

id  
y  
3  
ou  
Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
zastoupený Ing. Vladislavem Kholem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Rychnově  
nad Kněžnou,  
adresa: Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., obchodní místo Rychnov nad Kněžnou  
číslo účtu: 145800594/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Obchodní firma: **ZEMSPOL České Meziříčí, a.s.**

Sídlo: České Meziříčí, Záhumenská 452, okres Rychnov nad Kněžnou, PSČ 517 71

IČ: 25280350

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B,  
vložka 1737

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: předseda představenstva – **Ing. Filip Syrůček**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů, tuto

## NÁJEMNÍ SMLOUVU č. 262N07/43

### Čl. I

Pronajímatel spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon o půdě“), tyto nemovitosti ve vlastnictví státu specifikované v příloze č. 1  
této smlouvy vedené u Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 17, 516 01  
Rychnov nad Kněžnou, Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci  
Králové.

Příloha číslo 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

## Čl. II

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitost uvedenou v čl. I do užívání za účelem:

- provozování zemědělské výroby

## Čl. III

Nájemce je povinen:

a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,

b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 147/1996 Sb., o rostlinolékařské péči, ve znění pozdějších předpisů,

c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

d) umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,

e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,

f) provádět podle podmínek sběr kamene,

g) vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku (kultury),

h) trpět věcná břemena spojená s nemovitostmi, jež jsou předmětem nájmu,

i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za pronajaté nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.

## Čl. IV

1) Tato smlouva se uzavírá od **1.12.2007** na dobu neurčitou.

2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.

3) Smluvní strany se v souladu s § 678 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na jednoměsíční výpovědní lhůtě.

4) Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpovědí doručenou druhé smluvní straně nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem.

## Čl. V

- 1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.
- 2) Nájemné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.
- 3) Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši **30 744,- Kč** (slovy: Třicettisíc sedmsetčtyřicet čtyři koruny české).
- 4) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank v pobočce v Rychnově nad Kněžnou, číslo účtu **145800594/0600**, variabilní symbol **26210743**.
- 5) Nájemné za období od účinnosti smlouvy do 30.9.2008 včetně činí **25 690,- Kč** (slovy: Dvacetpět tisíc šest set devadesát korun českých) a bude **uhrazena k 1.10.2008**.

### **Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.**

6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

## Čl. VI

Pokud jsou na pronajímaných nemovitostech zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

## Čl. VII

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

## Čl. VIII

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

7

Čl. IX

Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. X

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. XI

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rychnově nad Kněžnou dne 1.12.2007

České republiky  
Rychnov n. Kněžnou

Pozemkový fond České republiky  
Ing. Vladislav Khol  
vedoucí územního pracoviště  
pronajímatel

Česká republika  
Česká zeměměřičská  
úřadová organizace  
IČO: 494 681 11  
Rychnov n. Kněžnou

ZEMSPOL České zeměměřičské, a.s.  
Ing. Filip Syrůček  
předseda představenstva  
nájemce

Za správnost: Lyeř Lukáš

.....  
přodpis ..

Převzal:

0HA c.1

oha k nájemní smlouvě č: 262N07/43

Uzavřeno:

ZEMSPOL Č. Meziříčí a.s.

ariabilní symbol: 26210743

Účinná od: 1.12.2007 0:00:00

Záhumenská 452

Roční splátka: 30744,00

České Meziříčí

úprava	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
České Meziříčí									
	316 4	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	11744	1,00	533,17 Kč
stavba jiného vlastn	452 1	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	220	1,00	220,00 Kč
stavba jiného vlastn	452 8	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	277	1,00	277,00 Kč
stavba jiného vlastn	500 1	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	415	1,00	415,00 Kč
stavba jiného vlastn	500 6	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	82	1,00	82,00 Kč
stavba jiného vlastn	501 4	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	19	1,00	19,00 Kč
stavba jiného vlastn	632 3	0	9	0	10 002	45 400,00 Kč	10246	1,00	465,16 Kč
	632 9	0	9	0	10 002	45 400,00 Kč	17122	1,00	777,33 Kč
stavba jiného vlastn	1 074 17	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	201	1,00	201,00 Kč
stavba jiného vlastn	1 074 21	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	46	1,00	46,00 Kč
stavba jiného vlastn	1 074 25	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	461	1,00	461,00 Kč
stavba jiného vlastn	1 074 29	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	4	1,00	4,00 Kč
stavba jiného vlastn	1 074 50	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	511	1,00	255,50 Kč
	1 074 52	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	383	1,00	191,50 Kč
	1 074 56	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	212	1,00	106,00 Kč
	1 074 60	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	464	1,00	232,00 Kč
	1 074 62	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	300	1,00	150,00 Kč
	1 074 65	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	143	1,00	71,50 Kč
	1 074 65	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	163	1,00	81,50 Kč
	1 074 70	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	1521	1,00	760,50 Kč
	1 074 78	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	20620	1,00	936,14 Kč
	1 107 8	0	2	2	10 002	45 400,00 Kč	1571	1,00	785,50 Kč
	1 271 29	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	450	1,00	450,00 Kč
stavba jiného vlastn	1 272 8	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	450	1,00	450,00 Kč
stavba jiného vlastn	1 377 2	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	570	1,00	570,00 Kč
	1 877 5	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	10822	1,00	491,31 Kč
	1 971 12	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	13796	1,00	626,33 Kč
	1 977 0	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	7645	1,00	347,08 Kč
	1 987 1	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	12134	1,00	550,88 Kč
	1 990 2	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	8199	1,00	372,23 Kč
	1 995 1	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	5974	1,00	271,21 Kč
	3 064 3	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	14686	1,00	666,74 Kč

**1 141 665,52 Kč**

**141001**

**11 416,58 Kč**

Rohenice

	281 11	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	302	1,00	151,00 Kč
stavba jiného vlastn	281 12	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	31	1,00	31,00 Kč
	281 42	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	439	1,00	219,50 Kč
stavba jiného vlastn	281 45	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	32	1,00	32,00 Kč

**43 350,00 Kč**

**804**

**433,50 Kč**

Jílovice u Českého Meziříčí

	250 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	6240	1,00	227,13 Kč
	368 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	5348	1,00	194,66 Kč
	371 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	8053	1,00	293,12 Kč
	378 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	273	1,00	9,93 Kč
	379 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	11355	1,00	413,32 Kč
	395 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	3766	1,00	137,08 Kč
	438 1	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	13062	1,00	475,45 Kč
	515 1	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	3320	1,00	120,84 Kč
	523 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	8294	1,00	301,90 Kč
	526 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	9247	1,00	336,59 Kč
	601 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	29170	1,00	1 061,78 Kč
	759 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	888	1,00	32,32 Kč

5

Dohoda k nájemní smlouvě č: 262N07/43 Uzavřeno: ZEMSPOL Č. Meziříčí a.s.  
 Variabilní symbol: 26210743 Účinná od: 1.12.2007 0:00:00 Záhumenská 452  
 Roční splátka: 30744,00 České Meziříčí

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	762 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	4667	1,00	169,87 Kč
	765 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	4429	1,00	161,21 Kč
	768 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	1608	1,00	58,53 Kč
	775 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	813	1,00	29,59 Kč

**402 340,12 Kč**      **110533**      **4 023,32 Kč**

Králova Lhota u Českého Meziříčí

201 9	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	14258	1,00	610,24 Kč
318 11	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	11357	1,00	486,07 Kč
318 9	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	13057	1,00	558,83 Kč
320 10	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	5848	1,00	250,29 Kč
320 15	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	3034	1,00	129,85 Kč
320 16	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	5963	1,00	255,21 Kč
320 18	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	2862	1,00	122,49 Kč
320 9	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	23915	1,00	1 023,56 Kč
321 10	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	4024	1,00	172,22 Kč
321 8	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	6377	1,00	272,93 Kč
347 17	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	5883	1,00	251,79 Kč
347 18	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	2797	1,00	119,71 Kč
347 22	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	6762	1,00	289,41 Kč
347 23	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	711	1,00	30,43 Kč
347 25	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	9240	1,00	395,47 Kč
347 28	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	2153	1,00	92,14 Kč
360 13	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	2481	1,00	106,18 Kč
360 5	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	7690	1,00	329,13 Kč
360 6	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	2631	1,00	112,60 Kč
365 5	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	11477	1,00	491,21 Kč
375 19	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	3551	1,00	151,98 Kč
420 4	0	2	7	10 002	42 800,00 Kč	3050	1,00	130,54 Kč
420 5	0	2	7	10 002	42 800,00 Kč	1972	1,00	84,40 Kč
425 1	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	11461	1,00	490,53 Kč
439 29	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	5661	1,00	242,29 Kč
439 6	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	11300	1,00	483,64 Kč
456 8	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	7649	1,00	327,37 Kč

**801 061,92 Kč**      **187164**      **8 010,51 Kč**

Skršice

stavba jiného vlastn	115 12	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	82	1,00	82,00 Kč
stavba jiného vlastn	115 13	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	34	1,00	34,00 Kč
stavba jiného vlastn	115 4	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	634	1,00	634,00 Kč
stavba jiného vlastn	115 5	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	21	1,00	21,00 Kč
stavba jiného vlastn	115 7	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	568	1,00	568,00 Kč
stavba jiného vlastn	115 9	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	836	1,00	836,00 Kč
	152 17	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	26127	1,00	1 076,43 Kč
	155 16	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	1417	1,00	58,38 Kč
	173 5	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	963	1,00	39,67 Kč
	183 0	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	3871	1,00	159,48 Kč
	219 1	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	3243	1,00	133,61 Kč
	219 2	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	22928	1,00	944,63 Kč
	257 5	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	9087	1,00	374,38 Kč
	268 2	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	1305	1,00	53,76 Kč
	268 3	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	2059	1,00	84,83 Kč
	294 35	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	11144	1,00	459,13 Kč
	338 6	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	16223	1,00	668,38 Kč
	338 7	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	5911	1,00	243,53 Kč



**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Vladislavem Kholem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Rychnově nad Kněžnou

Adresa: Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., obchodní místo Rychnov nad Kněžnou

číslo účtu: 145800594/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Obchodní firma: **ZEMSPOL České Meziříčí, a.s.**

Sídlo: České Meziříčí, Záhumenská 452, okres Rychnov nad Kněžnou, PSČ 517 71

IČ: 25280350

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1737

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: předseda představenstva – **Ing. Filip Syrůček**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## **dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 262N07/43**

### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.12.2007 nájemní smlouvu č. 262N07/43 (dále jen "smlouva").

### **Čl. II**

Dne 19.6.2008 parcela č. PK 28/4 katastrální území Vysoký Újezd nad Dědinou přešla do vlastnictví třetí osoby – Colloredo – Mansfeldová Kristina, na základě smlouvy o převodu pozemků č. 17PR08/43.

Dne 23.6.2008 parcely č. KN 321/10, KN 347/17, KN 347/18, KN 347/22, KN 347/23, KN 360/13, KN 360/5, KN 360/6, KN 375/19, KN 425/1, KN 439/6, KN 456/8 katastrální území Králova Lhota u Českého Meziříčí přešly do vlastnictví třetí osoby – Colloredo – Mansfeldová Kristina, na základě smlouvy o převodu pozemků č. 14PR08/43.

Těmito dny vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele a od těchto dat nenáleží Pozemkovému fondu ČR nájemné. Nájemní vztahy nezanikají.

Na základě „Oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí“ ze dne 13.11.2008 se změnila výměra parcely č. KN 1074/70 katastrální území České Meziříčí z původní výměry 163 m<sup>2</sup> na výměru 131 m<sup>2</sup>.

Na základě Vaší žádosti ze dne 30.9.2008 č.j. 9065/08 se tímto dodatkem č. 1 přidává do nájmu parcely v k.ú.:

- 1) Jílovice u Českého Meziříčí – PK 736, PK 739, PK 741
- 2) Králova Lhota u Českého Meziříčí – KN 318/10, KN 320/7, KN 320/24, KN 321/27, KN 456/22
- 3) Skršice – KN 52/1, KN 112/4, KN 168/2, KN 168/3, KN 152/18, KN 276/6, KN 293/8, KN 311/25, KN 313/6, KN 315/12, KN 338/8
- 4) České Meziříčí – KN 1074/6, KN 1074/59, KN 1074/67, KN 1302/2, KN 1319, KN 1580/1, KN 1580/3, PK 128, PK 134, PK 138, PK 144, ZE 634/2 (původní katastr Mokré), PK 802/5, ZE 821/2 (původní katastr Mokré), PK 1566, PK 1877/6, PK 1966/1, PK 1971/6, PK 1971/14, PK 1971/17, PK 1971/18, PK 1976/1, PK 1976/3, PK 1976/5, PK 1984/1, PK 1985/1, PK 1987/3, PK 1987/6, PK 1988/2, PK 1988/3, PK 1988/4, PK 2201, PK 2522/1, PK 2886, PK 2913, PK 3064/6, PK 3234/1

S ohledem na tyto skutečnosti se tímto dodatkem č. 1 zvyšuje výměra pronajímaných nemovitostí o 43 732 m<sup>2</sup>. Nová celková výměra pronajímaných nemovitostí 599 626 m<sup>2</sup>.

Seznam pronajatých pozemků je specifikován v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 32 943,- Kč (slovy: Třicetdvatisícdevětsetčtyřicet tři koruny české).

Nájemného pro období od 1.10.2008 – 30.9.2009 činí 32 389,- Kč (slovy: Třicetdvatisícetřistaosmdesátdevět korun českých).

#### Čl. IV

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 262N07/43 zůstávají v platnosti.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rychnově nad Kněžnou dne 1.1.2009

Pozemkový fond  
České republiky  
Rychnov n. Kněžnou 49

.....  
Pozemkový fond České republiky  
Ing. Vladislav Khol  
vedoucí územního pracoviště  
pronajímatele

Zemspol  
České Meziříčí a.s.  
Záhynovská 452  
517 71 České Meziříčí

.....  
ZEMSPOL České Meziříčí, a.s.  
Ing. Filip Syrůček  
předseda představenstva  
nájemce

Za správnost: Lyer Lukáš

.....  
podpis

4

kař. 1 k doc. 1

Uzavřeno: 1.12.2007 0:00:00  
 Účinná od: 1.12.2007 0:00:00  
 Záhumnská 452  
 České Meziříčí

oha k nájemní smlouvě č: 262N07/43  
 Roční splátka: 30744.0000

ariabilní symbol: 26210743  
 2.12.2008

parcely	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem	
stavba jiného vlastn	128	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	685	1,00	31,09 Kč
stavba jiného vlastn	134	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	665	1,00	30,19 Kč
stavba jiného vlastn	138	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	992	1,00	45,03 Kč
stavba jiného vlastn	144	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	325	1,00	14,75 Kč
stavba jiného vlastn	316	4	0	5	10 002	45 400,00 Kč	11744	1,00	533,17 Kč
stavba jiného vlastn	452	1	0	5	10 002	45 400,00 Kč	220	1,00	220,00 Kč
stavba jiného vlastn	452	8	0	2	13 10 002	1 000 000,00 Kč	277	1,00	277,00 Kč
stavba jiného vlastn	500	1	0	2	13 10 002	1 000 000,00 Kč	415	1,00	415,00 Kč
stavba jiného vlastn	500	6	0	2	13 10 002	1 000 000,00 Kč	82	1,00	82,00 Kč
stavba jiného vlastn	501	4	0	2	13 10 002	1 000 000,00 Kč	19	1,00	19,00 Kč
stavba jiného vlastn	632	3	0	2	13 10 002	1 000 000,00 Kč	10246	1,00	465,16 Kč
stavba jiného vlastn	632	9	0	2	13 10 002	45 400,00 Kč	17122	1,00	777,33 Kč
stavba jiného vlastn	634	2	0	9	0 10 002	45 400,00 Kč	1237	1,00	56,15 Kč
stavba jiného vlastn	802	5	0	9	0 10 002	45 400,00 Kč	7220	1,00	327,78 Kč
stavba jiného vlastn	821	2	0	9	0 10 002	45 400,00 Kč	89	1,00	4,04 Kč
stavba jiného vlastn	1 074	17	0	5	2 10 002	45 400,00 Kč	201	1,00	201,00 Kč
stavba jiného vlastn	1 074	21	0	2	13 10 002	1 000 000,00 Kč	46	1,00	46,00 Kč
stavba jiného vlastn	1 074	25	0	2	13 10 002	1 000 000,00 Kč	461	1,00	461,00 Kč
stavba jiného vlastn	1 074	29	0	2	13 10 002	1 000 000,00 Kč	4	1,00	4,00 Kč
stavba jiného vlastn	1 074	50	0	2	13 10 002	1 000 000,00 Kč	511	1,00	255,50 Kč
stavba jiného vlastn	1 074	52	0	2	13 10 002	500 000,00 Kč	4	1,00	4,00 Kč
stavba jiného vlastn	1 074	56	0	2	14 10 002	500 000,00 Kč	383	1,00	191,50 Kč
stavba jiného vlastn	1 074	59	0	2	14 10 002	500 000,00 Kč	212	1,00	106,00 Kč
stavba jiného vlastn	1 074	60	0	2	14 10 002	500 000,00 Kč	11	1,00	5,50 Kč
stavba jiného vlastn	1 074	62	0	2	14 10 002	500 000,00 Kč	178	1,00	178,00 Kč
stavba jiného vlastn	1 074	65	0	2	14 10 002	500 000,00 Kč	178	1,00	178,00 Kč
stavba jiného vlastn	1 074	67	0	2	14 10 002	1 000 000,00 Kč	464	1,00	232,00 Kč
stavba jiného vlastn	1 074	70	0	2	13 10 002	500 000,00 Kč	300	1,00	150,00 Kč
stavba jiného vlastn	1 074	78	0	2	14 10 002	500 000,00 Kč	143	1,00	71,50 Kč
stavba jiného vlastn	1 107	8	0	2	14 10 002	500 000,00 Kč	14	1,00	7,00 Kč
stavba jiného vlastn	1 271	29	0	2	14 10 002	500 000,00 Kč	14	1,00	7,00 Kč
stavba jiného vlastn	1 272	8	0	2	14 10 002	500 000,00 Kč	131	1,00	65,50 Kč
stavba jiného vlastn	1 302	2	0	2	14 10 002	500 000,00 Kč	131	1,00	65,50 Kč
stavba jiného vlastn	1 319	0	0	2	14 10 002	500 000,00 Kč	1521	1,00	760,50 Kč
stavba jiného vlastn	1 377	2	0	2	14 10 002	500 000,00 Kč	20620	1,00	936,14 Kč
stavba jiného vlastn	1 566	0	0	2	2 10 002	45 400,00 Kč	1571	1,00	785,50 Kč
stavba jiného vlastn	1 580	1	0	2	2 10 002	500 000,00 Kč	450	1,00	450,00 Kč
stavba jiného vlastn	1 580	3	0	2	14 10 002	500 000,00 Kč	450	1,00	450,00 Kč
stavba jiného vlastn	1 877	5	0	2	14 10 002	1 000 000,00 Kč	1761	1,00	79,94 Kč
stavba jiného vlastn	1 877	6	0	2	13 10 002	45 400,00 Kč	2340	1,00	106,23 Kč
stavba jiného vlastn	1 966	1	0	2	2 10 002	45 400,00 Kč	570	1,00	570,00 Kč
stavba jiného vlastn	1 971	12	0	2	13 10 002	1 000 000,00 Kč	2723	1,00	123,62 Kč
stavba jiného vlastn	1 971	14	0	2	13 10 002	45 400,00 Kč	831	1,00	37,72 Kč
stavba jiného vlastn	1 971	17	0	2	2 10 002	45 400,00 Kč	289	1,00	13,12 Kč
stavba jiného vlastn	1 971	18	0	2	2 10 002	45 400,00 Kč	289	1,00	13,12 Kč
stavba jiného vlastn	1 971	6	0	5	0 10 002	45 400,00 Kč	10822	1,00	491,31 Kč
stavba jiného vlastn	1 976	1	0	5	0 10 002	45 400,00 Kč	554	1,00	25,15 Kč
stavba jiného vlastn	1 976	3	0	5	0 10 002	45 400,00 Kč	9648	1,00	438,01 Kč
stavba jiného vlastn	1 976	5	0	5	0 10 002	45 400,00 Kč	13796	1,00	626,33 Kč
stavba jiného vlastn	1 977	0	0	5	0 10 002	45 400,00 Kč	4259	1,00	193,35 Kč
stavba jiného vlastn	1 984	1	0	5	0 10 002	45 400,00 Kč	8475	1,00	384,76 Kč
stavba jiného vlastn	1 985	1	0	5	0 10 002	45 400,00 Kč	1642	1,00	74,54 Kč
stavba jiného vlastn	1 987	1	0	5	0 10 002	45 400,00 Kč	2944	1,00	133,65 Kč
stavba jiného vlastn	1 987	3	0	5	0 10 002	45 400,00 Kč	745	1,00	33,82 Kč
stavba jiného vlastn	1 987	3	0	5	0 10 002	45 400,00 Kč	144	1,00	6,53 Kč
stavba jiného vlastn	1 987	3	0	5	0 10 002	45 400,00 Kč	490	1,00	22,24 Kč
stavba jiného vlastn	1 987	3	0	5	0 10 002	45 400,00 Kč	7645	1,00	347,08 Kč
stavba jiného vlastn	1 987	3	0	5	0 10 002	45 400,00 Kč	326	1,00	14,80 Kč
stavba jiného vlastn	1 987	3	0	5	0 10 002	45 400,00 Kč	3853	1,00	174,92 Kč
stavba jiného vlastn	1 987	3	0	5	0 10 002	45 400,00 Kč	12134	1,00	550,88 Kč
stavba jiného vlastn	1 987	3	0	5	0 10 002	45 400,00 Kč	4660	1,00	211,56 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 262N07/43

Uzavřeno: 1.12.2007 0:00:00

ZEMSPOL Č. Meziříčí a.s.

Variabilní symbol: 26210743

Účinná od: 1.12.2007 0:00:00

Záhumenská 452

22.12.2008

Roční splátka: 30744,0000

České Meziříčí

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	1 987 6	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	3145	1,00	142,78 Kč
	1 988 2	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	55	1,00	2,49 Kč
	1 988 3	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	21	1,00	0,95 Kč
	1 988 4	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	112	1,00	5,08 Kč
	1 990 2	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	8199	1,00	372,23 Kč
	1 995 1	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	5974	1,00	271,21 Kč
	2 201 0	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	90	1,00	4,08 Kč
	2 522 1	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	83	1,00	3,76 Kč
	2 886 0	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	173	1,00	7,85 Kč
	2 913 0	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	4377	1,00	198,71 Kč
	3 064 3	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	14686	1,00	666,74 Kč
	3 064 6	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	5268	1,00	239,16 Kč
	3 234 1	0	5	0	10 002	45 400,00 Kč	185	1,00	8,39 Kč

**1 478 758,76 Kč****211578****14 787,32 Kč**

Rohenic

	281 11	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	302	1,00	151,00 Kč
stavba jiného vlastn	281 12	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	31	1,00	31,00 Kč
	281 42	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	439	1,00	219,50 Kč
stavba jiného vlastn	281 45	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	32	1,00	32,00 Kč

**43 350,00 Kč****804****433,50 Kč**

Jílovice u Českého Meziříčí

	250 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	6240	1,00	227,13 Kč
	368 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	5348	1,00	194,66 Kč
	371 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	8053	1,00	293,12 Kč
	378 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	273	1,00	9,93 Kč
	379 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	11355	1,00	413,32 Kč
	395 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	3766	1,00	137,08 Kč
	438 1	0	5	0	263	36 400,00 Kč	13062	1,00	475,45 Kč
	515 1	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	3320	1,00	120,84 Kč
	523 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	8294	1,00	301,90 Kč
	526 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	9247	1,00	336,59 Kč
	601 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	29170	1,00	1 061,78 Kč
	736 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	6330	1,00	230,41 Kč
	739 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	4333	1,00	157,72 Kč
	741 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	3068	1,00	111,67 Kč
	759 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	888	1,00	32,32 Kč
	762 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	4667	1,00	169,87 Kč
	765 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	4429	1,00	161,21 Kč
	768 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	1608	1,00	58,53 Kč
	775 0	0	5	0	10 002	36 400,00 Kč	813	1,00	29,59 Kč

**452 320,96 Kč****124264****4 523,12 Kč**

Králova Lhota u Českého Meziříčí

	201 9	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	14258	1,00	610,24 Kč
	318 10	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	1624	1,00	69,50 Kč
	318 11	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	11357	1,00	486,07 Kč
	318 9	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	13057	1,00	558,83 Kč
	320 10	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	5848	1,00	250,29 Kč
	320 15	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	3034	1,00	129,85 Kč
	320 16	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	5963	1,00	255,21 Kč
	320 18	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	2862	1,00	122,49 Kč
	320 24	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	354	1,00	15,15 Kč

číslo k nájemní smlouvě č: 262N07/43

Uzavřeno: 1.12.2007 0:00:00

ZEMSPOL Č. Meziříčí a.s.

Účinná od: 1.12.2007 0:00:00

Záhumenská 452

Roční splátka: 30744,0000

České Meziříčí

variabilní symbol: 26210743

12.12.2008

parcely	parcely /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	320 7	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	225	1,00	9,63 Kč
	320 9	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	23915	1,00	1 023,56 Kč
	321 27	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	229	1,00	9,80 Kč
	321 8	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	6377	1,00	272,93 Kč
	347 25	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	9240	1,00	395,47 Kč
	347 28	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	2153	1,00	92,14 Kč
	365 5	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	11477	1,00	491,21 Kč
	420 4	0	2	7	10 002	42 800,00 Kč	3050	1,00	130,54 Kč
	420 5	0	2	7	10 002	42 800,00 Kč	1972	1,00	84,40 Kč
	439 29	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	5661	1,00	242,29 Kč
	456 22	0	2	2	10 002	42 800,00 Kč	738	1,00	31,58 Kč
						<b>528 126,32 Kč</b>	<b>123394</b>		<b>5 281,18 Kč</b>

Skršice

stavba jiného vlastn  
stavba jiného vlastn  
stavba jiného vlastn  
stavba jiného vlastn  
stavba jiného vlastn  
stavba jiného vlastn

52 1	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	7734	1,00	318,64 Kč	
112 4	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	994	1,00	40,95 Kč	
115 12	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	82	1,00	82,00 Kč	
115 13	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	34	1,00	34,00 Kč	
115 4	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	634	1,00	634,00 Kč	
115 5	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	21	1,00	21,00 Kč	
115 7	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	568	1,00	568,00 Kč	
115 9	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	836	1,00	836,00 Kč	
152 17	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	26127	1,00	1 076,43 Kč	
152 18	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	3249	1,00	133,85 Kč	
155 16	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	1417	1,00	58,38 Kč	
168 2	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	6596	1,00	271,75 Kč	
168 3	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	3302	1,00	136,04 Kč	
173 5	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	963	1,00	39,67 Kč	
183 0	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	3871	1,00	159,48 Kč	
219 1	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	3243	1,00	133,61 Kč	
219 2	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	22928	1,00	944,63 Kč	
257 5	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	9087	1,00	374,38 Kč	
268 2	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	1305	1,00	53,76 Kč	
268 3	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	2059	1,00	84,83 Kč	
276 6	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	7507	1,00	309,28 Kč	
293 8	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	177	1,00	88,50 Kč	
294 35	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	11144	1,00	459,13 Kč	
311 25	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	46	1,00	1,89 Kč	
313 6	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	115	1,00	4,73 Kč	
315 12	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	1609	1,00	66,29 Kč	
338 6	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	16223	1,00	668,38 Kč	
338 7	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	5911	1,00	243,53 Kč	
338 8	0	2	2	10 002	41 200,00 Kč	1804	1,00	74,32 Kč	
						<b>791 754,08 Kč</b>	<b>139586</b>		<b>7 917,45 Kč</b>
						<b>3 294 310,12 Kč</b>	<b>599626</b>		<b>32 943,00 Kč</b>

CELKEM: