

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Objednatel:**Městská část Praha 4**

Se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

IČO: 00063584

DIČ: CZ00063584

zastoupená na základě příkazní smlouvy uzavřené dne 21.12.2017 správcem nemovitostí společnosti:

4 – Majetková a.s.

Sídlo: Plamínkové 1592/4, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČO: 28477456

DIČ: CZ28477456

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: Ing. Radek Svoboda, předseda představenstva, Mgr. Martin Benkovič, člen představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku MS v Praze v oddíle B, vložce 14768

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel:**IM-stav Praha s.r.o.**

Sídlo: Zenklova 22/56, 180 00 Praha 8 - Libeň

IČO: 26465728

DIČ: CZ26465728

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: Petr Michovský, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku MS v Praze v oddíle C, vložce 84107

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

I.**Úvodní ustanovení**

- 1.1. Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.**Předmět díla**

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

- 2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) realizovanou na základě výjimky dle § 31 ZZVZ mimo zadávací řízení pod názvem:

„Oprava bytu č. 7, 11 a 15 Družstevní ochoz 1305/26“

- 2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v kompletní opravě volného bytu číslo 7, 11 a 15 v objektu Družstevní ochoz 1305/26, 140 00 Praha 4 – Nusle. Práce budou provedeny v rozsahu dle přílohy č. 1, 2 a 3 této smlouvy – Položkové soupisy prací pro jednotlivé byty.
- 2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

III.

Doba zhotovení díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele místo plnění, a to protokolárně a nejpozději do **10 pracovních dnů** ode dne účinnosti této smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 5 pracovních dnů po převzetí místa plnění od objednatele.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě **90 pracovních dnů** ode dne předání a převzetí místa plnění (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, uvede místo plnění do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV.

Splnění díla

- 4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky apod.
- 4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a nedodělků a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 4, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem převzetí díla nebo jeho dílčí části při zdanitelném plnění uskutečněném podle smlouvy o dílo.
- 4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla.

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky ani jeho užívání neomezuje. V případě pochybností ve výkladu dle tohoto odstavce rozhoduje objednatel.

- 4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělky či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.
- 4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.
- 4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. VIII. odst. 8.2. či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. VIII. odst. 8.3.

V.

Cena díla

- 5.1. Cena díla činí:

790.769,64 Kč bez DPH (celkem za byt č. 7 Družstevní ohoz 1305/26)

596.933,73 Kč bez DPH (celkem za byt č. 11 Družstevní ohoz 1305/26)

935.533,24 Kč bez DPH (celkem za byt č. 15 Družstevní ohoz 1305/26)

2.323.236,61 Kč bez DPH (celkem za všechny byty)

278.788,39 Kč (12% DPH)

2.602.025,00 Kč vč. DPH

Výše uvedené ceny díla jsou v souladu s nabídkou č.j. 560 ze dne 13. 12. 2024, která byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

- 5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele podané v rámci zadání veřejné zakázky malého rozsahu. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě. Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy – provedení díla – předmětné veřejné zakázky, tj. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.
- 5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšení ceny díla objednatelem

v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

VI.

Platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až na základě podepsaného zjišťovacího protokolu dle předchozí věty s tím, že tento zjišťovací protokol bude vždy přílohou faktury. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje. Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.
- 6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu jakékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.
- 6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitelem. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.
- 6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII.

Podmínky provádění díla

- 7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Pokud zhotovitel hodlá plnit předmět díla, resp. část díla za pomoci subdodavatele, informuje o této skutečnosti v dostatečném předstihu objednatele. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavatelů. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavatelů. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může

- požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provádět dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.
- 7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané místo plnění. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.
- 7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím, na místě plnění nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa plnění nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli.
- 7.5. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci díla si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
 - zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák.č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni;
 - veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
 - po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
 - všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku provádění předmětu díla uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
 - zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.
- 7.6. Při převzetí místa plnění si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním díla, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

VIII.

Záruky a reklamace

- 8.1. Na výše uvedený předmět díla dle bodu článku II. poskytuje zhotovitel záruku po dobu **36 měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.
- 8.2. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 5 dnů po doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a

nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

- 8.3. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 8.2., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli – opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele – opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.
- 8.4. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.
- 8.5. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.
- 8.6. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.
- 8.7. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem – opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

IX.

Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.
- 9.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a je účinné doručením druhé smluvní straně. Pokud druhá smluvní strana nepřevzme do 3 (tří) pracovních dnů ode dne odeslání poštovní zásilky obsahující odstoupení od smlouvy, je odstoupení účinné 4. (čtvrtý) pracovní den ode dne odeslání poštovní zásilky.
- 9.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 9.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s protokolárním převzetím místa plnění od objednatele delší než 10 pracovních dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 7 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 7 dnů, a to dle článku III. této smlouvy, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů, za podmínky, že na takové prodlení zhotovitel písemně upozornil objednatele a objednatel neprovedl nápravu.
- 9.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:
 - a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
 - b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,

- c) opuštění místa plnění zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
 - d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.
- 9.6. Objednatel může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:
- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
 - b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku,
 - c) je zhotovitel v úpadku,
 - d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
 - e) byl zhotovitel vyškrtnut ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 ZZVZ),
 - f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 ZZVZ),
 - g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba).
- 9.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 9.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. VIII. odst. 8.3. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoli důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.
- 9.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.
- 9.9. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

X.

Smluvní pokuty

- 10.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.
- 10.3. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoli povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.
- 10.4. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500 Kč.

- 10.5. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. VIII. odst. 8.2. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.6. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

Článek XI.

Informace o zpracování osobních údajů

- 11.1. Objednatel informuje zhotovitele o uchování osobních údajů, které v rámci smluvního vztahu byly poskytnuty, a to všechny nebo některé uvedené níže:
- a) Jméno, příjmení jednající/ kontaktní osoby; příp. adresa;
 - b) Identifikační číslo, je-li to osobní údaj;
 - c) Emailovou adresu jednající/kontaktní osoby;
 - d) Telefonní číslo jednající/kontaktní osoby;
 - e) Číslo bankovního účtu, je-li to osobní údaj;
 - f) Daňové identifikační číslo
 - g) Fakturační adresu
- a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „Nařízení“) a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „Zákon“), a to za účelem poskytnutí plnění ze smlouvy a dále za účelem evidence smlouvy a případného budoucího uplatnění a obranu práv a povinností smluvních stran.
- 11.2. Uchování a zpracování osobních údajů je za výše uvedeným účelem po dobu 10 let od realizace poslední části plnění dle smlouvy, nepožaduje-li jiný právní předpis uchování smluvní dokumentace po dobu delší.
- 11.3. Objednatel prohlašuje, že veškeré osobní údaje jsou důvěrné a nebudou poskytnuty žádné třetí osobě. Výjimku představují zpracovatelé, kterými jsou poskytovatel informačního systému; poskytovatel datového úložiště, případně další poskytovatelé zpracovatelských softwarů, služeb a aplikací.
- 11.4. Zhotovitel má podle Nařízení nebo Zákona právo:
- a) požadovat po objednateli informaci, jaké osobní údaje zpracovává,
 - b) vyžádat si u objednatele přístup k těmto údajům a tyto nechat aktualizovat nebo opravit, popřípadě požadovat omezení zpracování,
 - c) požadovat po objednateli výmaz osobních údajů – výmaz objednatel provede, pokud tento výmaz není v rozporu s odst. 11.1. tohoto článku a oprávněnými zájmy objednatele,
 - d) na přenositelnost údajů a právo požadovat kopii zpracovávaných osobních údajů,
 - e) na účinnou soudní ochranu, pokud máte jako smluvní strana za to, že vaše práva podle Nařízení nebo Zákona byla porušena v důsledku zpracování vašich osobních údajů v rozporu s tímto Nařízením nebo Zákonem,
 - f) v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů obrátit se na objednatele nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv MVČR dle odstavce 12.6. tohoto článku.
- 12.2. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající a zvláště v ní neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
- 12.3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 12.4. Tato smlouva může být změněna či doplněna pouze na základě dohody smluvních stran formou dodatků k této smlouvě podepsaného oběma stranami.
- 12.5. V případě sporů o obsah a plnění smlouvy jsou účastníci povinni vynaložit veškeré úsilí, které lze na nich spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou. V případě soudního sporu smluvní strany sjednávají místní příslušnost soudu tak, že se řídí sídlem objednatele.
- 12.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
- 12.7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek.
- 12.8. V případě, že některá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou z jakéhokoliv důvodu neúčinná nebo neplatná, a to v důsledku rozhodnutí příslušných správních orgánů, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost celé smlouvy. Příslušné neplatné ustanovení se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takovým platným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc podobný nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této smlouvy zůstane zachován, nebo se použije právní předpis, který nejbližší odpovídá účelu a smyslu této smlouvy.
- 12.9. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha č. 1 smlouvy: Položkový soupis prací pro byt č. 7 Družstevní ochoz 1305/26

Příloha č. 2 smlouvy: Položkový soupis prací pro byt č. 11 Družstevní ochoz 1305/26

Příloha č. 3 smlouvy: Položkový soupis prací pro byt č. 15 Družstevní ochoz 1305/26

V Praze dne: 18 -12- 2024

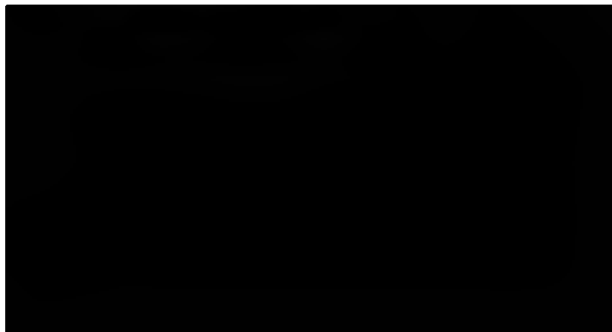
Za objednatele:



Ing. Radek Svoboda
předseda představenstva

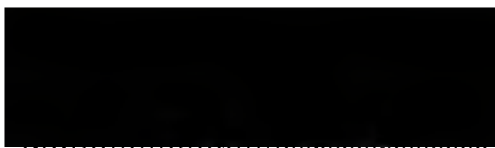


Mgr. Martin Benkovič
člen představenstva



V Praze dne: 23. 12. 2024

Za zhotovitele:



Petr Michovský
jednatel



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Družstevní Ochoz 1305/26 - 3.patro, Byt č.7

Místo:

Praha

Zadavatel:

Zhotovitel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně - obklad	m2	18,762
2	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	0,950
3	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně - pod obklad	m2	18,762
4	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	18,762
5	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	0,950
6	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl šuku do 3 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	146,900
7	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	1,500
8	M	59051486R	lišta rohová PVC 10/15cm s tkaninou	m	3,098
9	K	622385202	Oprava tenkovrstvé minerální omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	14,496
10	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	5,181
11	K	629999030	Příplatek k omítce vnějších povrchů za provádění omítané plochy do 10 m2	m2	2,899
12	K	632450131	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 10 do 20 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	26,267
13	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	5,000
14	M	55331435	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	3,000
15	M	55331437	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000
16	M	55331438	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000
17	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000

18	M	55331563	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>
----	---	----------	---	------------	--------------

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

19	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	48,500
20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	8,800
21	K	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m	8,000
22	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	1,000
23	K	978013191R	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 % - obklad	m2	18,762

D 997 Přesun sutě

24	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	5,098
25	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,098
26	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	96,862
27	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	5,098
28	K	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	5,098

D 998 Přesun hmot

29	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	4,556
----	---	-----------	---	---	-------

D M Práce a dodávky M

D M21 Elektroinstalace

30	K	M21	Elektroinstalace dle položkového rozpočtu	kpl.	1,000
----	---	-----	---	------	-------

D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích

31	K	460941212	Vyplnění a omytí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š přes 3 do 5 cm	m	60,000
----	---	-----------	--	---	--------

D PSV Práce a dodávky PSV

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty

32	K	720	ZTI - dle položkového rozpočtu	kpl.	1,000
33	K	725610810R	Demontáž sporáků vč. likvidace	soubor	1,000
34	K	725619101R1	Montáž sporáku elektrického	kus	1,000
35	M	541122100R1	<i>sporák elektrický 50 cm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>
36	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,000

D 751 Vzduchotechnika

37	K	751377011	Montáž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000
38	M	42958001	<i>odsavač par vestavěný výsuvný (digestoř) nerez, max. výkon 640 m3/hod</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>

39	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m	%	0,000
----	---	-----------	---	---	-------

D 763 Konstrukce suché výstavby

40	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	1,908
41	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	1,908
42	K	763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	1,908
43	K	763131811	Demontáž SDK podhledu s nosnou kci dřevěnou opláštění jednoduché	m2	1,908
44	K	998763402	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,000

D 766 Konstrukce truhlářské

45	K	766490815R01	Demontáž garnýže délky jednoho kusu přes 2000 mm	kus	2,000
46	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	6,000
47	K	766621922R	Oprava oken jednoduchých otevíravých s opravou kování	m2	0,960
48	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	5,000
49	M	54924015	<i>zámek zadlabací mezipokojoy pravolevý rozteč 72x40mm</i>	<i>kus</i>	<i>3,000</i>
50	M	54924005	<i>zámek zadlabací mezipokojoy pravolevý pro WC kování rozteč 72x55mm</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>
51	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	3,000
52	M	54914123	<i>kování rozetové klika/klika</i>	<i>kus</i>	<i>3,000</i>
53	K	766660730	Montáž dveřního interiérového kování - WC kliky se zámkem	kus	2,000
54	M	54914128	<i>kování rozetové spodní pro WC</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>
55	K	766660731	Montáž dveřního bezpečnostního kování - zámku	kus	1,000
56	M	54924010	<i>zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>
57	K	766660732	Montáž dveřního bezpečnostního kování - přídavného zámku	kus	1,000
58	M	54924016	<i>zámek zadlabací přídavný závorový</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>
59	K	766660733	Montáž dveřního bezpečnostního kování - štitku s klikou	kus	1,000
60	M	54914133	<i>kování bezpečnostní koule/klika RC3</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>
61	K	766660739	Montáž dveřního bezpečnostního kování - dveřního kukátka	kus	1,000
62	M	54915552	<i>kukátko-průhledítko panoramatické chrom/mosaz se jmenovkou</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>
63	K	766660903	Výměna dveřních křídel otevíravých jednokřídlových šířky do 0,8 m v ocelové zárubni	kus	4,000
64	M	61162084	<i>dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 600x1970-2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>3,000</i>
65	M	61162092	<i>dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>
66	K	766660904	Výměna dveřních křídel otevíravých jednokřídlových šířky přes 0,8 m v ocelové zárubni	kus	1,000
67	M	61162093	<i>dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový částečně prosklené 900x1970-2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>
68	K	766661949	Výměna vchodových dveří včetně rámu jednokřídlových bez nadsvětlení ve zdivu	kus	1,000
69	M	61173202	<i>dveře jednokřídle dřevěné plné max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2</i>	<i>m2</i>	<i>3,240</i>

70	K	766691812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	3,500
71	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	2,000
72	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	9,000
73	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š do 10 cm	kus	1,000
74	M	61187156	<i>práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm</i>	kus	1,000
75	K	766812830R	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,5 do 1,8 m	kus	1,000
76	K	766825811R01	Demontáž truhlářských vestavěných polic	kus	3,000
77	R	766A2001	Kuchyňská linka sektorová (skládaná)	m	2,400
78	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,000

D 767 Konstrukce zámečnické

79	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,5 m2	m2	0,160
80	M	56245711	<i>dvířka revizní 400x400 bílá se zámkem</i>	kus	1,000
81	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,000

D 771 Podlahy z dlaždic

82	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,308
83	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,308
84	K	771121025	Broušení stávajícího podkladu před litím stěrky před pokládkou dlažby	m2	3,308
85	K	771151013	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	3,308
86	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	3,308
87	K	771574418	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 19 do 22 ks/m2	m2	3,308
88	M	59761133	<i>dlažba keramická slinutá nemrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2</i>	m2	3,308
89	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,308
90	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,000

D 775 Podlahy skládané

91	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruty do suti	m	42,740
92	K	775511800	Demontáž podlah vlysových lepených s lištami lepenými do suti	m2	26,267

D 776 Podlahy povlakové

93	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	40,971
94	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	40,971
95	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	40,971
96	K	776131111	Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	40,971

97	K	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	40,971
98	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	14,704
99	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	40,971
100	M	28412245	<i>krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm</i>	m2	45,068
101	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	46,704
102	M	28411010	<i>lišta soklová PVC 20x100mm</i>	m	46,704
103	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	1,200
104	M	55343124	<i>profil přechodový Al vrtaný 30mm bronz</i>	m	1,224
105	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	40,971
106	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,000

D 781 Dokončovací práce - obklady

107	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	18,762
108	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	18,762
109	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,950
110	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	18,762
111	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	19,857
112	K	781472218	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 19 do 22 ks/m2	m2	18,762
113	M	59761702	<i>obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2</i>	m2	20,638
114	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	18,762
115	K	781472292	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za omezený prostor	m2	6,030
116	K	781491822	Demontáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000
117	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	3,500
118	M	28342003	<i>lišta ukončovací z PVC 10mm</i>	m	3,675
119	K	781492221	Montáž profilů vanových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	3,200
120	M	28342003	<i>lišta ukončovací z PVC 10mm</i>	m	3,360
121	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	15,530
122	M	28342003	<i>lišta ukončovací z PVC 10mm</i>	m	16,307
123	K	781493611	Montáž vanových plastových dvířek s rámem lepených	kus	1,000
124	M	56245723	<i>dvířka vanová bílá 200x250mm</i>	kus	1,000
125	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	20,000
126	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	18,762
127	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,000

D 783 Dokončovací práce - nátěry

128	K	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	1,280
129	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	1,280
130	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	1,280
131	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	1,280
132	K	783122131	Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	1,280
133	K	783132201	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí silikonovým tmelem	m	9,600
134	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	9,313
135	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	9,313
136	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	9,313
137	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	9,313
138	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	9,313
139	K	783322101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí disperzním tmelem	m2	9,313
140	K	783601325	Odmaštění článkových otopných těles vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	m2	13,824
141	K	783601421	Ometení článkových otopných těles před provedením nátěru	m2	13,824
142	K	783601713	Odmaštění vodou ředitelným odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	2,000
143	K	783614111	Základní jednonásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m2	13,824
144	K	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	2,000
145	K	783615551	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	2,000
146	K	783617117	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m2	13,824
147	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	2,000
148	K	783622111	Tmelení článkových otopných těles disperzním tmelem	m2	13,824
149	K	783622331	Tmelení akrylátovým tmelem potrubí DN do 50 mm	m	2,000

D 784

Dokončovací práce - malby a tapety

150	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	191,656
151	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	191,656
152	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	191,656
153	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	191,656
154	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	48,500
155	M	28323157	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m</i>	m2	50,925
156	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	27,280
157	M	28323157	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m</i>	m2	28,644
158	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	191,656

159	K	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojitých nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	9,680
160	K	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	8,800
161	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	48,500
162	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	191,656

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN6 Územní vlivy

163	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	10,000
-----	---	-----------	-----------------------------------	---	--------

Položka	Název položky	Množ.	Jednt.	Cena jed.
1	Svítlidlo IP 44	1	ks	0,00
2	Svítlidlo E27 60W	7	ks	0,00
3	LED svítlidlo pod linkou	1	ks	0,00
4	LED žárovka E27	8	ks	0,00
5	Domovní telefon	1	ks	0,00
6	Zásuvka STA B TANGO	1	ks	0,00
7	Zásuvka B TANGO	10	ks	0,00
8	Dvojjzásuvka B TANGO	9	ks	0,00
9	Strojek č.1 vypínač BS TAN	4	ks	0,00
10	Strojek č.5 vypínač BS TAN	1	ks	0,00
11	Strojek č.6 vypínač BS TAN	2	ks	0,00
12	Strojek tlačítko BS TAN	1	ks	0,00
13	1x rámeček B TANGO	19	ks	0,00
14	Kryt dvojitý	1	ks	0,00

	B TANGO			
15	Kryt jednoduchý B TANGO	7	ks	0,00
16	Rozvodnice 18 Modulů	1	ks	0,00
17	Svodič	1	ks	0,00
18	Zvonek na DIN	1	ks	0,00
19	Jistič 16A - B/1f.	9	ks	0,00
20	Jistič 16A - B/3f.	1	ks	0,00
21	Jistič 10A - B/1f.	2	ks	0,00
22	Chráníč 25A - B/4P 0,03A	1	ks	0,00
23	Stykač	1	ks	0,00
24	Vypínač 25A	1	ks	0,00
25	KU68	30	ks	0,00
26	Koax	30	m	0,00
27	Trubka 20	30	m	0,00
28	CYKY-J 3x1,5	75	m	0,00
29	CYKY-J 4x1,5	15	m	0,00
30	CYKY-J 3x2,5	120	m	0,00
31	CYKY-J 5x2,5	15	m	0,00
32	Drážkování kabelových tras	60	m	0,00
33	Sekání kapes pro krabice	30	ks	0,00
34	Drobný montážní materiál	1	kpl	0,00
35	Doprava osob a materiálu	1	kpl	0,00
36	Revize	1	kpl	0,00

Položka	Název položky	Množ.	Jednt.	Cena jed.
	<u>Zařizovací předměty</u>			
1	Zrcadlová skříňka	1	ks	0,00
2	Umyvadlo	1	ks	0,00
3	Baterie umyvadlová	1	ks	0,00
4	Sifon umyvadlový	1	ks	0,00
5	Vanová baterie s ruční sprchou + montážní sada + tyč	1	ks	0,00
6	Sifon vanový	1	ks	0,00
7	Vana	1	ks	0,00
8	WC kombinované s vodorovným odpadem včetně sedátka	1	ks	0,00
9	Dřez nerezový s odkapávačem, vč. Sifonu	1	ks	0,00
10	Baterie dřezová - stojánková páková	1	ks	0,00
11	Ventil uzavírací rohový	4	ks	0,00
12	Ventil rohový pračkový	1	ks	0,00
13	Sifon pračkový	1	ks	0,00
	<u>ZTI</u>			
14	Demontáže stávajícího zařizovacích předmětů	1	kpl	0,00
15	Montáž nových zařizovacích předmětů	1	kpl	0,00
16	Nové vedení vodovodního potrubí	1	kpl	0,00
17	Nové vedení kanalizačního potrubí	1	kpl	0,00
18	Nástěnky	8	ks	0,00
19	Vyvedení kanalizačních výpustek do DN100	5	ks	0,00
	<u>ÚT</u>			
20	Repas radiátorů	2	ks	0,00
21	Demontáž a zpětná montáž otopného tělesa	2	ks	0,00
	<u>Ostatní položky</u>			
22	Tlaková zkouška těsnosti vodovodu	1	kpl	0,00
23	Tlaková zkouška těsnosti kanalizace	1	kpl	0,00
24	Drobný a pomocný materiál	1	kpl	0,00

Příloha č. 2 smlouvy: Položkový soupis prací pro byt č. 11 Družstevní ochoz 1305/26

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Družstevní Ochoz 1305/26 - Byt č.11

Místo:

Praha

Zadavatel:

Zhotovitel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
Náklady soupisu celkem					
D	HSV	Práce a dodávky HSV			
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			
1	K	612131100	Vápenný postřik vnitřních stěn nanášený ručně	m2	38,561
2	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně - obklad	m2	15,896
3	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	54,457
4	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	0,950
5	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	38,561
6	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně - pod obklad	m2	15,896
7	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	38,561
8	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	15,896
9	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	0,950
10	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl šuku do 3 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	54,909
11	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	14,350
12	M	59051486R	<i>lišta rohová PVC 10/15cm s tkaninou</i>	m	15,068
13	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	2,500
14	M	55343026	<i>profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 15mm</i>	m	2,625
15	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	7,888
16	M	59051476R	<i>profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m</i>	m	8,282
17	K	622326251	Oprava vnější vápenocementové omítky s celoplošným přeštukováním členitostí 1 v rozsahu do 10 %	m2	14,538
18	K	622385202	Oprava tenkovrstvé minerální omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	14,538
19	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	5,050
20	K	629999030	Příplatek k omítce vnějších povrchů za provádění omítané plochy do 10 m2	m2	4,361
21	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	3,000
22	M	55331435	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm</i>	kus	3,000
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání			
23	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	49,100
24	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,600

25	K	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m	8,000
26	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	1,000
27	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	38,561
28	K	978013191R	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 % - obklad	m2	15,896

D 997 Přesun sutě

29	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	4,831
30	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,831
31	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	91,789
32	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	4,831
33	K	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	4,831

D 998 Přesun hmot

34	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	2,598
----	---	-----------	---	---	-------

D M Práce a dodávky M

D M21 Elektroinstalace

35	K	M21	Elektroinstalace dle položkového rozpočtu	kpl.	1,000
----	---	-----	---	------	-------

D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích

36	K	460941212	Vyplnění a omitnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š přes 3 do 5 cm	m	30,000
----	---	-----------	---	---	--------

D PSV Práce a dodávky PSV

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty

37	K	720	ZTI - dle položkového rozpočtu	kpl.	1,000
38	K	725610810R	Demontáž sporáků vč. likvidace	soubor	1,000
39	K	725619101R1	Montáž sporáku elektrického	kus	1,000
40	M	541122100R1	sporák elektrický 50 cm	kus	1,000
41	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,000

D 751 Vzduchotechnika

42	K	751377011	Montáž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000
43	M	42958001	odsavač par vestavěný výsuvný (digestoř) nerez, max. výkon 640 m3/hod	kus	1,000
44	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m	%	0,000

D 766 Konstrukce truhlářské

45	K	766490815R01	Demontáž garnýže délky jednoho kusu přes 2000 mm	kus	3,000
46	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	2,000

47	K	766621922R	Oprava oken jednoduchých otevíracích s opravou kování	m2	1,280
48	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	3,000
49	M	54924015	<i>zámek zadlabací mezípokojevý pravolevý rozteč 72x40mm</i>	kus	1,000
50	M	54924005	<i>zámek zadlabací mezípokojevý pravolevý pro WC kování rozteč 72x55mm</i>	kus	2,000
51	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítu s klikou	kus	1,000
52	M	54914123	<i>kování rozetové klika/klika</i>	kus	1,000
53	K	766660730	Montáž dveřního interiérového kování - WC kliky se zámkem	kus	2,000
54	M	54914128	<i>kování rozetové spodní pro WC</i>	kus	2,000
55	K	766660903	Výměna dveřních křídel otevíracích jednokřídlých šířky do 0,8 m v ocelové zárubni	kus	3,000
56	M	61162084	<i>dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm</i>	kus	3,000
57	K	766661912R	Oprava dveřních křídel s opravou kování	m2	5,000
58	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otevíracího a sklápěcího křídla	kus	7,000
59	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otevíracího a sklápěcího křídla	kus	9,000
60	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlých š do 10 cm	kus	1,000
61	M	61187176	<i>práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 100mm</i>	kus	1,000
62	K	766812830R	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,5 do 1,8 m	kus	1,000
63	R	766A2001	Kuchyňská linka sektorová (skládaná)	m	2,400
64	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,000

D 767 Konstrukce zámečnické

65	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlých s rámem plochy do 0,5 m2	m2	0,160
66	M	56245711	<i>dvířka revizní 400x400 bílá se zámkem</i>	kus	1,000
67	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,000

D 771 Podlahy z dlaždic

68	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,171
69	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,171
70	K	771121025	Broušení stávajícího podkladu před litím stěrky před pokládkou dlažby	m2	3,171
71	K	771151013	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	3,171
72	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	3,171
73	K	771574418	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 19 do 22 ks/m2	m2	3,171
74	M	59761133	<i>dlažba keramická slinutá nemrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2</i>	m2	3,171
75	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,171
76	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,000

77	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruty do suti	m	32,150
----	---	-----------	---	---	--------

D 775 Podlahy skládané

78	K	775413401	Montáž podlahové lišty obvodové lepené	m	17,700
79	M	61418151	lišta podlahová dřevěná dub 28x28mm	m	19,116
80	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	21,133
81	K	775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	21,133
82	K	775591921	Oprava podlah dřevěných - základní lak	m2	21,133
83	K	775591922	Oprava podlah dřevěných - vrchní lak pro běžnou zátěž	m2	21,133
84	K	775591926	Oprava podlah dřevěných - mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	21,133
85	K	775591931	Oprava podlah dřevěných - nátěr olejem a voskování	m2	21,133
86	K	998775202	Přesun hmot procentní pro podlahy skládané v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,000

D 776 Podlahy povlakové

87	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	14,554
88	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	14,554
89	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	14,554
90	K	776131111	Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	14,554
91	K	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	14,554
92	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	14,554
93	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	14,554
94	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	16,009
95	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	17,330
96	M	28411010	lišta soklová PVC 20x100mm	m	17,330
97	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	1,400
98	M	55343124	profil přechodový Al vrtaný 30mm bronz	m	1,428
99	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	14,554
100	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,000

D 781 Dokončovací práce - obklady

101	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	15,896
102	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	15,896
103	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	15,896
104	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	15,896
105	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	14,906
106	K	781472218	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 19 do 22 ks/m2	m2	15,896
107	M	59761702	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2	17,486

108	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	1,440
109	K	781491822	Demontáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000
110	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	2,000
111	M	28342003	lišta ukončovací z PVC 10mm	m	2,100
112	K	781492221	Montáž profilů vanových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	3,200
113	M	28342003	lišta ukončovací z PVC 10mm	m	3,360
114	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	7,228
115	M	28342003	lišta ukončovací z PVC 10mm	m	7,589
116	K	781493611	Montáž vanových plastových dvířek s rámem lepených	kus	1,000
117	M	56245723	dvířka vanová bílá 200x250mm	kus	1,000
118	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	15,000
119	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	15,896
120	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,000

D 783

Dokončovací práce - nátěry

121	K	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	12,960
122	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	12,960
123	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	12,960
124	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	12,960
125	K	783122131	Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	12,960
126	K	783132201	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí silikonovým tmelem	m	55,600
127	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	9,940
128	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	9,940
129	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	9,940
130	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	9,940
131	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	9,940
132	K	783322101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí disperzním tmelem	m2	9,940

D 784

Dokončovací práce - malby a tapety

133	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	136,525
134	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	136,525
135	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	136,525
136	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	136,525
137	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	49,100
138	M	28323157	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	51,555

139	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	19,240
140	M	28323157	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m</i>	m2	20,202
141	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	180,293
142	K	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojitých nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	10,440
143	K	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	8,800
144	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	49,100
145	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	180,293

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN6 Územní vlivy

146	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	10,000
-----	---	-----------	-----------------------------------	---	--------

Položka	Název položky	Množ.	Jednt.	Cena jed.
1	Svítlidlo IP 44	1	ks	0,00
2	Svítlidlo E27 60W	5	ks	0,00
3	LED svítlidlo pod linkou	1	ks	0,00
4	LED žárovka E27	6	ks	0,00
5	Domovní telefon	1	ks	0,00
6	Zásuvka STA B TANGO	1	ks	0,00
7	Zásuvka B TANGO	4	ks	0,00
8	Dvojjzásuvka B TANGO	7	ks	0,00
9	Strojek č.1 vypínač BS TAN	6	ks	0,00
10	Strojek č.6 vypínač BS TAN	2	ks	0,00
11	Strojek tlačítko BS TAN	1	ks	0,00
12	1x rámeček B TANGO	14	ks	0,00
13	Kryt dvojitý B TANGO	1	ks	0,00

14	Kryt jednoduchý B TANGO	8	ks	0,00
15	Rozvodnice 24 Modulů	1	ks	0,00
16	Jistič 16A - B/1f.	9	ks	0,00
17	Jistič 16A - B/3f.	1	ks	0,00
18	Jistič 10A - B/1f.	2	ks	0,00
19	Chráníč 25A - B/4P 0,03A	1	ks	0,00
20	Kombinovaný jistič 16A - B/1f. 0,03A	2	ks	0,00
21	Kombinovaný jistič 10A - B/1f. 0,03A	2	ks	0,00
22	Stykač	1	ks	0,00
23	Vypínač 25A	1	ks	0,00
24	KU68	8	ks	0,00
25	CYKY-J 3x1,5	20	m	0,00
26	CYKY-J 3x2,5	50	m	0,00
27	CYKY-J 5x2,5	15	m	0,00
28	Drážkování kabelových tras	30	m	0,00
29	Sekání kapes pro krabice	8	ks	0,00
30	Drobný montážní materiál	1	kpl	0,00
31	Doprava osob a materiálu	1	kpl	0,00
32	Revize	1	kpl	0,00

Položka	Název položky	Množ.	Jednt.	Cena jed.
	<u>Zařizovací předměty</u>			
1	Zrcadlová skříňka	1	ks	0,00
2	Umyvadlo	1	ks	0,00
3	Baterie umyvadlová	1	ks	0,00
4	Sifon umyvadlový	1	ks	0,00
5	Vanová baterie s ruční sprchou + montážní	1	ks	0,00

	sada + tyč			
6	Sifon vanový	1	ks	0,00
7	Vana	1	ks	0,00
8	WC kombinované s vodorovným odpadem včetně sedátka	1	ks	0,00
9	Dřez nerezový s odkapávačem, vč. Sifonu	1	ks	0,00
10	Baterie dřezová - stojánková páková	1	ks	0,00
11	Ventil uzavírací rohový	4	ks	0,00
12	Ventil rohový pračkový	1	ks	0,00
13	Sifon pračkový	1	ks	0,00
	<u>ZTI</u>			
14	Demontáže stávajícího zařizovacích předmětů	1	kpl	0,00
15	Montáž nových zařizovacích předmětů	1	kpl	0,00
16	Nové vedení vodovodního potrubí	1	kpl	0,00
17	Nové vedení kanalizačního potrubí	1	kpl	0,00
18	Nástěnky	8	ks	0,00
19	Vyvedení kanalizačních výpustek do DN100	5	ks	0,00
	<u>Ostatní položky</u>			
20	Tlaková zkouška těsnosti vodovodu	1	kpl	0,00
21	Tlaková zkouška těsnosti kanalizace	1	kpl	0,00
22	Drobný a pomocný materiál	1	kpl	0,00

Příloha č. 3 smlouvy: Položkový soupis prací pro byt č. 15 Družstevní ochoz 1305/26

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Družstevní Ochoz 1305/26 - 5.NP, Byt č.15

Místo:

Praha

Zadavatel:

Zhotovitel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

Náklady soupisu celkem

D HSV

Práce a dodávky HSV

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl šuku do 3 mm stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	47,330
2	K	612131100	Vápenný postřik vnitřních stěn nanášený ručně	m2	94,758

3	K	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně - obklad	m2	25,443
4	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	120,201
5	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	1,250
6	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	94,758
7	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně - pod obklad	m2	25,443
8	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	94,758
9	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	25,443
10	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	1,250
11	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl štku do 3 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	21,016
12	K	621131101	Cementový postřík vnějších podhledů nanášený celoplošně ručně	m2	1,500
13	K	621131121	Penetrační nátěr vnějších podhledů nanášený ručně	m2	1,500
14	K	621142001	Sklovláknité pletivo vnějších podhledů vtlačené do tmelu	m2	1,500
15	K	621151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek podhledů	m2	1,500
16	K	621321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších podhledů nanášená ručně	m2	1,500
17	K	621381022	Tenkovrstvá minerální zatíraná (škrábaná) omítka zrnitost 2,0 mm vnějších podhledů	m2	1,500
18	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	34,320
19	M	59051486R	lišta rohová PVC 10/15cm s tkaninou	m	36,036
20	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	3,000
21	M	55343026	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 15mm	m	3,150
22	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	18,097
23	M	59051476R	profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	m	19,002
24	K	622326251	Oprava vnější vápenocementové omítky s celoplošným přeštukováním členitosti 1 v rozsahu do 10 %	m2	26,089
25	K	622385202	Oprava tenkovrstvé minerální omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	26,089
26	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	10,068
27	K	629999030	Příplatek k omítce vnějších povrchů za provádění omítané plochy do 10 m2	m2	7,826
28	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	4,000
29	M	031435	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	2,000
30	M	55331437	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000
31	M	55331438	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000

32	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m ²	kus	1,000
33	M	55331563	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm</i>	kus	1,000

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

34	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	64,670
35	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ²	m ²	7,600
36	K	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m	11,000
37	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	1,000
38	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m ²	94,758
39	K	978013191R	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 % - obklad	m ²	25,443

D 997 Přesun sutě

40	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m ručně	t	10,785
41	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,785
42	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	204,915
43	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	10,785
44	K	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	10,613

D 998 Přesun hmot

45	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	4,705
----	---	-----------	--	---	-------

D M Práce a dodávky M

D M21 Elektroinstalace

46	K	M21	Elektroinstalace dle položkového rozpočtu	kpl.	1,000
----	---	-----	---	------	-------

D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích

47	K	460941212	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š přes 3 do 5 cm	m	60,000
----	---	-----------	---	---	--------

D PSV Práce a dodávky PSV

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty

48	K	720	ZTI - dle položkového rozpočtu	kpl.	1,000
49	K	725619101R1	Montáž sporáku elektrického	kus	1,000
50	M	541122100R1	<i>sporák elektrický 60 cm</i>	kus	1,000
51	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 12 do 24 m	%	0,000

D 751 Vzduchotechnika

52	K	751377011	Montáž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000
53	M	42958001	odsavač par vestavěný výsuvný (digestoř) nerez, max. výkon 640 m3/hod	kus	1,000
54	K	998751202	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v přes 12 do 24 m	%	0,000

D 762 Konstrukce tesařské

55	K	762511292	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 2x12 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	43,120
56	K	762511893	Demontáž kce podkladové dvouvrstvé z desek dřevoštěpkových tl do 2x15 mm na pero a drážku šroubovaných	m2	19,080
57	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	43,120
58	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	%	0,000

D 766 Konstrukce truhlářské

59	K	766490813R01	Demontáž garnýže délky jednoho kusu do 2000 mm	kus	1,000
60	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000
61	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	4,000
62	M	54924015	zámek zadlabací mezipokojoy pravolevý rozteč 72x40mm	kus	3,000
63	M	54924005	zámek zadlabací mezipokojoy pravolevý pro WC kování rozteč 72x55mm	kus	1,000
64	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	3,000
65	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	3,000
66	K	766660730	Montáž dveřního interiérového kování - WC kliky se zámkem	kus	1,000
67	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	1,000
68	K	766660731	Montáž dveřního bezpečnostního kování - zámku	kus	1,000
69	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000
70	K	766660732	Montáž dveřního bezpečnostního kování - přídavného zámku	kus	1,000
71	M	54924016	zámek zadlabací přídavný závorový	kus	1,000
72	K	766660733	Montáž dveřního bezpečnostního kování - štítku s klikou	kus	1,000
73	M	54914133	kování bezpečnostní koule/klika RC3	kus	1,000
74	K	766660739	Montáž dveřního bezpečnostního kování - dveřního kukátka	kus	1,000
75	M	54915552	kukátko-průhledítko panoramatické chrom/mosaz se jmenovkou	kus	1,000
76	K	766660903	Výměna dveřních křídel otevíravých jednokřídlových šířky do 0,8 m v ocelové zárubni	kus	3,000
77	M	61162084	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	2,000
78	M	61162092	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	1,000
79	K	766660904	Výměna dveřních křídel otevíravých jednokřídlových šířky přes 0,8 m v ocelové zárubni	kus	1,000
80	M	61162093	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový částečně prosklené 900x1970-2100mm	kus	1,000
81	K	766661949	Výměna vchodových dveří včetně rámu jednokřídlových bez nadsvětlení ve zdivu	kus	1,000

82	M	61173202	dveře jednokřídlé dřevěné plné max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	1,800
83	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otevíracího a sklápěcího křídla	kus	1,000
84	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otevíracího a sklápěcího křídla	kus	8,000
85	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š do 10 cm	kus	1,000
86	M	61187176	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 100mm	kus	1,000
87	K	766812840R	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,8 do 2,1 m	kus	1,000
88	R	766A2001	Kuchyňská linka sektorová (skládaná)	m	2,000
89	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	0,000

D 767 Konstrukce zámečnické

90	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,5 m2	m2	1,000
91	M	56245707	dvířka revizní 400x600 bílá se zámkem	kus	1,000
92	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	0,000

D 771 Podlahy z dlaždic

93	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	4,210
94	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	4,210
95	K	771121025	Broušení stávajícího podkladu před litím stěrky před pokládkou dlažby	m2	4,210
96	K	771151013	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	5,210
97	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	4,210
98	K	771574418	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 19 do 22 ks/m2	m2	4,210
99	M	59761133	dlažba keramická slinutá nemrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2	4,210
100	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,210
101	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 12 do 24 m	%	0,000

D 775 Podlahy skládané

102	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruty do suti	m	17,600
103	K	775511800	Demontáž podlah vlysových lepených s lištami lepenými do suti	m2	23,190

D 776 Podlahy povlakové

104	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	43,120
105	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	43,120
106	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	43,120
107	K	776131111	Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	43,120
108	K	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	43,120

109	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	25,330
110	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	43,120
111	M	28412245	<i>krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm</i>	m2	47,432
112	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	43,170
113	M	28411010	<i>lišta soklová PVC 20x100mm</i>	m	43,170
114	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	0,600
115	M	55343124	<i>profil přechodový Al vrtaný 30mm bronz</i>	m	0,612
116	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	43,120
117	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	0,000

D 781 Dokončovací práce - obklady

118	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	25,443
119	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	25,443
120	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,500
121	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	25,443
122	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	33,407
123	K	781472218	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 19 do 22 ks/m2	m2	25,443
124	M	59761702	<i>obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2</i>	m2	27,987
125	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	2,543
126	K	781472292	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za omezený prostor	m2	22,900
127	K	781491822	Demontáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000
128	K	781491831	Demontáž zrcadel lepených	m2	1,500
129	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	10,000
130	M	28342003	<i>lišta ukončovací z PVC 10mm</i>	m	10,500
131	K	781492221	Montáž profilů vanových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	3,200
132	M	28342003	<i>lišta ukončovací z PVC 10mm</i>	m	3,360
133	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	11,450
134	M	28342003	<i>lišta ukončovací z PVC 10mm</i>	m	12,023
135	K	781493611	Montáž vanových plastových dvířek s rámem lepených	kus	1,000
136	M	56245721	<i>dvířka vanová bílá 300x300mm</i>	kus	1,000
137	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	25,000
138	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	25,443
139	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	%	0,000

D 783 Dokončovací práce - nátěry

140	K	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	0,780
-----	---	-----------	---	----	-------

141	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	0,780
142	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	0,780
143	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	0,780
144	K	783122131	Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	0,780
145	K	783132201	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí silikonovým tmelem	m	0,780
146	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	8,330
147	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	8,330
148	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,330
149	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	8,330
150	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,330
151	K	783322101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí disperzním tmelem	m2	8,330
152	K	783601325	Odmaštění článkových otopných těles vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	m2	17,600
153	K	783601421	Ometení článkových otopných těles před provedením nátěru	m2	17,600
154	K	783601713	Odmaštění vodou ředitelným odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	4,000
155	K	783614111	Základní jednonásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m2	17,600
156	K	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	4,000
157	K	783615551	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	4,000
158	K	783617117	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m2	17,600
159	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	4,000
160	K	783622111	Tmelení článkových otopných těles disperzním tmelem	m2	17,600
161	K	783622331	Tmelení akrylátovým tmelem potrubí DN do 50 mm	m	4,000

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety

162	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	21,016
163	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	21,016
164	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	21,016
165	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	21,016
166	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	47,330
167	M	28323157	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m</i>	m2	49,697
168	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	18,099
169	M	28323157	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m</i>	m2	19,004
170	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	166,632
171	K	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojitých nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	10,499

172	K	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	7,600
173	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	47,330
174	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	166,632

D 786

Dokončovací práce - čalounické úpravy

175	K	786626121	Montáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojitého kovových	m2	10,499
176	M	55346200	žaluzie horizontální interiérové	m2	10,499
177	K	786626121R1	Demontáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojitého kovových	m2	10,499
178	K	998786203	Přesun hmot procentní pro stínění a čalounické úpravy v objektech v přes 12 do 24 m	%	76,118

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN6

Územní vlivy

179	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	10,000
-----	---	-----------	-----------------------------------	---	--------

Položka	Název položky	Množ.	Jednt.	Cena jed.
1	Svítlidlo IP 44	1	ks	0,00
2	Svítlidlo E27 60W	6	ks	0,00
3	LED svítlidlo pod linkou	1	ks	0,00
4	LED žárovka E27	7	ks	0,00
5	Domovní telefon	1	ks	0,00
6	Zásuvka STA B TANGO	1	ks	0,00
7	Zásuvka B TANGO	10	ks	0,00
8	Dvojjzásuvka B TANGO	9	ks	0,00
9	Strojek č.1 vypínač BS TAN	4	ks	0,00
10	Strojek č.5 vypínač BS TAN	2	ks	0,00
11	Strojek č.6 vypínač BS TAN	2	ks	0,00

12	Strojek tlačítko BS TAN	1	ks	0,00
13	1x rámeček B TANGO	19	ks	0,00
14	Kryt dvojitý B TANGO	2	ks	0,00
15	Kryt jednoduchý B TANGO	6	ks	0,00
16	Ventilátor s doběhem	1	ks	0,00
17	Rozvodnice 18 Modulů	1	ks	0,00
18	Svodič	1	ks	0,00
19	Zvonek na DIN	1	ks	0,00
20	Jistič 16A - B/1f.	9	ks	0,00
21	Jistič 16A - B/3f.	1	ks	0,00
22	Jistič 10A - B/1f.	2	ks	0,00
23	Chránič 25A - B/4P 0,03A	1	ks	0,00
24	Stykač	1	ks	0,00
25	Vypínač 25A	1	ks	0,00
26	KU68	30	ks	0,00
27	Koax	30	m	0,00
28	Trubka 20	30	m	0,00
29	CYKY-J 3x1,5	75	m	0,00
30	CYKY-J 4x1,5	15	m	0,00
31	CYKY-J 3x2,5	120	m	0,00
32	CYKY-J 5x2,5	15	m	0,00
33	Drážkování kabelových tras	60	m	0,00
34	Sekání kapes pro krabice	30	ks	0,00
35	Drobný montážní materiál	1	kpl	0,00
36	Doprava	1	kpl	0,00

	osob a materiálu			
37	Revize	1	kpl	0,00

Položka	Název položky	Množ.	Jednt.	Cena jed.
	<u>Zařizovací předměty</u>			
1	Zrcadlová skříňka	1	ks	0,00
2	Umyvadlo	1	ks	0,00
3	Baterie umyvadlová	1	ks	0,00
4	Sifon umyvadlový	1	ks	0,00
5	Vanová baterie s ruční sprchou + montážní sada + tyč	1	ks	0,00
6	Sifon vanový	1	ks	0,00
7	Vana	1	ks	0,00
9	Dřez nerezový s odkapávačem, vč. Sifonu	1	ks	0,00
10	Baterie dřezová - stojánková páková	1	ks	0,00
11	Ventil uzavírací rohový	4	ks	0,00
12	Ventil rohový pračkový	1	ks	0,00
13	Sifon pračkový	1	ks	0,00
15	<u>ZTI</u>			
16	Demontáže stávajícího zařizovacích předmětů	1	kpl	0,00
17	Montáž nových zařizovacích předmětů	1	kpl	0,00
18	Nové vedení vodovodního potrubí	1	kpl	0,00
19	Nové vedení kanalizačního potrubí	1	kpl	0,00
20	Nástěnky	8	ks	0,00
21	Vyvedení kanalizačních výpustek do DN100	5	ks	0,00
	<u>ÚT</u>			
22	Repas radiátorů	2	ks	0,00
23	Demontáž a zpětná montáž otopného tělesa	2	ks	0,00
	<u>Ostatní položky</u>			
24	Tlaková zkouška těsnosti vodovodu	1	kpl	0,00
25	Tlaková zkouška těsnosti kanalizace	1	kpl	0,00
26	Drobný a pomocný materiál	1	kpl	0,00