

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Petrem Molnárem, vedoucím Krajského pracoviště pro Královéhradecký kraj  
a Annou Řehákovou, vedoucí oddělení správy

Adresa: Hořická 283, 500 02 Hradec Králové

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., obchodní místo Rychnov nad Kněžnou

číslo účtu: 145800594/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Obchodní firma: **ZEMSPOL České Meziříčí, a.s.**

Sídlo: České Meziříčí, Záhumenská 452, okres Rychnov nad Kněžnou, PSČ 517 71

IČ: 25280350

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B,  
vložka 1737

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: předseda představenstva – **Ing. Filip Syrůček**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6  
k nájemní smlouvě č. 262N07/43**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.12.2007 nájemní smlouvu č. 262N07/43 ve znění dodatku č. 5 ze dne 1.10.2011 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě Vaší žádosti o ukončení pronájmu části nemovitosti č. PK 736 o výměře 246 m<sup>2</sup> vedené pod č.j.: PF ČR 608962/2011 ze dne 21.11.2011 se tímto dodatkem vypouští z nájmu.

S ohledem na tyto skutečnosti se tímto dodatkem č. 6 snižuje výměra pronajímáných nemovitostí o 246 m<sup>2</sup>. Nová celková výměra pronajímáných nemovitostí 370 157 m<sup>2</sup>.

Seznam pronajatých pozemků je specifikován v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 6.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 24 667,- Kč (slovy: Dvacetčtyřitisícšestsetšedesátseven korun českých).

Nájemné pro období od 1.10.2011 – 30.9.2012 činí 24 669,- Kč (slovy: Dvacetčtyřitisícšestsetšedesátdevět korun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 262N07/43 zůstávají v platnosti.

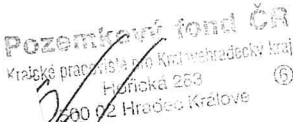
### Čl. V

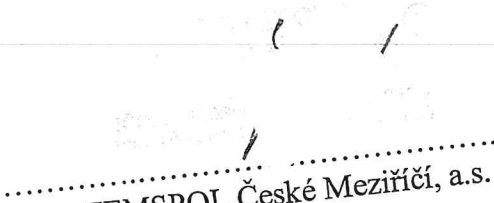
Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 1.1.2012

  
Pozemkový fond České republiky  
Ing. Petr Molnár  
vedoucí Krajského pracoviště pro Královéhradecký kraj  
pronajímatel

  
ZEMSPOL České Meziříčí, a.s.  
Ing. Filip Syrůček  
předseda představenstva  
nájemce

Za věcnou a formální správnost odpovídá:

.....  
Anna Řeháková  
vedoucí oddělení správy  
KP pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Lukáš Lyer  
.....  
podpis

**Příloha k nájemní smlouvě č. 262N07/43**

ZEMSPOL České Meziříčí,  
a.s.  
Záhumenská 452

Variabilní symbol: 26210743

Uzavřeno: 1.12.2007

Roční nájem:

Datum tisku: 14.12.2011

Účinná od: 1.12.2007

24 668 Kč

České Meziříčí

Poznámka	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
<b>České Meziříčí</b>										
stavba jiného vlastn	1 074	6	0	2	13	10 002	1 000 000	178	1,0	178,00
	1 074	104	0	2	14	10 002	500 000	91	1,0	45,50
	1 107	8	0	2	2	10 002	45 400	20 620	1,0	936,14
	5 000	0	0	2	2	10 002	56 900	8 041	2,0	915,06
	5 049	0	0	2	2	10 002	56 900	39 405	2,0	4 484,28
	5 073	0	0	2	7	10 002	56 900	2 386	2,0	271,52
část, nezpevněno	5 105	0	0	2	14	10 002	56 900	30	2,0	3,41
	5 118	0	0	2	14	10 002	56 900	3 192	2,0	363,24
	5 383	0	0	2	2	10 002	56 900	10 000	2,0	1 138,00
	5 453	0	0	2	2	10 002	56 900	8 693	2,0	989,26
nezpevněno	5 608	0	0	2	14	10 002	56 900	4 092	2,0	465,66
	5 917	0	0	2	2	10 002	56 900	18 614	2,0	2 118,27
							<b>115 342</b>			<b>11 908,34</b>

**Jílovice u Českého Meziříčí**

část	250	0	0	5	0	10 002	36 400	6 240	1,0	227,13	
	368	0	0	5	0	10 002	36 400	5 348	1,0	194,66	
	371	0	0	5	0	10 002	36 400	8 053	1,0	293,12	
	378	0	0	5	0	10 002	36 400	273	1,0	9,93	
	379	0	0	5	0	10 002	36 400	11 355	1,0	413,32	
	395	0	0	5	0	10 002	36 400	3 766	1,0	137,08	
	515	1	0	5	0	10 002	36 400	3 320	1,0	120,84	
	523	0	0	5	0	10 002	36 400	8 294	1,0	301,90	
	526	0	0	5	0	10 002	36 400	9 247	1,0	336,59	
	601	0	0	5	0	10 002	36 400	29 170	1,0	1 061,78	
	607	0	0	5	0	10 002	43 700	504	2,0	44,05	
	736	0	0	5	0	10 002	36 400	6 084	1,0	221,46	
	739	0	0	5	0	10 002	36 400	4 333	1,0	157,72	
	741	0	0	5	0	10 002	36 400	3 068	1,0	111,67	
	745	0	0	5	0	10 002	43 700	3 207	2,0	280,29	
	759	0	0	5	0	10 002	36 400	888	1,0	32,32	
	761	0	0	2	2	10 002	43 700	1 173	2,0	102,52	
	762	0	0	5	0	10 002	36 400	4 667	1,0	169,87	
	765	0	0	5	0	10 002	36 400	4 429	1,0	161,21	
	768	0	0	5	0	10 002	36 400	1 608	1,0	58,53	
	775	0	0	5	0	10 002	36 400	813	1,0	29,59	
								<b>115 840</b>			<b>4 465,58</b>

**Králova Lhota u Českého Meziříčí**

	24	5	0	2	2	10 002	56 900	30	2,0	3,41
	201	9	0	2	2	10 002	42 800	14 258	1,0	610,24
	318	9	0	2	2	10 002	42 800	13 057	1,0	558,83
	318	10	0	2	2	10 002	42 800	1 624	1,0	69,50
	318	11	0	2	2	10 002	42 800	11 357	1,0	486,07
	320	7	0	2	2	10 002	42 800	225	1,0	9,63
	320	9	0	2	2	10 002	42 800	23 915	1,0	1 023,56
	320	10	0	2	2	10 002	42 800	5 848	1,0	250,29

# Příloha k nájemní smlouvě č. 262N07/43

ZEMSPOL České Meziříčí,  
a.s.  
Záhumenská 452  
České Meziříčí

Variabilní symbol: 26210743

Uzavřeno: 1.12.2007

Roční nájem:

Datum tisku: 14.12.2011

Účinná od: 1.12.2007

24 668 Kč

Poznámka	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]	
	320	15	0	2	2	10 002	42 800	3 034	1,0	129,85
	320	16	0	2	2	10 002	42 800	5 963	1,0	255,21
	320	18	0	2	2	10 002	42 800	2 862	1,0	122,49
	320	24	0	2	2	10 002	42 800	354	1,0	15,15
	321	8	0	2	2	10 002	42 800	6 377	1,0	272,93
	321	27	0	2	2	10 002	42 800	229	1,0	9,80
	336	4	0	2	2	10 002	56 900	324	2,0	36,87
	347	25	0	2	2	10 002	42 800	9 240	1,0	395,47
	347	28	0	2	2	10 002	42 800	2 153	1,0	92,14
	351	6	0	2	14	10 002	56 900	67	2,0	7,62
nezpevněno	360	16	0	2	2	10 002	56 900	72	2,0	8,19
	365	5	0	2	2	10 002	42 800	11 477	1,0	491,21
	375	17	0	2	2	10 002	56 900	359	2,0	40,85
	375	27	0	2	2	10 002	56 900	20	2,0	2,28
	420	4	0	2	7	10 002	42 800	3 050	1,0	130,54
	420	5	0	2	7	10 002	42 800	1 972	1,0	84,40
	439	29	0	2	2	10 002	42 800	5 661	1,0	242,29
								<b>123 528</b>		<b>5 348,82</b>

## Rohenice

	281	11	0	2	14	10 002	500 000	302	1,0	151,00
stavba jiného vlastn	281	12	0	2	13	10 002	1 000 000	31	1,0	31,00
	281	42	0	2	14	10 002	500 000	439	1,0	219,50
stavba jiného vlastn	281	45	0	2	13	10 002	1 000 000	32	1,0	32,00
								<b>804</b>		<b>433,50</b>

## Skršice

stavba jiného vlastn	115	4	0	2	13	10 002	1 000 000	634	1,0	634,00
stavba jiného vlastn	115	5	0	2	13	10 002	1 000 000	21	1,0	21,00
stavba jiného vlastn	115	7	0	2	13	10 002	1 000 000	568	1,0	568,00
stavba jiného vlastn	115	11	0	2	13	10 002	1 000 000	21	2,0	42,00
	3 084	0	0	2	2	10 002	46 500	7 309	2,0	679,73
	3 095	0	0	2	7	10 002	46 500	233	2,0	21,66
	3 141	0	0	2	2	10 002	46 500	5 691	2,0	529,26
								<b>14 477</b>		<b>2 495,65</b>

## Vysoký Újezd nad Dědinou

	41	8	0	2	2	10 002	46 900	166	2,0	15,57
								<b>166</b>		<b>15,57</b>

**370 157**

**24 667 Kč**

**CELKEM:**

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Petrem Molnárem, vedoucím Krajského pracoviště pro Královéhradecký kraj  
a Annou Řehákovou, vedoucí oddělení správy

Adresa: Hořická 283, 500 02 Hradec Králové

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., obchodní místo Rychnov nad Kněžnou

číslo účtu: 145800594/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Obchodní firma: **ZEMSPOL České Meziříčí, a.s.**

Sídlo: České Meziříčí, Záhumenská 452, okres Rychnov nad Kněžnou, PSČ 517 71

IČ: 25280350

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B,  
vložka 1737

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: předseda představenstva – **Ing. Filip Syrůček**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 7  
k nájemní smlouvě č. 262N07/43**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.12.2007 nájemní smlouvu č. 262N07/43 ve znění dodatku č. 6 ze dne 1.1.2012 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Dne 15.12.2011 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v části katastrálního území Králova Lhota u Českého Meziříčí a PF ČR pozbyl parcely č. KN 24/5, KN 201/9, KN 318/9, KN 318/10, KN 318/11, KN 320/7, KN 320/9, KN 320/10, KN 320/15, KN 320/16, KN 320/18, KN 320/24, KN 321/8, KN 321/27, KN 336/4, KN 347/25, KN 347/28, KN 351/6, KN 360/16, KN 365/5, KN 375/17, KN 375/27, KN 420/4, KN 420/5, KN 439/29 v k.ú. Králova Lhota u Českého Meziříčí.

Tímto dnem zaniká dle ust. §11 odst.8 zák. 139/2002 Sb., nájemní vztah k výše uvedeným nemovitostem v katastrálním území Králova Lhota u Českého Meziříčí. S účinností od tohoto dne nenáleží Pozemkovému fondu ČR nájemné.

Na základě rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v katastrálním území Králova Lhota u Českého Meziříčí PF ČR nabyt k 15.12.2011 parcely č. KN 3226, KN 3438, KN 3520, KN 3525, KN 3526, KN 3528, KN 3529, které se tímto dodatkem č. 7 přidávají do nájmu.

S ohledem na tyto skutečnosti se tímto dodatkem č. 7 snižuje výměra pronajímaných nemovitostí o 14 369 m<sup>2</sup>. Nová celková výměra pronajímaných nemovitostí je 355 788 m<sup>2</sup>.

Seznam pronajatých pozemků je specifikován v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 7.

### Čl. III

Nájemné pro období od 1.10.2011 – 30.9.2012 činí 23 006,- Kč (slovy: Dvacettřítisícšest korun českých).

### Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku č. 7 se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 25 530,- Kč (slovy: Dvacetpěttisícpěttřicet korun českých)

### Čl. V

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 262N07/43 zůstávají v platnosti.

### Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 1.5.2012

ZEMSPOL  
České Meziříčí, a.s. (2)  
Záhumnská  
517 71 Česká  
IČO: 25280350, I  
tel.: 494 661 111  
3350  
194

.....  
Pozemkový fond České republiky  
**Ing. Petr Molnár**  
vedoucí Krajského pracoviště pro Královéhradecký kraj  
pronajímatel

.....  
ZEMSPOL České Meziříčí, a.s.  
**Ing. Filip Syruček**  
předseda představenstva  
nájemce

Za věcnou a formální správnost odpovídá:

.....  
**Anna Řeháková**  
vedoucí oddělení správy  
KP pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Lukáš Lyer

.....  
poupo

**Příloha k nájemní smlouvě č. 262N07/43**

ZEMSPOL České Meziříčí,  
a.s.  
Záhumenská 452

Variabilní symbol: 26210743

Uzavřeno: 1.12.2007

Roční nájem:

Datum tisku: 26.3.2012

Účinná od: 1.12.2007

25 530 Kč

České Meziříčí

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>České Meziříčí</b>										
stavba jiného vlastn	1 074	6	0	2	13	10 002	1 000 000	178	1,0	178,00
	1 074	104	0	2	14	10 002	500 000	91	1,0	45,50
	1 107	8	0	2	2	10 002	45 400	20 620	1,0	936,14
	5 000	0	0	2	2	10 002	56 900	8 041	2,0	915,06
	5 049	0	0	2	2	10 002	56 900	39 405	2,0	4 484,28
	5 073	0	0	2	7	10 002	56 900	2 386	2,0	271,52
	5 105	0	0	2	14	10 002	56 900	30	2,0	3,41
část, nezpevněno nezpevněno	5 118	0	0	2	14	10 002	56 900	3 192	2,0	363,24
	5 383	0	0	2	2	10 002	56 900	10 000	2,0	1 138,00
	5 453	0	0	2	2	10 002	56 900	8 693	2,0	989,26
	5 608	0	0	2	14	10 002	56 900	4 092	2,0	465,66
nezpevněno	5 917	0	0	2	2	10 002	56 900	18 614	2,0	2 118,27
								<b>115 342</b>		<b>11 908,34</b>

**Jílovce u Českého Meziříčí**

část	250	0	0	5	0	10 002	36 400	6 240	1,0	227,13	
	368	0	0	5	0	10 002	36 400	5 348	1,0	194,66	
	371	0	0	5	0	10 002	36 400	8 053	1,0	293,12	
	378	0	0	5	0	10 002	36 400	273	1,0	9,93	
	379	0	0	5	0	10 002	36 400	11 355	1,0	413,32	
	395	0	0	5	0	10 002	36 400	3 766	1,0	137,08	
	515	1	0	5	0	10 002	36 400	3 320	1,0	120,84	
	523	0	0	5	0	10 002	36 400	8 294	1,0	301,90	
	526	0	0	5	0	10 002	36 400	9 247	1,0	336,59	
	601	0	0	5	0	10 002	36 400	29 170	1,0	1 061,78	
	607	0	0	5	0	10 002	43 700	504	2,0	44,05	
	736	0	0	5	0	10 002	36 400	6 084	1,0	221,46	
	739	0	0	5	0	10 002	36 400	4 333	1,0	157,72	
	741	0	0	5	0	10 002	36 400	3 068	1,0	111,67	
	745	0	0	5	0	10 002	43 700	3 207	2,0	280,29	
	759	0	0	5	0	10 002	36 400	888	1,0	32,32	
	761	0	0	2	2	10 002	43 700	1 173	2,0	102,52	
	762	0	0	5	0	10 002	36 400	4 667	1,0	169,87	
	765	0	0	5	0	10 002	36 400	4 429	1,0	161,21	
	768	0	0	5	0	10 002	36 400	1 608	1,0	58,53	
	775	0	0	5	0	10 002	36 400	813	1,0	29,59	
									<b>115 840</b>		<b>4 465,58</b>

**Králova Lhota u Českého Meziříčí**

	3 226	0	0	2	2	10 002	56 900	14 907	1,0	848,20
	3 438	0	0	2	2	10 002	56 900	66 035	1,0	3 757,39
	3 520	0	0	2	7	10 002	56 900	9 713	1,0	552,66
	3 525	0	0	2	7	10 002	56 900	5 839	1,0	332,23
	3 526	0	0	2	7	10 002	56 900	1 401	1,0	79,71
	3 528	0	0	2	7	10 002	56 900	6 603	1,0	375,71
	3 529	0	0	2	7	10 002	56 900	4 661	1,0	265,21

**Příloha k nájemní smlouvě č. 262N07/43**ZEMSPOL České Meziříčí,  
a.s.  
Záhumenská 452

Variabilní symbol: 26210743

Uzavřeno: 1.12.2007

Roční nájem:

Datum tisku: 26.3.2012

Účinná od: 1.12.2007

25 530 Kč

České Meziříčí

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
								109 159		6 211,11
<b>Rohenice</b>										
stavba jiného vlastn	281	11	0	2	14	10 002	500 000	302	1,0	151,00
stavba jiného vlastn	281	12	0	2	13	10 002	1 000 000	31	1,0	31,00
stavba jiného vlastn	281	42	0	2	14	10 002	500 000	439	1,0	219,50
stavba jiného vlastn	281	45	0	2	13	10 002	1 000 000	32	1,0	32,00
								804		433,50
<b>Skršice</b>										
stavba jiného vlastn	115	4	0	2	13	10 002	1 000 000	634	1,0	634,00
stavba jiného vlastn	115	5	0	2	13	10 002	1 000 000	21	1,0	21,00
stavba jiného vlastn	115	7	0	2	13	10 002	1 000 000	568	1,0	568,00
	115	11	0	2	13	10 002	1 000 000	21	2,0	42,00
	3 084	0	0	2	2	10 002	46 500	7 309	2,0	679,73
	3 095	0	0	2	7	10 002	46 500	233	2,0	21,66
	3 141	0	0	2	2	10 002	46 500	5 691	2,0	529,26
								14 477		2 495,65
<b>Vysoký Újezd nad Dědinou</b>										
	41	8	0	2	2	10 002	46 900	166	2,0	15,57
								166		15,57
<b>CELKEM:</b>								<b>355 788</b>		<b>25 530 Kč</b>

Pozemkový fond České republiky  
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
Zastoupený Ing. Petrem Molnárem, vedoucím Krajského pracoviště pro Královéhradecký kraj  
a Annou Řehákovou, vedoucí oddělení správy  
Adresa: Hořická 283, 500 02 Hradec Králové  
IČ: 45797072  
DIČ: CZ45797072  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., obchodní místo Rychnov nad Kněžnou  
číslo účtu: 145800594/0600  
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Obchodní firma: **ZEMSPOL České Meziříčí, a.s.**  
Sídlo: České Meziříčí, Záhumenská 452, okres Rychnov nad Kněžnou, PSČ 517 71  
IČ: 25280350  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B,  
vložka 1737  
Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: předseda představenstva – **Ing. Filip Syrůček**  
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## **dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 262N07/43**

### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.12.2007 nájemní smlouvu č. 262N07/43 ve znění dodatku č. 7 ze dne 1.5.2012 (dále jen "smlouva").

### **Čl. II**

**Dne 28.3.2012 přešla parcela č. KN 3084 k.ú. Skršice do vlastnictví třetí osoby –  
Syrůček Filip Ing.,  
č. 1001791243.  
na základě kupní smlouvy**

Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele a od tohoto data nenáleží Pozemkovému fondu ČR nájemné. Nájemní vztahy nezanikají.

Na základě žádosti o pronájem pozemků ze dne 9.10.2012 č.j.: PF CR 452683/2012 se tímto dodatkem přidávají do nájmu p.č. PK 772, PK 778 katastrální území Jílovice u Českého Meziříčí.

S ohledem na tyto skutečnosti se tímto dodatkem č. 8 snižuje výměra pronajímaných nemovitostí o 790 m<sup>2</sup>. Nová celková výměra pronajímaných nemovitostí je 354 998 m<sup>2</sup>.



Seznam pronajatých pozemků je specifikován v příloze .....  
učástí tohoto dodatku č. 8.

**Čl. III**

Nájemné pro období od 1.10.2012 – 30.9.2013 činí 26 155,- Kč (slovy:  
Dvacetšesttisícstopadesát pět korun českých).

**Čl. IV**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto  
dodatku č. 8 se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 26 835,- Kč (slovy:  
Dvacetšesttisícsmsetřicet pět korun českých).

**Čl. V**

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem  
podpisu oběma smluvními stranami.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 262N07/43 zůstávají v platnosti.

**Čl. VI**

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.  
Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

**Čl. VII**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že  
je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 1.12.2012

Pozemkový fond ČR  
Krajské pracoviště pro Královéhradecký kraj  
Hořácká 283  
500 02 Hradec Králové

✓ Pozemkový fond České republiky  
**Ing. Petr Molnár**  
vedoucí Krajského pracoviště pro Královéhradecký kraj  
pronajímatel

ZEMSPOL  
České Meziříčí  
Julia Lucilla  
517 71 Česká  
IČO: 25280350, D. 25280350  
tel: 494 661 111, fax 494 661 194

ZEMSPOL České Meziříčí, a.s.  
**Ing. Filip Syrůček**  
předseda představenstva  
nájemce

Za věcnou a formální správnost odpovídá:

.....  
**Anna Reháková**  
vedoucí oddělení správy  
KP pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Lukáš Lyer  
.....  
podpis

h

# Říloha k nájemní smlouvě č. 262N07/43

ZEMSPOL České Meziříčí,  
a.s.  
Záhumenská 452  
České Meziříčí

Variabilní symbol: 26210743  
Datum tisku: 26.10.2012

Uzavřeno: 1.12.2007  
Účinná od: 1.12.2007  
Roční nájem: 26 835 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
České Meziříčí						10 002	1 000 000	178	1,0	178,00	
	stavba jiného vlastn	1 074	6	0	2	13	10 002	500 000	91	1,0	45,50
		1 074	104	0	2	14	10 002	45 400	20 620	1,0	936,14
		1 107	8	0	2	2	10 002	56 900	8 041	2,0	915,06
	část, nezpevněno nezpevněno	5 000	0	0	2	2	10 002	56 900	39 405	2,0	4 484,28
		5 049	0	0	2	2	10 002	56 900	2 386	2,0	271,52
		5 073	0	0	2	7	10 002	56 900	30	2,0	3,41
		5 105	0	0	2	14	10 002	56 900	3 192	2,0	363,24
		5 118	0	0	2	14	10 002	56 900	10 000	2,0	1 138,00
		5 383	0	0	2	2	10 002	56 900	8 693	2,0	989,26
		5 453	0	0	2	2	10 002	56 900	4 092	2,0	465,66
		5 608	0	0	2	14	10 002	56 900	18 614	2,0	2 118,27
		5 917	0	0	2	2	10 002	56 900			
									115 342		

## Jílovice u Českého Meziříčí

část	250	0	0	5	0	10 002	36 400	6 240	1,0	227,13	
	368	0	0	5	0	10 002	36 400	5 348	1,0	194,66	
	371	0	0	5	0	10 002	36 400	8 053	1,0	293,12	
	378	0	0	5	0	10 002	36 400	273	1,0	9,93	
	379	0	0	5	0	10 002	36 400	11 355	1,0	413,32	
	395	0	0	5	0	10 002	36 400	3 766	1,0	137,08	
	515	1	0	5	0	10 002	36 400	3 320	1,0	120,84	
	523	0	0	5	0	10 002	36 400	3 294	1,0	301,90	
	526	0	0	5	0	10 002	36 400	8 294	1,0	336,59	
	601	0	0	5	0	10 002	36 400	9 247	1,0	1 061,78	
	607	0	0	5	0	10 002	36 400	29 170	1,0	44,05	
	736	0	0	5	0	10 002	43 700	504	2,0	221,46	
	739	0	0	5	0	10 002	36 400	6 084	1,0	157,72	
	741	0	0	5	0	10 002	36 400	4 333	1,0	111,67	
	745	0	0	5	0	10 002	36 400	3 068	1,0	280,29	
	759	0	0	5	0	10 002	36 400	3 207	2,0	32,32	
	761	0	0	5	0	10 002	43 700	888	1,0	102,52	
	762	0	0	5	0	10 002	36 400	1 173	2,0	169,87	
	765	0	0	5	0	10 002	43 700	4 667	1,0	161,21	
	768	0	0	5	0	10 002	36 400	4 429	1,0	58,53	
	772	0	0	5	0	10 002	36 400	1 608	1,0	1 863,00	
	775	0	0	5	0	10 002	36 400	3 726	1,0	29,59	
	778	0	0	5	0	10 002	500 000	813	1,0	122,05	
								43 700	2 793	1,0	
	cesta								122 359		6 450,63

## Králova Lhota u Českého Meziříčí

	3 226	0	0	2	2	10 002	56 900	14 907	1,0	848,20
	3 438	0	0	2	2	10 002	56 900	66 035	1,0	3 757,39
	3 520	0	0	2	7	10 002	56 900	9 713	1,0	552,66
	3 525	0	0	2	7	10 002	56 900	5 839	1,0	332,23
	3 526	0	0	2	7	10 002	56 900	1 401	1,0	79,71
	3 528	0	0	2	7	10 002	56 900	6 603	1,0	375,71

# Příloha k nájemní smlouvě č. 262N07/43

Variabilní symbol: 26210743

Uzavřeno: 1.12.2007

Roční nájem:

ZEMSPOL České Meziříčí,

a.s.  
Záhumenská 452

Účinná od: 1.12.2007

26 835 Kč

České Meziříčí

Datum tisku: 26.10.2012

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
	3 529	0	0	2	7	10 002	56 900	4 661	1,0	265,21
								<b>109 159</b>		<b>6 211,11</b>

## Rohenice

						10 002	500 000	302	1,0	151,00
stavba jiného vlastn	281	11	0	2	14	10 002	1 000 000	31	1,0	31,00
	281	12	0	2	13	10 002	500 000	439	1,0	219,50
stavba jiného vlastn	281	42	0	2	14	10 002	1 000 000	32	1,0	32,00
	281	45	0	2	13	10 002	1 000 000			
								<b>804</b>		<b>433,50</b>

## Skršice

						10 002	1 000 000	634	1,0	634,00
stavba jiného vlastn	115	4	0	2	13	10 002	1 000 000	21	1,0	21,00
stavba jiného vlastn	115	5	0	2	13	10 002	1 000 000	568	1,0	568,00
stavba jiného vlastn	115	7	0	2	13	10 002	1 000 000	21	2,0	42,00
	115	11	0	2	13	10 002	46 500	233	2,0	21,66
	3 095	0	0	2	7	10 002	46 500	5 691	2,0	529,26
	3 141	0	0	2	2	10 002	46 500			
								<b>7 168</b>		<b>1 815,92</b>

## Vysoký Újezd nad Dědinou

						10 002	46 900	166	2,0	15,57
	41	8	0	2	2	10 002	46 900			
								<b>166</b>		<b>15,57</b>

**354 998**

**26 835 Kč**

**CELKEM:**