

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen: „**Smlouva**“)

Čl. 1. Smluvní strany

Kupující:

Domov pro seniory Dobřichovice

Sídlo: **Brunšov 365, 252 31 Všenory**

Zastoupený: **Bc. Robertem Pitrákem**, ředitelem domova

IČO: 708 75 880

DIČ: **není plátce DPH**



(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „**kupující**“)

a

Prodávající:

ERILENS s.r.o.

Sídlo: Papírenská 114/5, 160 00 Praha 6

Zastoupený: Ing. Luborem Veselým, jednatelem

IČO: 45306371

DIČ: CZ45306371



Identifikace: Obchodní rejstřík vedený u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 7818



(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „**prodávající**“)

(kupující a prodávající dále také společně jen „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**smluvní strana**“)

Čl. 2. Úvodní ustanovení a účel Smlouvy

2.1. Smluvní strany uzavřely tuto Smlouvu na základě výsledků výběrového řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Dodání a instalace stropního zvedacího a asistenčního systému pro péči v DS Dobřichovice“ (dále také jen „**výběrové řízení**“ a/nebo „**veřejná zakázka**“).

2.2. Účelem této Smlouvy je prostřednictvím plnění specifikovaného dále v čl. 3 a Přílohách č. 1 až č. 3 této Smlouvy vytvořit podmínky pro zabezpečení profesionální manipulace s imobilními klienty sociálního zařízení provozovaného kupujícím.

Čl. 3. Předmět Smlouvy

3.1. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje, že dodá kupujícímu kolejnicový zvedací, přepravní a asistenční systém pro profesionální použití při manipulaci s imobilními klienty domova pro seniory provozovaného kupujícím (dále jen „**Zařízení**“), podrobně specifikovaný dále v této Smlouvě a zejména pak v jejích přílohách č. 1 až č. 3, a převede vlastnictví k Zařízení na kupujícího a kupující se zavazuje, že převezme od prodávajícího bezvadné a funkční Zařízení a uhradí prodávajícímu za dodané Zařízení kupní cenu.

3.2. Součástí předmětu Smlouvy je rovněž poskytnutí veškerých s dodáním Zařízení souvisejících služeb, zejména zaměření prostor určených pro umístění Zařízení, vypracování veškeré potřebné výrobní, dílenské či jiné dokumentace, pořízení Zařízení, jeho doprava na místo plnění, jeho instalace, zprovoznění, zajištění veškerých potřebných revizí, zaškolení pracovníků kupujícího s ovládáním a manipulací se Zařízením, zpracování a předání manuálu apod. (dále společně také jen „**Služby**“).

Čl. 4. Lhůta a místo plnění

4.1. Prodávající se zavazuje, že uskuteční plnění předmětu této Smlouvy ve smyslu dodání bezvadného Zařízení a v tomto rámci rovněž poskytnutí veškerých Služeb, na místo plnění v následujících termínech:

4.1.1. Zahájení plnění:

- a) přípravná fáze (zaměření místa plnění a montáž kotev Zařízení do IPN nosníků před zhotovení SDK podhledů v předmětných místnostech) – do 7 kalendářních dnů od doručení výzvy k zahájení přípravné fáze plnění,
- b) realizační fáze (dodávka a instalace Zařízení, vč. veškerého příslušenství, předání dokladů, revizí a uvedení do zkušebního provozu) – do 7 kalendářních dnů od doručení výzvy k zahájení realizační fáze plnění,
- c) závěrečná fáze (zaškolení pracovníků kupujícího, uvedení Zařízení do rutinního provozu a splnění zbývajících, doposud nerealizovaných Služeb) – do 7 kalendářních dnů od doručení výzvy k zahájení závěrečné fáze plnění.

4.1.2. Dokončení plnění:

- a) přípravná fáze – do 5 kalendářních dnů od zahájení přípravné fáze,
- b) realizační – do 30 kalendářních dnů od zahájení realizační fáze,
- c) závěrečná fáze – do 5 kalendářních dnů od zahájení závěrečné fáze.

4.2. Jako místo plnění se sjednává sídlo kupujícího na adrese Brunšov 365, 252 31 Všenory, konkrétně vybrané místnosti (viz příloha č. 1 této Smlouvy) ve 2. NP historické budovy SO 01.

Čl. 5. Cena

5.1. Celková kupní cena za Zařízení a provedení veškerých Služeb dle čl. 3 této Smlouvy je stanovena ve výši 1 829 071,44 Kč bez DPH, DPH 12 % činí: 219 488,57 Kč a cena včetně DPH 12 % tak činí: 2 048 560,01 Kč.

5.2. Jednotkové ceny za položky tvořící celkovou kupní cenu (zahrnující rovněž veškeré Služby a další plnění nezbytná ke splnění předmětu této Smlouvy a účelu Smlouvy), jsou uvedeny v Příloze č. 2 – Položkový rozpočet.

5.3. V celkové kupní ceně, jakož i v jednotkových cenách, jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího související s poskytnutím plnění dle této Smlouvy (tedy kromě ceny samotné položky rovněž zejména náklady na dopravu do místa dodání, balné, náklady na montážní práce, náklady na likvidaci odpadů, SW a ceny licencí, jsou-li tyto potřeba apod.).

5.4. Změna celkové kupní ceny je možná pouze v případě, že při realizaci předmětu plnění této Smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková kupní cena za poskytnuté plnění (resp. jednotkové ceny) upravena podle výše sazeb DPH platné v době vzniku zdanitelného plnění. V takovém případě nebude vyhotoven dodatek k této Smlouvě. Účinnost této změny kupní ceny nastává v návaznosti na účinnost změny příslušného obecně závazného daňového předpisu.

Čl. 6. Platební podmínky

6.1. Zaplacení celkové kupní ceny bude provedeno jednorázově bezhotovostně po akceptaci a převzetí úplného a funkčního plnění dle čl. 3 této Smlouvy a dokončení plnění posledních Služeb nejpozději v době dle čl. 4 odst. 4.1.2. písm. c) této Smlouvy, na základě prodávajícím vystaveného daňového dokladu (dále tak jen „faktura“), doručeného kupujícím. Úhrada kupní ceny kupujícím bude provedena ve prospěch bankovního účtu prodávajícího, uvedeného na této faktuře. Kupující neposkytuje zálohy.

6.2. Prodávající doručí fakturu kupujícím elektronicky nebo poštou neprodleně po akceptaci a převzetí Zařízení a výstupů Služeb kupujícím, nejpozději však do 14 (čtrnácti) dnů po převzetí Zařízení kupujícím. Prodávající doručí fakturu na adresu kupujícího uvedenou v záhlaví této Smlouvy, v případě elektronické faktury do datové schránky kupujícího, nedohodnou-li se smluvní strany jinak (např. na doručení na e-mailovou adresu kontaktní osoby kupujícího). Kupující zaplatí dle faktury do 30 (třiceti) dnů ode dne jejího prokazatelného obdržení. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání placené částky (kupní ceny) z bankovního účtu kupujícího.

6.3. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti stanovené § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku, odkaz na tuto smlouvu a název veřejné zakázky v jejímž rámci je Smlouva realizována. Součástí faktury jako její příloha bude dodací list, podepsaný při převzetí zboží osobou oprávněnou jednat za kupujícího, případně jiným zástupcem kupujícího pro tento účel zmocněným a akceptační protokol potvrzující bezvadnost a funkčnost dodaného Zařízení, úplnost splnění Služeb a seznam předaných dokumentů (revizní zprávy, manuály atd.).

6.4. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, nebo není doložena požadovanými a úplnými doklady, nebo obsahuje nesprávné údaje.

6.5. V případě vrácení faktury kupující písemně sdělí důvod vrácení faktury. Po vrácení faktury kupujícím je prodávající povinen vystavit a doručit kupujícímu novou fakturu s tím, že vrácením faktury lhůta splatnosti vrácené faktury zaniká. Nová lhůta splatnosti dle nové faktury v délce dle odst. 6.2. výše začne běžet po dni prokazatelného doručení řádné faktury mající všechny náležitosti stanovené touto Smlouvou a opatřené dodacím listem, podepsaným tak, jak je uvedeno v odst. 6.3. výše, a akceptačním protokolem dle odst. 6.3. výše.

6.6. V případě, že v průběhu plnění této Smlouvy dojde ke změně registrace k dani z přidané hodnoty prodávajícího, je prodávající povinen nejpozději do 3 (tří) kalendářních dnů písemně informovat kupujícího o změně registrace k dani z přidané hodnoty (tj. informovat o zrušení registrace k dani z přidané hodnoty, nebo o podání přihlášky k registraci).

Čl. 7. Licenční ujednání

7.1. Proávající prohlašuje, že součástí Zařízení může být i zboží, které je předmětem ochrany autorských práv (softwarové vybavení dodávaného Zařízení). K takovému zboží prodávající jeho dodáním převádí na kupujícího licenci k užívání všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, v pochybnostech se má za to, že se jedná o licenci nevýhradní, převoditelnou, časově a místně neomezenou. Proávající prohlašuje, že cena licence je zahrnuta v kupní ceně dle článku 5 této Smlouvy.

7.2. Proávající dále prohlašuje, že je oprávněn licenci dle tohoto článku na kupujícího převést a v případě, že by se toto prohlášení ukázalo nepravdivým, zavazuje se uhradit veškeré škody či nároky osob, jimž svědčí autorská práva, za kupujícího, jakož i nahradit veškerou majetkovou i nemajetkovou újmu vzniklou přímo kupujícímu.

7.3. Smluvní strany se dohodly, že kupující není povinen licenci využít.

Čl. 8. Práva a povinnosti smluvních stran, dodací podmínky, předání a převzetí Zařízení

8.1. Proávající je povinen:

8.1.1. dodat kupujícímu Zařízení originální, nové, nepoužité, bez vad, určené k použití v České republice a distribuované oficiální cestou od výrobce, spolu s doklady a dokumenty, které se k Zařízení vztahují. Doklady a dokumenty, které se k Zařízení vztahují, jsou uvedeny dále v odst. 8.2. této Smlouvy;

8.1.2. zajistit, aby dodané Zařízení splňovalo požadavky příslušných platných ČSN;

8.1.3. zajistit, aby instalaci a zprovoznění Zařízení prováděly osoby odborně kvalifikované.

8.2. Proávající se zavazuje odevzdat Zařízení kupujícímu a jako nedílnou součást dodávky odevzdat doklady a dokumenty dle § 9 odst. 1 a § 10 zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, potvrzení o

provedení příslušných revizí vyžadovaných obecně závaznými právními předpisy a technickými předpisy platnými pro daný typ zařízení (je-li relevantní) a potřebnou technickou dokumentaci v českém jazyce.

8.3. Nejpozději 2 (dva) pracovní dny před konkrétním dnem zahájení každé fáze plnění v rámci lhůt stanovených v čl. 4 odst. 4.1. této Smlouvy je prodávající povinen oznámit kupujícímu telefonicky a písemně elektronickými prostředky (tj. e-mailem) datum a hodinu zahájení realizace příslušné fáze plnění. V případě sdělení prostřednictvím elektronické komunikace (emailu), se za dobu oznámení považuje den doručení oznámení kupujícímu na jeho e-mailovou adresu, uvedenou v čl. 1. této Smlouvy.

8.4. Proávající je povinen předat Zařízení ujednané touto Smlouvou, včetně dokladů a dokumentů dle odst. 8.2. Smlouvy a spolu s odevzdáním předloží dodací list, ve kterém uvede výčet položek odevzdávaného Zařízení, jeho identifikaci, seznam realizovaných Služeb a seznam dokumentů dle odst. 8.2. Smlouvy, datum a podpis osoby jednající za prodávajícího.

8.5. Kupující není povinen převzít částečné plnění nebo Zařízení s vadami, a to bez ohledu na povahu a množství těchto vad. Kupující rovněž není povinen převzít Zařízení, ke kterému nebyly dodány doklady a dokumenty dle odst. 8.2. této Smlouvy nebo dodací listy. Proávající bere na vědomí, že odevzdání pouze části Zařízení nebo Zařízení s vadami nenaplní účel této Smlouvy.

8.6. Při odevzdání Zařízení bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka a kontrola plné funkčnosti Zařízení. Po provedené prohlídce

a) kupující Zařízení převezme, je-li v souladu s touto Smlouvou, nevykazuje-li žádné vady, byly-li provedeny veškeré Služby dle této Smlouvy (zejména dle odst. 3.2. této Smlouvy) a jsou-li připojeny doklady a dokumenty dle odst. 8.2. této Smlouvy, dodací listy, podepsané a datované osobou oprávněnou jednat za prodávajícího a návrh akceptačního protokolu potvrzujícího řádnou instalaci a zprovoznění Zařízení, nebo

b) kupující Zařízení nepřevzme, pokud Zařízení nebude dodáno v požadované jakosti nebo neodpovídá-li jinak podmínkám této Smlouvy, nebo má-li Zařízení nebo jeho jednotlivé součásti vady, nebo nejsou provedeny Služby dle odst. 3.2. této Smlouvy, nebo prodávající neodevzdá kupujícímu doklady a dokumenty uvedené v odst. 8.2. této Smlouvy, a dodací listy nebo návrh akceptačního protokolu. O odmítnutí bude sepsán a podepsán oběma stranami zápis s uvedením všech důvodů nepřevzetí Zařízení, který je prodávající povinen podepsat.

8.7. Odmítne-li kupující důvodně převzetí Zařízení dle odst. 8.5. a 8.6. této Smlouvy, nepřechází na kupujícího nebezpečí škody na Zařízení.

8.8. Vlastnické právo a nebezpečí škody na Zařízení přechází na kupujícího převzetím Zařízení.

Čl. 9. Odpovědnost za vady Zařízení, záruka za jakost, podpora

9.1. Zařízení má vady, pokud nemá vlastnosti, které stanoví Smlouva, nebo existují vady v dokladech a dokumentech dle čl. 8.2. Smlouvy nebo Zařízení má právní vady. Zárukou za jakost Zařízení se prodávající zavazuje, že Zařízení bude po dobu záruční doby plně funkční

a způsobilé k použití pro účel dle této Smlouvy, jinak pro obvyklý účel, a zachová si vlastnosti a parametry vymezené touto Smlouvou.

9.2. Záruční doba záruky za jakost Zařízení se sjednává na dobu 48 měsíců a běží od převzetí Zařízení kupujícím. Pokud je v technické a/nebo výrobní dokumentaci výrobce, a/ nebo na obalu Zařízení, v dokladech a dokumentech dodaných se Zařízením uvedena kratší záruční doba, smluvní strany činí nesporným, že platí ustanovení o záruční době záruky za jakost, uvedená dle první věty tohoto odst. 9.2. Smlouvy. Pokud je naopak v technické a/nebo výrobní dokumentaci výrobce, a/ nebo na obalu Zařízení, v dokladech a dokumentech dodaných se Zařízením uvedena delší záruční doba, smluvní strany činí nesporným, že se uplatní tato delší záruční doba.

9.3. Kupující uplatní práva z vadného plnění a/nebo právo ze záruky za jakost Zařízení písemným oznámením vady doručeným prodávajícím. Oznámení vady obsahuje identifikaci popis vady nebo způsob, jakým se vada projevuje, a uplatnění nároku z vadného plnění nebo ze záruky.

9.4. V případě, že kupující uplatní nárok z vadného plnění nebo ze záruky na odstranění vady, je prodávající povinen zahájit odstraňování vady ve lhůtě do 5 pracovních dnů od nahlášení (příčemž reagovat alespoň telefonicky za účelem koordinace dalšího postupu je povinen do 3 pracovních dnů od nahlášení) a tuto odstranit bez zbytečného odkladu dle charakteru vady, nejpozději do 10 dnů od zahájení odstraňování vady.

9.5. Ve smyslu dikce § 1922 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku smluvní strany vzaly za ujednané, že v případě uplatnění práva kupujícího z odpovědnosti prodávajícího za vady zboží vytknutím (oznámením) vady zboží vůči prodávajícímu, kteréžto Zařízení nemůže kupující užívat pro jeho vady, a/nebo uplatnění práva kupujícího vytknutím (oznámením) vady Zařízení vůči prodávajícímu, nesoucím záruku za jakost zboží, kteréžto Zařízení nemůže kupující užívat pro jeho vady, neběží záruční doba ani lhůta pro uplatnění práv kupujícího z vadného plnění prodávajícího.

9.6. V případě, že prodávající neoprávněně odmítne odstranit vadu Zařízení jeho výměnou či opravou, nebo je v prodlení s odstraněním vady jeho výměnou či opravou, je kupující oprávněn vadu odstranit prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady prodávajícího.

Čl. 10. Smluvní pokuty

10.1. Za prodlení prodávajícího s poskytnutím plnění v rozsahu a specifikaci dle čl. 3. této Smlouvy ve lhůtách stanovených v odst. 4.1. této Smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu za každý, byť započatý den prodlení smluvní pokutu takto:

10.1.1. ve výši 0,1 % z ceny Zařízení vč. DPH v případě prodlení s plněním lhůt realizační fáze nebo závěrečné fáze (čl. 4 odst. 4.1.1. písm. b) nebo c) a 4.1.2. písm. b) nebo c), a to až do úplného a řádného splnění příslušné fáze dle této Smlouvy, a

10.1.2. ve výši 0,05 % z ceny Zařízení vč. DPH v případě prodlení s plněním lhůt přípravné fáze (čl. 4 odst. 4.1.1. písm. a) a 4.1.2. písm. a), a to až do úplného a řádného splnění příslušné fáze dle této Smlouvy.

10.2. Za prodlení prodávajícího se zahájením odstraňování vad Zařízení a/nebo s odstraněním vad Zařízení ve lhůtách sjednaných v odst. 9.4. této Smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu za každý započatý den, v němž prodlení prodávajícího trvá, smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.

10.3. Za porušení jakékoliv jiné povinnosti stanovené vůči prodávajícímu v této Smlouvě je prodávající povinen kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.

10.4. Za prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny dle této Smlouvy je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši stanovené zákoným předpisem (Nařízení vlády č. 351/2013 Sb.) za každý i započatý den prodlení.

10.5. Smluvní strana uplatní nárok na smluvní pokuty uvedené v předchozích odstavcích vždy písemnou výzvou u druhé smluvní strany. Povinná smluvní strana je povinna zaplatit uplatněnou smluvní pokutu ve lhůtě uvedené ve výzvě, a není-li uvedena lhůta ve výzvě, tak do 10 (deseti) dnů od doručení této výzvy povinné smluvní straně. Uplatněnou smluvní pokutu, uvedenou v předchozím odstavci, zaplatí povinná smluvní strana bez ohledu na to, vznikla-li porušením povinnosti druhé smluvní straně škoda. Nárok na náhradu škody zůstává poškozené smluvní straně v plné výši zachován.

Čl. 11. Zánik Smlouvy

Smlouva zaniká vedle případů stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, také:

- a) dohodou smluvních stran, v jejímž obsahu je dohodnuto též vzájemné vyrovnání účelně vynaložených nákladů,
- b) jednostranným odstoupením od Smlouvy kupujícím pro její podstatné porušení prodávajícím, kterým se rozumí prodlení prodávajícího se splněním kterékoliv lhůty uvedené v čl. 4 odst. 4.1. této Smlouvy delší než 7 (sedm) kalendářních dnů.

Čl. 12. Vyšší moc

12.1. Za okolnosti vylučující odpovědnost smluvních stran za prodlení s plněním smluvních závazků dle této Smlouvy (vyšší moc) jsou považovány takové překážky, které nastanou nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti z této Smlouvy, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana takovou překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku smluvních závazků z této Smlouvy vznik nebo existenci těchto překážek předpokládala.

12.2. Za překážky dle odst. 12.1. této Smlouvy se výslovně považují živelní pohromy, jakákoliv embargo, občanské války, povstání, válečné konflikty, teroristické útoky, nepokoje nebo epidemie. Za živelní pohromy se zejména považují požár, úder blesku, povodeň nebo záplava, vichřice nebo krupobití, sesuv.

12.3. Za okolnost vylučující odpovědnost prodávajícího se výslovně nepovažuje jakékoliv porušení právních povinností prodávajícího, způsobené jeho dodavateli.

12.4. Nastanou-li okolnosti vylučující odpovědnost jedné ze smluvních stran, které způsobí či mohou způsobit podstatné zpoždění jakéhokoliv termínu nebo prodlení s plněním lhůty podle této Smlouvy, či zánik nebo zrušení závazků podle této Smlouvy, jsou smluvní strany povinny se neprodleně o těchto okolnostech vylučujících odpovědnost informovat a vstoupit do jednání ohledně řešení vzniklé situace. Prodávající ani kupující nejsou oprávněni takto vzniklé situace jakkoliv zneužít ve svůj prospěch a jsou povinni v dobré víře usilovat o dosažení přijatelného řešení pro obě smluvní strany v co nejkratší době. V případě porušení této povinnosti jedné smluvní strany spolupracovat s druhou smluvní stranou, je tato smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností dle této Smlouvy.

12.5. V případě, že nedojde k dohodě smluvních stran, termíny či lhůty plnění jednotlivých povinností podle této Smlouvy, dotčené okolností vylučující odpovědnost, se prodlužují o dobu, po kterou okolnost, vylučující odpovědnost, trvala.

12.6. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, či vznikla z jejích hospodářských poměrů.

12.7. Účinky okolnosti, vylučující odpovědnost, jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá příslušná překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny.

Čl. 13. Závěrečná ustanovení

13.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.

13.2. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke Smlouvě, podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Smlouvy nepovažují. Při jednání o jakékoliv změně této Smlouvy není odpověď smluvní strany, přijímající návrh na uzavření dodatku Smlouvy s doplněním nebo odchylkou, přijetím návrhu dodatku na jeho uzavření.

13.3. Prodávající souhlasí se zveřejněním obsahu této Smlouvy podle povinností, které se na kupujícího vztahují ve smyslu ustanovení § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, resp. dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí kupující.

13.4. Smluvní strany souhlasí s poskytnutím informací o Smlouvě v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

13.5. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

13.6. Prodávající není oprávněn převést jako postupitel svá práva a povinnosti z této Smlouvy nebo její část na třetí osobu ani jednostranně započítat svoje pohledávky proti pohledávkám kupujícího.

13.7. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla uzavřena podle jejich vážné a svobodné vůle, že nebyly k jednání přinuceny pod hrozbou násilí ani lstí, Smlouvu si přečetly, považují obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný, jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující, a na důkaz toho připojují ke Smlouvě své podpisy.

13.8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jejím uveřejněním v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

13.9. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě podepsané elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

Čl. 14. Přílohy

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace – stropní zvedací a asistenční systém

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

Příloha č. 3 – Technická specifikace – nabídka prodávajícího

V Praze



za kupujícího
Bc. Robert Pitrák
ředitel

V Praze



za prodávajícího
Ing. Lubor Veselý
jednatel

TECHNICKÁ SPECIFIKACE – STROPNÍ ZVEDACÍ A ASISTENČNÍ SYSTÉM

Zadavatel s ohledem na potřeby uživatelů Domova pro seniory Dobřichovice požaduje kolejnicový zvedací, přepravní a asistenční systém pro profesionální použití se zvedacími jednotkami pro přechod mezi místnostmi, tzv. jednofázový transport imobilních klientů mezi místnostmi s dvěma aktivními popruhy a mechanickou automatikou pro volné a rychlé vysouvání a zasouvání nezátíženého popruhu.

Zvedací jednotky musí být vícerychlostní pro zrychlení přípravných manipulací, vybavené vestavnými napájecími akumulátory a ručním ovladačem na kabelu.

Dobíjení nabíječkou mimo kolejnicový systém prostřednictvím ručního ovladače.

Software zvedací jednotky pro komunikaci s PC pro sledování statistik používání a dalších informací, případné licence potřebné pro časově neomezené užívání SW musí být součástí dodávky.

Transport mezi místnostmi musí probíhat rychle a jednoduše, tj. v jedné fázi systémem přenesení klienta v závěsu zvedací jednotkou standardními dveřmi (bez nutnosti úprav dveří, zárubní či nadedveřní části) přímo z jedné kolejnice na druhou.

Požadujeme současně navíjení a odvíjení obou závěsných popruhů zvedací jednotky při přechodu mezi místnostmi ovládané optimálně jedním tlačítkem ručního ovladače.

Zvedací jednotka musí při transportu mezi místnostmi současně jeden popruh aktivně uvolňovat a druhý navíjet, aby nedocházelo k výraznému poklesu přepravované osoby.

Zvedací jednotky s jedním aktivním navíjecím popruhem a jedním pomocným pevným popruhem pro vícefázový přechod mezi místnostmi přes pomocný popruh nejsou s ohledem k velkému množství manipulačních úkonů pro potřeby zadavatele přípustné! Rovněž systémy, které využívají 2 zvedací jednotky nejsou při potřebě na rychlé a jednoduché ovládání přípustné.

S ohledem na potřebu vysoké míry stability a bezpečnosti klientů požadujeme vícebodové zavěšení vaku přímo na zvedací jednotku a možnosti změny šířky závěsného ramene pro přizpůsobení proporcím přepravované osoby. Závěsné rameno výkyvné pro kompenzování bočního nevyvážení přepravované osoby, aby byla zajištěna co nejvyšší stabilita klienta při transportu, a tím i co nejvyšší komfort a bezpečí.

Dodání a instalace stropního zvedacího a asistenčního systému v rozsahu uvedeném v této příloze pro transport mezi místnostmi bez stavebních úprav.

Kolejnice optimálně zaobleného profilu, bílé barvy, pasivní pojezd s tlumením hluku pojezdu, bez nástrojového připnutí a odepnutí zvedací jednotky. Snadná obsluha rukou v dostupné výšce (max. 2 m).

Možnost různé montážní výšky kolejnic v jednotlivých místnostech (nejlépe těsně pod strop nebo do podhledu). Provedení kolejnic a úchytů bez viditelných šroubů.

Specializované závěsy (vaky) bez pomocného rámu, pro různá použití (transport, koupání, toaleta) v různých velikostech. **Konkrétně:**

- Závěs (vak) pro transport, ve velikostech S, M, L, XL. Každý závěs v počtu jednoho kusu – celkem tedy 4 ks.
- Závěs (vak) pro koupání a sprchování, ve velikostech S (1 ks), M (2 ks), L (2 ks), XL (1 ks). Celkem tedy 6 ks.
- Závěs (vak) pro použití toalety, ve velikostech S (1 ks), M (2 ks), L (2 ks), XL (1 ks). Celkem také 6 ks.

Vícenásobné úchyty pro nastavení polohy přepravované osoby v závěsu (ve vaku). Možnost doplnění o prodloužené úchyty pro nadstandardní polohování.

Nosnost celého systému min. 220 kg.

Příloha č. 2 smlouvy

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov pro seniory Dobřichovice - Dodávka a instalace stropního zvedacího a asistenčního systému

Objekt:

01 - SO-01 Úprava stávajícího objektu 2.NP

Soupis:

01.01 - Zvedací a asistenční systém

KSO:

Místo: Brunšov 385, Všenory 252 31

CC-CZ:

Datum: 12.12.2024

Zadavatel:

Domov pro seniory Dobřichovice, Brunšov 385

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ERILENS s.r.o.

IČ:

45306371

DIČ:

CZ45306371

Projektant:

ra15 a.s., Nádražní 1272/15, 150 00 Praha 5

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 829 071,44
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 829 071,44	12,00%	219 488,57
Cena s DPH			2 048 560,01

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Domov pro seniory Dobřichovice - Dodávka a instalace stropního zvedacího a asistenčního systému

Objekt:

01 - SO-01 Úprava stávajícího objektu 2.NP

Soupis:

01.01 - Zvedací a asistenční systém

Místo: Brunšov 385, Všenory 252 31

Datum: 12.12.2024

Zadavatel: Domov pro seniory Dobřichovice, Brunšov 385

ra15 a.s., Nádražní
1272/15, 150 00
Praha 5

Uchazeč: ERILENS s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací **1 829 071,44**

PSV - Práce a dodávky PSV 1 829 071,44

786 - Zvedací a asistenční systém - viz „Technicko-uživatelská specifikace kolejnicového systému“ 1 244 489,99

797 - Vybavení 499 421,45

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 85 180,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov pro seniory Dobřichovice - Dodávka a instalace stropního zvedacího a asistenčního systému

Objekt:

01 - SO-01 Úprava stávajícího objektu 2.NP

Soupis:

01.01 - Zvedací a asistenční systém

Místo: Brunšov 385, Všenory 252 31

Datum: 12.12.2024

Zadavatel: Domov pro seniory Dobřichovice, Brunšov 385

Projekant: ra15 a.s., Nádražní
1272/15, 150 00
Praha 5

Uchazeč: ERILENS s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 829 071,44
o PSV Práce a dodávky PSV							1 829 071,44
D 796 Zvedací a asistenční systém - viz „Technická specifikace systému“							1 244 489,99
1	K	796100001.R	202a Chodba - Kolejnicový systém portálový na ploše cca 3,4 x 9,3 m, pro obsluhu části místnosti, včetně dopravy, montáže a inicializační revize	kus	1,000	210 833,40	210 833,40
P			Poznámka k položce: Kolejnicový systém portálový na ploše cca 3,4 x 9,3 m, pro obsluhu části místnosti, včetně dopravy, montáže a inicializační revize. Montáž do nosných stěn.				
2	K	796100002.R	208a Pokoj - Kolejnicový systém portálový na ploše cca 6,3 x 3,4 m pro pokrytí části plochy místnosti, včetně dopravy, montáže a inicializační revize	kus	1,000	141 723,52	141 723,52
P			Poznámka k položce: Kolejnicový systém portálový na ploše cca 6,3 x 3,4 m pro pokrytí části plochy místnosti, včetně dopravy, montáže a inicializační revize. Montáž do ocelové konstrukce stropu skrz SDK podhled a do nosných stěn.				
3	K	796100003.R	208b Koupelna - Kolejnicový systém portálový na ploše cca 2,0 x 2,6 m pro pokrytí celé plochy místnosti, včetně dopravy, montáže a inicializační revize	kus	1,000	91 250,02	91 250,02
P			Poznámka k položce: Kolejnicový systém portálový na ploše cca 2,0 x 2,6 m pro pokrytí celé plochy místnosti, včetně dopravy, montáže a inicializační revize. Montáž do ocelové konstrukce stropu skrz SDK podhled a do nosných stěn nebo zabudované v SDK předstílnách zabudované do SDK podhledu.				
4	K	796100004.R	209a Pokoj - Portálový systém na ploše cca 3,5 x 4,9 m pro pokrytí celé plochy pokoje včetně dopravy, montáže a inicializační revize	kus	1,000	143 276,55	143 276,55
P			Poznámka k položce: Portálový systém na ploše cca 3,5 x 4,9 m pro pokrytí celé plochy pokoje včetně dopravy, montáže a inicializační revize. Montáž do ocelové konstrukce stropu skrz SDK podhled a do nosných stěn.				
5	K	796100005.R	209a Předstílna - Portálový systém na ploše cca 1,9 x 1,5 m pro pokrytí celé plochy vstupní předstílny, včetně dopravy, montáže a inicializační revize	kus	1,000	78 049,26	78 049,26
P			Poznámka k položce: Portálový systém na ploše cca 1,9 x 1,5 m pro pokrytí celé plochy vstupní předstílny, včetně dopravy, montáže a inicializační revize. Montáž do ocelové konstrukce stropu skrz SDK podhled a do nosných stěn.				
6	K	796100006.R	209b Koupelna - Kolejnicový systém portálový na ploše cca 2,0 x 2,5 m pro pokrytí celé plochy místnosti, včetně dopravy, montáže a inicializační revize	kus	1,000	90 473,50	90 473,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<i>Poznámka k položce:</i> Kolejnicový systém portálový na ploše cca 2,0 x 2,6 m pro pokrytí celé plochy místnosti, včetně dopravy, montáže a inicializační revize. Montáž do ocelové konstrukce stropu skrz SDK podhled a do nosných stěn nebo zabudované v SDK předsíních do SDK podhledu.							
7	K	796100007.R	215 Asistované mytí - Hlavní prostor - Kolejnicový systém portálový na ploše cca 3,5 x 2,9 m pro pokrytí celé plochy místnosti, včetně dopravy, montáže a inicializační revize	kus	1,000	116 875,03	116 875,03
<i>P</i> <i>Poznámka k položce:</i> Kolejnicový systém portálový na ploše cca 3,5 x 2,9 m pro pokrytí celé plochy místnosti, včetně dopravy, montáže a inicializační revize. Montáž do ocelové konstrukce stropu skrz SDK podhled a do nosných stěn.							
8	K	796100008.R	215 Asistované mytí - Vstupní část - Kolejnicový systém portálový na ploše cca 2,6 x 1,4 m pro pokrytí celé plochy chodbičky, včetně dopravy, montáže a inicializační revize	kus	1,000	91 250,02	91 250,02
<i>P</i> <i>Poznámka k položce:</i> Kolejnicový systém portálový na ploše cca 2,6 x 1,4 m pro pokrytí celé plochy chodbičky, včetně dopravy, montáže a inicializační revize. Montáž do ocelové konstrukce stropu skrz SDK podhled a do nosných stěn.							
9	K	796100009.R	216a Pokoj - Portálový systém na ploše cca 3,5 x 4,6 m pro pokrytí celé plochy pokoje, včetně dopravy, montáže a inicializační revize	kus	1,000	111 439,42	111 439,42
<i>P</i> <i>Poznámka k položce:</i> Portálový systém na ploše cca 3,5 x 4,6 m pro pokrytí celé plochy pokoje, včetně dopravy, montáže a inicializační revize. Montáž do ocelové konstrukce stropu skrz SDK podhled a do nosných stěn.							
10	K	796100010.R	216a Předstín - Portálový systém na ploše cca 2,0 x 1,5 m pro pokrytí celé plochy vstupní předstíne, včetně dopravy, montáže a inicializační revize	kus	1,000	78 825,77	78 825,77
<i>P</i> <i>Poznámka k položce:</i> Portálový systém na ploše cca 2,0 x 1,5 m pro pokrytí celé plochy vstupní předstíne, včetně dopravy, montáže a inicializační revize. Montáž do ocelové konstrukce stropu skrz SDK podhled a do nosných stěn.							
11	K	796100011.R	216b Koupelna - Kolejnicový systém portálový na ploše cca 2,0 x 2,5 m pro pokrytí celé plochy místnosti, včetně dopravy, montáže a inicializační revize	kus	1,000	90 473,50	90 473,50
<i>P</i> <i>Poznámka k položce:</i> Kolejnicový systém portálový na ploše cca 2,0 x 2,5 m pro pokrytí celé plochy místnosti, včetně dopravy, montáže a inicializační revize. Montáž do ocelové konstrukce stropu skrz SDK podhled a do nosných stěn nebo zabudované v SDK předsíních s pevnými kolejnicemi zabudovanými do SDK podhledu.							
D	797	Vybavení					499 421,45
12	K	797100001.R	Víceúčelostní zvedací jednotka se dvěma aktivními popruhy, s vícebodovým zavěšením asistenčního (závěsu) vaku a volitelnou šířkou závěsného ramene pro zvedání klientů do 220 kg	kus	4,000	93 858,04	375 432,16
13	K	797100002.R	Závěs (vak) pro transport, různé velikosti	kus	4,000	7 731,25	30 925,00
14	K	797100003.R	Závěs (vak) pro sprchování, různé velikosti	kus	6,000	7 103,57	42 621,43
15	K	797100004.R	Závěs (vak) pro použití toalety, různé velikosti	kus	6,000	8 407,14	50 442,86
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					85 180,00
17	K	791.13.R1	Zaměření skutečného stavu	set	1,000	3 680,00	3 680,00
18	K	791.13.R2	Dílečná dokumentace	set	1,000	75 500,00	75 500,00
19	K	791.13.R2	Kompletní zaškolení personálu (zdravotní a sociální úsek)	set	1,000	6 000,00	6 000,00

TECHNICKÁ SPECIFIKACE – NABÍDKA PRODÁVAJÍCÍHO

DODÁNÍ A INSTALACE STROPNÍHO ZVEDACÍHO A ASISTENČNÍHO SYSTÉMU PRO PÉČI V DS DOBŘÍCHOVICE

Název nebo obchodní firma účastníka výběrového řízení

ERILENS s.r.o., IČ: 45306371

Minimální technické parametry stropního zvedacího a asistenčního systému požadované zadavatelem a nabízené účastníkem výběrového řízení

položka	popis standardu (parametru) vč. požadované hodnoty	stanovisko účastníka splnění parametru (ANO/NE) + případně doplnění hodnoty
Základní požadavky - NEPODKROČITELNÉ PARAMETRY	Nosnost celého systému 220 kg	ano
	Systém je pro transport vybaven dvěma aktivními popruhy	ano
	Zvedací jednotka je vícerychlostní	ano
	Dobíjení systému nabíječkou mimo kolejnicový systém pomocí přenosné nabíječky	ano
	Instalace zvedacího systému bez stavebních úprav	ano
	Navíjení a odvíjení závěsných popruhů u zvedací jednotky probíhá současně	ano
	Pasivní pojezd s tlumením hluku pojezdu	ano
	Beznástrojové připnutí a odepnutí zvedací jednotky (v dostupné výšce, max. 2 m)	ano
	Možnost různé montážní výšky kolejnic v jednotlivých místnostech	ano
	Vícebodové zavěšení asistenčního vaku (závěsu)	ano
	Volitelná šířka závěsného ramene pro zvedání klientů	ano
	Závěs/ Vak pro koupání s oporou hlavy ve velikostech - S, M, L, XL (celkem 4 ks)	ano
	Závěs/ Vak pro transport s oporou hlavy ve velikostech - S, M, L, XL (celkem 6 ks)	ano
	Závěs/ Vak pro použití toalety s oporou hlavy ve velikostech - S, M, L, XL (celkem 6 ks)	ano
HODNOCENÉ PARAMETRY	Estetické kolejnice, zaobleného profilu a bílé barvy.	ano
	Závěsy (vaky) opatřené vícenásobnými úchyty pro individuální nastavení polohy přepravované osoby.	ano
	Při přechodu mezi místnostmi ovládání závěsných popruhů zvedací jednotky ručním ovladačem (optimálně jedním tlačítkem).	ano