

SERVISNÍ SMLOUVA

č. 045/08/R/410

Smluvní strany

Zhotovitel: **KLAHOS spol. s r.o., Riegrova 175,
560 02 Česká Třebová**

Zápis v obchodním rejstříku v Hradci Králové, oddíl C, vložka 9219, dne 17.3.1992.

Zastoupena Pavlem Klaclem – jednatelem společnosti

Bankovní spojení xxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxx

IČ 45537429

DIČ CZ45537429

TEL 465 568 871

FAX 465 568 872

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

dále také jen „zhotovitel“

Objednatel: **Masarykova univerzita
Žerotínovo náměstí 9, 601 77 Brno**

Masarykova univerzita je veřejnou vysokou školou (právníckou osobou)

podle zákona č. 111/1998 Sb. V platném znění a není zapsána v obchodním rejstříku

Zastoupena xxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem Správy univerzitního kampusu

Bankovní spojení xxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxx

IČ 00216224

DIČ CZ00216224

Doručovací adresa: Správa UKB, Kamenice 5, 625 00 Brno

TEL xxxxxxxxxxxxxxxx

FAX xxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

dále také jen „objednatel“

Článek 1

Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je zajištění pravidelných kontrol provozuschopnosti (dále jen revize) a údržby samočinného odvětracího zařízení (SOZ) firmy Lamilux na objektu

***Univerzitní kampus, ul. Kamenice 5, Brno – I. etapa ILBIT
- II. etapa MODRÁ AVVA***

Pravidelnou kontrolu provozuschopnosti (revizi) SOZ dle vyhlášky č.246/2001 Sb. Ministerstva vnitra ze dne 29.června 2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti podle zákona České národní rady č.133/1985 Sb. bude úplatně zajišťovat firma KLAHOS spol. s r.o., Riegrova 175, 560 02 Česká Třebová, zástupce firmy LAMILUX v České republice.

Revize bude zajišťována firmou KLAHOS spol. s r.o. na základě oprávnění vydaného výrobcem firmou LAMILUX a průvodní dokumentací výrobce.

Vlastní revizi bude provádět na základě průvodní dokumentace výrobce a řádného proškolení firmou KLAHOS spol. s r.o., firma Elektroinstalace Mirko Voleský, Na Výšině 1261, 560 02 Česká Třebová, tel.465 531 213, 602 471 554.

Článek 2

Zmocnění k jednání

- 2.1. Za objednatele je oprávněn jednat: ve věcech obchodních Ing. Pavel Brančík, ředitel Správy univerzitního kampusu, ve věcech technických Ing. Jan Kočenda, referent BOZP a PO.

- 2.2. Za zhotovitele je oprávněn jednat: ve věcech obchodních xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx
ve věcech technických xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx

Článek 3

Termíny revizí

- 3.1. První (výchozí) revize zařízení byla provedena při předávání díla objednateli dne I. etapa ILBIT - 16/08/2005 a je zapsána v Revizní zprávě zařízení č. R 043/05*hl. II. etapa MODRÁ – 05/06/2007 a je zapsána v Revizní zprávě zařízení č. R 11/07/hf. Tyto revize nebyly a nejsou součástí plnění podle této smlouvy.
- 3.2. Další (periodické) kontroly SOZ budou prováděny na základě vyhlášky 246/2001 Sb. ze dne 29.6.2001 vždy po roce provozu zařízení a v případě napojení na EPS po půl roce provozu zařízení a zapisovány do „Revizní knihy odvodu tepla a kouře“, která byla předána objednateli při první periodické revizi. Zhotovitel doručí objednateli uvědomění o přesném termínu konání revize telefonicky na č. 549 49 3637 nebo e-mailem na adresu kocenda@rect.muni.cz, 5 dní před jejím konáním.
Termín revize: každoročně II. . a IV. čtvrtletí.
- 3.3. Revize je nutné provádět za vhodných klimatických podmínek tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup k revidovaným zařízením (sníh, námraza apod.)

Článek 4

Rozsah revizních prací a údržby

4.1. Revizní práce zahrnují kontrolu:

I. etapa – ILBIT

4 ks bodového světlíku Lamilux s SOZ zařízením roz. 90 x 90 cm,

4 ks požární skříňe s bombičkou s náplní CO₂ 45g

4 ks elektromagnetu na propojení zařízení s EPS,

4 ks pneupístu.

II. etapa – MODRÁ

2 ks sendvičová klapka 150 x 150,

2 ks elektromotor Jo65 750 mm,

2 ks řídicí centrály Jofo pro elektricky řízené větrání 2A-1-1,

2 ks aku baterie 12 V/2,0 Ah,

2 ks vypínače pro ovládání větrání pomocí EM, ovládáno EPS.

Dále pak očištění a odmaštění všech pohyblivých částí a jejich následné promazání (hřídele pístů, panty, apod.)

Na doporučení výrobce a pro zajištění spolehlivé funkce zařízení je nutná výměna:

- **po 4 letech** aku baterií v řídicí centrále
- **po 10-ti letech** CO₂ náplně a termočidel

4.2. Všechny poškozené a opotřebováním nepoužitelné části se po dohodě s objednatelem nahradí a budou kalkulovány zvlášť mimo základní poplatek. Vztahuje-li se na ně záruka, pak jde o plnění bezúplatné.

4.3. Každou poruchu zařízení je třeba neprodleně telefonicky a následně písemně (fax, e-mail) hlásit zhotoviteli. Odstranit závady smí jen firma Klahos spol.s.r.o. Odstranění závad je účtováno mimo rámec této smlouvy mimo závady odstraňované v záruční lhůtě, které budou odstraňovány bezplatně.

4.4. Uvedení SOZ zařízení do provozuschopného stavu a následnou revizi provede zhotovitel do 48 hodin, pokud dostane zprávu o poruše telefonicky a následně potvrzenou písemnou formou (faxem nebo e-mailem).

4.5. Pro výkon mimořádných revizí prováděných z důvodu planého poplachu, nebo jiných nepředvídatelných okolností, platí ceny uvedené v čl. 4.6. této smlouvy a budou účtovány zvlášť mimo rámec pravidelných, periodických revizí.

4.6. Všechny opravářské práce přesahující normální revizní údržbu se uhrazují podle dosavadních platných sazeb. V současné době platné sazby činí
za: jednu montážní hodinu: 600,- Kč – bez DPH
za dopravu: 2 200,- Kč – bez DPH

4.7. Potřebné náhradní díly na provedení opravy a se účtují dle platného aktuálního ceníku výrobce, vždy podle skutečné spotřeby, a to na základě objednávky objednatele.

4.8. O každé revizi, údržbě a opravě bude proveden oboustranně potvrzený zápis, který bude podkladem pro vystavení daňového dokladu.

4.9. V případě otevření klapek z důvodu falešného poplachu nebo jiných nepředvídatelných okolností provede při revizi proškolený pracovník objednatele uzavření těchto klapek (z důvodu zatékání do objektu) ještě před příjezdem technika firmy Klahos spol.s.r.o. Ten uvede zařízení

do provozuschopného stavu a provede následnou revizi. Jméno proškolené osoby objednatele zajišťující výše uvedené skutečnosti je uvedeno ve výchozí Revizní zprávě zařízení, případně v Protokolu o proškolení osoby provozovatele.

- 4.10. Nemůže-li být provedena revize z důvodů na straně objednatele, vzniklé náklady spojené s dopravou a ztrátou času revizního pracovníka jdou k tíži objednatele.
- 4.11. Zhotovitel neodpovídá za škody na zařízení, které jsou způsobeny jeho vlastníkem nebo třetí osobou (např. v důsledku stavebních změn, neodbornou obsluhou, montáží cizích částí atd.) nebo vyšší mocí KLAHOS spol.s.r.o. odpovídá objednateli za škody způsobené činností zhotovitele konané na základě této smlouvy.

Článek 5

Ceny a platební ustanovení

- 5.1. Cena pravidelné periodické revize je stanovena dohodou ve smyslu zákona č.526/90 Sb. o cenách pro dané plnění jako pevná za uvedené počty kusů a práce uvedené v bodě 4.1. a za dopravu
Cena za revizi SOZ na objektu :
I. etapa ILBIT - 10 925,- Kč (desettisícdevětsetdvacetpětkorun) bez DPH.
II. etapa Modrá – 6 897,- Kč (šesttisícosmsetdevadesátsedmkorun) bez DPH
CELKEM - 17 822,- Kč bez DPH
- 5.2. Sjednaná cena je bez daně z přidané hodnoty, která bude zúčtována v době realizace ve výši stanovené zákonem.
- 5.3. Ceny měněných součástí SOZ se řídí cenami zhotovitele platnými v době jejich výměny.
- 5.4. Ceny měněných součástí SOZ oznámí zhotovitel před jejich výměnou objednateli.
- 5.5. Po provedení revize bude vystaven řádný daňový doklad-faktura se splatností 14 dnů, po jehož zaplacení bude objednateli zaslána Revizní zpráva.
- 5.6. Všechny faktury, vyplývající z této smlouvy musí obsahovat údaje uvedené v zákoně o účetnictví účinném v době fakturování. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit. Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, nová lhůta běží ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.
- 5.7. V případě, že bude zveřejněna Českým statistickým úřadem inflace vyšší než 3%, bude možné o tuto inflaci navýšit cenu kontroly provozuschopnosti na příští období. Případné navýšení lze provést najednou za několik let a upravit Dodatkem ke smlouvě.

Článek 6
Trvání smlouvy a závěrečné ustanovení

- 6.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé straně. Uzavřením této smlouvy o revizi se neprodlužuje záruční doba udaná v dodacích podmínkách zhotovitele.
- 6.2. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, týkajících se činnosti objednatele, o kterých se při provádění revize dozví.
- 6.3. Po provedení revize bude předložena k podpisu Revizní zpráva, která bude zaslána objednateli po splnění platebního závazku vyplývajícího z provedené revize
- 6.4. Podle ustanovení § 262 obchodního zákoníku sjednávají smluvní strany, že právní vztahy vzniklé na základě této smlouvy se řídí obchodním zákoníkem.
- 6.5. Revizní činnost a s ní související ujednání v této smlouvě se řídí ust. § 591 a násl. obchodního zákoníku (smlouva o kontrolní činnosti), činnost servisní a s ní související ujednání jsou smlouvou o servisní činnosti podle ust. § 269 odst. 2 obchodního zákoníku.
- 6.6. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze formou průběžně číslovaných, písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.7. Tato smlouva je podepsána ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno potvrzené vyhotovení.
- 6.8. Podpisem této smlouvy pozbývá účinnosti smlouva č. 046/05/R/410 ze dne 2. 11. 2006, vztahující se k objektu I. etapa – ILBIT.
- 6.9. Servisní smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V České Třebové dne: 13.2.2009

V Brně dne: 10.2.2009

.....
zhotovitel

.....
objednatel