

Městské parkovací domy Mladá Boleslav s. r. o.

se sídlem: Starofarní 152, 293 01 Mladá Boleslav

IČO: 27880834

DIČ: CZ27880834

Zapsaná v OR vedeném MS v Praze oddíl C, vložka 123806

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Mladá Boleslav, č. ú. 35-9005360217/0100

Zastoupená: Jaroslavem Šebek, jednatelem společnosti

(dále jen „**pronajímatel**“)

Telefon: 602 218 245

a

Střední pedagogická škola a Střední odborná škola služeb Mladá Boleslav

se sídlem Na Karmeli 206

293 80 Mladá Boleslav

IČO: 00473944

Bankovní spojení:

Zastoupená Mgr. Štefanem Klímou, ředitelem školy

(dále jen „**nájemce**“)

Telefon: 724 292 704

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění uzavírají následující:

SMLOUVU O POSKYTNUTÍ PLOCHY PRO REKLAMNÍ ÚČELY ŠKOLY

(dále jen „Smlouva“)

1. Předmět smlouvy

1.1 Pronajímatel je vlastníkem ploch pro možnou instalaci reklamních panelů na čelní stěně Parkovacího domu Jaselská, Jaselská ulice 305, Mladá Boleslav.

1.2 Předmětem této smlouvy je nájem čelní pevné stěny mezi ulicemi Jaselská a Tovačovského za účelem umístění reklamy k propagaci nájemce (školy a studijních oborů).

2. Podmínky pro umístění reklamy

2.1. Výrobu reklamy a její instalaci provede nájemce na svoje náklady.

2.2. Odstranění reklamy a uvedení do původního stavu po ukončení platnosti této smlouvy se zavazuje provést nájemce na své náklady, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne skončení platnosti této smlouvy.

2.3. Pronajímatel se zavazuje poskytnout nájemci potřebnou součinnost, umožnit nájemci provedení instalace, údržbu a výměnu reklamy.

2.4. Obsah reklamy nesmí být v rozporu s platnými zákonnými normami. Za obsah reklamy odpovídá nájemce a v případě porušení zákona nese i plnou odpovědnost.

3. Nájemné

- 3.1 Nájemce se zavazuje platit nájemné za pronajatou reklamní plochu jednou ročně ve výši 54 000 Kč včetně DPH v zákonné výši, a to vždy do konce měsíce ledna příslušného roku. Celá částka bude nájemcem zaslána na účet vedený Komerční bankou, a.s., pobočka Mladá Boleslav, č. ú. 35-9005360217/0100

4. Platnost, účinnost, trvání smlouvy

- 4.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a je platná a účinná ode dne **1. 2. 2025**.
- 4.2 Každá ze stran je oprávněna tuto Smlouvu vypovědět písemnou výpovědí i bez udání důvodu s výpovědní dobou 1 měsíc počínající prvním dnem kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

5. Závěrečná ujednání

- 5.1 Vztahy mezi smluvními stranami, jež nejsou řešeny touto Smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 5.2 Pronajímatel, jako správce osobních údajů, zpracovává a chrání osobní údaje poskytnuté druhou smluvní stranou v souladu s Nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679, ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále též jen „Nařízení“). Právním titulem pro zpracování poskytnutých osobních údajů je zajištění oprávněného zájmu smluvních stran na plnění této smlouvy, včetně dodržení závazků z této Smlouvy vyplývajících, případně může být právním titulem rovněž splnění této Smlouvy, je-li druhou smluvní stranou subjekt údajů. Poskytnuté osobní údaje jsou zpracovávány v rozsahu, v jakém byly druhou smluvní stranou poskytnuty v souvislosti s jednáním o uzavření této Smlouvy a jejím plněním, a to po dobu trvání této smlouvy a následně po dobu 10 (deseti) let po skončení její účinnosti, z důvodu řešení případných právních nároků z této smlouvy vyplývajících. Smluvní strany předávají získané osobní údaje třetím stranám, jen jsou-li proto stanoveny zákonné důvody, je-li to potřeba z důvodu uplatnění práv a právních nároků smluvní strany/smluvních stran nebo v případech stanovených v této smlouvě. Odpovědnost za bezpečné předání osobních údajů třetí straně nese předávající smluvní strana. Osobní údaje nashromážděné v souvislosti s touto Smlouvou mohou být Pronajímatelem poskytnuty též dalším společností ze skupiny CPI PG. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve vztahu k osobním údajům spravovaným na základě Smlouvy je každá z nich samostatně v postavení správce osobních údajů ve smyslu Nařízení a v souvislosti s tím chrání osobní údaje poskytnuté druhou smluvní stranou za účelem plnění této Smlouvy v souladu s Nařízením. Smluvní strany poskytnou přístup k osobním údajům spravovaným na základě této smlouvy jen těm osobám, oddělením nebo subjektům, které je potřebují zpracovávat ze zákonných důvodů, z důvodů uplatnění práv a právních nároků smluvních stran, z důvodů interních předpisů smluvních stran a z důvodů stanovených ve Smlouvě. Podrobnější informace o tom, jak poskytovatel zpracovává a chrání osobní údaje, a o tom, jak mohou být práva subjektů osobních údajů uplatňována, jsou k dispozici v Politice ochrany osobních údajů skupiny CPI na adrese: <https://cpipg.com/data-protection-policy>.
- 5.3 Smlouva je závazná pro obě smluvní strany a jakékoliv její změny nebo doplňky mohou být provedeny po dohodě smluvních stran pouze v písemné formě. Smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva je závazná i pro nástupce obou smluvních stran.
- 5.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 5.5 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich skutečné a svobodné vůle, že si smlouvu přečetly, a že s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Mladé Boleslavi, dne 20. 12. 2024

V Mladé Boleslavi, dne 20. 12. 2024

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Městské parkovací domy Mladá Boleslav, s.r.o.

Střední pedagogická škola
a Střední odborná škola služeb Mladá Boleslav

.....
Jaroslav Šebek, jednatel společnosti

.....
Mgr. Štefan Klíma, ředitel školy

