

SMLOUVA O DÍLO

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

Jméno:

Zápis v obchod. rejstříku:

Zastoupený:

Sídlo:

Doručovací adresa:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o.

u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C vložka
2365

Ing. Tomášem Mrázkem, jednatelem

Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové

Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové

47450347

CZ47450347

ČSOB Hradec Králové

246617/0300

Kontaktní osoba:

(dále jen „zhotovitel“)

a

Objednatel:

Jméno:

Zápis v obchodním rejstříku:

Zastoupený:

Sídlo:

Doručovací adresa:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

email pro zaslání faktur:

Kontaktní osoba:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského
soudu v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52

ředitelem Ing. Tomášem Pospíšilem

Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6

Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6

64809447

CZ64809447

KB Hradec Králové

636270217/0100

fakturace@tshk.cz

(dále jen „objednatel“)

Dne: 06.01.2025 v 13:41:11

Čj: TSHK/110/2025

Listů:0 Příloh:5

Obdrženo!

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Vypracování PD ve stupni DPS - oprava dopravního portálu v ulici Palachova v Hradci Králové“, a to na základě cenové nabídky ze dne 28.11.2024, vypracované zhotovitelem, schválené objednatelem (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo. Předmět díla je blíže vymezen v cenové nabídce zhotovitele, která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

III.

PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmět díla je určen touto smlouvou a cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 28.11.2024. Nevyplyvá-li z uvedených podkladů něco jiného, bude dílo plněno v maximální možné kvalitě.
2. Projektční práce budou provedeny v následujícím rozsahu:
 - **Rozsah PD:**
 - dokumentace bude zpracována v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby, včetně rozpočtu a výkazu výměr a včetně vyjádření správců sítí
 - **Rozsah předpokládaných prací**
 - geodetické zaměření území a navazujících ploch vč. sítí
 - demontáž stávajícího dopravního portálu
 - návrh nového ocelového portálu včetně založení v ulici Palachova v Hradci Králové
 - projednání s dotčenými organizacemi státní správy (inženýrská činnost)
 - **Nabídka neobsahuje:**
 - inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum
 - diagnostika stávajících základových patek
3. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba). Součástí díla jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.

IV.

TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín zahájení provádění díla: **dnem nabytí účinnosti smlouvy.**
2. Termín dokončení a předání díla: **nejpozději do 25.4.2025.**
3. Místem plnění pro předání PD je sídlo objednatele.

V.
CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že celková **smluvní cena díla** v souladu s nabídkou zhotovitele činí bez DPH **95.000,- Kč**.
1. Platba proběhne na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla na základě oběma smluvními stranami písemně potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla (předávacího protokolu), který musí být přílohou faktury.
2. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

VI.
SANKCE

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
 - V případě prodlení s provedením díla v termínech uvedených v čl. IV. smlouvy, se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
 - V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý započatý den prodlení s jejím odstraněním.
 - V případě, že z důvodů vad díla, neúplnosti díla apod. (například i z důvodu rozporů mezi soupisem prací s výkazem výměr a projektovou dokumentací, tj. v případě neúplnosti nebo absence prací, dodávek a služeb, chybných výměr nebo jednotek v soupisu prací oproti projektové dokumentaci nebo z důvodu jiných vad nebo neúplností projektové dokumentace nebo soupisu prací, o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět) dojde při realizaci stavby, která je zhotovována dle projektové dokumentace, jejíž zpracování je předmětem této smlouvy, k dodatečným stavebním nebo montážním pracím, dodávkám nebo službám, tj. k tzv. „vícepracím“, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude odpovídat procentní části z ceny díla. Procentní část bude rovna procentnímu vyjádření navýšení ceny stavby zhotovované dle PD v důsledku víceprací specifikovaných v předcházející větě. Minimální výše smluvní pokuty ale vždy bude v takovém případě nejméně 5 % z ceny díla (tj. bez ohledu na rozsah takových víceprací).
 - Je-li nebo stane-li se zhotovitel (v době porušení smluvní povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou) plátcem DPH, jsou smluvní pokuty vypočítávány z cen vč. DPH. Nebude-li plátcem DPH, tak z cen bez DPH.
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozích ujednání je zhotovitel povinen rovněž nahradit objednateli škodu, která mu vznikla v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, tj. ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije, a dále je povinen nahradit objednateli i jakoukoliv další škodu, která vznikla jakýmkoliv jiným porušením smluvní povinnosti.
3. V případě prodlení s platbou oprávněně vystavené faktury za řádně dokončené a předané dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu utvrzené právní povinnosti.
5. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy oprávněné strany povinné straně k její úhradě (tato výzva může mít formu faktury), a to bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře, bude-li mít výzva formu faktury. To však neplatí v případě smluvní pokuty za každý započatý den prodlení se splněním jí utvrzené smluvní povinnosti. V takových případech je smluvní pokuta splatná vždy každý následující pracovní den po každém takovém dni prodlení.
6. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele vzniklou v souvislosti s touto smlouvou může objednatel jednostranně započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele vzniklou v souvislosti s touto smlouvou.

VII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a všemi platnými příslušnými technickými normami a právními předpisy, které se vztahují k pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně. Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 15 dnů ode dne jejich nahlášení.
3. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele. Oprávnění objednatele požadovat v takovém případě i zaplacení příslušné smluvní pokuty tím není dotčeno.

VIII.

LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel tímto poskytuje v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku objednateli na dobu nutnou pro naplnění výše uvedených účelů vč. zhotovení příslušné stavby výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít (dále jen „výhradní licence“), pro účely výběrového (zadávacího) řízení na veřejnou zakázku na zhotovení stavby, pro účely provedení stavby samé, a to i k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavby samé, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě, vcelku nebo zčásti. Odměna za poskytnutí této výhradní licence je součástí výše uvedené ceny za provedení díla. Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součást výše uvedené výhradní licence poskytnout zcela nebo zčásti třetí osobě.

IX.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo se pokládá za řádně dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady. Ustanovení § 2605 odst. 1 věta první občanského zákoníku a § 2632 věta druhá občanského zákoníku se nepoužijí.

2. Zhotovitel předloží objednateli návrh čistopisu kompletního vyhotovení PD v elektronické podobě (včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) k odsouhlasení, a to minimálně 5 pracovních dnů před stanoveným datem předání díla. Na konci lhůty objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoliv. V případě, že dílo přejímá, je objednatel povinen na konci této lhůty za předpokladu, že bude zhotovitelem doložen požadovaný počet vyhotovení PD včetně soupisu prací a výkazu výměr ve všech požadovaných formách, podepsat zápis o předání a převzetí díla. Projektová dokumentace bude předána 3x v tištěné podobě včetně 1x oceněného soupisu prací, 1x v digitální podobě na CD vč. výkazu výměr pro výběr zhotovitele. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany na konci této lhůty zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání (vč. termínu pro odstranění vad). Termín dokončení a předání se považuje za splněný, pokud bylo dílo objednatelem do uvedeného termínu převzato. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí, nevyskytne-li se žádná vada.
3. O převzetí díla (resp. části díla) pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí podepsaný zástupci obou stran, a to vždy ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: identifikační údaje o díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá, a to s výhradami či bez výhrad, soupis příloh. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Objednatel je oprávněn vytknout vady díla až do okamžiku protokolárního předání stavby (bez vad) zhotovené na základě díla, resp. až do okamžiku právoplatného umožnění jejího užívání, ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.

X.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
 - prodlení zhotovitele s řádným provedením díla delší než 10 dnů,
 - prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady díla delší než 15 dnů.
3. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo níže uvedeném občanském zákoníku.
4. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Odstoupení musí být písemné.
5. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy budou objednatelem zhotoviteli uhrazeny zhotovitelem prokazatelně, nezbytně a účelně vynaložené náklady na dosud řádně provedené práce a v rámci provádění díla řádně zpracované věci. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení.
6. Odstoupením od této smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od této smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných případných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci.
4. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), s tím, že smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2606, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2627 odst. 1 a 2, § 2628 a § 2629 občanského zákoníku, jsou-li na tento smluvní vztah jinak aplikovatelné, neuplatňují, tj. vylučují se.
5. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
6. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál, případně v listinné podobě, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich zástupci.

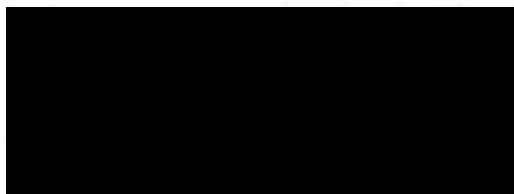
XII.

1. Nedílnou součástí této smlouvy je jako její příloha č. 1 nabídka zhotovitele ze dne 28.11.2024.

V Hradci Králové dne

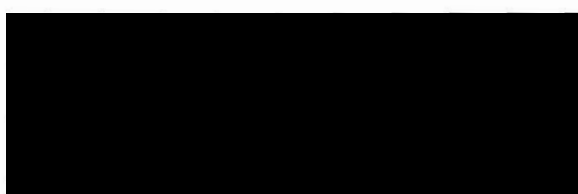
V Hradci Králové dne

ZA ZHOTOVITELE:

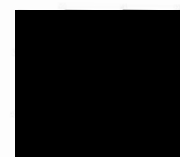


Ing. Tomáš Mrázek
jednatel
ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o.

ZA OBJEDNATELE:



Ing. Tomáš Pospíšil
ředitel
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ





ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o.
Jižní 870, Hradec Králové 3, 500 03

projektová a inženýrská činnost v investiční výstavbě

T TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ
Na Brně 362
500 06 Hradec Králové
Pan Jiří Nosek

**Věc: Nabídka na vypracování projektové dokumentace k provedení stavby -
„Oprava portálu v ulici Palachova v Hradci Králové“**

V Hradci Králové dne 28. 11. 2024

1. Rozsah předpokládaných prací

- Geodetické zaměření území a navazujících ploch vč. sítí.
- Demontáž stávajícího dopravního portálu
- Návrh nového ocelového portálu včetně založení v ulici Palachova v Hradci Králové
- Projednání s dotčenými organizacemi státní správy (inženýrská činnost), nepředpokládám se nutnost vydání povolení ani ohlášení.

2. Rozsah dokumentace

Dokumentace bude zpracována v v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby, včetně rozpočtu a výkazu výměr

3. Nabídka neobsahuje:

- inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum;
- diagnostiku stávajících základových patek

4. Nabídková cena

95.000,- Kč + DPH 21% = 114.950,- Kč

Faktura bude vydána po předání projektové dokumentace a po výkonu inženýrské činnosti

5. Termín zpracování

Projektová dokumentace

do 25. 4. 2025

Výkon inženýrské činnosti bude probíhat v průběhu projektové činnosti

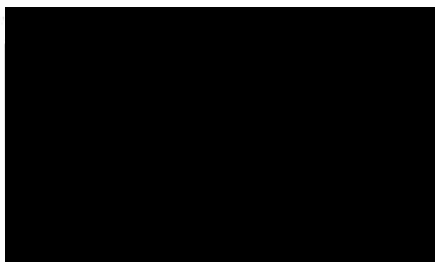
6. Způsob odevzdání projektové dokumentace:

3x v tištěné podobě, 1x oceněný soupis prací

1x v digitální podobě na CD vč. výkazu výměr pro výběr zhotovitele

S pozdravem

Ing. Tomáš Mrázek
jednatel společnosti



Tel.: 495 408 512
ID: atunyjm

IČ: 47450347
e-mail : info@atelier11.cz

DIČ: CZ47450347
www.atelier11.cz

