRAJE JSOU VYZNAČENY HNĚDOU BARVOU

PROVOZNÍ ŘÁD

prostoru bývalého letiště Hradčany

- 1 -

ÚVOD

Areál bývalého vojenského letiště Hradčany nad Ploučnicí je veřejně přístupný prostor v majetku Libereckého kraje.

Na základě zřizovací listiny ze dne 26.4.2016 schválené Zastupitelstvem Libereckého kraje usnesením č. 230/16/ZK ze dne 26.4.2016 je správou nemovitostí v majetku Libereckého kraje - tedy i uvedeného prostoru - pověřena Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace.

- 2 -

ČINNOSTI

Celý areál bývalého letiště je primárně určen k volnočasovým, rekreačním a sportovním aktivitám, ideální pro cyklisty, koloběžkáře, bruslaře, pěší turisty a podobně. Pohyb po celém areálu je na vlastní nebezpečí za podmínek dodržování provozního řádu a značení na ploše. Plocha je využívána i ke komerčním účelům vyhrazeným pro firmy i jednotlivce, kteří mají plochu řádně pronajatu na základě nájemní smlouvy, případně sídlí přímo v tomto areálu. V bezprostředním okolí je i množství soukromých staveb a firem rovněž využívajících tyto prostory k zajištění své podnikatelské činnosti, případně k soukromým účelům. Vzhledem k uvedenému se můžou po okrajových betonových plochách pohybovat motorová vozidla a je nutné dbát zvýšené opatrnosti.

- 3 -

OMEZENÍ ČINNOSTÍ

V souladu s provozním řádem, požadavky na ochranu přírody a připomínkami obcí v bezprostředním okolí se na ploše **ZAKAZUJE**:

- kouření v celém areálu
- rozdělávání ohňů
- jakákoli forma táboření na betonové, travnaté a jakékoli jiné ploše v areálu
- používání jiných než vymezených prostor pro jednotlivé druhy činností
- velmi přísně je zakázán vstup do jakéhokoli objektu v bezprostředním okolí letiště nebo i jinde /např. v lesních prostorech, poblíž cest apod./. Jedná se o budovy s narušenou statikou a hrozí bezprostřední riziko úrazu.
- provozovat činnosti, které by mohly potenciálně ohrozit jak bezpečnost dalších osob, tak i ohrozit přírodu a okolní lesy, případně další nájemce a majitele objektů v okolí
- je zakázáno provozovat jakékoli činnosti obtěžující nadměrným hlukem zejména v nočních, ale i v denních hodinách

OPRÁVNĚNÍ K VJEZDU NA PLOCHU A PŘÍSTUPOVÉ KOMUNIKACE

- motorová vozidla

Přístup motorovými vozidly s oprávněním k vjezdu na plochu (majitelé soukromých objektů, případně jejich nájemci - majitelé a zaměstnanci firem v okolí plochy a v omezené míře jejich zákazníci, dále osoby mající plochu nebo její část pronajatu platnou nájemní smlouvou a případně další, jejichž vjezd je nutný z důvodu přístupu k jejich obhospodařovaným objektům /např. Vojenské lesy/ je možný od obce Ralsko - Hradčany nad Ploučnicí, případně ve směru od obce Ralsko – Ploužnice /jednosměrná/. **Všechna vozidla pohybující se po ploše musí bezpodmínečně dbát na bezpečnost ostatních osob pohybujících se v areálu a mají za povinnost dodržovat instalované dopravní značení.** Plochu lze opustit jednosměrnou trasou ve směru k Ploužnici, případně obousměrnou komunikací ve směru na Hradčany nad Ploučnicí. **Všichni návštěvníci bez výjimky mají za povinnost dbát pokynů správce areálu.**

Přístup do areálu jinými než shora popsány komunikacemi **je zakázán**. Pro ostatní návštěvníky bez oprávnění vjezdu motorovým vozidlem do areálu platí povinnost odstavit toto vozidlo na jednom z odstavných parkovišť – viz informační tabule. Parkoviště nejsou hlídána a nedoporučuje se v odstavených vozidlech zanechávat jakékoli věci. Správce areálu nenese odpovědnost za případnou krádež těchto věcí, za odstavená vozidla ani za jejich poškození.

- ostatní

Všichni ostatní (cyklisté, koloběžkáři, bruslaři a pěší turisté) mohou do areálu vstoupit kdekoli a kdykoli, za dodržení provozního řádu. Všichni jsou povinni dbát o svou bezpečnost při pohybu na ploše.

POHYB PO PLOŠE

- Střední dráha

Střední betonová dráha /největší v prostoru/ je určena **pouze** pro vzlety a přistávání letadel s oprávněním používat tuto plochu, případně paraglidisty, rogalisty a činnosti podobné. Všechny osoby zabývající se těmito činnostmi mají za povinnost řídit se letovým řádem vydaným Leteckým klubem LAA z.s. Letiště Hradčany nad Ploučnicí a schváleným Inspekcí leteckého provozu letecké asociace a Provozním řádem areálu. Letový řád platí pouze pro činnosti spojenými s létáním, nikoli pro ostatní návštěvníky. Prioritou v dané lokalitě je zajištění bezpečnosti osob pohybujících se po zemi, nikoli naopak. Z tohoto důvodu mají za povinnost všichni letci dbát mimořádné opatrnosti při provozování své činnosti, aby nedošlo ke střetu s osobami, případně s vozidly pohybujícími se po ploše. Na tuto plochu platí přísný zákaz vstupu a vjezdu pro pěší, cyklisty, koloběžkáře, bruslaře a pro osoby provozující podobnou činnost – viz informační tabule a dopravní značení. Plochu mohou

v omezené míře používat i nájemci ke zkouškám vozidel vždy pouze v souladu s nájemní smlouvou.

- jižní betonová plocha souběžná s hlavní plochou /ve směru od Hradčan n. Pl.

Dráha je primárně určena pro činnosti, které jsou zakázány na „hlavní“ ploše, to znamená pro pohyb cyklistů, bruslařů, koloběžkářů, pěších turistů a ostatní s podobnými činnostmi. Všichni návštěvníci využívající tuto dráhu musejí dbát zvýšené opatrnosti, protože tato plocha slouží i k příjezdu vozidel k soukromým objektům a do lesních prostor.

- severní betonová plocha souběžná s hlavní plochou /ve směru od Ploužnice/

Plocha je určena pro obousměrný pohyb motorových vozidel – zejména dopravní obsluhy – týkající se přístupu jak k soukromým objektům, tak i k výrobním firmám sídlícím na této straně plochy. V případě pohybu ostatních je nutné dodržovat zásady bezpečnosti, dodržovat pokyny vyplývající z dopravního značení.

- 6 -

UPOZORNĚNÍ

Při pojíždění s letadly nebo s jakoukoli jinou leteckou technikou po betonových plochách určených i pro pohyb vozidel /zejména severní betonová plocha/ mají všichni zúčastnění za povinnost zajistit bezpečnost na této dráze tak, aby nemohlo dojít ke kolizi vozidel nebo ostatních s pojížděným letadlem ideálně tak, že společně s letadlem se bude po ploše pohybovat vozidlo s oranžovým výstražným světlem, nebo bude za pomoci dalších k tomu vybavených a vyškolených osob dráha dočasně uzavřena. Za bezpečnost při těchto činnostech zcela odpovídá majitel letecké techniky, případně osoba provádějící přemísťování této techniky.