

Jihočeský vodárenský svaz

se sídlem S. K. Neumanna 19, 370 01 České Budějovice

IČO 490 21 117, DIČ CZ49021117

plátce DPH, bankovní spojení ČSOB a. s. číslo účtu: 212621693/0300

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl L, vložka 6331

jednající Antonínem Princem, předsedou představenstva, pověřeným k podepisování za Jihočeský vodárenský svaz

dále také „vlastník“

a

Budějovický Budvar, národní podnik, Budweiser Budvar, National Corporation, Budweiser Budvar, Entreprise Nationale

K. Světlé 512/4, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, Doručovací číslo: 370 21

IČ 00514152, DIČ CZ00514152

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp. zn. AV 325

zastoupený: *Ing. Adamem Bročem, Ph.D., MBA - výkonným technickým ředitelem*

dále také „uživatel“

uzavírají tuto dohodu o podmínkách užívání a úhradě části nákladů spojených se správou a údržbou majetku JVS

I.

1.1. Jihočeský vodárenský svaz je vlastníkem mimo jiné podzemních vrtů, sloužících k monitorování podzemních vod, jejichž seznam je uveden v příloze č. 1 této dohody (dále také jen „vrty vlastníka“).

1.2. Uživatel je jako oprávněný z rozhodnutí o změně integrovaného povolení, vydaného Krajským úřadem Jihočeského kraje, Odborem životního prostředí, zemědělství a lesnictví dne 6.1.2016 čj. KUJCK 1567/2016 OZZL (dále také jen „rozhodnutí“) povinen na vrtech vlastníka provádět, resp. zajistit provádění monitoringu stavu/množství/kvality podzemních vod.

II.

Vlastník se zavazuje umožnit uživateli nebo jím pro tento účel pověřené osobě užívání vrtů vlastníka pro provádění monitoringu v rozsahu stanoveném podmínkami rozhodnutí. Vlastník se zavazuje udržovat vrty vlastníka ve stavu umožňujícím uživateli tento monitoring.

III.

3.1. Uživatel má z užívání vrtů vlastníka bezprostřední prospěch a zavazuje se v souladu s § 57 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „vodní zákon“), podílet na úhradě nákladů na údržbu vrtů vlastníka v souladu se sjednanými podmínkami v této dohodě. Údržbou vrtů vlastníka se rozumí jejich správa, opravy a obnova.

3.2.

Uživatel není jedinou osobou, která má z vrtů vlastníka prospěch a zavazuje se proto hradit podíl na úhradu nákladů na údržbu vrtů vlastníka dle následujícího vzorce:

$$P_u = Q_u / Q_{celk}$$

kde: P_u je podíl uživatele na úhradě nákladů na údržbu vrtů vlastníka za rok
 Q_u je maximální výše odběru uživatele, stanovená v rozhodnutí v m³/rok
 Q_{celk} je součet maximálních výší odběru, stanovených v příslušných rozhodnutích pro všechny uživatele vrtů vlastníka v m³/rok

Seznam všech uživatelů vrtů vlastníka, povolených odběrů a příslušných rozhodnutí je uveden v příloze č. 2 této dohody.

Uživatel se zavazuje hradit vlastníkovu podíl na úhradě nákladů na údržbu vrtů vlastníka formou roční platby ve výši podle vzorce:

$$R_{P_u} = N_{celk} * P_u$$

kde: R_{P_u} je roční platba účastníka v Kč
 N_{celk} jsou celkové roční náklady vlastníka na údržbu vrtů

Výpočet celkových ročních nákladů na údržbu vrtů vlastníka je uveden v příloze č. 3 této dohody.

3.3. Platba podílu na úhradu nákladů na údržbu vrtů vlastníka ve výši 204 825,49 Kč je splatná jednorázově do 30. 6. daného kalendářního roku a je hrazena na základě písemné výzvy vlastníka, kterou odešle vlastník na adresu uživatele nejpozději 30 dní před lhůtou splatnosti. K platbě bude vlastníkem účtována i daň z přidané hodnoty v souladu se zákonem 235/2004 Sb.

3.4. Vlastník je povinen provést aktualizaci výpočtu podílu na úhradě nákladů na údržbu vrtů vlastníka v případě, že dojde ke změně rozhodných skutečností pro jeho výpočet, zejména při změně maximálního povoleného odběru kteréhokoliv z uživatelů vrtu vlastníka a při změně počtu uživatelů vrtů vlastníka. Uživatel se zavazuje takto aktualizovaný výpočet podílu na úhradě nákladů na údržbu vrtů vlastníka akceptovat a hradit.

3.5. Vlastník se zavazuje informovat uživatele o skutečných nákladech spojených s údržbou vrtů vlastníka a to vždy za kalendářní rok v termínu do konce března následujícího roku. Závazek vlastníka je splněn zasláním úplných a pravdivých informací a podkladů

v elektronické podobě uživateli v rozsahu a členění dle přílohy č. 4. této dohody. Vlastník se zavazuje zveřejnit tyto informace a podklady na svých internetových stránkách.

V případě, že skutečné náklady spojené s údržbou vrtů vlastníka v kalendářním roce přesáhnou výši přijatých plateb podílů na úhradu nákladů vlastníka, nevzniká vlastníkovu nárok na dodatečné zvýšení plateb uživatelů. V případě, že skutečné náklady spojené s údržbou vrtů vlastníka nedosáhnou výše přijatých plateb podílů na úhradu nákladů vlastníka v kalendářním roce, bude tento rozdíl vlastníkem evidován a použit v dalších obdobích na údržbu vrtů vlastníka (dále „rezerva“). Rezervu použije vlastník v případě, kdy výše přijatých plateb podílů na úhradu nákladů vlastníka od uživatelů v daném kalendářním roce bude nižší než náklady spojené s údržbou vrtů vlastníka.

3.6. Vlastník je oprávněn tuto dohodu písemně vypovědět v případě, že bude uživatel v prodlení s úhradou platby podílu na úhradu nákladů na údržbu vrtů vlastníka dle tohoto článku této dohody delším než 60 dnů, a to i přes písemnou upomínku vlastníka k její úhradě. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi uživateli.

IV.

4.1. Tato dohoda se sjednává na dobu určitou, a to od 1. 1. 2017 na dobu platnosti rozhodnutí dle čl. 1. 2. této dohody.

4.2. Smluvní strany této dohody prohlašují, že si k dnešnímu dni ničeho nedluží.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti týkající se této dohody budou zasílány účastníkům této smlouvy doporučenou zásilkou na jejich adresy uvedené v záhlaví této dohody, když se má za to, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, a byla-li odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání.

4.4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Změny a doplňky této dohody lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

4.5. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení při podpisu.

4.6. Smluvní vztahy touto dohodou výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména ustanoveními vodního zákona a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

4.7. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji nezavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si tuto dohodu před podpisem přečetly, jsou srozuměny s jejím obsahem, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

1. Seznam vrtů vlastníka
2. Seznam všech uživatelů vrtů vlastníka, povolených odběrů a příslušných rozhodnutí

Příloha č. 1

Vrtý vlastníka

Ev.číslo	Název	P.hodnota	Měs. odpis	pánev
147730	VRT DB-7 ROUDNĚ	575 000	5 271	Bud
147745	VRT DB-9 ČB NEMOCNICE	146 000	1 337	Bud
147753	VRT DB-14 NOVÉ VRÁTO	98 000	205	Bud
147761	VRT DB-15 ČB-Čtyři Dvory	303 000	2 776	Bud
147788	VRT DB-21 HAKLOVY DVORY	257 000	536	Bud
147809	VRT DB-3 BŘEZÍ	39 000	357	Bud
147825	VRT DB-6 VČELNÁ	56 000	513	Bud
147833	VRT DB-10 ČB-SAMSON	405 000	3 709	Bud
147841	VRT DB-13 HLINSKO	70 000	146	Bud
147850	VRT DB-26 ČEJKOVICE	38 000	80	Bud
147876	VRT DB-31 HLUBOKÁ-VONDROV	93 000	194	Bud
147884	VRT DB-32 ČEŠNOVICE	187 000	390	Bud
147892	VRT DB-34 RADOŠOVICE	46 000	96	Bud
147905	VRT HP-1 VČELNÁ	114 800	240	Bud
147913	VRT HP-II NOVÉ HODĚJOVICE	477 000	994	Bud
147956	VRT HP-VIII OPATOVICE	120 000	250	Bud
147999	VRT HP-XI ŽABOVŘESKY	202 500	422	Bud
148000	VRT BP-1 OPATOVICE	453 000	4 148	Bud
148019	VRT BP-2 ČESKÉ VRBNĚ	408 000	3 738	Bud
148254	VRT Vi-4 VÍDOV	954 000	8 739	Bud
148289	VRT US-1 ÚSILNĚ (označován též jako DB-52)	200 000	1 832	Bud
148297	VRT US-3 ÚSILNĚ	142 500	1 304	Bud
148300	VRT HJ-1 ÚSILNĚ	150 000	1 374	Bud
148342	VRT HJ-5 ÚSILNĚ	267 000	2 446	Bud
CELKEM vrtý vlastníka		5 801 800	41 096	

Příloha č. 2

Uživatel	rozhodnutí o nakl. s podz. vodami	Množství (m3/rok)	podíl	
Budějovický měšť.pivovar	zn. OOŽP/10073a/2012/KI	505000	0,115648	Bud
JVS	OOŽP/7670a/2012/KI, OOŽP/7223/2010/KI.	651000	0,149083	Bud
Nemocnice ČB	zn. OOŽP/11412a/2015/KI	250000	0,057251	Bud
Č.Budějovice	zn. OOŽP/8576a/2012/KI	1577000	0,361142	Bud
Zlív	zn. OOŽP/8301a/2012/KI	280000	0,064122	Bud
Budějovický Budvar	čj. KUJCK 1567/2016 OZZL	1103700	0,252754	Bud
CELKEM		4 366 700	1	

Příloha č. 3
Náklady vlastníka

	vše
opravy a údržba vrtů	278 632
odpisy vrtů	493 154
režijní a správní náklady	38 589
Celkem	810 376

Úhrada uživatele

Uživatel	roční úhrada nákladů
Budějovický měšť.pivovar	93 718,28
JVS	120 813,08
Nemocnice ČB	46 395,19
Č.Budějovice	292 660,86
Zlív	51 962,61
Budějovický Budvar	204 825,49
CELKEM	810 375,51