

SMLOUVA O DÍLO

Obec Horní Dvořiště
Horní Dvořiště 26, 382 93 Horní Dvořiště
IČO: 00245887
DIČ: CZ00245887
Zastoupená Zdeňkem Keménym

(dále jako „objednatel“ na straně jedné)

a

Pozemní stavby DUVE s.r.o.
IČO: 28111729 DIČ: CZ28111729
se sídlem Česká 11, 382 93 Horní Dvořiště
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném v Obchodní rejstříku oddíl C, vložka 17830
zastoupena Pavlem Ďurkovem, jednatelem

bankovní spojení: 195600427/0600 Moneta Bank Kaplice
zastoupena Pavlem Ďurkovem, jednatelem společnosti

(dále jako „zhotovitel“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“), tuto

smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele a u objednatele Oprava zídky před kostelem sv. Michaela Archanděla, parc. Č. 2613 k. ú. Horní Dvořiště dle rozpočtu specifikovaného v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy a závazek objednatele řádně a včas dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.

II.

Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody

- 2.1 Vlastníkem oprav je zhotovitel. Zhotovitel zůstává vlastníkem předmětných oprav až do úplného zaplacení celé smluvené ceny díla dle čl. VI této smlouvy.
- 2.2 Nebezpečí škody na díle, jakož i na veškerých jeho částech či součástech, nese po dobu realizace díla objednatel.

III.

Provedení díla

- 3.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dodáním a instalací s tím, že následně předá předmět díla objednateli či jím pověřené osobě. Zhotovitel písemně nebo ústně vyzve objednatele k převzetí díla a ten je povinen ho do 7 dnů převzít. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který zástupci oprávnění jednat za smluvní strany opatří svým podpisem. Pokud objednatel

neposkytne zhotoviteli součinnost k převzetí díla a podpisu předávacího protokolu v uvedené lhůtě, pak se má za to, že uplynutím posledního dne této lhůty bylo dílo zhotovitelem řádně dokončeno, je bez vad a považuje se za řádně předané.

IV. Doba a místo plnění

- 4.1 Místem plnění je místo sídla objednatele, tedy na adrese zídka u kostela sv. Michaela Archanděla v Horním Dvořišti.
- 4.2 Strany této smlouvy se dohodly, že příslušné práce budou zhotovitelem zahájeny po oboustranném podpisu této smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly, že dodávka a instalace díla bude provedena do **30. 10. 2024.**

V. Cena díla a platební podmínky

- 5.1 Nárok na zaplacení smluvené ceny za zhotovené dílo vzniká provedením díla. Podkladem pro zaplacení ceny za provedení díla je faktura vystavená zhotovitelem. Na případné peněžitě plnění poskytnuté objednatelem přede dnem splatnosti ceny za zhotovené dílo se pohlíží jako na zálohu. Smluvní strany se dohodly na zaplacení první faktury v částce 181 500,- vč. DPH. Splatnost této faktury činí 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Ostatní faktury se splatností 14 dnů.
- 5.2 Cena za dodání a provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí **430 916,937 ,- Kč** včetně DPH.
- 5.3 Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení díla ve sjednané výši bezhotovostním převodem na účet zhotovitele č 195600427/0600, vedený u Moneta Bank, a. s.

VI. Záruka

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za jakost jím provedených prací dle této smlouvy po dobu 24 měsíců od data předání díla objednateli.
- 6.2 Zhotovitel poskytuje bezplatný záruční servis na dílo po dobu 24 měsíců od provedení díla, a to v rozsahu dle přílohy č. 2. Servis se provádí v místě sídla objednatele, kde bylo dílo zhotovitelem instalováno. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby dílo splňovalo požadavky dané příslušnými právními normami.
- 6.3 Součástí záručního plnění je bezplatné poskytování spotřebního materiálu nezbytného pro dílo v řádném provozu.
- 6.4 Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, používáním cizích dílů objednatelem či jinými osobami na jeho straně a na závady způsobené živelnou pohromou.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že instalace předmětného nevyžaduje splnění zvláštních podmínek ze strany objednatele (např. z hlediska požadavků inženýrských sítí, dodávky vody), kromě poskytnutí součinnosti v souvislosti s obstaráním vhodného místa k uložení zařízení a místa určeného pro provoz zařízení dle technických specifikací zhotovitele a umožnění přístupu na tato místa po dobu do předání a převzetí díla. Objednatel se zavazuje zhotoviteli tuto součinnost poskytnout.

- 7.2 Objednatel je povinen chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením a není oprávněn předat jej do užívání třetí osobě bez souhlasu zhotovitele. Objednatel je povinen dílo užívat v souladu s informacemi, které získal v souvislosti s proškolením osob určených objednatelem.
- 7.3 Při předání díla předá zhotovitel objednateli příslušnou dokumentaci týkající se díla, která je nutná pro další užívání díla.
- 7.4 Zhotovitel provede proškolení objednatelem určených osob, které je nezbytné k řádné obsluze díla. Zhotovitel zajistí vedení tohoto školení. Objednatel se zavazuje k tomu, že zajistí účast osob jím určených k proškolení na tomto školení bude stanoven v samostatném ujednání smluvních stran tak, aby bylo možné co nejlépe vyhovět požadavkům objednatele.

VIII. Sankce

- 8.1 Zhotovitel má nárok na smluvní pokutu ve výši 0,01 % z částky, jež je sjednána jako cena za dodání díla, a to za každý započatý den prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti dle příslušných ustanovení této smlouvy.
- 8.2 Bude-li objednatel v prodlení s placením sjednané ceny za dodání má zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2 % z částky, jež je sjednána jako cena za dodání díla a to za každý započatý den prodlení objednatele s placením ceny díla.
- 8.3 V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v příslušné zákonné výši.
- 8.4 Bude-li objednatel v prodlení s placením sjednané ceny za dodání díla bude mu ze strany zhotovitele poskytnuta přiměřená lhůta k uhrazení dlužné částky. Zhotovitel má nárok na odstoupení od smlouvy v případě, neuhradí-li objednatel dlužnou částku ani v dodatečně poskytnuté lhůtě.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato dohoda je platná a účinná dnem jejího uzavření.
- 9.2 Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této dohody a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškeré právní a jiná jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této dohody.
- 9.3 Veškeré změny a doplnění této dohody vyžadují dle výslovné vůle smluvních stran písemnou formu.
- 9.4 Pokud některé z ustanovení této dohody je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost dohody jako celku ani jiných ustanovení této dohody, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této dohody. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
- 9.5 Tato dohoda a vztahy z této dohody vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.6 Tato dohoda byla vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

V Horním Dvořišti dne: 9.8.2024

Za objednatele: Kemény Zdeněk - starosta

Za zhotovitele: Ďurkov Pavel - jednatel
Pozemní stavby DUVE s.r.o.

OBEC HORNÍ DVOŘIŠTĚ
Horní Dvořiště 26/382 93 Horní Dvořiště
IČ: 00245887 / DIČ: CZ00245887
Č.Ú.: 128783476/0300/DS: d6vbd8r
www.hornidvoriste.cz

DUVE
Pozemní stavby DUVE s.r.o.
Česká 11
382 93 Horní Dvořiště (2)
IČO 281 11 729 DIČ CZ28111729

ROZPOČET STAVEBNÍCH PRACÍ

Popis	MJ	Množství	J.cena	cena celkem		
Římsy opěrných zdí a valů ze ŽB tř. C 25/30	m3	2	4820,00	9 640,00		
Bednění říms opěrných zdí a valů přímých, zalomených nebo zakřivených zřízení	m2	12	1352,00	16 224,00		
Bedněbní říms odstranění	m2	12	156,00	1 872,00		
Výztuž říms opěrných zdí a valů z betonářské oceli 10 S05	t	0,2	67300,00	13 460,00		
Zdivo nadzákladové obkladní z kamene lomařsky upraveného s vyspárováním MC	m3	4,5	10640,00	47 880,00		
Vybourání a doplnění zdiva nadzákladového obkladního z kamene lomařsky upraveného s vyspárováním MC	m3	4,5	9780,00	44 010,00		
Oprava spárování kam.zdiva MC vč.vyškrabání a vyčištění spár	m2	41	325,00	13 325,00		
Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	41	100,00	4 100,00		
				0,00		
Vyklínování uvolněných kamenů ve zdivu se spárami dl přes 12 m/m2	m2	7,5	568,00	4 260,00		
Hloubkové spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 80 mm dl přes 12 m/m2	m2	41	1118,00	45 838,00		
Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl přes 40 mm dl přes 12 m/m2 - cementová malta	m2	41	1560,00	63 960,00		
Úprava spár po spárování zdiva uhazením spára dl přes 12 m/m2	m2	41	469,00	19 229,00		
				0,00		
Provedení drenáže, včetně šterku, geotextilie a zemních prací	m	9	1560,00	14 040,00		
				0,00		
Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí - tryskání, včetně dopravy	m2	133,02	325,00	43 231,50		
Krycí nátěr nátěrovou hmotou + základní nástřik	m2	133,02	85,00	11 306,70		
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1 km se složením	t	5	314,00	1 570,00		
Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ŽKD 1 km přes 1 km	t	5	13,70	68,50		
				0,00		
Přesun hmot pro samostatné zdi a valy zděné z	t	5	423,00	2 115,00		
				356 129,70	kč	bez DPH
				430 916,94	kč	s DPH (21%)

DUVE
Pozemní stavby DUVE s.r.o.
Česká 11 (2)
382 93 Horní Dvořiště
IČO 281 11 729 DIČ CZ28111729