

Organizace: Nymburské kulturní centrum
Zastoupená: Bc. Lukáš Toman Paclt
Sídlo: Palackého třída 449/64, 288 02 Nymburk
IČO: 00118516
[redacted]

Osoba pověřená k jednání: Jana Holasová
[redacted]

(dále jen pronajímatel)

a

Organizace: K-production music
Zastoupená: Lenka Keith
[redacted]

Vyřizuje: Lenka Keith
[redacted]

E.: s
(dále jen nájemce)

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je pronájem prostor v Obecním domě Nymburk pro: **Taneční pro mládež 2025**

Nájemce si od pronajímatele objednává prostory takto:

Pronajaté prostory:	velký sál se zázemím pro umělce a foyer
Datum a čas konání:	5. 9.2025 – 28.11.2025 / vždy v pátek viz. rozpis/
Počet osob:	300

Při předání prostor budou sepsána viditelná poškození zařízení pronajímaných sálů a souvisejících prostor. Při následném úklidu bude provedena podrobná kontrola celých prostor a zařízení, bude sepsán zápis o zjištěných škodách a tyto škody budou ihned nafoceny a projednány s nájemcem.

II. Cena a způsob platby

1. Cena pronájmu byla stanovena **70050Kč**

2. Nájemce se zavazuje uhradit částku za pronájem uvedených prostor ve třech splátkách. První splátka 20 570Kč do září 2025 druhá splátka 25350Kč v říjnu 2025 a třetí splátka 24130Kč v listopadu 2025 na účet pronajímatele.

Druh lekce	počet lekcí	cena lekce	celkem
běžná taneční lekce	9	4180	37620
prodloužená	3	4730	14190
věneček	1	5940	5940
technik	13	200/h	8800
obsluha vrátnice	3	700	2100
obsluha vrátnice	1	1400	1400
celkem			70050

III. Kauce, pokuty, sankce

1. Pronajímatel je povinen přizvat zástupce nájemce k projednání případných škod a sepsat o nich zápis, který pronajímatel odsouhlasí, případně do zápisu uvede své výhrady.
2. V případě nedodržení včasného předání pronajatých prostor bude nájemci účtována sankce ve výši 20% z celkové částky.
3. Nájemce si je plně vědom, že v celé budově platí přísný zákaz kouření. Při porušení uhradí pokutu ve výši 5,000,- Kč.

IV. Povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel zajistí prostory dle předběžné objednávky:
 - a) taneční uspořádání
 - b) technik
 - c) prodloužení vrátnice
2. Pronajímatel bude mít po celou dobu konání akce v prostorách NKC svého zaměstnance, který má právo a povinnost vykázat z pronajatých prostor osoby, které úmyslně ničí majetek, dopouští se výtržností, porušují zákaz kouření, případně svým chováním ohrožují ostatní návštěvníky akce. O tomto bude informovat pověřené osoby ze strany nájemce.
3. Pronajímatel se zavazuje poskytnout nájemci nezbytnou součinnost při případném řešení škod způsobených v průběhu akce prokazatelně zaviněním nájemce s pojišťovnou.
4. Pronajímatel zajistí po akci úklid a to v běžném rozsahu:
 - vynesení odpadkových košů, vytření sálu a chodby, úklid WC.

V. Povinnosti nájemce

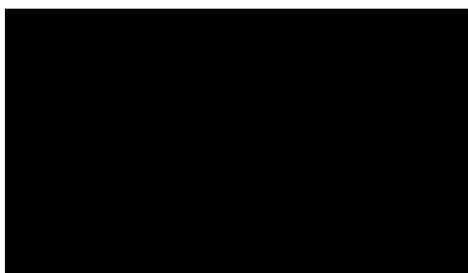
1. Nájemce odpovídá za to, že prostory bude využívat výhradně k účelu předem dohodnutém
2. Nájemce nesmí překročit maximální kapacitu osob, která vyplývá z této smlouvy.

3. Nájemce nebude v pronajatých prostorách cokoliv vyvěšovat, zatloukat do zdi, případně jinak manipulovat s městským majetkem – v případě potřeby je nutné tyto skutečnosti předem konzultovat s kontaktní osobou NKC a uvést v předběžné objednávce.

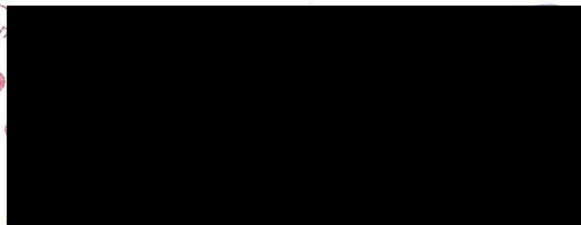
VI. Ostatní ujednání

1. Veškerá elektronická zařízení, která budou během pronájmu použita, musí mít platnou revizi.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 výtiscích, z nichž jednu si ponechá pronajímatel a jednu nájemce.

V Nymburce dne 19. 12. 2024



Nájemce: Lenka Keith



Pronajímatel: Bc. Lukáš Toman Paclt