|  |
| --- |
| **DODATEK Č. 1****k smlouvě o dílo č. SM/0945/2023** |
| uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,ve znění pozdějších předpisů |

# Smluvní strany

|  |  |
| --- | --- |
| **1.** | **Objednatel: Město Jindřichův Hradec** |
| sídlo: | Klášterská 135/II, 377 01 Jindřichův Hradec, ČR |
| IČO: | 002 46 875 |
| DIČ: | CZ00246875 |
| zastoupená: | Mgr. Ing. Michal Kozár, MBA, starosta |
| bankovní spojení: | Česká spořitelna a.s. | Česká národní banka |
| číslo účtu: | 27-0603140379/0800 | 94-2822251/0710 |
| e-mail: | podatelna@jh.cz |
| osoby oprávněné zastupovat zhotovitele ve věcech: |
| * smluvních:
 | Mgr. Ing. Michal Kozár, MBA, starosta |
| * technických:
 | Ing. Kx Hx |
| * realizačních:
 | Vx Bx, e-mail: x |
| technický dozor objednatele /TDS/ a koordinátor BOZP: | AP INVESTING, s.r.o., Palackého 768/12, Brno, ČRIČO: 607 12 121 |
| * kontaktní osoba:
 | Ing. Petr Jerhot, členské číslo ČKAIT xxxx, číslo osvědčení xxxxx, tel.: +420xxxxx, e-mail: xxxx |
| (dále jen „**Objednatel**“) |
|  | a |
| **2.** | **Zhotovitel: společníci Společnosti Jindřichův Hradec** |
| Vedoucí společník: |
| **STANTER s.r.o.** |
| sídlo: | Zarámí 4077, 760 01 Zlín, ČR |
| zápis v OŘ: | u Krajského soudu v Brně, oddíl: C, vložka: 120152 |
| IČO: | 096 67 822 |
| DIČ: | xxxx |
| zastoupená: | Ing. Juraj Comorek, jednatel |
| e-mailová adresa: | xxxx |
| Společník 2: |
| **STANTER, a.s.** |
| sídlo: | Štefánikova trieda 81, 949 01 Nitra, SR |
| zápis v OŘ: | u Okresního soudu Nitra, oddíl: Sa, vložka číslo: 10505/N |
| IČO: | 50 085 956 |
| IČ DPH: | xxxx |
| zastoupená: | Ing. Milan Kreškóci, předseda představenstva |
| e-mailová adresa: | xxxxx |
| Společník 3: |
| **COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.** |
| sídlo: | Kysihýbelská 29, 969 01 Banská Štiavnica, SR |
| zápis v OŘ: | u Okresního soudu Banská Bystrica, oddíl: Sro, vložka číslo: 2800/S |
| IČO: | 31 631 134 |
| DIČ: | xxxx |
| podnikající na území České republiky prostřednictvím odštěpného závodu: |
| **COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, o.z.** |
| sídlo: | Školská 689/20, 110 00 Praha, ČR |
| zápis v OŘ: | u Městského soudu v Praze, oddíl: A, vložka: 79483 |
| IČO: | 090 73 833 |
| DIČ: | xxxx |
| zastoupená: | Mgr. Vladimír Gallo, vedoucí odštěpného závodu |
| e-mailová adresa: | xxxx |
| Společník 4: |
| **YUCON CZ, s.r.o.** |
| sídlo: | Tuřanka 1222/115, 627 00 Brno, ČR |
| zápis v OŘ: | u Krajského soudu v Brně, oddíl: C, vložka: 63922 |
| IČO: | 291 84 771 |
| IČ DPH: | xxxx |
| zastoupená: | Ing. Martin Naď, jednatel |
| e-mailová adresa: | xxxx |
| Společník 5: |
| **SMP Vodohospodářské stavby a.s.** |
| sídlo: | Vyskočilova 1566, 140 00 Praha, ČR |
| zápis v OŘ: | u Městského soudu v Praze, oddíl: B, vložka: 26499 |
| IČO: | 116 37 471 |
| DIČ: | xxxx |
| zastoupená: | Ing. Zdeněk Novák, předseda správní radyIng. Roman Hek, místopředseda správní rady |
| e-mailová adresa: | xxxxx |
| fakturační údaje objednatele: |
| bankovní spojení: | xxxx |
| číslo účtu: | xxxx |
| (dále společně jen „**Zhotovitel**“) |
| (Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „**Smluvní strany**“) |

1. Článek 1
Úvodní ustanovení
	1. Dne 25.10.2023 Smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo č. SM/0945/2023 (dále jen „**Smlouva**“), na jejíž základě Zhotovitel provádí pro Objednatele dílo spočívající v provedení stavby s názvem „*Intenzifikace technologií ČOV Jindřichův Hradec – 1. etapa*“ (dále jen „**Dílo**“).
	2. V průběhu provádění Díla Zhotovitel zjistil a bezodkladně oznámil Objednateli skutečnosti, jež Zhotovitel rovněž blíže specifikoval ve svém listu ze dne 04.11.2024, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 1 k Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“) a kterým Zhotovitel požádal Objednatele o prodloužení termínů dle Smlouvy, protože tyto skutečnosti představují, mimo jiné, skryté překážky místa provádění Díla a žádosti Objednatele o změnu, resp. snížení a rozšíření předmětu a rozsahu Díla, vedou k provedení víceprací a méněprací na Díle, mají dopad na předmět, rozsah a technický postup a způsob provedení Díla, na cenu za Dílo a na smluvní termíny provedení Díla, včetně jeho započetí jeho zkušebního provozu, s tím, že v jejich důsledku není s ohledem na datum uzavření Smlouvy možné realizovat odstávky vyhnívacích nádrží stavebního objektu DSO-05.2 Vyhnívací nádrže v rozsahu a v čase předpokládaném projektovou dokumentací dle odst. 2.4 Smlouvy (dále jen „**Projektová dokumentace**“).
	3. V souvislosti s vícepracemi a méněpracemi na Díle dle odst. 1.2 Dodatku Zhotovitel v souladu s odst. 5.5 a 5.6 Smlouvy provedl jejich soupisy v změnových listech č. 1 až 12, jež Objednatel schválil dne 05.11.2024 (dále společně jen „**Změnové listy**“).
	4. Smluvní strany mají zájem na změně předmětu, rozsahu technického postupu a způsobu provedení Díla a s tím související změně Smlouvy v rozsahu dle tohoto Dodatku.
2. Článek 2
Předmět Dodatku

Předmětem Dodatku je v souladu s odst. 5.5, 5.9, 7.7.5 a 7.7.6 Smlouvy v spojení s odst. 22.3 Smlouvy dohoda Smluvních stran (a) o změně předmětu, rozsahu a technického postupu a způsobu provedení Díla a o s tím související změně (nahrazení) části Projektové dokumentace, (b) o změně (snížení) ceny za Dílo, (c) o změně termínu provedení Díla, včetně nezávazných předpokládaných termínů provedení jeho částí, a (d) o změně příslušných ustanovení Smlouvy.

1. Článek 3
Změna provedení Díla a části Projektové dokumentace
	1. Dílo a podklady, dle kterých má být Dílo provedeno, se mění tak, že:
		1. předmět a rozsah Díla se snižuje o méněpráce dle Změnových listů, jenž nejsou předmětem Díla (dále jen „**Méněpráce**“);
		2. předmět a rozsah Díla se navyšuje o práce navíc dle Změnových listů, jenž jsou, resp. se stávají součástí předmětu Díla (dále jen „**Vícepráce**“);
	2. Zhotovitel provede přeložku plynového potrubí dle změnového listu č. 3 v celé délce potrubí v souladu s odst. 6.2 zápisu ze 7. kontrolního dne konaného dne 11.06.2024. Projektová dokumentace se doplňuje o novou (revidovanou) projektovou dokumentaci k provedení tukové jímky dle změnového listu č. 4 a 4a předanou Objednatelem, resp. projektantem Zhotoviteli dne 15.04.24, jež tvoří součást samostatné přílohy č. 2 Dodatku (dále jen „**Revidovaná projektová dokumentace**“).
	3. Revidovaná projektová dokumentace se stává nedílnou součásti Smlouvy, nahrazuje a má přednost před (původní) Projektovou dokumentaci v rozsahu, v jakém je (původní) Projektová dokumentace v rozporu s Revidovanou projektovou dokumentací.
	4. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností v souvislosti s podklady, dle kterých má být Dílo provedeno, se smluvní strany dohodly že Zhotovitel vykoná část Díla, která je předmětem Revidované projektové dokumentace, dle Revidované projektové dokumentace a (původní) Projektová dokumentace k této části Díla není pro Zhotovitele závazná.
2. Článek 4
Změna ceny za Dílo
	1. Cena za dílo dle odst. 5.1 Smlouvy (dále jen „**Cena za dílo**“):
		1. se snižuje o cenu za Méněpráce, tj. o částku 5.284.517,87 Kč bez DPH;
		2. se navyšuje o cenu za Vícepráce, tj. o částku 4.576.401,34 Kč bez DPH;
		3. se celkově snižuje o částku 708.116,53 Kč bez DPH odpovídající rozdílu ceny za Méněpráce dle odst. 4.1.1 Dodatku a ceny ze Vícepráce dle odst. 4.1.2 Dodatku;
		4. po snížení dle odst. 4.1.3 Dodatku činí **236.513.783,47 Kč bez DPH**.
	2. Položkový rozpočet, jež je součástí nabídky Zhotovitele dle odst. 2.2 Smlouvy (dále jen „**Položkový rozpočet**“), se doplňuje o změnové položkové rozpočty tvořící přílohy k Změnovým listům, jejichž sumarizace tvoří přílohu č. 3 k Dodatku (dále společně jen „**Změnové položkové rozpočty**“), a tyto se stávají nedílnou součástí Položkového rozpočtu s tím, že každý ze Změnových položkových rozpočtů má přednost před Položkovým rozpočtem v rozsahu v jakém Položkový rozpočet mění, resp. v rozsahu v jakém každý ze Změnových položkových rozpočtů v rozporu s Položkovým rozpočtem.
	3. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností v souvislosti s právem (nárokem) Zhotovitele na zaplacení Ceny za dílo nebo její jakékoli části ve výši dle tohoto Dodatku se Smluvní strany dohodly, že Zhotovitel má právo (nárok) zaplacení celé Ceny za dílo ve výši dle tohoto Dodatku, tj. včetně ceny za Vícepráce, které Zhotovitel zahájil a provedl do dne uzavření tohoto Dodatku.
3. Článek 5
Změna termínů plnění
	1. Termíny plnění dle odst. 7.2 Smlouvy se mění následovně:
		1. původní předpokládaný (nezávazný) termín dle odst. 7.2.4 Smlouvy pro **zahájení zkušebního provozu Díla v části biologické části ČOV** se mění na závazný termín: **do 01.07.2025;**
		2. původní termín pro **dokončení a předání celého Díla** (celková lhůta výstavby) dle odst. 7.2.5 Smlouvy se prodlužuje o 168 dní, konkrétně **do 16.12.2025**.
	2. Harmonogram plnění dle odst. 7.6 Smlouvy se nahrazuje aktualizovaným harmonogramem plnění, který je přílohou listu Zhotovitele ze dne 04.11.2024 a tvoří součást přílohy č. 1 k Dodatku (dále jen „**Aktualizovaný harmonogram**“) s tím, že Aktualizovaný harmonogram má přednost před všemi předchozími harmonogramy plnění odsouhlasenými Objednatelem dle odst. 7.6 Smlouvy.
4. Článek 6
Změna ustanovení Smlouvy
	1. S ohledem na dohody Smluvních stran dle článků 3 až 5 Dodatku se Smluvní strany dohodly, že jednotlivá ustanovení Smlouvy mění následovně:
		1. kontaktní osoba technického dozoru objednatele /TDS/ uvedená v čl. 1 Smlouvy se mění na kontaktní osobu technického dozoru objednatele /TDS/ specifikovanou v záhlaví tohoto Dodatku;
		2. odst. 5.1 první věta Smlouvy se vypouští a nahrazuje se novou větou odst. 5.1 s následovným zněním:

„*Cena Díla (dále jen „****Cena Díla****“) činí* ***236.513.783,47 Kč bez DPH****.*“;

* + 1. odst. 7.2.4 a 7.2.5 Smlouvy se vypouští a nahrazují se novými odst. 7.2.4 a 7.2.5 s následovným zněním:

*7.2.4 Termín zahájení zkušebního* *provozu biologické části ČOV: do 01.07.2025 s tím, že termín dle tohoto článku 7.2.4 je závazný a termíny uvedené v článku 7.2.2 a 7.2.3 nejsou závazné;*

*7.2.5* ***Závazná celková lhůta výstavby činí a Dílo bude dokončené a předané Zhotovitelem Objednateli do 16.12.2025***.“;

* + 1. v odstavcích 7.6 a 7.7.1 Smlouvy se text (odkazy) „*7.2.1 a 7.2.5*“ vypouští a nahrazuje se novým textem (odkazy) „*7.2.1, 7.2.4 a 7.2.5*“;
		2. v odst. 7.7.7 Smlouvy se text (odkaz) „*7.2.5*“ vypouští a nahrazuje se novým textem (odkazy) „*7.2.4 a 7.2.5*“;
		3. v odst. 14.1 Smlouvy se za tečku (.) doplňuje nová věta s následovným zněním:

„*Poruší-li Zhotovitel povinnost dokončit část Díla představující biologickou část ČOV v rozsahu nezbytném k zahájení jejího zkušebního provozu v termínu dle odst. 7.2.4 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z části Ceny za provedení biologické části ČOV bez DPH za každý den prodlení.*“

* 1. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností v souvislosti so změnou ustanovení Smlouvy dle odst. 6.1 Dodatku v případě opomenutí Smluvních stran změnit konkrétní ustanovení Smlouvy ve smyslu dohod dle článků 3 až 5 Dodatku se Smluvní strany výslovně dohodly, že dohody Smluvních stran dle článků 3 až 5 Dodatku mají přednost před ustanoveními Smlouvy, které jsou v rozporu s dohodami Smluvních stran v článcích 3 až 5 Dodatku.
1. Článek 7
Závěrečná ustanovení
	1. Ostatní ujednání Smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn s tím, že pro účely vyloučení jakýchkoliv pochybností při výkladu Smlouvy platí, že Dílem, tj. předmětem Díla dle Smlouvy se rozumí rovněž Vícepráce dle tohoto Dodatku.
	2. Tento Dodatek představuje úplnou dohodu Smluvních stran ohledně předmětu tohoto Dodatku a v plném rozsahu nahrazuje veškerá předchozí ujednání a ústní nebo písemné návrhy uvedené v korespondenci nebo jednáních Smluvních stran před uzavřením tohoto Dodatku.
	3. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností Smluvní strany sjednávají, že tento Dodatek a jím založené změny Smlouvy, tj. práva a povinnosti Smluvních stran vyplývajících ze Smlouvy ve znění tohoto Dodatku a veškerá další Smluvní ujednání v tomto Dodatku se vztahují v plném rozsahu na Dílo v jeho rozsahu dle tohoto Dodatku, tj. na všechny práce, výkony, činnosti a/nebo dodávky na Díle v části Víceprací započaté a provedené Zhotovitelem do data uzavření tohoto Dodatku.
	4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku všemi Smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
	5. Změny Smlouvy, které jsou provedeny prostřednictvím tohoto Dodatku nepředstavují podstatnou změnu závazku a jsou v souladu s § 222 odst. 3 a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů.
	6. Návrh znění tohoto Dodatku a uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Jindřichův Hradec č. 1015/36R/2024 ze dne 4. 12. 2024.
	7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou jeho následovné přílohy:
		1. Příloha č. 1 – List Zhotovitele ze dne 04.11.2024;
		2. Příloha č. 2 – Revidovaná projektová dokumentace (*samostatná příloha Dodatku předaná mezi Smluvními stranami v elektronické podobě*);
		3. Příloha č. 3 – Sumarizace Změnových položkových rozpočtů.
	8. Tento Dodatek je vyhotoven v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě a bude podepsán prostřednictvím elektronických podpisů oprávněných zástupců Smluvních stran, přičemž všechny Smluvní strany vyslovují souhlas s elektronickou podobou Dodatku bez nutnosti vyhotovení jeho listinné podoby.
	9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| Objednatel dne dle el. podpisu |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Město Jindřichův HradecMgr. Ing. Michal Kozár, MBA, starosta |  |
| Zhotovitel: Společnost Jindřichův Hradec dne dle el. podpisu 10. 12. 2024 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_STANTER s.r.o.Ing. Juraj Comorek, jednatel11. 12. 2024 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_STANTER, a.s.Ing. Milan Kreškóci, předseda představenstva11. 12. 2024 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.podnikající na území ČR prostřednictvím OZ:COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, o.z.Mgr. Vladimír Gallo, vedoucí odštěpného závodu2. 1. 2025 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_YUCON CZ, s.r.o.Ing. Martin Naď, jednatel11. 12. 2024 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_SMP Vodohospodářské stavby a.s.Ing. Zdeněk Novák, předseda správní rady | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_SMP Vodohospodářské stavby a.s.Ing. Roman Hek, místopředseda správní rady |

20. 12. 2024 19. 12. 2024

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  | **Město Jindřichův Hradec**Klášterská 135/II377 01 Jindřichův HradecČeská republikaIČO: 002 46 875DIČ: CZ00246875 |  |
|  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Ze dne:** | 5.11..2024 |
| **Vyřizuje / telefon:** | Ing. Juraj Comorek / xxxx / xxxx |
| **Korespondenční adresa:** | STANTER s.r.o., Zarámí 4077, 760 01 Zlín, Česká republika |
| **E-mail:** | xxxx |
|  |  |
| **Zhotovitel:** | **Společnost Jindřichův Hradec** |
| Vedoucí společník: | **STANTER s.r.o.** |
| sídlo: | Zarámí 4077, 760 01 Zlín, Česká republika |
| zápis : | v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl: C, vložka: 120152 |
| IČO: | 096 67 822 |
| DIČ: | xxxx |
| Společník 2: | **STANTER, a.s.** |
| sídlo: | Štefánikova trieda 81, 949 01 Nitra, Slovenská republika |
| zápis: | v obchodním rejstříku Okresního soudu Nitra, oddíl: Sa, vložka číslo: 10505/N |
| IČO: | 50 085 956 |
| IČ DPH: | xxxx |
| Společník 3: | **SMP Vodohospodářské stavby a.s.** |
| sídlo: | Vyskočilova 1566, 140 00 Praha 4 – Michle, Česká republika |
| zápis: | v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl: B, vložka: 26499 |
| IČO: | 116 37 471 |
| DIČ: | xxxx |
| Společník 4: | **COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.** |
| sídlo: | Kysihýbelská 29, 969 01 Banská Štiavnica, Slovenská republika |
| zápis: | v obchodním rejstříku Okresního soudu Banská Bystrica, oddíl: Sro, vložka číslo: 2800/S |
| IČO: | 31 631 134 |
| IČ DPH: | xxxx |
| podnikající na území České republiky prostřednictvím odštěpného závodu: |
| označení: | **COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, o.z.** |
| sídlo: | Školská 689/20, 110 00 Praha 1 – Nové Město, Česká republika |
| zápis: | v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl: A, vložka: 79483 |
| IČO: | 090 73 833 |
| DIČ: | xxxx |
| Společník 5: | **YUCON CZ, s.r.o.** |
| sídlo: | Tuřanka 1222/115, 627 00 Brno – Slatina, Česká republika |
| zápis: | v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl: C, vložka: 63922 |
| IČO: | 291 84 771 |
| IČ DPH: | xxxx |
| (dále společně jen „**Společníci**“ a také „**Zhotovitel**“) |

**Stavba: „Intenzifikace technologií ČOV Jindřichův Hradec – 1. etapa, opakované řízení“**

**Věc: Žádost o prodloužení termínu**

Vážený obchodní partnere,

Společníci společnosti s názvem „Společnost Jindřichův Hradec“ (dále jen „**Společnost**“) jsou vybraným dodavatelem pro zakázku (stavbu) s názvem „*Intenzifikace technologií ČOV Jindřichův Hradec – 1. etapa, opakované řízení*“, evidenční číslo zakázky: Z2023-009706 (dále jen „**Zakázka**“ nebo také „**Stavba**“), a smluvní stranou smlouvy od dílo uzavřené dne 24.10.2023 mezi objednatelem - Městem Jindřichův Hradec, se sídlem Klášterská 135/II, 377 01 Jindřichův Hradec, Česká republika, IČO: 002 46 875, DIČ: CZ00246875 (dále jen „**Objednatel**“), a Zhotovitelem (dále jen „**Smlouva o dílo**“), na základě které Zhotovitel provádí pro Objednatele dílo, jehož předmětem je provedení Stavby (dále jen „**Dílo**“).

Dne 15.2.2024 bylo při zemních pracích nalezeno neznámé betonové potrubí (dále jen „**Potrubí**“) v místech vyhnívací nádrže č. 3 (SO 05.2 Vyhnívací nádrže), tato skutečnost byla ihned oznámena Objednateli a autorskému dozoru elektronickou formou.

Na koordinační poradě, která proběhla dne 27.2.2024, bylo se zástupci Objednatele a TDS dohodnuto, že Zhotovitel provede kamerový průzkum neznámého Potrubí. Průzkum proběhl 4.3.2023 a záznam byl předán zástupci provozovatele a zástupcem Objednatele a TDS.

Na kontrolním dni Stavby č. 4 konaném dne 12.3.2024 bylo dohodnuto, že Zhotovitel neprodleně provede přeložku Potrubí. Objednání materiálů Zhotovitel odhadl na 14 dnů od předání projektové dokumentace k přeložce Potrubí a poté na 8 dnů k provedení samotné přeložky Potrubí.

Dne 15.3.2024 byla zaslána Zhotoviteli projektová dokumentaci k realizaci přeložky Potrubí. Práce na přeložce Potrubí byly zahájeny dne 2.4.2024 a skončily dne 12.4.2024**.** To znamená **57 dní** od nalezení potrubí po dokončení prací.

Během tohoto období nebylo možné pokračovat v provedení Díla v části výstavby nové vyhnívací nádrže.

Dne 14.11.2023 bylo Zhotoviteli předáno staveniště s termínem dokončení Díla dne 1.7.2025. Tudíž na provedení Díla bylo Zhotoviteli dáno k dispozici jedno letní období, během kterého může proběhnout odstávka strojovny plynového hospodářství a strojovny vyhnívacích nádrží, a to z důvodu minimalizace kompenzace nákladů energií na pro provoz ČOV.

Na základě dohody mezi zástupci Zhotovitele, Provozovatele a Objednatele, bylo dohodnuto, že kompletní odstávku strojoven a vyhnívacích nádrží je možné provést v letních měsících, tj. v období květen–září, aniž by byla dokončená VN č. 3. Na základě dohody byl zaslán dne 20.11.2023 aktualizovaný harmonogram výstavby, který uvažoval provedení kompletní odstávky vyhnívacích nádrží dle PD tvořící součást zadávací dokumentace pro Zakázku v termínu od 10.6.2024 do 16.8.2024 tj. 67 dní. Během této odstávky mělo proběhnout dle PD:

* Odstavení objektu VN z provozu a vyprázdnění obou nádrží VN1 a VN2
* Demontáž stávající technologie (ve strojovně kalového hospodářství, strojovně plynového hospodářství, vstupu do strojovny plynového hospodářství a ve VN1)
* Stavební úpravy
* Montáž nové technologie (ve strojovně kalového hospodářství, strojovně plynového hospodářství, vstupu do strojovny plynového hospodářství a ve VN1)
* Zprovoznění a náběh vyhnívacích nádrží VN2 a VN3 – tento bod nebylo možné splnit na základě výše uvedeného

Na 2. kontrolním dni stavby konaného 23.1. 2024 Zhotovitel upozornil na krátkou dobou výstavby s ohledem na provádění Díla **při požadavku Provozovatele na zachování provozu vždy 2 vyhnívacích nádrží**. Na základě výše uvedených skutečností, předložil Zhotovitel 3.1.2024 aktualizovaný harmonogram výstavby, který uvažoval s kompletní odstávkou od 1.5.2024 do 30.9.2024, během které mělo proběhnout:

* Dle PD:
	+ Odstavení objektu VN z provozu a vyprázdnění obou nádrží VN1 a VN2
	+ Demontáž stávající technologie (ve strojovně kalového hospodářství, strojovně plynového hospodářství, vstupu do strojovny plynového hospodářství a ve VN1)
	+ Stavební úpravy
	+ Montáž nové technologie (ve strojovně kalového hospodářství, strojovně plynového hospodářství, vstupu do strojovny plynového hospodářství a ve VN1)
	+ Zprovoznění a náběh vyhnívacích nádrží VN2 a VN3 – tento bod nebylo možné splnit na základě výše uvedeného
* Dokončení VN3 a úprav VN1
* Zprovoznění a náběh VN3 a VN1 v témže okamžiku

V rámci aktualizace harmonogramu byly zaslány TDS a provozovateli návrhy variant s nakládáním kalů v případě provozu pouze jedné vyhnívací nádrže nebo při odstávce. Tento návrh nebyl doporučen za TDS. V předchozích návrzích bylo vždy uvažováno s kompletní odstávkou VN, kdy by nebylo nutné realizovat provizorní technologické propojení nebo vymístění technologie nad rámec PD. Provedení provizorií má časový dopad.

Z důvodu provedení přeložky Potrubí není možné realizovat odstávky dle PD tvořící součást zadávací dokumentace pro Zakázku, jelikož termín dokončení Díla v části vyhnívací nádrže č. 3 se posunul a následná odstávka strojoven vychází mimo letní období. To by mělo za důsledek zvýšené náklady na nákup energií pro ČOV (elektrická energie, zemní plyn), a tím i zvýšené náklady Objednatele.

Na základě společného projednání se zástupci Provozovatele navrhujeme rozdělení odstávek do 3. etap i s realizací provizorních propojení potrubí, elektrických zařízení a ASŘTP nad rámec PD, které jsou:

* + 0. etapa (uvažováno v PD)
* Zhotovení propojen v armaturní komoře usazovacích nádrží
	+ 1.etapa Úprava strojovny – uvolnění prostoru pro technologii VN3
* Uzavření všech příslušných uzávěrů předmětných rozvodů kalu a topné vody v rámci strojovny
	+ - Časový dopad: +1 dnů.
* Vypuštění a proplach předmětných trubních rozvodů
	+ - Časový dopad: +4 dnů.
* Přesun stávajícího výměníku A (aktuálně v systému vytápění VN1 – nádrž blíže k nové VN3) do prostoru k VN2 (stávající šoupátka budou využita)
	+ - Časový dopad: +7 dnů.
* Zhotovení provizorního přepojení topné vody a kalových rozvodů (výměník A původně pro VN1 a výměník B původně pro VN2 budou provozně prohozeny – logická dispozice pro navazující etapy)
	+ - Časový dopad: +30 dnů,
	+ přepojení výtlaku kalu čerpadla AA do výměníku B (původně napojeno do výměníku A pro VN1 – nově do výměníku B pro VN1): potrubí DN150 ocel tř. 11, úsek cca 3 m vč. kolen a nezbytně nutného kotvení,
	+ přepojení výtlaku kalu čerpad+11la BB do přesunutého výměníku A (původně napojeno do výměníku B pro VN2 – nově do výměníku A pro VN2): potrubí DN150 ocel tř. 11, úsek cca 8 m vč. kolen a nezbytně nutného kotvení,
	+ připojení výtlaku kalu z přesunutého výměníku A do větvě do VN2: potrubí DN150 ocel tř. 11, úsek cca 8 m vč. kolen a nezbytně nutného kotvení,
	+ přepojení výtlaku kalu z výměníku B do větvě do VN1: potrubí DN150 ocel tř. 11, úsek cca 0,5 m vč. kolena,
	+ demontáž nepotřebných rozvodů a zaslepení otvorů (soustavy ohřevu budou fungovat odděleně): potrubí kalu DN150 ocel tř. 11, úseky v celkové délce cca 24 m, zaslepovací příruba DN150 vč. spojovacího materiálu, potrubí topné vody DN100 ocel tř. 11, úsek v celkové délce cca 9 m,
	+ elektrické připojení měření teploty na výstupech z přesunutého výměníku A,
	+ úprava softwaru (provozní přehození výměníků pro jednotlivé nádrže),
	+ zhotovení tras topné vody (topná / vratná) do přesunutého výměníku A (aktuálně pro VN2): potrubí DN100 ocel tř. 11, úseky v celkové délce cca 20 m vč. kolen a nezbytně nutného kotvení,
	+ základní protikorozní nátěr provizorních potrubí: úseky DN150 v celkové délce cca 19,5 m, úseky DN100 v celkové délce cca 20 m,
	+ provizorní tepelná izolace rozvodů topné vody (návaznost na stávající tep. izolaci): potrubí DN 100, úseky v celkové délce cca 20 m.
* Úpravy softwaru
	+ - Časový dopad: +5 dnů.
* Zhotovení nové technologie související s VN3.
* Provizorní propojení potrubních rozvodů VN3 na stávající technologii (zapojení do systému)
	+ - Časový dopad+14 dnů,
	+ propojení stávající větve odtahu kalu z VN1 a VN2 na novou větev přívodu kalu do VN3: potrubí DN150 ocel tř. 11, úsek cca 6 m vč. kolen a nezbytně nutného kotvení, napojení na novou technologii (redukce DN150/200 ocel tř. 11, příruba DN200 ocel tř. 11, příruba DN200 nerez vč. spojovacího materiálu, potrubní odbočka DN200 nerez cca 0,5 m, příruba + zaslepovací příruba DN200 nerez vč. spojovacího materiálu jako zaslepení nové technologie s přípravou na připojení navazujícího rozvodu další etapy)
	+ napojení nové větve odběru kalu z VN3 na stávající větev odvodu kalu do USN: potrubí DN150 ocel tř. 11 vč. kolen + redukce DN200/150, úsek cca 2 m
	+ na stávající větvi odtahu kalu mezi výše uvedenými propojením uzavřít šoupě (v případě zprovoznění VN3 a jejím zapojení do procesu).
* Časový dopad spolu: **+61 dnů.**
	+ 2. etapa Úpravy strojovny – separace rozvodů, rekonstrukce VN 1 za provozu VN2 a VN3
* Postupné přepuštění kalu z VN1 do VN3 dle definovaného postupu najíždění VN3.
* Uzavření všech příslušných uzávěrů ve strojovně VN.
	+ - Časový dopad: +1 dnů
* Vypuštění a proplach předmětných trubních větví.
	+ - Časový dopad: +4 dnů
* Odstrojení rozvodů související s provozem VN1 a současné zaslepení vzniklých otevřených větví tak, aby mohla být v provozu VN2
	+ - Časový dopad: +14 dnů,
	+ zaslepení odbočky – přívod surového kalu do VN1: dno DN150 ocel tř. 11,
	+ zaslepení odbočky – připojení odběru kalu z VN1 do společného odběru: dno DN150 ocel tř. 11,
	+ zaslepení odbočky – propoj odběru kalu k ohřevu z VN1 a VN2: zaslepovací příruba DN150 ocel tř. 11,
	+ zaslepení odbočky – odtah kalu pro hydraulické míchání z VN1: příruba + zaslepovací příruba DN300 ocel tř. 11 vč. spojovacího materiálu,
	+ zaslepení odbočky – výtlak kalu hydraulického míchání VN1: dno DN250 ocel tř. 11,
	+ zaslepení potrubí – hydraulický propoj nádrží VN1 a VN2: zaslepovací příruba DN200 ocel tř. 11,
	+ zaslepení odbočky – připojení bezpečnostního přepadu z VN1 do společné větve (nutno před řezáním a svářením mezi příruby u VN2 provizorně zaslepit a zbývající část potrubí odplynit): zalepovací plech mezi příruby DN200, dno DN200 ocel tř. 11 základní protikorozní nátěr příslušných částí (přivařené záslepky – dna, příruby).
* Realizace nové technologie související s VN1.
* Úpravy softwaru
	+ - Časový dopad: + 5 dnů
* Provizorní zaslepení rozvodů nové technologie VN1
	+ - Časový dopad: +14 dnů,
	+ příprava přívodního potrubí surového kalu se záslepkou pro budoucí připojení VN2 (zatím nepřipojeného na živý přívod kalu): příruba + zaslepovací příruba DN150 nerez vč. spojovacího materiálu,
	+ provizorní zaslepení výtlaku budoucího čerpadla hydraulického míchání VN2 – výtlak pod šoupátkem 9.08 a odbočka do VN2 (příprava pro napojení po realizaci nové technologie VN2): zalepovací příruba DN200 nerez vč. spojovacího materiálu, dno DN200 nerez,
	+ provizorní zaslepení bezpečnostního přepadu s přípravou pro připojení VN2: příruba, zaslepovací příruba DN200 nerez vč. spojovacího materiálu.
* Časový dopad spolu: **+38 dnů**
	+ 3.etapa Úprava strojovny – přepouštění VN2 do VN1, rekonstrukce VN2 za provozu VN1 a VN3
* Uzavření všech příslušných uzávěrů ve strojovně VN
* Vypuštění a proplach předmětných trubních větví
* Zrušení provizorního propojení mezi VN2 a VN3 (nátok kalu z VN2 do VN3): potrubí DN150, úsek cca 6 m
	+ - Časový dopad: 3 dnů
* Vzájemné propojení nové technologie (propoj VN1 a VN3)
* Zhotovení provizorního propojení výtlaku topného okruhu VN2 do nově zhotoveného potrubí zaústěného do VN1 (9.104 - navazuje i na VN3): příprava na výtlaku čerpadla v provedení ocel tř. 11 (koleno, přechod 150/100, návarek se závitem DN100, hadicová přípojka), hadice DN100 úsek cca 15 m, příprava na potrubí 9.104 v provedení ocel tř. 11 (příruba, přechod 200/100, návarek se závitem DN100, hadicová přípojka)
	+ - **Časový dopad: 5 dnů**
* Uzavření šoupat na odběru kalu do VN3
* Postupné přepouštění přes čerpadlo okruhu ohřevu kalu z VN2 do zrekonstruované VN1 dle definovaného postupu najíždění VN1
* Zrušení provizorního připojení pro přepouštění z VN2 do VN1
	+ - Časový dopad: 4 dnů
* Připojení nového rozvodu přívodu surového kalu do VN2 s hlavním přívodem kalu 9.101 (nová technologie – přívod surového kalu)
* Demontáž staré technologie VN2
* Realizace nové technologie související s provozem VN2
* Finální propojení nové technologie
* Postupné najíždění zrekonstruované VN2 dle definovaného postupu
* Časový dopad spolu : **12 dnů**

Realizace 1. etapy proběhne nezávisle na dokončení Díla v části vyhnívací nádrže č. 3 v letním období roku 2024. Další etapy odstávek budou prováděny za provozu ČOV vždy 2 vyhnívacích nádrží dle požadavků Provozovatele a autorského dozoru

Tato etapizace byla konzultována se zástupci provozovatele, kteří toto řešení považují za proveditelné.

Nutnost provedení přeložky Potrubí (57 dní) a rozdělení odstávek do 3. etap (111 dní) má za následek posun termínu dokončení Díla o celkový čas 168 dní, a to do 16.12.2025.

Prodloužení termínu dokončení se týká pouze modernizace vyhnívací nádrže č. 2 vč. dokončení strojovny dle Zadávací dokumentace stavby, elektro a ASŘTP

Do termínu 1.7.2025 budou zprovozněny ostatní stavební objekty a provozní soubory tvořící předmět Díla, mimo ty, které se přímo týkají vyhnívací nádrže č. 2.

Prosím o Vaše vyjádření ohledně žádosti o prodloužení termínu.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 Harmonogram výstavby

Příloha č. 2 Vysvětlení posunu a prodloužení termínu u jednotlivých SO a PS

S pozdravem

…………………………………………………

Za Společníky Společnost Jindřichův Hradec

vedoucí společník

STANTER, s.r.o.

Ing. Juraj Comorek, jednatel

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ DODATEK Č.1** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **č. ZL** | **Název stavebního objektu** | **Název / Popis změnového listu** | **cena ZL bez DPH** | **Vícepráce** | **Méněpráce** | **Změna dle § 222** | **Hodnota změny** |
| 1 | SO 09 Spojovací potrubí | VN3 - přeložka potrubí kanalizace DN 800 / nález neznámého betonového potrubí DN 800 | **1 228 034,15 Kč** | 1 228 034,15 Kč |   | 222/6 | 1 228 034,15 Kč |
| 2 | SO 01.4 Svozová jímka | Svozová jímka - bourání DN 900 a zazdívka / nález betonového potrubí DN 900 v místech budoucího SO 01.4 | **17 203,02 Kč** | 17 203,02 Kč |   | 222/6 | 17 203,02 Kč |
| 3 | SO 09 Spojovací potrubí | Externí jímky - přeložka plynu (kompletní) / z důvodu možného poškození plynovodu v blízkosti jímky provedena jeho přeložka | **667 089,08 Kč** | 667 089,08 Kč |   | 222/6 | 667 089,08 Kč |
| 4 | SO 03 Lapák písku | Tuková jímka - změna rozměrů / nález ŽB šachty, která je v kolizi s novým SO (přípočet) | **25 315,26 Kč** | 25 315,26 Kč |   | 222/6 | 25 315,26 Kč |
| 4a | SO 03 Lapák písku | Tuková jímka - změna rozměrů (odečet) - nález ŽB šachty | **-543 258,10 Kč** |   | -543 258,10 Kč | 222/6 | 543 258,10 Kč |
| 5 | SO 09 Spojovací potrubí | Spojovací potrubí - doplnění potrubí / vybudování odtoku z dvorní vpustě objektů SO 02 a SO 03, PD nebylo řešeno | **53 407,56 Kč** | 53 407,56 Kč |   | 222/6 | 53 407,56 Kč |
| 6 | SO 05.2 Vyhnívací nádrže | VN1, 2 a 3 - dodávka a montáž narážek (zlepšení míchání) / dle požadavku výrobce míchadel pro dosažení potřebného stupně homogenizace nádrže a požadovaného procesu | **442 429,34 Kč** | 442 429,34 Kč |   | 222/6 | 442 429,34 Kč |
| 7a | SO 03 Aktivační nádrže | AN 1, AN2 - nátěr (odečet) / dle rozhodnutí objednatele nebude prováděn ochranný nátěr | **-4 669 228,61 Kč** |   | -4 669 228,61 Kč | 222/6 | 4 669 228,61 Kč |
| 8 | SO 05.2 Vyhnívací nádrže | VN3 založení - sanace ZS / na základě výstupu Protokolu o převzetí základové spáry provedena sanace na požadovanou únosnost | **399 359,53 Kč** | 399 359,53 Kč |   | 222/6 | 399 359,53 Kč |
| 8a | SO 05.2 Vyhnívací nádrže | VN3 založení - sanace ZS  | **-72 031,16 Kč** |   | -72 031,16 Kč | 222/6 | -72 031,16 Kč |
| 9 | SO 04 Dosazovací nádrže | DN1 a DN2 sanace zhlaví / na základě požadavku objednatele provedena sanace zhlaví a vnějších stěn včetně hydroizolačního nátěru | **447 955,63 Kč** | 447 955,63 Kč |   | 222/6 | 447 955,63 Kč |
| 10 | SO 05.2 Vyhnívací nádrže | VN3 - doplnění stěnových průchodek / položky nebyly obsaženy ve výkazu výměr | **35 462,13 Kč** | 35 462,13 Kč |   | 222/6 | 35 462,13 Kč |
| 11 | VON | VON\_prodloužení termínu dokončení - navýšení VON zhotovitele v souvislosti s prodloužením termínu stavby | **1 249 078,27 Kč** | 1 249 078,27 Kč |   | 222/6 | 1 249 078,27 Kč |
| 12 | SO 06 Plynové hospodářství | Hořák zbytkového plynu - změna velikosti / rozšíření betonového základu hořáku z důvodu předaných podkladů výrobce | **11 067,37 Kč** | 11 067,37 Kč |   | 222/6 | 11 067,37 Kč |
| **Změna Dodatek č.1 celkem**  |  |  | **-708 116,53 Kč** | **4 576 401,34 Kč** | **-5 284 517,87 Kč** |  | **9 716 856,89 Kč** |