

DOHODA O NAROVNÁNÍ
ke smlouvě o dílo uzavřené dne 10.5.2024
(dále jen „dohoda“)

I.
Smluvní strany

1. Střední škola, Základní škola a Mateřská škola Karviná, příspěvková organizace

se sídlem: Komenského 614/2, 735 06 Karviná
zastoupena: Mgr. Marcelou Jagošovou, ředitelkou
IČO: 63024616
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1735798329/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

Ing. Lenka Pietraszová, tel. 596311289

(dále jen „objednatel“)

2. IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc, a.s.

se sídlem: Albertova 229/21, 779 00 Olomouc
zastoupena: Ing. Petr Buchta, předseda představenstva
IČO: 25869523
DIČ: CZ25869523
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 27-4176700287/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. 2419

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ing. Miloš Kolouch, tel. +420 739 521 185

(dále jen „zhotovitel“)

II.
Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 10.5.2024 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je provedení stavby „Úprava parkovacích ploch“. Dne 12.11.2024 uzavřely smluvní strany dodatek č. 1 ke smlouvě.
2. V průběhu realizace stavby a při jejím dokončení, bylo zjištěno, že nebyly provedené některé práce, kterých nebylo nutno k řádnému a smysluplnému dokončení díla. Neprovedení těchto prací je dále uvedeno jen jako méněpráce. Bližší specifikace méněprací je uvedena v přílohách této dohody.
Cena méněprací dle odst. 2 tohoto článku činí – **251 015,09 Kč bez DPH**.
3. V průběhu přejímacího řízení dokončené stavby bylo zjištěno, že je nutné pro zdárné a smysluplné dokončení díla provést některé doprovodné práce.
Provedení těchto prací je dále uvedeno jen jako „vícepráce“. Bližší specifikace víceprací je uvedena v přílohách této dohody.
Cena víceprací dle odst. 3 tohoto článku činí **83 863,87 Kč bez DPH**.
4. V průběhu realizace stavby a při jejím dokončení, bylo zjištěno, že některé neprovedené práce, které nebyly nutné k řádnému a smysluplnému dokončení díla byly i přesto mylně zhotovitelem vyfakturované a objednatelem proplacené.

Bližší specifikace těchto neprovedených prací je uvedena v příloze č. 2 této dohody „Položkový rozpočet“, je barevně označená a vyčíslená ve sloupci R - „Neoprávněně zaplacené“.

Cena neoprávněně zaplacených prací dle odst. 4 této dohody činí – **217 563,52 Kč bez DPH**.

III. Narovnání

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly takto:

1. Cena díla se snižuje o výše uvedené neprovedené méněpráce – **251 015,09 Kč bez DPH**.
2. Cena díla se zvyšuje o výše uvedené vícepráce ve výši **83 863,87 Kč bez DPH**.
3. **Celkem VCP – MNP činí – 167 151,22 Kč bez DPH.**

Rekapitulace stavby

4. Cena za provedené dílo dle smlouvy a dodatku č. 1 činí: **7 464 247,15 Kč bez DPH**.

5. Nová konečná cena za provedené dílo dle dohody o narovnání činí:

Cena bez DPH	7 297 095,93 Kč
DPH ve výši 21 %	1 532 390,15 Kč
Cena včetně DPH	8 829 486,08 Kč

6. Cena neprovedených prací ve výši **217 563,52 Kč**, která byla mylně zhotovitelem vyfakturovaná a objednatelem proplacená (viz. čl. II. odst. 4. této dohody) bude vrácena zápočtem ze závěrečné faktury.
7. Zhotovitel splnil svůj závazek provést dílo, bez ohledu na skutečnost, že v rámci díla nebyly realizovány méněpráce uvedené v čl. II odst. 2 této dohody.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy touto dohodou neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno její vyhotovení.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel.
5. Nedílnou součástí této dohody jsou přílohy:
 - č. 1 – změnový list
 - č. 2 – položkový rozpočet
 - č. 3 – přehled změn závazku

V Karviné dne 20.12.2024

V Ostravě dne 20.12.2024

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele