

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

na veřejnou zakázku s názvem:

„Kulturní a kreativní centrum – Hvězdárna Valašské Meziříčí, p. o.“

Smluvní strany

Objednatel: Hvězdárna Valašské Meziříčí, příspěvková organizace
Sídlo: Vsetínská 941/78, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 00098639
DIČ: CZ00098639
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: [REDAKCE]
zastoupen: Ing. Liborem Lenžou, Ph.D., ředitelem
ke smluvnímu jednání oprávnění: Ing. Libor Lenža, Ph.D., ředitel
ve věcech technických: Ing. Libor Lenža, Ph.D., ředitel
[REDAKCE], odborný pracovník Hvězdárny
Valašské Meziříčí, p. o.
Číslo smlouvy Objednatele: 01/2024

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: RAPOS, spol. s r. o.
Sídlo: Palackého 529, Všetuly, 769 01 Holešov
IČO: 25504487
DIČ: CZ 25504487
bankovní spojení: ČS, a.s. Zlín
číslo účtu: [REDAKCE]
zapsán: Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 27940
zastoupen: Ing. Petr Vlček, jednatel
ke smluvnímu jednání oprávnění: Ing. Petr Vlček, tel. [REDAKCE]
ve věcech technických: [REDAKCE] tel. [REDAKCE]
Číslo smlouvy Zhotovitele: 2409

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jednotlivě též jen „**Smluvní strana**“ nebo společně „**Smluvní strany**“)

1. Článek – předmět dodatku

- 1.1. Mezi Smluvními stranami byla dne 18. 06. 2024 uzavřena smlouva o dílo, jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo (stavební práce) s názvem „Kulturní a kreativní centrum – Hvězdárna Valašské Meziříčí, p. o.“.
- 1.2. V průběhu provádění stavebních prací byly zjištěny následující skutečnosti odlišné od údajů uvedených v projektové dokumentaci, a v případě změny č. 3 nemohly být známy a následně zapracovány do projektové dokumentace.
- 1.3. Projekt demolice garáží předpokládal hloubku založení objektu - 0,8 m. Při realizaci bouracích prací základů objektu garáží zjištěna hloubka založení objektu - 1,3 m. Z uvedeného důvodu došlo k navýšení kubatury bourání základů z betonu prostého o 10,92 m³. Dále bylo nutno z prostoru mezi základy odtěžit narušenou zeminu po betonáži základů, dosypat zhutnitelným materiálem po úroveň násypů pod základovou deskou. Vše uvedeno ve změnovém listu č. 1. Vícepráce byly v hodnotě 73.553,57 Kč bez DPH.
- 1.4. Při realizaci stavby Zhotovitel zjistil, že ve výkazu výměr PD nebyla zahrnuta kompletní hmotnost kari sítí pro horní výztuž základové desky v celé ploše půdorysu, jako tomu bylo ve výkrese. Chyba v PD při výpočtu tonáže výztuže z KARI sítí, přepsaná do výkazu výměr. Na základě dílenské dokumentace statik stanovil rozsah této výztuže pouze nad základovými pasy, která je zakreslena v upraveném výkrese výztuže základů. Z uvedených důvodů bylo nezbytné navýšit výměr hmotnosti výztuže kari sítí nad rámec výkazu výměr PD v celkové hmotnosti 1 186 kg. Změna je uvedena ve změnovém listu č. 2. Vícepráce byly v hodnotě 66.305,98 Kč bez DPH.
- 1.5. Při realizaci vrtu V1 pro tepelné čerpadlo, bylo v průběhu prací zjištěno silně tektonicky porušené a zvodnělé horninové prostředí. Při injektování prvního vrtu V1 byla nadspotřeba injektážní směsi 1 126 kg. Byl navržen geotextilní rukáv navlečený na geotermální sondy. V důsledku silného zvodnění i tak docházelo k ředění a vymývání injektážní směsi. Celkem byla nadspotřeba injektáže 22,8 t injektážní směsi a 770 m geotextilního rukávu. Bez těchto opatření by nebylo možné pokračovat v realizaci vrtů. Změna je uvedena ve změnovém listu č. 3. Vícepráce byly v hodnotě 620.169,11 Kč bez DPH.
- 1.6. V souvislosti se shora uvedenými změnami rozsahu provádění díla se Smluvní strany dohodly na zvýšení celkové ceny díla o částku ve výši 760.028,66 Kč bez DPH.
- 1.7. Termín pro dokončení díla se nemění.

2. Článek – cena díla

Původní znění:

Smluvní strany si sjednaly pevnou cenu Díla pro rozsah plnění dle Smlouvy, a to ve výši:

<i>cena Díla v Kč bez DPH</i>	34.437.337,58 Kč bez DPH
-------------------------------	--------------------------

Změna dle změnových listů 1, 2 a 3:

<i>celková cena víceprací dle změnových listů 1, 2 a 3 v Kč bez DPH</i>	760.028,66 Kč
---	---------------

Hodnota změny závazku ze smlouvy o dílo je ve výši 760.028,66 Kč bez DPH, což představuje 2,21 % změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Nové znění, upravená celková cena včetně víceprací:

<i>cena Díla v Kč bez DPH</i>	35.197.366,24 Kč
-------------------------------	------------------

Zadavatel při uzavírání dodatku č. 1 postupoval podle ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je

a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než

b) 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku je ve výši 760.028,66 Kč bez DPH, což představuje 2,21 % z ceny smlouvy, jedná se tedy o změnu de minimis.

3. Článek – závěrečná ustanovení

3.1. Všechna ostatní ujednání smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

3.2. Objednatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). V případě, že dle zákona o registru smluv podléhá smlouva uveřejnění ve smyslu tohoto zákona, jsou Smluvní strany srozuměny s tím, že Objednatel tuto Smlouvu uveřejní, a to požadovaným způsobem v zákonem stanovené lhůtě.

3.3 Tato smlouva bude podepsána připojením elektronických podpisů obou smluvních stran. Smluvní strany se však mohou, třeba i ústně dohodnout, že smlouvu uzavřou v listinné podobě. V případě listinné podoby smlouvy, bude smlouva vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

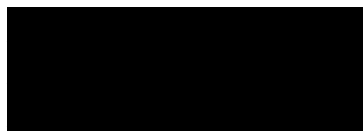
3.3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Plnění, která odpovídají předmětu Smlouvy ve znění tohoto dodatku, a která si Smluvní strany poskytnou od uzavření tohoto dodatku do dne jeho účinnosti, se považují za plnění poskytnutá podle Smlouvy ve znění tohoto dodatku.

Za Objednatele

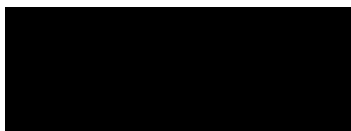
Za Zhotovitele:

Valašské Meziříčí 7. 1. 2025

Holešov 7. 1. 2025



.....
Ing. Libor Lenža, Ph.D.
ředitel



.....
Ing. Petr Vlček
jednatel