

SMLOUVA O SPOLEČNÉM ZADÁVÁNÍ

(dále též jen „smlouva“)

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

1.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj,
Pobočka Hradec Králové**
zastoupený:

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Pobočky Hradec Králové,

adresa: Haškova 357, 500 02 Hradec Králové
tel.:
e-mail:
ID DS: z49per3
IČO: 01312774
DIČ: není plátcem DPH
(dále jen „účastník č. 1“)

a

2.

Ředitelství silnic a dálnic s. p.
zastoupené:

adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

adresa: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
tel.:
e-mail:
ID DS: zjq4rhz
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
(dále jen „účastník č. 2“)

I.

Účel smlouvy

1. Smluvní strany této smlouvy, jakožto veřejní zadavatelé podle § 4 ZZVZ, se touto smlouvou sdružují podle § 7 odst. 1 ZZVZ do sdružení zadavatelů (dále jen „sdružení zadavatelů“) za účelem společného zadávání veřejných zakázek s názvem:
„R 196 - Cesty HC3-R, HC4-R v k.ú. Černožice n. Labem“
„R 198 - IP1a, IP1b, IP2 a IP3 v k.ú. Černožice n. Labem“
„TDS na R 196 - Cesty HC3-R, HC4-R v k. ú. Černožice n. Labem“
Cílem zadávacích řízení je výběr nejvhodnějších dodavatelů na zhotovení staveb polních cest a výsadeb, včetně uzavření příslušných smluv, a to za podmínek specifikovaných dále v této smlouvě.
Součástí bude i samostatné VZMR pro výše uvedenou realizaci na technický dozor stavby polních cest:
„TDS na R 196 - Cesty HC3-R, HC4-R v k. ú. Černožice n. Labem“
2. K dosažení účelu uvedeného v odst. 1 tohoto článku smlouvy se smluvní strany zavazují vzájemně spolupracovat podle pravidel stanovených touto smlouvou a příslušnými právními předpisy.

II.

Specifikace zadávané veřejné zakázky

1. Předmětem zjednodušeného podlimitního řízení je **výběr dodavatele pro realizaci stavby polních cest** s názvem „R 196 - Cesta HC3-R, HC4-R v k.ú. Černožice n. Labem“. Stavba je navržena a schválena v Plánu společných zařízení v rámci KoPÚ v k.ú. Černožice n. Labem. Bylo požádáno o vydání stavebního povolení.
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 17 057 782, 01 Kč bez DPH, DPH 21 %, rozpočtovaná cena celkem 20 639 916,23 Kč vč. DPH.

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je **výběr technického dozoru stavby „R 196 - Cesta HC3-R, HC4-R v k. ú. Černožice n. Labem“**.
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 250 000 Kč bez DPH, DPH 21 %, předpokládaná cena celkem 302 500,00 Kč vč. DPH.

Předmětem nadlimitního otevřeného řízení je **výběr dodavatele pro realizaci výsadeb interakčních prvků** s názvem „R 198 - IP1a, IP1b, IP2 a IP3 v k. ú. Černožice n. Labem“. Výsadby jsou navrženy a schváleny v Plánu společných zařízení v rámci KoPÚ v k. ú. Černožice n. Labem.
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 3 556 245, 41 Kč bez DPH, DPH 21 %, cena celkem 4 303 056,95 Kč vč. DPH.

1.1. Specifikace vybraných prvků společných zařízení umístěných Plánem společných zařízení k realizaci

R 196 - Cesta HC3-R, HC4-R v k.ú. Černožice n. Labem

Stavba je členěna na stavební objekty:

- SO – 101 – Polní cesta HC3-R
- SO – 102 – Polní cesta HC4-R
- SO – 102.1 – Kamenný brod
- SO – 102.2 – Trubní propustek DN 600
- SO – 102.3 – Rozšířené napojení
- SO – 102.4 – Kácení
- SO – 102.5 – Výsadby
- SO – 102.5.1 – Následná péče 1. rok
- SO – 102.5.2 – Následná péče 2. rok
- SO – 102.5.3 – Následná péče 3. rok

SO - 101 – Cesta HC3-R

Délka cesty 144,30 m, šířka cesty 4,0 m + 2 x 0,25 m krajnice, jednostranný příčný sklon 3,0 %, s povrchem z asfaltobetonu, stabilizované podloží cementovápnotou směsí v tl. 500 mm, odvodnění krytu podélným a příčným sklonem cesty, odvodnění pláně drenáží v délce 144,30 m, 1 sjezd na zemědělské pozemky.

SO - 102 - Polní cesta HC4-R

Délka cesty 1126,20 m, šířka cesty 4,0 m + 2 x 0,25 m krajnice, jednostranný příčný sklon 3,0 %, s povrchem z asfaltobetonu, stabilizované podloží cementovápnotou směsí v tl. 500 mm, odvodnění krytu podélným a příčným sklonem cesty, odvodnění pláně drenáží v délce 1007,2 m, 5 sjezdů na zemědělské pozemky, 2 výhybny, 1 propustek.

Další stavební objekty jsou podrobněji popsány v technické zprávě projektové dokumentace stavby (DSP, DPS).

R 198 - IP1a, IP1b, IP2 a IP3 v k. ú. Černožice n. Labem

Výsadby jsou členěny na tyto stavební objekty:

- SO 01 – interakční prvek IP1a
- SO 02 – interakční prvek IP1b
- SO 03 – interakční prvek IP2
- SO 04 – interakční prvek IP3
- SO 05 – následná péče v 1. roce po výsadbě o interakční prvky IP1a, IP1b, IP2 a IP3
- SO 06 – následná péče v 2. roce po výsadbě o interakční prvky IP1a, IP1b, IP2 a IP3
- SO 07 – následná péče v 3. roce po výsadbě o interakční prvky IP1a, IP1b, IP2 a IP3

IP1a - liniová zeleň spojující polní cesty VC2-R a HC4-R. Délka navrženého prvku je cca 313 m a šířka cca 6 m. Pozemek p.č. 863 v k.ú. Černožice n. Labem.

IP1b - liniová zeleň spojující polní cesty HC4-R a HC5a-R. Délka navrženého prvku je cca 499 m a šířka cca 6 m. Pozemek p.č. 868 v k.ú. Černožice n. Labem.

IP2 - liniová zeleň vedoucí v prodloužení IP1b od polní cesty HC5a-R severním směrem po hranice s k.ú. Rožnov. Délka navrženého prvku je cca 335 m a šířka cca 6 m. Pozemek p.č. 869 v k.ú. Černožice n. Labem.

IP3 - plošná zeleň v místech stávající meze v severovýchodní části zájmového území na p.č. 867 v k.ú. Černožice n. Labem (hraničící se sousedícím k.ú. Semonice, okr. Náchod). Prvek navíc bude plnit funkci protierozní. Plocha navrženého prvku je cca 1,3740 ha.

Samostatné stavební objekty tvoří 3letá následná péče o zeleň, prováděná zhotovitelem díla v prvních 3 letech po výsadbách.

2. Účastník č. 2 ponese a bude hradit 100 % nákladů v rozsahu skutečných nákladů a provedení stavby a výsadeb dle uzavřených smluv se zhotoviteli, a to na základě samostatných a oddělených faktur vystavovaných jednotlivými zhotoviteli.

III.

Jednání za sdružení

1. Účastníci této smlouvy se dohodli, že k administrativnímu jednání a k úkonům souvisejícím se zadáváním veřejné zakázky, není-li dále v této smlouvě uvedeno jinak, je za sdružení zadavatelů podle této smlouvy pověřen jednat:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj**
zastoupený:

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

(dále jen „zástupce sdružení“)

Příslušnost jednotlivých organizačních jednotek se řídí platným vnitřním předpisem účastníka č. 1, a to dle předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

Účastník č. 1 prostřednictvím svých organizačních jednotek v rámci jejich územní působnosti dle jednotlivých katastrálních území je dále oprávněn za sdružení zadavatelů dle této smlouvy jednat a činit veškeré právní úkony vůči orgánu dohledu při případném přezkumném řízení vztahujícím se k veřejným zakázkám podle této smlouvy.

Účastník č. 1 prostřednictvím svých organizačních jednotek nese odpovědnost za jednání a úkony související se zadáváním veřejných zakázek dle vnitřních předpisů SPÚ a ZZVZ.

2. Zástupce sdružení nese odpovědnost za činění jednotlivých úkonů v rámci výběrových řízení dle vnitřních předpisů SPÚ pro zadávání veřejných zakázek a dle příslušných částí ZZVZ; tím však není dotčeno jeho právo na náhradu škody vůči účastníkovi smlouvy, který svým zaviněným jednáním porušil povinnost vyplývající pro něj z této smlouvy.

IV.

Povinnosti smluvních stran

1. **Zástupce sdružení** je povinen zejména:
 - a) zajistit přípravu a zpracování zadávací dokumentace, včetně návrhu obchodních podmínek příslušného smluvního vztahu;
 - b) zahájit a vést výběrové řízení podle příslušných částí ZZVZ a zadávací řízení podle ZZVZ;
 - c) zajistit uveřejnění vyhlášení;
 - d) přijímat nabídky dodavatelů;
 - e) poskytovat dodavatelům případné vysvětlení zadávací dokumentace;

- f) v případě nejasností požádat o písemné vysvětlení nabídky;
- g) zajistit otevírání nabídek a veškerou administraci s tím spojenou;
- h) zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v ZZVZ nebo na základě dohody u obou účastníků této smlouvy;
- i) přijímat a přezkoumávat námitky dodavatelů proti nesprávnému postupu zadavatele;
- j) kdykoliv na požádání předložit účastníku smlouvy příslušnou dokumentaci vázící se k veřejné zakázce;
- k) po zániku sdružení dle této smlouvy předat smluvním stranám protokolárně kopie veškerých písemností a dokladů vázících se k zadání zakázky a výběru dodavatele.

2. Účastník č. 2 je povinen:

Stanovit svého pověřeného zástupce pro jednání ve věcech technických a zástupce do komise pro výběr dodavatele.

3. Smluvní strany jsou povinny zejména:

- a) poskytovat zástupci sdružení součinnost v rámci procesu zadávání veřejné zakázky;
- b) po výběru dodavatele uzavřít smlouvu podle čl. VI odst. 2 této smlouvy.

4. Zpracovaná zadávací dokumentace bude společně projednaná účastníky sdružení formou zaslání připomínek.

5. Připomínky a návrhy budou zaslány v termínu nejpozději do 15 dnů po zahájení projednání zadávací dokumentace. Neuplatní-li v tomto termínu některá ze smluvních stran připomínky či návrhy k zadávací dokumentaci, má se za to, že tato smluvní strana žádné připomínky či návrhy k zadávací dokumentaci nemá.

6. Případné připomínky či návrhy jednotlivých smluvních stran k zadávací dokumentaci je zástupce sdružení povinen vypořádat nejpozději do 15 dnů po uplynutí lhůty pro podání připomínek a návrhů podle odst. 5 tohoto článku a bezodkladně poté o způsobu vypořádání připomínek či návrhů příslušnou smluvní stranu informovat.

7. Bez zbytečného odkladu po faktickém vypořádání všech obdržených připomínek a návrhů smluvních stran k zadávací dokumentaci podle odst. 6 tohoto článku předloží zástupce sdružení pro informaci všem účastníkům smlouvy kopii konečné verze zadávací dokumentace.

V.

Hodnocení nabídek

- 1. Smluvní strany za účelem posouzení a hodnocení nabídek v rámci zadávacího či výběrového řízení mají právo ustanovit zástupce do komise, která bude provádět posouzení a hodnocení nabídek.
- 2. Posuzování a hodnocení nabídek bude probíhat v termínu a místě určeném zástupcem sdružení, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto něco jiného.

VI.

Výběr nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy

1. Na základě vyhodnocení nabídek zástupce sdružení rozhodne o výběru dodavatele, a to v souladu se ZZVZ.
2. Po uplynutí lhůty pro podání námítky proti rozhodnutí o výběru dodavatele podle ZZVZ bude uzavřena příslušná smlouva/příslušné smlouvy v souladu se zadávací dokumentací.
3. Zástupce sdružení informuje jednotlivé účastníky smlouvy o okamžiku uplynutí lhůty pro podání námitek.

VII.

Způsob komunikace, místo jednání

1. Při komunikaci mezi účastníky této smlouvy se upřednostňuje elektronická forma komunikace, tj. ve formě e-mailu. V případě potřeby osobního jednání s účastníky této smlouvy v rámci procesu zadávání veřejné zakázky bude jednáno v sídle zástupce sdružení, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto něco jiného.

VIII.

Platnost smlouvy, zánik sdružení a účasti na něm

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. do okamžiku dosažení účelu podle čl. I smlouvy, tj. do uzavření smlouvy podle této smlouvy účastníky smlouvy. Tímto okamžikem sdružení zadavatelů podle této smlouvy zaniká.
2. Platnost smlouvy ani zánik sdružení zadavatelů, případně zánik účasti v něm, však nemá vliv na případnou odpovědnost zástupce sdružení za jednotlivé úkony v rámci zadávacího či výběrového řízení podle této smlouvy ani na případné uplatnění náhrady škody podle téhož ustanovení.

IX.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ZZVZ.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně formou číselně označených dodatků, ke své platnosti a účinnosti vyžadují podpis všech účastníků.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany dojednávají, že tuto dohodu zašle správci registru Účastník č. 1.

4. Účastníci prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, a že byla sepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

5. Nedílnou součástí jsou přílohy:

- 01 - Rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ v k. ú. Černožice n. L., č.j. SPU 286192/2021/SH
- 02 - Schválený plán společných zařízení v k. ú. Černožice n. L.
- 03 - Závazek obce k převzetí společných zařízení R 196 a R 198 – usnesení obecního zastupitelstva Černožice ze dne 29. 1. 2024, č.j. SPU 043291/2024

V Hradci Králové dne

V Praze dne

Účastník č. 1:

Účastník č. 2:

Digitálně podepsal

„elektronicky podepsáno“

Ředitelství silnic a dálnic s. p.
02.01.2025 20:02:02



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka
Hradec Králové

Haškova 357/6, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové

Spis. zn.: 2RP7217/2017-514201
Č.j.: SPU 286192/2021/SH

SPU 286192/2021/SH



000617594552

Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:
ID DS: z49per3

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 27. října 2021 ①

Státní pozemkový úřad

KPÚ pro Královéhradecký kraj - Pobočka Hr. Králové

dne 27. 10. 2021 podpis

V Hradci Králové dne: 20. 9. 2021

ROZHODNUTÍ

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Hradec Králové (dále jen „pobočka“) jako příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodl

podle ust. § 11 odst. 4 zákona takto:

návrh Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Černožice nad Labem zpracovaný jménem Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a Agropojekce Litomyšl spol. s r.o., (Geodézie Východní Čechy spol. s r.o., J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové, IČO 45536058, Agropojekce Litomyšl spol. s r.o., Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto, IČO 64255611) pod č. zakázky 1562-2017-514201, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav (dále jen „zpracovatel“),

se schvaluje.

Zpracovaný návrh je přílohou tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu:

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí, která je součástí výroku.

ODŮVODNĚNÍ

Pobočka zahájila dne 23.6.2017 řízení o Komplexních pozemkových úpravách (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Černožice nad Labem, a to oznámením o zahájení pozemkových úprav podle ust. § 6 odst. 4 zákona, které bylo v souladu s ust. § 6 odst. 5 zákona ode dne 8.6.2017 po dobu 15 dnů vyvěšeno formou veřejné vyhlášky č.j. SPU 270495/2017 na úředních deskách Obecního úřadu Černožice a pobočky. Následně pobočka ve smyslu ust. § 6 odst. 6 zákona písemně vyrozuměla oznámením o zahájení řízení č.j. SPU 317389/2017 ze dne 4.7.2017 dotčené orgány státní správy (dále jen „DOSS“), které mají v řešeném území vlastní zákonem chráněné zájmy a upozornila je na jejich zákonnou povinnost stanovit do 30 dnů po obdržení oznámení podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních právních předpisů. Oznámením obesané DOSS uplatnily svá stanoviska evidovaná ve spisové dokumentaci pod č.j. 2RP7206/2017-514201. Obdržená stanoviska pobočka předala zpracovateli pozemkových úprav a tato byla zohledněna při zpracování návrhu pozemkových úprav.

KoPÚ v k.ú. Černožice nad Labem byly zahájeny na základě žádosti stavebníka stavby Dálnice D 11 (stavba 1106 a 1107) Ředitelství silnic a dálnic České republiky, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 o provedení pozemkových úprav vyvolaném v důsledku jeho stavební činnosti ze dne 11.5.2015 evidované ve spisové dokumentaci pod č.j. SPU 282267/2015. Hlavními důvody zahájení řízení bylo zajištění přístupnosti pozemků s ohledem na křížení liniové stavby se stávajícími komunikacemi, pozemky, polními cestami a následné uspořádání půdní držby vlastníků scelením a sloučením pozemků s cílem vytvoření podmínek pro racionální hospodaření vlastníků půdy, zlepšení životního prostředí a zvýšení ekologické stability krajiny.

Zahájení řízení předcházelo zpracování „Studie pozemkových úprav souvisejících s realizací výstavby dálnice D 11 – stavba 1106 Hradec Králové – Smiřice“, zpracovatel č. smlouvy 772-2016-514201. Cílem studie bylo vymezit rozsah území přímo dotčeného stavbou dálnice D 11 a rozsah ostatního řešeného území včetně stanovení finančních nákladů, doporučení úprav a změn dopravního systému, vymezení změny organizace půdního fondu dle skutečného zásahu liniové stavby, vyhodnocení hydrologických poměrů území a zpracování požadavků na ochranu přírody a krajiny a na ochranu zemědělského půdního fondu. Pobočka ve smyslu ust. § 6 odst. 1 vyhodnotila, že důvody, naléhavost a účelnost zahájení řízení jsou opodstatněné.

Spisová dokumentace je uložena na pobočce a vedena pod č.j. 2RP7207/2017-514201.

V souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (v platném znění) Státní pozemkový úřad a Ředitelství silnic a dálnic České republiky na straně jedné uzavřely dne 24.1.2018 smlouvu o dílo na zpracování návrhu KoPÚ v k.ú. Černožice nad Labem se Sdružením Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o., účastníci sdružení: Geodézie Východní Čechy spol. s r.o., J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové, IČO 45536058 a Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o., Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto, IČO 64255611.

Pobočka vydala ve smyslu ust. § 6 odst. 9 zákona pod č.j. SPU 025211/2018 ze dne 17.1.2018 pověření ke vstupu a vjezdu na pozemky v řešeném území osobám, které v rámci činností spojených s řízením vyplývající ze zákona byli oprávněni vstupovat a vjíždět na pozemky v řešeném území, přičemž seznam těchto osob byl pod č.j. SPU 025233/2018 ze dne 18.1.2018 zveřejněn na úředních deskách Obecního úřadu Černožice a pobočky.

Úvodní jednání upravené ust. § 7 zákona bylo svoláno oznámením č.j. SPU 052718/2018 ze dne 8.2.2018 vyvěšeným na úředních deskách Obecního úřadu Černožice a pobočky. Současně byla pozvánka na úvodní jednání č.j. SPU 052707/2018 ze dne 8.2.2018 doručena všem účastníkům řízení. Úvodní jednání se konalo dne 26.2.2018 od 16:00 hodin v Kulturním domě č.p. 177 v Černožicích. Účastníci zde byli seznámeni s účelem, formou a předpokládaným obvodem pozemkových úprav, se zpracovatelem pozemkových úprav, právními předpisy týkající se řízení, kritérii přiměřenosti u výměry, ceny a vzdálenosti nových pozemků a s postupem zpracování a časovým harmonogramem jednotlivých etap pozemkových úprav. Na jednání byl dále objasněn způsob oceňování zemědělských a nezemědělských pozemků v pozemkových úpravách. Dle ust. § 10 odst. 4 zákona byl na úvodním jednání dohodnut bod pro měření vzdálenosti původních a nově navrhovaných pozemků (dále jen „vztažný bod“). Přítomnými vlastníky bylo odsouhlaseno, že vztažným bodem bude nově vybudovaný geodetický bod (skruž s ochrannou tyčí, souřadnicový systém Jednotné trigonometrické sítě katastrální (dále jen „S-JTSK“): Y=637480,83, X=1030093,00).

Dále byl na úvodním jednání v souladu s ust. § 5 odst. 5 a 7 zákona zvolen sbor zástupců vlastníků pozemků (dále jen „sbor“), a to ve složení:

Jako náhradník volených členů sboru byl zvolen

Dalšími nevolenými členy sboru ve smyslu ust. § 5 odst. 6 zákona jsou za Obec Černožice

a za pobočku Celkový počet členů sboru činí 7 osob. Sbor spolupracoval při zpracování návrhu, posuzoval jeho jednotlivé varianty a navrhovaná opatření a vyjadřoval se k plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“). Záznam z úvodního jednání byl zaslán dopisem č.j. SPU 107131/2018 ze dne 2.3.2018 všem účastníkům řízení. V období od března 2018 do října 2018 zpracovatel provedl podrobný průzkum a analýzu řešeného území, doplnění podrobného bodového pole a zaměření skutečného stavu v terénu, čímž byl upřesněn obvod KoPÚ. V terénu byly zaměřeny všechny prvky důležité pro budoucí tvorbu návrhu pozemkových úprav – polní cesty, silnice, sjezdy, propustky, vodní toky, meze, remízky, elektrické vedení, rozhraní druhů pozemků apod.

Šetření průběhu hranic pozemků na obvodu KoPÚ ve smyslu ust. § 9 odst. 5 zákona proběhlo zjišťováním průběhu hranic pochůzkami v terénu dne 12.3.2018 pod vedením předsedy komise zodpovědného geodeta zpracovatele pozemkových úprav. Oznámení o zahájení zjišťování průběhu hranic pozemků na obvodu KoPÚ dnem 5.3.2018 č.j. SPU 035948/2018 ze dne 22.1.2018 bylo zveřejněno na úřední desce pobočky. Šetření dále předcházelo zveřejnění oznámení Obce Černožice o zahájení obnovy katastrálního operátu na podkladě výsledků KoPÚ ze dne 29.1.2018 na úřední desce.

Komise pro zjišťování průběhu hranic byla jmenována v souladu s ust. § 9 odst. 5 zákona dopisem č.j. SPU 035641/2018 ze dne 22.1.2018, a to na základě dohody o ustanovení komise evidované ve spisové dokumentaci pod č.j. SPU 035640/2018, kterou dne 22.1.2018 uzavřely pobočka a Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové (dále jen „katastrální pracoviště“). Komise byla jmenována ve složení:

zodpovědný geodet zpracovatele pozemkových úprav,
zodpovědný projektant zpracovatele pozemkových úprav,
za katastrální pracoviště, Obce Černožice.

Podmínky k ochraně zájmů na úseku zeměměřičství a katastru ve smyslu § 6 odst. 6 zákona stanovilo katastrální pracoviště dohodou ze dne 4.8.2017 uzavřenou s pobočkou podle § 10 odst. 1 vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav (dále jen „vyhlášky“).

Dotčení vlastníci pozemků na obvodu KoPÚ byli písemně pozváni k šetření průběhu hranic pozvánkou č.j. SPU 078479/2018 ze dne 14.2.2018. Výsledky zjišťování průběhu hranic byly zpracovány formou protokolů o šetření hranic, včetně náčrtů a byly vypracovány geometrické plány, které byly předány k zápisu do katastru nemovitostí na základě žádosti č.j. SPU 331879/2018 ze dne 18.7.2018 (GP č. 491,224-28/2018 pro k.ú. Černožice nad Labem a Semonice, GP č. 488,631,149,222-28/2018 pro k.ú. Černožice nad Labem, Holohlavy, Neznášov, Rožnov a Semonice) předané katastrálnímu pracovišti. Při šetření průběhu hranic pozemků na obvodu KoPÚ byl u průběhu parcel 161/22, 168/22, 785/50, 168/1 v k.ú. Černožice nad Labem na straně jedné, a parcel 119/3, 119/2, 823/1, 119/5, 119/4 a 119/1 v k.ú. Semonice na straně druhé, zjištěn zjevný rozpor mezi evidovaným průběhem vlastnické hranice a transformovaným rastem mapy pozemkového katastru. V této věci bylo pozvánkou č.j. SPU 139679/2018 ze dne 21.3.2018 svoláno jednání ve věci odstranění chybného geodetického a polohového určení katastrální hranice mezi k.ú. Černožice nad Labem a Semonice. Chybný zápis byl opraven na základě šetření obvodu KoPÚ. Katastrální pracoviště vydalo ve smyslu ust. § 9 odst. 6 zákona kladné stanovisko k převzetí výsledků zeměměřičských činností týkajících se hranic obvodu KoPÚ pod č.j. PUP-3/2017-602, Z-4297/2018-602.

Pobočka po vyšetření a ohlášení obvodu KoPÚ v souladu s ust. § 9 odst. 7 zákona dopisem č.j. SPU 367074/2018 ze dne 31.8.2018 předložila katastrálnímu pracovišti seznam parcel řešených podle ust. § 2 zákona za účelem vyznačení poznámky v katastru nemovitostí „Zahájeny pozemkové úpravy“. Poznámka byla do katastru nemovitostí zapsána katastrálním pracovištěm dne 8.10.2018 pod řízením Z-5219/2018-602. Obvod pozemkových úprav byl upraven v návaznosti na záborový elaborát z ŘSD. Do obvodu pozemkových úprav byly dodatečně zahrnuty p.č. 740/13, 647/7, 787/1, 787/2, 639/38, 740/17, 740/5, 740/20, 787/3, 786, 740/2, 740/3, 647/4, 616/10, 736/8 a 616/12 v k.ú. Černožice nad Labem.

V rámci KoPÚ je v k.ú. Černožice nad Labem řešeno území o rozloze 167,2135 ha. Výměra byla stanovena výpočtem ze souřadnic lomových bodů hranic vyšetřených obvodů určených v S-JTSK. Tato výměra byla porovnána se součtem výměr v obvodu KoPÚ dle evidence katastru nemovitostí. Protože skutečná výměra řešeného území byla menší než výměra evidovaná, rozdíl byl se souhlasem katastrálního pracoviště ve smyslu § 10 odst. 4 vyhlášky vyrovnán použitím opravného koeficientu 0,999498, který je podílem skutečné a evidované výměry.

Pozemkovými úpravami nebyla řešena změna katastrálních a obecních hranic. Na základě zjištěného nesouladu mezi skutečností v terénu a stavem evidovaným v katastru nemovitostí svolala pobočka

dopisem č.j. SPU 427449/2018 ze dne 19.9.2018 jednání ve smyslu ust. § 11 odst. 1 vyhlášky ve věci posouzení možnosti změny druhů pozemků. Do soupisu nároků zpracovatel pozemkových úprav uvedl skutečnosti podle výsledku tohoto jednání, které se uskutečnilo dne 4.10.2018.

Oznámením č.j. SPU 569812/2018 ze dne 19.12.2018, které bylo vyvěšeno na úředních deskách Obce Černožice a pobočky, byl vyložen soupis nároků k veřejnému nahlédnutí od 2.1.2019. Oznámení o vyložení soupisu nároků č.j. SPU 557449/2018 ze dne 19.12.2018 bylo zasláno do vlastních rukou všem vlastníkům, jejichž pobyt byl znám, a to včetně grafické přílohy. S vlastníky byl soupis nároků projednán na ústních jednáních ve dnech 14.1.2019 v Černožicích a dne 15.1.2019 na pobočce. K soupisu nároků mohli vlastníci uplatnit námitky dle ust. § 8 odst. 1 zákona písemnou formou, nejdéle do 25.1.2019. Námitky a připomínky k nárokovým listům byly řešeny s vlastníky přímo na jednáních a v případě písemných podnětů bylo všem vlastníkům písemně odpovězeno.

Návrhu nového uspořádání pozemků předcházelo zpracování rozboru (analýzy) současného stavu a PSZ. Součástí PSZ jsou dle ust. § 9 odst. 8 zákona opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků, protierozní opatření na ochranu půdního fondu, vodohospodářská opatření sloužící k neškodnému odvedení povrchových vod, ochraně území před záplavami, suchem a k zadržení vody v krajině včetně podzemních vod a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí, podpoře biodiverzity a zvýšení ekologické stability prostřednictvím územního systému ekologické stability. Navržený PSZ byl projednáván se sborem na několika jednáních sboru, a to ve dnech 6.3.2019, 19.6.2019, 30.7.2019. Sbor byl s PSZ seznámen. PSZ byl též projednán s Policií České republiky, Dopravním inspektorátem Hradec Králové (žádost č.j. SPU 260575/2019 ze dne 27.6.2019, vyjádření Policie č.j. KRPH-71133-2/ČJ-2019-0500DP ze dne 17.7.2019). Dále byl PSZ dopisem č.j. SPU 256584/2019 ze dne 25.6.2019 předložen DOSS s pozvánkou na ústní projednání PSZ na pobočce za účasti zpracovatele pozemkových úprav konané dne 12.7.2019. Písemná stanoviska DOSS byla do PSZ zapracována. PSZ byl poté předložen k projednání Regionální dokumentační komisi pro Královéhradecký, Pardubický a Liberecký kraj zřízené při Státním pozemkovém úřadu za účelem zvýšení kvality zejména technického řešení pozemkových úprav dne 18.9.2019, přičemž její připomínky byly rovněž zapracovány. S PSZ se zapracovanými stanovisky a připomínkami byl sbor seznámen na jednání sboru dne 2.10.2019. Následně byl PSZ dle § 9 odst. 11 zákona projednán a schválen zastupitelstvem Obce Černožice na veřejném zasedání konaném dne 4.11.2019 (výpis z usnesení č. 45/2019). Během dalšího postupu v řízení při zpracování návrhu nového uspořádání pozemků byl PSZ aktualizován a dopisem č.j. SPU 001838/2021 ze dne 12.1.2021 byly DOSS požádány o vyjádření k této aktualizaci. S aktualizovaným PSZ byl sbor seznámen dopisem č.j. SPU 001364/2021 ze dne 7.1.2021. Aktualizovaný PSZ byl projednán a schválen zastupitelstvem Obce Černožice na veřejném zasedání konaném dne 19.4.2021 (výpis z usnesení č. 24/2021).

I. návrh nového uspořádání pozemků byl dne 1.7.2020 předložen sboru. Sbor návrh posoudil a vznesl připomínky, které zpracovatel pozemkových úprav zapracoval. Zpracovaný návrh dle ust. § 9 odst. 20 zákona byl dopisem č.j. SPU 234110/2020 ze dne 14.7.2020 zaslán všem dotčeným účastníkům řízení. Vlastníci obdrželi soupis nových pozemků a grafickou přílohu. Tento návrh byl s vlastníky pozemků projednán dne 12.8.2020 v Černožicích a dne 24.8.2020 na pobočce. Následně byly zpracovatelem pozemkových úprav zapracovávány připomínky vlastníků k návrhu a návrh (II.) byl s dotčenými vlastníky opět projednán dne 10.12.2020 v Černožicích. Na tomto jednání bylo vzneseno několik připomínek k návrhu, které zpracovatel pozemkových úprav řešil přímo s dotčenými vlastníky. Návrh (III.) byl rozeslán dotčeným vlastníkům dopisem č.j. SPU 009224/2021 ze dne 12.1.2021. Vlastníci, kteří se k návrhu nevyjádřili, byli dle ust. § 9 odst. 21 zákona osloveni výzvou č.j. SPU 009136/2021 ze dne 12.1.2021, č.j. SPU 189859/2021 ze dne 26.5.2021 a č.j. SPU 041516/2021 ze dne 9.2.2021. S výzvami vlastníci opět obdrželi k vyjádření soupisy nových pozemků včetně grafické přílohy.

Vypořádání spoluvlastnictví ve smyslu ust. § 9 odst. 16 zákona proběhlo na základě žádostí spoluvlastníků, kteří podepsali dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví u těchto LV č. 385, 722, 382, 381, 410, 14 a 740 v k.ú. Černožice nad Labem. Dále bylo dle ust. § 9 odst. 16 zákona vypořádáno spoluvlastnictví u LV č. 80 v k.ú. Černožice nad Labem tak, že spoluvlastníkům byly připočteny spoluvlastnické podíly k jejich nároku, pokud spoluvlastník nevlastnil žádný jiný pozemek, tvoří tento spoluvlastnický podíl samostatný nárok. Vlastník zapsaný na LV č. 612 v k.ú. Černožice nad Labem souhlasil s použitím svého nároku na společná zařízení pro PSZ, a to také stvrdil svým ověřeným podpisem v soupisu nových pozemků.

Pobočka je v souladu s ust. § 10 odst. 1 a násl. zákona vázána navrhnout vlastníkům pozemků nové pozemky tak, aby odpovídaly jejich původním pozemkům přiměřeně cenou, výměrou, vzdáleností a podle možností i druhem pozemku. Cena je dle zákona přiměřená, pokud není ve srovnání s původní

cenou vyšší nebo nižší než 4 %, nově navrhované pozemky jsou v přiměřené výměře, pokud rozdíl výměry původních a navrhovaných pozemků nepřesahuje 10 % výměry původních pozemků a nově navrhované pozemky jsou v přiměřené vzdálenosti, pokud rozdíl ve vzdálenosti původních a navrhovaných pozemků měřený od vztažného bodu není vyšší nebo nižší než 20 %. Tato zákonem stanovená kritéria přiměřenosti byla ve většině případů dodržena. Snížení nebo zvýšení ceny, výměry a vzdálenosti nově navrhovaných pozemků oproti původním pozemkům nad rámec stanovených kritérií přiměřenosti lze provést jen se souhlasem vlastníka.

K překročení *kritéria v ceně* došlo u LV č. 3, 29 a 411 v k.ú. Černožice nad Labem, kde bylo překročeno kritérium do plusu, ale úhrada se nevyžaduje, neboť se jedná o pozemky státu. U LV č. 235, 612, 10002 v k.ú. Černožice nad Labem bylo překročeno kritérium do mínusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil.

K překročení *kritéria výměry* došlo u LV č. 235, 612, 10002 v k.ú. Černožice nad Labem, kde bylo překročeno kritérium do mínusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil. U LV 411 v k.ú. Černožice nad Labem bylo překročeno kritérium do plusu, ale vlastník návrh nového uspořádání odsouhlasil.

K překročení *kritéria vzdálenosti* došlo u LV č. 215, 226, 228, 235, 266, 275, 303, 398, 550, 612, N1, N3, N4, N10, N14 v k.ú. Černožice nad Labem, kde bylo překročeno kritérium do mínusu, ale vlastníci návrh nového umístění pozemků odsouhlasili. U LV č. 247, 274, 411, 440, 479, 613, 738, 10002, N2, N12, N13 v k.ú. Černožice nad Labem bylo překročeno kritérium do plusu, ale vlastníci návrh nového umístění odsouhlasili.

Pobočka ustanovila v souladu s ust. § 5 odst. 4 zákona, ve spojení s ust. § 32 odst. 2 správního řádu, opatrovníka Obec Černožice usneseními č.j. SPU 048282/2019 ze dne 6.2.2019

i (LV č. 159 a 733 v k.ú. Černožice nad Labem) a č.j. SPU 372564/2018 ze dne 31.8.2018
(LV č. 235 v k.ú. Černožice nad Labem).

Kontrolní dny proběhly ve dnech 27.8.2018, 14.2.2019, 5.11.2019, 10.1.2020, 12.5.2020, 10.12.2020 a 23.6.2021 a pobočka vždy vyhotovila zápis z těchto kontrolních dnů. Jednání sboru proběhla ve dnech 8.11.2018, 6.3.2019, 19.6.2019, 30.7.2019, 2.10.2019, 3.2.2020, 1.6.2020 a 8.4.2021. Z těchto jednání sboru byl vždy pořízen zápis, který podepsali přítomní členové sboru. Ostatním členům sboru byl zápis rozeslán e-mailem nebo poštou.

Zpracovatelem pozemkové úpravy zpracovaný návrh nového uspořádání pozemků, tak jak byl v součinnosti s pobočkou během řízení projednáván s dotčenými vlastníky, byl dle ust. § 11 odst. 1 zákona počínaje dnem 14.6.2021 vystaven k nahlédnutí na Obecním úřadě Černožice a na pobočce (č.j. SPU 208942/2021 ze dne 9.6.2021) a účastníci řízení byli vyrozuměni, že mají poslední možnost uplatnit k návrhu své námítky a připomínky (č.j. SPU 189942/2021 ze dne 9.6.2021). Ve lhůtě pro vystavení návrhu pobočka neobdržela žádné námítky a připomínky.

V návrhu nového uspořádání pozemků nebylo zřízeno žádné nové věcné břemeno, pouze stávající břemena byla převedena na nově navržené pozemky.

V závěrečné fázi řízení pobočka dle ust. § 11 odst. 3 zákona svolala pozvánkou č.j. SPU 227351/2021 ze dne 12.7.2021 závěrečné jednání, které se uskutečnilo dne 2.8.2021 od 10.00 na Obecním úřadě v Černožicích, kdy měli účastníci řízení v této době dle ust. § 11 odst. 1 zákona poslední možnost uplatnit u pobočky k vystavenému návrhu své námítky a připomínky. Na závěrečném jednání byly zhodnoceny výsledky KoPÚ a účastníci byli seznámeni s návrhem nového uspořádání pozemků, o kterém bude rozhodnuto. Pobočka měla ke dni vystavení návrhu nového uspořádání pozemků písemný souhlas vlastníků 100 % výměry řešené pozemkovými úpravami, čímž byly splněny podmínky pro vydání rozhodnutí o schválení návrhu podle ust. § 11 odst. 4 zákona. Počet parcel vstupujících do pozemkových úprav činil 272 s průměrnou velikostí 6194 m², počet vystupujících parcel činí 93, s průměrnou velikostí 17980 m². Počet LV vstupujících činil 45, počet vystupujících LV činí 44.

Součástí tohoto rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav je grafická příloha ve formě návrhu digitální katastrální mapy (dále jen „DKM“) pro k.ú. Černožice nad Labem. Při tvorbě DKM může dojít zaokrouhlením k upřesnění výměr a z těchto důvodů i k drobným odchylkám výměr v příložených souhrnných bilancích oproti projednaným soupisům nových pozemků. Upřesnění výměr není změnou návrhu, tento postup je v souladu s ust. § 11 odst. 8 zákona.

Toto rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav pobočka ve smyslu ust. § 11 odst. 5 zákona doručí všem známým účastníkům řízení a současně oznámí veřejnou vyhláškou zveřejněnou na úředních deskách Obecního úřadu Černožice a pobočky.

Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav pobočka předá katastrálnímu pracovišti seznam pozemků k vyznačení poznámky do katastru nemovitostí „Schválené

pozemkové úpravy". Souběžně bude vyhotovena DKM a následně pobočka v závěru tohoto řízení vydá podle ust. § 11 odst. 8 zákona rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona a o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům (dále jen „rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv“).

Současně pobočka účastníkům řízení připomíná ust. § 11 odst. 13 zákona, kde je uvedeno, že právní stav podle tímto rozhodnutím schváleného návrhu pozemkových úprav je závazný i pro právní nástupce vlastníků pozemků. Do vydání na toto rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav navazujícího rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv a pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací se v listinách o nabytí vlastnictví nebo jiného oprávnění k pozemkům (například v kupní smlouvě, v usnesení soudu o nabytí dědictví, v zástavní smlouvě) kromě nabývaných pozemků uvedou i jim odpovídající pozemky podle schváleného návrhu; údaje o nich poskytne pobočka. Jednotlivé pozemky nebo jejich části nemůže jejich vlastník po schválení návrhu bez souhlasu pobočky zatížit nebo zcizit.

Pobočka v souladu s ust. § 12 odst. 2 zákona zabezpečí, aby nové uspořádání pozemků bylo vytyčeno a označeno v terénu podle potřeby vlastníků, včetně fyzického předání, a to nejdříve po nabytí právní moci navazujícího rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

Protože byly splněny zákonem stanovené podmínky pro vydání rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ v k.ú. Černožice nad Labem, rozhodla pobočka tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

K rozhodnutí se účastníkům podle ust. § 11 odst. 5 zákona přikládá jen ta část návrhu, která se dotýká konkrétního vlastníka, tj. kopie podepsaného soupisu nových pozemků včetně aktuální grafické přílohy (v případě změn v katastru nemovitostí čistý soupis nových pozemků).

Návrh se všemi náležitostmi se ukládá u pobočky a u Obecního úřadu Černožice, kde lze do návrhu nahlédnout.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat do 15 dnů od jeho doručení odvolání k ústředí Státního pozemkového úřadu, a to prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, Pobočky Hradec Králové, Haškova 357/6, 500 02 Hradec Králové (ustanovení § 83 a § 86 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).



Hradec Králové
Státní pozemkový úřad

Příloha č. 1 k výrokové části rozhodnutí č.j. SPU 286192/2021/SH. Tato příloha je nedílnou součástí výroku.

Agro Jaroměř, spol. s r.o., IČO 47470186, Rožnov 11, 551 01 Rožnov
Agropodnik a.s. Hradec Králové, IČO 47452595, Jana Černého 376/5, 503 02 Hradec Králové
Smržov 503 03 Smržov

I, 551 01 Zaloňov
 Hořejší Vrchlabí, 543 02 Vrchlabí
 530 02 Pardubice
 551 01 Jaroměř
 Jakubské Předměstí, 551 01 Jaroměř
 , Slovensko – ust. opatr. Obec Černožice
 ČEZ Distribuce, a. s. , IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín – oprávněný z JVP
 ČR - Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08
 ČR - Povodí Labe, st. p., IČO 70890005, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové
 ČR - Ředitelství silnic a dálnic , IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4
 ČR - Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
 ČR - Státní statek Jeneč, st. p. v likvidaci, IČO 00016918, Třanovského 622/11, 163 00 Praha 17
 ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42,
 Nové Město, 128 00 Praha 2
 EIDK Trade Agency spol. s r.o. , IČO 44264054, Starostrašnická 3241/53, Strašnice, 100 00 Praha 10
 503 04 Černožice
 , 503 04 Černožice
 , 379 01 Lužnice
 GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí n/L – oprávněný z JVP
 552 05 Lhota pod Hoříčkami
 , Plácky, 503 01 Hradec Králové
 Břevnov, 169 00 Praha 6
 Dolní Předměstí, 541 01 Trutnov
 500 09 Hradec Králové
 , 503 04 Černožice
 503 03 Holohlavy – ust. opatr. Obec Černožice
 Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř
 , 331 01 Plasy
 503 04 Černožice
 503 04 Černožice
 503 04 Černožice
 503 03 Smiřice
 , 552 03 Česká Skalice
 551 01 Zaloňov
 503 02 Lochenice
 Roudnička, 500 02 Hradec Králové
 , 500 06 Hradec Králové
 , Věkoše, 503 41 Hradec Králové
 Obec Černožice , IČO 00268682, Gen. Svobody 268, 503 04 Černožice
 , 550 01 Broumov
 503 04 Černožice
 Hostavice, 198 00 Praha 9
 503 04 Černožice
 503 04 Černožice
 I. 537 01 Chrudim III
 , Vysočany, 190 00 Praha 9
 551 01 Rasošky
 551 01 Rasošky
 503 04 Černožice
 , 500 02 Hradec Králové
 Horní Předměstí, 541 01 Trutnov
 , Jakubské Předměstí, 551 01 Jaroměř
 503 04 Černožice
 503 04 Černožice
 Žižkov, 130 00 Praha 3
 Jakubské Předměstí, 551 01 Jaroměř

, 503 02 Předměřice n/L – zmocněnec
i 503 27 Praskačka
, 503 03 Račice nad Trotinou
503 03 Smiřice
503 04 Černožice
, 503 04 Černožice
Praskačka
, 503 04 Černožice

Příloha č. 1 k rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav (soupis nových pozemků, včetně grafické přílohy).

Rozdělovník:

I. Obdrží na doručenkou do vlastních rukou známi účastníci řízení uvedení ve zvláštní příloze, kterým se dle ustanovení § 11 odst. 5 zákona k rozhodnutí připojuje z náležitostí návrhu jen ta písemná a grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení.

II. Ostatním účastníkům řízení se podle ustanovení § 11 odst. 5 zákona oznamuje veřejnou vyhláškou vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, Pobočce Hradec Králové, Obecního úřadu Černožice, kde lze do schváleného návrhu nahlédnout.

III. Po nabytí právní moci obdrží toto rozhodnutí Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, Collinova 481, 502 00 Hradec Králové.

Vypraveno dne: 23.9.2021

A

Výpis usnesení
k zápisu č.8 ze zasedání Zastupitelstva obce Černožice,
ze dne 29.1.2024

Usnesení č. 66/2024: ZO Černožice se zavazuje k převzetí stavby účelových komunikací – polních cest HC3-R, HC4-R, vč. pozemků pod společnými zařízeními, umístěnými na parcelách č.872, 871/3, 855 a 886 (stav dle KN k 29.1.2024) v k.ú. Černožice nad Labem, po jejich realizaci a kolaudačním řízení do majetku obce.

O toto společné zařízení – účelové komunikace s názvem stavby R 196 – Cesty HC3-R, HC4-R v k.ú. Černožice nad Labem, navržené dle komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Černožice nad Labem a schváleného Plánu společného zařízení (PSZ), se následně bude starat Obec Černožice s péčí řádného hospodáře.

Usnesení č. 67/2024: ZO Černožice se zavazuje k převzetí díla – provedených výsadeb interakčních prvků IP1a, IP1b, IP2 a IP3 umístěných na parcelách obce p.č. 863, 868, 869, 867 v k.ú. Černožice nad Labem, po realizaci výsadeb a provedené 3leté následné péči zhotovitelem díla, do majetku obce.

O toto společné zařízení (výsadby interakčních prvků) s názvem stavby R 198 – IP1a, IP1b, IP2 a IP3 v k.ú. Černožice nad Labem, navržené dle komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Černožice nad Labem a schváleného Plánu společného zařízení (PSZ), se následně bude starat Obec Černožice s péčí řádného hospodáře.

V Černožicích dne 29.1.2024

Zapsala:

Zápis ověřili: I

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 02.02.2024

SPU 043291/2024

listů: 1 přílohy:



spueess9208b213