

DODATEK Č. 2
SMLOUVY O DÍLO ZE DNE 22. 12. 2023

(dále také jako „**Dodatek**“)

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi:

Plzeňský kraj

sídlo: Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČO: 708 90 366
DIČ: CZ70890366
Zastoupen: Martin Záhoř, náměstek hejtmána pro oblast investic a majetku
(dále také jako „**Objednatel**“)

a

Kulturní centrum Plzeňského kraje s.r.o.

sídlo: Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČO: 278 77 647
zapsána: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 43070
zastoupená: Ing. arch. Hynek Gloser, Ph.D., jednatel
(dále také jako „**Zhotovitel**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Pojmy s velkým počátečním písmenem používané v tomto Dodatku mají stejným význam jako pojmy definované ve Smlouvě o dílo, kterou Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 22. 12. 2023, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 10. 7. 2024 (dále také jako „**Smlouva o dílo**“), není – li v tomto Dodatku výslovně uvedeno jinak.
- 1.2. Na základě Smlouvy o dílo se Zhotovitel zavázal provést pro Objednatele řádně a včas následující Dílo:
 - (i) zpracování návrhu projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (případně společného povolení, je-li to v daném případě možné) pro Novou stavbu (dále také jako „**Návrh projektové dokumentace**“) v rozsahu **Přílohy č. 1** Smlouvy o dílo;
 - (ii) zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí a pravomocného stavebního povolení (případně pravomocného společného povolení, je-li to v daném případě možné) pro Novou stavbu, a to na základě Objednatelem schváleného Návrhu projektové dokumentace (dále také jako „**Stavební povolení**“);
 - (iii) zpracování návrhu první části zadávací dokumentace pro výběr dodavatele, který provede Novou stavbu, který bude obsahovat zejména (nikoliv však jen) a) závazné hodnocení nabídek, b) kvalifikační podmínky a minimální technické požadavky a c) návrh smlouvy o dílo – s předmětem díla i) dokumentace pro provedení stavby včetně

oceněného výkazu výměr ii) vlastní dílo, iii) dokumentace skutečného provedení stavby, iv) zkušební provoz a/nebo kolaudaci, v) výkon funkce energetika (dále také jako „Zadávací dokumentace“); Návrh Zadávací dokumentace bude zpracován ve smyslu ust. § 92 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také jako „ZZVZ“). V rámci Zadávací dokumentace se Zhotovitel zavazuje vypracovat rovněž (i) výzvu k žádosti o účast, (ii) požadavky způsobilosti a kvalifikace, (iii) hodnotící kritéria veřejné zakázky, (iv) minimální technické požadavky a (v) tzv. Bílou knihu (stanovení požadovaných technických a materiálových řešení).

1.3. V čl. 5.2 Smlouvy o dílo bylo sjednáno, že cena za část Díla podle článku 2.1.1. Smlouvy o dílo může být upravena dodatkem Smlouvy o dílo v případě, že vysoutěžená cena za plnění podle Smlouvy na dodávku technologie po započtení 5% koordinační přírážky bude nižší či vyšší, než cena uvedená v bodě 4. **Přílohy č. 2** Smlouvy o dílo.

1.4. Protože:

- (i) cena za plnění podle Smlouvy na dodávku technologie byla vysoutěžena ve výši 18.662.000,- Kč bez DPH;
- (ii) cena za plnění podle Smlouvy na dodávku technologie navýšená o 5% koordinační přírážku činí celkem 19.595.100,- Kč bez DPH;
- (iii) cena uvedená v bodě 4. **Přílohy č. 2** Smlouvy o dílo činí 25.757.235,- Kč bez DPH;

dohodly se smluvní strany na úpravě ceny za část Díla podle článku 2.1.1. Smlouvy o dílo tak, že stávající cena za část Díla podle článku 2.1.1. Smlouvy o dílo (tedy částka 37.000.000,- Kč bez DPH) bude ponížena o rozdíl částky uvedené v čl. 1.4 bodu (iii) tohoto Dodatku (tedy částky 25.757.235,- Kč bez DPH) na straně jedné a částky uvedené v čl. 1.4 bodu (ii) tohoto Dodatku (tedy částky 19.595.100,- Kč bez DPH) na straně druhé (tedy ponížena o částku 6.162.135,- Kč bez DPH); cena za část Díla podle článku 2.1.1. Smlouvy o dílo tak bude nově činit 30.837.865,- Kč bez DPH.

2. PŘEDMĚT DODATKU

2.1. **Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že čl. 5.1. Smlouvy o dílo se mění a nově zní takto:**

5.1. *Smluvní strany sjednaly, že cena za Dílo činí celkem 37.237.865,- Kč bez DPH (dále také jako „Cena Díla“).*

2.2. **Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že čl. 5.2. Smlouvy o dílo se mění a nově zní takto:**

5.2. *Smluvní strany sjednaly, že cena za část Díla podle článku 2.1.1 této Smlouvy činí částku 30.837.865,- Kč bez DPH. Rozpad ceny podle způsobu zpracování je obsažen v Příloze č. 2 této Smlouvy s tím, že cena uvedená v bodě 4. **Přílohy č. 2** této Smlouvy byla ponížena o částku 6.162.135,- Kč bez DPH.*

2.3. **Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že čl. 5.4. Smlouvy o dílo se mění a nově zní takto:**

5.4. *Smluvní strany sjednaly, že cena za část Díla podle čl. 2.1.3. této Smlouvy činí celkem 3.400.000,- Kč.*

2.4. **Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že čl. 6.1. Smlouvy o dílo bod (ii) se mění a nově zní takto:**

(ii) *část Ceny Díla ve výši 12.337.865,- Kč bez DPH bude Objednatelem uhrazena po podpisu protokolu o předání a převzetí Návrhu projektové dokumentace, a to oproti Faktuře vystavené Zhotovitelem; tuto Fakturu je Zhotovitel povinen vystavit ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude protokol o předání a převzetí Návrhu projektové dokumentace podepsán;*

2.5. **Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že čl. 6.1. Smlouvy o dílo bod (iv) se mění a nově zní takto:**

(iv) část Ceny Díla ve výši 3.400.000,- Kč bez DPH bude Objednatelům uhrazena po podpisu protokolu o předání a převzetí návrhu Zadávací dokumentace, a to oproti Faktuře vystavené Zhotovitelem; tuto Fakturu je Zhotovitel povinen vystavit ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude protokol o předání a převzetí návrhu Zadávací dokumentace podepsán;

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Tento Dodatek je uzavřen v elektronické podobě. Smluvní strany prohlašují, že jejich zástupci disponují zaručeným elektronickým podpisem.
- 3.2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, které provede Objednatel.
- 3.3. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením Rady Plzeňského kraje č. 253/24 ze dne 30. 12. 2024. Objednatel ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro uzavření tohoto Dodatku.

Za Objednatele:



Plzeňský kraj
Martin Záhoř, náměstek hejtmana
pro oblast investic a majetku

Za Zhotovitele:



Kulturní centrum Plzeňského kraje s.r.o.
Ing. arch. Hynek Gloser, Ph.D.