

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

**o předání dokončené stavby zhotovitelem a jejím převzetí objednatelem ze
dne 13. 12. 2024**

I. Identifikační údaje

Místo a název stavby: „MNICHOV – DOMOV „PRAMEN“ –
ÚPRAVA ZAHRADY“.

Účastníci:

Zhotovitel stavby (strana předávající): GRACCULUS s.r.o.
Tepelská 476
354 01 Toužim
IČ 01496735
Zastupuje Mgr. David Horn

Objednatel stavby (strana přebírající): Domov pro osoby se zdravotním
postížením „PRAMEN“ V Mnichově,
příspěvková organizace
Mnichov č.p.142,
353 01 Mariánské Lázně,
IČ: 71175326
Zastupuje: Ing. Monikou Šumovou,
ředitelkou

Technický dozor objednatele stavby: Karel Kubů

Smlouva o dílo na zhotovení stavby:

SOD ze dne 5.3.2024

II. Údaje o stavbě

1. Popis dokončené stavby:

Dílo bylo provedeno v souladu se smlouvou o dílo ze dne 4. 3. 2023, dodatky smlouvy č. 1 a č. 2 i příslušnou projektovou dokumentací.

2. **Specifikace neprovedených prací oproti rozpočtu:**
nejsou
3. **Specifikace prací provedených nad rámec rozpočtu:**
nejsou
4. **Popis odchylek od projektové dokumentace (např. změny technického řešení):**

Na základě dohody projektanta a investora byly změněny trasy mlatových cest a výšky násypů byly přizpůsobeny skutečné poloze současných objektů.
4. **Zhodnocení kvality provedených prací:**

Standardní
6. **Důvody pro slevu z ceny díla a vyčíslení slev:**

Nejsou
7. **Záruční lhůty a záruční podmínky pro jednotlivé části stavby:**

60 měsíců ode dne předání stavby
8. **Další ujednání: vady díla – nedodělky**

Nejsou.
9. **Další dohody:**

Zvláštní pokyny pro údržbu a provozování předávané stavby:
Nejsou.

III. Staveniště

1. **Popis stavu staveniště před jeho zpětným odevzdáním objednateli:**
Přístupové komunikace nebyly nijak poškozeny.

IV. Termíny

Datum předání dokončené stavby zhotovitelem objednateli:

13. 12. 2024

V. Doklady

Doklady k předání stavby zhotovitelem stavby objednateli

- Protokol o předání staveniště
- prohlášení zhotovitele o shodě materiálů
- čestné prohlášení o likvidaci odpadů
- hutní zkoušky
- stavební deník
- fotodokumentace

VI. Závěr

1. Vyjádření účastníků řízení:

Stanovisko objednatele:

Stavba byla provedena dle smlouvy o dílo, jejich dodatků a projektové dokumentace.

Stanovisko technického dozoru investora k dokončené části stavby:

Stavba byla provedena dle smlouvy o dílo a požadavků objednatele ve standardní kvalitě.

Stanovisko zhotovitele stavby:

Bez vyjádření

2. **Závěrečné ustanovení:**

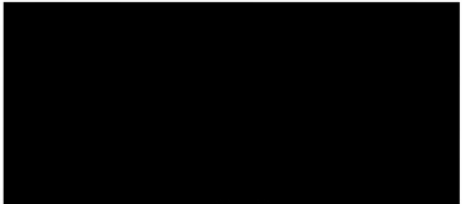
Bylo shledáno, že předmět plnění je proveden a dokončen, zhotovitel dnešního dne předává a objednatel dílo přejímá s drobnými vadami a nedodělkami.

V Mnichově 13. 12. 2024

 Mgr. David Horn, ředitel

Domov pro osoby se zdravotním postižením
"PRAMEN"
zřizovatelská organizace


Přejímající strana:
Ing. Monika Šumová, ředitelka


Karel Kubů