

Dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu a provozu sportovních zařízení

1. Statutární město Děčín, IČ 261238, Mírové náměstí 1175/5, Děčín, zast. Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem města, dále jako „pronajímatel“
2. FK JUNIOR Děčín, z.s., IČ 66105609, Ústecká 1961/3, Děčín, zast. jednatelem Miroslavem Tylem, [REDACTED] e jako „nájemce“

I.

Smluvní strany sjednaly dne 27.7.2018 nájemní smlouvu o nájmu a provozu sportovních zařízení č. 2018-0522/OMH, dále jako „smlouva“.

II.

Strany se shodly na změně smlouvy takto:

- a) nájem specifikovaný Dodatkem č. 3 se prodlužuje do 31.12.2025.
- b) nájemce se zavazuje, že při provozování restaurace a kiosku v budově č.p. 1020, na pozemku p. č. 2634, k. ú. Děčín, ulice Ve Vilách nebude vykonávána podnikatelská činnost v oblasti pohostinství, vyjma sportovních utkání. Zároveň se nájemce zavazuje zajistit v rámci provozování restaurace a kiosku, aby v době po 22:00 hodině byl zachován noční klid a nedocházelo k rušení klidu provozem restaurace, zejména hlukem zákazníků restaurace. Současně se nájemce zavazuje, že v době po 22:00 hodině bude celý areál zcela uzamčen. Strany sjednaly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením smlouvy, jež založí pronajímateli právo k odstoupení od smlouvy v části, v níž byl sjednán nájem nemovitostí k pozemkům p. č. 2633/3, p. č. 2634, p. č. 2635 a p. č. 2636/36, k. ú. Děčín. Odstoupením od smlouvy se smlouva o nájmu těchto pozemků ruší.

III.

1. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Děčín č. RM 24 20 37 39 ze dne 10.12.2024, zveřejnění záměru změnit smlouvu bylo zveřejněno na úřední desce v termínu od 20.11.2024 do 07.12.2024
2. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

12 -12- 2024

v Děčíně dne

[REDACTED]

.....
nájem

[REDACTED]