

## SMLOUVA O DÍLO

---

uzavřená mezi:

**STEZA Zlín, spol. s r.o.**, IČO: 262 70 986,  
sídlem Hradská 888, 760 01 Zlín  
zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským  
soudem v Brně, sp. zn. C 41176  
(„STEZA Zlín“)

**4 Lighting s.r.o.**, IČO: 034 58 911,  
sídlem Opletalova 922/8, 110 00 Praha 1  
zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským  
soudem v Praze, sp. zn. C 231905  
(„zhotovitel“)

**t a k t o:**

### **Článek 1** **Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je **výměna osvětlení zázemí tribuny západ fotbalového stadionu Zlín - Letná.**
2. Zhotovitel pro STEZU Zlín provede dílo a STEZA Zlín provedené dílo převezme a zaplatí za něj sjednanou smluvní cenu.
3. Strany dílem rozumí práce a s tím související dodávky a služby specifikované touto smlouvou („dílo“). Účelem díla je výměna stávajícího poruchového osvětlení zázemí západní a jižní tribuny za nové.
4. Podkladem pro vymezení či provedení díla je cenová nabídka 24Nab090 ze dne 19.12.2024.
5. Součástí díla není:
  - 5.1. Stavební povolení

### **Článek 2** **Rozsah a průběh provádění díla**

1. Místem pro provádění díla je **Fotbalový areál ve Zlíně - Letná, Tyršovo nábřeží 4381, Zlín** („místo plnění“). Zhotovitel se s místem plnění seznámil a potvrzuje, že je dílo proveditelné.

Dále potvrzuje, že je provedení díla způsobem dle smlouvy (a jejích příloh) vhodné a podklady jsou pro provedení díla dostatečné.

2. Zhotovitel provede dílo s odbornou péčí a se znalostmi a pečlivostí dle § 5 odst. 1 občanského zákoníku. Zhotovitel není bez písemného souhlasu STEZY Zlín oprávněn provést dílo prostřednictvím třetích osob, tj. je povinen provést dílo osobně.
3. Zhotovitel dílo provede v souladu se všemi právními, technickými a kvalitativními normami vztahujícími se k dílu, vč. těch s doporučujícím charakterem. Zhotovitel dílo provede v souladu s pokyny STEZY Zlín.
4. Zhotovitel obstará veškeré dokumenty, doklady, potvrzení, povolení či souhlasy, vč. případných souhlasů orgánů veřejné moci, bude-li to v průběhu provádění díla či po jeho provedení potřeba.
5. Zhotovitel dodá veškeré materiály, poskytne všechny práce, služby a související činnosti, které nejsou ve smlouvě či přílohách uvedeny, ale jsou nezbytné pro řádné provedení díla a naplnění účelu smlouvy.
6. STEZA Zlín zhotoviteli poskytne součinnost potřebnou ke splnění díla.

### **Článek 3**

#### **Termíny plnění a předání díla**

1. Smluvní strany se dohodly, že:
  - 1.1. zhotovitel nastoupí k provádění díla 13.1.2025; o předání místa plnění a zahájení prací strany uzavřou písemný protokol; a
  - 1.2. dílo zhotovitel provede nejpozději do 28.2.2025.
2. Strany si dílo předají v místě plnění. O termínu předání díla zhotovitel vyrozumí STEZU Zlín alespoň dva pracovní dny předem. O předání díla strany sepíší písemný předávací protokol.
3. STEZA Zlín dílo může převzít i s drobnými vadami a nedodělkami, pokud tyto nebudou podstatně bránit řádnému užívání díla v souladu s jeho účelem. Vady a nedodělkami případně uvedené v předávacím protokolu zhotovitel odstraní ve lhůtě dohodnuté s STEZOU Zlín, jinak nejpozději do 15 dnů ode dne předání díla. Strany dílo považují za provedené po písemném protokolárním předání dokončeného díla a po odstranění vad a nedodělků (byť drobného charakteru) zjištěných v souvislosti s předáním díla.

4. STEZA Zlín dílo nepřevzme, zejména pokud:
  - 4.1. zhotovitel dílo neprovede v souladu se smlouvou;
5. Pro případ prodlení s provedením díla zhotovitel STEZE Zlín uhradí smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodlení. Tím není dotčen nárok STEZA Zlín na náhradu újmy.

#### **Článek 4**

##### **Cena za dílo a platební podmínky**

1. Cena je stanovena dohodou stran jako cena pevná a činí **495 588,02,- Kč** (bez DPH).
2. STEZA Zlín jedná jako osoba povinná k dani, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon o DPH“.
3. STEZA Zlín cenu díla zhotoviteli uhradí tak, že:
  - 3.1. Cenu díla ve výši 495 588,02,- Kč STEZA Zlín uhradí na podkladě konečné faktury se splatností 14 dnů ode dne jejího vystavení. Zhotovitel je oprávněn konečnou fakturu vystavit nejdříve dnem provedení díla dle čl. 3 odst. 3 smlouvy.
4. Faktura bude vystavena a doručena elektronicky na **fakturace@stezazlin.cz**. Nebude-li faktura mít veškeré náležitosti kladené na ně právními předpisy, může STEZA Zlín fakturu reklamovat; po tuto dobu není v prodlení s úhradou ceny díla (příp. její části).

#### **Článek 5**

##### **Záruka**

1. Záruční doba na dílo činí 24 měsíců od dne provedení díla.
2. Nároky z vad díla STEZA Zlín uplatní elektronicky prostřednictvím e-mailu u zhotovitele, a to jasným popisem projevu a rozsahu vady.
3. Nestanoví-li STEZA Zlín jinak, vyřeší zhotovitel odstranění vady její opravou. Zhotovitel k odstranění vady nastoupí nehledě na oprávněnost reklamace, a to:
  - 3.1. ve lhůtě do 24 hodin v případě vad havarijních. Havarijními vadami strany rozumí závady, u kterých hrozí úraz osob el. proudem;
  - 3.2. ve lhůtě do pěti dní v případě vad ostatních.

Tím nejsou dotčena další práva náležející STEZA Zlín z občanského zákoníku.

4. Zhotovitel reklamovanou vadu odstraní:

4.1. nejpozději do 48 hod. ode dne doručení reklamace v případě vady havarijní; a

4.2. nejpozději do 14 dnů ode dne doručení reklamace v případě vad ostatních,

nebude-li dohodnuta doba delší nebo nebude-li z povahy vady vyplývat nutnost delší doby pro její odstranění.

5. Vyjde-li při nebo po odstranění vady najevo, že STEZA Zlín vadu reklamovala neoprávněně, uhradí zhotoviteli účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

6. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s odstraněním havarijní vady o déle než 2 dny nebo s odstraněním ostatní vady o déle než 14 dní, STEZA Zlín může zajistit odstranění vady jakýmkoli třetím (k tomu kvalifikovaným) subjektem. Takto vzniklé náklady na odstranění vady zhotovitel uhradí STEZA Zlín.

## Článek 6

### Přechod nebezpečí škody na věci

Nebezpečí škody na věci leží na zhotoviteli počínaje převzetím místa plnění a na STEZA Zlín přechází provedením díla.

## Článek 7

### Komunikace stran

1. Veškerá komunikace mezi stranami probíhá primárně e-mailovou korespondencí bez nutnosti zaručených elektronických podpisů, a to prostřednictvím adres níže. Smluvní strany prohlašují, že tato forma komunikace je pro ně závazná stejně jako by se jednalo o písemnou formu.

2. Smluvní strany určují pro komunikaci ve věci smlouvy tyto osoby:

2.1. za STEZA Zlín:

2.1.1. pan \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_, tel.: \_\_\_\_\_,

2.2. za zhotovitele:

2.2.1. pan \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_, tel.: \_\_\_\_\_.

3. Výše uvedené osoby a adresy, mohou být měněny jednostranným písemným oznámením doručeným příslušnou stranou straně druhé s tím, že takováto změna se stane účinnou uplynutím tří pracovních dnů od doručení takového oznámení druhé straně.

## **Článek 8**

### **Závěrečná ujednání**

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních; každá strana obdrží jedno.
3. Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy:
4. Cenová nabídka 24Nab091 ze dne 19.12.2024

Ve Zlíně dne 8.1.2025

Ve Zlíně dne 8.1.2025

\_\_\_\_\_  
, ředitel  
STEZA Zlín, spol. s r.o.

\_\_\_\_\_  
, jednatel  
4 Lighting s.r.o.