



Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo č. 1/2024 ze dne 25.6.2024

Na realizaci veřejné zakázky s názvem:
**„Vybudování odborných učeben v ZŠ Frýdek-Místek, Pionýrů 400 –
stavební práce“**

I. Smluvní strany

Základní škola Frýdek-Místek, Pionýrů 400

se sídlem: Pionýrů 400, Místek, 738 01 Frýdek-Místek
IČ: 60046121
bankovní spojení: číslo účtu:
zastoupen: Mgr. Lukášem Synkem, ředitelem ZŠ Frýdek-Místek, Pionýrů 400
vedením díla a jejím převzetím je pověřen: Mgr. Lukáš Synek, ředitel ZŠ Frýdek-Místek, Pionýrů 400
(dále jen „objednatel“)

a

REPRAFIN INVEST s.r.o.

se sídlem: Frýdek, Zámecké nám. 1254, 738 01 Frýdek-Místek
IČ: 03860124
DIČ: CZ03860124
zapsána v obchodním rejstříku: KSOS/C61634
bankovní spojení:
číslo účtu:
zastoupen jednatelem:
vedením díla je pověřen:
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dle ustanovení § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“) tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 1/2024 ze dne 25.6.2024.

II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je provedení více a méně prací v rámci stavby „Vybudování odborných učeben v ZŠ Frýdek-Místek, Pionýrů 400 – stavební práce“. V této souvislosti se mění odstavec IV. Cena díla následujícím způsobem:

IV. Cena díla

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši **1 754 596,33 Kč včetně DPH**.
2. DPH bude účtována dle platných právních předpisů. Celková smluvní cena uvedená v odstavci 1 zahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“):



DPH v základní sazbě 21 % ze základu 1 450 079,61 ve výši 304 516,72 Kč

Ostatní ustanovení článku IV. Cena díla se nemění

III. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.
2. Dodatek je vyhotoven v 4 vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah dodatku a že jej uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Přílohy dodatku:

Technický list změny vč. rozpočtu

Ve Frýdku-Místku dne 22.8.2024

Ve Frýdku-Místku dne 22.8.2024

.....
Mgr. Lukáš Synek

ředitel Základní školy Frýdek-Místek, Pionýrů 400
za objednatele

.....
jednatel REPRAFIN INVEST s.r.o.
za zhotovitele

Položkový rozpočet víceprací a méněprací

Vícepráce:							
revizní dvířka (5 ks)				ks	778,00		5 3890
93	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,5 m2				
94	M	56245709	dvířka revizní 400x400 bílá				
parapety (materiál + práce)				ks	3125,00		8 25000
95	K	766691941	Výměna parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm				
96	M	61140080	parapet plastový vnitřní š 300mm				
ochranné rohy zdiva (18 ks)				ks	742,00		18 13356
97	K	776411214	Montáž tahaných soklíků z PVC vnějších rohů				
98	M	28342040	profil ochranný rohový antibakteriální vinyl, do v 2m š křídla 53mm, úhel 80-150°, hrana duté jádro, Bs2d0, samolepící pásky				
čištění světel a zářivek (37 ks)				ks	166,65		37 6166
99	K	PC01	čištění světel a zářivek				
radiátory (ošmirglování, nátěr, rozvod trubek (20 ks)				ks	1710,00		20 34200
100	K	783601315	Odmaštění deskových otopných těles vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru				
101	K	783614101	Základní jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub				
102	K	783617107	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr žebrových trub				
vyzdívka komínu, demolice, úklid				soub.	10000,00		1 10000

103	K	962032641	Bourání zdiva komínového z cihel z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových na MC					
104	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m					
105	K	997013001	Vyklizení ulehlé suti z prostorů do 15 m ² s naložením z hl do 2 m					
106	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením					
107	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km					
108	K	9971363	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce					
nivelační stěrka, materiál, práce				soub.	35700,00		1	35700
109	K	776141113	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 5 do 8 mm					
110	M	58915312	potěr samonivelační litý 20MPa					
penetrační nátěr, materiál, práce				soub.	4400,00		1	4400
111	K	777131101.SKA.001	Penetrační epoxidový nátěr Sikafloor-150 podlahy					
112	M	SKA.601603	Sikafloor-150 10 KG					
Úprava světel na světla led 28,00 ks 550 Kč 15 400 Kč				ks	550,00		28	15400
113	K	741374821	Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového dl do 1100 mm se zachováním funkčnosti					
114	K	741372112	Montáž svítidlo LED interiérové vestavné panelové hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m ² se zapojením vodičů					
115	M	GRL.GXDW108LED svítidlo VEGA-R,white,18W,1350lm,denní						
Podlahové krabice 3,00 ks 4 600 Kč 13 800 Kč				ks	4600,00		3	13800

116	K	741111002	Montáž podlahových kanálů - krabice s vývody					
117	M	34571661	krabice univerzální instalační do betonové podlahy 55 - 150mm					
Kabeláž UTP 1,00 soub. 4 500 Kč 4 500 Kč				soub.	4500,00		1	4500
118	K	742124003	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody pevně					
119	M	34121270	kabel datový bezhalogenový celkově stíněný Al fólií třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu plné (F/UTP) kategorie 5e					
RACK 7U 1,00 ks 2 860 Kč 2 860 Kč				ks	2860,00		1	2860
120	M	35712000	rozdávěč nástěnný jednodílný 19" celoskleněné dveře 4U/400mm					
SWITCH POE 24 port 1,00 ks 4 800 Kč 4 800 Kč				ks	4800,00		1	4800
121	K	742330012	Montáž zařízení do rozvaděče (switch, UPS, DVR, server) bez nastavení					
122	M	35712095	switch 24 portů 10/100Mbps (24x PoE, 2x bez PoE) 8,8Gbps 230W					
Vybavení RACKU 1,00 soub. 3 200 Kč 3 200 Kč				soub.	3200,00		1	3200
123	M	PC02	Vybavení RACKU					
Zapojení datového RACKU				soub.	6940,00		1	6940
124	K	220450007	Montáž datové skříně rack					
Úprava projektové dokumentace				soub.	5000,00		1	5000
125	K	10001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce					
							CELKEM vícepráce	189 212,00 Kč

Měněpráce								
10	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	5,571	0,00	4 477,20	24942,48

11	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	5,571	0,00	1 049,60	5847,32
12	K	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	5,571	0,00	317,34	1767,90
13	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,365	0,00	30 667,98	11193,81
75	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	48,6		1025	49815
							CELKEM méněpráce	93 566,52 Kč

Technický list změny (TLZ) č.:

1

Datum předložení TLZ:

22.08.2024

SoD: Vybudování odborných učeben v ZŠ Frýdek-Místek, Pionýrů 400 - stavební práce

Ze dne:

Stavba: ZŠ Frýdek-Místek, Pionýrů 400
MÍSTEK, PIONÝRŮ 400
738 01 FRÝDEK-MÍSTEK

Název změny:

Vícepráce na učebnách, úpravy IT rozvodů a úpravy světel

Navrhovatel změny:

Zhotovitel:
REPRAFIN INVEST s.r.o.
FRÝDEK, ZÁMECKÉ NÁM. 1254
738 01 FRÝDEK-MÍSTEK
IČ: 03860124
DIČ: CZ03860124

Popis a zdůvodnění změny:

Rozpis víceprací:

1. revizní dvířka (5 ks) – 3.890,00 Kč; - dvířka byla značně poškozená a vypadávala
 2. parapety (materiál + práce) – 25.000,00 Kč; - parapety byly ve značně poškozeném stavu a hrozil případný úraz (nutná náhrada)
 3. ochranné rohy zdiva (18 ks) – 13.356,00 Kč; - rohovníky byly značně poškozené, proto byla nutná výměna
 4. čištění světel + zářivek (37 ks) – 6.166,00 Kč; - z důvodu zašpinění byla snížena svítivost
 5. radiátory – ošmirglování + nátěr + rozvod trubek (20 ks) – 34.200,00 Kč; - radiátory byly ve značně zkorodovaném stavu (nutno odrezit a natřít)
 6. vyzdívka komínu + demolice + úklid – 10.000,00 Kč. - po odstranění omítky byla zjištěna prasklina ve značném rozsahu
Alternativa za beton: - podlaha byla pod linem v takovém stavu, že není mazanina vhodná a nahradila se nivelační stěrkou
1. nivelační stěrka – materiál + práce (35.700,00 Kč);
 2. penetrační nátěr – materiál + práce (4.400,00 Kč).
- Úprava světel na světla led a doplnění zařízení pro připojení IT vybavení jednotlivých učeben: 51.500,00 Kč. - po odtranění krytů světel při výmalbě stropu bylo zjištěno, že jsou značně poškozená, proto bylo rozhodnuto o výměně za úsporná LED světla.
- Úprava projektové dokumentace - 5.000 Kč; v souvislosti s doplněním zařízení pro připojení IT vybavení bylo nutno upravit projektovou dokumentaci.

Zdůvodnění: výše uvedené vícepráce musely být provedeny z důvodu nepředvídatelnosti a chyběly v projektové dokumentaci (PD s nimi nepočítala).

Rozpis méněprací:

1. 10 – mazanina (24.942,48 Kč);
2. 11 – příplatek k mazanině (5.847,32 Kč);
3. 12 – příplatek k mazanině (1.767,90 Kč);
4. 13 – výztuž mazanin (11.193,81 Kč);
5. 75 – obklad keramický hladký (49.815 Kč) - chyba v administraci projektu (namísto 5,4 m2 bylo ve specifikaci uvedeno 54 m2).

Přílohy:

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

s dopadem:

Celkové odpočty:	Celkem:	93566.51 Kč
Celkové přípočty:	Celkem:	189.212,00 Kč
Cenový dopad:	Celkem:	95.645,49 Kč bez DPH

	Jméno	Vyjádření	Datum	Podpis/Razítko
Zhotovitel:	REPRAFIN INVEST s.r.o. FRÝDEK, ZÁMECKÉ NÁM. 1254 738 01 FRÝDEK-MÍSTEK IČ: 03860124 DIČ: CZ03860124	souhlasím	22-8-2024	
Technický dozor investora:	Tomáš Kaminski 8. pěšího pluku 2380, 738 01 Frýdek-Místek IČ: 04202783 DIČ: CZ04202783	souhlasím	22-8-2024	
Investor:	ZŠ Frýdek-Místek, Pionýrů 400 MÍSTEK, PIONÝRŮ 400 738 01 FRÝDEK-MÍSTEK	souhlasím	22-8-2024	