

# SMLOUVA O DÍLO

## č. 4/17/0105

uzavření podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník  
Název akce: „**Autobusový terminál Sever připojený na silnici Sokolskou a Tržní náměstí –  
revize dokumentace k územnímu řízení (DÚR)**“

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** **statutární město Liberec**  
Náměstí Dr. E. Beneše 1  
460 59 Liberec  
IČO: 00262978, DIČ CZ 00262978  
Zastoupené Tiborem Batthyány, primátorem města  
ve věcech smluvních Bc. Davidem Novotným, vedoucím odboru správy  
veřejného majetku

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** **Nýdrle – projektová kancelář, spol. s r. o.**  
Nad Okrouhlíkem 2365/17  
182 00 Praha 8  
IČO: 284 74 961  
DIČ: CZ284 74 961  
Zastoupený Ing. Zbyňkem Nýdrlem, jednatelem společnosti

(dále jen „zhotovitel“)

### II. Předmět a účel díla

- 1) Předmětem plnění dle této smlouvy je vypracování revize projektové dokumentace na akci „**Autobusový terminál Sever připojený na silnici Sokolskou a Tržní náměstí – revize dokumentace k územnímu řízení (DÚR)**“ v rozsahu pro územní řízení (DÚR) dle vyhlášky č. 499/2006Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, přílohy č. 1. Předmětem díla je i účast zhotovitele na projednání vč. dopravní komise města, dále projednání s dotčenými subjekty pro povolení stavby.
- 2) Účelem plnění je zpracování revize projektové dokumentace na akci „**Autobusový terminál Sever připojený na silnici Sokolskou a Tržní náměstí – revize dokumentace k územnímu řízení (DÚR)**“, která bude sloužit pro vydání územního rozhodnutí k provedení stavby, pro výběr dodavatele stavby a jako součást žádosti o dotační titul pro uvedenou akci. Revize projektové dokumentace je prováděna na základě požadavků Krajské hygienické stanice.

### III. Rozsah projektové dokumentace

- 1) Obsahem zpracování díla / dokumentace je zajištění podkladů (nad rámec provedené studie, kterou obdrží zhotovitel od objednatele díla) v dostatečném rozsahu pro provedení projektového návrhu / dokumentace.

2) Obsahem projektové činnosti / díla bude:

- zajištění revize projektové dokumentace ve stupni DÚR

#### IV. Cena za dílo

1)

Zpracování revize projektové dokumentace	Cena bez DPH
Méně náročné projektové práce 220 x 500,-	110.000,-Kč

**Cena bez DPH: 110.000,-Kč**  
**DPH 21%: 23.100,-Kč**  
**Cena celkem: 133.100,-Kč**

- 2) Celková cena za celý předmět plnění byla smluvními stranami dohodnuta ve výši 110.000,-Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH v aktuální zákonné výši.
- 3) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. a III. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení díla z důvodu na straně objednatele.
- 2) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla, včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla.
- 3) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací.
- 4) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

#### V. Termín splnění

Dokončení a předání díla:

- 1) Do 31. 8. 2017 odevzdání kompletní revize projektové dokumentace vč. předjednání.
- 2) V průběhu 6-ti měsíců po odevzdání dokumentace součinnost při administrativním vydání územního rozhodnutí.

#### VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude objednatelem uhrazena na základě jedné konečné faktury. Faktura bude vystavena zhotovitelem nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace objednatelem. Faktura je splatná do 14 dnů od doručení objednateli. Úhrada faktury je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

- 2) Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

## VII. Ujednání o smluvní pokutě

- 1) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 2) Nepředá-li zhotovitel objednateli dílo v dohodnutém termínu, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý den prodlení, nejvýše však 40% z ceny díla.
- 3) Neprovede-li zhotovitel dílo v rozsahu určeném v této smlouvě (nebo v příloze této smlouvy), zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý den prodlení s doplněním díla zhotovitelem v přiměřeném termínu určeném objednatelem popř. má nárok na slevu z dohodnuté ceny díla.
- 4) Nebude-li zhotovitelem předáno dílo v kvalitě předpokládané v technických normách a technických nebo právních předpisech a bude-li obsahovat podstatné chyby ovlivňující další průběh stavby, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý den prodlení s dohodnutým termínem doplnění a odstranění vad díla a zavazuje se chyby bezplatně odstranit. V případě sporu o kvalitu (bezchybnost) díla se smluvní strany zavazují stanovit nezávislou osobu (rozhodce), která posoudí, zda došlo k předání díla nekvalitního či s chybami. Toto nevyklučuje právo smluvních stran uplatnit přezkoumání rozhodnutí nezávislé osoby (rozhodce) příslušným soudem.
- 5) Zhotovitel ve stejném rozsahu ručí i za závazky svých smluvních subjektů – poddodavatelů a přejímá za ně tímto odpovědnost.
- 6) Tato ujednání o smluvní pokutě nezabavují zhotovitele povinnosti uhradit objednateli škodu, která mu vznikne nesplněním jeho povinností vyplývajících ze smluvních závazků.
- 7) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady a nedodělky odstranit.
- 8) Změna času plnění z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena předem vzájemnou dohodou.
- 9) V případě potřeby změny technického řešení a úpravy projektové dokumentace, vyvstalého z jiných důvodů, než řešení neodpovídající příslušným normám a oborovým předpisům, není zhotovitel povinen provést změnu dokumentace v rámci plnění této zakázky. Tyto změny budou obsahem samostatné smlouvy o dílo vč. ocenění činnosti.

## **VIII. Další ujednání**

- 1) Zhotovitel se zavazuje:
  - provádět úkony v rámci předmětu této smlouvy včas a řádně za podmínek v této smlouvě dohodnutých
  - na vyžádání informovat objednatele pravdivě a včas o stavu prací
  - nést plnou odpovědnost za odborné a kvalitní provedení všech prací
- 2) Zhotovitel se může odchýlit od pokynu jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že jakékoliv informace o zpracovávané revizi dokumentaci neposkytne bez písemného souhlasu objednatele dalšímu subjektu.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že při zpracování revize dokumentace budou zhotovitelem dodrženy normy ČSN, případně následné předpisy, vztahující se k silničnímu a mostnímu stavitelství.
- 5) Kompletní revize projektové dokumentace bude předána v počtu 6-ti vyhotoveních v tištěné podobě a 3 x digitálně na CD.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že objednateli ručí za vypracování ekonomicky přiměřeného požadovanému účelu.

## **IX. Závěrečná ujednání**

- 1) Smlouvu lze měnit nebo rušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 2) Pokud není stanoveno jinak, řídí se smlouva příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a dobrovolně a je závazná i pro jejich případné právní nástupce.
- 5) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 6) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

- 7) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 8) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektů.
- 9) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 10) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 11) Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

V Liberci dne: \_\_\_\_\_

V Liberci dne: \_\_\_\_\_

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
**Bc. David Novotný**  
*vedoucí odboru správy veřejného majetku*

.....  
**Ing. Zbyněk Nýdrle**  
*jednatel společnosti*

# *NABÍDKA*

*na vypracování revize projektové dokumentace pro územní řízení  
(DÚR) na základě požadavků Krajské hygienické stanice Liberec*

*na akci*

*„Komunikační propojení ul. Pastýřská – I. etapa (úsek ul. Sokolská -  
Tržní náměstí) - projektová dokumentace pro územní řízení (DÚR)“*

statutární město Liberec

Doručeno: 25.07.2017

CJ MML 153301/17

listy:3 přílohy:0

druh: 11/sv:0



mmlbes65569d29

**IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

Nýdrle – projektová kancelář, spol. s r.o.

Nad Okrouhlíkem 2365/17

182 00 Praha 8

zastoupený: Ing. Zbyňkem Nýdrle  
IČO : 28474961  
DIČ : CZ28474961  
email: nydrle@nydrle-projekt.cz

**OBSAH NABÍDKY**

Nabídka obsahuje cenový návrh na revizi projektové dokumentace pro územní řízení (DÚR) na akci „Komunikační propojení ul. Pastýřská – I. etapa (úsek ul. Sokolská – Tržní náměstí) – dokumentace k územnímu řízení (DÚR)“.

Tato revize je výsledkem projednání se zástupci Krajské hygienické stanice v Liberci, ze kterého vznikly požadavky na úpravu původní projektové dokumentace.

Revize původní projektové dokumentace se týká rovněž všech inženýrských sítí v rozsahu celého obvodu stavby etapy I a protihlukové stěny.

Projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu I. etapy, který byl předmětem vstupního jednání se zástupcem objednatele. Jedná se o řešení komunikace po pokládce inženýrských sítí včetně oboustranných chodníků.

## **CENOVÁ NABÍDKA**

Cenová nabídka byla stanovena dle předpokládaného čerpání projektových hodin následovně hodinovou sazbou dle ceníku projektových prací Unika:

- méně náročné projektové práce: 220hod x 500,- = 110.000,-Kč

Cena za PD celkem bez DPH:	110.000,-Kč
DPH 21%:	23.100,-Kč
Cena za PD celkem vč. DPH:	133.100,-Kč

## **TERMÍN PLNĚNÍ AKCE**

- revize projektové dokumentace ve stupni DÚR: do 31.7.2017

Liberec, červenec 2017

Ing. Zbyněk Nýdrle  
U Sila 1670  
463 11 Liberec 30